



## Kunnanhallitus

---

**Aika** 12.06.2023 klo 14:00 - 15:12

**Paikka** Laukaan HYPE, Jokiniementie 13 / TEAMS

### Käsitellyt asiat

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 153	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 154	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 155	Esittelyasiat	5
§ 156	Kaavoituskatsaus 2023	6
§ 157	Asemakaavan laatimisesta ja muuttamisesta perittävät palkkiot	8
§ 158	Leppävesi; Liikuntapuiston asemakaavan muutos ja laajennus	9
§ 159	Saarelaisen ranta-asemakaavan muutos, Kypyrämäenranta	12
§ 160	Suunnittelutarveratkaisu, tuotantolaitos	16
§ 161	Suunnittelutarveratkaisu, tuotantolaitos	18
§ 162	Liepeentien ja Ratatien asemakaavan muutos	20
§ 163	Henkilökuljetusten hinnantarkistus 1.8.2023	23
§ 164	Sotekiinteistöjen myyntitoimeksiannon hankinta	27
§ 165	Yhteistoimintamenettelyn ja -neuvottelujen käynnistäminen	28
§ 166	Työterveyshuollon palvelujen kilpailutus	30
§ 167	Konsernihallinnon käyttösuunnitelman hyväksyminen	32
§ 168	Valtuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano	34
§ 169	Tiedoksi esitettävät asiat	35
§ 170	Viranhaltijapäätökset	36
§ 171	Muut asiat	37



### Osallistujat

Jäsenet	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
	Suomala Sakari	puheenjohtaja	
	Kautto-Koukka Leena	1. varapuheenjohtaja	
	Immonen Tomi	2. varapuheenjohtaja	
	Autio Markku	jäsen	
	Haimakka Eliisa	jäsen	
	Kupiainen Anne	jäsen	
	Leinonen Anne	jäsen	
	Pylkäs Anna-Mari	jäsen	
	Savonen Tero	jäsen	
	Tiihonen Ilkka	jäsen	
	Åkerman Arto	jäsen	
Muut	Leena Kalmari	kv:n puheenjohtaja	Poistui § 162 jälkeen klo 14.44.
	Hokkanen Harri	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
	Valkonen Petri	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	Leinonen Linda	kunnanjohtaja	
	Antti-Pekka Hokkanen	pöytäkirjanpitäjä	
	Janne Laiho	tekninen johtaja	Poistui § 155 aikana klo 14.30..
	Jussi Silpola	sivistysjohtaja	Poistui § 155 aikana klo 14.26.
	Mari Holmstedt	kaavoitusjohtaja	Poistui § 155 aikana klo 14.39.

### Allekirjoitukset

	Suomala Sakari puheenjohtaja	Hokkanen Antti-Pekka pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	153 - 171 §:t	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.	
	Haimakka Eliisa pöytäkirjantarkastaja	Autio Markku pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirja nähtävänä	Pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla alkaen 16.06.2023	



Kunnanhallitus

§ 153

12.06.2023

### **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 153

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Kunnanhallitus

§ 154

12.06.2023

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 154

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Markku Autio ja Eliisa Haimakka.



Kunnanhallitus

§ 155

12.06.2023

**Esittelyasiat**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 155

Tekninen johtaja Janne Laiho:  
-kunnan asiointi- ja palveluliikenne

Kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt:  
-kokouksen kaava-asiat



Kunnanhallitus

§ 156

12.06.2023

### **Kaavoituskatsaus 2023**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 156  
409/10.00.00.01/2023

Valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, puh. 040 0317 759

Maankäyttö- ja rakennuslaki velvoittaa kuntaa laatimaan vähintään kerran vuodessa kaavoituskatsauksen (MRL 7 §).

#### *Maankäyttö- ja rakennuslaki 7 §*

*Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.*

Kaavoituskatsauksessa esitellään Laukaan kunnassa ja Keski-Suomen liitossa vireillä olevat sekä lähiaikoina vireille tulevat kaavoitushankkeet sekä muut maankäyttöön liittyviä hankkeita. Katsauksen yhtenä tavoitteena on parantaa kuntalaisten mahdollisuuksia osallistua ja vaikuttaa kaavoitukseen sekä tehdä kaavoitusta tutuksi kuntalaisille.

Kaavoituskatsaus julkaistaan kunnan internet-sivuilla ja tiivistelmä katsauksesta joka kotiin jaettavaa Laukaa-Konnevesi lehdessä syyskuussa 2023.

Laukaan kunnan alueella on vireillä 3 yleiskaavahanketta ja 24 asemakaavahanketta. Tämän kaavoituskatsauksen yhteydessä saatetaan vireille yksi uusi asemakaavahanke (Leppävesi, Vaahteratien asemakaavan muutos).

#### **Muutos kaavojen kuulutusikäntöihin**

Kaavaprosessin aikana yleis- ja asemakaavahankkeista julkaistaan vähintään viisi kuulutusta (vireilletulo ja OAS, kaavaluonnos, kaavaehdotus, hyväksyminen, lainvoima). Kaavoitukseen liittyviin lehtikuulutuksiin on vuosien 2020-2022 aikana käytetty yhteensä 16.000 euroa. Säästösyistä kaavojen kuulutusikäntöön tehdään muutos vuoden 2024 alusta alkaen, ja kaavoista kuulutetaan seuraavasti:

- Yhdessä alueella yleisesti ilmestyvässä sanomalehdessä, kunnan virallisella ilmoitustaululla ja kunnan verkkosivuilla kuulutetaan



Kunnanhallitus

§ 156

12.06.2023

- yleiskaavan vireilletulosta sekä yleiskaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta
  - vaikutukseltaan merkittävien asemakaavojen ja asemakaavamuutosten vireilletulosta sekä asemakaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta
  - vaikutukseltaan ei-merkittävien asemakaavojen tai asemakaavamuutosten vireilletulo yhdessä kaavaluonnoksen kanssa
- Muut kaavaan liittyvät kuulutukset kuulutetaan kunnan virallisella ilmoitustaululla ja kunnan verkkosivuilla. Näitä kuulutuksia ovat
- yleis- ja asemakaavaehdotuksen nähtäville asettaminen
  - kunnanvaltuuston tai kunnanhallituksen hyväksymiskuulutus sekä lainvoimaisuuskuulutus

Muutos vähentää lehtikuulutusten määrän noin puoleen tämän hetkisestä toimintatavasta, jolla on myös vaikutus syntyviin kustannuksiin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä liitteen mukaisen kaavoituskatsauksen vuodelle 2023
- käynnistää Vaahteratien asemakaavan muutoksen (Leppävesi) ja asettaa liitteen mukaiset osallistumis- ja arviointisuunnitelmat yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi
- hyväksyä kaavoituksen kuulutuskäytännön muutoksen

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

- 1 Kaavoituskatsaus 2023
- 2 OAS\_Vaahteratien asemakaavan muutos



Kunnanhallitus

§ 157

12.06.2023

### **Asemakaavan laatimisesta ja muuttamisesta perittävät palkkiot**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 157

456/02.05.00.00/2023

valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt p. 0400 317 759

Maankäyttö- ja rakennuslain 59 §:n mukaan silloin kun asemakaava tai asemakaavan muutos on pääasiassa yksityisen edun vaatima ja laadittu maanomistajan tai -haltijan aloitteesta, kunnalla on oikeus periä tältä kaavan laatimisesta ja käsittelystä aiheutuneet kustannukset.

Maanomistajan aloitteesta laadittaville asemakaavoille tai asemakaavan muutoksille on Laukaan kunnanhallitus hyväksynyt toimenpidemaksut (8.10.2018 §169). Asemakaavan laatimisesta ja muuttamisesta perittävä palkkio muodostuu kaavan laadintatyöstä, käsittelystä ja osallistamisesta aiheutuvista kuluista. Mikäli asemakaavan laatiminen edellyttää ulkopuolisella asiantuntijalla teetettäviä erillisselvityksiä, peritään niiden kustannukset toteutuneiden kustannusten mukaan.

Ennen kaavaprosessin käynnistämistä laaditaan kunnan ja maanomistajan välinen asemakaavoituksen käynnistämissopimus, jonka tarkoituksena on määritellä kaavoitukseen liittyvä sopimusmenettely, sopimusosapuolten tehtävä- ja kustannusjako kaavoituksessa sekä tavoiteaikataulu. Sopimuksella ei sovita kaavan sisällöstä. Kaavan toteuttamisesta aiheutuvista kuluista laaditaan erillinen maankäyttösopimus viimeistään kaavaehdotuksen valmistuttua.

Ranta-asemakaavan (MRL 73§) laatimisesta vastaa maanomistaja kustannuksellaan. Viranomaistehtävistä peritään käsittelymaksu.

Vuonna 2018 hyväksytyjä taksoja tulee tarkastaa kohonneiden kustannusten johdosta. Taksat on tarkastettu elinkustannusindeksin muutokseen perustuen. Indeksi on tuonut hintoihin noin 17,1% korotuksen (syyskuu 2018 → huhtikuu 2023).

Henkilöstön työaikaan perustuvia veloituslaskuja ei muuteta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy asemakaavan laatimisesta ja muuttamisesta perittävät palkkiot liitteen mukaisesti.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

3 Asemakaavan laatimisesta ja muuttamisesta perittävät palkkiot 2023





Kunnanhallitus	§ 31	06.02.2023
Kunnanhallitus	§ 158	12.06.2023

## Leppävesi; Liikuntapuiston asemakaavan muutos ja laajennus

Kunnanhallitus 06.02.2023 § 31

valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt p. 0400 317 759

Leppäveden liikuntapuiston asemakaavan ja laajennus muutos on tullut vireille 13.6.2022 vuoden 2022 kaavoituskatsauksen hyväksymisen yhteydessä ja sitä koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut yleisesti nähtävillä 4.-19.8.2022 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetettiin tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa määritellyille viranomaisille ja sidosryhmille, joilla ei ollut lausuttavaa suunnitelmasta.

Kaavaratkaisu:

Asemakaavan laatimisen tavoitteena on osoittaa suunnittelualueelta rakennuspaikka uudelle päiväkodille sekä paikkoja pientaloasumiselle. Suunnittelualueeseen on liitetty mukaan Majajärven ranta-alueelle sijoittuvat kolme lomarakennuspaikkaa, joiden käyttötarkoitus tullaan osoittamaan kaavallisesti.

Asemakaavaluonnoksen ratkaisu on seuraava:

### Aluevaraukset

Asemakaavalla muodostuvat korttelit 174-177 ja 429 sekä niihin liittyvät katu-, lähivirkistys-, urheilu- ja virkistyspalvelujen alueet.

- päiväkodin rakentaminen on mahdollistettu julkisten lähipalvelurakennusten korttelialueelle (YL) 174. Rakennuspaikalle on ohjeellisesti osoitettu leikki- ja oleskelualueet sekä pysäköintialue.
- Kortteli 175 on osoitettu kaavamerkinnällä AR, jonka kahdelle rakennuspaikalle voidaan rakentaa rivitaloja ja muita kytkettyjä asuinrakennuksia.
- Asuinpienalojen korttelialue 176 osoitetaan kaavamerkinnällä AP. Korttelin kolmelle rakennuspaikalle voidaan toteuttaa paritaloja, kytkettyjä pientaloja ja erillispientaloja.
- Majajärven ranta-alueelle sijoittuvat loma-asunnot on osoitettu loma-asuntojen korttelialueena (RA) 177.
- Kortteli 429 on urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta, jolle rakentuu liikuntahalli.

Majajärven itärannan metsäinen hiekka- ja soraharjanne on osoitettu lähivirkistysalueena (VL) ja siellä kulkeva Metsoreitti ulkoilureittinä. Liikuntapuiston pohjoisosa on urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta, jolle voidaan rakentaa urheilu-, peli- ym. kenttiä sekä aluetta palvelevia rakenteita (VU-1).



Kunnanhallitus	§ 31	06.02.2023
Kunnanhallitus	§ 158	12.06.2023

Uusi Louhekatu, rakennettu Singelinkatu ja kortteleiden 174 ja 429 välinen kevyen liikenteen väylä (pp) on osoitettu katualueena.

Kaikki alkuperäiset asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa liitteen mukaisen asemakaavaluonnoksen 14 vuorokauden ajaksi julkisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten MRL 62 §:n mukaisesti.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 158  
628/10.02.03/2022

valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt p. 0400 317 759

Leppäveden liikuntapuiston asemakaavan ja laajennus muutos on ollut luonnoksena yleisesti nähtävillä 23.2. – 8.3.2023 välisen ajan. Luonnoksesta pyydettiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen liitolta, Keski-Suomen museolta, Jyväskylän kaupungilta, Keski-Suomen palo- ja pelastustoimelta, Puolustusvoimilta sekä Laukaan kunnan vapaa-aikatoimelta, sivistystoimelta ja tekniseltä lautakunnalta. Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen museolta ja Keski-Suomen liitolta. Tiivistelmät lausunnoista ja mielipiteistä sekä niihin annetut kaavanlaatijan vastineet on liitteenä.

Kaavaratkaisu:

Kaavaehdotuksen ratkaisu on valmisteluvaiheen mukainen. Lumpeentien ohjeellista ajo-merkintään on siirretty hieman lännemmäksi Louhekadun ja Lintumäenkadun risteyksestä.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa em. liitteen mukaisen asemakaavaluonnoksen ehdotuksena nähtäville 30 päivän ajaksi MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n tarkoittamalla tavalla.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus	§ 31	06.02.2023
Kunnanhallitus	§ 158	12.06.2023

#### Liitteet

- 4 Kaavakartta, ehdotus. Leppäveden liikuntapuiston asemakaavan laajennus
- 5 Kaavaselostus, ehdotus. Leppäveden liikuntapuiston asemakaavan laajennus.
- 6 Kaavaluonnoksesta saatujen lausuntojen pääsisällöt ja niihin laaditut vastineet. Leppäveden liikuntapuiston asemakaavan laajennus



Kunnanhallitus	§ 254	21.11.2022
Kunnanhallitus	§ 159	12.06.2023

### Saarelaisen ranta-asemakaavan muutos, Kypyrämäenranta

659/10.02.04/2021

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 301

Valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, puh. 040 0317 759

Saarelaisen ranta-asemakaavan muutos, Kypyrämäenranta, koskee yksityisten maanomistajien omistamia tiloja 410-407-10-155 Haavepalo, 410-407-10-156 Mäntyrinta, 410-407-10-146 Maininki, 410-407-10-157 Jälkimaininki, 410-407-10-130 Uusi-Saarela, 410-407-10-142 Korkiaranta, 410-407-10-123 Hukkakallio, 410-407-10-133 Rentola, 410-407-10-143 Rokulinnotko, 410-407-10-139 Länsiranta, 410-407-10-136 Kiviranta ja 410-407-10-138 Kypyräranta. Tilat sijaitsevat Lievestuorejärven itärannalla, Saarilammen kylän alueella. Tiloilla on voimassa vuonna 1991 vahvistettu Saarelaisen ranta-asemakaava, osa-alue 2. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 9 ha.

Voimassa olevassa ranta-asemakaavassa suunnittelualueelle sijoittuu kymmenen lomarakennuksen rakennuspaikkaa (RA) sekä maa- ja metsätalousaluetta (M). Kaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa neljän RA-paikan käyttötarkoitusta vakituiseen asumiseen. Lisäksi yksi RA-paikka siirretään. Lievestuoreen järven rantayleiskaava on ohjeena laadittaessa ranta-asemakaava.

Suunnittelualueelta laaditaan luonto- sekä emättilaselvitys. Kaavaa laatii maanomistajien kustannuksella Arkkitehtuuritoimisto Jorma O. Kaasinen. Kunta perii maanomistajilta ranta-asemakaavan viranomaistehtävistä ja pohjakartan tarkastamisesta hinnaston mukaiset maksut (kunnanhallitus 8.10.2018 §169).

#### Vireilletulo

Kunnanhallitus käynnistää Saarelaisen ranta-asemakaavan muutoksen ja sen vireilletulo kuulutetaan Laukaa-Konnevesi -lehdessä, kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet -sivuilla.

Vireilletulokuulutuksen yhteydessä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää käynnistää Saarelaisen ranta-asemakaavan muutoksen, Kypyrämäenranta, ja asettaa em. liitteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus:



Kunnanhallitus	§ 254	21.11.2022
Kunnanhallitus	§ 159	12.06.2023

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 254

Valmistelija: kaavasuunnittelija Outi Toikkanen, puh 050 568 7206

Saarelaisen ranta-asemakaavan muutos, Kypyrämäenranta, on kuulutettu vireille 21.10.2021 ja sitä koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut yleisesti nähtävillä 21.10. – 5.11.2022 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetettiin tiedoksi Keski-Suomen ELY-keskukselle.

Latvasilu osk. on laatinut alueelta luontoselvityksen, raportti on päivätty 20.9.2021.

**Kaavaratkaisu:**

Kaavaluonnoksessa alueelle osoitetaan pientalovaltaista asuntoaluetta (AP) kortteli 9, tontti 1 ja kortteli 11, tontit 4-6 sekä loma-asuntojen korttelialuetta (RA) kortteli 8 tontti 1, kortteli 10 tontti 1 ja kortteli 11 tontit 1-3 ja 7.

AP –alueelle sijoittuu yhteensä neljä rakennuspaikkaa, joille kullekin saa sijoittaa yhden enintään II –kerroksisen asuinrakennuksen, erillisen saunakaennuksen sekä talousrakennuksia. Rakennuspaikan pinta-alan on oltava vähintään 2000 m<sup>2</sup>. Ennen rakennuksen käyttöönottoa rakennuspaikka on liitettävä keskitettyyn vesijohto- ja viemäriverkkoon. Ellei liittäminen ole mahdollista, tulee ympärivuotiseen asumiseen tarkoitetun rakennuspaikan pinta-ala olla vähintään 5000 m<sup>2</sup>. Rakennuspaikkakohtainen rakennusoikeus 350 k-m<sup>2</sup> on osoitettu kaavakartalla.

RA –alueelle sijoittuu yhteensä kuusi rakennuspaikkaa, jossa rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään kaksikerroksisen loma-asunnon, erillisen saunan sekä käyttötarkoitukseen liittyviä talousrakennuksia. Rakennusten enimmäismäärä rakennuspaikalla on viisi. Rakennuspaikkakohtainen rakennusoikeus 170 k-m<sup>2</sup> on osoitettu kaavakartalla.

Kaavaluonnoskartalla on osoitettu lisäksi venevalkama-alue (LV7). Merkintään liittyvällä alaindeksillä on osoitettu saassa oleva kortteli, jonka rakennuspaikoille venevalkama on tarkoitettu. Alueen kulkuyhteydet on osoitettu ohjeellisina ajoyhteyksinä (ajo). Muilta osin suunnittelualue on osoitettu maa- ja metsätalousalueena (M).



Kunnanhallitus	§ 254	21.11.2022
Kunnanhallitus	§ 159	12.06.2023

Kaavassa annetaan lisäksi seuraavat yleiset määräykset:

- Rakennusten on sovellettava ympäröivän alueen yleisesti noudatettuun rakennustapaan ja olemassa olevaan rakennuskantaan sijoituksen, korkeusaseman, koon, muodon, ulkomateriaalien, värityksen sekä julkisivun jäsentelyn osalta. Rakennuspaikalla rakennusten tulee muodostaa ympäristökuvaltaan sopusuhtainen kokonaisuus.
- Katemateriaalien tulee olla himmeäpintaisia tai himmeiksi pintakäsitellyjä. Suuria yhtenäisiä lasipintoja tulee välttää.
- Vesi- ja jätevesihuollossa on noudatettava voimassa olevia viranomaismääräyksiä ja järjestettävä huolto siten ettei synny vesistön eikä pohjaveden pilaantumisvaaraa.
- Muun kuin saunarakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee olla vähintään 30 m ja asunnon alimman lattiataso vähintään 1,5 m ylävesirajaa korkeammalla. Ellei ylävesirajaa ole tiedossa, on alimman lattiataso oltava vähintään 2,0 m keskiveden korkeudesta. Saunarakennuksen, jonka kerrosala on enintään 25 m<sup>2</sup> ja avoimen katetun kuistin ala enintään 12 m<sup>2</sup>, saa rakentaa vähintään 15 m etäisyydelle rantaviivasta.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa liitteen mukaisen ranta-asemakaavaluonnoksen 30 päivän ajaksi julkisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten MRL 62 §:n mukaisesti.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 159  
865/10.02.04/2022

valmistelija kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt p. 0400 317 759

Saarelaisen ranta-asemakaavan muutos, Kypyrämäenranta on ollut kaavaluonnoksena yleisesti nähtävillä 21.10. – 5.11.2021 välisen ajan. Luonnoksesta pyydettiin ja saatiin lausunto Keski-Suomen ELY-keskukselta. Mielenpitoja ei jätetty. Tiivistelmä lausunnosta sekä siihen annettu kaavanlaatijan vastine on liitteenä.

Kaavaratkaisu:

Kaavaehdotuksen ratkaisu on valmisteluvaiheen mukainen. Kaavakarttaan on tehty teknisiä korjauksia sekä määräyksiä tarkennettu. Kaavaselostusta on täydennetty tehtyjen muutosten mukaisesti.



Kunnanhallitus	§ 254	21.11.2022
Kunnanhallitus	§ 159	12.06.2023

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa em. liitteen mukaisen ranta-  
asemakaavaluonnoksen ehdotuksena nähtäville 30 päivän ajaksi MRL 65 §:n ja  
MRA 27 §:n tarkoittamalla tavalla.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

#### Liitteet

- 7 Kaavaselostus. Saarelaisen asemakaavamuutos, Kypyrämäenranta, ehdotus
- 8 Kaavanlaatijan vastineet kaavaluonnoksesta tulleisiin lausuntoihin
- 9 Kaavakartta. Saarelaisen ranta-asemakaava Kypyrämäenranta. Ehdotus



Kunnanhallitus

§ 160

12.06.2023

### Suunnittelutarveratkaisu, tuotantolaitos

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 160  
436/10.03.00.03/2023

Valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317 759

#### Hakija

Oy Forcit AB

#### Rakennuspaikka

Kiinteistö: [REDACTED]

Pinta-ala: 35,6 ha (koko kiinteistö)

Osoite: [REDACTED]

#### Kaavat, ympäristöarvot ja vesihuolto

Alueella on voimassa oikeusvaikutukseton Vihtavuoren osayleiskaava, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 18.5.1987 §77. Hakemuksen kohteena oleva alue sijoittuu yleiskaavassa teollisuus- ja varastorakennusten alueelle (T).

Hanke sijoittuu 1-luokan pohjavesialueelle (Vihtavuori 0941012). Alueelle ei sijoitu muita erityisiä ympäristöarvoja, eikä se sijaitse vahvistetulla vesi- ja viemärlaitoksen toiminta-alueella.

Alueella on vireillä Vihtavuoren teollisuusalueen asemakaava (khal 16.1.2023 §6)

Kiinteistöillä on tähän mennessä käytettyä rakennusoikeutta n. 5366 k-m<sup>2</sup>. Vireillä on hankkeita 320 k-m<sup>2</sup> edestä.

Hanketta varten toimija on tehnyt varoetäisyyksien tarkastelun, joka osoitti, että hankkeella ei ole nykyistä toimintaa laajempia vaikutuksia tehdasaluetta ympäröivään maankäyttöön. Ympäröivä maankäyttö on ratkaisu Keski-Laukaan pohjoisosan yleiskaavassa (osa-alue I Horonpohja-Piilopohja-Kuukkala).

#### Rakennushankkeen tiedot

Tuotantorakennus. Kerrosten lukumäärä I ja rakennuksen kerrosala 170 k-m<sup>2</sup>

#### Naapureiden kuuleminen

Tehdasalueen muut toimijat on kuultu ja heillä ei ollut huomauttamista hankkeeseen. Tukes käsittelee ja antaa oman päätöksensä asiassa ja ottaa päätöksessään kantaa kyseisen rakennuksen räjähdemääriin sekä turvallisuuteen.

**Hakemuksessa esitetyt perustelut sekä arvio hankkeen keskeisistä vaikutuksista**  
Uusi tuotantorakennus matriisiin valmistusta varten.





Kunnanhallitus

§ 160

12.06.2023

Ulkopuolelle tehdään valuma-allas ammoniumnitraattisäiliöitä varten. Lisäksi rakennetaan uutta piha-aluetta rakennuksen ympärille. Pihalle tulee kaksi tankkauspistettä ammoniumnitraatin ja öljyn tankkausta varten. Säiliöille rakennetaan huoltotasot. Sekä putkisilta rakennuksesta nykyisille siiloille.

Rakennusnumero on 230.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää suunnittelutarveratkaisun ja päättää, että hakemuksen mukainen rakentaminen täyttää rakentamiselle MRL 137 §:ssä asetetut erityiset edellytykset. Päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta lukien, jonka aikana rakennuslupaa on haettava.

Perustelu: Rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueidenkäytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Alueella on vireillä asemakaava, jossa tarkastellaan tarkemmin alueen tulevaa kehittämistä ja täydennysrakentamista huomioiden toiminnan aiheuttamat reunaehdot Vihtavuoren tehdasalueelle sekä sitä ympäröivälle maankäytölle. Kaavasuunnittelu vie aikaa 2-3 vuotta, jonka vuoksi toiminnan kehittäminen edellyttää sujuvampaa lupamenettelyä. Tuotantolaitos on huomioitu ja mukana asemakaavan suunnittelutyössä.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

10 Asemapiirros 410-406-13-59 (ei julkinen)



Kunnanhallitus

§ 161

12.06.2023

### Suunnittelutarveratkaisu, tuotantolaitos

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 161  
471/10.03.00.03/2023

Valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317 759

#### Hakija

Nammo Vihtavuori Oy

#### Rakennuspaikka

Kiinteistö: [REDACTED]  
Pinta-ala: 58,9ha (ktj; koko kiinteistö)  
Osoite: [REDACTED]

#### Kaavat, ympäristöarvot ja vesihuolto

Alueella on voimassa oikeusvaikutukseton Vihtavuoren osayleiskaava, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 18.5.1987 §77. Hakemuksen kohteena oleva alue sijoittuu yleiskaavassa teollisuus- ja varastorakennusten alueelle (T).

Hanke sijoittuu 1-luokan pohjavesialueelle (Vihtavuori 0941012). Alueelle ei sijoitu muita erityisiä ympäristöarvoja, eikä se sijaitse vahvistetulla vesi- ja viemärlaitoksen toiminta-alueella.

Alueella on vireillä Vihtavuoren teollisuusalueen asemakaava (khal 16.1.2023 §6)

Kiinteistöillä on tähän mennessä käytettyä rakennusoikeutta n. 6160 k-m<sup>2</sup>. Vireillä on hankkeita 305 k-m<sup>2</sup> edestä.

Hanketta varten toimija on tehnyt varoetäisyyksien tarkastelun, joka osoitti, että hankkeella ei ole nykyistä toimintaa laajempia vaikutuksia tehdasaluetta ympäröivään maankäyttöön. Ympäröivä maankäyttö on ratkaisu Keski-Laukaan pohjoisosan yleiskaavassa (osa-alue I Horonpohja-Piilopohja-Kuukkala).

#### Rakennushankkeen tiedot

Tuotantorakennus. Kerrosten lukumäärä I ja rakennuksen kerrosala 3000 k-m<sup>2</sup>

#### Naapureiden kuuleminen

Tehdasalueen muut toimijat on kuultu ja heillä ei ollut huomauttamista hankkeeseen. Hankkeesta on pidetty viranomaisneuvottelu 5.6.2023. Tukes käsittelee ja antaa oman päätöksensä asiassa ja ottaa päätöksessään kantaa kyseisen rakennuksen räjähdemääriin sekä turvallisuuteen.

#### Hakemuksessa esitetyt perustelut sekä arvio hankkeen keskeisistä vaikutuksista



Kunnanhallitus

§ 161

12.06.2023

Nammo Vihtavuori OY:n tehdasalueelle rakennetaan uusi vakuumininjasto valvomoineen korvaamaan nykyiset 1980 rakennetun vakuumininjaston.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää suunnittelutarveratkaisun ja päättää, että hakemuksen mukainen rakentaminen täyttää rakentamiselle MRL 137 §:ssä asetetut erityiset edellytykset. Päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta lukien, jonka aikana rakennuslupaa on haettava.

Perustelu: Rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueidenkäytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Alueella on vireillä asemakaava, jossa tarkastellaan tarkemmin alueen tulevaa kehittämistä ja täydennysrakentamista huomioiden toiminnan aiheuttamat reunaehdot Vihtavuoren tehdasalueelle sekä sitä ympäröivälle maankäytölle. Kaavasuunnittelu vie aikaa 2-3 vuotta, jonka vuoksi toiminnan kehittäminen edellyttää sujuvampaa lupamenettelyä. Tuotantolaitos on huomioitu ja mukana asemakaavan suunnittelutyössä.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

11 Asemapiirustus\_410-406-62-0 (ei julkinen)



Kunnanhallitus	§ 10	16.01.2023
Kunnanhallitus	§ 100	17.04.2023
Kunnanhallitus	§ 162	12.06.2023

### Liepeentien ja Ratatien asemakaavan muutos

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 10

valmistelija kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317 759

Liepeentien ja Ratatien asemakaavan muutos on tullut vireille 18.6.2018 kaavoituskatsauksen yhteydessä ja sitä koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut yleisesti nähtävillä 9.8. - 24.8.2018 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetettiin tiedoksi Keski-Suomen ELY-keskukselle.

#### **Kaavaratkaisu:**

Asemakaavamuutoksen ratkaisussa voimassa olevan asemakaavan mukainen yleisen tien alue on osoitettu katualueeksi. Lisäksi

- Ratatie on osoitettu toteutuneen tilanteen mukaisesti katualueeksi
- Ratatien ja Karjalantien välisellä alueella sijaitseva kevyen liikenteen väylä on osoitettu jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi katualueeksi
- käytöstä poistunut teollisuusraide ja sen tasoristeys on osoitettu osaksi Liepeentien katualuetta ja osaksi rautatiealuetta (LR).

Liepeentielle tehdään hallinnollinen muutos maantiestä kaduksi, kun tarvittavat kunnostustoimenpiteet on tehty ja asemakaavan muutos on saanut lainvoiman. Muutoksen myötä vastuu tienpidosta siirtyy valtiolta kunnalle.

Esittelijä	vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa liitteen mukaisen asemakaavaluonnoksen 14 vuorokauden ajaksi julkisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten MRL 62 §:n mukaisesti.
Päätös	Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 17.04.2023 § 100

valmistelija kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317 759

Liepeentien ja Ratatien asemakaavan muutos on ollut luonnoksena yleisesti nähtävillä 26.1.- 10.2.2023 välisen ajan. Luonnoksesta pyydettiin Keski-Suomen



Kunnanhallitus	§ 10	16.01.2023
Kunnanhallitus	§ 100	17.04.2023
Kunnanhallitus	§ 162	12.06.2023

ELY-keskuksen, Väylävirastolta, Pelastuslaitokselta ja tekniseltä lautakunnalta lausunnot. Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta ja Väylävirastolta. Tiivistelmät lausunnoista ja mielipiteistä sekä niihin annetut kaavanlaatijan vastineet on liitteenä.

**Kaavaratkaisu:**

Asemakaavaehdotuksen kaavaratkaisu on pääosin valmisteluvaiheen mukainen. Kaavakartalle on täydennetty tarvittaville kadunosille liittymäkieltomerkinntä. Lisäksi rautatiealueelle (LR) on lisätty korttelialueen rajaa kuvaava viiva.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa em. liitteen mukaisen asemakaavaluonnoksen ehdotuksena nähtävillä 30 päivän ajaksi MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n tarkoittamalla tavalla.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 162  
421/10.02.03/2022

valmistelija kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317 759

Liepeentien ja Ratatien asemakaavan muutos on ollut ehdotuksena yleisesti nähtävillä 4.5. – 5.6.2023 välisen ajan. Ehdotuksesta pyydettiin Keski-Suomen ELY-keskuksen, Väylävirastolta, Pelastuslaitokselta ja tekniseltä lautakunnalta lausunnot. Kaavaehdotuksesta tuli Keski-Suomen ELY-keskuksen lausunto ja ELYllä ei ollut lausuttavaa.

Asemakaavaehdotuksen ratkaisuun ei nähtävillä olon jälkeen ole tehty merkittäviä muutoksia. Ainoastaan liittymäkieltomerkinntää on lyhennetty Y-korttelin 442 tontin 1 kohdalta (kiinteistö 410-407-75-0).

Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se - hyväksyy asemakaavaehdotukseen kaavakartalle tehdyn korjauksen. - katsoo ettei muutos ole niin oleellinen, että asemakaavaehdotus tule asettaa uudelleen julkisesti nähtävillä. - hyväksyy asemakaavaehdotuksen MRL 52 §:n tarkoittamalla tavalla.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus	§ 10	16.01.2023
Kunnanhallitus	§ 100	17.04.2023
Kunnanhallitus	§ 162	12.06.2023

Liitteet

- 12 Kaavakartta. Liepeentien ja Ratatien asemakaavan muutos, hyväksyminen
- 13 Kaavaselostus. Liepeentien ja Ratatien asemakaavan muutos, hyväksyminen



Kunnanhallitus

§ 163

12.06.2023

### Henkilökuljetusten hinnantarkistus 1.8.2023

228/02.08.01/2021

Kunnanhallitus 17.05.2021 § 159

Valmistelijat: hallinto- ja talouspäällikkö (sivistys) Valtteri Väyrynen, puh. 040 665 0735, hallinto- ja talouspäällikkö Hely Harju (tekninen), puh. 040 8484 125 ja hankinta- ja kehittämispäällikkö Jarmo Pasanen, puh. 0400 806 014.

Kunnan kuljetuspalveluiden (koulukuljetukset, asiointi- ja palveluliikenne, ateriakuljetukset, erityispäivähoidon kuljetukset ja vanhus- ja vammaispalvelujen päivätoiminnan kuljetukset) nykyiset hankintasopimukset päättyvät 31.7.2021. Koulukuljetukset ja asiointi- ja palveluliikenne on sen vuoksi kilpailutettu sopimuskaudelle 1.8.2021 – 31.7.2024. Sopimuksessa on optiomahdollisuus 1.8.2024 – 31.7.2026. Optiosta tulee päättää 31.3.2024 mennessä. Hankinnan ennakoiduksi arvoksi arvioitiin 7.000.000 euroa optiokausi mukaan lukien.

Erityispäivähoidon kuljetukset ja vanhus- ja vammaispalvelujen päivätoiminnan kuljetukset siirtyvät osaksi 17 Keski-Suomen kunnan yhteistä sote-kuljetuspalvelua 1.8.2021 alkaen. Ateriakuljetukset hankintaan erikseen.

Ennen hankintamenettelyn aloittamista pidettiin kuljetusyrittäjien kanssa markkinavuoropuhelutilaisuus 9.6.2020. Tilaisuudessa keskusteltiin tulevasta kilpailutuksesta ja sen ehdoista.

Hankintamenettely aloitettiin lähettämällä EU-hankintailmoitus 16.3.2021 HILMA-palveluun. Ilmoitus julkaistiin HILMAssa 18.3.2021 (ilmoitusnumero 2021-067681) ja TED tietokannassa 19.3.2021 (numero 2021/S 055-137856). Tarjouspyyntö julkaistiin samaan aikaan tarjouspalvelu.fi/laukaa –palvelussa. Tarjouspyyntö liitteineen oheisaineistona.

Hankintamenettelyksi valittiin avoin menettely, jossa kaikki halukkaat saavat antaa tarjouksensa.

Hankinnan yleisinä ehtoina käytettiin Julkisten hankintojen yleisiä sopimusehtoja palveluhankinnoissa (JYSE 2014 huhtikuu 2017 päivitysversio), jonka perusteella laadittu sopimusluonnos oli tarjouspyynnön liitteenä.

Ehdottomina vaatimuksina tarjouspyynnössä vaadittiin ajoneuvoilta euro 6 – luokitusta. Mikäli tarjoushetkellä tarjoajalle ei ollut käytössä vaatimuksen mukaista ajoneuvoa, tarjoajan tuli sitoutua hankkimaan vaatimuksen täyttävä ajoneuvo siten, että vaatimuksen täyttävä ajoneuvo on käytössä viimeistään 1.4.2022. Lisäksi ajoneuvoissa tulee olla alkolukko, älypuhelin yhteydenpitoa sekä myöhemmin käyttöön otettavaa seurantajärjestelmää varten sekä turvavyöt kaikissa istuimissa. Lisäksi vaadittiin voimassa olevaa henkilöliikenne- tai taksilupa. Luvat tarkastetaan ennen hankintasopimuksen tekoa. Hankintalain



Kunnanhallitus

§ 163

12.06.2023

mukainen rikosrekisteriote tulee esittää ennen hankintasopimuksen tekoa.

Vertailuperusteina oli kilometrihinta ja tarjotun ajoneuvon käyttämä polttoaine (ekologisuus).

Tarjousaika oli 16.3.2021 – 19.4.2021. Tarjoukset tuli jättää sähköisesti tarjouspalvelu.fi -palvelussa 19.4.2021 klo 12.00 mennessä.

Tarjousaikana oli mahdollista jättää kysymyksiä tarjouspyynnöstä 31.3.2021 klo 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä kysymyksiä jätettiin 15 kappaletta ja niihin vastattiin mahdollisimman nopeasti.

Osa kysymyksistä aiheutti tarpeita korjata tarjouspyyntöä. Lisäksi tarjouspyyntöä korjattiin joidenkin kohteiden kilometriarvioiden osalta sekä hankintasopimustekstin osalta. Kysymykset ja vastaukset sekä tarjouspyynnön korjaukset oheisaineistona.

Tarjoukset tuli jättää 19.4.2021 klo 12.00 mennessä. Tarjouksensa jätti 17 yritystä. Tarjoukset avattiin Teams-kokouksessa 19.4.2021 klo 13.00. Avaustilaisuudessa olivat läsnä sivistyspalveluiden hallinto- ja taluspäällikkö sekä hankinta- ja kehittämisspäällikkö. Tarjousten avauspöytäkirja liitteenä.

Tarjoukset tarkastettiin tarjoajien soveltuvuuden ja tarjoustenmukaisuuden osalta. Kaikki tarjoajat ja tarjoukset täyttivät tarjouspyynnön ehdot.

Tarjousten vertailussa tarjoajat asetettiin kilometrihinnan ja tarjotun ajoneuvon ekologisuuden perusteella etusijajärjestykseen seuraavasti: kunkin kohteen kunkin ajoneuvoluokan kilometrihinnaltaan halvin sai 100 pistettä ja muut saivat hintapisteitä suhteessa halvimpaan. Tähän pistemäärään lisättiin ekologisuuspisteet seuraavasti: ajoneuvoluokat M1 ja M2: ajoneuvo käyttää uusiutumaton polttoainetta, 0 pistettä; ajoneuvo käyttää uusiutuvaa polttoainetta (biodiesel, biokaasu, E85 bensiini tai vastaava), 5 pistettä; ns. puhdas ajoneuvo (CO<sub>2</sub> päästöt alle 50 g/km), 10 pistettä; puhdas ajoneuvo (CO<sub>2</sub> päästöt 0 g/km), 20 pistettä. M3 luokan puhdas ajoneuvo (käyttää biopolttoainetta, sähköä, biokaasua tai vetyä), 20 pistettä. Näin muodostui vertailupisteet tarjoajittain ja ajoneuvoittain. ”Puhdas ajoneuvo” on määritelty EU:n puhtaiden ajoneuvojen direktiivissä. Etusijajärjestys liitteenä.

Hankintasopimukset tehdään sopimusneuvottelujen jälkeen kohdekohtaisesti siten, että kohteen ajoneuvotarve ajoneuvotyypeittäin määritellään kohteen edustajien ja kohteeseen tarjonneiden välillä. Neuvottelujen pohjana voidaan käyttää kohdekuvaus. Neuvottelujen perusteella sopimukset tehdään kunkin kohteen osalta siten, että ajoneuvotarpeen mukaisesti etusijajärjestyksessä ylempänä oleva yritys valitsee ensin ajoreittinsä, sitten etusijajärjestyksessä seuraava valitsee ja niin edelleen, kunnes kohteen kuljetustarpeet on täytetty.

Tarjoajien tilaajavastuuraportit on tarkastettu 26.4.2021 niiden tarjoajien osalta





Kunnanhallitus

§ 163

12.06.2023

jotka ovat liittyneet VastuuGroup.fi –palveluun. Muiden tarjoajien, joiden kanssa hankintasopimus tehdään, on esitettävä tilaajavastuulain mukaiset todistukset ennen hankintasopimuksen tekoa. Ne toimittajiksi valitut, jotka eivät ole liittyneet VastuuGroup.fi –palveluun, on siihen liityttävä ennen sopimuskauden alkua.

Esityslistan ohessa: tarjouspyyntö liitteineen, kysymykset ja vastaukset, tarjouspyynnön korjaukset

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus vahvistaa henkilökuljetusten etusijajärjestyksen kohteittain liitteen mukaisesti.

Hankintasopimukset neuvotellaan kohteittain kuljetustarpeen ja ajoneuvoluokittaisen etusijajärjestyksen mukaisesti.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Lari Hassel poistui esteellisenä (hallintolaki 28 § 3 mom. intressijääviys) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.45-17.46.

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 163

341/02.08.00.01/2023

Valmistelija: sivistysjohtaja Jussi Silpola, puh. 0400 250 743 ja tekninen johtaja Janne Laiho, puh. 050 347 5247.

Kunnan kuljetuspalvelut on kilpailutettu keväällä 2021 ja hankintapäätöksen on tehnyt kunnanhallitus 17.5.2021 § 159. Päätös kattaa sivistyspalveluiden koulukuljetukset ja teknisen toimen vastuulla olevan asiointi- ja palveluliikenteen. Sopimuskausi päättyy 31.7.2024. Sopimuksessa on lisäksi kahden vuoden optio.

Hankintasopimuksessa on sovittu, että hinta on kiinteä ensimmäiset 24 kuukautta. Muilta osin hinnantarkistus noudattaa Jyse 2014 palveluiden sopimisehtoja, joiden mukaan hinnankorotusesityksessä tulee olla perusteltu selvitys kustannusten kehityksestä ja hinnanmuutoksen syistä.

Kunnan kuljetuspalveluja hoitavat yrittäjät ovat 17.4.2023 toimittaneet kuntaan yhteisen hinnantarkistusesityksen, joka perustuu linja-autoliikenteen indeksikehitykseen. Korotusesitys on 13 % vastaa indeksin muutosta välillä elokuu 2021 – helmikuu 2023.



Kunnanhallitus

§ 163

12.06.2023

### **Koulukuljetukset**

Koulukuljetukset järjestetään perusopetuslain ja sivistyslautakunnan hyväksymän oppilaskuljetussäännön mukaisesti. Hinnankorotus vaikuttaa syyslukukauden 2023 oppilaskuljetuksiin niin, että kulut lisääntyvät talousarviossa ennakoidusta tasosta noin 130.000 euroa. Kulujen lisääntyminen huomioidaan talousarvioon kohdistuvina sopeuttamistoimenpiteinä sivistyspalveluiden talousarviomuutoksissa niin, että toimintakate ei ylitä hinnankorotuksen takia. Koulukuljetusten kustannusten toteumaennuste tarkentuu syyslukukauden alussa kun koulukuljetusreitit varmistuvat, ja toteumaa seurataan kuukausittain syyslukukauden aikana.

### **Asiointi ja palveluliikenne**

Asiointi- ja palveluliikenne kattaa Lievestuore-Laukaa -linjan ja kyliltä kirkonkylälle ajettavat asiointireitit Tarvaalasta, Vihtiälästä, Vehniältä ja Pohjois-Laukaasta. Asiointireittiä Metsolahdesta ja Puttolasta Lievestuoreelle ajetaan Lievestuore-Laukaa linjan yhteydessä.

Hinnankorotus nostaa Lievestuore-Laukaa -linjan kustannuksia loppuvuodeksi noin 5.000 euroa. Talousarviossa on varauduttu hinnankorotukseen, mutta laskelma perustuu arvioon siitä, että Lievestuore-Laukaan linjalle saadaan valtionapua 35.000 euroa. Asiointireittien kustannuksia hinnankorotus nostaa noin 1.200 euroa. Asiakkaiden omavastuuosuutta ollaan nostamassa nykyisestä, jolloin kustannusten nousu pystytään hoitamaan talousarvioon varatun määrärahan puitteissa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kuljetusyrittäjien esittämän koulukuljetusten ja palvelu- ja asiointiliikenteen hinnankorotuksen 1.8.2023 alkaen. Asiointireittien osalta käynnistetään neuvottelut reittien lakkauttamisesta vuoden 2023 aikana.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 164

12.06.2023

### Sotekiinteistöjen myyntitoimeksiannon hankinta

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 164  
504/02.08.00.01/2023

Valmistelija: talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306

Kunnassa valmistellaan talouden tasapainottamisohjelmaa. Lisäksi valtuusto on päättänyt 6.6.2023 § 20 talouden sopeuttamistoimista vuodelle 2023. Talouden sopeutuksessa selvitetään myös omaisuuden myyntitoimia, joilla voidaan saada kertaluontoisia taloutta vahvistavia vaikutuksia sekä mahdollistaa organisaation rakenteellisia uudistuksia.

Hyvinvointialueuudistuksessa sosiaali- ja terveyspalvelujen toimitilojen omistus ei siirtynyt kunnilta hyvinvointialueille. Kunta omistaa useita sotekiinteistöjä, joissa se toimii hyvinvointialueen vuokranantajana. Sotekiinteistöjen omistaminen ei enää ole kunnalle strategisesti tarkoituksenmukaista, koska niihin liittyy merkittäviä taloudellisia riskejä ja sitoutuu kunnan resursseja, mutta kunnalla ei ole järjestämisvastuuta niissä toimivissa palveluissa. Kunta ei voi omistuksellaan vaikuttaa sotepalvelujen järjestämiseen tai siihen, missä ja miten palveluja tuotetaan.

Sotekiinteistöjen omistamisen tarkoituksenmukaisuuden poistuttua ja mittava talouden tasapainottamistarve huomioiden on perusteltua luopua sotekiinteistöistä. Kunta käynnistää tarjouskilpailun kiinteistöjen myyntiprosessin toteutuksesta ja siihen liittyvästä kaupallisesta ja juridisesta neuvonannosta. Kunnanhallitus valtuuttaa tarjouskilpailun käynnistämisen ja tekee myöhemmin hankintapäätöksen palvelun hankinnasta. Valitun palveluntuottajan kanssa toteutetaan kiinteistöjen myyntiprosessi, jonka lopputuloksena voidaan myydä kaikki tai osa kunnan sotekiinteistöistä. Kunta pidättää itsellään oikeuden päättää, millaisina kokonaisuuksina kiinteistökohteita myydään.

Myytäviä sotekiinteistöjä on yhteensä kahdeksan ja niiden tasearvo on noin 22 miljoonaa euroa. Myyntitoimeksiannon tavoitteena on saavuttaa myyntivoittoja, jotka vahvistavat kunnan taloutta. Myyntitoimeksiannossa huomioidaan palveluntuottajan kannustimet myyntihinnan noustessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käynnistää sotekiinteistöjen myyntitoimeksiannon hankinnan.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 165

12.06.2023

### **Yhteistoimintamenettelyn ja -neuvottelujen käynnistäminen**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 165  
506/01.00.03/2023

valmistelija: talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306

Valtuusto käynnisti 5.12.2022 talouden tasapainottamisohjelman valmistelun. Valmistelutyötä johtaa ohjausryhmä, jossa kaikki valtuustoryhmät ovat edustettuina. Talouden tasapainottamisohjelman keinoja on käsitelty ohjausryhmän kokouksissa helmi-toukokuussa sekä hallituksen ja valtuuston seminaareissa. Ohjausryhmään on osallistunut myös henkilöstön edustaja.

Kuntien yhteistoiminnasta annetun lain 4 §:n 1 momentin mukaan työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään sellaiset asiat, jotka koskevat henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, palvelujen uudelleen järjestämisen periaatteita ja taloudellisista tai tuotannollisista syistä toimeenpantavia osa- aikaistamisia, lomauttamisia tai irtisanomisia.

Talouden tasapainotusohjelman valmistelussa eritellyistä asiakokonaisuuksista on tarpeen käydä yhteistoimintaneuvottelut, sillä valmistelussa tullaan arvioimaan palvelujen järjestämisen periaatteita ja tavoitellaan säästöjä henkilötyövuosien määrää vähentämällä. Henkilöstövähennykset pyritään toteuttamaan lähes kokonaan määräaikaisten työntekijöiden, eläköitymisten ja muun ”luonnollisen poistuman” kautta. Taloudellisista, tuotannollisista tai toiminnan uudelleen järjestelyyn liittyvistä syistä toimeenpantavia osa-aikaistamisia ja irtisanomisia ei voida kuitenkaan tässä vaihteessa kokonaan poissulkea. Valmistelu- ja arviointiprosessia jatketaan samanaikaisesti yhteistoimintaneuvottelujen kanssa. Yhteistoimintaneuvotteluissa käsitellään samalla vuoden 2024 talousarvioon mahdollisesti sisältyviä esityksiä, joilla on olennaisia vaikutuksia henkilöstön asemaan.

Talouden tasapainottamisohjelman on määrä tulla valtuuston käsiteltäväksi ja hyväksyttäväksi 25.9.2023. Yhteistoimintaneuvottelu on käytävä ennen päätöksentekoa. Työnantaja varautuu kuusi viikkoa kestävään neuvottelujaksoon. Yhteistoimintaneuvottelun arvioidaan alkavan 1.8.2023. Aloitussajankohta täsmennetään neuvottelukutsussa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että talouden tasapainottamisohjelmaan valmisteltavilla toimenpiteillä on sellaisia henkilöstövaikutuksia, jotka täyttävät kuntien yhteistoiminnasta annetun lain 4 § 1 mom. mukaisen veloitteen neuvotella yhteistoiminnassa.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan kutsumaan henkilöstön edustajat



Kunnanhallitus

§ 165

12.06.2023

yhteistoimintaneuvotteluihin, jotka käydään ennen tasapainottamisohjelman hyväksymistä. Työnantajan edustajiksi yhteistoimintaneuvotteluihin nimetään talous- ja henkilöstöjohtaja sekä palvelualuejohtajat ja hallintojohtaja omien vastualueidensa osalta.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 166

12.06.2023

## Työterveyshuollon palvelujen kilpailutus

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 166  
505/02.08.00.01/2023

valmistelija: talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306

Työterveyshuollon palvelut on kilpailutettu viimeksi vuonna 2017 ja kilpailutuksen voittanut Pihlajalinna on tuottanut Laukaan kunnan työterveyspalvelut vuodesta 2018 alkaen. Sopimus oli ensimmäiset kaksi vuotta määräaikainen ja vuodesta 2020 alkaen toistaiseksi voimassa oleva kuuden kuukauden irtisanomisajalla.

Helmikuussa 2023 Pihlajalinna ilmoitti lopettavansa Laukaan toimipisteen. Laukaan kunnan palvelut siirtyivät täysin Jyväskylään. Tilanne aiheutti sopimusrikkomuksen, johon perustuen palvelu on irtisanottavissa normaalia irtisanomisaikaa lyhyemmällä irtisanomisajalla.

Henkilöstö on pääosin ollut tyytyväinen Pihlajalinnan palvelujen laatuun. Lääkäriaikojen saatavuudessa on kuitenkin ollut jonkin verran haasteita ja Laukaan toimipisteen lopettaminen on aiheuttanut haasteita, kun osalla henkilöstöstä ei ole autoa käytettävissä, jotta he pääsisivät vastaanotolle Jyväskylään.

Pihlajalinnan sopimusrikkomuksesta johtuen henkilöstöhallinto on käynnistänyt työterveyshuollon kilpailutuksen esiselvityksen. Tilanteeseen sopivia hankintamenettelyjä arvioidaan olevan kaksi; kunnan oma erillinen kilpailutus tai palvelun kilpailuttaminen käyttämällä Hanselin dynaamista hankintajärjestelmää (DPS).

Molemmissa menettelyissä kunta voi itse määritellä halutun palvelun sisällön ja kilpailutuksessa huomioon otettavat hinta- ja laatukriteerit. Hanselin dynaamisessa järjestelmässä erona on se, että Hansel on valmiiksi määritellyt tiettyjä sopimusehtoja, jotka auttavat tukemaan asiakkaan työterveyden vaatimuksia mahdollisimman hyvin. Hansel on myös asettanut enimmäishintoja, joita toimittajat eivät voi ylittää, huolehtii hinnankorotusten käsittelyn ja alihankkijamuutokset sekä muuta sopimuksen valvontaa. Dynaamisessa järjestelmässä on käytettävissä valmiit mallipohjat sekä kilpailutuksen toteutukseen että sopimuksen tuloksellisuuden seurantaan. Hanselin järjestelmässä on mukana kahdeksan toimittajaa, joiden joukosta palveluntuottaja niin sanotussa minikilpailutuksessa valikoituu. Toimittajien joukossa on tunnettuja terveyspalveluyrityksiä kuten Mehiläinen, Pihlajalinna ja Terveystalo.



Kunnanhallitus

§ 166

12.06.2023

DPS:n käytöstä Hansel veloittaa 1 % vuotuisesta arvonlisäverottomasta kokonaislaskutuksesta. Laukaan kunnan kohdalla työterveyshuollon ennakoitu vuosikustannus on noin 300.000-400.000 euroa eli Hanselin vuosimaksu olisi arvion mukaan noin 3.000-4.000 euroa.

Henkilöstöhallinnon esiselvitykseen perustuen Hanselin DPS:n käytöstä arvioidaan olevan hyötyä kunnalle sekä kilpailutuksen toteutuksessa että sopimuksen aikaisessa seurannassa. Kunnan hankintapäällikön ollessa virkavapaalla ainakin 30.9. asti olisi perusteltua käyttää DPS:ää keventämään hankintaprosessia sekä varmistamaan prosessin oikeellisuus ja perussopimusehtojen tarkoituksenmukaisuus. Hanselin hinnoitteluun sisältyy neuvonta hankintaprosessin suorittamisessa.

Henkilöstöhallinnon tavoitteena on käydä markkinavuoropuhelu elo-syyskuun aikana, tarjouskilpailu syys-lokakuun aikana ja tuoda hankintapäätös kunnanhallituksen hyväksyttäväksi loka-marraskuun aikana 2023. Uusi sopimus alkaisi alkuvuodesta 2024. Hankinnassa tavoitellaan laadukkaan palvelutason säilyttämistä, mutta samalla haetaan kustannussäästöjä nykyisiin työterveyshuollon kustannuksiin verrattuna.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Laukaan kunta liittyy Hanselin työterveyshuollon dynaamiseen hankintajärjestelmään ja kilpailuttaa työterveyspalvelut DPS:n sisällä.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus	§ 21	16.01.2023
Kunnanhallitus	§ 167	12.06.2023

### Konsernihallinnon käyttösuunnitelman hyväksyminen

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 21

Valmistelija: talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306, taloussuunnittelupäällikkö Anne Toikka, puh. 050 315 3307

Laukaan kunnan hallintosäännön 59 §:n mukaan valtuusto hyväksyy talousarviossa toimitelmalle toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Kunnanhallitus ja lautakunta hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmat.

Valtuusto on hyväksynyt vuoden 2023 talousarvion kokouksessaan 5.12.2022 § 52. Kunnanhallituksen tulee palvelualueellaan hyväksyä vuoden 2023 käyttösuunnitelma.

Talousarvion yleisperustelujen mukaan käyttösuunnitelmat vahvistetaan talousarvioon perustuen tulospaikkatasolla tulo- ja menolajeittain.

Vuoden 2023 talousarviossa konsernihallinnon valtuuston nähden sitovat toimintakatteet ovat (1.000 euroa):

Hallintopalvelut	-1.080,1
Talous- ja henkilöstöpalvelut	-2.728,2
Elinkeinopalvelut	-1.940,4

Muita valtuuston nähden sitovia eriä ovat talousarviokirjan sivulla 66-68 olevat toiminnalliset tavoitteet.

Liitteenä on talousarvioon perustuva tulospaikkakohtainen käyttösuunnitelma. Vuoden 2023 käyttö- ja toimintasuunnitelmaa esitellään tarkemmin kokouksessa.

Esittelijä	vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy konsernihallinnon käyttösuunnitelman vuodelle 2023.
Päätös	Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.





Kunnanhallitus	§ 21	16.01.2023
Kunnanhallitus	§ 167	12.06.2023

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 167  
53/02.02.00.01/2023

valmistelija: talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306

Valtuusto hyväksyi 6.6.2023 § 20 talousarviomuutoksia, joiden yhteydessä se päätti sopeuttamistoimistavoitteista vuoden 2023 talousarvioon. Lautakuntien ja kunnanhallituksen tulee kohdentaa sopeutus palvelualueellaan käyttösuunnitelmapäätöksellä. Valtuuston päätöksen mukaisesti konsernihallinnon tulee sopeuttaa taloutta 40.000 eurolla.

Sopeutus toteutetaan vähentämällä palvelujen ostoja ja aineiden, tavaroiden ja tarvikkeiden hankintaa 20.000 eurolla elinkeinopalveluiden (8.000 €), hallinnon ja viestinnän (4.000 €) sekä tietohallinnon (8.000 €) tulospaikoilla. Lisäksi maankäytön tulospaikalla pystytään saavuttamaan 20.000 euroa talousarviota korkeammat maanvuokratulot.

Käyttösuunnitelma hyväksytään tulospaikkatasolla tulo- ja kululajeittain. Sopeutuksen toteutusta esitellään kunnanhallitukselle tarkemmin kokouksessa.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä käyttösuunnitelman muutokset esitetyn ja liitteen mukaisesti.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

#### Liitteet

- 14 Konsernihallinnon käyttösuunnitelma 2023
- 15 Käyttösuunnitelma konsernihallinto sopeutus 06/2023



Kunnanhallitus

§ 168

12.06.2023

### **Valtuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 168  
443/00.02.01/2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston 5.6.2023 pidetyssä kokouksessa tehdyt päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutoinkaan ole lain tai asetusten vastaisia. Päätökset päätetään panna täytäntöön.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 169

12.06.2023

### Tiedoksi esitettävät asiat

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 169

Valmistelija: hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559

1. Gradian hallituksen 26.5.2023 pöytäkirja
2. Gradian valtuuston 26.5.2023 pöytäkirja
3. Hankasalmen kunnanhallituksen pöytäkirjanote 23.5.2023 § 65:  
Jyväskylän seudun tieliikenteen toimivaltaisen viranomaisen yhteistoimintasopimus
4. Muuramen kunnanhallituksen pöytäkirjanote 15.5.2023 § 134: Jyväskylän seudun tieliikenteen toimivaltaisen viranomaisen yhteistoimintasopimus
5. Laukaan Vuokrakodit Oy:n varsinaisen yhtiökokouksen 24.5.2023 pöytäkirja
6. Monetra Oulu Oy:n yhtiökokouksen 23.5.2023 pöytäkirja
7. Hämeenlinnan hallinto-oikeuden vuosikertomus 2022
8. Museoviraston päätös: Muinaismuistolain (295\_1963) 11 §:n mukainen kiinteään muinaisjäännökseen kajoaminen
9. Oikeusministeriön kirje kunnanhallituksille 2.6.2023: Vuoden 2024 vaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.

Asiakirjat ovat luettavissa sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 170

12.06.2023

### **Viranhaltijapäätökset**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 170

Valmistelija: hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätösluettelo ajalta 24.5. – 6.6.2023 oheisaineistona.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 171

12.06.2023

**Muut asiat**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 171

**Merkittiin tiedoksi seuraavat asiat:**

- Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueen sopimuksen valmistelun tilanne
- Kunnanhallituksen ylimääräinen kokous mahdollisesti kesäkuun lopussa



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 153, § 154, § 155, § 158, § 159, § 162, § 165, § 168, § 169, § 170, § 171**

**Muutoksenhakukielto**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 410/2015 § 136).



**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 156, § 157, § 163, § 164, § 166, § 167**

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laukaan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Laukaan kunnan verkkosivuilla.

[www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko](http://www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko)

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Kunnanhallitus

Postiosoite: PL 6, 41341 Laukaa  
Käyntiosoite: Laukaantie 14, 41340 Laukaa  
Sähköpostiosoite: kirjaus@laukaa.fi  
Puhelinnumero: 014 2675000  
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 – 13.00

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.



Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.





## **Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 160, § 161**

### **VALITUSOSOITUS (poikkeamispäätökset ja suunnittelutarveratkaisut)**

Tähän päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella:

Valitusviranomainen ja yhteystiedot

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

### **Valituksen toimittaminen**

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja sen voi toimittaa myös sähköisesti.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä virka-aikana.

### **Valitusaika ja päätöksen antopäivä**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä 21.6.2023

Valitusaikaa laskettaessa päätöksen antopäivää ei oteta lukuun.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituskieltoilman toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

### **Valitusoikeus**

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

### **Valitus**

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä

- todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava (julkipanoilmoitus/antopäivä)

- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.



**Valituksen liitteet**

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys päätöksen tiedoksiannosta tai muusta muutosajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin muutosvaatimuksessa haluaa vedota.

**Valituksen liitteet**

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys päätöksen tiedoksiannosta tai muusta muutosajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin muutosvaatimuksessa haluaa vedota.

Valitus on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituksen, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeus perii oikeudenkäyntimaksun muutoksenhakuasiassa sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on 270 euroa.