



Valtuusto

Aika 13.02.2023 klo 18:00 - 20:00

Paikka Jyväskodit Oy, Uimarannantie 2

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|----------|---|-------------|
| § 1 | Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen | 4 |
| § 2 | Pöytäkirjantarkastajien valinta | 5 |
| § 3 | Jyväskylän seudun MAL-kehityskuva | 6 |
| § 4 | Vihtavuori; Kuhankosken asemakaava | 12 |
| § 5 | Pöytäkirjamerkinnot | 23 |



Osallistujat

| Jäsenet | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|---------|---------------------|----------------------|------------|
| | Autio Markku | jäsen | |
| | Eskonen Tero | jäsen | |
| | Hassel Lari | jäsen | |
| | Haimakka Eliisa | jäsen | |
| | Hintikka Joonas | jäsen | |
| | Hokkanen Harri | 1. varapuheenjohtaja | |
| | Hokkeri Severi | jäsen | |
| | Hytönen Marko | jäsen | |
| | Häkkinen Jukka | jäsen | |
| | Immonen Tomi | jäsen | |
| | Kalmari Leena | puheenjohtaja | |
| | Kalmari-Reina Maare | jäsen | |
| | Kautto Katariina | jäsen | |
| | Kautto Marjukka | jäsen | |
| | Kautto-Koukka Leena | jäsen | |
| | Koivisto Kari | jäsen | |
| | Korhonen Aira | jäsen | |
| | Koskela Tomi | jäsen | |
| | Kupiainen Anne | jäsen | |
| | Leinonen Anne | jäsen | |
| | Leppänen Tommi | 2. varapuheenjohtaja | |
| | Nieminen Kirsi | jäsen | |
| | Pekonen Tarmo | jäsen | |
| | Pihlajasaari Helena | jäsen | |
| | Puttonen Olli | jäsen | |
| | Puupponen Pasi | jäsen | |
| | Pylkäs Anna-Mari | jäsen | |
| | Ruotsalainen Harry | jäsen | |
| | Saranen Mikko | jäsen | |
| | Savonen Tero | jäsen | |
| | Suomala Sakari | jäsen | |
| | Tammenoja Esko | jäsen | |
| | Tiihonen Ilkka | jäsen | |
| | Valkonen Petri | jäsen | |
| | Vestola Marko | jäsen | |
| | Vilhunen Amanda | jäsen | |
| | Åkerman Arto | jäsen | |
| | Tarvainen Mauno | varajäsen | |
| | Sinijärvi Kauko | varajäsen | |
| | Jolanki Jorma | varajäsen | |
| | Syrjälä Eija | varajäsen | |
| Poissa | Halinen Jarno | | |
| | Maukonen Jani | | |
| | Niinikoski Milla | | |
| | Puupponen Antti | | |
| | Toikkanen Auli | | |



Virtanen Mikko
Antti-Pekka Hokkanen

| | | |
|------|--|--|
| Muut | Pannula Maria Janne Laiho Linda Leinonen Eero Raittila Jussi Silpola Mari Holmstedt Sanna Laitinen Karppinen Sanna Sanna Jylänki | nuorisovaltuuston edustaja tekninen johtaja kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä sivistysjohtaja kaavoitusjohtaja järjestelmäasiantuntija toimistosihteeri yritysasiantuntija |
|------|--|--|

Allekirjoitukset

Leena Kalmari
puheenjohtaja

Eero Raittila
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 1 - 5 §:t

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Tarmo Pekonen
pöytäkirjantarkastaja

Anna-Mari Pylkäs
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja nähtävänä

Pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla alkaen 20.02.2023



Valtuusto

§ 1

13.02.2023

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Valtuusto 13.02.2023 § 1

Kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään neljä päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle, kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle. Samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto julkisten kuulutusten ilmoitustaululla ja kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu ja kuulutus on julkaistu 2.2.2023.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Valtuusto

§ 2

13.02.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valtuusto 13.02.2023 § 2

Päätösehdotus

Valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla toisin päätä.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tarmo Pekonen ja Anna-Mari Pylkäs.



| | | |
|----------------|-----|------------|
| Kunnanhallitus | § 5 | 16.01.2023 |
| Valtuusto | § 3 | 13.02.2023 |

Jyväskylän seudun MAL-kehityskuva

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 5

kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt p. 0400 317 759

Jyväskylän seudun MAL-kehityskuva on kahdeksan kunnan yhteinen, karttapohjainen pitkän aikavälin suunnitelma seudun yhdyskuntarakenteen, viherrakenteen ja liikennejärjestelmän kehittämistä. Kehityskuvan laadinta on yksi Jyväskylän kaupunkiseudun MAL-sopimuksen keskeisistä toimenpiteistä. MAL-sopimuksella tuetaan kaupunkiseudun kuntien keskinäistä sekä kuntien ja valtion välistä yhteistyötä maankäytön, asumisen ja liikenteen yhteensovittamisessa. Sopimukseen on kirjattu yhteiset yhdyskuntarakenteen ja liikennejärjestelmän kehittämistavoitteet vuoteen 2031.

Kehityskuvassa tarkennetaan ja konkretisoidaan MAL-sopimukseen kirjattuja tavoitteita ja toimenpiteitä sekä yhteensovitetaan seudulla aiemmin laadittuja maankäyttöä, asumista ja liikennettä koskevia strategioita, selvityksiä ja suunnitelmia. MAL-kehityskuva on luonteeltaan strateginen seudullinen maankäytön suunnitelma, mutta se ei ole maankäyttö- ja rakennuslain mukainen kaava eikä sillä ole oikeusvaikutuksia. Sen yhteisesti määritellyt pääsisällöt muodostavat lähtökohtia lakisääteiselle kaavoitukselle.

Ympäristöministeriön ja liikenne- ja viestintäministeriön asettaman työryhmän laatima MAL-sopimusmenettelyn arviointi- ja kehittämiselvitys julkaistiin kesäkuussa 2022. Arvioinnin mukaan yksi MAL-menettelyn onnistumisen edellytys on seudun ominaispiirteisiin perustuva MAL-suunnitelma, jota MAL-sopimuksella toteutetaan. Nyt valmistunut MAL-kehityskuva toimii jatkossa Jyväskylän kaupunkiseudulla vastaavana seudullisen MAL-suunnittelun välineenä, joka tuottaa lähtökohtia myös tuleville MAL-sopimusneuvotteluille. MAL-kehityskuvaa voidaan päivittää jatkossa tarpeen mukaan MAL-sopimuskausittain esimerkiksi yksittäisten teemojen osalta tai nostaa uusia teemoja mukaan tarkasteluun.

Prosessi ja vuorovaikutus

MAL-kehityskuva on laadittu tiiviissä yhteistyössä Jyväskylän seudun kuntien (Hankasalmi, Jyväskylä, Laukaa, Muurame, Petäjävesi, Toivakka, Uurainen ja Äänekoski), Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen ELY-keskuksen kanssa. Työ käynnistyi alkuvuonna 2022 keskeisten seudulla



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 5
§ 3

16.01.2023
13.02.2023

vaikuttavien maankäytön, asumisen ja liikenteen ilmiöiden tunnistamisella sekä seudun eri alueiden erityispiirteiden hahmottamisella. Kevään aikana tarkennettiin kehityskuvatyön tavoitteita ja laadittiin alustavat kehityskuvakarttaluonnokset. Kehityskuvakarttaluonnos viimeisteltiin alkusyksystä 2022, jonka jälkeen se asetettiin nähtäville 7.10.-11.11.2022. Kokonaisuus viimeisteltiin annetun palautteen perusteella loppuvuodesta 2022. Yhteenveto luonnosvaiheen palautteesta ja vastineista on asian liitteenä.

MAL-kehityskuvan tavoitteet

MAL-kehityskuvan tavoitteet pohjautuvat MAL-sopimuksen tavoitteisiin. Kehityskuvan keskeisenä tavoitteena on ohjata kasvu kestävästi olemassa olevaan yhdyskuntarakenteeseen tukeutuen ja edistäen kestävää liikkumista ja kuljetuksia Jyväskylän seudulla. Liikennejärjestelmän kehittämisen tavoitteena on kasvattaa kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen kulkutapaosuutta. Asumisen, työpaikkojen ja palvelujen sijoittumista ohjataan kaavoituksella siten, että lisätään asukkaiden mahdollisuuksia liikkua kävellen, pyöräillen ja joukkoliikenteellä. Kävelyn ja pyöräilyn kulkutapaosuuden kasvua tuetaan erityisesti liikkumisympäristöjen viihtyisyyttä ja käytetyimpien väylien laatutasoa parantamalla sekä edistämällä matkaketjujen sujuvuutta.

Maankäytön ja liikenneverkon kehittämisellä tuetaan seudun asemaa logistisena keskuksena sekä rata- ja maantieliikenteen solmukohtana. Tavoitteena on liikenteen sujuvuuden parantaminen valtakunnallisesti, seudullisesti ja paikallisesti. Maankäytön ja liikennejärjestelmän kehittämisessä turvataan viher- ja virkistysyhteyksien jatkuvuus ja keskeisten virkistysalueiden saavutettavuus. Kehityskuvan laadintaprosessissa on tunnistettu seudun viherrakenteen merkitys alueen vetovoimalle, asukkaiden hyvinvoinnille ja luonnon monimuotoisuudelle.

MAL-kehityskuva sisältää myös väestökehitykseen, asuntotuotantoon, kaavoitukseen, työpaikkoihin ja kestäväan liikkumiseen liittyviä mitattavia tavoitteita, joiden kautta seurataan kehityskuvan toteutumista.

MAL-kehityskuvan sisältö

MAL-kehityskuvakartassa on esitetty tavoitetila vuonna 2040 seudun yhdyskuntarakenteen, liikennejärjestelmän ja viherrakenteen osalta. Tarkempi sisältö ryhmittyy seuraavien teemojen alle.

Keskusverkko:



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 5
§ 3

16.01.2023
13.02.2023

Jyväskylän kaupunkiseudun keskusten verkosto muodostuu pääkeskuksesta, aluekeskuksista ja paikalliskeskuksista. Pääkeskuksena toimii Jyväskylän keskusta. Jyväskylän keskustaa kehitetään maakunnan ja seudun monipuolisena työpaikkojen ja palveluiden keskuksena. Alue- ja paikalliskeskuksset ovat asutokannaltaan, työpaikkarakenteeltaan ja palveluiltaan monipuolisia keskuksia, joissa tuetaan arjen palveluiden saavutettavuutta viihtyisiä sekä turvallisia kävely-, ja oleskeluympäristöjä kehittämällä.

Tiivistyvät ja täydentyvät taajamat:

MAL-kehityskuvakartassa on osoitettu täydentyviä ja tiivistyviä taajamia (vyöhykkeet I ja II), joihin kaupunkiseudun kasvu ohjataan kaavoituksen keinoin.

Intensiivisin ja toiminnoiltaan monipuolisin täydennysrakentaminen sijoittuu tiivistyviin taajamiin (vyöhyke I), joissa rakentaminen tukeutuu olemassa olevaan infrastruktuuriin, palveluihin sekä hyviin joukkoliikenne-, kävely- ja pyöräily-yhteyksiin. Uusi asuntorakentaminen vyöhykkeellä on kerrostalopainotteista. Työpaikkarakentaminen painottuu toimisto- ja liikerakentamiseen.

Täydentyvissä taajamissa (vyöhyke II) uusi asuntorakentaminen on pääosin rivi- ja pientalorakentamista. Yhdyskuntarakenteen harkittu laajentuminen tukeutuu nykyiseen liikenneverkkoon sekä kävellen tai pyöräillen saavutettaviin palveluihin.

Työpaikat

Maankäytön ja liikennejärjestelmän kehittämisen näkökulmasta ensisijaiset työpaikkarakentamisen laajentamisalueet sijoittuvat tiivistyviin ja täydentyviin taajamiin (vyöhykkeet I ja II) sekä näiden välittömään läheisyyteen. Näillä alueilla joukkoliikenteen, pyöräilyn ja jalankulun hyvä palvelutaso tukee työ- ja asiointimatkojen kestävyyttä. Tiivistyvien ja täydentyvien taajamien ulkopuolelle, hyvien liikenneyhteyksien varsille sijoittuu raskasta liikennettä tuottavia ja paljon tilaa vaativia teollisuus- ja logistiikkapainotteisia työpaikka-alueita.

MAL-kehityskuvakartassa on esitetty suuret seudullisesti merkittävät työpaikka-alueet. Näiden lisäksi on tunnistettu paikallisesti merkittäviä työpaikka-alueita ja tulevaisuuden varauksia, joista keskeisimmät on nostettu tarkempaan teemakohtaiseen karttakuvaukseen.



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 5
§ 3

16.01.2023
13.02.2023

Liikennejärjestelmä ja liikenneverkko

MAL-kehityskuvakartassa on kuvattu merkittävimmät seudulliset liikenneyhteydet. Jyväskylän seudullista, maakunnallista ja valtakunnallista roolia henkilö- ja tavaraliikenteen solmupisteenä vahvistetaan kehittämällä valtakunnallisia pääväyliä sekä seudullisesti merkittäviä yhteyksiä. Liikenneverkon kehittämisen tavoitteena on varmistaa sujuva, turvallinen ja kestävä liikkuminen, kytkeä seudun keskuksat toisiinsa sekä mahdollistaa liitynnät laajempaan kansalliseen liikenneverkkoon.

Jyväskylän kaupunkiseudun maantie- ja rataverkon kohteista on laadittu liiteraportti C, johon on koottu keskeiset kehittämistarpeet. Maantieverkon osalta tarkastelut kohdistuvat maantieverkon palvelutasopuutteisiin. Lisäksi raportissa on tarkasteltu maantieverkon kehittämiskohteiden liittymistä seudun maankäytön ja elinkeinoelämän kehittämiseen sekä kestävän liikkumisen edellytysten edistämiseen. Kehityskuvatyössä on tunnistettu kymmenen seudun kannalta erityisen tärkeää maantie- ja rataverkon kärkihanketta.

MAL-kehityskuvassa seudun joukkoliikenteen kehittämisen nähdään jatkossakin pohjautuvan vahvasti paikalliseen ja seudulliseen linja-autoliikenteeseen. Ydinkaupunkiseudun (Jyväskylä, Laukaa, Muurame) joukkoliikennettä kehitetään vuonna 2019 hyväksytyin Linkki tulevaisuuteen 2030-kehittämishjelman mukaisesti. Erillisenä prosessina etenee selvitys seudullisen joukkoliikenneviranomaisen toimivalta-alueen laajenemisesta, jonka lopputulos viitoittaa laajemmin seudun joukkoliikenteen kehittämistä jatkossa.

Osana MAL-kehityskuvaa on määritelty seudullisen pyöräliikenteen pääverkko (liiteraportti B), jonka laadinta on pohjautunut Väyläviraston uuteen suunnitteluohjeeseen. Kehittämisen tavoitteena on eheä ja yhteensopiva seudullinen pyöräliikenteen verkko, joka tukee pyöräilyn edellytyksiä erityisesti käytetyimmillä väylillä ja arjen matkoilla.

Viherrakenne

MAL-kehityskuvakartassa on kuvattu merkittävimmät seudulliset virkistysalueet ja -reitit sekä matkailukeskukset. MAL-kehityskuvatyön keskeisenä tavoitteena on ollut tunnistaa ja turvata yhtenäinen ja kytkeytyneet viherrakenne erityisesti niillä kuntien raja-alueilla, joihin kohdistuu maankäytön muutospaineita ja joissa ekologisten yhteyksien turvaaminen edellyttää ylikunnallista yhteistyötä. Seudun viherverkoston runkoa ja tarkempia jatkoselvitystarpeita on kuvattu liiteraportissa D.



| | | |
|----------------|-----|------------|
| Kunnanhallitus | § 5 | 16.01.2023 |
| Valtuusto | § 3 | 13.02.2023 |

Kärkitoimenpide-ehdotukset ja seurantamittaristo

Kehityskuvatyön yhteydessä on määritelty myös joukko mahdollisia kehittämistoimenpiteitä tai jatkoselvitystarpeita. Näitä hyödynnetään ja priorisoidaan seuraavan MAL-sopimuskauden 2024–2027 toimenpiteiden määrittelyn pohjana.

MAL-kehityskuvan seurannan tueksi on määritelty 11 seurantaindikaattoria, jotka kytkeytyvät laajemmin myös MAL-sopimuksen tavoitteiden toteutumisen seurantaan. Kehityskuvatyössä tuotettu paikkatietoaineisto seurantamittareineen tullaan siirtämään digitaalisessa muodossa paikkatietopohjaiseen alustaan, mikä mahdollistaa aineistojen joustavan ja päällekkäisen tarkastelun eri mittakaavatasoissa.

MAL-kehityskuva ja siihen liittyvä aineisto ovat saatavilla internetistä:
www.jyvaskylanseutu.fi/mal/kehityskuva

| | |
|---------------|--|
| Esittelijä | vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Jyväskylän seudun MAL-kehityskuva hyväksytään. |
| Päätös | Vs. kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin. |

Valtuusto 13.02.2023 § 3
40/00.04.01/2023

| | |
|--------|--|
| Päätös | <p>Keskustelun aikana Harry Ruotsalainen teki Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa ponsiesityksen seuraavasti:</p> <p>MAL-kehityskuvan ei tule estää maanomistajien maiden maa- ja metsätalouskäyttöä ja maa-ainesten käyttöä.</p> <p>Kunnanhallituksen esitys ja kristillisdemokraattien sitä täydentävä ponsi hyväksyttiin.</p> |
|--------|--|



| | | |
|----------------|-----|------------|
| Kunnanhallitus | § 5 | 16.01.2023 |
| Valtuusto | § 3 | 13.02.2023 |

Liitteet

- 1 Jyväskylän seudun MAL-kehityskuvakartta
- 2 Jyväskylän seudun MAL-kehityskuvaraportti: pääraportti A
- 3 Liiteraportti B: Seudullinen pyöräverkko
- 4 Liiteraportti C: Maantie- ja rataverkon kehittäminen
- 5 Liiteraportti D: Viherrakenteen päänrunko
- 6 Yhteenveto palautteista ja vastineet



| | | |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 255 | 21.11.2022 |
| Kunnanhallitus | § 32 | 06.02.2023 |
| Valtuusto | § 4 | 13.02.2023 |

Vihtavuori; Kuhankosken asemakaava

1/10.02.03/2021

Kunnanhallitus 01.02.2021 § 27

Valmistelija: kaavasuunnittelija Outi Toikkanen, puh. 050 5687 206

Kuhankosken asemakaava on käynnistynyt kunnanhallituksen hyväksyessä vuoden 2018 kaavoituskatsauksen kokouksessaan 18.6.2018 §124. Asemakaavan muutos on kuulutettu vireille 9.8.2018. Hanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut yleisesti nähtävillä 9.8. - 24.8.2018 välisen ajan ja se on lähetetty tiedoksi viranomaisille.

Kuhankosken asemakaava-alue sijaitsee Iso-Kuhajärven ja Kanavareitin väliselle kannaksella ja se sijoittuu pääosin kiinteistöjen Kuhankosken Sotilasvirkatalo 410-406-16-42 ja Puustelli 410-406-16-17 alueelle käsittäen entisen Bovalliuksen ammattiopiston ja Puustellin työkyvän alueen. Suunnittelualueeseen kuuluvat lisäksi kiinteistöt Pirttinen 410-406-16-16, Puhdistamo 410-406-26-17, Ullanrinne 410-406-26-21, Kivikko 410-406-26-35, Tuomitupa 410-406-26-36, Vanhapaikka 410-406-26-49, Purola 410-406-26-54, Ala-Harhala 410-406-26-55, Kuhapuronsuu 410-406-26-56, Kuhankosken kanava 410-406-86-2 ja Mansikkaniemi - Laukaa (Kantolantie) 410-895-1-6728. Suunnittelualueen laajuus on noin 50 ha.

Laukaan kunnan tavoitteena on kehittää aluetta asumiseen huomioiden suunnittelussa Kuhankosken sotilasvirkatalon alueelle sijoittuvan rakennuskannan kulttuuriympäristöarvot sekä alueen luontoarvot. Asemakaavalla suunnitellaan nykyisten rakennusten uudiskäyttöä sekä alueen rakentamista.

Suunnittelualueelle sijoittuva Kuhankosken entisen opetuskodin päärakennus Päivälä sekä opetustiloina toiminut Muurahainen on suojeltu valtioneuvoston päätöksellä 15.10.1992, nro 14/562/92. Päätös perustuu asetukseen valtion omistamien rakennusten suojelusta (480/1985). Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on pannut Kuhankosken sotilasvirkatalon alueen ja alueella olevien rakennusten suojelua koskevan asian vireille 24.5.2018 rakennusperinnöstä annetun lain (498/2010, rakennusperintölaki) 11 §:n nojalla. Päivälän ja Muurahaisen rakennussuojelua koskeva päätös on annettu 1.6.2020.



| | | |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 255 | 21.11.2022 |
| Kunnanhallitus | § 32 | 06.02.2023 |
| Valtuusto | § 4 | 13.02.2023 |

Alueelta on laadittu seuraavat perusselvitykset:

- Kuhankosken sotilasvirikatalon kulttuuriympäristöselvitys. Arkkitehtitoimisto Ark-byroo Oy, 2016
- Keski-Laukaan pohjoisosan yleiskaavan, osa-alueen III luonto- ja maisemaselvitys. FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy, 2017
- Kuhankosken asemakaavan luonto- ja maisemaselvitys. FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy, 2018
- Kuhankosken asemakaavan selvityskooste. Arkkitehtitoimisto Anna-Liisa Nisu, 2019

Alue kuuluu käynnissä olevan Keski-Laukaan pohjoisosan yleiskaavan, osa-alue III Kirkonkylä - Vihtavuori suunnittelualueeseen. Yleiskaavaluonnos on ollut yleisesti nähtävillä 5.11. – 7.12.2020 välisen ajan.

Työneuvottelu koskien kiinteistöllä Kuhankosken sotilasvirikatalo sijaitsevien rakennusten rakennusperintöarvoja sekä Kuhankosken asemakaavaa koskeva aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on käyty 20.12.2017. Asemakaavaluonnoksesta on pidetty työneuvottelu viranomaisten kesken 11.11.2020.

Alueella on myös käynnissä tiesuunnitelman laatiminen jalankulku- ja pyöräilyväylän rakentamiseksi (mt 16728, Kantolantie) välillä Laukkavirrantie-Vihtavuorentie.

Kaavaluonnoksen ratkaisu

Asemakaavaluonnoksen ratkaisu on seuraava:

Aluevaraukset

Asemakaavalla muodostuu korttelit 200-222 sekä niihin liittyvät katu-, virkistys-, erityis-, liikenne- ja vesialueet.

Erillispientalojen korttelialueet osoitetaan kaavamerkinnöillä AO-1, AO-2, AO-3 ja AO-4/s. Kaavamerkinnällä osoitetaan tavanomaiset omakotitaloalueet, joilla uusia rakennuspaikkoja muodostuu yhteensä 75 kpl. Olemassa olevia asuinrakennuspaikkoja alueille sijoittuu yhteensä 5.

Asuinpientalojen korttelialueelle AP-1 kortteleissa 204 ja 210 voidaan rakentaa paritaloja, kytkettyjä pientaloja ja erillispientaloja. Alueelle sijoittuu yksi nykyinen paritalo, uusia rakennuspaikkoja näihin kortteleihin



| | | |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 255 | 21.11.2022 |
| Kunnanhallitus | § 32 | 06.02.2023 |
| Valtuusto | § 4 | 13.02.2023 |

kaavaluonnoksessa on osoitettu 8.

Entiset oppilasasuntolat muodostetaan asuinpienalojen korttelialueeksi (AP-2). Suurin sallittu kerrosluku on I ja rakentamistehokkuus $e=0,25$. Julkisivun ja vesikaton korkein korkotaso on määrätty kaavassa.

Leirimajan muodostaman rakennuspaikka korttelissa 212 osoitetaan loma-asuntojen korttelialueena, jolla ympäristön ominaispiirteet säilytetään (RA-1/s) . Leirimaja sekä saunarakennus osoitetaan suojeltavina rakennuksina (sr-1).

Mäntylän, Muurahaisen, Koskelan sekä entisen maatalousrakennuksen muodostama alue osoitetaan asuin-, liike-, palvelu- ja yleisten rakennusten korttelialueena, jolla ympäristön ominaispiirteet säilytetään (ALPY-1/s). Rakennusten Muurahainen, Mäntylä ja Taitojen talo edustalla kulkeva hiekkatie tulee säilyttää (jk-1). Korttelialue voidaan jakaa neljäksi tontiksi, joita ei saa aidata toisistaan. Alueen rakennukset lukuun ottamatta entistä maatalousrakennusta osoitetaan suojeltavaksi (srs, sr-1, sr2, sr-3). Korttelialueen pohjoispuolelle muodostetaan pihakatu ja yleisten rakennusten korttelialue (Y-3), jonka rakentaminen sovitetaan nykyiseen laajaan pihapiirikokonaisuuteen. Kantolantien viereen muodostetaan korttelien 214-215 käyttöä palveleva autopaikkojen korttelialue (LPA).

Päivälä ympäristöineen osoitetaan rakennussuojelualueena (SR-1/s). Päivälä varustetaan suojelumerkinnällä suojelupäätöksen mukaisesti (srs) ja korttelialueen etelälaitaan osoitetaan rakennusalat uudisrakentamista varten; sauna 60 k-m² ja muuta rakentamista 120 k-m². Korttelialueella on kiinteä muinaisjäännös (sm).

Onnelan pihapiiri muodostetaan rantaan ulottuvaksi asuin- ja liikerakennusten korttelialueeksi (AL/s), jolla ympäristön ominaispiirteet säilytetään. Onnela on osoitettu suojeltavaksi, mutta rakennuksen korvaaminen uudella samanlaisella on mahdollista (sr/ur). Kerrosluku on II ja rakentamistehokkuus $e=0,15$.

Työkeskus Puustellin alue osoitetaan yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y-1/s), jolla ympäristön ominaispiirteet säilytetään. Pihapiiriin johtava koivukuja säilytetään osoittamalla tie kevyen liikenteen väyläksi. Puustellin rantasaunan ja rantamökin alue osoitetaan omaksi korttelialueeksi (Y-2).



| | | |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 255 | 21.11.2022 |
| Kunnanhallitus | § 32 | 06.02.2023 |
| Valtuusto | § 4 | 13.02.2023 |

Rantaan johtavan tien kautta mahdollistetaan yleinen jalankulku Kuhanpuron varteen, alue osoitetaan lähivirkistysalueeksi (VL).

Nykyisen jäteveden pumppaamon alue Harhalantien varressa osoitetaan yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien laitosten ja rakennusten alueena (ET). Alueelle sijoittuu myös telemasto. Kaava-alueen muita pumppaamoja varten osoitetaan osa-aluevaraukset (et).

Puistot ja lähivirkistysalueet

Kaava-alueen virkistysalueista muodostetaan monipuolinen kokonaisuus nykyisten ominaispiirteiden ja arvojen pohjalta. Metsää kasvavat Halisenmäki, Vanhapaikan mäki ja Kuhavirran ranta-alue osoitetaan lähivirkistysalueeksi (VL/s, VL-1). Kaava-alueen eteläosassa on luontoarvoiltaan arvokasta aluetta, josta osa on liito-oravan elinpiiriä ja Metso I-luokan vanhaa metsää (VL-2/s, VL/s). Kortteleiden 217 ja 221 välisen kadun päätteeseen muodostetaan puistoalue (VP), johon sijoitetaan uimaranta sekä venevalkama. Puustellin koivukuja ja sen jatke osoitetaan puistoalueena.

Liikennealueet

Kuhankosken kanava varataan kanava-alueeksi (LK). Kantolantie muodostetaan katualueeksi, aluevarauksessa huomioidaan kevyen liikenteen väylän rakentaminen tien länsipuolelle sekä näkemäalueen parantaminen Harhalantien liittymässä.

Uudet asuntokadut muodostetaan pääasiassa pistokatuina. Kuhanpuron-tien liittymä Kantolantiehen suljetaan ja kulku Kantolantien itäpuolelle johdetaan etelämpää uudesta katuliittymästä.

Lisäksi asemakaavaluonnoksessa osoitetaan muinaismuistolailalla rauhoitettuja kiinteitä muinaisjäänöksiä sekä luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä alueita.

Kaikki alkuperäiset asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Vt. kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää asettaa liitteen mukaisen asemakaavaluonnoksen 30 päivän ajaksi julkisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten MRL 62 §:n mukaisesti.



| | | |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 255 | 21.11.2022 |
| Kunnanhallitus | § 32 | 06.02.2023 |
| Valtuusto | § 4 | 13.02.2023 |

Päätös

Kunnanhallitus:

Vs. hallintojohtaja Kristiina Itäranta poistui esteellisenä (hallintolaki 28 § 3 mom. intressijääviys) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 15.50-15.52. Pöytäkirjaa piti tämän asian osalta Niku Latva-Pukkila.

Kunnanhallitus hyväksyi vt. kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 255

Valmistelija: kaavasuunnittelija Outi Toikkanen, puh 050 568 7206

Kuhankosken asemakaavaluonnos on ollut yleisesti nähtävillä 11.2. – 15.3.2021 välisen ajan. Luonnoksesta pyydettiin Keski-Suomen ELY-keskuksen, Keski-Suomen liiton, Keski-Suomen museon, Keski-Suomen pelastuslaitoksen, Väyläviraston, Tukesin, Elenia Oy:n, Elisa Oyj:n, Loimua Oy:n, Puustellin työkytän, Alva Oy:n, Koskienergia Oy:n, Laukaan Vesihuolto Oy:n sekä Laukaan kunnan sivistyspalvelun, tilapalvelun ja ympäristönsuojelun lausunnot. Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen liitolta, Keski-Suomen museolta, Väylävirastolta, Elenia Oyj:ltä, Laukaan kunnan ympäristönsuojelulta, Laukaan Seudun Luonto ry:ltä, Kuhajärvien Suojeluyhdistykseltä ja Harhalan osakaskunnalta. Kaavaluonnoksesta jätettiin kolme mielipidettä. Tiivistelmät lausunnoista ja mielipiteistä sekä niihin annetut kaavanlaatijan vastineet on liitteenä.

Kaavaluonnoksen nähtävillä olon jälkeen alueelta on laadittu hulevesiselvitys ja –suunnitelma. Selvityksen on laatinut Afry Oy ja se on valmistunut 3.12.2021. Keski-Laukaan pohjoisosan yleiskaavan (osa-alue III) kaavanlaadinnan yhteydessä alueelta on laadittu liikenneselvitys (Ramboll Finland Oy 2021), johon kuuluu liikenne-ennuste sekä arvio liikenteellisistä vaikutuksista sekä meluselvitys. Työn yhteydessä on tehty tarkempi asemakaava-alueita koskeva liikennemeluselvitys.



| | | |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 255 | 21.11.2022 |
| Kunnanhallitus | § 32 | 06.02.2023 |
| Valtuusto | § 4 | 13.02.2023 |

Laukaan kunta on teettänyt alueella sijaitseviin Koskela ja Onnela rakennuksiin rakennusten kuntoa ja korjattavuutta koskevat korjattavuusselvitykset. Selvitykset on laatinut WSP Finland Oy ja ne on valmistunut 24.10.2022.

Kaavaehdotuksen ratkaisu

Kaavaluonnos on valmisteltu kaavaehdotukseksi tehdyt lisäselvitykset ja lausunnot huomioiden. Kaavaluonnosta on muutettu merkittävimmin seuraavilta osin:

- Suunnittelualueita on laajennettu kiinteistöille 410-406-24-52, 410-406-26-55, 410-406-26-71 ja 410-895-1-6729. Asemakaavalla muutetaan valtuus-tossa 22.4.2013 §32 hyväksyttyä Kirkonkylän asemakaavan muutosta, laajennusta ja osittaista kumoamista. Asemakaavan muutos koskee Lahna- järvenkadun ja Venekujan katualueita sekä niihin liittyviä lähivirkistysalueita. Asemakaavamutoksen tarkoituksena on muuttaa Lahnajärvenkadun linjausta sekä kumotaan Lahnajärvenkadun katualuetta.
- Erillispientalojen korttelialueet on osoitettu pääosin kaavamerkinnällä AO-3. Merkinnässä määrätään, että tontille saa rakentaa yhden yksiasuntoisen asuinrakennuksen.
- AP-1 korttelialueiden kaavamerkinnäksi on muutettu AP-5. Merkinnässä määrätään, että alueelle voidaan rakentaa paritaloja, kytkettyjä pientaloja ja erillispientaloja.
- Luonnoksen AO-4/s –korttelialueen merkinnäksi on muutettu AO-5/s, merkintään liittyy määräys, että alueen metsäinen luonne tulee säilyttää.
- Luonnoksen AP-2 – korttelialueen merkinnäksi on muutettu AP-3. Kaavamerkintään on lisätty, että uudisrakennusten harjakorkeus tulee olla alisteinen ALPY-1/s –korttelialueen suojeltuun rakennuskantaan nähden. Merkintää on täydennetty niin, että se mahdollistaa myös talousrakennusten sijoittamisen alueelle.
- Luonnoksen AO-4/s –korttelialueen merkinnäksi on muutettu AO-5/s, merkintään liittyy määräys, että alueen metsäinen luonne tulee säilyttää
- Asuinkortteleiden rajauksia Kantolantien varressa on tarkistettu Keski-Laukaan pohjoisosan yleiskaavaa varten laaditun liikenne- ja meluselvityksen tulosten johdosta. Kantolantien katualueen sekä asuinkortteleiden väliin on osoitettu suojaviheraluevyöhyke EV.



| | | |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 255 | 21.11.2022 |
| Kunnanhallitus | § 32 | 06.02.2023 |
| Valtuusto | § 4 | 13.02.2023 |

Tonteilla asuinrakennusten rakennusalat (as) on osoitettu siten, että uudet asuinrakennukset sijoittuvat kokonaan yömelun 45 dB melualueen ulkopuolella.

- Suojeltava rakennus (sr) merkintöjä on yhtenäistetty niin, että kaavaluon- noksesta sr-3 –merkinnällä (Mäntylä) ja sr-4 –merkinnällä (savusauna) osoitettujen rakennusten suojelumerkintä on muutettu merkinnäksi sr-1. Sr-1 –merkintään liittyvää määräykseen on tehty tarkistuksia muutosten johdosta.
- Srs –merkintää koskeva määräys on tarkistettu voimassa olevan Keski-Laukaan pohjoisosan yleiskaava sekä rakennuksia koskevan suojelupäätöksen tilanne huomioiden.
- Onnelaa koskevaa sr/ur –merkintä on tarkistettu seuraavaan muotoon: *Uudisrakennus tulee suunnitella mittasuhteiltaan, kattokaltevuudeltaan, rakennusmateriaaleiltaan, julkisivultaan ja väritykseltään alkuperäistä rakennusta vastaavasti. Rakennuksessa tehtävistä rakennus- ja toimenpide-lupaa vaativissa toimenpiteissä tulee pyytää museoviranomaisen lausunto ennen luvan myöntämistä.*
- Onnelan korttelialueen kaavamerkinnäksi on muutettu AL-2/s. Merkintään liittyy määräys, että alueen metsäinen luonne tulee säilyttää. Uudisrakentamisessa tulee ottaa huomioon ympäröivät kulttuurihistorialliset arvot.
- Y-1/s –kaavamerkinnällä osoitetun Puustellin työkyllän kaavamerkintää on muutettu seuraavasti: *Yleisten rakennusten korttelialue, jossa rakennusten muodostama pihapiirinomainen kokonaisuus tulee säilyttää. Uudisrakentaminen tulee sovittaa sijoitukseltaan ja rakentamistavaltaan korttelialueella olevaan rakennuskantaan.*
- METSO –metsiensuojeluohjelmaan kuuluvat suojelupäätöksen mukaiset alueet on osoitettu kaavassa luonnonsuojelualueena (SL).
- Kaavaluonnoksessa osoitettu luo-1 –osa-aluemerkintä on muutettu merkinnäksi luo-3, Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue, jolla sijaitsee metsälain 10 §:ssä tarkoitettu erityisen tärkeä elinympäristö.
- Luo-2 –osa-alueita koskevan merkinnän määräystä on tarkistettu. Alue tulee säilyttää puustoisena ja luonnontilaisena. Turvallisuuden tai maisemanhoidon kannalta merkittävät puut voidaan poistaa, mutta alueella tulee säilyttää metsän ylimpään latvuserrokseen kuuluvia



| | | |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 255 | 21.11.2022 |
| Kunnanhallitus | § 32 | 06.02.2023 |
| Valtuusto | § 4 | 13.02.2023 |

puita. Puuston poistaminen edellyttää maisematyölupaa. Alueen luonteen tulee säilyä puustoisena ja maapohjan oleellinen muuttaminen on kielletty.

- Kaavan yleismääräyksiin on lisätty määräys hulevesien käsittelystä kiinteistöillä.
- Kaavassa annetaan lisäksi suosituksia uusiutuvien sekä vähäpäästöisten energialähteiden mm. aurinkopaneelien/keräimien hyödyntämisestä sekä energiatehokkuuden huomioimisesta rakennusten ja kasvillisuuden sijoittelussa tontilla.
- Kaavan on lisätty määräys lentoesteen muodostavista mastoista ja rakenteista. Niistä on pyydettävä puolustusvoimien lausunto sekä ilmailulain 1194/2009 165§ mukainen lausunto Trafilta.
- Kaavassa määrittään, että uudet asumiseen tarkoitetut korttelialueet voidaan ottaa käyttöön vasta, kun ne on liitettävissä tiesuunnitelman mukaisesti toteutettuun kevyenliikenteenverkkoon.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa em. liitteen mukaisen asemakaavaluonnoksen ehdotuksena nähtäville 30 päivän ajaksi MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n tarkoittamalla tavalla.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 06.02.2023

kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt p. 0400 317 759

Kuhankosken asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 1.12.2022 – 5.1.2023 välisen ajan ja siitä pyydetiin Keski-Suomen ELY-keskuksen, Keski-Suomen liiton, Keski-Suomen museon, Keski-Suomen pelastuslaitoksen, Väyläviraston, Turvallisuus- ja kemikaaliviraston, Puolustusvoimien, Elenia Oy:n, Elisa Oyj:n, Loimua Oy:n, Alva Oy:n, Puustellin työkylän, Laukaan Vesihuolto Oy:n, Koskienergia Oy:n sekä Laukaan kunnan



| | | |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 255 | 21.11.2022 |
| Kunnanhallitus | § 32 | 06.02.2023 |
| Valtuusto | § 4 | 13.02.2023 |

rakennusvalvonnan, ympäristönsuojelun sekä sivistystoimen lausunnot. Kaavaehdotuksesta saatiin Alva Oy:n, Väyläviraston, Keski-Suomen ELY-keskuksen, Keski-Suomen liiton, Keski-Suomen museon sekä Puustellin Tuki Ry:n lausunnot. Kaavaehdotuksesta jätettiin kaksi muistutusta. Lausuntoihin ja muistutuksiin on annettu kaavanlaatijan vastineet.

Kaavaehdotusta on tarkistettu saatujen lausuntojen ja muistutusten perusteella seuraavilta osin:

- Y-2 –korttelialueen (kortteli 211) kaavamerkinnäksi on muutettu AP-5 (Asuinpientalojen korttelialue. Alueelle voidaan rakentaa paritaloja, kytkettyjä pientaloja ja erillispientaloja). Alueen rakennusoikeus on muutettu tehokkuusluvusta $e = 0.2$ kerrosneliömetreiksi 350 k-m². Alueelle on osoitettu erillinen rakennusala enintään 25 m² suuruiselle saunalle.
- Onnela rakennukseen osoitettu merkintä sr/ ur poistetaan ja rakennuksen pihapiiriin osoitettu korttelialuumerkintä AL-2/s (Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue, jolla alueen metsäinen luonne tulee säilyttää. Uudisrakentamisessa tulee ottaa huomioon ympäröivät kulttuurihistorialliset arvot) muutetaan kaavamerkinnäksi AO-5/s (Erillispientalojen korttelialue, jolla alueen metsäinen luonne tulee säilyttää).
- Kesäjärvenkadun päähän VL/s –alueelle osoitettu lv-1 –alue (Soutuveneiden ja kanoottien säilytykseen varattu alueen osa) poistetaan, koska se sijoittuu kulkuyhteyksien kannalta haastavalle paikalle.
- Kuhapuronkadun ja Koskenneidonkujan välisen kevyen liikenteen väylän aluevarausta on hieman muutettu siten, että se sijoittuu kokonaisuudessaan kunnan omistaman kiinteistön alueelle
- Asemakaavan yleismääräyksistä on siirretty AR, AO-3, AO-5/s, AP-3, AP-5, Y-1/s ja Y-3 alueita koskeviin määräyksiin mm. aitaamista sekä rakennusten julkisivu- ja katemateriaaleja koskevat määräykset.
- Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on päätöksellään 1.6.2020 (KESELY/792/2018) määrännyt kiinteistöllä 410-406-16-42 sijaitsevat rakennukset Päivälä ja Muurahainen suojeltavaksi rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (498/2010) nojalla. Ympäristöministeriö on vahvistanut päätöksen 16.12.2022 ja päätös on saanut lainvoiman. Vahvistamispäätöksen perusteella rakennuksia Päivälää ja Muurahaista koskevan suojelumerkinnän (srs-1) määräys on muutettu muotoon: *Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (498/2010) nojalla*



| | | |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 255 | 21.11.2022 |
| Kunnanhallitus | § 32 | 06.02.2023 |
| Valtuusto | § 4 | 13.02.2023 |

suojeltu rakennus. Rakennuksen suojelu perustuu Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen 1.6.2020 tekemään rakennussuojelua koskevaan päätökseen (KESELY/792/2048). Korjaus- tai muutostöitä koskevat määräykset on annettu vahvistetussa suojelupäätöksessä. Rakennusten korjaus- ja muutostöistä on pyydettävä Museoviraston lausunto. Merkintä srs on korvattu merkinnällä srs-1.

- Keski-Suomen strategiaa 2025-2050 koskevat tiedot on päivitetty kaavaselostukseen.
- Kaavaselostuksen kohtaa 6.1 Toteuttaminen ja ajoitus on täydennetty kaavan toteuttamisen ajoittamisella

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolla, että se

- hyväksyy asemakaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet sekä niiden perustella tehdyt korjaukset kaavakartalle ja –selostukseen.
- katsoo etteivät muutokset ole niin oleellisia, että asemakaavaehdotus tulisi asettaa uudelleen julkisesti nähtäville.
- hyväksyy asemakaavaehdotuksen MRL 52 §:n tarkoittamalla tavalla.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa pykälän osalta.

Valtuusto 13.02.2023 § 4
867/10.02.03/2022

Päätös Kirsi Nieminen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui asian käsittelyn ajaksi klo 19.12-19.35 yleisöön (kuntalaki § 97.1).

Asian esittelyn aikana klo 19.17-19.19 Joona Hintikka ja Arto Åkerman olivat poissa kokouksesta.



| | | |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 255 | 21.11.2022 |
| Kunnanhallitus | § 32 | 06.02.2023 |
| Valtuusto | § 4 | 13.02.2023 |

Keskustelun aikana Harry Ruotsalainen esitti Kristillisdemokraattien ryhmäpuheenvuorossa asian palauttamista valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että asian valmisteluun palauttamisesta on äänestettävä ennen asian käsittelyn jatkamista. Puheenjohtaja ehdotti toteutettavaksi nimenhuutoäänestyksen, jossa asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät "JAA" ja asian valmisteluun palauttamista kannattavat äänestävät "EI". Äänestysmenettely hyväksyttiin ja toteutettiin nimenhuutoäänestys.

Äänstyksessä annettiin 40 ääntä. "JAA" ääniä annettiin 33 ja "EI" ääniä annettiin 7. Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan. Äänestysluettelo liitetään pöytäkirjaan.

Kunnanhallituksen esitys hyväksyttiin.

Liitteet

- 7 Kaavakartta. Kuhankosken asemakaavaehdotus 6.2.2023. Hyväksyminen.
- 8 Kaavaselostus. Kuhankosken asemakaavaehdotus 6.2.2023. Hyväksyminen.
- 9 Vastineet lausuntoihin kaavaehdotuksesta. Kuhankosken asemakaava
- 10 Vastineet muistutuksiin kaavaehdotuksesta. Kuhankosken asemakaava
- 11 Äänestystiedot § 4



Valtuusto

§ 5

13.02.2023

Pöytäkirjamerkinnot

Valtuusto 13.02.2023 § 5

Pöytäkirjaan tehtiin seuraavat merkinnät:

Valtuustoaloitteet:

Keskustan ja Perussuomalaisten valtuustoryhmien aloite rakennusmääräysten muuttamisesta

Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite työpaikkojen sisäisestä hausta

Joona Hintikan valtuustoaloite *Liekkiä Laukaasta*

Valtuustoryhmien ilmoitukset:

Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä: puheenjohtaja Eliisa Haimakka, varapuheenjohtaja Helena Pihlajasaari

Perussuomalaisten valtuustoryhmä: puheenjohtaja Tomi Immonen, varapuheenjohtaja Tomi Koskela

Vihreiden valtuustoryhmä: puheenjohtaja Milla Niinikoski, varapuheenjohtaja Marko Vestola

Kokoomuksen valtuustoryhmä: puheenjohtaja Mikko Saranen, varapuheenjohtaja Severi Hokkeri

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä: puheenjohtaja Katariina Kautto, varapuheenjohtaja Kari Koivisto



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 5

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 410/2015 § 136).



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 3

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen **tiedoksisaannista**.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.



Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Osoite ja postiosoite:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Puhelinnumero: 029 56 42210

Faksinumero: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Laukaan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 6, 41341 Laukaa
Käyntiosoite: Laukaantie 14, 41340 Laukaa
Sähköpostiosoite: kirjaus@laukaa.fi
Puhelinnumero: 014 2675000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 13.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 4

VALITUSOSOITUS/KAAVAT

Tähän päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusoikeus ja valitusperuste

Valtuuston päätökseen haetaan muutosta kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta. Päätökseen on oikeutettu valittamalla hakemaan muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Laukaan kunnan jäsen. Keski-Suomen ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa valitusoikeus. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan on myös valitusoikeus. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, kunnan valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen tietoon silloin, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Valituskirjelmän sisältö

Kunnallisvalitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valituksen perille toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Hämeenlinnan hallinto-oikeuden kirjaamoon:
HÄMEENLINNAN HALLINTO-OIKEUS

Kirjaamo

Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 1, Hämeenlinna

Aukioloaika: 8:00 – 16:15

Puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015). Oikeudenkäyntimaksun suuruus hallinto-oikeudessa on 270 euroa