

Ketomaantien, Ketokujan ja Ritokujan saneeraussuunnitelmat ja kustannusarviot

Tekninen lautakunta 13.06.2023 § 80
443/10.03.01.01.00/2023

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Ari Heikkinen, puh. 040 845 9173

Laukaan kirkonkylällä, Aikalanmäen asuntoalueella, sijaitsevat kadut ovat rakennettu 1970-luvun alkupuolella. Vuonna 2016 suoritettun kuntotarkastuksen mukaan alueen kadut todettiin pääosin huonoiksi tai erittäin huonokuntoisiksi. Kuntoraportin mukaan alueen kaduilla on huomattavia päällysteen routahalkeilua sekä ohuet rakennekerrokset. Kuntotarkastukset suoritti Carentment Oy. Routahalkeilua ja muita routavaurioita ovat pääasiassa aiheuttaneet ohuiden rakennekerroksien lisäksi kadun alla oleva vesihuoltokaivannon puutteellinen kiilaus katujen rakenteisiin sekä katujen puutteellinen kuivatus.

Aikalanmäen alueen kaduista Koivukuja on saneerattu jo aiemmin. Nyt on tarkoitus saneerata Ketomaantie, Ketokuja ja Ritokuja.

Laadittujen suunnitelmien mukaan Ketomaantietä saneerataan n. 500 m, Ketokujaa 60 m ja Ritokujaa 54 m. Katujen rakennekerrokset uusitaan ja niitä vahvennetaan nykypäivän vaatimuksien mukaisiksi. Katujen alla olevien vesihuoltokaivantojen reunat kiilataan uusiin katujen rakenteisiin ohjeiden mukaisesti sekä katujen kuivatusta parannetaan rakentamalla salaojitukset. Katujen hulevedet johdetaan avo-ojiin ja sieltä edelleen Kantolantien suuntaan puistolueille. Samalla katujen varrella olevien tonttien katuliittymärummut uusitaan.

Hulevesiviemäriverkostoa rakennetaan n. 50 metrin matkalle Ketomaantien ja Kantolantien risteysalueelle.

Kaikkien alueen katujen katuvalaistus tulee uusittavaksi erillisen valaistussuunnitelman mukaan.

Ennen katujen saneeraustöitä alueen vesihuoltoverkostoa saneeraataan erillisen suunnitelman mukaan Laukaan Vesihuolto Oy:n toimeksiannosta.

Katujen saneerauksien kustannusarviot ja määrärahat ovat seuraavat:

Katu	Kustannusarvio (alv 0%)	Määräraha
Ketomaantie, plv 14-520	260.000 €	255.000 €
Ketokuja, plv 0-60	26.000 €	25.000 €
Ritokuja, plv 0-54	23.000 €	25.000 €
Yhteensä:	309.000 €	305.000 €

Näiden katujen saneerauksien määrärahat on hyväksytty investointien käyttösuunnitelmassa nro 3/2023 (=tela 9.5.2023).

Mahdollista määrärahan riittävyyttä tarkastellaan syksyn aikana käsittelyyn tulevilla käyttösuunnitelmissa. Määrärahan mahdolliset lisäykset/siirrot suoritetaan joko jakamattomasta määrärahasta tai muista yhdyskuntatekniikan investointikohteista siten, että talousarvioon varattu yhdyskuntatekniikan kokonaismääräraha ei tule ylittymään.

Katujen saneeraustyöt käynnistyvät hyväksytyn työohjelman mukaan toukokuun lopulla.

Esityslistan ohessa:

- Yleiskartta
- Ketomaantien, Ketokujan ja Ritokujan saneeraussuunnitelmat
- Saneerauksien kustannusarviot

Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä yllämainittujen katujen saneeraussuunnitelmat ja kustannusarviot
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.