



## Tekninen lautakunta

---

**Aika** 11.10.2022 klo 17:00 - 17:40

**Paikka** Viertola, Saravedentie 3, Laukaa / Teams

### Käsitellyt asiat

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 86	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 87	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 88	Esittelyasiat	5
§ 89	Puistojen poisto- ja kunnostussuunnitelma vuoteen 2030 saakka	6
§ 90	Teknisen palvelualueen talousarviomuutokset, syksy 2022	8
§ 91	Viranhaltijapäätökset	11
§ 92	Tiedoksi esitettävät asiat	12
§ 93	Muut asiat	13



### Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Jäsenet	Pekonen Tarmo Vilhunen Amanda Hassel Lari Hokkeri Severi Paananen Erkki Peltonen Marika Tarvainen Mauno	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen varajäsen jäsen jäsen	
Poissa	Kautto Marjukka		
Muut	Immonen Tomi Kolanen Venni  Peura Nuutti  Janne Laiho Hely Harju Paula Nieminen  Jani Veikkolainen Jan Viilos	kunnanhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja  nuorisovaltuuston edustaja  esittelijä pöytäkirjanpitäjä puutarhuri  tilapalvelupäällikkö yhdyskuntatekniikan päällikkö	Kolanen osallistui teams- yhteydellä Peura osallistui teams- yhteydellä  Nieminen poistui § 89 jälkeen klo 17.20

### Allekirjoitukset

	Tarmo Pekonen puheenjohtaja	Hely Harju pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	86 - 93 §:t	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.	
	Marika Peltonen pöytäkirjantarkastaja	Amanda Vilhunen pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirja nähtävänä	Pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla alkaen 14.10.2022	



Tekninen lautakunta

§ 86

11.10.2022

### **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Tekninen lautakunta 11.10.2022 § 86

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



Tekninen lautakunta

§ 87

11.10.2022

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 11.10.2022 § 87

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Marika Peltonen ja Amanda Vilhunen.



Tekninen lautakunta

§ 88

11.10.2022

**Esittelyasiat**

Tekninen lautakunta 11.10.2022 § 88

Kokouksessa ei ollut esittelyasioita.



Tekninen lautakunta

§ 89

11.10.2022

### **Puistojen poisto- ja kunnostussuunnitelma vuoteen 2030 saakka**

Tekninen lautakunta 11.10.2022 § 89  
767/10.03.01.02.03/2022

Valmistelijat: puutarhuri Paula Nieminen, 040 182 6011 ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Jan Viilos, 040 583 5320

Laukaan kunnan alueella on tällä hetkellä yhdyskuntateknisten palvelujen ylläpitämiä leikkipuistoja 37 kpl.

Leikkipaikoilla ei ole talvikunnossapitoa, mutta muina aikoina ne ovat jatkuvan seurannan alla. Keväisin tehdään tarkempi vuositarkastus, jolloin tarkastetaan rakenteiden kunto, turva-alustat ja vaihdetaan hiekkalaatikkohiekat. Viikoittain tapahtuvilla käynneillä valvotaan siisteyttä ja turvallisuutta.

Leikkipaikat ovat paikoin suhteellisen lähelläkin ja osa leikkipaikoista on pienimuotoisia keinu ja hiekkalaatikko -tyyppisiä paikkoja. Lisäksi on rakennettu joitain uusia puistoalueita, jotka palvelevat ympärivuotisesti kaiken ikäisiä kuntalaisia. Tällaisia paikkoja ovat mm. Lahnajärven seikkailupuisto kirkonkylällä sekä Leppäveden liikuntapuiston alue Leppävedellä.

Tekninen lautakunta on käsitellyt leikkipuistojen kehittämistä kokouksessaan 16.1.2018. Tällöin päätettiin, että jatkossa pieniä ja vähemmällä käytöllä olevia leikkipaikkoja tullaan karsimaan ja jäljelle jäävistä leikkipaikoista kehitetään monipuolisia ns. kolmen sukupolven kohtaamispaikkoja.

Tarkoitus on jatkaa leikkipaikkojen kehittämistyötä ja karsia edelleen pieniä vähäisellä käytöllä olevia leikkipaikkoja. Jäljelle jääviä asuinaluekohtaisia leikkipaikkoja kehitetään monipuolisiksi kolmen sukupolven kohtaamispaikoiksi.

Lakkautettaviin leikkipaikkoihin ei investoida, vaan vanhentuvien välineiden myötä ne poistuvat käytöstä. Jäljelle jääviä käyttökuntoisia leikkivälineitä käytetään mahdollisuuksien mukaan jossain toisessa kohteessa.

Vuoden 2022 aikana käytöstä poistuvat Niemenkärjen leikkipuisto messualueella ja Päivöläntien leikkipaikka Leppävedellä. Vuonna 2022 on kunnostettu Kantolan ja Kataanmäen leikkipuistot ja uusittu Brittilänrannan leikkipuiston turva-alusta. Tulevien vuosien kunnostuskohteet on esitetty liitetaulukossa vuoteen 2030 saakka. Suunnitelmaa päivitetään tarpeen mukaan ja tuodaan teknisen lautakunnan hyväksyttäväksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho



Tekninen lautakunta

§ 89

11.10.2022

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä yhdyskuntatekniikan puistojen poisto- ja kunnostussuunnitelman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Puutarhuri Paula Nieminen oli kokouksessa esittelemässä puistojen poisto- ja kunnostussuunnitelmaa.

Liitteet

1 Leikkipuistojen kunnostussuunnitelma vuosille 2022-2030



Tekninen lautakunta

§ 90

11.10.2022

### **Teknisen palvelualueen talousarviomuutokset, syksy 2022**

Tekninen lautakunta 11.10.2022 § 90

701/02.02.00.02/2022

Valmistelija: tilapalvelupäällikkö Jani Veikkolainen, puh. 0400 345 735, hallinto- ja talouspäällikkö Hely Harju, puh. 040 848 4125.

#### **Käyttötalous**

Vuoden 2022 talousarvio hyväksyttiin valtuustossa 7.12.2021. Koska vuoden 2022 talousarvion valmistelu tehtiin syksyn 2021 aikana, ei kaikkiin vuoden 2022 aikana tapahtuneisiin hinnanmuutoksiin ja tilamuutoksiin ole ehditty tai pystytty varautumaan. Kevään talousarviomuutoksilla (valtuusto 6.6.2022 § 27) korjattiin mm. kiinteistöjen energiakustannusten noususta ja vuoden vaihteessa tapahtuneista tilamuutoksista aiheutuneita kustannuksia. Kiinteistöjen ylläpitokustannusten lisäys siirrettiin sisäisiin vuokriin ja käyttäjähallintokunnat hakivat keväällä lisämäärärahä toimitilojensa vuokratkustannuksiin.

Loppuvuonna etenkin sähköenergian kustannuskehitys voi vaikeuttaa talousarvion toteutumista. Kevään talousarviomuutoksilla tähän riskiin varauduttiin ja kokonaisuuden kehittymistä edelleen seurataan. Syksyn talousarviomuutoksissa sisäisen vuokran tarkistamistarve kohdistuu työllisyysyksikön tulospaikkaan ja edellyttää lisämäärärahä tehtyjen muutostöiden kustannuksiin. Työllisyysyksikölle 1.4.2022 vuokrattuun toimitilaan tehtiin muutostöitä, joiden kustannukset ovat jääneet pois vuoden 2022 talousarviosta. Tilapalvelu on sopinut, että työllisyysyksikkö maksaa toimitilan muutostyökustannukset sisäisen vuokran yhteydessä 20 kuukauden aikana.

Tilapalvelu esittää lisämäärärahä vuokratun toimitilan muutostkustannuksiin 118.000 euroa.

#### **Investoinnit**

##### **Purkukustannukset**

Talonrakennusinvestointiohjelma vuodelle 2022 on 5.465.000 euroa, josta toteutuu noin 4,2 miljoonaa euroa. Ennakon ja toteutuman välinen erotus selittyy Uuden Kuntalan hankkeen viivästymisestä, johon oli varattu miljoona euroa. Investointiohjelman kokonaisuuden toteuma-arvio sisältää kunnan saamat avustukset sekä investointiohjelman sisällä olevien purkukustannusten siirron.

Vihtavuoren koulukeskuksen rakennusurakan yhteydessä puretun vanhan koulurakennuksen purkukustannuksia ei voida käsitellä kouluhankkeen investointikustannuksena. Purkamisen kustannukset ovat ensisijaisesti käyttötalouden menoä. Rakennuksen purkamismenot voidaan kuitenkin aktivoida tontin hankintamenona, kun rakennus puretaan tontin saattamiseksi





Tekninen lautakunta

§ 90

11.10.2022

rakentamiskelpoiseksi uudisrakennusta tai tontin muuta käyttöä varten. Aktivoinnissa on noudatettava varovaisuuden periaatetta siten, että tontin aktivoitu hankintameno ei muodostu sen todennäköistä luovutusarvoa tai muutoin määriteltyä käyttöarvoa suuremmaksi hankintamenona. Tässä tapauksessa aktivointi voidaan tehdä. Asiasta on sovittu maankäytön kanssa.

Tilapalvelu esittää, että purkukustannukset 223.860 euroa siirretään Vihtavuoren koulun kustannuspaikalta maankäytön investointien kustannuspaikalle.

**Kirkonkylän koulun D –rakennuksen muutostyöt.** Kyseessä on osakokonaisuus Kirkonkylän koulun muutostöiden investoinnista, jonka kokonaisbudjetti on 1,8 miljoonaa euroa ja joka on jaksotettu kolmelle vuodelle siten, että vuodelle 2022 määrärahavaraus oli 500.000 euroa. Hankkeelle varattu määräraha ei riitä D-rakennuksen muutostöihin. D –rakennukseen kohdistuneet kustannukset 285.515 on kirjattu omalle kustannuspaikalleen ja tarvittava lisämääräraha ohjataan tälle kustannuspaikalle. Muutostyöt ovat osa vahvistettua hankesuunnitelmaa sekä urakkasopimusten sisälle kuuluvaa kokonaisuutta.

Tilapalvelu esittää 300.000 euron määrärahaa Kirkonkylän koulun D –rakennuksen muutostöiden kattamiseksi.

#### **Vihtavuoren päiväkodin lämmitysjärjestelmän muutos**

Maalämpöjärjestelmän rakentamiseen sekä tarvittaviin rakennusteknisiin muutostöihin varattiin vuoden 2022 talousarviossa investointimäärärahaa 100.000 euroa. Toteutuneet kustannukset ovat 211.870 euroa. Hankeeseen on saatu ARA:n avustusta 71.870 euroa.

Tilapalvelu esittää hankkeen kustannuksiin 40.000 euron määrärahalisäystä.

#### **Pienet investoinnit**

Pienten investointien kokonaismääräraha vuodelle 2022 on 500.000 euroa, joka jaetaan kohteille teknisen lautakunnan hyväksymässä käyttösuunnitelmassa. Määräraha on tarkoitettu investointiluonteisiin urakkasuorituksiin, jotka tehdään joko kunnan omana työnä tai puitesopimusurakoitsijoiden toimesta. Työohjelmassa olleiden ja suunniteltujen korjausurakoiden edetessä on ilmennyt välitöntä korjaustarvetta, jota ei ole voitu jättää tekemättä. Määräraha ei tule riittämään kaikkiin niihin kohteisiin, joiden kunnostustöihin tänä vuonna on varauduttu.

Tilapalvelu esittää pienten investointien määrärahaan 50.000 euron lisäystä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle, että se hyväksyy edellä esitetyn perusteluin seuraavat lisämäärärahaesitykset ja määrärahamuutokset vuoden 2022 talousarvioon.



Tekninen lautakunta

§ 90

11.10.2022

1. Tilapalvelun käyttötalouteen työllisyysyksikön toimitilan muutostöihin lisämääräraha 118.000 euroa, joka edelleen laskutetaan käyttäjähallintokunnalta sisäisen vuokran yhteydessä.
2. Investointi, Vihtavuoren koulun purkukustannusten, 223.860 euroa, siirto Vihtavuoren koulukeskuksen kustannuspaikalta maankäytön muiden kulujen kustannuspaikalle
3. Investointi, Kirkonkylän koulun D-rakennuksen muutostöihin 300.000 euron lisämääräraha.
4. Investointi, Vihtavuoren päiväkodin lämmitysjärjestelmän muutostöihin 40.000 euron lisämääräraha.
5. Investointi, pienet investoinnit 50.000 euron lisämääräraha.

Päätös

Keskustelun jälkeen Amanda Vilhunen esitti, että lisämäärärahaesityksiä ei hyväksytä. Esitystä ei kannatettu, joten teknisen johtajan päätösehdotus tuli lautakunnan päätökseksi.



Tekninen lautakunta

§ 91

11.10.2022

### **Viranhaltijapäätökset**

Tekninen lautakunta 11.10.2022 § 91

Valmistelija: hallinto- ja talouspäällikkö Hely Harju, puh. 040 848 4125

Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösluettelo ajalta 22.9-5.10.2022

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta

§ 92

11.10.2022

### Tiedoksi esitettävät asiat

Tekninen lautakunta 11.10.2022 § 92

Valmistelija: hallinto- ja talouspäällikkö Hely Harju, puh. 040 848 4125

- ARA 30.9.2022, avustuksen maksupäätös koskien Vihtavoren päiväkodin lämmitysjärjestelmän muutosta. Avustussumma 71.871 euroa.
- Lausuntopyyntö kaavaluonnoksesta Lievestuore; Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus. Nähtävilläoloaika 29.9. - 14.10 2022. Teknisellä lautakunnalla ei ole huomautettavaa kaavaluonnoksesta.

Asiakirjat luettavissa sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta

§ 93

11.10.2022

**Muut asiat**

Tekninen lautakunta 11.10.2022 § 93

- Toni Immonen: katsaus kunnanhallituksen päätöksiin.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 86, § 87, § 88, § 90, § 91, § 92, § 93**

**Muutoksenhakukielto**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 410/2015 § 136).



## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 89

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laukaan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Laukaan kunnan verkkosivuilla.

[www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko](http://www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko)

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

##### Tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 6, 41341 Laukaa  
Käyntiosoite: Laukaantie 14, 41340 Laukaa  
Sähköpostiosoite: kirjaus@laukaa.fi  
Puhelinnumero: 014 2675000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 13.



### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.