



## Kunnanhallitus

---

**Aika** 17.06.2024 klo 14:00 - 16:53

**Paikka** HYPE, Jokiniementie 13/TEAMS

### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 113	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 114	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 115	Esittelyasiat	5
§ 116	Luokanopettajan viran muuttaminen päätoimisen tuntiopettajan tehtäväksi	6
§ 117	Äijälän koulun myynti	7
§ 118	Kaavoituskatsaus 2024	9
§ 119	Suunnittelutarveratkaisu, varastorakennukset	11
§ 120	Poikkeamispäätös, rakennuskielto	13
§ 121	Poikkeamispäätös, saunarakennus	16
§ 122	Poikkeamispäätös, työmaatiet	18
§ 123	Vihtavuori; Nitraajantien ja Kaivokujan alueen asemakaavan muutos	20
§ 124	Hallintoriitahakemus koskien sijoitettujen lasten varhaiskasvatusmaksuja	22
§ 125	Kylätalojen kiinteistöveron avustaminen	24
§ 126	Valtuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano	27
§ 127	Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen hyväksyminen	28
§ 128	Työterveyshuollon palvelujen hankinta	30
§ 129	Viranhaltijapäätökset	33
§ 130	Tiedoksi esitettävät asiat	34
§ 131	Muut asiat	35



### Osallistujat

Jäsenet	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
	Suomala Sakari Kautto-Koukka Leena Immonen Tomi Autio Markku	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen	Poissa § 121.  Poistui § 117 jälkeen klo 16.27.
	Haimakka Eliisa Kupiainen Anne Leinonen Anne Pylkäs Anna-Mari Savonen Tero Tiihonen Ilkka Åkerman Arto	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	     Saapui § 115 aikana klo 15.20.
Poissa	Hokkanen Harri		
Muut	Leena Kalmari Valkonen Petri Linda Leinonen Antti-Pekka Hokkanen Eero Raittila	kv:n puheenjohtaja kv:n 2. varapuheenjohtaja kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä talous- ja henkilöstöjohtaja	Poistui § 115 aikana klo 15.55.
	Janne Laiho	tekninen johtaja	Poistui § 115 aikana klo 15.42.
	Jussi Silpola	sivistysjohtaja	Poistui § 115 aikana klo 15.41.
	Mari Holmstedt	kaavoitusjohtaja	Poistui § 115 aikana klo 15.57.
	Sanna Jylänki	yrittäjä	Poistui § 115 aikana klo 16.03.
Allekirjoitukset	Suomala Sakari puheenjohtaja	Kautto-Koukka Leena puheenjohtaja § 121	Hokkanen Antti-Pekka pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	113 - 131 §:t		
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.		
	Pylkäs Anna-Mari pöytäkirjantarkastaja	Savonen Tero pöytäkirjantarkastaja	
Pöytäkirja nähtävänä			

Pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla alkaen 20.06.2024



Kunnanhallitus

§ 113

17.06.2024

### **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 113

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Kunnanhallitus

§ 114

17.06.2024

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 114

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anna-Mari Pylkäs ja Tero Savonen.



Kunnanhallitus

§ 115

17.06.2024

**Esittelyasiat**

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 115

Mikko Römpötti, Mikko Seppälä Hirviareena Oy:  
-Hirviareenan esittely

Kunnanhallituksen omistaja-ohjaus:  
-Laukaan vuokratodit Oy:n rakentamishankkeet  
-Laukaan vuokratotien kiinteistönhoito

Yritysasiantuntija Sanna Jylänki:  
-Jyvässeudun liikenneturvallisuuskeskus Oy:n tilannekatsaus

Kokous keskeytettiin ajalle 16.03-16.15.



Kunnanhallitus

§ 116

17.06.2024

### **Luokanopettajan viran muuttaminen päätoimisen tuntiopettajan tehtäväksi**

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 116  
420/01.01.00.00/2024

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että perusopetuksen luokanopettajan (sijoituspaikka Äijälän koulu) virka muutetaan päätoimisen tuntiopettajan (erityisopetus, sijoituspaikka Haapalan koulu) tehtävänimikkeeksi ja tehtävälle annetaan täyttölupa toistaiseksi 1.9.2024 alkaen.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Selostus	<p>Äijälän koulun toiminta päättyy Laukaan kunnanvaltuuston päätöksellä 1.8.2024 alkaen, ja Äijälän koulun oppilaat siirtyvät Haapalan koulun (1.8.2024 alkaen Hietasyrjän koulun) oppilaisiksi. Äijälän koulun vakituinen henkilöstö siirtyy myös Haapalan koululle.</p> <p>Äijälän koulun luokanopettajan virassa oleva henkilö on irtisanoutunut virastaan 1.8.2024 alkaen. Kyseiseen tehtävään on kuulunut viime vuodet luokanopetuksen lisäksi Äijälän koulun erityisopetuksen hoitaminen.</p> <p>Haapalan koululla on työskennellyt määräaikaaisesti erityisopetuksen tuntiopettaja. Koulujen yhdistymisen myötä Haapalan koulun tarve erityisopetuksen tuntiopettajalle on vakituinen. Haapalan koulun opetusryhmien määrä on arvioitu tuleville vuosille, ja Äijälästä vapautuneelle luokanopettajan viran täytölle vakituisesti ei ole tarvetta. Koulun opetusryhmien määrä vähenee kouluverkkoselvityksen mukaisesti tulevana vuosina.</p> <p>Esitys on, että Äijälän koululta vapautuneen luokanopettajan viran virkanimike muutetaan päätoimisen tuntiopettajan tehtäväksi, ja tehtävään kuuluu Haapalan koulun erityisopetuksen hoitaminen, ja kunnanhallitus antaa tehtävälle täyttöluvan 1.9.2024 alkaen toistaiseksi.</p> <p>Henkilöstöhallinto puoltaa esitystä.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	Sivistysjohtaja Jussi Silpola, puh. 0400 250743



Kunnanhallitus § 117 17.06.2024

### Äijälän koulun myynti

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 117  
412/02.07.01.00/2024

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää hyväksyä tarjouksen ja myydä Äijälän koulun korkeimman tarjouksen jättäneelle 7.500,00 euron hintaan myynti-ilmoituksen mukaisesti.

Tilapalvelupäällikkö valtuutetaan allekirjoittamaan kauppakirja ja sopimaan kaupan tarkentavista ehdoista.

**Päätös** Keskustelun aikana kunnanjohtaja teki muutetun esityksen:  
Kunnanhallitus päättää hylätä tarjouksen alhaisen hinnan vuoksi ja kiinteistön myyntiä jatketaan.

Kunnanjohtajan muutettu esitys hyväksyttiin.

**Selostus** Laukaan sivistyslautakunta käsitteli kokouksessaan 17.11.2020 (§ 91) Laukaan kunnan kouluverkon tulevaisuutta, ja perusti asiaa valmistelemaan työryhmän. Tavoitteena oli tarkistaa Laukaan perusopetuksen palveluverkko ja tehdä toimenpide-esitykset kunnanvaltuustolle vuosille 2021-2026. Palveluverkkoselvitys valmistui 15.11.2023 ja Laukaan kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 11.12.2023 §61 lakkauttaa opetuksen Äijälän koulussa 1.8.2024 alkaen.

Valtuuston 25.9.2023 § 37 hyväksymässä talouden tasapainottamisohjelmassa yhtenä keinona on kirjattu tyhjästä tiloista luopuminen. Tilapalvelut on asettanut Äijälän koulun julkisesti myyntiin Huutokaupat.com palveluun 6.5.-3.6.2024. Ilmoitusta on katseltu 7129 kertaa ja tarjouksia kirjattu 37 kpl. Korkein tarjous oli 7.500 €. Tarjouksen esittäjän tarkoituksena on harjoittaa kiinteistössä tutkimus toimintaa ja kiinteistö ostettaisiin syksyllä 2024 perustettavan säätiön nimiin.

Rakennuksen tase-arvo maapohjineen on kunnan kirjanpidossa 31.5.2024 133.865,15 €. Maaomaisuuteen kirjattu tasearvo Äijälän koulun osalta on noin 10 550,00 euroa. (Tasearvoa korottaa 2018 maaomaisuuteen kirjattu koulun sähkön lisäliittymä 7295,26€).

Kiinteistön ylläpitokulut olivat v. 2023 olivat 67 415,16 €. Rakennuksesta ei ole saatu ulkoista vuokratuottoa. Mikäli Äijälän koulun kiinteistön ylläpitoa jatketaan koulutoiminnan päättymisen jälkeen, ovat arvioidut käyttökulut viideltä seuraavalta vuodelta noin 235 000 €. Rakennuksesta on korjausvelkaa noin 155 000 €.

**Esittelijä** Kunnanjohtaja Linda Leinonen

**Valmistelija** vs. tilapalvelupäällikkö Anu Tammenoksa, puh. 040 663 0285



Laukaan  
kunta

PÖYTÄKIRJA

8/2024

8

Kunnanhallitus

§ 117

17.06.2024





Kunnanhallitus

§ 118

17.06.2024

## Kaavoituskatsaus 2024

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 118  
256/10.00.00.01/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

- hyväksyä liitteen mukaisen kaavoituskatsauksen vuodelle 2024
- käynnistää Laukaanportin asemakaava I:n (Vehniä) ja asettaa liitteen mukaiset osallistumis- ja arviointisuunnitelmat yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi
- käynnistää Mäen asuntoalueen ja Puiston asemakaavan muutoksen (Vihtavuori) ja asettaa liitteen mukaiset osallistumis- ja arviointisuunnitelmat yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi
- käynnistää Laaksopolun asemakaavan muutoksen (kirkonkylä) ja asettaa liitteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmat yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi
- keskeyttää Virastosydämen asemakaavamuutoksen laatimisen.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

Maankäyttö- ja rakennuslaki velvoittaa kuntaa laatimaan vähintään kerran vuodessa kaavoituskatsauksen (MRL 7 §).

### *Maankäyttö- ja rakennuslaki 7 §*

*Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asiasta, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.*

Kaavoituskatsauksessa esitellään Laukaan kunnassa ja Keski-Suomen liitossa vireillä olevat sekä lähiaikoina vireille tulevat kaavoitushankkeet sekä muut maankäyttöön liittyviä hankkeita. Katsauksen yhtenä tavoitteena on parantaa kuntalaisten mahdollisuuksia osallistua ja vaikuttaa kaavoitukseen sekä tehdä kaavoitusta tutuksi kuntalaisille.

Kaavoituskatsaus julkaistaan kesäkuussa 2024 aikana osoitteessa [www.laukaa.fi](http://www.laukaa.fi). Kaavoituskatsaus kuulutetaan nähtäville syyskuussa 2024.



Kunnanhallitus

§ 118

17.06.2024

Laukaan kunnan alueella on vireillä 2 yleiskaavahanketta ja 20 asemakaavahanketta. Tämän kaavoituskatsauksen yhteydessä saatetaan vireille kolme uutta asemakaavahanketta

- Vehniä; Laukaanportin asemakaava I
- Vihtavuori; Mäen asuntoalueen ja Puiston asemakaavan muutos
- kirkonkylä; Laaksopolun asemakaavan muutos

Lisäksi kaavoituskatsauksen yhteydessä keskeytetään kirkonkylän Virastosydämen korttelin asemakaavamuutos.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317 759

Liitteet

- 1 Kaavoituskatsaus 2024**
- 2 Laaksopolun asemakaavan muutos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 3 Mäen asuntoalueen ja Puiston asemakaavan muutos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 4 Vehniä; Laukaanportin asemakaava I, osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Oheismateriaali



Kunnanhallitus

§ 119

17.06.2024

### Suunnittelutarveratkaisu, varastorakennukset

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 119  
402/10.03.00.02/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää suunnittelutarveratkaisun ja päättää, että hakemuksen mukainen rakentaminen täyttää rakentamiselle MRL 137 §:ssä asetetut erityiset edellytykset. Päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta lukien, jonka aikana rakennuslupaa on haettava.

Alueen toimijoiden tulee edistää asemakaavan laatimista alueelle, koska maankäyttö ja täydennysrakentaminen tulee ensisijaisesti ratkaista asemakaavalla yksittäisen lupamenettelyn sijaan.

Perustelu: Rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueidenkäytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Alueella on vireillä asemakaava, jossa tarkastellaan tarkemmin alueen tulevaa kehittämistä ja täydennysrakentamista huomioiden toiminnan aiheuttamat reunaehdot Vihtavuoren tehdasalueelle sekä sitä ympäröivälle maankäytölle. Asemakaavaa varten laaditut selvitykset sekä kaavaluonnos ovat olleet käytettävissä suunnittelutarvelupaa valmisteltaessa. Kaavasunnittelu vie aikaa 1-2 vuotta, jonka vuoksi toiminnan kehittäminen edellyttää sujuvampaa lupamenettelyä. Varastorakennusten toteuttaminen ei ole ristiriidassa asemakaavaluonnosratkaisun kanssa.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

#### Hakija

Nammo Vihtavuori Oy

#### Rakennuspaikka

Kiinteistöt: [REDACTED]

Pinta-ala: kiinteistö [REDACTED] noin 58,9 ha ja [REDACTED] noin 26,1 ha (ktj)

Osoite: [REDACTED]

#### Kaavat, ympäristöarvot ja vesihuolto

Alueella on voimassa oikeusvaikutukseton Vihtavuoren osayleiskaava, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 18.5.1987 §77. Hakemuksen kohteena olevat alueet sijoittuvat yleiskaavassa teollisuus- ja varastorakennusten alueelle (T). Alueen rakentamista ojaa voimassa oleva rakennusjärjestys.

Alueelle ei sijoitu erityisiä ympäristöarvoja eikä se sijaitse vahvistetulla vesi- ja viemärilaitoksen toiminta-alueella.



Kunnanhallitus

§ 119

17.06.2024

Alueella on vireillä Vihtavuoren teollisuusalueen asemakaava (khal 16.1.2023 §6). Asemakaavaluonnos on nähtävillä 30.5.-30.6.2024 välisen ajan. Kaavaluonnoksessa kiinteistöt sijoittuvat teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueelle (T/kem; kortteli 180 tontti 3), jolla on/jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen. Tontin rakennusoikeus on ilmoitettu tehokkuuslukuna  $e=0,08$ . Korttelissa rakennuksen suurin sallittu korkeus on 40 metriä maanpinnasta. Laitosten rakenteet ja savupiippu voivat olla korkeampia.

Rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan kiinteistöillä [REDACTED] on tähän mennessä käytettyä rakennusoikeutta n. 10300 k-m<sup>2</sup> ja kiinteistöillä [REDACTED] n. 7040 k-m<sup>2</sup>

#### **Rakennushankkeen tiedot**

- Väliotuetevarasto. Kerrosten lukumäärä I ja rakennuksen kerrosala 2000 k-m<sup>2</sup>.
- Pakkaustarvikevarasto. Kerrosten lukumäärä I ja rakennuksen kerrosala 800 k-m<sup>2</sup>.

#### **Naapureiden kuuleminen**

Rakennushankkeet sijoittuvat yli 200m etäisyydelle lähimpien naapurikiinteistöjen rajoista, joten naapureita ei ole tarpeen kuulla. Tehdasalueen muut toimijat on kuultu ja heillä ei ollut huomauttamista hankkeeseen.

Tukes ja paloviranomainen käsittelee hanketta ja antaa tarvittaessa oman lausuntonsa rakennusluvan yhteydessä.

#### **Hakemuksessa esitetyt perustelut sekä arvio hankkeen keskeisistä vaikutuksista**

Nammo Vihtavuori Oy:n tehdasalueelle rakennetaan uusi väliotuetevarasto (Rak 377) ja pakkaustarvikevarasto (Rak 383).

Rakennus 383 on Best-halli (pressuhalli). Rakentamisella ei ole vaikutusta yleiskaavassa osoitettuihin suojavyöhykkeisiin SV/A ja SV/B alueilla.

Naapurin kuulemiselle ei tarvetta. Rakennukset sijoittuvat yli 200 m päähän naapurirajoista.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija Valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, puh. 040 031 7759

Liitteet

5 Sijaintikartta, varastorakennukset

6 Asemapiirros, varastorakennukset



Kunnanhallitus

§ 120

17.06.2024

### Poikkeamispäätös, rakennuskielto

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 120  
378/10.03.00.02/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisen MRL §53 mom. 1 mukaisesta rakennuskiellosta.  
Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta lukien, jonka aikana rakennuslupaa on haettava.

Perustelu:

Rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Uuden hormin sijoittaminen kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen rakennukseen on julkisivutoimenpide, jolla saattaa olla vaikutuksia rakennuksen arvoihin. Haettu toimenpide on jo rakennuskiellosta huolimatta toteutettu kohteessa ilman vaadittuja lupamenettelyjä. Keski-Suomen museon lausunnon perusteella tulisijan ja hormin toteuttaminen ei liiallisesti vaaranna rakennuksen eikä miljöön kulttuurihistoriallista arvoa, jolloin poikkeamislupa on mahdollista myöntää.

Päätös

Sakari Suomala poistui asian käsittelyn ajaksi esteellisenä (hallintolaki 28.1 § 1. kohta).

Puheenjohtajana pykälän aikana toimi Leena Kautto-Koukka.

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

#### Rakennuspaikka

Kiinteistö: [REDACTED]

Pinta-ala: 4115 m<sup>2</sup> koko kiinteistö (pinta-alatieto ktj)

Osoite: [REDACTED]

#### Kaavat, ympäristöarvot, aiemmat päätökset ja vesihuolto

Kiinteistön alueella on voimassa Leppävesijärven rantayleiskaava (kvalt. 13.11.2023 §52). Yleiskaavassa alue on osoitettu kaavamerkinnällä ak/s:

- ak: Asemakaavoitettava alue. Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi. Alueelle voidaan sijoittaa asumista, työpaikkoja sekä liiketoimintaa ja elinkeinopalveluita. Rakentamisessa tulee ottaa huomioon alueen kulttuurihistoriallisesti arvokas luonne siten, että uudisrakentaminen rakennustavaltaan ja sijainniltaan liittyy olemassa olevaan rakennuskantaan ja ympäristöön, ja että olemassa olevat



Kunnanhallitus

§ 120

17.06.2024

kulttuurihistoriallisesti merkittävät rakennukset ja rakenteet, tiestö sekä puusto ja muu kasvillisuus säilyvät.

- /s: Alue, jolla ympäristö säilytetään

Alueella on vireillä asemakaavan laatiminen (Pernasaaren asemakaava). Asemakaavan laatimisen johdosta asemakaavan suunnittelualueelle on määrätty MRL §53 mom. 1 mukainen rakennuskielto (khall 27.11.2023 §298).

Pernasaaren asemakaavan luonnos on ollut nähtävillä keväällä 2023. Kaavaluonnoksessa kiinteistö sijoittuu erillispientalojen korttelialueelle, jolla ympäristö säilytetään (AO/s). Olemassa olevien rakennusten korjaamisessa tulee ottaa huomioon kulttuurihistoriallinen rakennetun ympäristön kokonaisuus. Rakennustaiteellista/ kulttuurihistoriallista arvoa ei saa heikentää. Olemassa olevien rakennusten kellariin ja ullakolle voidaan sijoittaa olevan vaipan sisäpuolelle sijoituvia, kerrosalaan luettavia tiloja riippumatta siitä, mitä rakennusoikeudesta tai kerrosalasta on kaavassa määrätty.

Asemakaavaluonnoksessa kiinteistöllä olevat asuinrakennukset on osoitettu kaavamerkinnällä sr-2, suojeltava rakennus. Rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat rakennuksen ulkoasun kulttuurihistoriallista ja / tai rakennustaiteellista arvoa tai tyyliä. Rakennuksen muutos- ja korjaustoimenpiteet tulee tehdä rakennuksen ominaispiirteitä vaalien, käyttäen rakennustyyliin sopivia materiaaleja, rakennusteknisiä ratkaisuja ja värejä. Rakennuksessa tehtävistä rakennus- ja toimenpidelupaa vaativissa toimenpiteissä tulee pyytää museoviranomaisen lausunto ennen luvan myöntämistä.

Pihapiirissä oleva kolmas rakennus on osoitettu kaavamerkinnällä sr-3, Suojeltava rakennus. Rakennuksella on arvoa osana alueen maisemaa, historiaa tai laajempaa rakennuskokonaisuutta. Rakennuksessa tehtävistä rakennus- ja toimenpidelupaa vaativissa toimenpiteissä tulee pyytää museoviranomaisen lausunto ennen luvan myöntämistä. Rantasauna on merkinnällä sa; rakennusala, jolle saa sijoittaa saunarakennuksen.

Asemakaavaluonnoksessa kiinteistölle on osoitettu rakennusoikeutta 650 m<sup>2</sup> ja enimmäiskerroskorkeus on lu<sup>1</sup>/<sub>2</sub>.

Kiinteistöllä sijaitsee rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan

- vuonna 1816 valmistunut paritalo, 269 m<sup>2</sup>
- vuonna 1936 valmistunut paritalo, 170 m<sup>2</sup>
- vuonna 1852 valmistunut paritalo, 162 m<sup>2</sup>
- vuonna 1973 valmistunut saunarakennus, 39 m<sup>2</sup>

Kiinteistö sijaitsee vesi- ja viemärlaitoksen toiminta-alueella. Alueelle ei sijoitu erityisiä ympäristöarvoja.

#### **Rakennushankkeen tiedot**



Kunnanhallitus

§ 120

17.06.2024

Tulisija ja hormi.

**Naapureiden kuuleminen**

Naapurit on kuultu, eikä heillä ole huomautettavaa hankkeeseen. Keski-Suomen museo on antanut hankkeesta lausunnon.

**Rakentamisrajoitus, josta poikkeamista haetaan**

Hanke poikkeaa MRL §53 mukaisesta rakennuskiellosta.

**Hakijan hakemuksessa esittämät tiedot**

Lämmitysmuotona on vesi-ilmalämpöpumppu (maalämpöä ei saanut asentaa). Vesi-ilmalämpöpumpun teho ei riitä yli 20 asteen pakkasilla ja tulisija on toinen lämmitysmuotona. Tulisija on vanhalla paikalla, jossa on ollut tulisija aikaisemminkin. Hormin vaikutus julkisivuun on vähäinen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt p. 0400 317 759

Liitteet

**7 Asemapiirros, rakennuskielto**

**8 Ei-julkinen asiakirja**

Oheismateriaali



Kunnanhallitus

§ 121

17.06.2024

### Poikkeamispäätös, saunarakennus

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 121  
798/10.03.00.02/2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisen. Saunarakennus tulee suunnitella ja toteuttaa siten, että se soveltuu vastapuolen rannalla sijaitsevaan rakennettuun kulttuuriympäristöön ja maisemaan. Viheralueiden kasvillisuus tulee säilyttää mahdollisimman lähellä asemakaavassa osoitettua tavoitetilaa. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta lukien, jonka aikana rakennuslupaa on haettava.

Perustelu: Rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Asemakaavassa määritelty saunan rakennuspaikka on osoittautunut rannassa olevien vanhojen rakenteiden vuoksi haastavaksi käyttää, jonka vuoksi rakennuspaikan siirtäminen asemakaavassa osoitetulle istutettavalle alueen osalle on perusteltua. Saunarakennuksen sijoittaminen asemapiirroksessa osoitetulla tavalla ei vaaranna alueen kulttuuriympäristön arvoja.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

#### Rakennuspaikka

Kiinteistö: [REDACTED]

Pinta-ala: 4578 m<sup>2</sup> koko kiinteistö (pinta-alatieto ktj)

Osoite: [REDACTED]

#### Kaavat, ympäristöarvot, aiemmat päätökset ja vesihuolto

Kiinteistön alueella on voimassa Lievestuoreen asemakaavojen muutos, laajennus ja osittainen kumoaminen (kvalt. 26.5.2014 §90). Asemakaavassa kiinteistö sijoittuu erillispientalojen korttelialueelle, jossa ympäristön ominaispiirteet tulee säilyttää (AO/s-1). Uudet asuin- ja piharakennukset on rakennettava siten, että ne sijainnin, muodon, värityksen ja julkisivun materiaalin osalta muodostavat yhtenäisen kokonaisuuden ympäröivän rakennuskannan kanssa. Kaavassa kiinteistölle on osoitettu rakennusoikeutta 400 m<sup>2</sup> ja enimmäiskerroskorkeus on II.

Kiinteistöllä sijaitsee rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan 131 m<sup>2</sup> suuruinen omakotitalo ja 32 m<sup>2</sup> suuruinen autotalli/-katos / varasto (lupanro 58/2022)





Kunnanhallitus

§ 121

17.06.2024

Kiinteistö sijaitsee vesi- ja viemärlaitoksen toiminta-alueella. Kiinteistö sijoittuu kulttuurihistoriallisesti arvokkaan Haarlan tehtaanjohtajan asuinrakennuksen pihapiiristä avautuvaan maisemaan.

**Rakennushankkeen tiedot**

Saunarakennus. Kerrosala 20 m<sup>2</sup>, katettu terassi 12 m<sup>2</sup>, kerrosluku I.  
Hankeen toteutuessa kiinteistöllä on käytetty rakennusoikeutta yhteensä 183 m<sup>2</sup>.

**Naapureiden kuuleminen**

Naapurit on kuultu, eikä heillä ole huomautettavaa hankkeeseen.  
Keski-Suomen museo on antanut hankkeesta lausunnon.

**Rakentamisrajoitus, josta poikkeamista haetaan**

Rakennushanke sijoittuu asemakaavaan osoitetulle istutettavalle alueen osalle.

**Hakijan hakemuksessa esittämät tiedot**

Hakijan erilliset perustelut liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317 759

Liitteet

- 9 Asemapiirros, saunarakennus
- 10 Hakijan perustelut hakemukseen
- 11 Ei-julkinen asiakirja

Oheismateriaali



Kunnanhallitus

§ 122

17.06.2024

### Poikkeamispäätös, työmaatiet

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 122  
390/10.03.00.02/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisen. Rakentamisessa tulee huomoida toiminnan ja materiaalien haittaamattomuus pohjaveden laadulle.

Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta lukien.

Perustelu:

Rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Työmaatiet ovat Metsoreitin rakentamiseen liittyvä väliaikainen ratkaisu siksi aikaa kunnes Välppäkadun rakentaminen on asemakaavan ja katusuunnitelmien osalta mahdollista.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

#### **Rakennuspaikka**

Kiinteistö: Kuukkasora 410-406-11-192 ja Korpelan puistot 410-3-9903-1  
Pinta-ala: kiinteistö 410-406-11-192 noin 29,5 ha ja kiinteistö 410-3-9903-1 noin 34 ha(pinta-alatieto ktj)  
Osoite: Välppäkatu, Leppävesi

#### **Kaavat, ympäristöarvot ja vesihuolto**

Kiinteistön alueella on voimassa Leppäveden asemakaavan muutos ja laajennus, Lintumäki ja Korpela (kvalt. 17.2.2020 §1). Asemakaavassa hankealue sijoittuu osittain teollisuusrakennusten korttelialueelle (TY-4; kortteli 428), jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta, joka aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista, pohjaveden laatua vaarantavaa toimintaa tai muuta häiriötä. Osittain hankealue sijoittuu lähivirkistysalueelle (VL).

Alue sijoittuu vedenhankintaa varten tärkeälle pohjavesialueelle. Alueella tapahtuvaa rakentamista ja muita toimintoja saattavat rajoittaa pohjaveden pilaamiskielto (YSL 17 §) ja pohjaveden muuttamiskielto (VL 3:2). Pohjaveden laatuun ja määrään vaikuttavista toiminnoista on tarvittaessa pyydettävä alueellisen lupaviranomaisen lupa.

Rakentamisalueiden täyttämisenä tulee käyttää pilaantumattomia kitkamaalajeja, joiden haittattomuudesta pohjaveden kannalta sekä alkuperästä annetaan selvitys tarvittaessa.



Kunnanhallitus

§ 122

17.06.2024

Hankealueella on vireillä asemakaavan muutos (khal 4.3.2024 §38). Valmisteluvaiheen aineisto (OAS ja kaavaluonnos) on ollut nähtävillä 14.3. – 28.3.2024 välisen ajan. Asemakaavaluonnoksen ratkaisussa on osoitettu kulkuyhteys Laukaan kunnan puolelta Välppäkadun kohdalta Jyväskylän kaupungin puolelle. Välppäkadun katualuetta on jatkettu noin 50 metriä länteen Laukaan ja Jyväskylän väliseen rajaan asti. Samalla on tarkasteltu Välppäkadun katualueen rajausta ja kadun päähän pienen pysäköintialueen osoittamista.

Hankealue ei sijaitse vahvistetulla vesi- ja viemärlaitoksen toiminta-alueella.

#### **Rakennushankkeen tiedot**

Työmaatiet Metsoreitin suunnitellulle alikululle.

#### **Naapureiden kuuleminen**

Naapurit on kuultu, eikä heillä ole huomautettavaa hankkeeseen.

#### **Rakentamisrajoitus, josta poikkeamista haetaan**

Hanke poikkeaa asemakaavassa osoitetusta käyttötarkoituksesta. Työmaatiet sijoittuvat asemakaavaan osoitetulle lähivirkistysalueelle (VL) ja teollisuusrakennusten korttelialueelle (TY-4).

#### **Hakijan hakemuksessa esittämät tiedot**

Työmaateiden rakentaminen Välppäkadulta Metsoreitin suunnitellulle alikululle. Reunimmaisiet työmaatiet (kts. liite) rakennetaan alikulun rakentamisen mahdollistamiseksi. Työmatie Välppäkadun päästä alikululle on tarkoitus palvella Teknologiakeskuksen työmatienä Välppäkadulta työmaalle (Teknologiakeskuksen rakentaminen on suunniteltu alkavan Q1/2025).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, puh. 040 031 7759

Liitteet

**12 Asemapiirros, työmaatiet**



Kunnanhallitus

§ 123

17.06.2024

### **Vihtavuori; Nitraajantien ja Kaivokujan alueen asemakaavan muutos**

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 123  
401/10.02.03/2024

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää asettaa liitteiden mukaisen kaavaluonnoksen julkisesti nähtäville 14 vuorokauden ajaksi MRL §62 ja MRA §30 tarkoittamalla tavalla.

**Päätös** Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

**Selostus** Nitraajantien ja Kaivokujan alueen asemakaavan muutos on käynnistynyt kunnanhallituksen hyväksyessä vuoden 2018 kaavoituskatsauksen kokouksessaan 18.6.2018 §124. Kaavahankkeen vireilletulo ja kaavahenkettä koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolo on kuulutettu 9.8.2018. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 9.8. – 24.8.2018 välisen ajan, ja se on lähetetty tiedoksi viranomaisille. Osallisilta ei saapunut mielipiteitä eikä viranomaisilla ollut kommentoitavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Vihtavuoren taajaman eteläosassa, Vihtavuorentien, Haavistontien, Vihtarinteentien ja Vehmasahontien rajaamalla alueella. Suunnittelualueelle sijoittuu vanhempaa pientaloaluetta, jonka rakennuskanta koostuu pääosin vanhemmista, eri aikoina rakennetuista omakotitaloista. Lisäksi alueen länsiosassa sijaitsee päivittäistavarakauppa ja alueen koillisosassa Baptistiseurakunnan rukoushuone. Suunnittelualueen alustava pinta-ala on noin 9,9 ha.

Kaavamuutos koskee kortteleita 29 (AO, AR), 31 (AO, AL), 32 (AO), 33 (AO), 34 (AO, YK), 35 (AR), 36 (AO) ja 38 (AO) sekä niihin liittyviä puisto- ja katualueita. Suunnittelun tavoitteena on tarkastella ja päivittää kaavallisesti alueen kulkuyhteyksiä, sillä alueen kadut eivät ole toteutuneet voimassa olevan asemakaavan mukaisesti. Lisäksi tehdään tarkistuksia korttelialueiden rajauksiin ja käyttötarkoituksiin, ja päivitetään asemakaava vastaamaan maankäytön tarpeita. Samalla tehdään kaavan piirtoteknisiä korjauksia, jossa tarkistetaan kaavaa suhteessa alueella toteutuneeseen kiinteistöjakoon.

#### **Kaavaluonnoksen ratkaisu:**

Kaavamuutoksessa alueen korttelinumerointi muuttuu. Alueen maankäyttö osoitetaan pääosin toteutuneen maankäytön mukaisesti seuraavasti:

- Kortteli 29: Erillispientalojen korttelialueen (AO) tontit 1 ja 2
- Kortteli 31: Liikerakennusten korttelialueen (KL) tontti 1, Erillispientalojen korttelialueen (AO) tontit 2–7, 9–11 ja 13–15, Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueen (AR) tontti 8 sekä Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueen (YK) tontti 12
- Kortteli 32: Erillispientalojen korttelialueen (AO) tontit 1–5



Kunnanhallitus

§ 123

17.06.2024

- Kortteli 33: Erillispientalojen korttelialueen (AO) tontit 1–3
- Kortteli 35: Erillispientalojen korttelialueen (AO) tontit 1 ja 2
- Kortteli 36: Erillispientalojen korttelialueen (AO) tontit 1–15

Korttelialueille on osoitettu suurimmat sallitut kerrosluvut (AO- ja YK-tontit II, AR- ja KL-tontit I) sekä tonttikohtaiset rakennusoikeudet. Suunnittelualueelle on osoitettu Nitraajantien, Ruutikujan, Tislaajantien ja Eetterikujan katualueet, Haavistontien katualuetta sekä uudet Kaivokujan ja Rikkikujan katualueet. Korttelialueiden väleihin sijoitettavia viheralueita on osoitettu lähivirkistysalueina (VL). Korttelialueiden ja tonttien rajoja on korjattu kiinteistöjaotuksen mukaisiksi.

Lisäksi kaavaluonnoksessa on osoitettu mm. liikenteen turvallisuuteen ja sujuvuuteen liittyviä kaavamerkintöjä ja -määräyksiä (kääntöpaikat, tonttien liittymäkielto Vihtavuorentien reunassa) sekä uudis- ja täydennysrakentamiseen, tonttien kasvillisuuteen sekä uusiutuviin energialähteisiin liittyviä kaavamerkintöjä ja -määräyksiä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Valmistelija: kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064

Liitteet

- 13** Kaavakartta, kaavaluonnos. Vihtavuori; Nitraajantien ja Kaivokujan alueen asemakaavan muutos.
- 14** Kaavaselostus, kaavaluonnos. Vihtavuori; Nitraajantien ja Kaivokujan alueen asemakaavan muutos.
- 15** Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 17.6.2024. Vihtavuori; Nitraajantien ja Kaivokujan alueen asemakaavan muutos.

Oheismateriaali



Kunnanhallitus

§ 124

17.06.2024

### Hallintoriitahakemus koskien sijoitettujen lasten varhaiskasvatusmaksuja

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 124  
413/03.05.00.02/2024

Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää saattaa vireille liitteenä olevan hallintoriita hakemuksen mukaisen asian hallinto-oikeuteen yhdessä Jyväskylän kaupungin jättämällä hakemuksella.</p> <p>Kunnanhallitus valtuuttaa Jyväskylän kaupungin toimialajohtaja Eino Leisimon tekemään tarvittavat teknisluonteiset täydennykset ja muutokset ennen sen jättämistä Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle sekä täydentämään hakemukseen yhtyvät kunnat sekä käyttämään asiassa puhevaltaa.</p>
Päätös	<p>Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.</p>
Selostus	<p>Lastensuojelulain mukaan sijoitettuna olevan lapsen varhaiskasvatuksesta aiheutuneet kustannukset eivät kuulu kyseisen palvelun tuottavalle kunnalle, jollei se itse ole sijoitetun lapsen kotikunta. Vuonna 2023 voimassa olleen lastensuojelulain mukaan ne kuuluvat sijoittajahyvinvointialueelle ja vuoden 2024 alusta voimaan tulleen lastensuojelulain mukaan sijoitetun lapsen kotikunnalle.</p> <p>Kunta on neuvotellut sijoitettujen lasten varhaiskasvatuksen kustannuksista Keski-Suomen hyvinvointialueen kanssa, mutta neuvotteluista huolimatta Keski-Suomen hyvinvointialue ei ole suostunut kustannuksia maksamaan.</p> <p>Julkisoikeudellista maksuvelvollisuutta koskeva asia voidaan saattaa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 20 §:n mukaisena hallintoriita-asiana hallinto-oikeuden käsiteltäväksi. Koska taloudellinen intressi asiassa on merkittävä (onko tähän liittyen mahdollista saada tarkempaa tietoa), ehdotuksena on, että kaupunki saattaisi asian hallinto-oikeuden ratkaistavaksi.</p> <p>Lakia ei voida noudattaa takautuvasti. Tämän vuoksi on saatettava vireille hakemuksen Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen Keski-Suomen hyvinvointialueen julkisoikeudellisesta maksuvelvollisuudesta (hallintolainkäyttölaki § 20).</p> <p>Lastensuojelulain 16 b §:n 1 momenttia on katsottu aiheelliseksi muuttaa ja muutos on astunut voimaan 1.1.2024. Suomen Kuntaliitto ry:n ja Hyvil Oy ovat lakiesityksen laatimisivaiheessa vuonna 2023 ilmaisseet kantansa voimassa olevan sääntelyn osalta niin, että kunnat ovat vuoden 2023 osalta oikeutettuja laskuttamaan sijoittajahyvinvointialueita, kuten laissa vuonna 2023 määritelläänkin. Useat hyvinvointialueet, ainakin Pirkanmaan hyvinvointialue, Varsinais-Suomen hyvinvointialue, Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue, Etelä-Karjalan hyvinvointialue, Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Kymen-laakson</p>



Kunnanhallitus

§ 124

17.06.2024

hyvinvointialue ja Päijät-Hämeen hyvinvointialue ovat toimineet etujärjestönsä Hyvil Oy:n kannan ja lainsäädännön mukaisesti vuonna 2023.

Kunnanhallituksen tehtävä on valvoa kunnan etua, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa. Laukaan kunta saattaa asian vireille yhteisellä hallintoriitahakemuksella hallinto-oikeuteen kaikkien niiden Keski-Suomen hyvinvointialueen alueella olevien kuntien kanssa, jotka yhtyvät yhteiseen hallintoriitahakemukseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559

Liitteet

**16 pohja hallintoriitahakemukselle**

Oheismateriaali



Kunnanhallitus

§ 125

17.06.2024

### **Kylätalojen kiinteistöveron avustaminen**

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 125

416/02.05.01.02/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että se voi myöntää 50 %:n avustuksen alla mainittujen ehtojen mukaan kylätalona pidettävän kiinteistön kiinteistöveron maksuun.

Kunnanhallitus päättää varata 4000 euron määrärahan kunnanhallinnon kustannuspaikalta kohdennettavaksi avustukseen vuoden aikana.

Päätös

Sakari Suomala esitti, että avustuksen piiriin ulotetaan myös uskonnolliset yhteisöt. Esitystä ei kannatettu ja puheenjohtaja totesi esityksen rauenneeksi.

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

Laukaan kuntaan ollaan oltu yhteydessä kyläseurojen toimesta koskien kylätalojen kiinteistöverojen huojentamista. Kunnassa sijaitsee useita kylätaloja ja näiden laskettu vuosittain kiinteistöveron määrä on noin. 7774 euroa kunnan kiinteistörekisterin mukaan. Kunnassa saattaa olla näiden lisäksi kiinteistöjä, jotka eivät ole Laukaan rakennusrekisterissä kylätaloina, mutta voivat kuulua avustuksen piiriin.

Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti voi olla alimmillaan 0,00 ja ylimmillään 2,00 prosenttia. Valtuusto päättää siitä vuosittain ja vero koskettaa kaikkia verohallinnon määrittelemiä kunnan alueella sijaitsevia yleishyödyllisiä yhteisöjä. Kunnan arvioidaan saavan vuonna 2024 kiinteistöveron tuottoja yleishyödyllisiltä yhteisöiltä 205.000 euroa ja yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistövero on tällä hetkellä 1,10 %.

Kiinteistövero asettaa haasteita kunnassa sijaitseville kyläyhdistyksille, jotka ylläpitävät kylätaloja. Monen kyläyhdistyksen toiminta ei kata kiinteistöverosta koituvia kuluja. Vuosittain kyläyhdistyksillä on mahdollisuus saada hallintojohtajan myöntämänä 100 euron kerta-avustus, mikäli yhdistyksellä on osoittaa toimintaa kylän hyväksi.

#### **Kylätalojen avustus**

Kunta voi myöntää harkinnanvaraista avustusta yleishyödylliseen toimintaan, joka edistää Laukaan kunnan kylien asukkaiden hyvinvointia. Avustus on tarkoitettu kylätalomaisessa käytössä olevia taloja ylläpitävien yhteisöjen tukemiseen. Tukikelpoisuutta arvioitaessa ei huomioida niitä kiinteistöjä, joiden taloudellinen tilanne ei ole riippuvainen avustuksista ja jotka pystyvät maksamaan kiinteistöveronsa ilman merkittäviä vaikeuksia. Avustus on tarkoitettu ensisijaisesti perinteisille ja vakiintuneessa käytössä oleville kylätaloille. Avustuksen tavoitteena on tukea kylätaloja ylläpitävien yhteisöjen toimintaedellytyksiä ja toiminnan jatkuvuutta.





Kunnanhallitus

§ 125

17.06.2024

#### **Avustuksen myöntämisen periaatteet**

Avustusta voidaan myöntää kylätalomaista rakennusta ylläpitäville yleishyödyllisille ja oikeuskelpoisille yhteisöille, kuten yhdistyksille ja säätiöille. Kunnat ja kuntayhtymät eivät voi saada avustusta. Avustusta ei voi saada rekisteröimätön yhteisö.

Hakijayhteisöllä voi olla elinkeinotoimintaa, mikäli sen tuotot käytetään yhteisön sääntöjen mukaiseen yleishyödylliseen toimintaan, jos elinkeinotoiminnan tuotot ylittävät kylätaloon kohdistuvat menot ei avustusta myönnetä.

#### **Avustuksen kohteena olevan rakennuksen on täytettävä seuraavat kriteerit:**

- Rakennus toimii kylätalona, jossa on ainakin yksi suuri kokoontumistila ja sitä palvelevia yleisiä tiloja.
- Taloa ylläpitävä yhteisö päättää talon toiminnasta, ja järjestää itse siellä toimintaa. Lisäksi yhteisö antaa talon vastikkeetta tai vastikkeella ulkopuolisen käyttöön osittain tai osa-aikaisesti. Käytännössä muita käyttäjiä ovat seudun muut yleishyödylliset yhteisöt, vapaa sivistystyö ja seudun asukkaat ja muut toimijat.
- Toiminta on uskonnollisesti sitoutumatonta

#### **Avustuksen kohteena eivät tule kyseeseen:**

- Vain rajatun kansalaispiirin käytössä olevat rakennukset
- Pelkästään kesäkäytössä olevat rakennukset
- Jatkuvasti kaupalliseen toimintaan, yritykselle tai kunnalle vuokratut tilat tai tiloista on osa pysyvästi vuokrattu muuhun kuin yleishyödylliseen käyttöön
- Urheiluseuran talot
- Pelkästään teatterina tai elokuvateatterina toimivat rakennukset
- Avustusta ei myönnetä kunnan tai yksityisen omistamaan rakennukseen.
- Kylätalon toiminnasta ei saa muodostua yhdistykselle merkittävää tuloverolain 23 §:n mukaista elinkeinotuloa.

Mikäli rakennuksen omistaa useampi yhteisö, tulee avustusta hakea yhden yhteisön nimissä muilta saadulla valtakirjalla. Hakulomakkeelle merkitään vain hakemiseen valtuutetun yhteisön tiedot. Muiden yhteisöjen allekirjoitettu valtakirja, jossa muut omistajat valtuuttavat hakijan hakemaan avustusta, liitetään sähköiseen hakemukseen liitteeksi. Avustusta voidaan hakea 1.7-30.9 välisenä aikana. Päätökset tehdään 31.10 mennessä. Mikäli hakemuksien mukainen avustussumma ylittää 4000 euroa myönnetään avustusta määrärahan puitteissa, jolloin kylätalojen avustuksen summa pienenee.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559, hallinnon harjoittelija Milla Nieminen

Liitteet



Laukaan  
kunta

PÖYTÄKIRJA

8/2024

26

Kunnanhallitus

§ 125

17.06.2024



Kunnanhallitus

§ 126

17.06.2024

### **Valtuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 126  
443/00.02.01/2022

Päätösehdotus	Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston 10.6.2024 pidetyssä kokouksessa tehdyt päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutoinkaan ole lain tai asetusten vastaisia. Päätökset päätetään panna täytäntöön.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen



Kunnanhallitus

§ 127

17.06.2024

### Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen hyväksyminen

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 127

415/00.01.04.00/2024

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää hyväksyä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen.

**Päätös** Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

**Selostus** Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää kunnan ja kuntakonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista. Hallintosäännössä todetaan tehtävien ja vastuiden jako. Kunnanhallituksella on vastuu kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä, toimeenpanon valvonnasta ja tulokellisuudesta. Kunnanhallituksen tulee antaa ohjeet sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä. Kunnan hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa johtaa kunnanhallituksen alaisena kunnanjohtaja. Operatiivinen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestäminen on siten osa kunnanhallitukselle ja kunnanjohtajalle säädettyä hallinnon ja taloudenhoidon tehtävää. Koko kuntakonsernia tarkasteltaessa konsernijohto vastaa kuntakonsernin ohjauksesta ja konsernivalvonnan järjestämisestä (Kuntalaki 25 a §.)

Tämä ohje täydentää kunnanvaltuuston 15.2.2021 § 1 hyväksymiä Laukaan kunnan ja kuntakonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteita ja hallintosäännön määräyksiä sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta. Ohjeen tarkoituksena on varmistaa ja helpottaa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamista, yhdenmukaisuutta ja läpinäkyvyyttä. Laukaan kuntakonsernin tehtävät on järjestettävä siten, että kaikessa kuntakonsernin toiminnassa ja kaikilla kuntakonsernin tasoilla toteutuu riittävä sisäinen valvonta ja riskienhallinta. Rehellisyys ja eettiset arvot organisaatiossa ovat keskiössä. Laukaan kuntakonsernissa ei sallita väärinkäytöksiä, joina pidetään epärehellisiä, epäeettisiä tai kuntakonsernin ohjeita rikkovia tai lainvastaisia tekoja.

Riittävä ja näkyvä valvonta on edellytys julkiselle luotettavuudelle. Kunnan hallinnon ja talouden valvonta tulee järjestää siten, että ulkoinen ja sisäinen valvonta yhdessä muodostavat kattavan valvontajärjestelmän. Sisäinen valvonta on olennainen osa johtamista, ja sen tulee kattaa kunnan ja kuntakonsernin oman toiminnan lisäksi myös toiminta, josta kunta vastaa lainsäädännön, omistuksen, ohjaus- ja valvontavastuun sekä muiden velvoitteiden tai sopimusten nojalla.

Riskienhallinta on osa sisäistä valvontaa. Riskienhallinnan tavoitteena on saada kohtuullinen varmuus organisaation tavoitteiden saavuttamisesta sekä toiminnan jatkuvuudesta ja häiriöttömyydestä. Riskienhallinnalla tarkoitetaan järjestelmällisiä menettelyjä, joiden avulla tunnistetaan ja kuvataan kunnan toimintaan liittyviä riskejä, arvioidaan riskien merkitystä ja niiden toteutumisen



Kunnanhallitus

§ 127

17.06.2024

todennäköisyyttä, sekä määrittellään toimintatavat riskien hallitsemiseksi, valvomiseksi ja säännönmukaiseksi raportoimiseksi. Kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimintatapojen tulee olla järjestelmällisiä ja dokumentoituja. Riskienhallinta kytkeytyy vuosittaiseen talousarvio- ja tilinpäätösprosessiin. Tilinpäätöksen toimintakertomuksessa on arvioitava kunnan ja kuntakonsernin toiminnan laajuuteen ja rakenteeseen nähden tasapuolisesti ja kattavasti merkittävimpiä riskejä ja epävarmuustekijöitä, sekä muita toiminnan kehittymiseen vaikuttavia seikkoja. Toimintakertomuksessa on annettava tietoja sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä (KuntaL 115.1 §).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306 ja  
taloussuunnittelupäällikkö Anne Toikka, puh. 050 315 3307

Liitteet

**17 Sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan ohje**

Oheismateriaali



Kunnanhallitus

§ 128

17.06.2024

## Työterveyshuollon palvelujen hankinta

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 128  
203/02.08.00.01/2024

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää hankkia työterveyshuollon palvelut Mehiläinen Oy:lta.

**Päätös** Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

**Selostus** Laukaan kunta kilpailutti Työterveyshuollon palvelut 1.10.2024-30.9.2026. Määräajan jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevaksi molemmin puolisella 6 kuukauden irtisanomisajalla.

Nykyinen palvelun tuottaja on Pihlajalinna Lääkärikeskukset Oy.

Tavoitteena on hankkia työterveyshuollon palvelut, jotka sisältävät lakisääteisen ennaltaehkäisevän työterveyshuollon, yleislääkäritasoisien sairaanhoidon ja muun terveydenhuollon sekä työterveyshuoltoa tukevat lisäpalvelut.

Ennen työterveyshuollon palvelun tuottajan kilpailutusta suoritettiin markkinavuoropuhelut alan toimijoiden kanssa. Markkinavuoropuhelussa selvitettiin tämän hetkistä työterveyshuollon palvelun tarjontaa, toimintatapoja sekä seikkoja, joita olisi hyvä ottaa kilpailutuksessa huomioon.

Työterveyshuollon palvelun kilpailutuksessa korostettiin yleisimpien tutkimusten ja palvelun tuottamisen halvimpia hintoja, palvelun saatavuutta ja saavutettavuutta työterveyshuollon toimipisteen ja laboratoriopalvelun lähimmillä sijainneilla Laukaan kunnanvirastolta, Leppävedeltä ja Lievestuoreelta sekä tarjottavien digitaalisten palveluiden ominaisuuksia ja toimintatapoja niin työntekijän, esihenkilön, työnantajan ja johdon käytettäväksi.

Näille kolmelle osa-alueelle määriteltiin maksimipisteet (yksikköhinnoille painoarvoprosentit 0,14-15,68 kokonaishinnan maksimipisteistä) ja parhaat yhteispisteet saavuttanut tarjoaja tulee valituksi, kun muut tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset täyttyvät.

Halvin kokonaishinta enintään 60 pistettä, palvelun saatavuus ja saavutettavuus enintään 20 pistettä ja digitaaliset palvelut enintään 20 pistettä.

Tarjoajilta vaadittiin myös pakollisia soveltuvuusvaatimuksia. Näitä olivat mm. työterveyshuoltolain vaatimat pätevyysvaatimukset, toimilupa, Tilaajavastuu, toiminnan vastuuvakuutus, referenssit, esteettömyys, tietosuojaseloste ja laatu- ja ympäristöjärjestelmä.



Kunnanhallitus

§ 128

17.06.2024

Hankinnan sopimusaikainen arvioitu arvo ylittää EU-kynnysarvon. Tarjouspyyntö julkaistiin 24.4.2024 avoimena menettelyinä. Tarjouspyyntö oli nähtävillä Euroopan komission TED –tietokannassa, Julkisten hankintojen ilmoituskanavalla HILMA:ssa sekä Tarjouspalvelu.fi –portaalissa.

Hankintaan liittyviä kysymyksiä sai esittää 14.5.2024 klo 12:00 saakka. Määräaikaan mennessä saapuneisiin kysymyksiin vastattiin 22.5.2024. Kysymyksiin vastattaessa havaittiin kaksi tarjouspyynnön kohtaa, joiden perusteella julkaisimme korjausilmoituksen 22.5.2024. Tarjousaikaa jatkettiin 6.6.2024 klo 12:00 saakka. Korjausilmoitus koski yhden sanan korjausta sekä ei pakollista vaatimusta.

Tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä saapui 3 tarjousta. Tarjoukset avattiin ja tarkastettiin.

Tarkastuksessa pyydettiin kaikilta tarjoajilta täsmennyksiä antamiinsa tarjouksiin. Täsmennykset on saatu ja ne on hyväksytyt.

#### Tarjoajat ja pisteet:

Kokonaishinta ja pisteet

Tarjoaja	Kokonaishinta	Pisteet
Mehiläinen Oy	2426,40	50,59717
Pihlajalinna Lääkärikeskukset Oy	3813,88	49,25832
Suomen terveystalo Oy	3150,72	50,66513

Palvelun saatavuus ja saavutettavuus lähimpien sijaintien mukaan:

Tarjoaja	Laukaan kunnanvirasto pisteet	Leppäveden koulu pisteet	Lievestuoreen koulu pisteet	Laboratoriopalvelut Laukaan kunnanvirasto pisteet	Pisteet yhteensä
Mehiläinen Oy	10,00	1,50	3,00	4,00	18,50
Pihlajalinna Lääkärikeskukset Oy	10,00	3,00	0,75	4,00	17,75
Suomen Terveystalo Oy	5,00	1,50	1,50	2,00	10,00

Digitaaliset palvelut:

Tarjoaja	Työntekijä pisteet	Esihenkilä pisteet	Työnantaja johdolle pisteet	Hinnoittomien mallien pisteet	Pisteet yht.
Mehiläinen Oy	6,00	6,00	4,00	4,00	20,00
Pihlajalinna Lääkärikeskukset Oy	3,00	6,00	1,00	4,00	14,00



Kunnanhallitus

§ 128

17.06.2024

Suomen Terveystalo Oy	6,00	6,00	2,00	4,00	18,00
-----------------------	------	------	------	------	-------

Tarjoajien sijoitukset yhteispistein:

Mehiläinen Oy 90,59717 1.

Laadulliset pisteet 40,000 (38,50)

Kokonaishintapisteet 50,59717

Pihlajalinna Lääkärikeskukset Oy 82,24532 2.

Laadulliset pisteet 32,987 (31,75)

Kokonaishintapisteet 49,25832

Suomen terveystalo Oy 79,75613 3.

Laadulliset pisteet 29,091 (28,00)

Kokonaishintapisteet 50,66513

Suurimmat yhteispisteet saanut tarjoaja on Mehiläinen Oy.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306

Liitteet

Oheismateriaali





Kunnanhallitus § 129 17.06.2024

### **Viranhaltijapäätökset**

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 129

Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Selostus	Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätösluettelo ajalta 15.5. – 11.6.2024 oheisaineistona.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

§ 130

17.06.2024

### Tiedoksi esitettävät asiat

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 130

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

Kunnanhallitukselle tiedoksi esitettävät asiakirjat oheisaineistona.

1. Ehdotus työllisyysaluelautakuntaan valittavista
2. Gradian hallituksen 21.5.2024 kokouksen pöytäkirja
3. Hämeenlinnan hallinto-oikeuden vuosikertomus 2023
4. Laukaan Asumispalvelusäätiön tilinpäätös 2023
5. Laukaan Vuokrakodit Oy:n 6.5.2024 varsinaisen yhtiökokouksen pöytäkirja
6. KSTURVA muistio 30.5.2024
7. Maakuntahallituksen pöytäkirja
8. Sarastia Oy:n yhtiökokouksen 23.5.2024 pöytäkirja
9. PRO YSITIE RY:n vuosikokous pöytäkirja
10. Digi- ja väestötietoviraston kirje: Äänestysaluejaon muuttaminen vuodelle 2025
11. Oikeusministeriön muistio: Eräitä näkökohtia vuoden 2025 kunta- ja aluevaaleissa
12. Työllisyysaluelautakuntaan valittujen nimilista

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

§ 131

17.06.2024

**Muut asiat**

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 131

-Kokouksessa ei käsitelty muita asioita.



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 113, § 114, § 115, § 117, § 123, § 126, § 129, § 130, § 131**

**Muutoksenhakukiello**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 410/2015 § 136).



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 116, § 118, § 124, § 125, § 127**

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laukaan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Laukaan kunnan verkkosivuilla. Pöytäkirja julkaistaan 20.6.2024.

[www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko](http://www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko)

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Laukaan kunnanhallitus  
PL 6, 41341 Laukaa  
Laukaantie 14, Laukaa (käyntiosoite)  
kirjaus@laukaa.fi  
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00  
Neuvonnan aukioloaika: ma-to klo 9.00 - 12.00

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.



Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 119, § 120, § 121, § 122**

**VALITUSOSOITUS (poikkeamispäätökset ja suunnittelutarveratkaisut)**

Tähän päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna  
Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna  
Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)  
Faksi: 029 56 42269  
Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi  
Aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

**Valituksen toimittaminen**

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja sen voi toimittaa myös sähköisesti.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä virka-aikana.

**Valitusaika ja päätöksen antopäivä**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä 26.6.2024.

Valitusaikaa laskettaessa päätöksen antopäivää ei oteta lukuun.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arklauantai, saa valituskirjelmän toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

**Valitusoikeus**

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

**Valitus**

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava (julkipanoilmoitus/antopäivä)
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

**Valituksen liitteet**

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys päätöksen tiedoksiannosta tai muusta muutosajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin muutosvaatimuksessa haluaa vedota.



Valitus on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituksen, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeus perii oikeudenkäyntimaksun muutoksenhakuasiassa sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).





## **Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 128**

### **VALITUSOSOITUS JA OIKAISUSOHJE**

#### **I Valitusosoitus markkinaoikeuteen**

##### **Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee: - yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua; - sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai - sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

##### **Puitejärjestelyyn perustuva hankinta**

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

##### **Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu**

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

##### **Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

##### **Muutoksenhakuaika**

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

##### **Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa



hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- hankinta-asia, jota valitus koskee
- valittajan vaatimukset
- perusteet vaatimukselle.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

### **Valituksen toimittaminen**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

### **Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Markkinaoikeudelle osoitettu valitus toimitetaan osoitteella:

	Markkinaoikeus
Käynti- ja postiosoite:	Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Puhelin:	029 56 43300
Faksi:	029 56 43314
Sähköposti:	markkinaoikeus(at)oikeus.fi

### **Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**



Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen.

Hankintayksikkö, jolle ilmoitus tehdään, on Laukaan kunnanhallitus

PL 6, 41341 Laukaa  
Laukaantie 14, Laukaa (käyntiosoite)  
kirjaus@laukaa.fi  
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00  
Neuvonnan aukioloaika: ma-to klo 9.00 - 12.00

## II Hankintoaikaisuohje

(hankintalain mukainen hankintoaikaisu)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintoaikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

### Hankintoaikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

### Hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Tiedoksisaanti



Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### **Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
  - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
  - perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
  - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
  - jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
  - jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Toimitusosoite**

Viranomainen, jolle hankintaoikaisu tehdään, on Laukaan kunnanhallitus

PL 6, 41341 Laukaa  
Laukaantie 14, Laukaa (käyntiosoite)  
kirjaus@laukaa.fi  
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00  
Neuvonnan aukioloaika: ma-to klo 9.00 - 12.00

### **Hankintaoikaisun käsittelyn maksullisuus**

Hankintaoikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintaoikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Yllä löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintaoikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.



Laukaan  
kunta