



Kunnanhallitus

Aika 31.10.2022 klo 14:00 - 17:11

Paikka Seurakuntatalo, Saravedentie 4 / TEAMS

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 220	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 221	Pöytäkirjantarkastajien valinta	6
§ 222	Esittelyasiat	7
§ 223	Poistoajan määrittäminen Vihtavuoren ja Kirkonkylän koulukeskuksen kalustolle	8
§ 224	Ylimääräisten puukauppatulojen hankkiminen vuodelle 2022	9
§ 225	Lausunto tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa 2021 esitettyihin kysymyksiin	10
§ 226	Syksyn 2022 talousarviomuutokset	14
§ 227	Vuoden 2023 talousarvion lähete keskustelu	18
§ 228	Vuoden 2023 tuloveroprosentin määrittäminen	19
§ 229	Vuoden 2023 kiinteistöveroprosentin määrittäminen	21
§ 230	Eropyyntö luottamustoimesta	24
§ 231	Kuntapaikat oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille ja/tai kiintiöpakolaisille ja/tai kotikunnan saaneille tilapäistä suojelua saaville vuonna 2023	25
§ 232	Kirkonkylä; Kuukkasentien asemakaavan muutos	27
§ 233	Maa-alueen vuokraaminen kiinteistöistä 410-407-12-568 Mikrorata ja 410-407-12-388 Pienirälssi, Keski-Suomen Mikrorata Oy	32
§ 234	Maa-alueen vuokraaminen kiinteistöistä 410-407-12-388 Pienirälssi, Keski-Suomen Moottorikerho ry	34
§ 235	Suunnittelutarveratkaisu. Käyttötarkoituksen muutos	37
§ 236	Laitosapulaisen kolmen (3) sekä kodinhoitajan yhden (1) toimen muuttaminen hoiva-avustajan toimiksi	38
§ 237	Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen Laukaa-areenan kehittämistyöryhmään	40
§ 238	Jyväskylän kaupungin lausuntopyyntö jätetaksaluonnoksesta vuodelle 2023	41
§ 239	Kunnanhallituksen toimivallan siirtäminen vuosina 2021-2023	43
§ 240	Viranhaltijapäätökset	45
§ 241	Tiedoksi esitettävät asiat	46



§ 242	Muut asiat	47
§ 243	Työllisyyspalvelun virkojen muutokset	48



Osallistujat

Jäsenet	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
	Suomala Sakari Kautto-Koukka Leena Immonen Tomi Autio Markku Haimakka Eliisa	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen	§220, 221 Teams - yhteydellä, läsnä § 222 lähtien.
	Kupiainen Anne Leinonen Anne Pylkäs Anna-Mari Savonen Tero Tiihonen Ilkka Åkerman Arto	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muut	Leena Kalmari	kv:n puheenjohtaja	Läsnä § 220-222, Teams - yhteydellä § 223 lähtien.
	Tommi Leppänen Linda Leinonen Antti-Pekka Hokkanen Eero Raittila Mirja Ahoniemi Janne Laiho	kv:n 2. varapuheenjohtaja kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä talous- ja henkilöstöjohtaja perusturvajohtaja tekninen johtaja	Teams -yhteydellä. Poistui § 222 aikana klo 16.20.
	Jussi Silpola	sivistysjohtaja	Poistui § 222 aikana klo 16.09.
	Mari Holmstedt	kaavoitusjohtaja	Poistui § 222 aikana klo 16.02.
	Arja Tirkkonen	työllisyyden palvelupäällikkö	Läsnä § 222 aikana klo 15.00 - 15.15.
	Salmijärvi-Korhonen Riitta	Koulutusjohtaja, POKE	Läsnä § 222 aikana klo 14.00 - 14.50.
	Vainio Marjo-Riitta	Koulutusjohtaja, POKE	Läsnä § 222 aikana klo 14.00 - 14.50.

Allekirjoitukset

	Suomala Sakari puheenjohtaja	Hokkanen Antti-Pekka pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	220 - 243 §:t	



Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Pyлкäs Anna-Mari
pöytäkirjantarkastaja

Savonen Tero
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja nähtävänä

Pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla alkaen 04.11.2022



Kunnanhallitus

§ 220

31.10.2022

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 220

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Kunnanhallitus

§ 221

31.10.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 221

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anna-Mari Pylkäs ja Tero Savonen.



Kunnanhallitus

§ 222

31.10.2022

Esittelyasiat

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 222

Koulutusjohtaja Riitta Salmijärvi-Korhonen ja koulutusjohtaja Marjo-Riitta Vainio
Pohjoisen Keski-Suomen ammattiopisto POKE:
-Esittely Pohjoisen Keski-Suomen ammattiopiston toiminnasta

Kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt:
- MAL-kehityskuva

Työllisyyden palvelupäällikkö Arja Tirkkonen:
-Työllisyyden kuntakokeilu ja hyvinvointialueen uudistus

Kokous keskeytettiin ajalle klo 15.18 - 15.40.



Kunnanhallitus

§ 223

31.10.2022

Poistoajan määrittäminen Vihtavuoren ja Kirkonkylän koulukeskuksen kalustolle

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 223
761/10.03.02.01/2022

Valmistelija: talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306,
Taloussuunnittelupäällikkö Anne Toikka, puh. 050 315 3307

Kirjanpitolain mukaan sellaisen aineelliseen omaisuuteen kuuluvan hyödykkeen, jonka arvioidaan tuottavan tuloa useana tilikautena, hankintameno poistetaan merkitsemällä se suunnitelman mukaan kuluksi kullekin tilikaudelle hyödykkeen vaikutusaikana. Poistojen tekemisessä noudatetaan kunnan poistosuunnitelmaa, joka pohjautuu Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston yleisohjeeseen suunnitelman mukaisista poistoista.

Suunnitelmapoistojen perusteet hyväksyy valtuusto. Laukaan kunnan poistosuunnitelma on vahvistettu valtuustossa 9.9.2013 § 53. Poistosuunnitelmaa on päivitetty KV 14.2.2022 § 7. Hallintosäännön 57 §:n mukaan valtuuston hyväksymien suunnitelmapoistojen perusteiden pohjalta kunnanhallitus hyväksyy hyödyke- tai hyödykeryhmäkohtaiset poistosuunnitelmat. Jos investoinnin poisto-aika on määriteltyä alarajaa pidempi, tehdään hyödykkeelle erillinen poistosuunnitelma.

Sivistyspalvelut on toteuttanut kaksi kalustoinvestointia koulujen rakennushankkeiden valmistuessa: Vihtavuoren koulukeskuksen kalustohankinnan 1,68 M€ ja Kirkonkylän koulun kalustohankinnan 1,2 M€. Kalustaminen valmistuu molempien hankkeiden osalta 2022.

Poistosuunnitelmassa muiden laitteiden ja kaluston poisto-aika on 3-5 vuotta. Vihtavuoren koulukeskuksen ja Kirkonkylän koulukeskuksen kalustohankintojen poistoajaksi esitetään poistosuunnitelman alarajasta poiketen viittä vuotta, sillä kalusto hankitaan kuntaan pitkäaikaiseen käyttöön, ja on ilmeistä, että kaluston käyttöikä on poistosuunnitelman alarajaa pidempi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää Vihtavuoren ja Kirkonkylän koulukeskuksen kalustohankintojen poistoajaksi viisi (5) vuotta.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 224

31.10.2022

Ylimääräisten puukauppatulojen hankkiminen vuodelle 2022

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 224
305/10.03.01.03/2022

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 3538 258

Maankäyttö-tulosyksikön käyttötaloustuloja ei saada toteutumaan talousarvion 2022 mukaisesti. Puuttuvia tuloja on yhteensä noin 100 000 euroa, joka johtuu rakennuspaikkojen (pysyvien vastaavien) myynnin hiipumisesta, jonka arvioidaan johtuvan yleisen taloustilanteen heikkenemisestä ja rakennusmateriaalien hintojen noususta.

Vaihtoehtoja korvaavien tulojen hankkimiselle on mm. metsätilojen myynti tai ylimääräisten hakkuiden teettäminen. Metsätilojen myyntiä on selvitetty, mutta sopivaa kohdetta/kohteita ei ole löytynyt, jotka olisi järkevä myydä nopealla aikataululla. Sen sijaan ylimääräinen puukauppa on mahdollista tehdä ilman, että siitä aiheutuu merkittävää haittaa pitkäjänteiseen metsätalouden hoitoon.

Jotta puukauppatulot saadaan kirjattua vuodelle 2022, puukauppa pitää toteuttaa nopealla aikataululla ja sellaisen ostajan kanssa, joka sitoutuu kunnan aikatauluun. Näin ollen puukaupan kilpailutus on haastavaa ja sisältää epävarmuuden ostajan sitoutumisesta. Alustavassa neuvottelussa Metsä Group on ilmoittanut, että aikataulu on mahdollinen. Aiemman kokemuksen mukaan Metsä Groupin ostohinnat ovat olleet kilpailukykyisiä ja Laukaan kunta on Metsä Groupin jäsen, jolloin puukaupat sisältävät myös hintatakuun. Lisäksi kunnalla on Metsä Groupin kanssa metsänhoitosopimus, joten se tuntee kunnan metsäomaisuuden hyvin ja toimenpiteet ovat sujuneet sovitun mukaisesti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että maankäyttöpäällikkö valtuutetaan tekemään noin 100 000 euron arvoinen ylimääräinen puukauppa vuodelle 2022 sekä allekirjoittamaan siihen liittyvät sopimukset ja muut asiakirjat. Kauppa voidaan tehdä suoralla kaupalla ilman kilpailutusta.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 225

31.10.2022

Lausunto tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa 2021 esitettyihin kysymyksiin

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 225
233/00.03.00/2022

valmistelija: talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306

Kuntalain 121.5 § mukaan kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. Kunnanvaltuusto on merkinnyt tiedoksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2021 kokouksessaan 6.6.2022 § 22.

Arviointikertomuksessa tarkastuslautakunta on arvioinut kunnan talousarviossa 2021 esitettyjen tavoitteiden toteutumisen. Tarkastuslautakunnan esityksessä valtuustolle se piti myönteisenä, että kehittämistyötä tehdään runsaasti ja että henkilöstöasioita hoidetaan monipuolisesti. Kehittämiskohteina korostettiin tavoitteiden ja niiden mittareiden asettamista sekä hallittua kasvua. Riskeinä tarkastuslautakunta nosti esiin avainhenkilöriskin, tuottojen ja kulujen epätasapainon ja velkamäärän kasvun.

Arviointikertomuksessa tarkastuslautakunta on laajasti arvioinut kunnan taloudellista tilaa. Arvioinnin lisäksi tarkastuslautakunta on esittänyt kunnanhallitukselle kysymyksiä arviointikertomuksen luvussa 10.

Seuraavassa esitetään tarkastuslautakunnan esittämät kysymykset sekä kunnanhallituksen vastaukset kysymyksiin:

1. Minkälaisiin toimiin hallitus ryhtyy saadakseen Laukaaseen hallittu kasvu?

Laukaan kunnan asukasluku on laskenut vuosina 2018-2021, mitä ennen se on noussut useiden kymmenien vuosien ajan. Muutamien vuosien laskevasta asukasluvusta huolimatta Laukaan asukasluku on vielä 2010-luvun aikana ollut kokonaisuutena selvästi kasvava. Keski-Suomessa Laukaan lisäksi vain Jyväskylä, Muurame ja Uurainen ovat vastaavasti kasvaneet 2010-luvulla.

Tilastokeskuksen vuonna 2021 julkaiseman väestöennusteen mukaan Laukaan asukasluku laskisi joka vuosi ennustejaksolla 2021-2040. Yhteensä asukasluku laskisi noin 770 asukkaalla eli noin 4,2 % ja olisi vuonna 2040 noin 18.000. Väestöennusteen mukaan Laukaa kärsisi noin 30-40 asukkaan muuttotappiota noin vuoteen 2033 asti, minkä jälkeen kokonaisnettomuutto kääntyisi vähitellen kasvuun ja positiiviseksi. Luonnollinen väestönkehitys sen sijaan heikkenisi koko ennustejakson ajan ja vuonna 2040 kuolisi noin 50 laukaalaista enemmän kuin syntyisi.



Kunnanhallitus

§ 225

31.10.2022

Kunnan keinot vaikuttaa luonnolliseen väestönkehitykseen ovat hyvin rajalliset. Mikäli tilastokeskuksen ennustemalli osuu oikeaan, vuoteen 2040 mennessä kuolisi noin 390 asukasta enemmän kuin syntyisi.

Vastavuoroisesti tulo- ja lähtömuuttoon kunnan toimenpiteillä voidaan vaikuttaa, joskin siihenkin rajallisesti. Luonnollinen väestönkehitys huomioiden asukasluvun kasvattamiseksi tulisi muuttovoiton olla vähintään 21 asukasta vuosittain. Tilastokeskus ennustaa muuttotappiota keskimäärin 20 asukasta vuodessa. Asukasluvun säilyttämiseksi tai kasvattamiseksi Laukaan tulisi kyetä houkuttelemaan keskimäärin vähintään 41 tulomuuttajaa ennustetta enemmän.

Pitkällä aikavälillä kunnan asukasluvun kasvua voidaan pitää yhtenä hyvänä kunnan elinvoimaisuuden mittarina. Asukasluvun kasvattaminen ei kuitenkaan ole kunnan tehtävä eikä elinehto. Kunta voi olla elinvoimainen ja menestyä vaikka sen asukasluku ei kasvaisi. Kasvu voi myös tarkoittaa eri asioita. Pelkkä asukasluvun kasvu tai lasku ei kerro kaikkea. Kasvua voidaan mitata eri mittareilla. Elinvoimaisuutta voi edistää myös työllisyysasteen kasvu, yritysten liikevaihdon kasvu tai työpaikkaomavaraisuuden kasvu vaikka samaan aikaan väkiluku pienenesi.

Laukaan uudessa kuntastrategiassa ei aseteta varsinaista kasvu- tai asukaslukutavoitetta. Kuntastrategia sen sijaan tähtää siihen, että asukkaat, henkilöstö ja yritykset Laukaassa ovat tyytyväisiä ja kunnan talous on tasapainossa. Strategia ei ole ristiriidassa asukasluvun kasvutavoitteen kanssa, muttei myöskään edellytä sitä.

Asukasluvun kasvattaminen vaatii kunnalta taloudellisia panostuksia. Tilastollisissa tarkasteluissa havaitaan, että ainakin lyhyellä aikavälillä kasvavat kunnat ja kaupungit itse asiassa rahoittavat itse muuttovoittonsa eli muuttoliikkeen myötä kunnalle muodostuu nettokustannuksia. Tämä johtuu pääasiassa siitä, että muuttoliike koostuu pääasiassa opiskelijoista ja opiskelleista nuorista aikuisista ja lapsiperheistä ja keskimäärin vasta yli 30-vuotiaat asukkaat tuottavat kunnalle nettotuloja (tarkastelu perustuu vuosien 2016-2018 taustatietoihin). Lisäksi muuttoliikkeen mahdollistaminen edellyttää kunnalta panostuksia maanostoon ja kaavoitukseen sekä investointeja yhdyskuntarakenteeseen, mikä vastavuoroisesti kasvattaa ylläpidettävän omaisuuden määrää.

Laukaan kunnan taloustilanne on haastava. Kunnan taloudessa on rakenteellista alijäämää eikä taseessa ole kertyneitä ylijäämiä. Kunnan on kyettävä tasapainottamaan taloutensa nopeasti, jotta se täyttää kuntalain mukaiset vaatimukset eikä painu kriisikunnaksi.

Kunnanhallitus katsoo, että asukasluvun kasvattamisen sijaan kunnan tulee ensisijaisesti tavoitella strategian mukaisia tavoitteita, kuten tasapainoista taloutta, tyytyväisiä asukkaita ja yrityksiä sekä hyvinvoivia työyhteisöjä. Näiden uskotaan luovan positiivista kierrettä, joka lisää Laukaan elinvoimaa, vetovoimaa



Kunnanhallitus

§ 225

31.10.2022

ja pitovoimaa ja sen myötä pitkällä aikavälillä ehkä myös kasvattaa kunnan asukaslukua. Kunnanhallitus varmistaa osaltaan, että kuntastrategia ohjaa kunnan toimintaa ja strategiset tavoitteet toteutuvat. Strategian toimeenpanoa ohjataan ensisijaisesti talousarvioiden avulla. Kasvun hallinnassa ja ohjaamisessa olennaisia toimenpiteitä käynnistyy vuonna 2023, kun maankäytön rakennemalli päivitetään ja elinkeino-ohjelman toimeenpano käynnistyy. Maankäytön rakennemallin pohjalta laaditaan myöhemmin myös asumisen ohjelma, jossa otetaan kantaa asumisen alueelliseen ohjaamiseen Laukaassa.

2. Miten hallitus aikoo tulevien investointien ajoittamisessa toimia velkamäärän kasvun hillitsemiseksi?

Laukaan kunnan lainakanta oli vuoden 2021 päättyessä 5538 euroa asukasta kohden. Se oli 2072 euroa Manner-Suomen ja 2546 euroa Keski-Suomen keskiarvoa korkeampi. Keski-Suomessa oli viisi kuntaa, joilla oli Laukaa korkeampi asukaskohtainen lainakanta.

Kuntakonsernien lainakannat ovat kuntien lainakantoja paremmin vertailukelpoisia, koska varsinkin suuret kaupungit toteuttavat olennaisen osan toiminnastaan ja investoinneistaan konserniyhtiöiden kautta. Laukaan kuntakonsernilla oli vuoden 2021 päättyessä lainaa 8617 euroa asukasta kohden, mikä on 937 euroa enemmän kuin Manner-Suomen ja 834 euroa Keski-Suomen keskiarvoa enemmän. Kahdeksalla kuntakonsernilla Keski-Suomessa oli Laukaata korkeampi asukaskohtainen lainakanta.

Laukaa on investoinut 2010-2020-luvuilla mittavasti palvelukiinteistöihin. Lainaa on otettu investointien rahoittamiseen. Vastavuoroisesti kunnan kiinteistöihin kohdistuva korjausvelka on pieni.

Investoinnit ovat lainakannan lisäksi kasvattaneet kunnan poistoja ja vaikuttavat siten kunnan talouteen sekä lainanhoitokulujen että poistojen kautta. Osa kunnan rakennushankkeista on toteutettu kiinteistöleasingrahoituksella, minkä johdosta niiden kustannukset eivät näy lainakannassa ja poistoissa vaan suoraan käyttötalouden kuluissa leasingvuokrana. Kiinteistöleasingkohteiden arvo on yhteensä noin 40 miljoonaa euroa.

Kunnan väestökehityksen suunta on viime vuosina muuttunut. Asukasluku on laskenut ja väestöennusteen mukaan se ei kasva tulevinakaan vuosina. Erityisesti väestökehitykseen ja väestörakenteen muutokseen perustuen tulevia investointitarpeita tulee harkita tarkoin. Investointien tarveharkintaa on korostettu hankesuunnittelussa ja hankesuunnitteluryhmiltä edellytetään vaihtoehtotarkasteluja, joissa huomioidaan myös sellaiset vaihtoehtoiset toimintatavat, joilla investointi voidaan välttää. Erityisesti sivistyspalvelujen tilahankkeissa on erityisen tärkeää huomioida joustavat tilavaihtoehdot, jotka mahdollistavat tiloista luopumisen, mikäli niille ei tulevaisuudessa enää ole käyttöä.



Kunnanhallitus

§ 225

31.10.2022

Kuntataloutta ei kuitenkaan voi osaoptimoida vain velkamäärää tarkastellen. Taloutta tulee johtaa kokonaisuutena ja Laukaan talouden akuutein ja suurin haaste on tuloksenteekokyky. Mikäli tosiasiasa tarpeellisia tilahankkeita ei toteuteta investointina vaan esimerkiksi vuokramallilla, syntyy niistä todennäköisesti suurempi välitön tulosvaikutus. Jokaisen investointihankkeen kohdalla on siten tehtävä sekä tarkkaa tarveharkintaa koko hankkeen toteuttamisesta että taloudellisten vaikutusten arviointia eri toteutustapojen välillä. Joissain tilanteissa investointi velkarahalla on kokonaistaloudellisesti järkevin ja jopa ainoa mahdollinen vaihtoehto.

Tuleville vuosille kunnanhallituksella on tavoitteena osana talousarvion laadintaohjetta asettaa entistä tarkempi investointikehys, joka ohjaa kuntatalouden kannalta kestäväää investointien tasoa taloussuunnittelussa. Investointikehys voi olla monivuotinen siten, että mikäli se yhtenä vuonna ylitetään, voidaan se korvata vastavuoroisesti toisena vuonna alittamalla kehysraja.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa kunnanvaltuustolle yllä olevan lausunnon tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa 2021 esitettyihin kysymyksiin.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 226

31.10.2022

Syksyn 2022 talousarviomuutokset

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 226
701/02.02.00.02/2022

Valmistelija: talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306,
taloussuunnittelupäällikkö Anne Toikka, puh. 050 315 3307.

Syksyn talousarviomuutokset koostuvat käyttötalouden, rahoitusosan ja investointiosan muutoksista. Talousarviomuutokset perustuvat talouden seurantatietoihin ja ne on valmisteltu talouden vuosikellon mukaisessa aikataulussa. Valtuusto hyväksyi Laukaan kunnan talousarvion kokouksessaan 7.12.2021 § 73. Talousarviomuutokset ja talouden sopeutusohjelma hyväksyttiin valtuuston kokouksessa 6.6.2022 § 27.

Käyttötalouden muutokset

Talousarvion käyttötalousoosassa sitovia eriä ovat tulosityksikköjen toimintatulojen ja toimintamenojen erotus eli toimintakate.

1. Konsernihallinnossa esitetään 150.000 euron lisämäärärahaa elinkeinopalveluiden tulosityksikköön. Kunnan työmarkkinatuen osuuden ennakoidaan ylittyvän 114.430 euroa talousarvioon nähden. Lisäksi esitetään 35.570 euron lisäystä sisäiseen vuokraan. Sisäisen vuokran kasvu johtuu työllisyysyksikön tiloihin tehtyjen muutostöiden kustannuksista, jotka lisäävät sisäisen vuokran määrää.

Lisäksi talousarviomuutosten yhteydessä elinkeinopalveluiden tulosityksikön käyttösuunnitelmaa päivitetään siten, että sekä tuloja että menoja vähennetään. Muutoksella ei ole vaikutusta toimintakatteeseen.

2. Perusturvalautakunta esittää seuraavia talousarviomuutoksia:

Keski-Suomen sairaanhoitopiiri on antanut kunnille tulevan vuoden talousennusteen. Laukaan kunnan osuus kuluvan vuoden ennustetusta ja aiempien vuosien toteutuneesta alijäämästä on 3.817.782 euroa. Vuoden 2021 tilinpäätöksessä on kirjattu varauksena 2.886.045 euroa. Kuluvan vuoden lisämäärärahatarpeena esitetään näiden erotuksena olevaa 932.000 euroa. Myös sairaanhoitopiirin alainen Keski-Suomen seututerveyskeskus on antanut talousennusteen, jonka mukainen alijäämän kattamistarve on 429.000 euroa. Terveyspalvelujen lisämäärärahatarve on yhteensä 1.361.000 euroa, ja tulosityksikön toimintakate on esitetyn jälkeen – 38.125.460 euroa. Sosiaalityön tulosalueella on lastensuojelussa ilmennyt seitsemän lapsen/nuoren sijoitustarve. Sopeutustoimin ei kyetä kattamaan kaikkia uusia menoja. Sosiaalityön lisämäärärahatarve on 100.000 euroa. Tulosityksikön toimintakate on esitetyn jälkeen –7.458.620 euroa.



Kunnanhallitus

§ 226

31.10.2022

Vanhus- ja vammaispalveluun aiemmin esitetyt ja myönnetyt lisämäärärahat kotihoidon työvoiman vuokraukseen ja vammaispalvelulain mukaisiin kuljetuksiin eivät ole olleet riittävät. Henkilöstön saatavuus jatkunut haasteellisena. Jatkuva vuokratyövoiman käyttö on ollut välttämätöntä asiakkaiden palvelujen lakisääteiseen tuottamiseen. Kotihoidon palvelujen ostot ylittyvät 300.000 euroa. Vammaispalvelulain mukaiset kuljetuksia on toteutunut arvioitua enemmän ja menot ylittyvät 50.000 euroa. Vammaisten henkilökohtaisen avun palvelut ylittyvät 50.000 euroa. Kehitysvammaisten palveluasumiseen ja laitoshoittoon on tullut uusia asiakkuuksia alkuperäisen talousarvion laadinnan jälkeen. Näiden kustannusvaikutus on 500.000 euroa. Vanhus- ja vammaispalvelun lisämääräraharave on yhteensä 900.000 euroa. Tulosityksikön toimintakate on esitetyn jälkeen -20.090.620 euroa.

3. Sivistyslautakunta esittää talousarviomuutoksena varhaiskasvatuksen menojen vähentämistä 451.000 eurolla. Varhaiskasvatuksessa on tullut säästöä vuorohoidon ja palvelurahan arvioitua pienemmästä käytöstä. Lisäksi kotihoidon tarve on ollut ennakoitua pienempää.

Perusopetuspalveluiden kulujen ennakoidaan ylittyvän 661.000 euroa. Menot ylittyvät erityisesti henkilöstökuluissa, sillä vuoden aikaan on jouduttu lisäämään annettavan opetuksen määrää ja palkkaamaan opettajia ja koulunkäynninohjaajia tukea tarvitsevien oppilaiden opetuksen järjestämiseksi. Perusopetukseen on tulossa tuloja 170.000 arvioitua enemmän. Kokonaisuutena perusopetuksen talous on toteutumassa 491.000 euroa talousarviota heikommin. Lukion tulosityksikön kustannusten ennakoidaan alittavan budjetin 40.000 eurolla.

Muutosten jälkeen sivistyspalveluiden vuoden 2022 talousarvion toimintakate säilyy muutetun talousarvion mukaisena, 46.795.250 eurossa.

4. Tekninen lautakunta esittää seuraavia talousarviomuutosta:

Työllisyysyksikölle 1.4.2022 vuokrattuun toimitilaan on tehty muutostöitä, joiden kustannukset ovat jääneet pois vuoden 2022 talousarviosta. Tilapalvelu on sopinut, että työllisyysyksikkö maksaa toimitilan muutostyökustannukset sisäisen vuokran yhteydessä. Tilapalvelun sisäisiin vuokratuloihin esitetään lisättävän 35.570 euroa ja toimitilan muutostyökustannuksiin 118.000 euroa, jolloin teknisen palvelualueen toimintakate heikkenee talousarviomuutosten seurauksena 82.430 euroa.

Rahoitusosan muutokset

Talousarvion rahoitusosassa sitovia eriä ovat verotulot, valtionosuudet, rahoituserät ja suunnitelman mukaiset poistot

Vuoden 2022 verotuloarviota korotetaan 1.302.000 euroa miljoonaa euroa. Verotuloarvio perustuu Kuntaliiton veroennustekehikon ennakoimaan verotulon



Kunnanhallitus

§ 226

31.10.2022

määrään. Valtionosuuksia ennakoidaan kertyvän 600.000 euroa muutettua talousarviossa esitettyä enemmän. Suurin osa johtuu veromenetysten kompensatioiden määrän kasvusta aiempaan ennakkotietoon verrattuna. Korkotuottoja ennakoidaan kertyvän 11.500 euroa talousarviossa ennakoitua vähemmän.

Poistot

Viimeisimmän poistolaskennan mukaan poistojen ennakoidaan kertyvän 260.000 euroa talousarviossa ennakoitua vähemmän.

Investointiosan muutokset

Talousarvion investointiosassa sitovia eriä ovat investointimenot ja –tulot investointikohteittain.

Vihtavuoren koulukeskuksen rakennusurakan yhteydessä puretun vanhan koulurakennuksen purkukustannuksia ei voida käsitellä kouluhankkeen investointikustannuksena. Purkamisen kustannukset ovat ensisijaisesti käyttötalouden menoa. Rakennuksen purkamismenot voidaan kuitenkin aktivoida tontin hankintamenona, kun rakennus puretaan tontin saattamiseksi rakentamiskelpoiseksi uudisrakennusta tai tontin muuta käyttöä varten. Aktivoinnissa on noudatettava varovaisuuden periaatetta siten, että tontin aktivoitu hankintameno ei muodostu sen todennäköistä luovutusarvoa tai muutoin määriteltyä käyttöarvoa suuremmaksi hankintamenona. Tekninen lautakunta esittää, että purkukustannukset 223.860 euroa aktivoidaan tontin hankintamenona maa- ja vesialueisiin.

Kirkonkylän koulun D –rakennuksen muutostöihin esitetään 300.000 euron määrärahan lisäystä. Kyseessä on osakokonaisuus Kirkonkylän koulun muutostöiden investoinnista, jonka kokonaisbudjetti on 1,8 miljoonaa euroa ja joka on jaksotettu kolmelle vuodelle siten, että vuodelle 2022 määrärahavaraus oli 500.000 euroa. Hankkeelle varattu määräraha ei riitä D-rakennuksen muutostöihin. D –rakennukseen kohdistuneet kustannukset 285.515 on kirjattu omalle kustannuspaikalleen ja tarvittava lisämääräraha ohjataan tälle kustannuspaikalle. Muutostyöt ovat osa vahvistettua hankesuunnitelmaa sekä urakkasopimusten sisälle kuuluvaa kokonaisuutta.

Vihtavuoren päiväkodin lämmitysjärjestelmän muutostöiden menoihin esitetään 111.870 euron lisämäärärahaa, ja rahoitusosuuksiin 71.870 euron lisäystä, jolloin talousarviomuutoksen nettovaikutus on 40.000 euroa. Maalämpöjärjestelmän rakentamiseen sekä tarvittaviin rakennusteknisiin muutostöihin varattiin vuoden 2022 talousarviossa investointimäärärahaa 100.000 euroa. Toteutuneet kustannukset ovat 211.870 euroa.

Pienten investointien kokonaismääräraha vuodelle 2022 on 500.000 euroa, joka jaetaan kohteille teknisen lautakunnan hyväksymässä käyttösuunnitelmassa. Määräraha on tarkoitettu investointiluonteisiin urakkasuorituksiin, jotka tehdään



Kunnanhallitus

§ 226

31.10.2022

joko kunnan omana työnä tai puitesopimusurakoitsijoiden toimesta. Työohjelmassa olleiden ja suunniteltujen korjausurakoiden edetessä on ilmennyt välitöntä korjaustarvetta, jota ei ole voitu jättää tekemättä. Määrä ei tule riittämään kaikkiin niihin kohteisiin, joiden kunnostustöihin tänä vuonna on varauduttu. Tilapalvelu esittää pienten investointien määrärahaan 50.000 euron lisäystä.

Kokonaisuudessaan investointimenoja esitetään lisättävän 461.870 euroa. Rahoitusosuuksia saadaan 71.870 euroa talousarviossa ennakoitua enemmän. Nettoinvestoinnit kasvavat muutosten myötä 390.000 euroa.

Talousarvion kokonaisuus muutosten jälkeen

Talousarviomuutosten jälkeen kunnan toimintakate heikkenee 2,6 miljoonaa euroa. Verorahoitus toteutuu aiemmin ennakoitua myönteisemmin, mutta tulojen lisääntyminen ei riitä kokonaisuudessaan kattamaan käyttötalouden toimintakatteen heikkenemistä; vuosikate heikkenee 0,7 miljoonaa euroa. Poistojen ennakoidaan toteutuvan 0,26 miljoonaa euroa aiemmin arvioitua pienempinä, jolloin talousarviomuutokset heikentävät tilikauden tulosta 0,4 miljoonaa euroa. Tilikauden tulokseksi ennakoidaan muodostuvan -1,8 miljoonaa euroa. Kertynyt ylijäämä on esitettyjen talousarviomuutosten jälkeen 9.600 euroa. Rahoituslaskelmassa sitovia eriä ovat antolainojen lisäys, antolainojen vähennys sekä lainakannan muutokset. Esitettyjen talousarviomuutosten seurauksena tilikauden lainakanta kasvaa 1,1 miljoonaa euroa. Yhteensä lainakanta kasvaa tilikaudella 7,1 miljoonaa euroa ollen vuoden lopussa 111,1 miljoonaa euroa eli 5914 euroa asukasta kohden.

Pöytäkirjaan liitetään erittely talousarviomuutoksista, laskelma talousarviomuutosten vaikutuksista tuloslaskelmaan ja rahoituslaskelmaan sekä pöytäkirjanotteet lautakuntien muutosesityksistä.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy esitetyt ja liitteenä olevat muutokset vuoden 2022 talousarvioon.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

- 1 Rahoituslaskelma
- 2 Talousarviomuutokset koonti
- 3 Talousarviomuutokset yksiköittäin
- 4 Tuloslaskelma



Kunnanhallitus

§ 227

31.10.2022

Vuoden 2023 talousarvion lähetekeskustelu

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 227
700/02.02.00.00/2022

valmistelija: talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306

Kunnanjohtajan esitys vuoden 2023 talousarvioksi on esitelty valtuustolle 24.10.2022. Esityksestä käydään talousarvion laadinta-aikataulun mukaisesti lähetekeskustelu kunnanvaltuuston kokouksessa 7.11.2022. Lähetekeskustelussa valtuustoryhmät voivat esittää kannanottojaan ja omia näkemyksiään kunnanjohtajan talousarvioesitykseen, jotka huomioidaan jatkovalmistelussa. Kannanotot tulee toimittaa sihteerille ja ne liitetään talousarviota koskevaan pöytäkirjaan. Kunnanhallitus tekee oman esityksensä ensi vuoden talousarviosta kokouksessaan 21.11.2022 ja kunnanvaltuuston on määrä hyväksyä talousarvio kokouksessaan 5.12.2022.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että kunnanjohtajan talousarvioesityksestä käydään lähetekeskustelu. Lähetekeskustelussa valtuustoryhmät voivat esittää talousarvioesitykseen kannanottojaan ja näkemyksiään, jotka huomioidaan talousarvion jatkovalmistelussa.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 228

31.10.2022

Vuoden 2023 tuloveroprosentin määrääminen

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 228
763/02.03.01.00/2022

valmistelija: talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306

Kunnanjohtajan talousarvioesitys vuodelle 2023 on esitelty valtuustolle 24.10.2022. Talousarvioesitys on laadittu vuonna 2022 käytössä olevalla tuloveroprosentilla huomioiden hyvinvointialueuudistuksesta johtuva 12,64 %-yksikön veroprosenttileikkaus, joka koskee kaikkia kuntia. Tuloveroprosentti vuonna 2023 on näin ollen esityksessä 8,86 %. Kunnanjohtajan talousarvioesitys ei sisällä muutosehdotuksia myöskään kiinteistöveroprosentteihin.

Seuraavassa taulukossa on eritelty verolajeittain vuoden 2023 talousarvioesityksen verotuloarvio. Verotulojen määräksi vuonna 2023 arvioidaan 42,9 miljoonaa euroa ja ne laskevat kuluvan vuoden tilinpäätösennusteen tasosta 35,5 miljoonaa euroa eli 45,3 prosenttia.

VEROTULOT (1000 €)			muutos 2022-2023		
TILIVUOSI	TP 2021	TA/M 2022	TA 2023	€	%
VEROLAJI					
Kunnallisvero	65 450	67 830	33 752	-34 078	-50,2 %
Yhteisövero	4 118	4 280	2 988	-1 292	-30,2 %
Kiinteistövero	5 853	6 290	6 134	-156	-2,5 %
VEROTULO	75 421	78 400	42 874	-35 526	-45,3 %

Verotulojen lasku johtuu hyvinvointialueuudistukseen liittyvistä verotulojen leikkauksista. Sosiaali- ja terveystalouden sekä pelastustoimen järjestämisvastuu ja siten niiden kustannukset siirretään kunnilta hyvinvointialueille. Tämän takia kuntien tuloja siirretään valtiolle, joka rahoittaa hyvinvointialueiden toimintaa. Merkittävä osa tulojen siirtoa tehdään kunnallisveron kautta.

Ansiotuloverotukseen tehtävät muutokset toteutetaan niin, että niillä on mahdollisimman vähän vaikutusta verovelvollisten verotuksen tasoon. Näin ollen kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennetaan yhtä paljon: 12,64 prosenttiyksikköä.

Kuntien vuoden 2023 tuloveroprosenttien määräämisestä on säädetty Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulusta annetun lain 55 §:n muuttamisesta annetussa laissa, jonka mukaan kunnanvaltuuston on määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksikköä.



Kunnanhallitus

§ 228

31.10.2022

Vastaavasti on säädetty Verotusmenettelystä annetun lain 91 b §:n muuttamisesta annetussa laissa. Säännöksen tarkoituksena on estää verotuksen kiristyminen sen johdosta, että kuntien tehtävien siirtäminen hyvinvointialueille ja valtion rahoituksen piiriin edellyttää valtion veron korotuksia.

Tuloveroprosentti vuodelle 2023 ilmoitetaan siis prosenttiyksikön sadasosan tarkkuudella.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa verohallitukselle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus.

Vuodelle 2023 veroprosenttimuutoksia ei voi tehdä, mutta vuoden 2024 veroennusteen mukaan laskettuna yhden prosenttiyksikön muutos lisää tai vähentää Laukaan kunnan verotuloja noin 3,3 miljoonaa eurolla ja 40.000 euroa vuodessa ansaitsevan verorasitusta noin 25 eurolla kuukaudessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2023 tuloveroprosentiksi hyväksytään 8,86 %.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 229

31.10.2022

Vuoden 2023 kiinteistöveroprosentin määrääminen

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 229
764/02.03.02.00/2022

valmistelija: talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306

Kunnanjohtajan talousarvioesitys vuodelle 2023 on esitelty valtuustolle 24.10.2022. Esitys on tehty vuonna 2022 voimassa olevilla kiinteistöveroprosenteilla. Myös tuloveroprosentti on talousarvioesityksessä oletettu vuoden 2022 tasolle huomioiden hyvinvointialueuudistuksesta johtuva veroprosenttileikkaus.

Eri kiinteistöveroilla on erilaiset valtion asettamat vaihteluvälit, joiden puitteissa kunnat saavat päättää kiinteistöveroprosentistaan. Vaihteluvälien ylärajoja korotettiin maan hallituksen toimesta vuosina 2018-2019. Yleisen kiinteistöveron sekä muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentin ylärajaa korotettiin 1,80 prosentista 2,00 prosenttiin ja vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentin ylärajaa 0,90 prosentista 1,00 prosenttiin. Ylärajojen korotuksilla tavoiteltiin valtakunnallisesti kiinteistöverotulojen 100 miljoonan euron korotusta edeltävän hallituskauden aikana, mikä vähennettiin kuntien valtionosuuksista.

Vuonna 2020 Laukaan kiinteistöveroprosentteja korotettiin vaihteluvälien korotuksia vastaavasti eli yleistä ja muiden kuin vakituisten asuntojen kiinteistöveroprosenttia korotettiin 0,20 prosenttiyksiköllä ja vakituisten asuntojen kiinteistöveroprosenttia 0,10 prosenttiyksikköä. Korotuksella haettiin noin 0,7 miljoonan euron korotusta verotuloihin. Vuosien 2020-2021 toteutuneet kiinteistöverotulot olivat keskimäärin 650.000 euroa vuotta 2019 korkeammat.

Laukaan kiinteistöveron tuotto on esityksen mukaan noin 67 prosenttia suurimmasta mahdollisesta kiinteistöveron tuotosta, joka syntyisi jos kaikki kiinteistöveroprosentit nostettaisiin vaihteluvälien ylärajoille. Kiinteistöveron tilitykset ovat noin 326 euroa asukasta kohden.

Kunnanjohtajan talousarvioesityksen mukaisesti kiinteistöveroprosentteja esitetään säilytettäväksi vuoden 2022 tasolla. Seuraavassa taulukossa on kuvattu kiinteistöveron vaihteluväli, Laukaan kiinteistöveroprosentti vuonna 2023, kiinteistöveron tuotto kiinteistöverolajeittain ja sen suhteellinen osuus koko kiinteistöveron tuotosta sekä potentiaalinen kiinteistöveron maksimituotto, jos kiinteistöverot päätettäisiin nostaa vaihteluvälin ylärajoille.



Kunnanhallitus

§ 229

31.10.2022

KIINTEISTÖVERON VAIHTELUVÄLI JA KIINTEISTÖVERO 2023

	Vaihteluväli 2023	Vero 2023	Muutos %-yks vrt. 2022	Tuotto, € 2023	Osuus, %	Tuotto, € jos maksimi	Tuotto-osuus maksimista
Yleinen kiinteistövero	0,93 % - 2,00 %	1,30 %	0,00	2 777 000	44,7 %	4 272 308	65,0 %
Vakituisen asunnon kiinteistövero	0,41 % - 1,00 %	0,70 %	0,00	2 857 000	46,0 %	4 081 429	70,0 %
Muun asuinrakennuksen kiinteistövero	0,93 % - 2,00 %	1,40 %	0,00	355 000	5,7 %	507 143	70,0 %
Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero	2,00 % - 6,00 %	3,00 %	0,00	24 000	0,4 %	48 000	50,0 %
Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero	0,00 % - 2,00 %	1,10 %	0,00	195 000	3,1 %	354 545	55,0 %
Voimalaitoksen kiinteistövero	0,00 % - 3,10 %	2,85 %	0,00	0	0,0 %	0	0 %
YHTEENSÄ				6 208 000	100,0 %	9 263 425	67,0 %
				Kiinteistöveron tilityksen korjaukset*		-74 000	
				Kiinteistöveron tilitykset yhteensä		6 134 000	
				Kiinteistöveron tilitykset €/as		326	

*tilitykset ajoittuvat osittain ko. tilikauden ulkopuolelle

Yleisen kiinteistöveron vaihteluväli on 0,93-2,00. Yleistä kiinteistöveroa sovelletaan maapohjaan ja esimerkiksi elinkeinotoimintaa palveleviin teollisuus-, toimisto-, konttori- ja varistorakennuksiin.

Vakituisiin asuinrakennuksiin sovellettavan veroprosentin vaihteluväli on 0,41-1,00. Kunta voi halutessaan vahvistaa erikseen kiinteistöveroprosentin myös muille asuinrakennuksille kuin vakituisille asunnoille. Tämä koskettaa lähinnä vapaa-ajan rakennuksia. Muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on 0,93-2,00.

Kunnanvaltuusto voi määrätä erikseen veroprosentin, jota sovelletaan voimalaitokseen sekä ydinpolttoaineen loppusijoituslaitokseen kuuluviin rakennuksiin ja rakennelmiin. Tämä veroprosentti on enintään 3,10. Kiinteistöverolaisissa voimalaitoksina pidetään kaikkia sähkövoimaa tuottavia laitoksia. Vesi- ja tuulivoimalaitoksiin, joiden nimellisteho on enintään 10 megavolttiampeeria, sovelletaan kuitenkin yleistä kiinteistöveroprosenttia.

Valtuusto voi määrätä kiinteistöverolain 13 a §:n nojalla alhaisemman kiinteistöveroprosentin tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistamalle rakennukselle ja sen maapohjalle, silloin jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti voi olla alimmillaan 0,00 prosenttia. Mikäli kunnanvaltuusto tämän päätöksen tekee, se koskettaa kaikkia verohallinnon määrittelemiä kunnan alueella sijaitsevia yleishyödyllisiä yhteisöjä. Kunnan arvioidaan saavan vuonna 2022 kiinteistöveron tuottoja yleishyödyllisiltä yhteisöiltä 195.000 euroa. Yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentiksi esitetään 1,10 prosenttia, joka on sama kuin vuonna 2022.

Kunnanvaltuusto voi määrätä erikseen rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin, jonka vaihteluväli on 2,00-6,00 prosenttia.

Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallitukselle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.



Kunnanhallitus	§ 229	31.10.2022
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen	
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2023 kiinteistöveroprosentit säilyvät vuoden 2022 tasolla ja ne määrätään seuraavasti: yleinen 1,30 % vakituiset asuinrakennukset 0,70 % muut asuinrakennukset 1,40 % rakentamaton rak. paikka 3,00 % yleishyödylliset yhteisöt 1,10 % voimalaitokset 2,85 %	
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.	



Kunnanhallitus

§ 230

31.10.2022

Eropyyntö luottamustoimesta

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 230
753/00.00.01.02/2022

Kalevi Virtanen on 26.9.2022 pyytänyt eroa keskusvaalilautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä henkilökohtaisiin syihin vedoten.

Kunnallisesta luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin, joka on tässä tapauksessa valtuusto. (kuntalaki 70 §)

Keskusvaalilautakunnan jäsenen tai varajäsenen tulee olla vaalikelpoinen kyseiseen toimielimeen (kuntalaki § 74), mutta henkilön ei tarvitse olla valtuutettu tai varavaltuutettu.

Jotta kunnan keskusvaalilautakunnan jäsenet mahdollisuuksien mukaan edustaisivat edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä, on kustakin äänestäjäryhmästä valittu yksi edustaja kunnes viisi vaaleissa esiintynyttä äänestäjäryhmää on saanut edustuksensa. Vaikka säännös ei tätä edellytä, käytännössä on useimmiten valittu viisi eniten ääniä kunnallisvaaleissa saanutta äänestäjäryhmää. Niin kauan kuin yksikin huomioon otettava äänestäjäryhmä on vailla edustusta, keskusvaalilautakuntaan ei saa valita muusta ryhmästä kahta edustajaa.

Toimielintä koskevilla valinnoilla tulee huomioida, mitä on sanottu kuntalain 74 § vaalikelpoisuudesta toimielimiin, sekä Tasa-arvolain 4 a § 1, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuunottamatta olla vähintään 40 % naisia tai 40 % miehiä. Vaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle seuraavaa:

1. Kalevi Virtaselle myönnetään ero keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja varapuheenjohtajan tehtävästä.
2. Valitsee uuden jäsenen keskusvaalilautakuntaan ja nimeää uuden varapuheenjohtajan.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Perusturvalautakunta	§ 55	20.10.2022
Kunnanhallitus	§ 231	31.10.2022

Kuntapaikat oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille ja/tai kiintiöpakolaisille ja/tai kotikunnan saaneille tilapäistä suojelua saaville vuonna 2023

Perusturvalautakunta 20.10.2022 § 55

Valmistelija: perusturvajohtaja Mirja Ahoniemi, puh. 040 5503 719

Keski-Suomen alueen kuntia pyydetään tarkistamaan ja vahvistamaan kuntapaikkojen määrä oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille ja/tai kiintiöpakolaisille ja/tai kotikunnan saaneille tilapäistä suojelua saaville vuonna 2023. Kuntien ja ELY-keskuksen välisissä sopimuksissa todetaan, että sopimus on jatkuva, mutta kuntapaikkamäärä tarkistetaan vuosittain huomioon ottaen kuntien vastaanottoresurssit.

Tänä vuonna kuntapaikkoja on Keski-Suomessa tarjolla yhteensä 291 paikkaa, joihin ELY-keskus on tähän mennessä sijoittanut 55 kansainvälisen suojelun perusteella oleskeluluvan saanutta henkilöä. Keski-Suomen ELY-keskuksen ja kuntien välisissä kuntapaikkasopimuksissa kuntapaikat on varattu pääasiassa myönteisen oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijaperheille ja yksintulleille alaikäisille turvapaikanhakijoille.

Hallitus on esittänyt budjettiriihessä vuoden 2023 pakolaiskiintiöksi 1 050 henkilöä. Lopullisen päätöksen tekee eduskunta hyväksyessään talousarvion joulukuussa.

Valtio tukee ELY-keskuksen kanssa sopimuksen tehneitä kuntia taloudellisesti suojelua saaneiden vastaanotossa. Voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti kunnalle maksetaan valtion varoista laskennallista korvausta 6845 €/vuosi alle 7-vuotiaista lapsista ja 2 300 €/ vuosi yli 7-vuotiaista henkilöistä. Korvausaika on 4 vuotta kiintiössä tulleista henkilöistä ja 3 vuotta turvapaikkamenettelyn kautta tulleista henkilöistä. Laskennallinen korvaus tullaan ensi vuoden alusta alkaen jakamaan kunnan ja hyvinvointialueen kesken.

Korvauksesta säädetään valtioneuvoston asetuksella, josta järjestetään erillinen lausuntokierros syksyllä 2022. Valtioneuvoston luonnoksessa laskennallinen korvaus esitetään jaettavaksi kuntien ja hyvinvointialueiden välillä seuraavasti:
Alle 7-vuotiaat: kunta 95 % ja hyvinvointialue 5 %
7-vuotta täyttäneet: kunta 85 % ja hyvinvointialue 15 %.

Lisäksi kunnalle ja hyvinvointialueelle korvataan todellisten kulujen mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon sekä muita erityiskustannuksia, tulkkaus- ja käännöspalveluja sekä toimeentulotukikustannuksia.



Perusturvalautakunta
Kunnanhallitus

§ 55
§ 231

20.10.2022
31.10.2022

Keski-Suomessa laaditun oleskeluluvan saaneiden kuntiin sijoittamisen strategian ja kunnan kotouttamisohjelman mukaan vastaanoton tulee olla suunniteltua ja vastaanottoon tulee varautua riittävästi henkilöstöresursseilla varsinkin kotouttamisen alkuvaiheessa. Turvapaikanhakijoiden saapuminen kuntapaikoille edellyttää työvoiman rekrytointia määräaikaisena. Kulut korvautuisivat laskennallisilla korvauksilla.

Esittelijä

Perusturvajohtaja Mirja Ahoniemi

Päätösehdotus

Perusturvalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

1. Laukaan kunta varaa myönteisen oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille vuonna 2023 15 kuntapaikkaa, varaus tehdään ensisijaisesti perheille.
2. Kiintiöpakolaisille ei varata kuntapaikkoja.
3. Kotikunnan saaneille tilapäistä suojelua saaville varataan 230 paikkaa vuonna 2023.

Päätös

Perusturvajohtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 231
777/04.03.01.01/2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää perusturvalautakunnan esityksen mukaisesti.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus	§ 78	11.04.2022
Kunnanhallitus	§ 162	05.09.2022
Kunnanhallitus	§ 232	31.10.2022

Kirkonkylä; Kuukkasentien asemakaavan muutos

Kunnanhallitus 11.04.2022 § 78

Valmistelija: kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064

Kuukkasentien asemakaavan muutos on tullut vireille kunnanhallituksen hyväksyessä vuoden 2021 kaavoituskatsauksen 14.6.2021 §206. Kaavahanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut yleisesti nähtävillä 24.6.-9.7.2021. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetettiin tiedoksi Keski-Suomen ELY-keskukselle, Keski-Suomen museolle, kunnan tekniselle lautakunnalle, Laukaan Vesihuolto Oy:lle, Keski-Suomen pelastuslaitokselle, Loimua Oy:lle, Elenia Oy:lle ja Telia Oy:lle. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin lausunnot Keski-Suomen museolta, Keski-Suomen pelastuslaitokselta ja Loimua Oy:ltä.

Asemakaavan muutos sijoittuu Laukaan kirkonkylän taajaman keskustaan, Vuojärven ranta-alueelle. Asemakaavan muutos koskee korttelin 955 tontteja 4 ja 5, ja se sijoittuu kiinteistölle Ala-Vuojärvi 410-409-2-171. Kaavamuutoshanke on käynnistynyt yksityisen maanomistajan aloitteesta, ja hankkeeseen liittyy asemakaavan käynnistämissopimus. Kaavamuutoshankkeessa tutkitaan mahdollisuutta rivitalojen, paritalojen tai erillispientalojen sijoittamiselle kaavamuutoksen kohteena oleville tonteille. Suunnittelualueen pinta-ala on yhteensä noin 0,84 ha.

Kaavamuutosalueella on voimassa seuraava asemakaava: Laukaan kirkonkylän asemakaavan muutos, Itä-Vuojärvi (hyväksytty Laukaan kunnanvaltuustossa 19.2.2007 §3). Asemakaavan muutoshankkeeseen liittyen suunnittelualueella tullaan tekemään viitasammakoita koskeva luontoselvitys keväällä 2022.

Kaavaluonnoksen ratkaisu:

Kaavamuutoksessa suunnittelualueelle sijoittuvat tontit yhdistetään yhdeksi tontiksi, jolloin muodostuu korttelin 955 tontti 4. Tontin käyttötarkoitus osoitetaan asuinpienalojen korttelialueena (AP), mikä sallii rivi-, pari- ja erillispientalojen rakentamisen. Tontin rakennusoikeuden määrä osoitetaan tehokkuusluvulla $e=0,20$, mikä on linjassa lähialueen rivitalotonteille osoitetun rakennusoikeuden määrän kanssa. Tontille osoitetaan suurin sallittu kerroslukumäärä kaksi (II). Tontille osoitetaan ohjeelliset rakennusalat sekä ohjeelliset rakennusalat auton pysäköintipaikalle (a) ja talousrakennuksille (t). Tontin itäosassa säilytetään pohjois-eteläsuuntainen saunarakennukselle osoitettu rakennusala (sa), joka kulkee nykyisessä asemakaavassa rantatonttien



Kunnanhallitus	§ 78	11.04.2022
Kunnanhallitus	§ 162	05.09.2022
Kunnanhallitus	§ 232	31.10.2022

läpi yhtenäisenä vyöhykkeenä. Tontin länsireunaan Vuojärven rantaan osoitetaan alueen osa, jolla sijaitseva ekologinen yhteys tulee säilyttää (s-1). Alueella oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain luonnon ja maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

Yleisissä kaavamääräyksissä annetaan seuraavat rakennusten sijoittelua, massoittelua ja julkisivujen ulkonäköä koskevia määräykset, joilla ohjataan uudisrakentaminen sopimaan alueen yleisilmeeseen ja ympäröivään rakennuskantaan:

- Rakennuksissa tulee käyttää pääasiassa harjakattoa. Tontin kaikkien rakennusten kattokaltevuuden tulee olla sama. Katot tulee rakentaa avoräystäin. Katemateriaalin värin tulee olla musta tai tummanharmaa. Kattokaltevuuden tulee olla 1:3. Umpiseinäpinnat tulee olla vaaleita rappaus-, tiili- tai puupintoja. Erillisten varistorakennusten ja autosuojien julkisivuissa tulee noudattaa samoja ohjeita kuin asuinrakennuksissa.
- Rakennusten julkisivuja tulee jäsentää ulokkein, kuten kuisteilla, parvekkeilla, erkereillä, katoksilla tms.
- Rakennusten suora yhtenäinen seinäpituus saa olla enintään 30 metriä.
- Rakennusten massoittelussa ei tule käyttää kaarevia muotoja.
- Erillisten autokatosten ja talousrakennusten avulla tulee muodostaa suojaisia pihapiirejä.
- Suunnittelussa tulee huomioida rakennustapaohjeet (Laukaan kirkonkylä, Itä-Vuojärven alue, 18.4.2005).

Autopaikoitusta koskien on annettu seuraavat määräykset:

- Autopaikat: vähintään 1,5 autopaikkaa/asunto.
- Rakennuslupapiirustuksessa on esitettävä autonsäilytyspaikan (-paikkojen) ja jätehuoltokatoksen (-rakennuksen) sijainti.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa liitteen mukaisen asemakaavaluonnoksen 14 päivän ajaksi julkisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten MRL 62§:n mukaisesti.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 05.09.2022 § 162

Valmistelija: kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064



Kunnanhallitus	§ 78	11.04.2022
Kunnanhallitus	§ 162	05.09.2022
Kunnanhallitus	§ 232	31.10.2022

Kuukkasentien asemakaavan muutosta koskeva kaavaluonnos on ollut yleisesti nähtävillä 21.4. – 6.5.2022 välisen ajan. Asemakaavaluonnoksesta lähetettiin lausuntopyynnöt Keski-Suomen ELY-keskukselle, Keski-Suomen museolle, Keski-Suomen pelastuslaitokselle, kunnan tekniselle lautakunnalle, Laukaan Vesihuolto Oy:lle, Telia Oy:lle, Elenia Oy:lle ja Loimua Oy:lle. Lisäksi kaavaluonnoksen nähtävilläolosta tiedotettiin suunnittelualueen maanomistajaa. Luonnoksesta saatiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen pelastuslaitokselta, Telia Oy:ltä ja Loimua Oy:ltä, ja lisäksi siitä jätettiin yksi mielipide. Saatuihin lausuntoihin ja mielipiteeseen on laadittu vastineet, jotka ovat liitteenä.

Kaavaluonnosvaiheen jälkeen alkukesästä 2022 suunnittelualueella on tehty kaavahanketta koskeva viitasammakkoselvitys (Viitasammakkoselvitys, Kuukkasentien asemakaavan muutos. Laukaan kunta/ FCG Finnish Consulting Group Oy, 5.7.2022), jossa on selvitetty viitasammakon esiintymistä kaavamuuotosalueella. Selvityksessä kaavamuuotosalueella ei havaittu viitasammakkoa. Viitasammakkoselvitys on kaavaselostuksen liitteenä.

Kaavaehdotuksen ratkaisu:

Kaavaluonnos on valmisteltu kaavaehdotukseksi huomioiden alueella tehty luontoselvitys sekä saadut lausunnot ja mielipide. Kaavaluonnosta on ehdotusvaiheessa muutettu merkittävimmin seuraavilta osin:

- Saunan rakennusala koskevaan määräykseen on lisätty tieto vain yhden saunarakennuksen sallimisesta: *”Rakennusala, jolle saa sijoittaa yhden saunarakennuksen, jonka kerrosala on enintään 25 m². Sauna on liitettävä vesi- ja viemäriverkostoon.”* Tällä osoitetaan, että vaikka tontille rakentuisi useampia asuinrakennuksia, voi sille rakentaa vain yhden saunarakennuksen.
- Saunan rakennusalan itäraja on siirretty neljä metriä itään päin.
- Ranta-alueelle on lisätty määräys istutettavasta alueen osasta.
- Kaavaan on tehty kaavateknisiä korjauksia, joissa tontin rajoja on korjattu kulkemaan pääosin kiinteistörajojen mukaisesti.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa em. liitteen mukaisen asemakaavaluonnoksen ehdotuksena nähtäville 30 päivän ajaksi MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n tarkoittamalla tavalla.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus	§ 78	11.04.2022
Kunnanhallitus	§ 162	05.09.2022
Kunnanhallitus	§ 232	31.10.2022

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 232
229/10.02.03/2022

Valmistelija: kaavasuunnittelija, Anna Haapanen, puh. 050 524 8064

Kuukkasentien asemakaavan muutosta koskeva kaavaehdotus on ollut yleisesti nähtävillä 15.9. – 17.10. 2022 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta lähetettiin lausuntopyyntö Keski-Suomen ELY-keskukselle, Keski-Suomen museolle, Laukaan kunnan tekniselle lautakunnalle, Laukaan Vesihuolto Oy:lle, Keski-Suomen pelastuslaitokselle, Elenia Oy:lle, Telia Oy:lle ja Loimua Oy:lle. Ulkopaikkakuntalaisia maanomistajia tiedotettiin kirjeellä kaavaehdotuksen nähtävilläolosta.

Kaavaehdotuksesta saatiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen museolta, Keski-Suomen pelastuslaitokselta, Telia Oy:ltä ja Laukaan Vesihuolto Oy:ltä. ELY-keskuksella ja Keski-Suomen museolla ei ollut huomautettavaa kaavamuutosehdotukseen. Pelastuslaitos totesi lausunnossaan, että asemakaavan muutokselle ei ole henkilö- ja paloturvallisuuden kannalta estettä. Telia Oy toi lausunnossaan esiin, että Teliällä on kaapeleita kyseisellä asemakaavan muutosalueella, ja esitti kaapeleiden siirtoa ja suojausta koskevan huomion. Laukaan Vesihuolto Oy toi lausunnossaan esiin, että muutosalueella sijaitsee heidän vesiputkistoaan, ja että ennen mahdollisia purku-/rakennustöitä on oltava hyvissä ajoin yhteydessä heihin. Lisäksi se lausui, että muutosalueen kiinteistöllä ei ole valmiina viemäröintiä, joka tulee rakentaa ennen mahdollisia uusia rakennuksia. Kaavaehdotukseen ei saapunut muistutuksia. Kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen pääsisällöt sekä niihin annetut vastineet ovat liitteenä.

Kaavaehdotus on valmisteltu hyväksymiskäsittelyyn kaavaehdotuksesta saadut lausunnot huomioiden. Niissä ei ollut erityistä huomautettavaa kaavaehdotusratkaisuun, eikä kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen kaavaratkaisuun ole tehty muutoksia. Kaava-asiakirjoihin on täydennetty ehdotusvaiheen nähtävilläolon jälkeen ehdotusvaiheen hallituskäsittelyn pykälänumero, tiedot kaavaehdotuksesta saaduista lausunnoista sekä kunnanhallituksen hyväksymiskäsittelyn päivämäärä.



Kunnanhallitus	§ 78	11.04.2022
Kunnanhallitus	§ 162	05.09.2022
Kunnanhallitus	§ 232	31.10.2022

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se
- hyväksyy kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin laaditut vastineet.
- hyväksyy asemakaavaehdotuksen MRL 52 §:n tarkoittamalla tavalla.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

- 5 Kaavakartta, hyväksyminen. Kuukkasentien asemakaavan muutos.
- 6 Kaavaselostus, hyväksyminen. Kuukkasentien asemakaavan muutos.
- 7 Kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen pääsisällöt ja niihin laaditut vastineet. Kuukkasentien asemakaavan muutos.



Kunnanhallitus

§ 233

31.10.2022

Maa-alueen vuokraaminen kiinteistöistä 410-407-12-568 Mikrorata ja 410-407-12-388 Pienirälssi, Keski-Suomen Mikrorata Oy

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 233
815/10.00.01.00/2022

Valmisteja: maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 3538 258

Laukaan kunta on vuonna 1993 vuokrannut noin 8,85 ha maa-alueen karting-radan rakentamista varten (nyk. kiinteistö 410-407-12-568 Mikrorata). Alue sijaitsee osoitteessa Mikroradantie 142, 41400 Lievestuore. Vuokra-aika oli 30 vuotta ja se on päättymässä 31.12.2022. Vuokralainen Keski-Suomen Mikrorata Oy on ilmoittanut halunsa vuokrata alueen uudelleen.

Vuokrasopimuksen uusimiselle ei ole estettä, koska vuokra-alueella on vuokralaisen omistamat rakennukset ja ratarakenteet. Lisäksi alue on Keski-Suomen maakuntakaavassa merkitty ampuma- ja moottorirata-alueeksi sekä voimassa olevassa Lievestuoreen osayleiskaavassa moottoriratojen alueeksi (E), joten käyttötarkoitus vastaa kaavaa. Tällä hetkellä kunnan tavoitteena ei ole laatia alueelle asemakaavaa.

Vuokra-alueen rajausta on tarkennettu yhteistyössä vuokralaisen kanssa. Uuden vuokra-alueen pinta-ala olisi noin 9,288 ha. Itä- ja pohjoispuolelta se rajoittuisi olemassa olevaan tiehen. Länsi- ja eteläpuolelta vuokra-alue rajataan siten, että rakenteilla oleva meluvalli jää vuokra-alueelle. Uusi vuokra-alue käsittäisi kiinteistön 410-407-12-568 Mikrorata kokonaan ja noin 0,439 ha määräalan kiinteistöstä 410-407-152-388 Pienirälssi. Vuokra-alue lohkotaan yhdeksi kiinteistöksi vuokralaisen kustannuksella.

Maankäytön arvion mukaan markkina-arvo tämän hetken vuokratasosta on 270 euroa/ha/vuosi, jolloin se on linjassa muihin viime aikoina tehtyihin sopimuksiin. Yleiskaavan perusteella alueelle ei muodostu rakennusoikeutta, joten alue ei ole yhtä arvokas kuin asemakaavan mukaiset rakennuspaikat, joille on kaavassa osoitettu rakennusoikeutta. Puusto ei sisälly vuokrahintaan. Vertailun vuoksi todetaan, että Lievestuoreella asemakaavan mukaisten valtatie 9 varrella olevien teollisuustonttien markkinahinta on tällä hetkellä 10 000 euroa/ha (1 euroa/m²) ja vuokrattaessa 500 euroa/ha/vuosi (5 % myyntihinnasta).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Keski-Suomen Mikrorata Oy:lle vuokrataan 50 vuodeksi kiinteistö 410-407-12-568 Mikrorata ja noin 0,439 ha määräala kiinteistöstä 410-407-152-388 Pienirälssi. Vuotuinen perusvuokra on 270 euroa/ha ja se sidotaan elinkustannusindeksiin. Maankäyttö valtuutetaan



Kunnanhallitus

§ 233

31.10.2022

tarkentamaan aluerajausta ja sopimaan vuokraehdoista sekä laatimaan maanvuokrasopimuksen.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

- 8 Keski-Suomen Mikrorata Oy:lle vuokrattava maa-alue, 410-407-12-568 Mikrorata ja määräala 410-407-12-388



Kunnanhallitus

§ 234

31.10.2022

Maa-alueen vuokraaminen kiinteistöstä 410-407-12-388 Pienirälssi, Keski-Suomen Moottorikerho ry

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 234
816/10.00.01.00/2022

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 3538 258

Laukaan kunta on vuonna 1993 vuokrannut noin 11 ha maa-alueen motocross-radan rakentamista varten (määräala 410-407-12-388 Pienirälssi). Sopimus sisälsi myös oikeuden enduroreitien rakentamiseen ja käyttämiseen laajemmalla alueella läheisellä metsätiloilla. Alue sijaitsee Moottoriradantien varrella Lievestuoreella. Vuokra-aika oli 30 vuotta ja se on päättymässä 31.12.2022. Vuokralainen Keski-Suomen Moottorikerho ry on ilmoittanut halunsa vuokrata alueen uudelleen.

Motocross-radan vuokraaminen

Motocross-radan osalta vuokrasopimuksen uusimiselle ei ole estettä, koska vuokra-alueella on vuokralaisen omistamat rakennukset ja ratarakenteet. Lisäksi alue on Keski-Suomen maakuntakaavassa merkitty ampuma- ja moottorirata-alueeksi sekä voimassa olevassa Lievestuoreen osayleiskaavassa moottoriratojen alueeksi (E), joten käyttötarkoitus vastaa kaavaa. Tällä hetkellä kunnan tavoitteena ei ole laatia alueelle asemakaavaa.

Vuokra-alueen rajausta on tarkennettu yhteistyössä vuokralaisen kanssa. Uuden vuokra-alueen pinta-ala olisi noin 9,423 ha, jolloin se käsittäisi nykyiset käytössä olevat alueet sekä mahdollisuuden uuden lähtösuoran rakentamiselle. Vuokra-alue on tarkoitus lohkoa yhdeksi kiinteistöksi vuokralaisen kustannuksella.

Maankäytön arvion mukaan markkina-arvo tämän hetken vuokratasosta on 270 euroa/ha/vuosi, jolloin se on linjassa muihin viime aikoina tehtyihin sopimuksiin. Yleiskaavan perusteella alueelle ei muodostu rakennusoikeutta, joten alue ei ole yhtä arvokas kuin asemakaavan mukaiset rakennuspaikat, joille on kaavassa osoitettu rakennusoikeutta. Puusto ei sisälly vuokrahintaan. Vertailun vuoksi todetaan, että Lievestuoreella asemakaavan mukaisten valtatie 9 varrella olevien teollisuustonttien markkinahinta on tällä hetkellä 10 000 euroa/ha (1 euroa/m²) ja vuokrattaessa 500 euroa/ha/vuosi (5 % myyntihinnasta).

Enduroreittien käyttöoikeudesta sopiminen

Alkuperäisen maanvuokrasopimuksen mukaan vuokralaisella on ollut oikeus rakentaa ja käyttää noin 5 m leveää enduroreittiä, joka oli merkitty ohjeellisena alkuperäisen maanvuokrasopimuksen liitekarttaan. Reitti oli kuvattu yhtenäisenä noin 4 km pituisena lenkinä. Reitistöä on vuosien saatossa muodostunut alueelle yhteensä yli 24 km. Niiden rakentamisesta ja käytöstä ym. pelisäännöistä ei ole sovittu tarkemmin ennen vuotta 2019.



Kunnanhallitus

§ 234

31.10.2022

Pienirälssin tilan pääasiallinen käyttötarkoitus on tällä hetkellä metsätalous. Enduroreitit aiheuttavat kunnalle metsätaloudellista vahinkoa, sillä reittien varrella olevaan puustoon tulee runko- ja juuristovaurioita (juuret tulevat esiin ja rungot kolhiintuvat). Se aiheuttaa lahovikaa, jolloin puuston myyntiarvo laskee ja sisältää huomattavan turvallisuusriskin (kaatumisvaara). Lisäksi reitteihin liittyviä opasteita ja merkkejä on aiemmin kiinnitetty puiden runkoihin mm. niiteillä, nauloilla, ruuveilla ja muovinauhoilla. Myytävissä puussa ei saa olla mitään vierasperäistä materiaalia.

Kunnan tavoitteena ei ole kuitenkaan estää enduron harrastusta alueella, sillä se lisää monipuolisia harrastusmahdollisuuksia kunnassa, vetovoimaa alueelle ja toiminta on yleiskaavan mukaista. Jotta jatkuvuus varmistetaan, kunnan ja reitin haltijan tulee sopia käyttöoikeudesta ja sen ehdoista.

Enduroreitit eivät kohdistu motocross-radan vuokra-alueelle, joten niistä tulee tehdä erillinen käyttöoikeussopimus, jolla sovitaan enduroreitin perustamisesta ja pitämistä sekä tästä aiheutuvien korvausten maksamisesta. Lähtökohtana on, että nykyisen reitistön muodostuminen ja siitä saadut korvaukset ovat sisältyneet alkuperäiseen maanvuokrasopimukseen. Mikäli reitin haltija haluaa perustaa alueelle uusia reittejä, niistä sovitaan erikseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Keski-Suomen Moottorikerho ry:lle vuokrataan 50 vuodeksi noin 9,423 ha määräala kiinteistöstä 410-407-152-388 Pienirälssi. Vuotuinen perusvuokra on 270 euroa/ha ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Lisäksi Keski-Suomen Moottorikerho ry:n kanssa tehdään erillinen sopimus enduroreittien käytöstä.

Maankäyttö valtuutetaan tarkentamaan aluerajaukset ja reitit, neuvottelemaan sopimusehdot sekä laatimaan maanvuokrasopimuksen ja käyttöoikeussopimuksen.

Maankäyttöpäällikkö valtuutetaan päivittämään sopimuksia sekä antamaan suostumukset mahdollisiin uusiin reitteihin ja määräämään korvaukset.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

- 9 Keski-Suomen Moottorikerho ry:lle vuokrattava maa-alue, määräala 410-407-12-388
- 10 Keski-Suomen Moottorikerho ry:n enduroreitit tiloilla 410-407-12-388 Pienirälssi ja 410-407-12-510 Liukkaala



Kunnanhallitus

§ 235

31.10.2022

Suunnittelutarveratkaisu. Käyttötarkoituksen muutos

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 235
833/10.03.00.02/2022

Valmistelija: kavasuunnittelija Outi Toikkanen, puh 050 568 7206

Rakennuspaikka

Kiinteistö: [REDACTED]

Pinta-ala: 10 000 m² koko kiinteistö (pinta-alatieto ktj)

Osoite: [REDACTED]

Kaavat, ympäristöarvot, aiemmat päätökset ja vesihuolto

Alueella ei ole yleis- tai asemakaavaa.

Kiinteistö sijaitsee vahvistetulla vesi- ja viemärlaitoksen toiminta-alueella.

Alueelle ei sijoitu erityisiä ympäristöarvoja.

Rakennushankkeen tiedot

Laitospalvelujen rakennuksen käyttötarkoituksen muutos motelliksi, hostelliksi ja vastaavaksi majoitusliikerakennukseksi (0321). Rakennuksen kerrosala 1088 m². Kiinteistöllä tähän mennessä käytettyä rakennusoikeutta yhteensä 1335 k-m².

Naapureiden kuuleminen

Naapurit on kuultu, eikä heillä ole huomautettavaa hankkeeseen.

Hakijan hakemuksessa esittämät tiedot

Rakennuksen käyttötarkoitus on tällä hetkellä huoltolaitosrakennus, johon haemme muutosta, niin että rakennuksen käyttötarkoitus tulee olemaan 0321. Osaa rakennuksen huoneista vuokrataan liiketaloudellisin periaattein, joissa voi yleensä majoittua kerralla monia toisilleen tuntemattomia henkilöitä. Rakennuksessa ei ole ravintolaa, eikä muita palveluja. Käytettävissä on yhteiskeittiö, oleskelutilat, WC -tilat ja saunaosasto. Rakennuksen 2. kerroksessa on kaksi asuntoa ja muita tiloja. 1. kerroksessa majoitustilat, jossa 7 huonetta. Hankkeella ei ole haitallisuutta. Haemme käyttötarkoituksen muutosta, kun suunnittelutarveratkaisu muutos on hyväksytty.

Esityslistan ohessa jaetaan sijaintikartta. Kaikki alkuperäiset asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää suunnittelutarveratkaisun ja päättää, että hakemuksen mukainen käyttötarkoituksen muutos täyttää MRL 137 §:ssä rakennusluvalla asetetut erityiset edellytykset. Päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta lukien, jonka aikana



Kunnanhallitus

§ 235

31.10.2022

rakennuslupaa on haettava.

Perustelu: Käyttötarkoituksen muutos ei aiheuta haitta kaavoitukselle tai alueidenkäytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Käyttötarkoituksen muutos parantaa rakennuksen käytön jatkuvuutta ja toiminnan kehittämisen edellytyksiä.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

11 Asemapiirros. Suunnittelutarveratkaisu, käyttötarkoituksen muutos



Perusturvalautakunta	§ 54	20.10.2022
Kunnanhallitus	§ 236	31.10.2022

Laitosapulaisen kolmen (3) sekä kodinhoitajan yhden (1) toimen muuttaminen hoiva-avustajan toimiksi

Perusturvalautakunta 20.10.2022 § 54

Valmistelija: vs. palvelupäällikkö Ritva Berg puh. 0400 658 924, palvelupäällikkö Niina Valkeejärvi puh. 040 663 9024, vanhus- ja vammaispalvelun johtaja Satu Kokkonen puh. 0400 742 383

Laukaan kunnan vanhuspalveluissa Kuuselan Arvissa työskentelee laitospulaisen nimikkeellä yhteensä kolme työntekijää, joista kaksi 50% työsopimuksella ja yksi työntekijä 100% työsopimuksella.

Kyseiset kolme (3) laitospulaisen nimikkeellä työskentelevää työntekijää ovat jo pitkään toimineet hoivatyössä hoiva-avustajina. Näin ollen hyvinvointialueelle siirryttäessä on tarkoituksenmukaista muuttaa kyseisten työntekijöiden työsuhteet hoiva-avustajien työsuhteiksi.

Lisäksi Liisan- ja Antin pirtillä on kaksi kodinhoitajan nimikkeellä olevaa toimea. Näistä toinen toimi on tällä hetkellä täyttämättä. Tämä toinen kodinhoitajan toimi on tarkoituksenmukaista muuttaa hoiva-avustajan toimeksi.

Oheisaineistona on hoiva-avustajan toimen perustietolomake.

Esittelijä	Perusturvajohtaja Mirja Ahoniemi
Päätösehdotus	Perusturvalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että 1.11.2022 alkaen 1. lakkautetaan kolme (3) laitospulaisen toimea sekä yksi (1) kodinhoitajan toimi. 2. perustetaan neljä (4) hoiva-avustajan toimea. 3. siirretään kolmesta laitospulaisen toimesta Arvi-yksikössä näiden toimien haltijat suoraan hoiva-avustajien toimiin.
Päätös	Perusturvajohtajan päätösehdotus hyväksyttiin.



Perusturvalautakunta
Kunnanhallitus

§ 54
§ 236

20.10.2022
31.10.2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää perusturvalautakunnan esityksen mukaisesti.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 237

31.10.2022

Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen Laukaa-areenan kehittämistyöryhmään

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 237
819/00.01.01.04/2022

Valmistelija: hankeasiantuntija Reijo Himanen, puh. 040 183 5042050 472 0120

Laukaan kunta on saanut Keski-Suomen liitolta rahoituksen (Kansallinen rahoitus, AKKE) Laukaa-areenan master plan –hankkeen käynnistämiseen. Hanketta hallinnoi elinkeinopalvelut. Hankkeen tavoitteena on muodostaa yhteinen tahtotila ja tuottaa pitkän aikavälin kehittämissuunnitelma Lievestuoreella sijaitsevan, Ruuhimäen tapahtuma-alueena tunnetun alueen kehittämiseksi merkittäväksi tapahtuma-alueeksi, Laukaa-areenaksi.

Hankkeen toteutusta ja sen jälkeistä pidemmän aikavälin kehittämistä varten perustetaan kehittämistyöryhmä alueen keskeisistä toimijoista ja sidosryhmistä. Työryhmä kokoontuu hankkeen aikana (1.11.2022-31.8.2023) 3-4 kertaa ja hankkeen jälkeen tarvittaessa.

Työryhmän tehtävänä on ohjata kehittämistyötä sekä ottaa kantaa tarvittaviin valintoihin ja linjauksiin kehittämistyön edetessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää nimetä työryhmään jäsenen ja varajäsenen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti nimetä jäseneksi Tero Savosen ja varajäseneksi Helena Pihlajasaaren.



Kunnanhallitus

§ 238

31.10.2022

Jyväskylän kaupungin lausuntopyyntö jätetaksaluonnoksesta vuodelle 2023

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 238
800/02.05.00.02/2022

Valmistelija: Tekninen johtaja Janne Laiho p. 050 347 5247

Jyväskylän seudun jätelautakunnan valmistelussa on jätetaksa, jonka on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2023. Jätetaksaluonnos sisältää kiinteistöittaisen jätehuollon maksut Jyväskylän kaupungissa sekä Laukaan, Muuramen ja Toivakan kunnissa sekä Mustankorkea Oy:n lajittelupihan vastaanottohinnot. TSV-jätetaksaluonnos sisältää kunnan toissijaisen vastuun perusteella tarjottavien jätehuoltopalveluiden maksut kunnan järjestämässä jätteenkuljetuksessa.

Jyväskylän seudun jätelautakunta pyytää Laukaan kunnalta ja muilta toiminta-alueen kunnilta lausuntoa taksaluonnoksesta sekä Mustankorkean vastaanottohinnoista. Jyväskylän seudun jätelautakunta toimii Jyväskylän kaupungin sekä Laukaan, Muuramen ja Toivakan kuntien yhteisenä jätehuoltoviranomaisena. Mustankorkea Oy hoitaa jätelautakunnan lukuun jätemaksujen laskituksen ja maksukertymien seurannan. Jätemaksut suoritetaan Mustankorkea Oy:lle.

Jätetaksassa määrätään julkisoikeudellisten jätemaksujen perusteet kunnan jätehuollon järjestämisvastuulle kuuluville jätteille, kuten asumisessa ja kunnan hallinto- ja palvelutoiminnassa syntyville jätteille (pois lukien sako- ja umpikaivolietteet). TSV-jätetaksassa määrätään julkisoikeudellisten jätemaksujen perusteet kunnan toissijaisella järjestämisvastuulle kuuluville jätteille.

Jätelain (646/2011) 78 §:n mukaisesti kunnan on perittävä järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille tehtävän hoitamisesta aiheutuvat kustannukset. Jätemaksuilla katetaan kaikki kustannukset, joita aiheutuu jätehuollon toteuttamisesta (esim. jätteiden kerääminen, kuljetus, käsittely ja hyötykäyttö, neuvonta, tiedotus, valistus sekä jätehuollon kehittäminen). Jätemaksuilla katetaan myös lakisääteisten jätehuollon viranomaistehtävien hoitaminen.

Esityksessä jätetaksan rakenne pysyy entisellään. Kiinteistön jätemaksut koostuvat jätehuollon perusmaksusta ja jäteastioiden tyhjennysmaksuista tai saarella sijaitsevan vapaa-ajan asunnon jätemaksusta. Jäteastioiden tyhjennysmaksujen käsittelyosuudet ovat yhtenäiset koko toimialueella. Kuljetusmaksut ovat kuntakohtaisia, paitsi Toivakassa ja Laukaassa on yhtenäinen hinnoittelu.

Jätetaksaluonnoksessa perusmaksuun ei esitetä muutosta. Kuljetusmaksuihin esitetään 11,6 % korotusta kuljetusindeksissä tapahtuneen muutoksen vuoksi.



Kunnanhallitus

§ 238

31.10.2022

Kuljetusurakoitsijoille maksettavat jätteen kuljetushinnat on sidottu Tilastokeskuksen tuottamaan pakkaavan jäteauton jätteenkuljetusindeksiin ja indeksin nousu on täysmääräisesti huomioitu taksassa.

Bio- ja sekajätteen käsittelyosuuteen esitetään 4 % hinnankorotusta. Biojätteen käsittelykustannukset ovat nousseet muun muassa sähkön ja jäteveden osalta eikä tuotemyynnillä (multa ja biokaasu) pystytä täysin kompensoimaan näitä kustannuksia.

Tarkemmat tyhjennysmaksujen muutokset on esitetty liitteissä 3 ja 4.

Taksaluonnokset ovat yleisesti nähtävillä 11.10.–10.11.2022 osakaskuntien ja jätelautakunnan verkkosivuilla.

Lausuntoa pyydetään 10.11.2022 klo 15.00 mennessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus lausuu, että Laukaan kunnalla ei ole huomautettavaa jätetaksaluonnoksista vuodelle 2023, eikä Mustankorkean vastaanottohinnoista. Kuitenkin Laukaan kunta ehdottaa, että jätetaksat harmonisoidaan omistajakuntien kesken heti, kun se on mahdollista.

Päätös

Ilkka Tiihonen esitti, että kunnanhallitus lausuu seuraavaa, että jätetaksat ja Mustankorkean vastaanottohinnat tulisi harmonisoida vuodelle 2023.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti Ilkka Tiihosen esityksen.

Liitteet

- 12 Lausuntopyyntö jätetaksaluonnoksesta vuodelle 2023
- 13 Liite 1 Luonnos jätetaksa 1.1.2023 alkaen muutoksilla
- 14 Liite 3 Jäteastioiden tyhjennysmaksujen hintavertailu 2022



Kunnanhallitus

§ 239

31.10.2022

Kunnanhallituksen toimivallan siirtäminen vuosina 2021-2023

604/00.01.01/2021

Kunnanhallitus 16.08.2021 § 234

Valmistelija: vt. hallintojohtaja Kristiina Itäranta puh. 040 6351 620

Kuntalain 91 § mukaan valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Valtuusto voi hallintosäännössä antaa näille oikeuden siirtää sille siirrettyä toimivaltaa edelleen. Toimivalta mikä sisältää hallinnollisen pakon käyttöä voidaan siirtää vain toimielimelle.

Kunnanhallituksen ratkaisovaltaa käsitellään Laukaan kunnan hallintosäännössä, § 6. Lisäksi kunnanhallituksella on ratkaisovaltaa useissa hallintosäännön määräyksissä kuten talous- ja henkilöstöasioissa, sisäisessä valvonnassa, viestinnässä ja konserniohjauksessa.

Kunnanhallitus voi hallintosäännön 6 § mukaan siirtää toimivaltaansa toimikaudekseen lautakunnille, asettamilleen jaostoille, toimikunnille, neuvostoille ja alaisilleen viranhaltijoille. Toimivallan siirtopäätöksistä tulee ilmoittaa kunnan kirjaamoon, jossa niistä pidetään ajantasaista luettelo.

Kunnanhallituksen alaisille johtaville viranhaltijoille toimivaltaa on siirretty hallintosäännön 13 § mukaisesti.

Esityslistan liitteenä: Esitys kunnanhallituksen toimivallan eteenpäin siirrosta.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää siirtää toimivaltaansa ohessa olevan liitteen mukaisesti.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 239

827/00.01.01.02/2022

Valmistelija: hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559

Valtuusto hyväksyi kunnan päivitetyn hallintosäännön 26.9.2022 § 35, jonka myötä on tarpeen päivittää kunnanhallituksen toimivallan siirtämispäätös.



Kunnanhallitus

§ 239

31.10.2022

Uudistetun hallintosäännön mukaan kunnanhallitus voi harkintansa mukaan siirtää toimivaltaansa toimikaudekseen lautakunnille, asettamilleen jaostoille, toimikunnille, neuvostoille ja alaisilleen viranhaltijoille (Hallintosääntö § 22).

Esityslistan liitteenä esitys kunnanhallituksen toimivallan siirtämisestä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää siirtää toimivaltaansa ohessa olevan liitteen mukaisesti 1.12.2022 alkaen.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

15 Kunnanhallituksen toimivallan delegointi



Kunnanhallitus § 240 31.10.2022

Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 240

Valmistelija: hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätösluettelo ajalta 5.10. - 25.10.2022 oheisaineistona.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 241

31.10.2022

Tiedoksi esitettävät asiat

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 241

Valmistelija: hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559

- Laukaan 1. apteekin apteekkilupa
- Gradian hallituksen 12.10.2022 kokouksen pöytäkirja
- Keski-Suomen käräjäoikeuden tuomio L715/2022/52
- Keski-Suomen sairaanhoitopiirin hallituksen 28.9.2022 kokouksen pöytäkirja
- Aluehallintoviraston päätös LSSAVI/12667/2022
- KSTURVA kokouksen muistio 6.10.2022
- Äänekosken ammatillisen koulutuksen ky hallituksen pöytäkirja 8/2022
- Vaasan hallinto-oikeuden päätös 22/0045/1

Asiakirjat luettavissa sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 242

31.10.2022

Muut asiat

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 242

- Kokouksessa ei käsitelty muita asioita.



Kunnanhallitus

§ 243

31.10.2022

Työllisyyspalvelun virkojen muutokset

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 243
834/01.01.00.00/2022

valmislaji: kunnanjohtaja Linda Leinonen, puh. 040 188 0566, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306

Valtio valmistelelee työllisyyspalvelujen uudistusta. Eduskunnan käsiteltävänä on laki työllisyyspalvelujen järjestämistä vastuun siirtämisestä valtiolta kunnille. Työllisyyspalvelu-uudistus toteutuisi vuoden 2025 alusta lukien, mikäli eduskunta hyväksyy lakiesityksen.

Laukaan kunta on mukana työllisyyden kuntakokeilussa, jossa kokeilulainsäädännöllä on siirretty suurin osa työllisyyspalveluista kuntien järjestettäväksi. Laukaa siis niin sanotusti harjoittelee tulevaa työllisyyspalvelujen toimintamallia kuntakokeilussa. Kuntakokeilun aikana Laukaan työllisyyspalvelujen organisaatio on vakiintunut ja hyväksi havaittu.

TE-uudistuksen valmistelusta johtuen useat kunnat ja kaupungit ovat käynnistäneet työllisyydenhoidon henkilöstön rekrytointeja ja vakinaistaneet aikaisempaa määräaikaista henkilöstöä. Työllisyydenhoidon toiminnan turvaamiseksi ja asiantuntijoiden sitouttamiseksi nähdään tarkoituksenmukaisena vakinaistaa myös Laukaan työllisyyspalvelujen henkilöstön palvelussuhteita.

Myös hyvinvointialueuudistus vaikuttaa työllisyyspalvelun henkilöstöön. Työllisyyspalveluista kaksi vakinaista tehtävää (palveluohjaajan virka ja kuntouttavan työtoiminnan ohjaajan toimi) siirtyy hyvinvointialueelle. Näiden siirryttyä työllisyyspalveluihin ei jää yhtään vakinaista palvelussuhdetta.

Työllisyyspalvelun organisaation vakiinnuttamiseksi esitetään, että määräaikainen työllisyyden palvelupäällikön virka muutetaan vakinaiseksi ja virkaan siirretään suostumuksellaan palveluohjaajan virasta Arja Tirkkonen. Tirkkonen hoitaa tällä hetkellä palvelupäällikön määräaikaista virkaa. Kyseinen palveluohjaajan virka siirtyy hyvinvointialueelle avoimena ja sen täyttämisen ratkaisee hyvinvointialue.

Palvelupäällikön lisäksi organisaatioon kuuluu kolme palveluohjaajaa, ura- ja opinto-ohjaaja ja työkykykoordinaattori sekä työllisyyskoordinaattori, joiden palvelussuhteet ovat määräaikaisia. Kunnan oman henkilöstön lisäksi työllisyyspalveluiden työnjohdon alla työskentelee kuntakokeilussa neljä TE-toimiston virkamiestä.

Edelleen organisaation vakiinnuttamiseksi esitetään, että perustetaan neljä vakinaista valmentajan virkaa, jotka korvaavat palveluohjaajien ja ura- ja opinto-ohjaajan määräaikaiset virat. Valmentajan virat täytetään niin, että



Kunnanhallitus

§ 243

31.10.2022

työllisyyspalvelun henkilöstömäärä ei nouse vuoden 2022 tasosta. Täyttöluvan virkoihin myöntää kunnanjohtaja konsernihallinnon palvelualuejohtajana.

Työkykykoordinaattorin määräaikaisen viran päättymisaikaa siirretään 31.12.2024 asti, koska eduskunta on päättänyt jatkaa työllisyyden kuntakokeiluja siihen asti. Työllisyyskoordinaattorin työsuhteeseen ei tehdä muutoksia.

Seuraavassa on esitetty muutokset kunkin viran tai tehtävän kohdalta erikseen sekä työllisyyspalvelun organisaatio muutosten jälkeen:

Työllisyyden palvelupäällikkö, määräaikainen virka 30.6.2023 asti:

- Palvelupäällikön virka vakinaistetaan 1.12.2022 alkaen
- Virkaan siirretään suostumuksellaan Arja Tirkkonen palveluohjaajan virasta

Palveluohjaaja, vakinainen virka:

- Arja Tirkkonen siirretään pois virasta 1.12.2022 lukien, virka jää avoimeksi
- Virka siirtyy hyvinvointialueelle 1.1.2023

Kuntouttavan työtoiminnan ohjaaja, vakinainen työsuhde:

- Työntekijä työlomalla tehtävästä 30.6.2023 asti, sijainen otettu 31.12.2022 asti
- Tehtävä siirtyy hyvinvointialueelle 1.1.2023

Työkykykoordinaattori, määräaikainen virka 30.6.2023 asti:

- Jatketaan määräaikaisuutta 31.12.2024 asti

Työllisyyskoordinaattori, määräaikainen työsuhde 30.6.2023 asti:

- Ei muutoksia

Perustetaan 1.4.2023 alkaen neljä uutta valmentajan virkaa, jotka korvaavat työllisyyspalveluissa seuraavat määräaikaiset virat:

- Palveluohjaaja/omavalmentaja, edellä mainittu vakinainen virka, joka siirtyy hyvinvointialueelle
- Palveluohjaaja/omavalmentaja, määräaikainen virka 30.6.2023 asti
- Palveluohjaaja/omavalmentaja, määräaikainen virka 30.6.2023 asti
- Ura- ja opinto-ohjaaja/omavalmentaja, määräaikainen virka 30.6.2023 asti

Valmentajan virkojen täyttö toteutetaan siten, että työllisyyspalvelun henkilöstömäärä ei muutu.

Työllisyysyksikön organisaatio muutosten jälkeen:

Työllisyyden palvelupäällikkö, vakinainen virka

4 x valmentaja, vakinainen virka

Työkykykoordinaattori, määräaikainen virka 31.12.2024 asti

Työllisyyskoordinaattori, määräaikainen työsuhde 30.6.2023 asti



Kunnanhallitus

§ 243

31.10.2022

4 x TE-toimiston henkilöstö työllisyyden kuntakokeilun loppuun 31.12.2024 asti

Esitettävät muutokset eivät vaikuta työllisyyspalvelun henkilöstömäärään.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1) muuttaa määräaikaisen työllisyyden palvelupäällikön viran vakinaiseksi 1.12.2022 lukien ja siirtää Arja Tirkkosen suostumuksellaan palveluohjaajan virasta palvelupäällikön virkaan. Viran tehtäväkuvaan, toimivaltaan tai kelpoisuusvaatimuksiin ei tehdä muutoksia,

2) perustaa neljä uutta valmentajan virkaa 1.1.2023 lukien. Virkojen tehtäväkuvauksien, toimivallan ja kelpoisuusvaatimusten määrittämiseen liittyvä toimivalta luovutetaan virkoihin valinnan suorittavalle viranomaiselle eli kunnanjohtajalle,

3) jatkaa työkykykoordinaattorin määräaikaisen viran määräaika 31.12.2024 asti.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 220, § 221, § 222, § 225, § 226, § 227, § 228, § 229, § 230, § 231, § 232, § 238, § 240, § 241, § 242

Muutoksenhakukiello

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 410/2015 § 136).



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 223, § 224, § 233, § 234, § 236, § 237, § 239, § 243

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laukaan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Laukaan kunnan verkkosivuilla.

www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kunnanhallitus

Postiosoite: PL 6, 41341 Laukaa
Käyntiosoite: Laukaantie 14, 41340 Laukaa
Sähköpostiosoite: kirjaus@laukaa.fi
Puhelinnumero: 014 2675000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 13.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 235

VALITUSOSOITUS (poikkeamispäätökset ja suunnittelutarveratkaisut)

Tähän päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella:

Valitusviranomainen ja yhteystiedot
Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Osoite Raatihuoneenkatu 1, 13100 HÄMEENLINNA
Puhelin 029 56 42200 (vaihde)
Telekopio 029 56 42269
Sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi
Virka-aika: ma - pe 8.00 - 16.15

Valituksen toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja sen voi toimittaa myös sähköisesti.
Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>
Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä virka-aikana.

Valitusaika ja päätöksen antopäivä

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä 9.11.2022
Valitusaikaa laskettaessa päätöksen antopäivää ei oteta lukuun.
Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituskirjelmän toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.
Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.
Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

Valitusoikeus

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitus

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava (julkipanoilmoitus/antopäivä)
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä



muutosvaatimuksen perusteet.

Valituksen liitteet

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys päätöksen tiedoksiannosta tai muusta muutosajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin muutosvaatimuksessa haluaa vedota.

Valituksen liitteet

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys päätöksen tiedoksiannosta tai muusta muutosajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin muutosvaatimuksessa haluaa vedota.

Valitus on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituksen, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii oikeudenkäyntimaksun muutoksenhakuasiassa (Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015). Oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on 270 euroa.