

31.10.2022

Kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen pääsisällöt sekä kaavoittajan vastineet lausuntoihin

Kirkonkylä; Kuukkasentien asemakaavan muutos

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 15.9.-17.10.2022.

TELIA OY, LAUSUNTO 15.9.2022, kaavaehdotus

Teliällä on kyseisellä asemakaavan muutosalueella olevia kaapeleita. Mahdolliset kaapeleiden siirrot ja suo-
jaukset tehdään tilaajan kustannuksilla. Mahdollisista siirroista ja suojauksista pitää olla yhteydessä vähin-
tään 12 viikkoa ennen siirto/suojaustarvetta production-desk@teliacompany.com sähköpostiin. Siirrot teh-
dään sulan maan aikana.

Vastine:

Lausunto annetaan tiedoksi maanomistajalle. Mahdolliset kaapeleiden siirrot/suojaukset tehdään
kaavamuutoksen voimaantulon jälkeen rakennusvaiheessa.

KESKI-SUOMEN PELASTUSLAITOS, LAUSUNTO 28.9.2022, kaavaehdotus

Pelastusviranomaisen puolesta asemakaavan muutokselle ei ole henkilö- ja paloturvallisuuden
kannalta estettä.

KESKI-SUOMEN ELY-KESKUS, LAUSUNTO 4.10.2022, kaavaehdotus

Keski-Suomen ELY-keskuksella ei ole lausuttavaa Kuukkasentien asemakaavan muutosehdotuksesta.

LAUKAAN VESIHUOLTO OY, LAUSUNTO 12.10.2022, kaavaehdotus

Laukaan vesihuollolla on muutosalueella vesiputkistoa. Ennen mahdollisia purku-/rakennustöitä on oltava
hyvissä ajoin yhteydessä Laukaan Vesihuoltoon. Muutosalueen kiinteistöllä ei ole valmiina viemäröintiä,
joka tulee rakentaa ennen mahdollisia uusia rakennuksia.

Vastine:

Lausunto annetaan tiedoksi maanomistajalle.

KESKI-SUOMEN MUSEO, LAUSUNTO 12.10.2022, kaavaehdotus

Kaavamuutoshankkeessa tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa suunnittelualueelle rivitaloja, paritaloja tai eril-
lispientaloja. Kaavamuutoksessa suunnittelualueelle sijoittuvat tontit yhdistetään yhdeksi tontiksi, jolloin
muodostuu korttelin 955 tontti 4. Muutos koskee rakennetun kulttuuriympäristön osalta tonttia, jonne si-
joittuu pientalon pihapiiri. Osa pihapiirin talousrakennuksista on jo purettu, ja asemakaavan muutosalue
liittyy jo aikaisemmin pientaloalueeksi kaavoitettuun kokonaisuuteen Kuukkasentien varressa. Pihapiiriä ei
ole inventoitu Keski-Suomen museon rakennusinventoinneissa. Keski-Suomen museolla ei ole huomautet-
tavaa Kuukkasentien asemakaavan muutokseen rakennetun kulttuuriympäristön eikä arkeologisen kulttuu-
riperinnön osalta.