

Ympäristönsuojelulain 175 §:n mukainen määräys ja uhkasakon asettaminen, Hankasalmen Autohuolto Oy

Lupa- ja valvontalautakunta 21.08.2024 § 68
90/11.04.00/2024

Päätösehdotus

Koska Hankasalmen Autohuolto Oy ei päätöksen selostusosuudessa kuvatulla tavalla ole saattanut jakeluasematoimintaansa kiinteistöllä Sipukka 77-404-19-56 jakeluasema-asetuksen (314/2020) mukaiseksi, määrää Laukaan lupa- ja valvontalautakunta ympäristönsuojelulain 175 §:n nojalla Hankasalmen Autohuolto Oy:lle seuraavat päävelvoitteet ja asettaa niiden tehosteeksi ympäristönsuojelulain 184 §:n nojalla juoksevan uhkasakon.

Päävelvoite 1:

Säiliöiden täyttöpaikka ja jakelualue on päällystettävä standardissa SFS 3352 määritellyllä kestopäällysteellä tai muulla vastaavan tasoisella kestopäällysteellä sekä tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden jakeluasemalla käsiteltävien ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen estyy.

Päävelvoitteen 1 perusteet:

Jakeluasema-asetus 6 § 5 momentti

Säiliöiden täyttöpaikan tai jakelualueen maarakenteita ei ole valvontaviranomaisen saamien tietojen perusteella tiivistetty. Säiliöiden täyttöpaikka on osin päällystämätön ja jakelualueen päällyste on halkeillut. Jakeluasema-asetuksen perustelumuistiossa todetaan, että riittävän tiiviyden saavuttamiseksi käytettäisiin joko vettä ja polttoainetta läpäisemätöntä päällystekerrosta, jollaisena voisi toimia yhtenäinen, tiivis betonilaatta, tai päällystekerroksen alapuoliseen rakenteeseen asennettavaa tiivistysrakennetta, esim. vähintään 1 mm:n paksuista HDPE-muovikalvoa.

Päävelvoite 2:

Jakelualue, säiliöiden täyttöpaikka sekä mahdollinen maanalaisten tiivistyskerrosten salaojitus ja muut kohteet, joista voi tulla polttonestevalumia, on viemäritävä öljynerottimeen. Piha-alueen muiden osien sade- ja sulamisvesien pääsy öljynerottimeen on estettävä. Huoltohallin lattiakaivot on viemäritävä omaan öljynerottimeen.

Jos öljynerottimesta poistuvat vedet johdetaan jätevesiviemäriin tai umpisäiliöön, ne on käsiteltävä standardin SFS-EN-858-1 mukaisessa II luokan öljynerottimessa, josta poistuvan veden hiilivetypitoisuus on alle 100 mg/l. Muussa tapauksessa ne on käsiteltävä standardin SFS-EN-858-1 mukaisessa I luokan öljynerottimessa, josta poistuvan veden hiilivetypitoisuus on alle 5 mg/l.

Jakelualueen ja säiliöiden täyttöpaikan viemäriässä on oltava välittömästi öljynerottimen jälkeen näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo. Näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo on sijoitettava, merkittävä ja suojattava siten, että kaivoon on esteetön pääsy.

Päävelvoitteen 2 perusteet:

Jakeluasema-asetus 7 § 1-4 momentit, 8 § 2 momentti

Päävelvoitteeseen on koottu jakeluasema-asetuksessa hule- ja jätevesien käsittelylle asetettuja vaatimuksia, koska vaatimukset liittyvät kiinteästi toisiinsa ja ne on järkevää toteuttaa yhtenä kokonaisuutena.

Jakelualueetta ja säiliöiden täyttöpaiikkaa ei ole viemäroity öljynerottimen sekä näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivon kautta. Piha-alueella ei ole lainkaan viemärointiä, hulevedet johtuvat pintavaluntana maastoon/imeytyvät piha-alueelle. Huoltohallin rasvamontussa on öljynerotin, mutta tammikuussa 2024 toimitetun suunnitelman mukaan se ei täytä nykyisen standardin vaatimuksia.

Päävelvoite 3:

Käytettävät öljynerottimet (täyttö- ja jakelualueen sekä huoltohallin) on varustettava öljytilan täyttymisestä ilmoittavilla hälytysjärjestelmillä, joita voidaan seurata jatkuvasti.

Päävelvoitteen 3 perusteet:

Jakeluasema-asetus 7 § 1 momentti, 14 § 3 momentti

Jakeluasema-asetuksen mukaan käytettävät öljynerottimet on varustettava öljytilan täyttymisestä ilmoittavalla hälytysjärjestelmällä, jota voidaan seurata jatkuvasti. Öljynerottimen öljytilan täyttymisen ilmaisimen hälytykset on yhdistettävä jatkuvasti seurattavissa olevaan valvontaan tai hälytysjärjestelmään. Nykyisin hälyttimiä ei ole.

Päävelvoite 4:

Polttoainesäiliöt on varustettava jatkuvasti seurattavissa olevalla polttoaineen pinnankorkeuden mittausjärjestelmällä.

Päävelvoitteen 4 perusteet:

Jakeluasema-asetus 14 § 2 momentti

Manuaalista pinnanmittausta ei voida pitää asetuksen tarkoittamana jatkuvasti seurattavissa olevana pinnankorkeuden mittausjärjestelmällä. Asetuksen perustelumustion mukaan säiliöiden varustaminen jatkuvasti seurattavissa olevalla polttonesteen pinnankorkeuden mittausjärjestelmällä voitaisiin toteuttaa joko online –mittauksella tai muulla jatkuvalla seurannalla.

Päävelvoite 5:

Jakeluaseman bensiinisäiliöiden täytössä syntyvät bensiinihöyryt on otettava talteen. Jakeluasema on varustettava talteenoton mahdollistavilla rakenteilla.

Päävelvoitteen 5 perusteet:

Jakeluasema-asetus 9 § 1 momentti

Jakeluasema-asetus velvoittaa bensiinisäiliöiden täytössä syntyvien bensiinihöyryjen talteenottoon. Valvontaviranomaisen saamien tietojen perusteella jakeluasemalla ei nykyisin ole talteenoton mahdollistavia rakenteita. Asiasta säädetään tarkemmin bensiinin varastoinnista ja jakelusta aiheutuvien haihtuvien orgaanisten yhdisteiden päästöjen rajoittamisesta annetussa valtioneuvoston päätöksessä (468/1996). Vaatimuksessa on tiettyjä bensiinin läpivirtausmääriin liittyviä lievennyksiä ja poikkeamisen hakemisen mahdollisuuksia.

Päävelvoitteiden 1-5 mukaiset toimenpiteet tulee olla suoritettu 30.6.2025 mennessä.

Uhkasakon asettaminen päävelvoitteiden tehosteeksi

Laukaan lupa- ja valvontalautakunta asettaa päävelvoitteiden 1-5 noudattamisen tehosteeksi juoksevan uhkasakon, jonka kiinteän peruserän suuruus on 1000 euroa noudattamatonta päävelvoitetta kohden. Mikäli velvoitteita ei ole noudatettu annettuun määräaikaan mennessä, määrätään uhkasakon lisäerinä jokaiselta määräajan jälkeen alkavalta lisäkuukaudelta 1000 euroa noudattamatonta päävelvoitetta kohden.

Perusteet päävelvoitteille ja uhkasakolle:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 175, 179 ja 184 §

Jos ympäristönsuojelulakia tai sen nojalla annettuja säännöksiä tai määräyksiä ei ole noudatettu, valvontaviranomaisen on asian laatu huomioon ottaen kehotettava lopettamaan säännösten tai määräysten vastainen menettely ja ryhdyttävä toimiin 175 ja 176 §:ssä tarkoitetun hallintopakkoasian vireille saattamiseksi. Valvontaviranomaisen on valvottava, että kehotusta ja hallintopakkoasiassa annettua kieltoa tai määräystä noudatetaan.

Valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo ympäristönsuojelulakia taikka sen nojalla annettua säännöstä tai määräystä, jatkamasta tai toistamasta säännöksen tai määräyksen vastaista menettelyä taikka määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa.

Viranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, ympäristönsuojelulain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään. Uhkasakkoon sovelletaan muutoin, mitä uhkasakkolaissa (1113/1990) säädetään.

Ympäristönsuojelulain 116 §:n nojalla rekisteröitävän nestemäisten polttoaineiden jakeluaseman on noudatettava nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista annettua valtioneuvoston asetusta (314/2020). Hankasalmen Autohuolto Oy:n jakeluaseman rekisteröinnin ja valvonnan yhteydessä on käynyt ilmi, ettei toiminta kaikilta osin täytä kyseisen asetuksen vaatimuksia. Yritystä on kehoitettu korjaamaan toimintansa asetuksen mukaiseksi päätöksen selostusosuudesta ilmenevällä tavalla, kehotusta ei ole noudatettu.

Uhkasakkolaki (1113/1990) 1, 6-9, 10, 18, 19, 22-24 §:t

Hankasalmen Autohuolto Oy:tä on kuultu kehotuksen laiminlyönnistä johtuvan määräyksen antamisesta ja uhkasakon asettamisesta sen tehosteeksi sekä varattu tilaisuus selityksen antamiseen asiassa.

Jakeluasema-asetusta sovelletaan nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien toimintaan, joiden polttoainesäiliöiden kokonaistilavuus on vähintään 10 m³. Asetuksen perustelumuiotiossa 24.4.2020 todetaan, että säiliöiden vähintään 10 m³:n kokonaistilavuuteen laskettaisiin mukaan kaikki saman toiminnanharjoittajan polttoainesäiliöt, jotka sijaitsevat alueella, jota voidaan pitää yhtenäisenä jakelualueena ja jolla asetuksen jakelualueita koskevat velvoitteet voidaan toteuttaa. Hankasalmen Autohuolto Oy:n säiliöt sijaitsevat yhtenäisellä alueella vieretysten. Säiliöissä kerrallaan varastoitavan polttoaineen enimmäismäärällä ei täten ole vaikutusta asetuksen soveltamiseen. Tätä on pyritty tuomaan toiminnanharjoittajalle esiin useaan otteeseen.

Toiminnanharjoittajalla on ollut ainakin vuodesta 2021 saakka tiedossa, että toiminta ei monilta osin täytä nykyisiä ympäristönsuojeluvaatimuksia. Tätä aiemmasta valvonnasta tai keskusteluista ei ole ympäristönsuojelussa tarkempaa

tietoa. Lisäksi ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Selityksessä esitettyyn tiedoksiantoon koskevaan asiaan todetaan, että kyseinen tiedoksiannon käytäntö on tavanomainen jakeluasemien valvonnassa.

Hankasalmen Autohuolto Oy:llä on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta. Uhkasakon suuruutta harkittaessa on otettu huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun maksukyky ja muut asiaan vaikuttavat seikat, kuten se, että asia on ollut eri muodoissaan vireillä jo useampia vuosia ja toiminnanharjoittajan olisi tullut olla tietoinen toimintaa koskevista velvoitteista.

Mikäli kaikkia päävelvoitteita ei ole määräaikaan mennessä noudatettu, voi lupa- ja valvontalautakunta uhkasakkolain 10 §:n mukaisesti tuomita uhkasakot maksettavaksi. Mikäli kaikki päävelvoitteet 1-5 on määräaikaan mennessä täytetty, raukeaa uhkasakkomenettely. Mikäli vain osa päävelvoitteista on täytetty, raukeaa uhkasakkomenettely vain niiden osalta. Mikäli jakeluaseman toiminta päätetään ja toiminnan päättämiseen liittyvät velvoitteet suoritetaan määräaikaan mennessä, katsotaan päävelvoitteet rauenneiksi.

Päättämistoimenpiteisiin kuuluu käytöstä poistuvien rakenteiden purkaminen ja poistaminen maaperästä sekä jakeluasema-alueen maaperän ja pohjaveden mahdollisen pilaantumisen selvittäminen sekä tarvittava puhdistaminen. Toiminnan päättämisestä tulee toimittaa etukäteen valvontaviranomaiselle jakeluasema-asetuksen 18 §:n mukaisesti suunnitelma.

Kiinteistön omistaja veloitetaan ilmoittamaan mahdolliselle uudelle omistajalle kiinteistöön liittyvästä hallintopakotilanteesta. Ilmoitus on tehtävä luovutuskirjaan otetuina maininoin tai muuten todisteellisesti. Lisäksi kiinteistön omistajan on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle, mikäli kiinteistön omistajuus vaihtuu.

Ympäristönsuojeluviranomainen ilmoittaa Maanmittauslaitokselle uhkasakkolain 19 §:n mukaisesti kiinteistöä Sipukka 77-404-19-56 koskevasta velvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Päätöksen tiedoksianto

Saantitodistuksella velvoitetulle

Tiedoksi

Keski-Suomen ELY-keskus
Keski-Suomen pelastuslaitos

Päätös

Ympäristötoimenjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

Taustaa

Hankasalmen Autohuolto Oy:n kiinteistöllä Sipukka 77-404-19-56, osoitteessa Keskustie 67, 41520 Hankasalmi sijaitseva nestemäisten polttoaineiden jakelu- asema on rekisteröity ympäristönsuojelun tietojärjestelmään 25.6.2020. Jakelu- asematoiminta kiinteistöllä Sipukka on aloitettu 1960-luvulla, 1980-luvun alussa asemalla tehtiin merkittäviä muutostöitä. Toiminnanharjoittaja omistaa

toimintakiinteistön. Toiminta ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Jakelutoiminnot sijaitsevat hieman alle 200 metrin etäisyydellä Kuuhanaveden rannasta.

Jakeluasemalla suoritettiin rekisteröintiin liittyvä tarkastus 20.5.2021. Tarkastuksen ja vuoden 2022 alussa pyydettyjen lisäselvitysten perusteella voitiin todeta, että toiminta ei ole kaikilta osin nk. JANO-asetuksen mukaista (valtioneuvoston asetus nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista 314/2020). Asetusta sovelletaan ympäristönsuojelulain (527/2014) 116 §:n nojalla rekisteröitävien nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien toimintaan, joiden polttoainesäiliöiden kokonaistilavuus on vähintään 10 m³.

Asian käsittelyä jatkettiin 9.12.2022 päivätyllä kehotuksella koskien rekisteröinti-ilmoituksesta puuttuvia asema- ja leikkauspiirroksia. Lisäksi kirjeessä eriteltiin toiminnan JANO-asetusta koskevia puutteita. Jakeluaseman tilannetta ja toimenpidetarpeita käytiin läpi 13.3.2023 järjestetyssä palaverissa sekä jakeluasemalla 15.5.2023 pidetyllä tarkastuksella.

Tarkastuksen ja aiemmin saatujen tietojen pohjalta toiminnanharjoittajaa kehoitettiin toimittamaan suunnitelma toiminnan saattamisesta JANO-asetuksen mukaiseksi 18.7.2023 mennessä. Vastauksena kehotukseen yritys toimitti liiketoiminnan painopisteen muuttamista koskevan pöytäkirjan 10.7.2023. Pöytäkirjassa esitettiin, että polttoaineiden yhteenlaskettu enimmäismäärä rajataan alle 10 000 litraan, jolloin toimintaan ei sovellettaisi JANO-asetusta. Ympäristötarkastaja on vastauksessaan 11.7.2023 kertonut, että JANO-asetusta sovellettaessa tarkastellaan polttoainesäiliöiden kokonaistilavuutta. Vastauksessa tuotiin esiin, että mikäli toiminta lopetetaan asetuksen tarkoittamassa laajuudessa, tulee käytöstä poistuneet rakenteet purkaa ja poistaa maaperästä, ja samassa yhteydessä selvittää mahdollinen maaperän pilaantuminen. Pöytäkirjaa ei täten pidetty riittävänä selvityksenä jatkosta.

Toiminnanharjoittajan edustajalta 13.9.2023 saadun sähköpostin mukaan jakeluaseman piha-alueella oli kartoitettu asfaltointiyrityksen kanssa. Toimenpiteiden kerrottiin etenevän kesän 2024 aikana. Toiminnanharjoittajalle annettiin 6.10.2023 uusi kehoitus, jonka määräajassa huomioitiin edellä mainittu sähköposti. Kehotuksessa todettiin, että mikäli jakeluaseman toimintaa jatketaan, tulee suunnitelma toiminnan saattamisesta JANO-asetuksen vaatimalle tasolle toimittaa 11.12.2023 mennessä. Käytännön toimenpiteiden toteuttamisen määräajaksi annettiin 10.6.2024. Vaihtoehtoisesti, mikäli toiminta päädyttäisiin lopettamaan, edellytettiin tähän liittyvän suunnitelman toimittamista sekä toimenpiteiden toteuttamista samoihin määräaikoihin mennessä.

Suunnitelmaa ei toimitettu määräaikaan mennessä ja toiminnanharjoittajaa kuultiin suunnitelman toimittamista koskevan hallintopakon varalta. Suunnitelma toimitettiin 25.1.2024 ennen asian viemistä lautakuntaan. Suunnitelmassa eriteltiin toimenpiteitä, joilla liiketoiminta saatettaisiin vastaamaan JANO-asetuksen vaatimuksia muun muassa mittarikentän ja säiliöiden täyttöpaikan viemäroinnin sekä pintarakenteiden osalta.

Kiinteistö Sipukka on merkitty Maaperän tietojärjestelmä MATTIin, kohteen luokaksi on määritetty *arviointitarve, Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa ota yhteys valvontaviranomaiseen*. Kiinteistöllä on tehty ympäristötutkimus vuonna 1997, jossa on havaittu haitta-ainepitoisuuksia. Ympäristönsuojelu on pyytänyt suunnitelmasta lausuntoa Keski-Suomen ELY-

keskukselta, pyynnössä on pyydetty ottamaan kantaa siihen, aiheuttavatko suunnitelman mukaiset maanrakennustyöt toimenpide- ja/tai lisäselvitystarpeita kiinteistön maaperän pilaantuneisuuden näkökulmasta vai voidaanko työt toteuttaa suunnitelman mukaisesti. ELY-keskus on lausunnossaan 22.2.2024 aiempiin tutkimustuloksiin perustuen todennut, että alueesta tulee tehdä riittäviin tutkimuksiin perustuva, maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun valtioneuvoston asetuksen 2 §:n tarkoittama arviointi. Jos arviointi osoittaa puhdistustarvetta, tulee alueella tehdä puhdistustoimenpiteitä, jotka lähtökohtaisesti edellyttävät ympäristönsuojelulain 136 §:n mukaisen ilmoituksen tekemistä ELY-keskukselle.

Ympäristönsuojelu on toimittanut toiminnanharjoittajalle vastauksen 26.2.2024, jossa on kerrottu suunnitelman toteuttamista edeltävistä toimenpiteistä, joita ovat ELY-keskuksen lausunnossa todettu maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi sekä toimenpideluvan hakeminen kunnan rakennusvalvonnasta. Vastauksessa arvioitiin lisäksi sitä, tulisiko suunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden katsoa olevan JANO-asetuksen 19 §:ssä tarkoitettu jakeluaseman merkittävä tekninen parantaminen, jolloin tietyt JANO-asetuksen siirtymäsäännöksiin sidotut vaatimukset tulisivat sovellettavaksi. Vastauksessa todettiin, että mikäli maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnin kautta ilmenee, että puhdistustoimenpiteiden vuoksi myös säiliöiden uusiminen on tarpeen, tulevat siirtymäsäännöksessä eritellyt lainkohdat kokonaisuudessaan sovellettavaksi. Mikäli olemassa olevat säiliöt voidaan säilyttää suunnitellusti, ei kyseessä katsota olevan toiminnan olennainen muutos ympäristönsuojelulain 29 §:n ja JANO-asetuksen siirtymäsäännöksen tarkoittamalla tavalla. Edellä mainitusta huolimatta nyt tehtävät muutokset jakeluaseman rakenteisiin (esim. uudet putkistot, täyttö- ja jakelualueen rakenteet sekä viemärinti) on kuitenkin tehtävä JANO-asetuksen ja standardin SFS 3352 uusimman painoksen vaatimusten mukaisesti.

Jakeluasemalla on muun valvonnan yhteydessä ohiajettaessa havaittu polttoaineen jakelutoimintaa, mutta maanrakennustöitä tmv. ei ole havaittu. Ennen kuulemiskirjeen toimittamista ELY-keskuksesta ja kunnan rakennusvalvonnasta varmistettiin, onko toimenpiteiden toteuttamisesta oltu heihin yhteydessä: yhteydenottoja ei ollut tullut. Toiminnanharjoittajalle soitettiin 12.6.2024 ja kerrottiin kuulemiskirjeen toimittamisesta.

Kuuleminen

Toiminnanharjoittajaa on kuultu 17.6.2024 päivätyllä kirjeellä määräyksen antamisesta toiminnan saattamiseksi JANO-asetuksen mukaiseksi ja uhkasakon asettamisesta määräyksen tehosteeksi. Kuulemiskirjeessä on tuotu esille, että selityksen antamatta jättäminen ei estä asian käsittelyä ja että uhkasakkolain (1113/1990) 19 §:n mukaan määräyksen päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta tehdään merkintä kiinnitysrekisteriin.

Selitys kuulemiseen on saapunut 13.8.2024. Selityksessä on todettu, että valtioneuvoston asetuksen mukaiset ympäristönsuojelun vaatimukset eivät koske Hankasalmen Autohuollon liiketoimintaa. Selityksen mukaan liiketoiminta keskittyy pääsääntöisesti ajoneuvojen huolto, korjaamo ja tarvikemyyntiin. Polttoainemyynti keskittyy korjaamoasiakkaina asioiviin, eikä sen myynnin aktiiviseen lisäämiseen panosteta. Näin ollen on päädytty ratkaisuun, jossa polttoaineiden (bensiini 95, 98, diesel ja polttoöljy) yhteenlaskettu enimmäismäärä rajataan alle 10 000 litraan. Lisäksi selityksessä on kerrottu ympäristövalvonnan tiedoksiantotapojen toiminnalle aiheuttamista vahingoista.

Jakeluasematoiminnassa havaitut puutteet

Jakeluaseman toiminnassa on havaittu seuraavat puutteet, jotka eivät täytä JANO-asetuksen vaatimuksia rakenteista, joiden osalta asetuksessa ei ole siirtymäaikaa tai joiden osalta siirtymäaika on jo mennyt. Asetuksen vaatimukset on kirjattu puutteiden yhteyteen. Päävelvoitteet on muodostettu näiden vaatimusten pohjalta. Valvontaviranomaisen tiedossa ei ole, että mitään näistä puutteista olisi korjattu.

- Säiliöiden täyttöpaikka on ainakin osittain sorapintainen ja jakelualueen päällyste on halkeillut. Valvontaviranomaisen tiedossa ei ole, että maarakenteita olisi tiivistetty asetuksen tarkoittamalla tavalla.
 - *Säiliöiden täyttöpaikka ja jakelualue on päällystettävä standardissa SFS 3352 määritellyllä kestopäällysteellä tai muulla vastaavan tasoisella kestopäällysteellä. Alueiden maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden jakeluasemalla käsiteltävien ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen estyy. (VnA 314/2020, 6 § 5 momentti)*
- Jakelualue ja säiliöiden täyttöpaikkaa ei ole viemäröity öljynerottimen kautta. Myös näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo puuttuu jakelualueen ja säiliöiden täyttöpaikan viemäröinnistä (piha-alueella ei ole lainkaan viemäröintiä, hulevedet johtuvat pintavaluntana maastoon/imeytyvät piha-alueelle). Huoltohallin öljynerottimen luokasta ei ole toimitettu tarkkaa tietoa, mutta tammikuussa 2024 toimitetussa suunnitelmassa on todettu, että kyseinen öljynerotin ei täytä standardin vaatimuksia. Huoltohallin öljynerotinta ei ole varustettu öljytilan täyttymisestä ilmoittavalla jatkuvasti seurattavissa olevalla hälytysjärjestelmällä.
 - *Jakelualue, säiliöiden täyttöpaikka, maanalaisten tiivistyskerrosten salaojitus ja muut kohteet, joista voi tulla polttonestevalumia, on viemäröitävä öljynerottimeen. Huoltohallin lattiakaivot on viemäröitävä omaan öljynerottimeen. Käytettävät öljynerottimet on varustettava öljytilan täyttymisestä ilmoittavalla hälytysjärjestelmällä, jota voidaan seurata jatkuvasti.*

Jos öljynerottimesta poistuvat vedet johdetaan jätevesiviemäriin tai umpisäiliöön, ne on käsiteltävä standardin SFS-EN-858-1 mukaisessa II luokan öljynerottimessa, josta poistuvan veden hiilivetypitoisuus on alle 100 mg/l.

Jos öljynerottimesta poistuvia vesiä ei johdeta jätevesiviemäriin tai umpisäiliöön, ne on käsiteltävä standardin SFS-EN-858-1 mukaisessa I luokan öljynerottimessa, josta poistuvan veden hiilivetypitoisuus on alle 5 mg/l. Tämän jälkeen ne voidaan johtaa sadevesiviemäriin tai vesistöön.

Jakelualueen ja säiliöiden täyttöpaikan viemärissä on oltava välittömästi öljynerottimen jälkeen näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo, josta voidaan sulkea jakeluaseman jätevesien pääsy vesihuoltolaitoksen viemäriin tai muuhun jakeluaseman jätevesien purkupaikkaan. Näytteenotto- ja sulkuventtiilikaivo on sijoitettava, merkittävä ja suojattava siten, että kaivoon on esteetön pääsy. Sulkuventtiili on voitava sulkea viivytyksettä kaikissa olosuhteissa.

Jakeluaseman piha-alueen (edellä mainittuja alueita lukuun ottamatta) sade- ja sulamisvesien pääsy öljynerottimiin on estettävä. (VnA 314/2020, 7 § ja 8 § 2 momentti).

- Bensiinin vuotuisen läpivirtauksen perusteella bensiinihöyryt tulee ottaa talteen säiliöiden täytön yhteydessä. Talteenotosta on mahdollista hakea poikkeamista ELY-keskukselta. Talteenottoa ei valvontaviranomaisen saamien tietojen mukaan ole toteutettu, eikä poikkeamisen hausta ole tietoa ympäristönsuojelulla.
 - *Jakeluaseman bensiinisäiliöiden täytössä syntyvät bensiinihöyryt on otettava talteen. (VnA 314/2020, 9 § 1 momentti)*
- Polttoainesäiliöitä ei ole varustettu jatkuvasti seurattavissa olevalla polttoaineen pinnankorkeuden mittausjärjestelmällä. Pinnankorkeutta on seurattu manuaalisesti.
 - *Polttoainesäiliöt on varustettava jatkuvasti seurattavissa olevalla polttoaineen pinnankorkeuden mittausjärjestelmällä. (VnA 314/2020, 14 § 2 momentti)*

Esityslistan ohessa:

- Muistio tarkastukselta 20.5.2021
- Sähköpostimuistio palaverista 13.3.2023
- Jakeluaseman asemapiirros, toimitettu 16.4.2023
- Muistio tarkastukselta 15.5.2023
- Pöytäkirja, Hankasalmen Autohuolto Oy liiketoiminnan painopisteen muuttaminen, 10.7.2023
- Sähköpostivastaus 10.7.2023 toimitettua pöytäkirjaa koskien, 11.7.2023
- Kehotus toiminnan saattamisesta jakeluasema-asetuksen mukaiseksi, 6.10.2023
- Suunnitelma toimenpiteistä liiketoiminnan saattamiseksi vastaamaan valtioneuvoston asetuksen (314/2020) vaatimuksia, 24.1.2024
- Keski-Suomen ELY-keskuksen lausunto, 22.2.2024
- Ympäristönsuojelun vastaus toiminnanharjoittajan suunnitelmaan, 26.2.2024
- Selitys kuulemiseen, 13.8.2024

Esittelijä

Ympäristötoimenjohtaja Miia Valkonen

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Nenna Ahonen, p. 050 573 1168