

VAIKUTUSTEN ARVIO; Parkonniemi

Parkonniemen loma-asunnosta luopumisesta on laadittu kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti vaikutusten arviointi. Arvioinnissa tarkastellaan luopumisesta aiheutuvia vaikutuksia käyttäjiin ja toimintoihin.

Historiaa

Kiinteistö Pelto-Puttola, johon Parkonniemi kuuluu, on siirtynyt kunnan omistukseen vuonna 1955.

Parkonniemen osoittamisesta kunnan työntekijöiden virkistyspaikaksi on käsitelty kunnanhallituksessa 1970-luvulla seuraavasti:

- Laukaan kunnanhallitus on kokouksessaan 13.4.1972 §353 päättänyt myöntää Laukaan kunnallisvirkamiesyhdistys ry:n ja KTV:n osastolle nro 258 oikeuden käyttää Parkonniemen aluetta virkistysalueena seuraavin ehdoin
 1. alueen käyttöoikeus myönnetään viideksi vuodeksi
 2. jos kunta tarvitsee aluetta johonkin muuhun tarkoitukseen, alueen käyttöoikeus voidaan irtisanoa kuuden kuukauden irtisanomisajalla
 3. alueelle ei saa siirtää tai rakentaa mitään rakennelmia ilman kunnanhallituksen lupaa. Rakennelmia koskevat yksityiskohtaiset suunnitelmat on esitettävä yleisten töiden lautakunnan kautta kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.
- Kunnanhallituksen päätöksellä 8.6.1972 §553 hyväksyttiin saunan ja yöpymismajan siirtäminen Vuojärven rannasta Parkonniemeen.
- 21.3.1974 §241 kunnanhallituksessa päätettiin, että alueelle rakennetaan kunnan toimesta lomamaja. Käyttöoikeutta koskevia ehtoja muutettiin myös siten, että yhdistyksille myönnetään oikeus käyttää Parkonniemen aluetta virkistysalueena toistaiseksi.

Erillistä päätöstä siitä, että Parkonniemi on siirtynyt kaikkien kunnan työntekijöiden ja eläköityneiden työntekijöiden yhteiseksi virkistyspaikaksi ei ole löydettävissä.

Rakennuksen käyttäjät

Parkonniemen käyttöoikeus on laadittujen sääntöjen ja ohjeiden mukaan kunnan palveluksessa olevalla henkilökunnalla, eläkkeelle jääneillä työntekijöillä sekä mukana olevilla perheenjäsenillä ja vieraililla.

Rakennusteknisistä syistä johtuen kohde on tarkoitettu vain kesäkäyttöön.

Virkistyspaikan käyttäjämääristä ei ole saatavilla tarkkaa tietoa. Mökin lukot ja avaimet uusittiin vuonna 2022. Uusia avaimia on lunastettu 65 kappaletta, joista 20 avainta on luovutettu eläköityneille työntekijöille.

Laukaan kunnan tarjoamat virkistysedut henkilöstölle

Laukaan kunnan tavoitteena on kohdella henkilöstöä tasapuolisesti ja tarjota kaikille mahdollisuus käyttää etuja asuinpaikastaan riippumatta. Laukaan kunnan palveluksessa on tällä hetkellä 950 henkilöä (9/2023).

Kunta tarjoaa Parkonniemen rantasaunan lisäksi henkilöstölleen mm. liikunta-, kulttuuri- hieronta ja ravintolaetu (Edenred virike-etu), työsuhdepolkupyöräetu, koko henkilöstön liikuntailtapäivät ja työyhteisöjen tyhy-hetket, avoimet henkilöstökoulutukset.

Kokonaisvaikutukset

Parkonniemen rantasaunaa käyttää noin 4,7% koko kunnan tämän hetkisestä henkilöstöstä. Myös suhteessa kunnan palveluksesta eläköityneiden määrään käyttö kohdistuu suppealle ryhmälle. Sijaintinsa vuoksi Parkonniemi palvelee enemmän Laukaan kunnassa asuvia työntekijöitä, jolloin etuus ei tue tasapuolisesti kaikkien työntekijöiden virkistymismahdollisuuksia. Virkistysedut on mahdollista jakaa tasapuolisemmin esim. virike-etuuden kautta. Parkonniemestä luopuminen ei merkittävästi heikennä kunnan työntekijöiden virkistysetuuksia.

Kiinteistön nykyinen käyttötarkoitus ja rakennukset tukevat myös alueen tulevaa suunniteltua maankäyttöä loma-asumiseen. Rakennusta ei ole mahdollista muuttaa vakituiseen asumiseen.