

Aloite Valkolan koulun luovuttamisesta kylätaloksi ja koulun myyminen

Kunnanhallitus 20.05.2024 § 100
174/02.07.01.00/2024

Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää, että:</p> <ol style="list-style-type: none">Valkolan koulu myydään 118 euron hintaan perustettavalle Valkolan kylä Ry:lle. Kauppahinta ei sisällä irtaimistoa.Tilapalvelupäällikkö valtuutetaan neuvottelemaan sopimuksen yksityiskohdista, sekä solmimaan sopimus myynnistä.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Selostus	<p>Valkolan kyläyhdistys ja nuorisoseura ovat tehneet kunnalle aloitteen Valkolan lakkautettavan koulun luovuttamisesta kylätaloksi. Kylätalo tarjoaisi yhdistyksille kokoontumispaikan, sekä harrastemahdollisuuksia.</p> <p>Nykyinen nuorisoseuratalo on remontin tarpeessa, sekä sijainniltaan haasteellinen, joten kyläyhdistys toivoo voivansa käydä keskustelua kunnan kanssa lakkautettavasta koulusta.</p> <p>Laukaan sivistyslautakunta käsitteli kokouksessaan 17.11.2020 (§ 91) Laukaan kunnan kouluverkon tulevaisuutta, ja perusti asiaa valmistelemaan työryhmän. Tavoitteena oli tarkistaa Laukaan perusopetuksen palveluverkko ja tehdä toimenpide-esitykset kunnanvaltuustolle vuosille 2021-2026. Palveluverkkoselvitys valmistui 15.11.2023 ja Laukaan kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 11.12.2023 §61 lakkauttaa opetuksen Valkolan koulussa 1.8.2024 alkaen.</p> <p>Valtuuston 25.9.2023 §37 hyväksymässä talouden tasapainottamisohjelmassa yhtenä keinona on kirjattu tyhjistä tiloista luopuminen. Valkolan nuorisoseura ry ja Valkolan Kyläyhdistys ry osoittivat kiinnostuksensa koulun ostamiseen ja jättivät tarjouksen perustettavan yhdistyksen Valkolan Kylä ry:n nimissä. Tarjous on 118 euroa sisältäen kiinteistön 410-410-4-142 irtaimistoineen ja varusteineen.</p> <p>Rakennuksen tase-arvo on kunnan kirjapidossa 0.00 euroa. Kiinteistön ylläpitokulut vuonna 2023 olivat 74.400 euroa. Rakennuksesta ei ole saatu ulkoista vuokratuottoa. Mikäli Valkolan koulun kiinteistön ylläpitoa jatketaan koulutoiminnan päätyttyä ovat arvioidut käyttökulut viideltä seuraavalta vuodelta noin 250.000 euroa. Rakennuksesta on korjausvelkaa noin 365.000 euroa.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	vs. tilapalvelupäällikkö Anu Tammenoksa p. 040 663 0285
Liitteet	

- 1 Aloite Valkolan koulun luovuttamisesta kylätaloksi**
- 2 Tarjous Valkolan koulu**

