

## Kaavoituskatsaus 2024

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 118  
256/10.00.00.01/2024

Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- hyväksyä liitteen mukaisen kaavoituskatsauksen vuodelle 2024</li><li>- käynnistää Laukaanportin asemakaava I:n (Vehniä) ja asettaa liitteen mukaiset osallistumis- ja arviointisuunnitelmat yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi</li><li>- käynnistää Mäen asuntoalueen ja Puiston asemakaavan muutoksen (Vihtavuori) ja asettaa liitteen mukaiset osallistumis- ja arviointisuunnitelmat yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi</li><li>- käynnistää Laaksopolun asemakaavan muutoksen (kirkonkylä) ja asettaa liitteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmat yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi</li><li>- keskeyttää Virastosydämen asemakaavamuutoksen laatimisen.</li></ul>
Päätös	<p>Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.</p>
Selostus	<p>Maankäyttö- ja rakennuslaki velvoittaa kuntaa laatimaan vähintään kerran vuodessa kaavoituskatsauksen (MRL 7 §).</p> <p><i>Maankäyttö- ja rakennuslaki 7 §</i> <i>Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.</i></p> <p>Kaavoituskatsauksessa esitellään Laukaan kunnassa ja Keski-Suomen liitossa vireillä olevat sekä lähiaikoina vireille tulevat kaavoitushankkeet sekä muut maankäyttöön liittyviä hankkeita. Katsauksen yhtenä tavoitteena on parantaa kuntalaisten mahdollisuuksia osallistua ja vaikuttaa kaavoitukseen sekä tehdä kaavoitusta tutuksi kuntalaisille.</p> <p>Kaavoituskatsaus julkaistaan kesäkuussa 2024 aikana osoitteessa <a href="http://www.laukaa.fi">www.laukaa.fi</a>. Kaavoituskatsaus kuulutetaan nähtäville syyskuussa 2024.</p> <p>Laukaan kunnan alueella on vireillä 2 yleiskaavahanketta ja 20 asemakaavahanketta. Tämän kaavoituskatsauksen yhteydessä saatetaan vireille kolme uutta asemakaavahanketta</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Vehniä; Laukaanportin asemakaava I</li><li>- Vihtavuori; Mäen asuntoalueen ja Puiston asemakaavan muutos</li><li>- kirkonkylä; Laaksopolun asemakaavan muutos</li></ul>

Lisäksi kaavoituskatsauksen yhteydessä keskeytetään kirkonkylän Virastosydämen korttelin asemakaavamuutos.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317 759

#### Liitteet

- 1 Kaavoituskatsaus 2024**
- 2** Laaksoapolun asemakaavan muutos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 3** Mäen asuntoalueen ja Puiston asemakaavan muutos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 4** Vehniä; Laukaanportin asemakaava I, osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Oheismateriaali