



Kunnanhallitus

Aika 16.01.2023 klo 14:00 - 17:23

Paikka Seurakuntatalo, Saravedentie 4 / TEAMS

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Esittelyasiat	6
§ 4	Kaavasuunnittelijan viran täyttölupa	7
§ 5	Jyväskylän seudun MAL-kehityskuva	8
§ 6	Vihtavuoren tehdasalueen asemakaava	12
§ 7	Leppävesi; Näätämäen materiaalikeskuksen asemakaava	14
§ 8	Jokiniementie 9 rakennuspaikan myyminen, kumppanuushaku	16
§ 9	Kirkonkylän asemakaavan muutos; Jokiniementie 9	19
§ 10	Liepeentien ja Ratatien asemakaavan muutos	21
§ 11	Vihtavuori; Seututien 637 tie- ja liittymäjärjestelyjä koskeva asemakaavan muutos	21
§ 12	Metsänhoidon vuosisuunnitelma 2023	25
§ 13	Multamäen metsänkäsittely	28
§ 14	Pientalotonttien luovuttaminen rakennettavaksi Korpelan alueelta, AO-korttelin 412 tontit 1–3 ja AO-korttelin 414 tontit 6–7, Kirjosieponkatu Leppävesi	32
§ 15	Pientalotonttien luovuttaminen rakennettavaksi Lievestuoreelta, AO-korttelin 440 tontit 7–8, Mäkikalliontie 18–20 Lievestuore	34
§ 16	Lausunto Setsuuri Oy:n ympäristölupahakemuksesta	35
§ 17	Lausunto jätehuollon palvelutason luonnoksesta	37
§ 18	Talouden tasapainottamisohjelman ohjausryhmän nimeäminen	39
§ 19	Kannettavien tietokoneiden hankintapäätös	42
§ 20	Laukaan vanhusneuvoston jäsenten ja varajäsenten nimeäminen vuosille 2021-2023	44
§ 21	Konsernihallinnon käyttösuunnitelman hyväksyminen	47
§ 22	Talouden vuosikellon hyväksyminen	48
§ 23	Yhteistyösopimus työllistämistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta, TYP-toiminta Eteläinen Keski-Suomi	49
§ 24	Tiedoksi esitettävät asiat	50



§ 25	Viranhaltijapäätökset	52
§ 26	Muut asiat	53



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Jäsenet	Suomala Sakari Kautto-Koukka Leena Immonen Tomi Autio Markku Haimakka Eliisa Kupiainen Anne Leinonen Anne Pylkäs Anna-Mari Savonen Tero Tiihonen Ilkka Åkerman Arto	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Linda Leinonen		
Muut	Leena Kalmari Hokkanen Harri Tommi Leppänen Antti-Pekka Hokkanen Eero Raittila Janne Laiho Mari Holmstedt Jarmo Toikka	kv:n puheenjohtaja kv:n 1. varapuheenjohtaja kv:n 2. varapuheenjohtaja pöytäkirjanpitäjä vs.kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja tekninen johtaja kaavoitusjohtaja maankäyttöpäällikkö	Teams -yhteydellä. Läsnä klo 14.00-14.30 ja klo 14.30 lähtien Teams - yhteydellä. Poistui § 3 aikana klo 14.11. Poistui § 3 aikana klo 15.49. Poistui § 3 aikana klo 15.49.

Allekirjoitukset

	Suomala Sakari puheenjohtaja	Hokkanen Antti-Pekka pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	1 - 26 §:t	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.	
	Haimakka Eliisa pöytäkirjantarkastaja	Autio Markku pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja nähtävänä

Pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla alkaen 20.01.2023



Kunnanhallitus

§ 1

16.01.2023

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 1

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Kunnanhallitus

§ 2

16.01.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 2

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Eliisa Haimakka ja Markku Autio.



Kunnanhallitus

§ 3

16.01.2023

Esittelyasiat

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 3

Tekninen johtaja Janne Laiho:

- Jätehuollon lausuntopyyntö

Kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka:

- Kaavasuunnittelijan viran täyttö, metsäsuunnitelmat vuodelle 2023, MAL -
kehityskuva ja kokouksen kaava-asiat

Kokous keskeytettiin ajalle 15.30-15.50

Talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen:

- Konsernihallinnon käyttötalouden suunnitelma



Kunnanhallitus

§ 4

16.01.2023

Kaavasuunnittelijan viran täyttölupa

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 4
968/01.01.01.01/2022

valmistelija kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt p. 0400 317 759

Kasvavan ja monitaajamisen kunnan kehittämiseksi maankäyttö –tulospaikan resurssien riittävyys on edellytys sille, että kaavoitus ja tontinluovutus pystyvät vastaamaan annettuihin kehittämistavoitteisiin, kysyntään ja alati muuttuviin elinkeinoelämän tarpeisiin.

Kunnan maankäyttö –tulospaikka huolehtii maankäytön suunnittelusta (kehittämissuunnitelmat, yleiskaavoitus, asemakaavoitus), maaomaisuuden hoidosta (raakamaan hankinta, rakennuspaikkojen luovuttaminen) ja metsäomaisuudesta. Tulospaikan henkilövahvuus on seitsemän. Tällä hetkellä kunnassa on vireillä 28 asemakaavahanketta ja kaksi yleiskaavahanketta.

Kaavasuunnittelija on sanoutunut irti virasta 1.2.2023 alkaen. Laukaan kunnan maankäytön suunnittelun, kaavoituksen ja lupavalmisteluun sujuvan ja laadukkaan valmistelun hoitamisen vuoksi virka tulee täyttää.

Kaavasuunnittelijan työkuvaan kuuluvat kaavaprosessiin, selvityksiin ja suunnitteluun liittyvät tehtävät, suunnittelutarve- ja poikkeamislupien valmistelu sekä asiakaspalvelu. Kaavasuunnittelija toimii kaavoitusjohtajan sijaisena.

Kaavasuunnittelijan kelpoisuusvaatimuksena on tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto ja riittävä kokemus kaavoittajan työtehtävistä. Palkkaus määräytyy teknisten sopimusten mukaisesti.

Henkilöstöhallinto puoltaa esitystä.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää maankäyttö-yksikölle luvan käynnistää toimenpiteet kaavasuunnittelijan viran täyttämiseksi.

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 5

16.01.2023

Jyväskylän seudun MAL-kehityskuva

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 5
40/00.04.01/2023

kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt p. 0400 317 759

Jyväskylän seudun MAL-kehityskuva on kahdeksan kunnan yhteinen, karttapohjainen pitkän aikavälin suunnitelma seudun yhdyskuntarakenteen, viherrakenteen ja liikennejärjestelmän kehittämistä. Kehityskuvan laadinta on yksi Jyväskylän kaupunkiseudun MAL-sopimuksen keskeisistä toimenpiteistä. MAL-sopimuksella tuetaan kaupunkiseudun kuntien keskinäistä sekä kuntien ja valtion välistä yhteistyötä maankäytön, asumisen ja liikenteen yhteensovittamisessa. Sopimukseen on kirjattu yhteiset yhdyskuntarakenteen ja liikennejärjestelmän kehittämistavoitteet vuoteen 2031.

Kehityskuvassa tarkennetaan ja konkretisoidaan MAL-sopimukseen kirjattuja tavoitteita ja toimenpiteitä sekä yhteensovitetaan seudulla aiemmin laadittuja maankäyttöä, asumista ja liikennettä koskevia strategioita, selvityksiä ja suunnitelmia. MAL-kehityskuva on luonteeltaan strateginen seudullinen maankäytön suunnitelma, mutta se ei ole maankäyttö- ja rakennuslain mukainen kaava eikä sillä ole oikeusvaikutuksia. Sen yhteisesti määritellyt pääsisällöt muodostavat lähtökohtia lakisäätöiselle kaavoitukselle.

Ympäristöministeriön ja liikenne- ja viestintäministeriön asettaman työryhmän laatima MAL-sopimusmenettelyn arviointi- ja kehittämiselvitys julkaistiin kesäkuussa 2022. Arvioinnin mukaan yksi MAL-menettelyn onnistumisen edellytys on seudun ominaispiirteisiin perustuva MAL-suunnitelma, jota MAL-sopimuksella toteutetaan. Nyt valmistunut MAL-kehityskuva toimii jatkossa Jyväskylän kaupunkiseudulla vastaavana seudullisen MAL-suunnittelun välineenä, joka tuottaa lähtökohtia myös tuleville MAL-sopimusneuvotteluille. MAL-kehityskuvaa voidaan päivittää jatkossa tarpeen mukaan MAL-sopimuskausittain esimerkiksi yksittäisten teemojen osalta tai nostaa uusia teemoja mukaan tarkasteluun.

Prosessi ja vuorovaikutus

MAL-kehityskuva on laadittu tiiviissä yhteistyössä Jyväskylän seudun kuntien (Hankasalmi, Jyväskylä, Laukaa, Muurame, Petäjävesi, Toivakka, Uurainen ja Äänekoski), Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen ELY-keskuksen kanssa. Työ käynnistyi alkuvuonna 2022 keskeisten seudulla vaikuttavien maankäytön, asumisen ja liikenteen ilmiöiden tunnistamisella sekä seudun eri alueiden erityispiirteiden hahmottamisella. Kevään aikana tarkennettiin kehityskuvatyön tavoitteita ja laadittiin alustavat kehityskuvakarttaluonnokset.

Kehityskuvakarttaluonnos viimeisteltiin alkusyksystä 2022, jonka jälkeen se asetettiin nähtäville 7.10.-11.11.2022. Kokonaisuus viimeisteltiin annetun palautteen perusteella loppuvuodesta 2022. Yhteenveto luonnosvaiheen palautteesta ja vastineista on asian liitteenä.



Kunnanhallitus

§ 5

16.01.2023

MAL-kehityskuvan tavoitteet

MAL-kehityskuvan tavoitteet pohjautuvat MAL-sopimuksen tavoitteisiin. Kehityskuvan keskeisenä tavoitteena on ohjata kasvu kestävästi olemassa olevaan yhdyskuntarakenteeseen tukeutuen ja edistäen kestävästä liikkumista ja kuljetuksia Jyväskylän seudulla. Liikennejärjestelmän kehittämisen tavoitteena on kasvattaa kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen kulkutapaosuutta. Asumisen, työpaikkojen ja palvelujen sijoittumista ohjataan kaavoituksella siten, että lisätään asukkaiden mahdollisuuksia liikkua kävellen, pyöräillen ja joukkoliikenteellä. Kävelyn ja pyöräilyn kulkutapaosuuden kasvua tuetaan erityisesti liikkumisympäristöjen viihtyisyyttä ja käytetyimpien väylien laatutasoa parantamalla sekä edistämällä matkaketjujen sujuvuutta.

Maankäytön ja liikenneverkon kehittämällä tuetaan seudun asemaa logistisena keskuksena sekä rata- ja maantieliikenteen solmukohtana. Tavoitteena on liikenteen sujuvuuden parantaminen valtakunnallisesti, seudullisesti ja paikallisesti. Maankäytön ja liikennejärjestelmän kehittämisessä turvataan viher- ja virkistysyhteyksien jatkuvuus ja keskeisten virkistysalueiden saavutettavuus. Kehityskuvan laadintaprosessissa on tunnistettu seudun viherrakenteen merkitys alueen vetovoimalle, asukkaiden hyvinvoinnille ja luonnon monimuotoisuudelle.

MAL-kehityskuva sisältää myös väestökehitykseen, asuntotuotantoon, kaavoitukseen, työpaikkoihin ja kestävästä liikkumisesta liittyviä mitattavia tavoitteita, joiden kautta seurataan kehityskuvan toteutumista.

MAL-kehityskuvan sisältö

MAL-kehityskuvakartassa on esitetty tavoitetila vuonna 2040 seudun yhdyskuntarakenteen, liikennejärjestelmän ja viherrakenteen osalta. Tarkempi sisältö ryhmittyy seuraavien teemojen alle.

Keskusverkko:

Jyväskylän kaupunkiseudun keskusten verkosto muodostuu pääkeskuksesta, aluekeskuksista ja paikalliskeskuksista. Pääkeskuksena toimii Jyväskylän keskusta. Jyväskylän keskustaa kehitetään maakunnan ja seudun monipuolisena työpaikkojen ja palveluiden keskuksena. Alue- ja paikalliskeskuksat ovat asuntokannaltaan, työpaikkarakenteeltaan ja palveluiltaan monipuolisia keskuksia, joissa tuetaan arjen palveluiden saavutettavuutta viihtyisiä sekä turvallisia kävely-, ja oleskeluympäristöjä kehittämällä.

Tiivistyvät ja täydentyvät taajamat:

MAL-kehityskuvakartassa on osoitettu täydentyviä ja tiivistyviä taajamia (vyöhykkeet I ja II), joihin kaupunkiseudun kasvu ohjataan kaavoituksen keinoin.

Intensiivisin ja toiminnoiltaan monipuolisin täydennysrakentaminen sijoittuu tiivistyviin taajamiin (vyöhyke I), joissa rakentaminen tukeutuu olemassa olevaan infrastruktuuriin, palveluihin sekä hyviin joukkoliikenne-, kävely- ja pyöräily-



Kunnanhallitus

§ 5

16.01.2023

yhteyksiin. Uusi asuntorakentaminen vyöhykkeellä on kerrostalopainotteista. Työpaikkarakentaminen painottuu toimisto- ja liikerakentamiseen.

Täydentyvissä taajamissa (vyöhyke II) uusi asuntorakentaminen on pääosin rivi- ja pientalorakentamista. Yhdyskuntarakenteen harkittu laajentuminen tukeutuu nykyiseen liikenneverkkoon sekä kävellen tai pyöräillen saavutettaviin palveluihin.

Työpaikat

Maankäytön ja liikennejärjestelmän kehittämisen näkökulmasta ensisijaiset työpaikkarakentamisen laajentamisalueet sijoittuvat tiivistyviin ja täydentyviin taajamiin (vyöhykkeet I ja II) sekä näiden välittömään läheisyyteen. Näillä alueilla joukkoliikenteen, pyöräilyn ja jalankulun hyvä palvelutaso tukee työ- ja asiointimatkojen kestävyttä. Tiivistyvien ja täydentyvien taajamien ulkopuolelle, hyvien liikenneyhteyksien varsille sijoittuu raskasta liikennettä tuottavia ja paljon tilaa vaativia teollisuus- ja logistiikkapainotteisia työpaikka-alueita.

MAL-kehityskuvakartassa on esitetty suuret seudullisesti merkittävät työpaikka-alueet. Näiden lisäksi on tunnistettu paikallisesti merkittäviä työpaikka-alueita ja tulevaisuuden varauksia, joista keskeisimmät on nostettu tarkempaan teemakohtaiseen karttakuvaukseen.

Liikennejärjestelmä ja liikenneverkko

MAL-kehityskuvakartassa on kuvattu merkittävimmät seudulliset liikenneyhteydet. Jyväskylän seudullista, maakunnallista ja valtakunnallista roolia henkilö- ja tavaraliikenteen solmupisteenä vahvistetaan kehittämällä valtakunnallisia pääväyliä sekä seudullisesti merkittäviä yhteyksiä. Liikenneverkon kehittämisen tavoitteena on varmistaa sujuva, turvallinen ja kestävä liikkuminen, kytkeä seudun keskukset toisiinsa sekä mahdollistaa liitynnät laajempaan kansalliseen liikenneverkkoon.

Jyväskylän kaupunkiseudun maantie- ja rataverkon kohteista on laadittu liiteraportti C, johon on koottu keskeiset kehittämistarpeet. Maantieverkon osalta tarkastelut kohdistuvat maantieverkon palvelutasopuutteisiin. Lisäksi raportissa on tarkasteltu maantieverkon kehittämiskohteiden liittymistä seudun maankäytön ja elinkeinoelämän kehittämiseen sekä kestävästä liikkumisesta edellytysten edistämiseen. Kehityskuvatyössä on tunnistettu kymmenen seudun kannalta erityisen tärkeää maantie- ja rataverkon kärkihanketta.

MAL-kehityskuvassa seudun joukkoliikenteen kehittämisen nähdään jatkossakin pohjautuvan vahvasti paikalliseen ja seudulliseen linja-autoliikenteeseen. Ydinkaupunkiseudun (Jyväskylä, Laukaa, Muurame) joukkoliikennettä kehitetään vuonna 2019 hyväksytyin Linkki tulevaisuuteen 2030-kehittämishojelman mukaisesti. Erillisenä prosessina etenee selvitys seudullisen joukkoliikenneviranomaisen toimivalta-alueen laajenemisesta, jonka lopputulos viitoittaa laajemmin seudun joukkoliikenteen kehittämistä jatkossa.



Kunnanhallitus

§ 5

16.01.2023

Osana MAL-kehityskuvaa on määritelty seudullisen pyöräliikenteen pääverkko (liiteraportti B), jonka laadinta on pohjautunut Väyläviraston uuteen suunnitteluohjeeseen. Kehittämisen tavoitteena on eheä ja yhteensopiva seudullinen pyöräliikenteen verkko, joka tukee pyöräilyn edellytyksiä erityisesti käytetyimmillä väylillä ja arjen matkoilla.

Viherrakenne

MAL-kehityskuvakartassa on kuvattu merkittävimmät seudulliset virkistysalueet ja –reitit sekä matkailukeskukset. MAL-kehityskuvatyön keskeisenä tavoitteena on ollut tunnistaa ja turvata yhtenäinen ja kytkeytynyt viherrakenne erityisesti niillä kuntien raja-alueilla, joihin kohdistuu maankäytön muospaineita ja joissa ekologisten yhteyksien turvaaminen edellyttää ylikunnallista yhteistyötä. Seudun viherverkoston runkoa ja tarkempia jatkoselvitystarpeita on kuvattu liiteraportissa D.

Kärkitoimenpide-ehdotukset ja seurantamittaristo

Kehityskuvatyön yhteydessä on määritelty myös joukko mahdollisia kehittämistoimenpiteitä tai jatkoselvitystarpeita. Näitä hyödynnetään ja priorisoidaan seuraavan MAL-sopimuskauden 2024–2027 toimenpiteiden määrittelyn pohjana.

MAL-kehityskuvan seurannan tueksi on määritelty 11 seurantaindikaattoria, jotka kytkeytyvät laajemmin myös MAL-sopimuksen tavoitteiden toteutumisen seurantaan. Kehityskuvatyössä tuotettu paikkatietoaineisto seurantamittareineen tullaan siirtämään digitaalisessa muodossa paikkatietopohjaiseen alustaan, mikä mahdollistaa aineistojen joustavan ja päällekkäisen tarkastelun eri mittakaavatasoissa.

MAL-kehityskuva ja siihen liittyvä aineisto ovat saatavilla internetistä:
www.jyvaskylanseutu.fi/mal/kehityskuva

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Jyväskylän seudun MAL-kehityskuva hyväksytään.

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

- 1 Jyväskylän seudun MAL-kehityskuvakartta
- 2 Jyväskylän seudun MAL-kehityskuvareportti: pääraportti A
- 3 Liiteraportti B: Seudullinen pyöräverkko
- 4 Liiteraportti C: Maantie- ja rataverkon kehittäminen
- 5 Liiteraportti D: Viherrakenteen päärunko
- 6 Yhteenveto palautteista ja vastineet



Kunnanhallitus

§ 6

16.01.2023

Vihtavuoren tehdasalueen asemakaava

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 6
843/10.02.03/2022

valmistelija kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt p. 0400 317 759

Suunnittelualueena on Vihtavuorella sijaitseva nk. ruutitehtaan tehdasalue, jossa teollista toimintaa on ollut jo vuodesta 1922. Tehdasalueelle on sijoitettu merkittävä osa kotimaisesta räjähd- ja puolustusvälineiteollisuudesta. Alueella toimivien yritysten toimintaan kuuluu tuotteiden kehittäminen, valmistaminen sekä tuotelaadun ja -turvallisuuden varmistaminen koetoiminnalla, tuotteiden valmistuksessa käytettävien välivalmisteiden, happojen ja rä-jähteiden/ räjähdysaineiden varastointi.

Tehdasalue sijoittuu seututien 637 länsipuolelle, noin 500 metrin etäisyydelle Vihtavuoren asemakaavoitetusta taajama-alueesta ja asutuksesta. Suunnittelualueen alustava laajuus on noin 250 ha. Alueella on paljon toimintaan liittyvää rakennuskantaa ja sen sisällä kulkee kattava tieverkko.

Tehdasalueella ei ole asemakaavaa tai oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Alueen asemakaavoituksen tavoitteena on tutkia alueen maankäytön, rakentamisen ja toiminnan vaikutukset ympäristöön ja ottaa huomioon alueen toimintaan liittyvät kehittämistarpeet. Lisärakentaminen on viime vuosina perustunut yksittäisiin suunnittelutarveratkaisuihin, mutta rakentamistarve ja toiminnan laatu huomioon ottaen on katsottu tarpeelliseksi tarkastella alueen maankäyttöä asemakaavaprosessilla, jonka yhteydessä laaditaan tarvittavat selvitykset sekä vaikutusten arvioinnit.

Hankkeesta on pidetty aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu 15.12.2022.

Hankkeeseen liittyy asemakaavan käynnistämissopimus (viranhaltijapäätös 27.10.2022 §45).

Vireilletulo

Kunnanhallitus käynnistää Vihtavuoren tehdasalueen asemakaavan ja sen vireilletulo kuulutetaan Laukaa-Konnevesi -lehdessä, kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet -sivuilla.

Vireilletulokuulutuksen yhteydessä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila



Kunnanhallitus

§ 6

16.01.2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käynnistää Vihtavuoren tehdasalueen asemakaavan ja asettaa em. liitteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville 14 päivän ajak-si.

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

7 Vihtavuoren teollisuusalueen asemakaava; osallistumis- ja arviointisuunnitelma



Kunnanhallitus

§ 7

16.01.2023

Leppävesi; Näätämäen materiaalikeskuksen asemakaava

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 7
903/10.02.03/2022

Valmistelija: kavasuunnittelija Outi Toikkanen, puh 050 568 7206

Suunnittelualue sijaitsee Leppäveden taajamassa Näätämäen ja Pieveslehdon teollisuusalueella. Näätämäen materiaalikeskuksen asemakaavalla muutetaan alueella voimassa olevaa kunnanvaltuustossa 20.3.2006 §1 hyväksyttyä asemakaavan muutosta ja laajennusta Näätämäki II sekä 25.5.2015 §21 kunnanvaltuustossa hyväksyttyä Näätämäen ja Pieveslehdon teollisuusalueiden asemakaavan muutosta ja laajennusta. Suunnittelualueeseen kuuluu myös asemakaava-alueisiin liittyviä kaavattomia alueita. Asemakaavan muutos koskee kortteleita 203, 204 ja 541-548 sekä osa korttelista 530. Alustava suunnittelualueen pinta-ala on noin 23 ha, josta asemakaavan muutosalueen pinta-ala on noin 17 ha ja asemakaavan laajennusalueen noin 6 ha.

Suunnittelu koskee seuraavia kiinteistöjä: 410-406-7-240, 410-406-7-693, 410-406-7-694, 410-406-7-730, 410-406-7-796, 410-406-7-837, 410-406-7-869, 410-406-7-870, 410-406-7-871, 410-406-7-872, 410-406-7-878, 410-406-7-880, 410-406-7-891, 410-406-7-928, 410-406-7-929, 410-406-7-936 ,410-3-9901-1, 410-406-7-693, 410-406-7-694 ja 410-406-7-730.

Asemakaavan muutoksen ja laajennuksen tavoitteena on tutkia alueen toimijoiden mahdollisuutta hyödyntää teollisuusalueeksi vakiintunutta aluetta jätteidenkierrätystoimintaan, jätteiden käsittelyyn sekä materiaalin varastointiin alueella. Suunnittelulle laaditaan pohjakartta sekä alueelta laaditaan tarvittavat perusselvitykset kaavoittamisen perustiedoiksi

Hankkeeseen liittyy asemakaavan käynnistämissopimus (viranhaltijapäätös 15.12.2022 § 52/2022).

Asemakaavasta on pidetty työneuvottelu Keski-Suomen ELY-keskuksen kanssa 15.12.2022.

Vireilletulo

Kunnanhallitus käynnistää Näätämäen materiaalikeskuksen asemakaavan ja sen vireilletulosta kuulutetaan Laukaa-Konnevesi -lehdessä, kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet -sivuilla.

Vireilletulokuulutuksen yhteydessä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.



Kunnanhallitus

§ 7

16.01.2023

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käynnistää Näätämäen materiaalikeskuksen asemakaavan ja asettaa em. liitteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

8 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Näätämäen materiaalikeskuksen asemakaava



Kunnanhallitus

§ 8

16.01.2023

Jokiniementie 9 rakennuspaikan myyminen, kumppanuushaku

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 8
987/10.00.02.01/2022

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 3538 258

Tausta

Laukaan kunta omistaa aivan Laukaan kirkonkylän keskustassa olevan noin 3170 m² suuruisen tilan 410-409-1-129 Jokiniementie 9. Tila on ollut syksyyn 2022 asti vuokrattuna Laukaan Vuokrakodit Oy:lle. Maanvuokrasopimus päätettiin syksyllä 2022 ja samalla Laukaan Vuokrakodit lahjoitti tilalla olevan vuonna 1962 valmistuneen 6 asuntoisen rivitalon kunnalle purettavaksi. Rakennus on poistettu käytöstä ja viimeiset asukkaat ovat muuttaneet pois syksyllä 2022. Rakennusten purkaminen on käynnissä ja urakan kustannus on 58 675 euroa. Purkukustannukset aktivoidaan maa- ja vesialueisiin hankintamenona.

Tilalle jää vesihuolto-, sähkö- ja kaukolämpöliittymät, joiden arvo on energiayhtiöiltä saadun tiedon mukaan yhteensä noin 7 300 euroa. Vesihuoltoliittymä ja kaukolämpöliittymä ovat siirtokelpoisia, mutta eivät palautuskelpoisia. Sähköliittymä on palautuskelpoinen ja sen arvo on 3 222,48 euroa.

Voimassa olevassa asemakaavassa kiinteistö on merkitty asuinrivitalojen korttelialueeksi merkinnällä AR. Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta, joten se määräytyy rakennusjärjestyksen mukaan tehokkuusluvulla 0,4, eli kiinteistön rakennusoikeus on 1268 km².

Rakennuksen purkaminen avaa mahdollisuuden kiinteistökehitykseen ja keskustaaajaman asuntotuotannon parantamiseen.

Tarkoitus

Kaavoituskatsauksen 2022 mukaisesti alueelle on tarkoitus käynnistää asemakaavamuutos sekä hakea ulkopuolista kumppania asemakaavatyön loppuun saattamiseen ja kohteen toteuttamiseen. Kumppanuushaun tavoitteena on löytää laadukas ja taajamakuvallisesti korkeatasoinen ratkaisu, jonka pohjalta toteutetaan asemakaavamuutos. Asemakaavatyö tehdään yhdessä valitun kumppanin kanssa kaavasta saatu asukas- ja asiantuntijapalaute huomioiden.

Tarkoituksena on valita kumppani avoimella tontinluovutuskilpailulla, jossa hakijat esittävät luonnosmaiset viitesuunnitelmat alueen täydennysrakentamisen toteuttamisesta. Kumppani voi olla esimerkiksi rakennusliike tai useamman toimijan yhteenliittymä. Valitun kumppanin tehdään yhteistyösopimus. Laukaan



Kunnanhallitus

§ 8

16.01.2023

kunta vastaa kustannuksellaan asemakaavan laatimisesta ja päättää kaavan sisällöstä. Asemakaavamuutoksen saatua lainvoiman, kunta myy uuden asemakaavan mukaisen rakennuspaikan kumppanille markkinahintaan. Valittu kumppani puolestaan vastaa viitesuunnittelusta kaavaprosessin aikana, jolloin kunta saa kumppanin suunnitteluresurssia käyttöönsä kaavaprosessin aikana. Asemakaavamuutos laaditaan valitun kumppanin laatimien viitesuunnitelmien pohjalta. Alustavasti uudisrakentaminen alueella voi alkaa vuosina 2024–2025, kun uusi asemakaava on saanut lainvoiman.

Tavoite

Tavoitteena on, että suunnittelualueelle toteutetaan arkkitehtuuriltaan ja materiaaleiltaan korkeatasoinen asumisen ratkaisu, joka osaltaan edistää monipuolisia ja viihtyisiä asumisen vaihtoehtoja Laukaan keskustassa. Toteutuksella tavoitellaan myös taajamakuvan parantamista ja tehokkaampaa, tiivistävää rakentamista.

Menettely ja tontin luovutushinta

Kumppanuushaun ja prosessin käynnistämiseksi kunnan on etukäteen päätettävä tontin lopullinen luovutushinta ja menettelytapa. Koska uuden asemakaavan ratkaisu ja rakennusoikeus ei ole tiedossa, tässä vaiheessa päätetään yksikköhinta rakennusoikeusneliölle (euroa/k-m²).

Maankäytössä on arvioitu kohteen markkinahintaa. Vertailukauppoja on riittävästi saatavilla, joten arviointi perustuu toteutuneisiin kauppoihin Laukaassa. Arvioitava kohde sijaitsee kirkonkylän keskustan koillisosassa, aivan palveluiden vieressä, rajautuen pohjoispuoleltaan koulunmäen kampusalueeseen ja kirkon ympäristöön. Kohde sijaitsee mäntyisässä maisemassa ja kadun toiselta puolelta avautuu näkymä viihtyisään puistikkoon lampineen ja suihkulähteineen. Kirkonkylän koulu (alakoulu ja päiväkot), Sydän-Laukaan koulu (yläkoulu ja lukio), kaupat, kioskit ja muut keskustan palvelut sijaitsevat alle puolen kilometrin etäisyydellä.

Maankäytön arvion mukaan osoitteessa Jokiniementie 9 sijaitsevan rakennuspaikan markkina-arvo on tällä hetkellä noin 90 euroa/k-m². Arvio perustuu toteutuneisiin kauppoihin Laukaassa vuosina 2020–2022. Tarkempi arviointi oheisaineistona. Esimerkiksi 1000 k-m² rakennusoikeudella tontin hinta olisi 90 000 euroa.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Jokiniementie 9 rakennuspaikalle käynnistetään kumppanuushaku. Maankäyttö valtuutetaan määrittämään tarkempi hakumenettely/-ehdot, varaus- ja luovutusehdot, laatimaan yhteistyösopimuksen ja valitsemaan kumppani maankäyttöpäällikön päätöksellä.



Kunnanhallitus

§ 8

16.01.2023

Maankäyttöpäällikkö allekirjoittaa yhteistyösopimuksen sekä päättää rakennuspaikan alustavasta ja varsinaisesta varauksesta. Rakennuspaikka myydään rakennusoikeuden yksikköhinnalla 90 euroa/k-m².

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

9 Kartta suunnittelukohteen alustavasta rajauksesta



Kunnanhallitus

§ 9

16.01.2023

Kirkonkylän asemakaavan muutos; Jokiniementie 9

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 9
34/10.02.03/2023

kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt p. 0400 317 759

Suunnittelualue sijaitsee Laukaan kirkonkylän keskustassa Jokiniementien varressa lähellä Kirkonkylän koulukampuksen aluetta. Kaavamuutosalue käsittää Kirkonkylän asemakaavan mukaisen korttelin 56 tontin 1, jonka käyttötarkoitus on rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue (AR). Asemakaavan muutosalueessa on mukana myös vähäisiltä osin lähivirkistysaluetta (VL) ja Jokiniementien katualuetta.

Suunnittelu koskee kiinteistöjä 410-409-1-129 Jokiniementie 9, 410-409-53-21 Puistotiestö ja 410-409-56-14 Koulukeskus. Suunnittelualueen alustava pinta-ala on noin 0,6 ha. Alue on kunnan omistuksessa.

Laukaan kunta on käynnistämässä alueelle kumppanuuskaavahanketta. Hankkeessa kunta asemakaavoittaa rakennuspaikan yhteistyökumppanin kanssa yhteisesti sovittujen tavoitteiden mukaisesti. Laukaan kunnan visiona on, että kiinteistölle on vuoteen 2025 mennessä rakennettu arkkitehtuuriltaan ja materiaaleiltaan korkeatasoinen kaupunkipientalo, joka on toteutettu tiiviisti ja tehokkaasti vähintään kahteen kerrokseen. Rakennusmassat parantavat taajamakuvaa ja istuvat hyvin rakennuspaikan puistomaiseen ympäristöön monipuolistaen asumisen vaihtoehtoja ydinkeskustassa. Kaavamuutoksen tarkoituksena on tarkastella yksityiskohtaisemmin mm. alueen käyttötarkoitusta, rakennusoikeuden määrää ja suurinta sallittua kerroslukua.

Vireilletulo

Kunnanhallitus käynnistää kirkonkylän asemakaavan muutoksen Jokiniementie 9:n ja sen vireilletulosta kuulutetaan Laukaa-Konnevesi -lehdessä, kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet -sivuilla.

Vireilletulokuulutuksen yhteydessä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käynnistää kirkonkylän asemakaavan muutoksen; Jokiniementie 9 ja asettaa em. liitteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Päätös
Liitteet

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

10 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma; asemakaavan muutos Jokiniementie 9



Kunnanhallitus

§ 10

16.01.2023

Liepeentien ja Ratatien asemakaavan muutos

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 10
421/10.02.03/2022

valmistelija kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317 759

Liepeentien ja Ratatien asemakaavan muutos on tullut vireille 18.6.2018 kaavoituskatsauksen yhteydessä ja sitä koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut yleisesti nähtävillä 9.8. - 24.8.2018 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetettiin tiedoksi Keski-Suomen ELY-keskukselle.

Kaavaratkaisu:

Asemakaavamuutoksen ratkaisussa voimassa olevan asemakaavan mukainen yleisen tien alue on osoitettu katualueeksi. Lisäksi

- Ratatie on osoitettu toteutuneen tilanteen mukaisesti katualueeksi
- Ratatien ja Karjalantien välisellä alueella sijaitseva kevyen liikenteen väylä on osoitettu jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi katualueeksi
- käytöstä poistunut teollisuusraide ja sen tasoristeys on osoitettu osaksi Liepeentien katualuetta ja osaksi rautatiealuetta (LR).

Liepeentielle tehdään hallinnollinen muutos maantiestä kaduksi, kun tarvittavat kunnostustoimenpiteet on tehty ja asemakaavan muutos on saanut lainvoiman. Muutoksen myötä vastuu tienpidosta siirtyy valtiolta kunnalle.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa liitteen mukaisen asemakaavaluonnoksen 14 vuorokauden ajaksi julkisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten MRL 62 §:n mukaisesti.

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

- 11 Kaavakartta, luonnos. Liepeentie ja Ratatien asemakaavan muutos
- 12 Kaavaselostus, luonnos. Liepeentien ja Ratatien asemakaavan muutos.



Kunnanhallitus

§ 11

16.01.2023

Vihtavuori; Seututien 637 tie- ja liittymäjärjestelyjä koskeva asemakaavan muutos

90/10.02.03/2021

Kunnanhallitus 01.02.2021 § 31

Valmistelija: kavasuunnittelija Outi Toikkanen, puh. 050 5687 206

Asemakaavan muutos- laajennusalue sijaitsee Vihtavuorella ja se koskee seututie-
tä 637 sekä siihen liittyvien Vihtavuorentien, Hermannintien ja Haavistontien
liittymäalueita. Suunnittelualueen raja-alue tarkentuu kaavaluonnosvaiheessa.
Hanke on ollut esillä kunnanhallituksen 17.6.2019 §143 hyväksymässä
kaavoituskatsauksessa 2019.

Keski-Suomen ELY-keskus on käynnistänyt tiesuunnitelman laadinnan alueella
lokakuussa 2018. Tiesuunnitelmassa suunnitellaan kaksi uutta suoraa ramppia
Vihtavuoren eritasoliittymään. Suunnitelmaan sisältyy myös Haavistontien
pohjoispään uudelleen linjaus ja sen liittymän ja liittymäjärjestelyjen suunnittelu
uuteen turvallisempaan paikkaan. Lisäksi tiesuunnitelmassa tutkitaan
Hermannintien liittymän katkaisua seututielle. Suunnitelmaluonnoksia on esitelty
yleisölle avoimessa yleisötilaisuudessa 4.6.2019. Tiesuunnitelmaa laatii
konsulttina Plaana Oy. Tiesuunnitelman arvioidaan valmistuvan keuhkuvuonna
2021. Suunnittelun tavoitteena on muuttaa voimassa olevia asemakaavoja
vastaamaan alueelle laadittua tiesuunnitelmaa.

Alueelta on laadittu lisäksi seuraavat suunnitelmat:

- Aluevarausuunnitelma. Maantien 637 ja Haavistontien liittymän siirto. A -
Insinöörit Oy 2016.
- Vihtavuoren Haavistontien alueen maankäytön ja liikenteen visio (luonnos
27.11.2020). Ramboll Finland Oy.
- Seututie 637 ja rata, yksityistie-liittymien ja tasoristeysten vähentäminen
välillä Jyväskylä – Laukaa ideasuunnitelma. Ramboll Finland Oy 2015.

Suunnittelualueella on voimassa seuraavat asemakaavat:

- Asemakaavan muutos ja laajennus, vahvistettu 9.7.1987
- Asemakaavan muutos ja laajennus, vahvistettu 7.4.1988
- Asemakaavan muutos ja laajennus, vahvistettu 4.8.1992
- Asemakaavan muutos ja laajennus. Vahvistettu 19.8.1997.

Alustavalle asemakaavan muutosalueelle sijoittuvat seuraavat asemakaavoissa
osoitetut merkinnät: kauttakulku- ja sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen (LT),
liike- ja toimistorakennusten sekä huoltoasemarakennusten korttelialue (LH),
erillispientalojen ja varastorakennusten korttelialue (AO/TV), liikerakennusten
korttelialue (KL) sekä näihin liittyvät katu- ja puistoalueet.

Vireilletulo



Kunnanhallitus

§ 11

16.01.2023

Asemakaavan muutos ja laajennus käynnistetään ns. vähäisenä kaavoituskohteena, joita kunnanhallitus voi käynnistää tilanteen mukaan. Kaavamuutoksen vireilletulo kuulutetaan Laukaa – Konnevesi –lehdessä, kunnan ilmoitustaululla sekä internet-sivuilla. Vireilletulokuulutuksen yhteydessä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Ehdotus

Vt. kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää käynnistää asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ja asettaa em. liitteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi vt. kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 11
39/10.02.03/2023

Valmistelija: kaavasuunnittelija Outi Toikkanen, puh 050 568 7206

Seututien 637 tie- ja liittymäjärjestelyjä koskevan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut yleisesti nähtävillä 11.2. – 26.2.2021 välisen ajan ja se lähetettiin tiedoksi Keski-Suomen ELY-keskukselle, Keski-Suomen liitolle, Keski-Suomen museolle, Väylävirastolle, VR Group Oy:lle sekä Laukaan kunnan tekniselle toimelle. OAS:sta saatiin Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen museon lausunnot. Lasunnoissa ei ollut huomautettavaa. OAS:sta ei jätetty mielipiteitä.

Kaavaratkaisu

Kaavaluonnoksessa muodostuvat korttelit 70, 74, 75, 83, 92, 94, 95, ja 170 sekä niihin liittyvät lähivirkistys-, katu- ja kevyenliikenteen alueet sekä suojaviher- ja yleisientien alueet.

Suunnittelun lähtökohtana on osoittaa seututie 637 sekä siihen liittyvä Vihtavuorentien liittymäalue yleisen tien alueena (LT) tiesuunnitelman (Mt 637 (Jyväskylätie) liittymä- ja yksityistiejärjestelyt Vihtavuoren taajaman kohdalla) mukaisesti. Yleisen tien alue (LT) laajenee jonkin verran kaavattomalle alueelle alueen etelä- ja pohjoisosissa. Yleisen tien alue (LT) rajausta muutetaan jossain määrin seututien itäpuolella, joten uusi rajausta jonkin verran kaventaa nykyistä lähivirkistysaluetta (VL).

Asemakaavassa osoitetaan Haavistontien uusi seututielle johtava linjaus. Ajoneuvoilla ajo nykyisen Haavistontien liittymästä seututielle katkaistaan ja Haavistontien päähän osoitetaan jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu (pp) sekä suojaviheraluetta (EV). Myös kulku Hermannintieltä seututielle katkaistaan



Kunnanhallitus

§ 11

16.01.2023

ja Hermannintien pää osoitetaan jalankululle ja polkupyöräilylle varattuna katuna (pp).

Asemakaavan laajennus koskeen Haavistontien uutta linjausta, jossa katualue osoitetaan kaavattomalle alueella. Lisäksi asemakaavan laajennus koskee kolmea asuinrakennuspaikkaa, jotka osoitetaan nykyisen käyttötarkoituksen mukaisesti erillispientalojen alueena (AO) kortteli 70 tontti 6, kortteli 74 tontti 2 ja kortteli 170. Tonttien rakennusoikeus osoitetaan tehokkuuslukuna $e=0.1$.

Korttelin 75 ja korttelin 74 tontin 1 rajausta tarkistetaan vähäisesti yleisen tien alueen rajauksessa tapahtuvien muutosten johdosta.

Korttelissa 83 liike- ja toimistorakennusten sekä huoltoasemarakennusten korttelialueen (KLH) tontin 1 rakennusala laajennetaan lisärakentamisen mahdollistamiseksi. Rakennusala osoitetaan ohjeellisena. Tontille osoitetaan rakennusoikeutta 800 k-m². Tontin etelänurkkaan osoitetaan puustoisena säilytettävänä alueenosana (s).

AP -korttelista 92, asuinpienalojen korttelialue, poistetaan kunnan maalle sijoittuvat tontit 1 ja 2, niiden sijoituessa kaavassa osoitetulle melualueelle (me).

Korttelin 94 tontin 1 käyttötarkoitus muutetaan kiinteistön nykyisen käytön mukaiseksi teollisuus- ja varasto-rakennusten korttelialueesta (T) erillispientalojen korttelialueeksi AO.

Korttelista 95 poistetaan kunnan omistamalle alueelle sijoittuva osa ja alue muutetaan lähivirkistysalueeksi (VL). Korttelin 95 käyttötarkoitukseksi muutetaan erillispientalojen alue (AO). Korttelista poistuu voimassa olevan kaavan mukainen mahdollisuus varastorakentamiseen.

Suunnittelualueelle ulottuva valtakunnallisesti merkittäväksi rakennetun kulttuuriympäristön (RKY) alue, vanha Vihtavuoren ruutitehtaan alue osoitetaan rky -osa-aluemerkinnällä.

Muilta osin kaavassa on osoitettu lähivirkistys- (VL) ja katualueita sekä jalankululle ja polkupyöräilylle varattuja katuja/teitä, ohjeellisia ulkoilureittejä, istutettavia alueen osia sekä johtoa varten varattuja alueen osia. Luonnoksessa määrätään lisäksi autopaikkojen lukumääristä sekä uudisrakentamisen sijoittumisesta kaavassa osoitetulla melualueella.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa liitteen mukaisen asemakaavaluonnoksen 30 päivän ajaksi julkisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten MRL 62 §:n mukaisesti.



Kunnanhallitus

§ 11

16.01.2023

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

- 13 Kaavaselostus, luonnos. St 637 tiejärjestelyjä koskeva asemakaavan muutos ja laajennus
- 14 Kaavakartta, luonnos. Seututien 637 tie- ja liittymäjärjeselyjä koskeva asemakaavan muutos



Kunnanhallitus

§ 12

16.01.2023

Metsänhoidon vuosisuunnitelma 2023

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 12
986/02.07.00.00/2022

Valmistelija: maakäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 353 8258

Laukaan kunnan omistamat talousmetsät (n. 2000 ha) sijaitsevat kauempana tiivistä yhdyskuntarakenteesta. Talousmetsiä hoidetaan metsänhoidon suositusten sekä PEFC-sertifikaatin suositusten mukaisesti. Talousmetsissä pyritään harjoittamaan metsätaloutta mahdollisimman tehokkaasti ja tuottavasti tekemällä metsänhoitotyöt ja hakkuut ajallaan. Vuoden 2023 talousarviossa talousmetsien puukaupoista saataviksi puunmyyntituloiksi on arvioitu 420 000 euroa. Talousmetsien metsänhoito- ja parannuskustannuksiin on varattu -50 000 euroa.

Taajamien lähimetsät (n. 500 ha) ovat pääosin puistoiksi tai lähivirkistysalueiksi asemakaavoitettuja metsiä tai taajamien välittömässä läheisyydessä olevia ns. raakamaa-alueita. Niissä painotetaan puuston elinvoimaisuutta, maisema- ja suojavaikutuksia, virkistyskäyttöä sekä turvallisuutta. Vuoden 2023 talousarviossa lähimetsien hoitohakkuista saataviksi puunmyyntituloiksi on arvioitu 50 000 euroa. Lähimetsien hoitotöihin ja korjuukustannuksiin on varattu -50 000 euroa.

Suojelumetsien tarkoitus on turvata ja lisätä luonnon monimuotoisuutta, sekä säilyttää arvokkaat luontokohteet ja maisemarakenteet. Luonnonsuojelualueilla on suuri merkitys kunnalle luonnon monimuotoisuuden edistämisessä. Kunta on toteuttanut ja käynnistänyt uusia vapaaehtoisen suojelun hankkeita, mm. Vehniällä, kunnan omista ja kuntalaisten aloitteista.

Lähimetsien hoitovastuu on siirtynyt tekniseltä palvelualueelta konsernihallinnon maankäyttö-tulosyksikköön syksyllä 2022 puistomestarin jäätyä eläkkeelle. Lähimetsien metsävaratieto on puutteellista, joten pitkäjänteistä suunnitelmaa ei olla pystytty laatimaan. Vuonna 2023 lähimetsien käsittely painottuukin metsäsuunnitelmatiedon inventointiin. Tämän lisäksi tavoitteena on käsitellä tekniseltä palvelualueelta vuonna 2022 toteuttamatta jääneet kohteet, joissa todettiin luontoselvitysten tarve. Kyseiset selvitykset tilattiin keväällä 2022 ja niiden maastoinventoinnit tehtiin keväällä 2022, mutta raportit on edelleen saamatta. Vuonna 2023 tavoitteena on käsitellä edellisenä vuonna toteuttamatta jääneet kohteet luontoselvitykset huomioiden.

Talousmetsien osalta on laadittu metsänhoidon vuosisuunnitelma vuodelle 2023. Metsä Group on laatinut suunnitelmaesityksen voimassa olevan metsänhoitosopimuksen mukaisesti.



Kunnanhallitus

§ 12

16.01.2023

Metsätaloudellisten toimenpiteiden lisäksi hakkuutarpeita saattaa tulla esim. kaavan tai muun suunnitelman/hankkeen toteuttamiseksi, kuten uusien tonttialueiden hakkuista tai kunnan omien rakennushankkeiden toteuttamiseksi.

Puukaupat

Toimenpiteet kohdistuvat eri puolilla kuntaa oleville metsätiloille. Arviot hakkuukertymistä ja pinta-aloista perustuvat metsäsuunnitelman tietoihin.

Suunnitelma koostuu valmisteluhetkellä keskeneräisinä olevista ja jo kilpailutetuista puukaupoista, joista saavat tulot ovat noin 180 800 euroa. Keskeneräisiä kauppoja täydennetään noin 150 900 euron kesäleimikoilla, joista uudistushakkuun osuus on noin 15 ha (3238 m³) ja harvennuksia noin 30 ha (1286 m³).

Leimikot sijaitsevat osin alueilla, joilla on erityiskäyttöä. Näiden tekijöiden vaikutus lopulliseen myyntikokonaisuuteen huomioidaan kilpailutusvaiheessa. Pääsääntönä on, että puutavara kilpailutetaan sopivina leimikkokokonaisuuksina ja myydään eniten tarjoavalle. Pienet kokonaisuudet, erityiskohteet sekä kaavan tai erillisen suunnitelman toteuttamiseksi myytävät leimikot, voidaan myydä suoraan Metsä Groupille.

Taloustmetsien suunniteltu puunmyyntitulo vuodelle 2023 on yhteensä noin 330 000 euroa, eli talousarvion tavoitteesta puuttuu noin 90 000 euroa. Siitä suurin osa on mahdollista saada Multamäen alueelle suunnitelluista hakkuista, jotka käsitellään eri päätöksellä. Kunta on aiempina vuosina tietoisesti ja kokonaisharkinnan perusteella hakannut metsää yli vuotuisen kasvun osana talouden tasapainottamista. Myös talousarvion tavoiteluvut ovat ohjanneet aktiiviseen puunmyyntiin ja viime vuosien taloushaasteiden johdosta metsiin on jouduttu tekemään myös lisähakkuita. Ne ovat entisestään lisänneet kestävien hakkuumäärien ylitystä. Esimerkiksi vuonna 2022 tehtiin 100 000 euron lisähakkuu. Aiempien vuosien suuret hakkuumäärät ovat johtanut siihen, että merkittävä osa vanhoista ja järeistä metsistä on uudistettu ja osa tämän hetken vanhimmista metsistä ovat vasta tulleet rajalle, jossa ne voisi uudistaa. Näin ollen niitä olisi järkevää vielä kasvattaa. Osalle alueista taas kannattaisi lähteä tavoittelemaan metsien vapaaehtoista suojelua ensisijaisena menettelyinä. Kunnan metsävaranto on kuitenkin edelleen hyvä ja tasaikäinen, mutta jatkossa on järkevää pitää vuosittaiset tuotto-odotukset maltillisena. Tästä johtuen jo vuoden 2023 taloustmetsien talousarviotulojen laskemista olisi syytä tarkastella.

Vuoden 2023 vuosisuunnitelma sisältää noin 162 600 euron arvoiset talvikorjuukelpoiset leimikot, joista uudistushakkuun osuus on noin 10,6 ha (2540 m³) ja harvennuksia noin 28,8 ha (1563 m³). Nämä leimikot tuloutuvat kunnalle pääosin vasta vuonna 2024.

Hoitotyöt ja metsänparannukset



Kunnanhallitus

§ 12

16.01.2023

Hoitotöitä, joita ovat mm. uudistushakkuualueiden maanmuokkaukset ja viljelyt sekä raivaussahatyöt, esitetään tehtäväksi noin 42 500 eurolla. Tämän lisäksi esitetään tehtäväksi noin 10 800 eurolla metsänparannustöitä, kuten lannoituksia sekä metsäteiden kunnostusta ja rakentamista. Osaan kustannuksista voidaan käyttää kunnalle kertyneitä jäsenbonuksia, jonka vuoksi talousarviovaraus ei tältä osin ylitä.

Toimenpiteet kohdistuvat eri puolilla kuntaa oleville metsätiloille. Toimeksianto annetaan Metsä Groupille metsänhoitosopimuksen mukaisesti.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy vuosisuunnitelmat ohjeellisena. Suunnitelmiin voidaan tehdä tarvittavia täydennyksiä, tarkennuksia ja muutoksia.

Maankäyttöpäällikkö päättää talousarvion puitteissa puukaupoista ja hoitotöistä sekä allekirjoittaa niihin liittyvät sopimukset ja muut asiakirjat. Valtuutus koskee myös lähimetsissä tehtäviä toimenpiteitä sekä sellaisia vuosisuunnitelman ulkopuolisia toimenpiteitä, jotka ovat tarpeellisia kaavan tai muun suunnitelman/hankkeen toteuttamiseksi.

Päätös

Ilkka Tiihonen esitti vs. kunnanjohtajan esityksen hyväksymistä seuraavin muutoksin: Vuoden 2023 metsähoidon vuosisuunnitelman talousmetsien puukauppatuloista vähennetään 100 000 euroa. Lisäksi metsien hakkuissa ja hoitotöissä noudatetaan metsälakia, jolla turvataan ja edistetään taloudellista että teknologista kokonaisuutta samalla huomioon ottaen metsien monimuotoisuus.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti Ilkka Tiihosen esityksen.

Liitteet

15 Puukaupan-vuosisuunnitelma-2023-Laukaa

16 Metsähoidon-vuosisuunnitelma-2023-Laukaa



Kunnanhallitus

§ 13

16.01.2023

Multamäen metsänkäsittely

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 13
986/02.07.00.00/2022

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 353 58258

Multamäen lähimetsään on suunniteltu hakkuita ja hoitotoimenpiteitä vuoden 2022 aikana. Suunnittelua on tehty ja katselmoitu yhteistyössä maankäytön, vapaa-aikatoimen ja yhdyskuntateknisten palveluiden kanssa. Multamäen metsätila on monikäyttöinen, sillä alueella on paljon virkistyskäyttöä, mutta merkittävältä osin se on metsätalousskäytössä olevaa metsää. Tilalla on runsaasti ajankohtaisia ja metsäsuunnitelman mukaisia hakkuutarpeita (kasvatus- ja uudistushakkuu).

Multamäen huipulla on mm. kota ja näköalapaikka, josta on näkymät Peurunkajärven yli. Virkistysalueet painottuvat Multamäen leirikeskuksen ja näköalapaikan väliselle alueelle sekä luontopolun ympäristöön. Sen osalta metsänkäsittelyn tavoitteena on huolehtia puuston elinvoimaisuudesta, avata maisemaa ja vaalia luonnon monimuotoisuutta. Tilaan kuuluu kiinteänä osana myös luonnonmetsiä, jotka jätetään suunnitelmallisesti metsänkäsittelyn ulkopuolelle. Kohteella on myös taloudellinen vaikutus, joten muilta osin metsätilaa on pidettävä talousmetsänä, jossa metsätaloutta pyritään harjoittamaan mahdollisimman tehokkaasti ja tuottavasti.

Alueen erityispiirteinä ovat suuret korkeuserot, jotka tuovat haasteita toteutukseen. Jyrkät rinteet vaativat erikoistyötä, jossa metsurit kaatavat puustoa rinteestä ja traktorivinski vetää rungot hakkuukoneen ulottuville rinteiden ylä- ja alapäähän. Rinteiden harvennus tulee tehdä virkistyskäytön näkökulmasta. Toimenpiteet jättävät maastoon jälkiä, kuten oksia, risuja ja latvuksia sekä metsäkoneiden uria. Jäljet tasoittuvat luontaisesti 1–3 vuoden kuluessa. Virkistyskäytössä olevilta alueilta kerätään valtaosa latvusmassasta koneellisesti, mutta alueelle jää siivottavaa vielä sulan maan kaudelle.

Vuoropuhelu

Runsaan virkistyskäytön huomioimiseksi alueella tehtävien toimenpiteiden suunnittelu haluttiin tehdä huolellisesti. Suunnittelu ja valmistelutyöt on aloitettu jo vuoden 2021 puolella. Tavoitteena on ollut yhteensovittaa metsänhoidolliset tavoitteet virkistysalueen käyttäjien toiveiden kanssa. Alueen halutaan olevan turvallinen ja viihtyisä käyttäjille myös kauempana tulevaisuudessa. Jo suunnitteluvaiheen alussa havaittiin muutamien vanhojen metsien kuvioiden osalta järkevimmäksi menettelyksi lähteä edistämään vapaaehtoista metsänsuojelua hakkuutoimien sijaan (osa kuvioista 2).



Kunnanhallitus

§ 13

16.01.2023

Syksyllä 2022 laadittiin alustava metsänkäsittelysuunnitelma, jossa esitettiin käsiteltäviksi alueiksi yhteensä noin 22 ha. Suunnitelman tavoitteena oli avata maisemaa näköalapaikalta sekä edistää retkeilyn edellytyksiä alueella. Alueelle jäisi myös metsänkäsittelyn ulkopuolelle jääviä luonnonmetsiä. Osa käsiteltävistä alueista ovat talousmetsiä, joissa toimenpiteet toteutetaan metsänhoidon suositusten ja PEFC-sertifikaatin mukaisesti.

Suunnitelma julkaistiin ja tiedotettiin kunnan internet-sivuilla sekä sosiaalisen median kanavissa. Toimenpidesuunnitelmasta sai antaa palautetta 7.11. – 27.11.2022 välisen ajan. Palautteita saapui 11 kappaletta. Saatuihin palautteisiin on laadittu vastineet, jotka ovat liitteenä.

Yhteenvedona saadun palautteen perusteella luontopolun lähimaastoon sijoittuvia hakkuita vastustettiin ja osaa metsäsuunnitelman mukaisista uudistushakkuuehdotuksista pidettiin kielteisenä asiana. Maiseman avaamista Multamäen päältä Peurunkajärven suuntaan pidettiin hyvänä asiana.

Metsänkäsittelysuunnitelma

Metsänkäsittelysuunnitelmaa päivitettiin palautteen perusteella siten, että virkistysalueelle kohdistuvat harvennuskuviot 32 ja 33 jätetään käsittelyn ulkopuolelle. Muilta osin suunnitelma pysyy ennallaan.

Tehtävien hakkuiden laajuudesta riippumatta, hakkuilla on vaikutusta kaukomaisemaan, joten maisemavaikutuksiin tulee kiinnittää erityistä huomioita. Päivitetyn suunnitelman rajauksella hakkuussa ei toimita luontopolun läheisyydessä, lukuunottamatta laavun ja kodan välisen maisemarinteen kasvatushakkuita. Hakkuut ovat talousmetsissä tapahtuvaa hakkuuta, eikä alueella ole metsälaki- tai muita erityiskohteita.

Palautteissa uudistushakkuita on pidetty kielteisenä asiana (kuviot 8 ja 28). Kuvio 8 on 100 vuotias kuusikko, joka sijaitsee Multamäen pohjoisrinteessä, mutta virkistysalueen ulkopuolella. Uudistushakkuulla on aluksi vaikutusta kaukomaisemaan, mutta muuta erityistä syytä sen jättämiseksi hakkuun ulkopuolelle ei ole. Hakkuussa noudatetaan suosituksia rantametsien käsittelystä, sekä metsäsertifioinnin ja vesilain vaatimuksia. Se ei myöskään täytä vapaaehtoisen suojelun kriteerejä mm. lahoppuuston osalta. Kuvio 28 on uudistuskypsä ja sijaitsee Multamäen takarinteessä, joten sillä ei ole maisemavaikutuksia eikä vaikutusta virkityskäyttöön. Lisäksi todetaan, että uudistushakkuiden toteuttamatta jättäminen vähentäisi 50 000 – 60 000 euroa hakkuutuloja kunnalta.

Vaikutukset:

Hakkuiden rajaaminen luontopolun ulkopuolelle rajaa kyseiset metsät entistä vahvemmin omakseen, jonka myötä tulevien vuosien metsänkäsittelyiden suunnittelu voi muodostua haasteelliseksi.



Kunnanhallitus

§ 13

16.01.2023

Toteutus:

Jyrkät rinteet ja muut haastavat maastot toteutetaan erikoistyönä. Hakkuut toteutetaan pääosin talvikelissä maastoon syntyvien jälkien minimoimiseksi, vaikka maaston kantavuus kesäaikaan ei todennäköisesti muodostuisi ongelmaksi. Laavu- ja kotapaikkojen sekä luontopolun varsien siivoamista tehtyjen toimenpiteiden jäljiltä on suunniteltu, jotta alue palautuisi nopeammin virkistys- ja lähimatkailemiskäyttöön toimenpiteiden jälkeen.

Suojeltavat metsäkuviot

Esitetään, että kuviot 2 ja 3 jätetään luonnonmetsäksi ja tarjotaan suojeltavaksi vapaaehtoisella Metso-ohjelmalla.

Kuvio 2 on yli 110 vuotias kuusikko, joka oli jo alkuperäisessä suunnitelmassa jätetty pois käsittelyalueesta. Siellä on osin vaikeakulkuisen maaston lisäksi eriasteista luonnontuhoa, kuten vanhoja hyönteistuhoja ja lahoppua, ja se täyttää Metso-kohteen kriteerit. Tapauskohtaisesti jokaiselle käsittelykohteelle valitaan soveltuvin käsittelytapa ja kuvion 2 osalta esitetään, että kuvion etelälaidan polku-urasta katsoen pohjoispuolinen osa kuviosta suojeltaisiin Metso-ohjelmalla. Suojeltavaksi esitetyn alueen sisälle rajautuu kuvio 3 (0,6ha), jonka metsänkäsittely ei ole järkevää. Yhtenäisen, riittävän suuren alueen aikaansaamiseksi kuviota 3 esitetään suojeltavaksi samalla.

Harkittu ja tavoitteellinen suojellun metsän osuuden kasvattaminen Laukaan kunnan metsissä on perusteltua pohdittaessa mahdollista liittymistä FSC-metsäsertifiointiin tulevaisuudessa. FSC-sertifikaatin kriteerina maanomistaja sitoutuu jättämään 5 % metsäalasta metsänkäytön ulkopuolelle. Jo suojellut kohteet soveltuvat tähän erityisen hyvin.

Todetaan, että suojeltavaksi esitettyjen kohteiden arvo metsäsuunnitelman tiedoilla on noin 100 000 euroa. Vaikka ne hyväksytään Metso-ohjelmaan, vain osasta sen arvosta on mahdollista saada korvauksia, joten suojelulla merkittävä negatiivinen vaikutus kuntatalouteen.

Puukauppatarjous

Toimenpiteiden suunnittelu on toteutettu yhteistyössä Metsä Groupin kanssa. Toteutusta on etukäteen käyty läpi ja katselmoitu yhteistyössä myös toimenpiteisiin osallistuvien metsuri-, korjuu- ja traktoriyrittäjien kanssa. Kohteen ja toteuttamisen erityispiirteiden vuoksi puukaupan kilpailutus ei ole tarkoituksen mukaista, joten puukaupasta on neuvoteltu suora kauppa Metsä Groupin kanssa. Tarkoituksena on, että talousmetsiin kohdistuvat hakkuut tehdään pystykauppana ja erikoistyönä toteutettavien kohteiden korjuukustannukset kunta maksaa erikseen.



Kunnanhallitus

§ 13

16.01.2023

Hakkuukertymä on yhteensä noin 1956 m³ ja puukaupan arvioitu kokonaissumma on 88 750 euroa (alv 0 %). Lisäksi puukauppa kerryttää bonusta 2 738,40 euroa, jota voi käyttää esimerkiksi metsänhoitotöihin.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy metsänkäsittelysuunnitelman ohjeellisena ja hyväksyy palautteisiin laaditut vastineet. Maankäyttöpäällikkö päättää suunnitelmaan tehtävistä täydennyksistä, tarkennuksista ja muutoksista tarvittaessa.

Puukauppa tehdään Metsä Groupin kanssa ja hoitotyöt tilataan metsänhoitosopimuksen mukaisesti. Maankäyttöpäällikkö päättää muista tarvittavista toimeksiannoista.

Kuviot 2 (osa) ja 3 esitetään suojeltavaksi vapaaehtoisella Metso-ohjelmalla.

Maankäyttöpäällikkö allekirjoittaa sopimukset ja muut asiakirjat.

Päätös

Anne Leinonen esitti, että kuvio 008, johon on suunniteltu avohakkuu jätetään käsittelyn ulkopuolelle. Esitystä ei kannatettu.

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Anne Leinonen kertoi jättävänsä asiasta eriävän mielipiteen. Eriävä mielipide pöytäkirjan liitteenä.

Liitteet

- 17 Metsänkäsittelysuunnitelma Multamäki (Leimikkoselvitys)
- 18 Eriävä mielipide Anne Leinonen



Kunnanhallitus

§ 14

16.01.2023

Pientalotonttien luovuttaminen rakennettavaksi Korpelan alueelta, AO-korttelin 412 tontit 1–3 ja AO-korttelin 414 tontit 6–7, Kirjosieponkatu Leppävesi

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 14
30/10.00.02.00/2023

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 3538 258

Leppäveden Korpelan alueella oleva Kirjosieponkatu on rakennettu vuonna 2022, joten se mahdollistaa yhteensä 17 pientalotontin luovuttamisen rakennettavaksi. Leppäveden tonteille on ollut paljon kysyntää, joten kaikki tontit voisi mennä kerralla hyvin kaupaksi, mutta Leppävedellä on haasteita etenkin varhaiskasvatuksen hoitopaikkojen kapasiteeteissa. Tästä syystä tonttien luovutusta on syytä porrastaa, joten Kirjosieponkadun varrelta esitetään luovutettavaksi tässä vaiheessa vain viisi tonttia.

Luovutusmenettely

Tontit voidaan jakaa esimerkiksi huutokaupan, tarjouskilpailun, arvonnän tai hakemusten perusteella. Huutokauppa tai tarjouskilpailu on tarkoituksenmukaisin tässä tapauksessa, koska kysyntää on paljon ja tontteja on tarjolla rajoitetusti. Lisäksi hyvin järjestetty hintakilpailu on tasapuolinen ja johtaa selkeään lopputulokseen.

Hinnoittelu

Vertailukauppoja on riittävästi saatavilla, joten rakennuspaikkojen markkina-arvoa voidaan arvioida Maanmittauslaitoksen kauppahintatilaston avulla. Leppäveden alueella on toteutunut vuosien 2020-2022 aikana yhteensä 22 rakentamattoman asuinpientalotontin kauppaa, joissa neliöhintojen keskiarvo on ollut 32,63 euroa/m² ja mediaani 32,57 euroa/m². Näin ollen 32–33 euroa/m² voidaan pitää alueen markkinahintana ja myös tavoitetasona hintakilpailun päättyessä. Pohjahinnat kannattaa määritellä hieman käypää hintatasoa alhaisemmaksi, jotta lähtötaso ei ole liian korkea. Silloin tarjoajilla on mahdollisuus tarjota tontti markkinahintaan eikä kunta omalla hinnoittelulla nosta yleistä hintatasoa Leppävedellä.

Tonttien vähimmäishinnaksi (pohjahinta) esitetään noin 29 euroa/m², joka on noin 10 % markkinahintaa alhaisempi. Silloin yksittäisen tontin myyntihinta olisi keskimäärin 34 200 euroa ja viiden tontin myyntitulot yhteensä vähintään 171 000 euroa. Tavoitteena on noin 190 000 – 200 000 euron myyntitulot.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Leppäveden asemakaavan mukaiset AO-korttelin 412 tontit 1–3 ja AO-korttelin 414 tontit 6–7 (Kirjosieponkatu) myydään tarjouskilpailun tai huutokaupan perusteella eniten tarjoavalle. Maankäyttö valtuutetaan tarkentamaan



Kunnanhallitus

§ 14

16.01.2023

luovutusmenettelyä ja määrittämään kilpailusäännöt.

Maankäyttöpäällikkö valtuutetaan hyväksymään tarjoukset, jotka ovat 29 euroa/m² tai korkeammat. Hyväksytty tarjous todetaan markkinahintaiseksi, joten tontin hinta jää voimaan, jos kauppa ei toteudu. Jos tarjouksia ei saada, markkinahinnaksi katsotaan 29 euroa/m².

Vapaaksi jääneet tai vapautuvat tontit voidaan kilpailuttaa uudelleen tai asettaa haettavaksi normaalin käytännön mukaisesti.

Ostaja vastaa määräalan lohkomiskustannuksista.

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

19 Hinnoittelutaulukko, AO-tontit Kirjosieponkatu Leppävesi



Kunnanhallitus

§ 15

16.01.2023

Pientalotonttien luovuttaminen rakennettavaksi Lievestuoreelta, AO-korttelin 440 tontit 7–8, Mäkikalliontie 18–20 Lievestuore

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 15
31/10.00.02.00/2023

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 3538 258

Lievestuoreella entiseen Kallion koulukiinteistöön kohdistunut asemakaavan muutos on tullut voimaan keväällä 2022. Kiinteistöllä on kaksi rakentamatonta omakotitonttia, jotka voidaan luovuttaa rakennettavaksi. Tontit ovat nykyisen Mäkikalliontien varrella, joten ne ovat heti rakennettavissa. Vesihuoltoliittymiä ei ole rakennettu valmiiksi.

Lievestuoreen tonttien kysyntä on ollut maltillista ja taajamassa on hyvin tarjontaa jo ennestään, joten varsinaista hakumenettelyä ei ole tarpeen järjestää. Sen sijaan tontit voidaan asettaa suoraan vapaaksi ja halukkaat voivat hakea niitä normaalin käytönnön mukaisesti. Alueen tontit ovat ostettavissa tai vuokrattavissa varaajan toiveen mukaisesti.

Myyntiä tai vuokrausta varten tulee määrittää luovutushinnat. Vertailukauppoja on riittävästi saatavilla, joten rakennuspaikkojen markkina-arvoa voidaan arvioida Maanmittauslaitoksen kauppahintatilaston avulla. Lievestuoreen alueella on toteutunut vuosien 2020-2022 aikana yhteensä 10 rakentamattoman asuntotontin kauppaa, joissa neliöhintojen keskiarvo on ollut 6,96 euroa/m² ja mediaani 7,86 euroa/m². Näin ollen 7–8 euroa/m² voidaan pitää alueen markkinahintana.

Tonttien myyntihinnaksi esitetään noin 8 euroa/m². Silloin yksittäisen tontin myyntihinta olisi noin 10 000 euroa ja vuokrattaessa noin 500 euroa vuodessa.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Lievestuoreen asemakaavan mukaiset AO-tontit 440-7 ja 440-8 myydään tai vuokrataan varaajan toiveen mukaan. Myyntihinta on 8 euroa/m² pyöristettynä lähimpään sataan. Vuokrattaessa vuotuinen perusvuokra on 5 % myyntihinnasta ja se sidotaan elinkustannusindeksiin. Ostaja/vuokralainen vastaa lohkomiskuluista.
Tontit asetetaan heti vapaaksi ja haettavaksi normaalien käytäntöjen mukaisesti. Maankäyttö valtuutetaan määrittämään tonttien tarkemmat varaus- ja luovutusehdot sekä laatimaan kauppakirjat ja maanvuokrasopimukset.

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

20 Hinnoittelutaulukko, AO-tontit Mäkikalliontie Lievestuore



Kunnanhallitus

§ 16

16.01.2023

Lausunto Setsuuri Oy:n ympäristölupahakemuksesta

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 16
976/11.00.03/2022

valmistelijat: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt p. 0400 317 759,
maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, p. 040 353 8258

Toivakan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen pyytää Laukaan kunnan lausuntoa ympäristönsuojelulain (527/2014) 39§:n mukaisesta lupahakemuksesta, mikä koskee haketus- ja kierrätysterminaalien toimintaa. Hanke sijoittuu Toivakan ja Laukaan kunnan rajalle. Lausunto tulee toimittaa viimeistään 31.1.2023. Hakemus liiteaineistoinen löytyy osoitteesta <https://www.toivakka.fi/ymparistolupahakemuksen-vireilletulokuulutus>.

Ympäristölupahakemuksessa on haettu lupaa bioterminaalien perustamiseksi entiselle kalliolouhinta-alueelle kiinteistölle 850-402-82-3 Setsuuri. Alueella on tarkoitus hakettaa, murskata ja varastoida erilaisia biopolttoainejakeita (kuten energiapuu, hakkuutähde), enintään 50 000 tonnia, kantoja 15 000 tonnia ja rakennusjätepuuta 5 000 tonnia. Lisäksi alueella varastoidaan tukkeja ja ainespuuta enintään 10 000 tonnia vuodessa. Toiminta sijoittuu Toivakan kunnan Ruuhimäkeen, Moottoriradantien varteen. Lievestuoreen keskustaan matkaa noin 5 km.

Laukaan kunta omistaa kiinteistöön 850-402-82-3 Setsuuri pohjoispuolelta rajautuvan kiinteistön 410-407-12-388 Pienrälssi, jossa sijaitsee Lievestuoreen moottoriradan toimintoja.

Kiinteistölle 850-402-82-3 Setsuuri on kulkuoikeus Moottoriradantien kautta (tieoikeus 000-2016-K37742). Moottoriradantie sijoittuu pääosin kiinteistölle 410-407-12-388 Pienrälssi.

Laukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen antaa hakemuksesta oman lausuntonsa.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Laukaan kunta antaa Setsuuri Oy:n ympäristölupahakemuksesta seuraavan lausunnon:

Laukaan kunnalla ei ole huomautettavaa lupahakemukseen. Suunniteltu toiminta ei aiheuta haittaa esim. Lievestuoreen moottorirata-alueen kehittämiselle.

Kunta kuitenkin edellyttää, että luvanhakijan on osallistuttava yksityistienpitoon ja sen kustannuksiin käytön mukaisessa suhteessa. Luvanhakijan on myös



Kunnanhallitus

§ 16

16.01.2023

korjattava rikkomansa tiet sekä poistettava ojista ja tiealueilta sellaiset haittaavat materiaalit ja tukkeumat, jotka ovat aiheutuneet luvanhakijan toiminnasta.

Päätös

Arto Åkerman poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi (hallintolaki 28.1 § 1. kohta).

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 17

16.01.2023

Lausunto jätehuollon palvelutason luonnoksesta

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 17
958/14.06.00/2022

Valmistelija: tekninen johtaja Janne Laiho, p. 050 347 5247

Jyväskylän seudun jätelautakunta pyytää kuntien lausuntoa jätehuollon palvelutason luonnoksesta. Jätehuollon palvelutasolla määritetään kuntalaisille tarjottavien jätehuoltopalveluiden taso ja tavoitteet. Palvelusomäärittelyn tavoitteena on turvata kuntalaisille jätehuoltopalvelut yhdenvertaisesti koko jätelautakunnan toimialueella. Jätehuoltopalvelut toteuttaa alueella kuntien jäteyhtiö Mustankorkea Oy.

Jätehuollon palvelutasoa ohjaa ensimmäistä kertaa toiminta-alueella vuonna 2021 laadittu jätepoliittinen ohjelma. Jätepoliittinen ohjelma määrittää jätehuollon strategiset suuntaviivat aina vuoteen 2030 asti tai kunnes uusi jätepoliittinen ohjelma tulee voimaan. Ohjelman ovat hyväksyneet kaikki toimialueen neljä kuntaa valtuustoissaan vuonna 2021.

Jätehuollon palvelutasossa on kuvattu jätteiden kuljetuspalvelut, palveluneuvonta ja viestintä. Palvelutasossa on huomioitu myös jätelautakunnan toteuttamat jätehuollon viranomaispalvelut sekä asumisen saostus- ja umpikaivolietehuolto. Jätehuollon palvelutasoa on valmisteltu jätehuoltoviranomaisen, Mustankorkean ja alueen kuntien kanssa yhteistyössä. Palvelutason määrittelyssä on otettu huomioon jätelainsäädännön ja alueen kuntien asettamat tavoitteet.

Keskeisimmiksi palvelusomuutoksiksi esitetään poistotekstiilikeräyksen aloittamista, hyötykeräyspisteiden yhtenäistämistä, vaarallisten jätteiden vastaanoton painottumista kiertävään keräykseen ja koululaisille tarjottavan jäteneuvonnan lisäämistä. Asumisessa syntyvien lietteiden seurannan tehostamiseksi on tunnistettu myös tarve tehdä saostus- ja umpisäiliölietteistä kuljetusjärjestelmäselvitys.

Poistotekstiilikeräys aloitettaisiin Mustankorkean jätekeskuksella ja Laukaan pienjäteasemalla vuoden 2023 alusta alkaen. Kierrätettävien jätteiden hyötykeräyspisteiden kuntoa selvitetään ja pisteitä yhtenäistetään niissä kerättävien jätejakeiden osalta. Vaarallista jätettä otetaan jatkossakin vastaan Mustankorkean jätekeskuksella ja Laukaan pienjäteasemalla. Yksittäisiä, valvomattomia vaarallisen jätteen keräyskontteja korvataan kiertävällä keräyksellä, joka esityksen mukaan järjestettäisiin jatkossa kaksi kertaa vuodessa.

Luonnoksessa esitetään perusopetuksen koululaisille tarjottavan neuvonnan lisäämistä. Jätepoliittisen ohjelman mukaisesti toimialueen kolmasluokkalaisille



Kunnanhallitus

§ 17

16.01.2023

ehdotetaan uutta jätteen synnyn vähentämistä käsittelevää oppituntia, joka katettaisiin jätemaksuilla. Myös sähköisten asiointipalvelujen kehittämistä esitetään vuosille 2023–2024.

Esityslistan ohessa:

- Lausuntopyyntö
- Jätehuollon palvelutaso 2023-2025 luonnos.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lausua, että Laukaan kunnalla ei ole erityistä huomautettavaa jätehuollon palvelutasoluonnoksesta.

Päätös

Keskustelun aikana vs. kunnanjohtaja teki muutetun ehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää antaa seuraavanlaisen lausunnon:

Kunnanhallitus edellyttää, että palvelutasopäätöksessä huomioidaan Lievestuoreelle perustettavan risujen ja puutarhajätteiden vastaanottopiste ja Leppävedelle kotitalouksien pakkausmuovijätteelle keräyspiste. Leppävedellä ei ole lainkaan muovinkeräystä ja keräyspiste sopisi taajamaan Karhujärventien risteyksessä olevan ekopisteen yhteyteen.

Vs. kunnanjohtajan muutettu ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

21 Liite_1_Lausuntopyyntö

22 Liite_1_1_Liite_Jätehuollon_palvelutason_luonnos_vuosille_20232025



Kunnanhallitus	§ 248	21.11.2022
Valtuusto	§ 53	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 18	16.01.2023

Talouden tasapainottamisohjelman ohjausryhmän nimeäminen

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 248

valmistelija: talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306

Laukaan kuntastrategiassa asetetaan tavoitteeksi, että kunnalla ja kuntakonsernilla on taseissa kertyneitä ylijäämiä. Vuoden 2023 talousarviossa asetetaan sitovaksi tavoitteeksi laatia talouden tasapainottamisohjelma, jota noudattamalla kunnan talous voidaan tasapainottaa tulevien vuosien aikana. Tilinpäätösennusteen mukaan kunnan kertyneet ylijäämät ovat lähellä nollassa vuoden 2022 päättyessä. Vuosittaisen sopeutustarpeen arvioidaan olevan noin kolme miljoonaa euroa. Arviota tasapainottamisohjelman laajuudesta tarkennetaan työskentelyn yhteydessä.

Talouden tasapainottamistyötä on tehty Laukaan kunnassa vuosittain ja pitkäjänteisesti talousarvioiden yhteydessä. Erillinen talouden tasapainottamisohjelma on laadittu viimeksi vuoden 2014 talousarvion yhteydessä. Lisäksi useiden talousarvioiden valmistelun yhteydessä on käytetty erillistä päättäjistä koostunutta talouden tasapainottamistyöryhmää.

Talouden tasapainottamisohjelman toteuttaminen edellyttää toimielimiltä päätöksiä, jotka vaikuttavat kuntalaisten palveluihin. Tasapainottamisohjelma kannattaa laatia vain, mikäli sen toteuttamiselle on laaja poliittinen tahtotila. Tasapainottamisohjelman valmistelussa tulee olla valmius keskustella kaikista kunnan toiminnan osa-alueista.

Tasapainottamisohjelman laatimiseksi hankitaan asiantuntija-apua. Asiantuntijapalveluiden hyödyntäminen vahvistaa ohjelman laatimisprosessia ja tuo kunnan ulkopuolista näkemystä sekä arvokasta vertailutietoa muista kunnista.

Talouden tasapainottamisohjelman laatiminen alkaa tammi-helmikuussa 2023 ja kestää noin puoli vuotta. Tasapainottamisohjelma tuodaan valtuuston hyväksyttäväksi syksyllä 2023. Yksittäisten toimenpiteiden osalta sopeuttamista voidaan toteuttaa jo vuoden 2023 aikana. Varsinaisesti tasapainottamisohjelmaa toimeenpannaan tulevien vuosien talousarvioiden yhteydessä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää käynnistää talouden tasapainottamisohjelman laatimisen ja valtuuttaa kunnanhallituksen nimeämään työlle ohjausryhmän, jossa ovat edustettuna kaikki valtuustoryhmät.



Kunnanhallitus	§ 248	21.11.2022
Valtuusto	§ 53	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 18	16.01.2023

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Valtuusto 05.12.2022 § 53

Päätös Joona Hintikka esitti kunnanhallituksen esitystä hyväksyttäväksi seuraavalla lisäyksellä: Päätöksentekoprosessin on oltava avoin valtuuston kesken. Valtuustoryhmien on oltava tietoisia ja voitava keskustella ohjausryhmän käsittelemistä asioista eikä salassapitosopimuksia tehdä. Kuntastrategian mukaisesti tavoitteiden määrittely, seuranta ja tulosten mittaaminen huomioidaan prosessissa.

Valtuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 18
895/02.00.01/2022

Valmistelija: hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559

Valtuusto on päättänyt käynnistää talouden tasapainottamisohjelman laadinnan. Kunnanjohtaja on tehnyt viranhaltijapäätöksen 21.12.2022 § 46 talouden tasapainottamisohjelman hankinnasta Finnish Consulting Group Oy:ltä ja prosessin käynnistämiseksi kunnanhallituksen on nimettävä ohjausryhmä, jossa ovat edustettuna kaikki valtuustoryhmät.

Esittelijä vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää nimetä talouden tasapainottamisohjelman ohjausryhmän.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti nimetä seuraavat henkilöt:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Pasi Puupponen	Anne Kupiainen
Milla Niinikoski	Anne Leinonen
Eliisa Haimakka	Leena Kautto-Koukka
Ilkka Tiihonen	Anna-Mari Pylkäs



Kunnanhallitus	§ 248	21.11.2022
Valtuusto	§ 53	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 18	16.01.2023

Tommi Leppänen	Amanda Vilhunen
Kari Koivisto	Katariina Kautto
Aira Korhonen	Harry Ruotsalainen
Mikko Virtanen	

Lisäksi ohjausryhmään nimettiin valtuuston puheenjohtaja Leena Kalmari ja kunnanhallituksen puheenjohtaja Sakari Suomala, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, kunnanjohtaja Linda Leinonen, henkilöstön edustaja Jukka Lummelahti ja hänen varajäseni Minna Hallman.



Kunnanhallitus

§ 19

16.01.2023

Kannettavien tietokoneiden hankintapäätös

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 19
935/02.08.00.00/2022

Valmistelija: Tietohallintopäällikkö Olli-Markus Kantlin, puh. 040 6700 994

Laukaan kunnan tietohallinto kilpailutti 550 kpl kannettavia tietokoneita henkilöstön ja koulujen opiskelijoiden käyttöön. Hankinnan kokonaisarvoksi arvioitiin 250.000 euroa. Hankinta kilpailutettiin avoimella menettelyllä. Hankinnan ennakoitu arvo ylittää EU-kynnysarvon, joten hankinnassa noudatetaan hankintalakia (1397/2016).

Hankinnan laadulliset kriteerit on määriteltiin tarjouspyynnössä ja hankinnan kokonaistaloudellisen edullisuuden valintaperusteena on halvin hinta. Hankinnan kohteena on vain yhdenlaista tavaraa, joten hankintaa ei ole ollut perusteltua jakaa osiin.

Tarjouspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu-portaalin kautta 8.12.2022 ja ilmoitus oli nähtävissä HILMA:ssa ja TED -tarjouspalvelussa. Hankintaan liittyvät lisätietokysymykset tuli jättää 20.12.2022 klo 12.00 mennessä. Lisätietokysymyksiä tuli neljä, joihin vastattiin 22.12.2022.

Tarjousten jättämisen määräaika oli 9.1.2023 klo 12.00. Määräaikaan mennessä kuntaan saapui 9 tarjousta. Tarjoukset avattiin 10.1.2023 ja avaamisesta laadittiin avauspöytäkirja. Kaikki tarjoajat täyttävät tarjouspyynnön soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset.

Tarjouksen jättivät:

Advania Finland Oy	340.450,00 EUR
Dustin Finland Oy	385.935,00 EUR
Gigantti Oy	361.300,50 EUR
Hämeenlinnan Toimistotarvike Petri Harju	379.500,00 EUR
Multitronic Pro	409.750,00 EUR
PeisKas Oy	371.943,00 EUR
Sharp Business Systems Finland Oy	345.235,00 EUR
Telia Inmics-Nebula Oy	383.971,50 EUR
Verkkokauppa.com Oyj	395.796,50 EUR

Halvimman tarjouksen toimitti Advania Finland Oy, jonka tarjous oli kokonaishinnaltaan 340.450,00 EUR.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila



Kunnanhallitus

§ 19

16.01.2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää valita toimittajaksi Advania Finland Oy:n, joka jätti hinnaltaan halvimman tarjouksen.

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 20

16.01.2023

Laukaan vanhusneuvoston jäsenten ja varajäsenten nimeäminen vuosille 2021-2023

Kunnanhallitus 16.08.2021 § 232

Valmistelija: vt. hallintojohtaja Kristiina Itäranta puh. 040 6351 620

Laukaan kunnassa on kuntalain 27 §:n mukainen vanhusneuvosto. Vanhusneuvosto on ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksia edistävä vaikuttamistoimielin, jonka asettaa kunnanhallitus Laukaan kunnan hallintosäännön § 11 mukaisesti. Muita kunnan vaikuttamistoimielimiä ovat vammaisneuvosto ja nuorisovaltuusto.

Vanhusneuvosto osallistuu kunnan eri toimialojen ikääntyvää väestöä koskevien asioiden suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Laukaan vanhusneuvoston toimintasäännön § 3 mukaan kunnanhallitus nimeää toimikaudekseen Laukaan vanhusneuvostoon kunnan alueella toimivien eläkejärjestöjen ja seurakunnan ehdotuksesta kahdeksan (8) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Vanhusneuvosto nimeää keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan toimikaudekseen. Tarvittaessa vanhusneuvosto voi valita väliaikaisen puheenjohtajan, jos puheenjohtajalla tai varapuheenjohtajalla on este olla läsnä kokouksessa. Kunnanhallitus nimeää viran- tai toimenhaltijan vanhusneuvostolle sihteeriksi. Tarvittaessa vanhusneuvosto voi kutsua kokouksiinsa eri alojen asiantuntijoita.

Eläkeläisjärjestöt ovat voineet esittää toimintasäännön mukaan edustajaansa neuvostoon kirjallisesti 6.8.2021 mennessä. Määräpäivään mennessä ehdotuksia tuli 7 eläkeläisjärjestöltä. Lisäksi Laukaan seurakunta on nimennyt edustajansa vanhusneuvostoon.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää nimetä Laukaan vanhusneuvoston jäseniksi ja henkilökohtaisiksi varajäseniksi seuraavat henkilöt toimikaudeksi 2021-2023:

Eläkeliiton Laukaan yhdistys ry

jäsen: Arvo Tammela

henkilökohtainen varajäsen: Pirkko Hahl

Eläkeliiton Lievestuoreen yhdistys ry

jäsen: Riitta Häkkinen



Kunnanhallitus

§ 20

16.01.2023

henkilökohtainen varajäsen: Sinikka Töllinen

Laukaan Eläkeläiset ry

jäsen: Tarja Leinonen

henkilökohtainen varajäsen: ilmoitetaan myöhemmin

Laukaan Eläkkeensaajat ry

jäsen: Aila Blomberg

henkilökohtainen varajäsen: Irma Oksanen

Lievestuoreen Eläkkeensaajat ry

jäsen: Esko Tammenoja

henkilökohtainen varajäsen: Raija Pölkki

Laukaan Kristilliset Eläkeläiset ry

jäsen: Eija Kuula

henkilökohtainen varajäsen: Juhani Pasanen

Laukaan Seniorit ry

jäsen: Erkki Tarvainen

henkilökohtainen varajäsen: ilmoitetaan myöhemmin

Laukaan seurakunta

jäsen: ilmoitetaan myöhemmin

henkilökohtainen varajäsen: ilmoitetaan myöhemmin

Lisäksi kunnanhallitus määrää vanhusneuvoston sihteeriksi palvelupäällikkö Maarit Engelbergin.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 20

26/00.00.01.01/2023

Valmistelija: hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559

Laukaan kunnanhallitus on nimennyt vanhusneuvoston vuosille 2021-2023. Toiminnan aloittamisen jälkeen on neuvoston kokoonpanossa on tapahtunut muutoksia ja kunnan on hyvä päivittää vanhusneuvoston jäsenistö ajantasalle.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää päivittää Laukaan vanhusneuvoston jäseniksi ja henkilökohtaisiksi varajäseniksi seuraavat henkilöt toimikauden loppuun:



Kunnanhallitus

§ 20

16.01.2023

Eläkeliiton Laukaan yhdistys ry

jäsen: Arvo Tammela

henkilökohtainen varajäsen: Pirkko Hahl

Eläkeliiton Lievestuoreen yhdistys ry

jäsen: Riitta Häkkinen

henkilökohtainen varajäsen: Sinikka Töllinen

Laukaan Eläkeläiset ry

jäsen: Tarja Leinonen

henkilökohtainen varajäsen: Ulla Viinikainen

Laukaan Eläkkeensaajat ry

jäsen: Aila Blomberg

henkilökohtainen varajäsen: Irma Oksanen

Lievestuoreen Eläkkeensaajat ry

jäsen: Esko Tammenoja

henkilökohtainen varajäsen: Raija Pölkki

Laukaan Kristilliset Eläkeläiset ry

jäsen: Eija Kuula

henkilökohtainen varajäsen: Juhani Pasanen

Laukaan Seniorit ry

jäsen: ilmoitetaan myöhemmin

henkilökohtainen varajäsen: ilmoitetaan myöhemmin

Laukaan seurakunta

jäsen: Aira Korhonen

henkilökohtainen varajäsen: Eeva Kovanen

Lisäksi vanhusneuvoston sihteeri nimetään myöhemmin.

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 21

16.01.2023

Konsernihallinnon käyttösuunnitelman hyväksyminen

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 21
53/02.02.00.01/2023

Valmistelija: talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040
663 7306, taloussuunnittelupäällikkö Anne Toikka, puh. 050 315 3307

Laukaan kunnan hallintosäännön 59 §:n mukaan valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielimelle toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Kunnanhallitus ja lautakunta hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmat.

Valtuusto on hyväksynyt vuoden 2023 talousarvion kokouksessaan 5.12.2022 § 52. Kunnanhallituksen tulee palvelualueellaan hyväksyä vuoden 2023 käyttösuunnitelma.

Talousarvion yleisperustelujen mukaan käyttösuunnitelmat vahvistetaan talousarvioon perustuen tulospaikkatasolla tulo- ja menolajeittain.

Vuoden 2023 talousarviossa konsernihallinnon valtuuston nähden sitovat toimintakatteet ovat (1.000 euroa):

Hallintopalvelut	-1.080,1
Talous- ja henkilöstöpalvelut	-2.728,2
Elinkeinopalvelut	-1.940,4

Muita valtuuston nähden sitovia eriä ovat talousarviokirjan sivulla 66-68 olevat toiminnalliset tavoitteet.

Liitteenä on talousarvioon perustuva tulospaikkakohtainen käyttösuunnitelma. Vuoden 2023 käyttö- ja toimintasuunnitelmaa esitellään tarkemmin kokouksessa.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy konsernihallinnon käyttösuunnitelman vuodelle 2023.

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

23 Konsernihallinnon käyttösuunnitelma 2023



Kunnanhallitus

§ 22

16.01.2023

Talouden vuosikellon hyväksyminen

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 22
52/02.00.02/2023

valmistelija: talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306

Avoimen, vuorovaikutteisen ja systemaattisen taloussuunnitteluprosessin perustaksi on Laukaassa laadittu selkeä kuvaus keskeisimmistä tapahtumista tilinpäätöksen ja talousarvion valmistelussa ja käsittelyssä vuoden aikana. Liitteenä oleva talouden vuosikello viitoittaa taloussuunnittelua pääpiirteissään. Operatiivisella tasolla annettan tarkentavia ohjeita ja aikatauluja talousasioiden valmistelusta.

Helmikuussa 2023 käynnistyy normaalin taloussuunnittelun rinnalla talouden tasapainottamisohjelman laatiminen. Tasapainottamisohjelman laatimiseen liittyvät tilaisuudet lisätään talouden vuosikelloon, kun prosessin aikataulusta on päätetty.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Kunnanahallitus hyväksyy liitteenä olevan talouden vuosikellon vuodelle 2023.

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

24 Talouden vuosikello 2023



Kunnanhallitus

§ 23

16.01.2023

Yhteistyösopimus työllistämistä edistävistä monialaisesta yhteispalvelusta, TYP-toiminta Eteläinen Keski-Suomi

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 23
54/14.07.00/2023

Valmistelija: hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559

Työllistämistä edistävillä monialaisella yhteispalvelulla tarkoitetaan yhteistoimintamallia, jossa Työ- ja elinkeinotoimisto, kunta, Kansaneläkelaitos ja hyvinvointialue yhdessä arvioivat yhteispalvelua tarvitsevan työttömän palvelutarpeen, suunnittelevat työllistämisen kannalta tarkoituksen mukaisen palvelukokonaisuuden, sekä vastaavat työllistämisen prosessin etenemisestä ja seurannasta.

Sopimuksen osapuolten tavoitteena on tehokas ja vaikuttava työllisyyden hoito. Tavoitteena on edistää työttömien työllistymistä tarjoamalla heille julkisia työvoima-, sosiaali-, terveys- ja kuntoutuspalveluita heidän palvelutarpeensa mukaisesti. Työttömien työ- ja toimintakykyä, ammatillista osaamista ja muita työmarkkinavalmiuksia parannetaan monialaisella yhteistyöllä. TYP- verkosto vastaa lainmukaisten palveluiden koordinoinnista ja kehittämisestä ja toimii osapuolten keskinäisenä asiantuntijaverkostona.

Sopimuksella sovitaan työllistämistä edistävien monialaisen yhteispalvelun järjestämisestä yhteisessä toimipisteessä, muualla kuin yhteisessä toimipisteessä tarjottavista palveluista se eri toimijoiden monialaiseen yhteispalveluun osoittamasta henkilöstöstä ja työttömille monialaisena yhteispalveluna tarjottavista palveluista ja yhteisten kustannusten jaosta.

Laukaan kunta ollut TYP –verkostossa mukana vuodesta 2016 lähtien ja kunnan edustajaksi työllistämistä edistävän monialaisen yhteispalveluverkoston johtoryhmään on esitetty työllisyyden palvelupäällikkö Arja Tirkkosta ja varaedustajana omavalmentaja Kirsi Ropposta.

Esittelijä vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan sopimusluonnoksen.

Päätös Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Liitteet

25 Eteläinen Keski-Suomi, TYP yhteistyösopimus



Kunnanhallitus

§ 24

16.01.2023

Tiedoksi esitettävät asiat

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 24

Valmistelija: hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559

- Gradian hallituksen 1.12.2022 pöytäkirja liitteineen
- Monetra Oulu Oy:n ylimääräisen yhtiökokouksen 7.12.2022 pöytäkirja
- Kyyjärven kunnanhallituksen pöytäkirjaote 28.11.2022 § 156: sopimus kuntien välillä koskien Keski-Suomen pelastuslaitos-liikelaitosta
- Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 09.12.2022 valtuuston 8.11.2021 § 66 tehtyyn valitukseen; Lievestuoreen asemakaavan muutos ja laajennus
- POKE:n hallituksen 24.11.2022 kokouksen pöytäkirja liitteineen
- Keski-Suomen sairaanhoitopiirin hallituksen 23.11.2022 pöytäkirja
- Tiedote Keski-Suomen liiton maksusuuksista 2023
- Keski-Suomen liiton talousarvio 2023 ja talous- ja toimintasuunnitelma 2023-2025
- Maakuntavaltuuston pöytäkirjaote 2.12.2022 § 23: maakuntahallituksen varajäsenen valinta Juhani Anttosen tilalle
- Lupa- ja valvontalautakunnan pöytäkirjaote 14.12.2022 § 100: ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman päivitys vuodelle 2023
- Ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelma vuosille 2021-2024
- Vaasan hallinto-oikeuden päätös 22.12.2022 (1505/2022) valitukseen ympäristölupa-asiassa. Luvan hakija Äänekosken Urheiluautoilijat ry
- Gradian koulutuskuntayhtymän hallituksen pöytäkirja 16.12.2022 kokouksesta
- Gradian koulutuskuntayhtymän valtuuston pöytäkirja 16.12.2022 kokouksesta
- Konneveden kunnanhallituksen pöytäkirjaote 12.12.2022 § 156: sopimus kuntien välillä koskien Keski-Suomen pelastuslaitos-liikelaitosta
- Verohallinto 2.12.2022; verotuksen oikaisulautakunnan jäsenten ja varajäsenten määrääminen
- Valtioneuvoston päätös Elenia Verkko Oyj:n hakemukseen saada kiinteän omaisuuden lunastuslupa ja ennakkohaltuunottolupa (Vihtavuori-Siikajärvi)
- Laukaan Vesihuolto Oy:n yhtiökokouksen pöytäkirja 29.12.2022
- Maakuntavaltuuston 2.12.2022 kokouksen pöytäkirja
- Maakuntahallituksen 16.12.2022 pöytäkirja
- Keski-Suomen liitto: Kysymykset ja vastaukset, maakuntavaltuuston aamukoulu maakuntakaavasta 2.12.2022
- Keski-Suomen maakuntakaava 2040, aamukoulu 2.12.2022 aineisto



Kunnanhallitus

§ 24

16.01.2023

- Eduskunnan oikeusasiamiehen päätös 29.12.2022: Vanhusten sosiaalipalvelujen turvaaminen häiriötilanteissa
- Valtiovarainministeriön päätös 29.12.2022: Päätös kuntien kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2023
- Valtiovarainministeriön päätös 29.12.2022: Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvauksesta vuonna 2023
- Ksshp:n hallituksen pöytäkirja 28.12.2022 kokouksesta
- AVI päätös /LSSAVI/254372021: Jyvässeudun Sora Oy: Maa-ainesten ottaminen Vuonteen pohjavesialueella, Laukaa

Asiakirjat luettavissa sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 25

16.01.2023

Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 25

Valmistelija: hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätösluettelo ajalta 7.12.2022 – 10.01.2023 oheisaineistona.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 26

16.01.2023

Muut asiat

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 26

Kokouksessa ei käsitelty muita asioita.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 9, § 10, § 11, § 16, § 18, § 22, § 24, § 25, § 26

Muutoksenhakukiello

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 410/2015 § 136).



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 8, § 12, § 13, § 14, § 15, § 17, § 20, § 21, § 23

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laukaan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Laukaan kunnan verkkosivuilla.

www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatokseteko/paatokseteko

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kunnanhallitus

Postiosoite: PL 6, 41341 Laukaa
Käyntiosoite: Laukaantie 14, 41340 Laukaa
Sähköpostiosoite: kirjaus@laukaa.fi
Puhelinnumero: 014 2675000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 13.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 19

VALITUSOSOITUS JA OIKAISUSOHJE

I Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee: - yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua; - sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai - sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhaku-aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta



Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- hankinta-asia, jota valitus koskee
- valittajan vaatimukset
- perusteet vaatimukselle.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeudelle osoitettu valitus toimitetaan osoitteella

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314



markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen.

Hankintayksikkö, jolle ilmoitus tehdään, on Laukaan kunnanhallitus

Postiosoite: PL 6, 41341 Laukaa
Käyntiosoite: Laukaantie 14, 41340 Laukaa
Sähköpostiosoite: kirjaus@laukaa.fi
Puhelinnumero: 014 2675000

II Hankintaoikaisuohje

(hankintalain mukainen hankintaoikaisu)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.



Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
 - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
 - jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
 - jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Viranomainen, jolle hankintaoikaisu tehdään, on Laukaan kunnanhallitus

Postiosoite: PL 6, 41341 Laukaa
Käyntiosoite: Laukaantie 14, 41340 Laukaa



Sähköpostiosoite: kirjaus@laukaa.fi
Puhelinnumero: 014 2675000

Hankintaoikaisun käsittelyn maksullisuus

Hankintaoikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintaoikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Yllä löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintaoikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.