



Tekninen lautakunta

Aika 08.11.2022 klo 17:00 - 18:47

Paikka Viertola, Saravedentie 3, Laukaa / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 94	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 95	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 96	Esittelyasiat	5
§ 97	Teknisen lautakunnan toimivallan siirto 2021-2023	6
§ 98	Teknisen lautakunnan kokoontuminen vuonna 2023	7
§ 99	Katutyölupamaksujen hinnantarkistus 1.1.2023	9
§ 100	Konekeskuksen taksojen tarkistus 1.1.2023	10
§ 101	Siivouspalvelusopimusten hinnantarkastus 1.1.2023	11
§ 102	Vahingonkorvaus kaatumistapauksessa Keskustiellä	13
§ 103	Valtuustoaloite Saralinnan kunnostamiseksi ja muuttamiseksi	15
§ 104	Teknisen palvelualueen talousraportit 1.1.-30.9.2022	16
§ 105	Kipparintien paikoitusalue suunnitelma ja kustannusarvio	17
§ 106	Viranhaltijapäätökset	19
§ 107	Tiedoksi esitettävät asiat	20
§ 108	Muut asiat	21



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Jäsenet	Pekonen Tarmo Vilhunen Amanda Hassel Lari Hokkeri Severi Kautto Marjukka Peltonen Marika Tarvainen Mauno	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muut	Immonen Tomi Kolonen Venni Lyyra Leevi Janne Laiho Hely Harju Veikkolainen Jani Viilos Jan	kunnanhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja nuorisovaltuuston edustaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä tilapalvelupäällikkö yhdyskuntatekniikan päällikkö	Kolonen osallistui kokoukseen teams- yhteydellä

Allekirjoitukset

	Tarmo Pekonen puheenjohtaja	Hely Harju pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	94 - 108 §:t	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.	
	Amanda Vilhunen pöytäkirjantarkastaja	Lari Hassel pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirja nähtävänä	Pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla alkaen 11.11.2022	



Tekninen lautakunta

§ 94

08.11.2022

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 94

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



Tekninen lautakunta

§ 95

08.11.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 95

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Amanda Vilhunen ja Lari Hassel



Tekninen lautakunta

§ 96

08.11.2022

Esittelyasiat

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 96

Tekninen johtaja Janne Laiho esitteli seuraavat asiat:

- Energiansäästötoimenpiteet
- Yli 75-vuotiaiden kuntalaisten taloliittymien auraaminen
- Ruoka- ja puhtauspalvelupäällikön virka
- Sataman vuokrasopimus

Esityslistan ohessa kooste energiansäästötoimenpiteistä



Tekninen lautakunta

§ 97

08.11.2022

Teknisen lautakunnan toimivallan siirto 2021-2023

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 97
827/00.01.01.02/2022

Valmistelija: hallinto- ja talouspäällikkö Hely Harju, puh. 040 848 4125

Valtuusto hyväksyi kunnan päivitetyn hallintosäännön 26.9.2022 § 35, jonka myötä on tarpeen päivittää 17.8.2021 § 64 tehty teknisen lautakunnan toimivallan siirtämispäätös.

Hallintosäännön 23 §:ssä on lueteltu lautakuntien yleiseen toimivaltaan kuuluvat asiat ja 24 §:ssä teknisen lautakunnan erityinen toimivalta.

Uudistetun hallintosäännön mukaan lautakunta voi harkintansa mukaan siirtää toimivaltaansa toimikaudekseen asettamilleen jaostoille, toimikunnille, johtokunnille ja alaisilleen viranhaltijoille. Kuitenkaan lautakunta ei voi itseltään siirtää sellaista hallinnollista pakkoa koskevaa päätösvaltaa, jota erityislainsäädäntö ei salli eteenpäin siirrettävän yksittäiselle viranhaltijalle (Hallintosääntö § 27).

Hallintosäännön 67 §:ssä on määritelty erikseen toimielinten ja viranhaltijoiden valtuudet määrähoissa ja hankinnoissa sekä vahingonkorvauksissa ja irtaimen omaisuuden myynnissä. Toimielin voi toimialallaan delegoida määrärahojen käyttövaltuuksia muillekin alaisilleen viranhaltijoille.

Uusi hallintosääntö tulee voimaan 1.12.2022.

Esityslistan liitteenä esitys teknisen lautakunnan toimivallan siirtämisestä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää siirtää toimivaltaansa toimikaudella 2021 - 2023 alaisilleen viranhaltijoille liitteenä olevan luettelon mukaisesti.

Päätös

Keskustelun aikana tekninen johtaja muutti päätösehdotustaan seuraavasti: Tilapalvelupäällikölle siirrettävästä toimitilojen vuokraamiseen oikeuttavasta kohdasta jätetään pois lause ”kun kyse on lyhytaikaisesta, alle 5 vuotta kestävästä, vuokrasopimuksesta”.

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan muutetun päätösehdotuksen.

Liitteet

1 Teknisen lautakunnan toimivallan delegointi



Tekninen lautakunta

§ 98

08.11.2022

Teknisen lautakunnan kokoontuminen vuonna 2023

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 98
854/00.01.01.01/2022

Valmistelija: hallinto- ja talouspäällikkö Hely Harju, puh. 040 848 4125

Kunnan hallintosäännön 124 §:n mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäään aikana ja paikassa. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitelimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämistä. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syytä peruuttaa kokouksen.

Lautakunta on vuoden 2022 aikana kokoontunut pääsääntöisesti kerran kuukaudessa, kunkin kuukauden toisena tai kolmantena arkitiistaina kello 17.00. Viertola-salissa. Esityslista on julkaistu luottamushenkilöiden verkkopalvelussa kokousta edeltävänä torstaina. Lisäksi esityslista on julkaistu kunnan verkkosivuilla.

Pöytäkirja on tarkistettu kokousta seuraavaan perjantaihin mennessä, jolloin se on julkaistu luottamushenkilöiden verkkopalvelussa ja kunnan verkkosivuilla.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta kokoontuu ja julkaisee pöytäkirjan nähtävillä vuonna 2023 alla olevan aikataulun mukaisesti. Kokouspaikkana on pääsääntöisesti Viertola-sali. Kokouspaikka ja päätöksentekotapa ilmoitetaan kokouskutsussa.

Esityslistan julkaisu-päivä	Kokouspäivä ja -aika	Pöytäkirjan julkaisu verkkosivulle
to 12.01.2023	ti 17.01 klo 17.00	pe 20.01
to 09.02.2023	ti 14.02 klo 17.00	pe 17.02
to 09.03.2023	ti 14.03 klo 17.00	pe 17.03
to 06.04.2023	ti 11.04 klo 17.00	pe 14.04
to 04.05.2023	ti 09.05 klo 17.00	pe 12.05
to 01.06.2023	ti 06.06 klo 17.00	pe 09.06
to 10.08.2023	ti 15.08 klo 17.00	pe 18.08
to 21.09.2023	ti 26.09 klo 17.00	pe 29.09
to 05.10.2023	ti 10.10 klo 17.00	pe 13.10
to 09.11.2023	ti 14.11 klo 17.00	pe 17.11
to 07.12.2023	ti 12.12 klo 17.00	pe 15.12



Tekninen lautakunta

§ 98

08.11.2022

Kokouskutsut toimitetaan julkaisemalla esityslista luottamushenkilöiden verkkopalvelussa aina kokousta edeltävänä torstaina tai viimeistään perjantaina.

Teknisen lautakunnan pöytäkirja tarkastetaan pääasiassa kokousta seuraavana torstaina. Pöytäkirja allekirjoitetaan ja tarkastetaan sähköisesti ja julkaistaan yleisesti nähtäville kunnan verkkosivuille ja luottamushenkilöiden verkkopalveluun perjantaina tai viimeistään maanantaina.

Päätös

Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle seuraavaan kokoukseen saakka.



Tekninen lautakunta

§ 99

08.11.2022

Katutyölupamaksujen hinnantarkistus 1.1.2023

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 99
849/02.05.00.00/2022

Valmistelija: katurakennusmestari Kirsi Kalliokoski, puh 040 6530 524

Laukaan kunnanhallitus on hyväksynyt katutyöluvan ohjeistuksen ja ehdot 20.6.2016 § 124. Tekninen lautakunta on päivittänyt ohjeistusta ja hintoja 28.11.2019 § 109.

Katutyöluvan maksuihin esitetään seuraavat muutokset:

Toimenpide / nykyinen hinta / hinta 1.1.2023 (hinnat €, alv 0 %)

Katutyöluvan käsittelymaksu / 85,00 / 90,00

Alkukatselmus / 85,00 / 90,00

Vastaanottokatselmus / 85,00 / 90,00

Ylimääräinen tarkistuskäynti / 85,00 / 90,00

Työnaikainen pv-maksu / 25,00 / 30,00

Alle päivän kestävät työt / 85,00 / 90,00

Työn viivästymismaksu / 100,00 / 110,00
(€/ alkava viikko)

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä esityksen katutyölupamaksujen hinnantarkistuksesta yllä esitetyn mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta

§ 100

08.11.2022

Konekeskuksen taksojen tarkistus 1.1.2023

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 100
848/02.05.00.00/2022

Valmistelija: katurakennusmestari Kirsi Kalliokoski, puh. 040 6530 524

Kunnan katujen ja yleisten alueiden hoitokoneiden kustannuksia on tarkistettu viimeksi 2019 teknisen lautakunnan kokouksessa.

Konekustannusindeksin mukaan maanrakennusalan kokonaiskustannusindeksi on noussut vuoden 2022 aikana 10,6 %. Tällä perusteella esitetään konekeskuksen veloitus hintojen korottamista n 10 % tasalukuihin seuraavasti:

Kone / nykyinen hinta / hinta 1.1.2023 (hinnat €/h, alv 0 %)

Kuorma-auto (Scania 83010) 67,20 / 74,00

Taajamatraktori (Valtra 83011) 47,25 / 52,00

Pyöräkuormaaja (Volvo 83012) 54,18 / 60,00

Huoltoauto (Dyna 83014) 35,00 / 39,00

Huoltoauto (Hilux 83018) 35,00 / 39,00

Huoltoauto (Ivego 83019) 47,25 / 52,00

Ympäristönhoitokone (Wille 83020) 54,18 / 60,00

Pakettiauto (Ford 83021) 35,00 / 39,00

Lava-auto (Ford 83022) 35,00 / 39,00

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä konekeskuksen taksojen tarkistamisen yllä esitetyn mukaisesti

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta

§ 101

08.11.2022

Siivouspalvelusopimusten hinnantarkastus 1.1.2023

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 101
724/02.05.00.00/2022

Valmistelija: siivouspäällikkö Irma Harju, puh. 040 848 7841

Laukaan kunnan puhtauspalvelut tuottaa puhtauspalveluja tilapalvelun hallinnoimiin kunnan kiinteistöihin. Oman työnä tuotetun siivoustyön (65%) lisäksi siivouspalveluita ostetaan ulkopuolisilta palveluntuottajilta (35%). Oman työn osuutta suhteessa ostopalveluihin tarkastellaan jatkuvasti toiminnallisuuden ja kokonaistaloudellisuuden näkökulmasta.

Siivouksen ostopalvelusopimuksissa on sovittu hinnantarkistuksista vuoden vaihteessa, kulloinkin voimassa olevan kustannustason mukaisesti. Toiminnanharjoittajat antavat hinnantarkistusesityksensä kolme kuukautta ennen uuden hinnan voimaantuloa. Kunta edellyttää neuvottelumenettelyä, jossa käsitellään hinnantarkistusehdotus ja sen perusteet.

Laukaan kunta ostaa siivouspalvelua ISS Palvelut Oy:ltä, Lassila & Tikanoja Oyj:ltä ja Sol Palvelut Oy:ltä seuraaviin kohteisiin:

ISS Palvelut Oy

Lievestuoreen alue: terveysasema, ryhmäkodit Antin ja Liisan pirtti ja Lievestuoreen paloasema.

Kirkonkylän alue: Laukaan paloasema, virastositydän, pääkirjasto, nuorisotalo, Akro, vammaispalvelun asumisyksiköt Vuokaari, Saran asunnot ja Niemen asunnot, vanhuspalvelun asumisyksiköt Kotikuuselan Arvi, ryhmäkodit ja Sylvi, Woimala ja työterveys, Mäntymäen päiväkotit, kansalaisopisto Sararanta, tekninen varikko, lämpölaitos Loimua ja Kuhaniemen koulu

LassilaTikanoja Oyj:

Leppäveden – Vihtavuoren alue: Leppäveden vanha ja uusi koulu, liikuntahalli, Reppulan nuorisotila, Leppäveden päiväkodin lisätilat, kirjasto- ja neuvolakiinteistö Monikko, Vihtavuoren päiväkotit ja Vihtavuoren nuorisotalo, nuohoojien tilat.

Sol Palvelut Oy:

Valkola – Vehniä alue: Valkolan koulu, Vehniän koulu ja päiväkotit

ISS Palvelut Oy on ilmoittanut 8.9.2022 saapuneella sähköpostilla palvelumaksun korotustarpeeksi 6,3 %

Lassila-Tikanoja on ilmoittanut 7.9.2022 saapuneella sähköpostilla palvelumaksun korotustarpeeksi 12,5 %



Tekninen lautakunta

§ 101

08.11.2022

Sol Palvelut Oy on ilmoittanut 22.9.2022 saapuneella sähköpostilla palvelumaksun korotustarpeeksi 2,5 %.

Kiinteistöpalvelualan työntekijöitä edustavan palvelualojen ammattiliitto Pam ry:n TES mukainen arvioitu palkankorotus vuodelle 2023 on 2,0 %. Laukan kunnan noudattaman KVTES:n vaikutus vuoden 2023 palkkoihin on 1,88 % Tilastokeskuksen ylläpitämän kiinteistöjen ylläpidon kustannusindeksin mukaan siivouksen osuus kiinteistöjen kunnossapidosta on noussut vuoden 2021 toisesta vuosineljänneksestä vuoden 2022 toiseen vuosineljännekseen 1,55 %

Vuoden 2023 siivouspalvelujen palvelumaksun korotukseksi esitetään 5 %.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä siivouspalvelusopimusten palvelumaksun korotukseksi 5 % 1.1.2023 alkaen.

Päätös

Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle taustatietojen tarkistamiseksi.



Tekninen lautakunta	§ 58	14.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 102	08.11.2022

Vahingonkorvaus kaatumistapauksessa Keskustiellä

Tekninen lautakunta 14.06.2022 § 58

Valmistelija: katurakennusmestari Kirsi Kalliokoski, puh. 040 653 0524

Laukaan keskustassa Keskustiellä tapahtui kaatumistapaturma sunnuntai-iltana 6.3.2022 vähän ennen klo 22.00. Kaatuneen henkilön mukaan vahinkopaikka oli liukas. Kunnossapitotietojen mukaan vahinkopaikka on hiekoitettu edellisen kerran vahinkopäivän aamulla kello 8.30. Säätilatietojen mukaan vahinkopäivänä lämpötila on ollut pakkasella aamuyön ja aamun noin kello 11 -12 saakka ja sen jälkeen plussalla noin kello 12-18, jonka jälkeen illaksi ja yöksi on pakastunut.

Liukastunut henkilö on esittänyt kunnalle korvausvaatimuksen ja lääkärintodistuksen tapahtumasta. Vaatimuksessa hän hakee korvausta 6.3.2022 Laukaan keskustassa Kotikulman kohdalla Keskustiellä tapahtuneesta onnettomuudesta. Tiedossa olevat korvausvaatimukset ovat 7.763,40 euroa. Tämän päälle tulevat myöhemmin toteutuvat mahdolliset hoito- ja kuntoutuskustannukset.

Korvausvaatimuksesta ilmenee, että henkilöllä on kaatuessaan 6.3 ollut jalassaan kumisaappaat. Kadunpitotietojen mukaan katu on hiekoitettu aamupäivällä 6.3. ja myös seuraavan päivän aamulla, näin ollen kadunpitäjä ei ole laiminlyönyt kunnossapitovelvoitetta.

Korvausvastuun pitäisi perustua kadunpitäjän laiminlyöntiin. Koska kunnossapitotietojen mukaan näin ei ole tapahtunut, ei Laukaan kuntaa voi pitää kadunpitäjänä korvausvastuussa.

Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että kaatumistapaturman korvausvaatimuksesta vähennetään vaatimukset kivusta, särystä ja henkisestä kärsimyksestä sekä sukulaisen asiointiavusta, yhteensä 2.700,00 euroa ja jäljelle jäävästä osuudesta korvataan korvauksen hakijalle 50 % niistä kaatumisessa syntyneistä kustannuksista, jotka ovat kuiteilla todennettavissa
Päätös	Todetetaan, että esityslistan julkaisemisen jälkeen asiassa on toimitettu kuntaan uusi korvausvaatimus. Tekninen johtaja muutti päätösehdotustaan ja esitti, että asia palautetaan valmisteluun kustannusten tarkempaa selvittelyä varten.



Tekninen lautakunta	§ 58	14.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 102	08.11.2022

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan muutetun päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 102
474/03.05.02.00/2022

Valmistelija: tekninen johtaja Janne Laiho puh. 050 347 5247

Laukaan keskustiellä tapahtuneeseen kaatumistapahtumaan on pyydetty kunnan vakuutusyhtiön lausunto, koskien vahingonkärsijän korvausvaatimuksia. Vakuutusyhtiö on laatinut laskelman vahingonkorvauslain perusteella kunnan korvattaviksi kuuluvista kuluista.

Vastuuvakuutuksessa korvaukset perustuvat vahingonkorvauslain säännöksiin. Vahingonkorvauslain 5 luvun 2 §:n mukaan henkilövahingon kärsineellä on oikeus korvaukseen 1) tarpeellisista sairaanhoitokustannuksista ja muista tarpeellisista kuluista, 2) ansionmenetyksestä, 3) kivusta, särystä ja muusta tilapäisestä haitasta, 4) pysyvästä haitasta.

Vakuutusyhtiö pyytää ilmoittamaan, voidaanko korvausten maksaminen [REDACTED] suorittaa ja korvata hänelle [REDACTED] euroa. Edelleen vakuutusyhtiö pyytää valtuutusta kysyä [REDACTED] tarvittavia lisätietoja avoimena olevien vaatimusten osalta ja saatuaan tarvittavat lisätiedot tai uusia lääkärinlausuntoja tai vaatimuksia, maksaa jatkokorvauksia mukaan minkä katsovat hänelle kuuluvan vahingonkorvauslain mukaan?

Koska hyväksyttävät korvaukset ovat kohonneet lähelle palvelualuejohtajan toimivaltarajaa 5.000 euroa, eikä kaikkia korvauksia ole vielä selvitetty, tulee asia lautakunnan päätettäväksi.

Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta valtuuttaa Pohjola Vakuutus Oy:n maksamaan [REDACTED] [REDACTED] nyt kertyneet vahingonkorvaukset [REDACTED] euroa, sekä myöntää muut laskelmassa pyydetty valtuutukset.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta

§ 103

08.11.2022

Valtuustoaloite Saralinnan kunnostamiseksi ja muuttamiseksi

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 103
754/10.03.02.01/2022

Valmistelija: tilapalvelupäällikkö Jani Veikkolainen, 0400 345 735

Valtuutettu Harry Ruotsalainen on tehnyt valtuustoaloitteen Saralinnan kunnostamiseksi ja muuttamiseksi mahdollisimman alkuperäiseen muotoon. Valtuustoaloite on saapunut Laukaan kunnan kirjaamoon 27.9.2022.

Rakennus sijaitsee Laukaan kirkonkylän keskustassa, osoitteessa Saralinnantie 1 ja se on palvellut vuosikymmenien saatossa järjestöjen, koulutoimen ja kansalaisopiston, tapahtumajärjestäjien tilana sekä linja-autoasemarakennuksena.

Rakennus on kaavassa merkinnällä SR määrätty suojeltavaksi. Rakennusta ei saa purkaa. Korjaus- ja muutostyöt eivät saa vähentää rakennuksen kulttuurihistoriallista arvoa. Rakennuksen omistajan vastuu on hyvin kattava suojelurakennuksen ylläpitämiseksi ja korjaamiseksi.

Saralinnan ennallistamiseksi on talousarviovalmistelussa esitetty vuodelle 2023 investointimäärärahaa 95.000 euroa ja vuodelle 2024 noin 1,9 miljoonaa euroa. Määrärahalla on tarkoitus käynnistää vuoden 2023 aikana hankkeen esiselvitys, osallistaminen sekä alustava suunnittelu.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa kunnahallitukselle ja edelleen valtuustolle yllä olevan vastineen valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta

§ 104

08.11.2022

Teknisen palvelualueen talousraportit 1.1.-30.9.2022

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 104
377/02.02.00.03/2022

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Ari Heikkinen, puh. 040 845 9173

Teknisessä toimistossa on laadittu talousraportit teknisten palveluiden käyttötalouden ja investointien toteutuneista kustannuksista ajalta 1.1. – 30.9.2022.

Käyttötalouden osalta koko teknisen palvelualueen kulujen toteutuma on 72,2 % ja tuottojen 73,9 %, kun ne tasaisella kertymällä voisivat olla 75 %.

Investointien osalta menojen toteutuma on 51,3 %.

Nämä raportit sisältävät kevään, alkukesän ja syksyn aikana tehdyt talousarviomuutokset ja sopeutukset.

Esityslistan ohessa:

- Käyttötalouden ja investointien talousraportit ajalta 1.1.-30.9.2022

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä talousraportit tietoonsa saatetuksi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta

§ 105

08.11.2022

Kipparintien paikoitusalue-suunnitelma ja kustannusarvio

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 105
842/10.03.01.05.00/2022

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Ari Heikkinen, puh. 040 845 9173

Kipparintie sijaitsee Laukaan kirkonkylän keskustan tuntumassa, Ritolahden asuinalueella. Asemakaavan mukainen Kipparintie rakennettiin vuonna 2021. Kipparintien varrella on kaksi kerrostalotonttia ja yksi rivitalotontti. Kaikki tontit ovat jo varattuja ja toinen kerrostaloista valmistui elokuussa 2022.

Asemakaavassa Kipparintien päähän on osoitettu yleinen paikoitusalue (=LP). Tälle alueelle on kaavamääräysten mukaan varattava tilaa paikoituksen lisäksi myös mahdolliselle matonpesupaikalle. Paikoitusalueen rakentamisen yhteydessä toteutetaan myös muita kaavassa tarkoitettuja liikennejärjestelyjä. Ajoneuvoliikenne Ritolahden jätevesipumppaamolle ja soutuvenepaikoille tapahtuu nykyään Juvosentien kautta. Asemakaavassa ko. yhteys on tarkoitettu vain kevyelle liikenteelle. Uudet kulkuyhteydet näille toiminnoille tulee Kipparintien käänköpaikan ja paikoitusalueen kautta.

Suunnitelman mukaan LP-alueelle rakennetaan Kipparintien käänköpaikka ja sen päästä kulkuyhteys paikoitusalueelle. Paikoitusalueelle on suunniteltu tässä vaiheessa 23 autopaikkaa. Tarvittaessa p-alueella on helppo laajentaa myöhemmin länteen päin.

Alueen maaperä on paikoin erittäin kosteaa ja pehmeää, jonka vuoksi mm. alueen läpi rakennetun vesihuoltolinjan ja katu perustettiin massanvaihdossa suoritettuna louheen päälle. Lisäksi vesihuoltolinjan päälle on asennettu routaeristyslevyt. Paikoitusalueen sijaintia ja korkeusasemaa rajoittivat alueelle rakennetun vesihuoltolinjan kaivot ja venttiilit sekä putkien korkeusasemat. P-alueelle ei suoriteta massanvaihtoja, vaan mahdolliset painumaerot ja routanousut jo rakennetun ympäristön välillä pyritään minimoimaan korvaamalla suodatinkerros pienlouheella/kalliomurskeella sekä asentamalla routaeristelevyt ko. kerrokseen.

Kipparintien sivuojusta tulevat hulevedet ohjataan paikoitusalueen molemmin puolin rakennettavien avo-ojien ja rumpujen kautta Saraaveden suuntaan.

Alueen valaistus ja viheralueet rakennetaan erillisen suunnitelman mukaan. Ajatuksena on, että alueen valaistus toteutettaisiin matalilla ns. pollarivalaisimilla ja viheralueet olisivat helppohjoista niittymäistä aluetta.



Tekninen lautakunta

§ 105

08.11.2022

Rakennettavan kääntöpaikan ja paikoitusalueen kokonaiskustannusarvio on 135.000 € (alv 0%). Alueen maarakennustyöt on tarkoitus toteuttaa siten, että asemakaavan mukaiset liikennejärjestelyt ja kulkuyhteydet olisivat jo käytössä tämän vuoden lopulla. Rakentaminen suoritetaan loppuun ensi vuoden aikana, mikäli valtuusto myöntää määrärahan.

Tälle vuodelle ei ole vielä määrärahaa ko. kohteelle myönnetty, mutta tarkoitus on esittää hankkeelle seuraavassa investointien käyttösuunnitelmassa 70.000 €. Käyttösuunnitelma tulee telan käsittelyyn joulukuussa. Alustavasti näyttää siltä, että telan hyväksymistä yhdyskuntatekniikan tämän vuoden muista jo rakennetuista investointikohteista on jäämässä tarvittava summa tämän hankkeen toteuttamiseen.

Esityslistan ohessa:

- Yleiskartta
- Kipparintien paikoitusalue-suunnitelma
- Kustannusarvio

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Kipparintien 14.10.2022 päivätyn paikoitusalue-suunnitelman ja 26.10.2022 päivätyn kustannusarvion

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta § 106 08.11.2022

Viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 106

Valmistelija: hallinto- ja talouspäällikkö Hely Harju, puh. 040 848 4125

Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösluettelo ajalta 5.10. – 2.11.2022 oheisaineistona.

Esittelijä Tekninen johtaja Janne Laiho

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta

§ 107

08.11.2022

Tiedoksi esitettävät asiat

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 107

Valmistelija: hallinto- ja talouspäällikkö Hely Harju, puh. 040 848 4125

- Varhaiskasvatuksen toimitilat, Leppäveden taajama: hankesuunnittelukokous nro 3, 21.9.2022
- Ruokapalvelukeskuksen toimitilat: hankesuunnittelukokous nro 1, 27.10.2022
- Ruokapalvelukeskuksen tilatarveselvitys

Asiakirjat ovat luettavissa sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Teknisen lautakunnan edustajaksi ruokapalvelukeskuksen hanketyöryhmään nimettiin Tarmo Pekonen.



Tekninen lautakunta

§ 108

08.11.2022

Muut asiat

Tekninen lautakunta 08.11.2022 § 108

- Lautakunnan jouluateria ennen kokouksen alkua 13.12. Aika ja paikka ilmoitetaan myöhemmin.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 94, § 95, § 96, § 98, § 101, § 103, § 106, § 107, § 108

Muutoksenhakukiello

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 410/2015 § 136).



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 97, § 99, § 100, § 102, § 104, § 105

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laukaan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Laukaan kunnan verkkosivuilla.

www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 6, 41341 Laukaa
Käyntiosoite: Laukaantie 14, 41340 Laukaa
Sähköpostiosoite: kirjaus@laukaa.fi
Puhelinnumero: 014 2675000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 13.



Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.