

## 1.1 Tekniset palvelut

Tekninen palvelualue käsittää viisi tulosyksikköä: hallinto, suunnittelu ja paikkatietopalvelut, yhdyskuntatekniset palvelut, tilapalvelut, ruoka- ja puhtauspalvelut sekä ympäristövalvonta.

Teknisellä palvelualueella toimii kaksi lautakuntaa: tekninen lautakunta ja lupa- ja valvontalautakunta. Palvelualueen viidestä tulosyksiköstä hallinto, suunnittelu ja paikkatietopalvelut, yhdyskuntatekniset palvelut, tilapalvelu, sekä ruoka- ja puhtauspalvelut kuuluvat teknisen lautakunnan

### 1.1.1 Talous

Tekninen palvelualue koostuu pitkälti tukipalveluita tuottavista yksiköistä. Tulot koostuvat suurelta osin muilta hallintokunnilta sisäisinä siirtoina saatavista tuloutuksina.

Vuoden 2025 talousarviovalmistelua on tehty talouden tasapainottamisohjelman pohjalta.

Merkittävämpänä muutoksena vuonna 2024 otettiin käyttöön uusi sisäisten vuokrien malli, joka teknisellä palvelualueella muutti toimintakatteen reilusti positiiviselle puolelle verrattuna vuosiin 2022 ja 2023. Sisäiset vuokrat ovat kuitenkin muilta hallintokunnilta tulevaa sisäistä vuokratuloa. Sisäisten vuokrien uudistuksella on nollavaihtus kunnan kokonaistalouteen.

Talouden tasapainottamisohjelman seurauksena vuoden 2025 talousarvio kattaa vain välttämättömät menot. Kehittämistoimia tehdään pääasiassa omana työnä ja ulkoisia asiantuntijapalveluita käytetään vain välttämättömissä palveluissa.

Sopeutusohjelman täytäntöönpanolla on myös vaikutuksia henkilöstöön, jotka vaikuttavat mm. tehtävänkuviiin ja tehtäväjärjestelyihin. Palvelujen tuottamis- ja toteutustapojen muutoksella on vaikutusta työtehtävien suorituspaikkaan.

Teknisellä palvelualueella merkittävin muutos tulee olemaan teknisten tukipalvelujen yhtiöittäminen. Sen osalta on käynnistetty selvitys ja valmistelu vuoden 2024 aikana, joka on johtanut kunnan

toimialaan. Lupa- ja valvontalautakunnan toimiala käsittää ympäristövalvonnan tulosyksikön.

Teknisen toimen perustehtävänä on toteuttaa ja tukea kunnan sisäistä ja ulkoista palvelutuotantoa. Tavoitteena on kehittää ja rakentaa kunnan infraa, rakentaa ja ylläpitää laadukkaita toimitiloja sekä tarjota ruoka- ja puhtauspalveluja kunnan eri toimialoille. Palvelujen tuottamisessa kiinnitetään huomiota suunnitteluun ja rakentamisen laatuun ja asiakaslähtöiseen toimintatapaan.

100 % omistaman inhouse-yhtiön perustamiseen. Yhtiöittäminen koskee kaikkia kunnan teknisiä tukipalveluita viranomais tehtäviä ja sopimushallintaa lukuun ottamatta. Yhtiöittämisellä tavoitellaan prosessien tehostamista mm. liikuntapaikkojen hoidon, kiinteistönhoidon, katujen aurauksen, kuljetuspalvelujen, siivous- ja puhtauspalvelujen, vahtimestaripalvelujen ja vartiointin osalta. Kaikki näistä em. palveluista eivät nykyisellään ole teknisen palvelualueen toimintaa. Yhtiöittäminen suunnitellaan vuoden 2024 aikana siten, että vuonna 2025 kunta ostaa edellä mainittuja palveluja omistamaltaan yhtiöltä. Yhtiöittämisellä tavoitellaan 20 % kustannussäästöä sekä ostopalvelujen hinnan alentumisen, ostomäärän sekä toteutettavan palvelutasotarkastusten kautta.

Vuoden 2024 aikana keittiöpalveluverkko ja valmistusprosessit on tarkasteltu tavoitteena investointitarpeen merkittävä alentaminen. Selvityksen lopputuloksena tavoitellaan tuotantotavan muutosta kylmävalmistukseen. Uuden ruokapalvelukeskuksen hankesuunnittelutyöryhmä jatkaa työtään tavoitteena hankesuunnitelman vieminen hyväksyntään joulukuun 2024 valtuustoon. Tavoitteena keskuksen rakentamisen aloittaminen keväällä 2025.

Vallitsevassa kunnan taloudellisessa tilanteessa on löydettävä keinoja riittävän kunnossapitotason säilyttämiseksi niin infran, kuin kiinteistöjenkin

suhteen, vaikka resurssit ovat tiukilla. Teknisten tukipalvelujen yhtiöittämisellä pyritään tähän tavoitteeseen.

Tekniset palvelut, talous	TP 2023	TA/M 2024	TA 2025	Muutos 2024-2025	
1000 euroa				euroa	%
<b>Toimintatulot</b>					
Hallinto, suunnittelu ja paikkatietopalvelut	290,9	87,0	96,0	9,0	10 %
Yhdyskuntatekniset palvelut	537,0	430,5	488,0	57,5	13 %
Tilapalvelu	14557,1	19241,0	19987,1	746,1	4 %
Ruoka- ja puhtauspalvelut	4365,0	4839,8	4811,3	-28,5	-1 %
Ympäristövalvonta	857,4	797,1	770,3	-26,8	-3 %
<b>Yhteensä</b>	<b>20607,4</b>	<b>25395,4</b>	<b>26152,7</b>	<b>757,3</b>	<b>3 %</b>
<b>Toimintamenot</b>					
Hallinto, suunnittelu ja paikkatietopalvelut	1434,0	1452,9	1427,0	-25,9	-2 %
Yhdyskuntatekniset palvelut	2613,5	2510,5	2460,3	-50,2	-2 %
Tilapalvelu	9984,4	9475,5	9639,0	163,5	2 %
Ruoka- ja puhtauspalvelut	4373,0	4747,3	4543,8	-203,5	-4 %
Ympäristövalvonta	1827,6	1893,7	1730,3	-163,4	-9 %
<b>Yhteensä</b>	<b>20232,5</b>	<b>20079,9</b>	<b>19800,4</b>	<b>87,4</b>	<b>0 %</b>
<b>Toimintakate*</b>					
Hallinto, suunnittelu ja paikkatietopalvelut	-1143,1	-1365,9	-1331,0	34,9	-3 %
Yhdyskuntatekniset palvelut	-2076,5	-2080,0	-1972,3	107,7	-5 %
Tilapalvelu	4572,7	9765,5	10348,1	582,6	6 %
Ruoka- ja puhtauspalvelut	-8,0	92,5	267,5	175,0	189 %
Ympäristövalvonta	-970,2	-1096,6	-960,0	136,6	-12 %
<b>Yhteensä</b>	<b>1353,1</b>	<b>5315,5</b>	<b>6352,3</b>	<b>1036,8</b>	<b>20 %</b>

\*tulosityksikön toimintakate on valtuustoon nähden sitova talouden tavoite

## Talouden tasapainottamistoimenpiteet

- Hallinto, suunnittelu ja paikkatietopalvelut- yksikön asiantuntijapalveluista karsittu, paikkatiedon osuus säästössä 5.000 euroa, työ pyritään jatkossa tekemään itse, joka heijastuu muuhun toimintaan palvelutason heikentymisenä. Hallinnon ja talouden osalta säästö 13.000 euroa.
- Vesihuolto- ja vesistön kunnostusavustusten määrärahavaraus pois vuodelta 2025, säästö 20.000 euroa
- Yksityistieavustusten sopeuttaminen, 2. vuoden jaksotus, säästö 16.000 euroa
- Asiointiliikenteen osalta optioita ei käytetty, säästö vuositasolla noin 19.000 euroa
2. kartoittajan rekrytoinnin lykkäämisen jatkaminen vuodelle 2025 / palkkavaraukset ei ole budjetoitu vuoden 2024 tapaan, säästö noin 55.000 euroa
- Katujen hoidosta säästö, 90.190 euroa
- Puistojen ja muiden yleisten alueiden hoidosta säästö, 24.840 euroa

8. Kiinteistöjen hoidon ja kunnossapidon sopeuttaminen, säästö 158.000 euroa
9. Myytävien kiinteistöjen ylläpitokulut, 117.000 euroa
10. Investointiluonteisten käyttötalouskulujen leikkaaminen tilapalvelun talousarviosta, 430.000 euroa. Investoinnin määritelmän mukaiset kiinteistöjen korjaus- ja muutostarpeet esitetään investointiohjelmassa.
11. Ruoka- ja puhtaustalouksissa säästö, 165.000 euroa
12. Ympäristövalvonnan Rekisterit kuntoon – hankkeen määräraha, 88.000 euroa
13. Ilmasto-ohjelmahankkeen määrärahat, 30.000 euroa
14. Rakennustarkastajan virkaa ei täytetä vuonna 2025, säästö 65.000 euroa

\*Yhtiöittämisen säästötavoite sisältyy ylläoleviin lukuihin, teknisen palvelualueen osuus **430.000** euroa.

## 1.1.2 Palvelujen järjestäminen

### Hallinto, suunnittelu ja paikkatietopalvelut

Hallinnon, suunnittelun ja paikkatietopalveluiden tulosityksikköön kuuluu kolme eri tulospaikkaa.

**Hallinto ja talous** –tulospaikka vastaa teknisen palvelualueen hallinto- ja talouspalveluista. Tehäviin kuuluvat teknisen palvelualueen ja lautakunnan päätöksenteon valmistelu ja päätösten toimeenpanotehtävät yhdessä palvelualueen yksiköiden kanssa. Yksikkö vastaa hallinnon ja talousasioiden koordinoinnista, seurannasta, toiminta- ja menettelytavoista, kehittämisestä sekä raportoinnista.

**Yhdyskuntatekniikan suunnittelupalveluiden** tulospaikka vastaa uusien alueiden ja peruskorjattavien kohteiden suunnitelmista ja kustannusarvioista. Yksikössä seurataan käyttötalouden ja investointien määrärahojen riittävyttä. Käyttötalouden ja investointien talousraportit esitellään lautakunnalle neljännesvuosittain.

**Paikkatietopalvelut** –tulospaikka ylläpitää asema- ja pohjakarttaa ja johtokarttaa sekä tuottaa laadukasta kartta- ja paikkatietoaineistoa kunnan eri yksiköiden, sidosryhmien ja kuntalaisten käyttöön.

Maastomittauksia tehdään kunnan omia tarpeita (infrarakentaminen, kiinteistönmuodostus, kaavoitus), rakentamisen ohjaamista (rakennuspaikkojen merkintä) ja maa-aineslupien valvontaa varten.

Yksikkö vastaa myös kuntarekisteri- ja paikkatietojärjestelmässä olevien aineistojen ylläpidosta ja kehittämisestä sekä ohjelmistoympäristön toimivuudesta ja kehittämisestä omalta osaltaan sekä toimii näiden lähitukena ja –kouluttajana.

Tekniset palvelut	TA 2023	TP 2023	TA 2024	TA 2025	Muutos 2024-2025	
					euroa	%
<b>Avustukset yhteisöille</b>	<b>262 000</b>	<b>241 861</b>	<b>253 000</b>	<b>195 000</b>	<b>-58 000</b>	<b>- 22,9</b>
Vesihuolto- ja vesistöjen kunnostusavustus	20 000	5 207	28 000	0	-28 000	-100,0
Yksityistieavustukset***	160 000	161 286	144 000	128 000	-16 000	- 11,1
Palveluliikenne **	82 000	75 368	81 000	67 000	-14 000	- 17,3
<b>Yhteistoimintaosuudet</b>	<b>657 000</b>	<b>647 859</b>	<b>660 000</b>	<b>720 000</b>	<b>60 000</b>	<b>9,1</b>
Joukkoliikenne	657 000	647 859	660 000	720 000	60 000	9,1
<b>Avustukset ja yhteistoimintaosuudet yhteensä</b>	<b>919 000</b>	<b>889 720</b>	<b>913 000</b>	<b>915 000</b>	<b>2 000</b>	<b>0,002</b>

\* valtionapu vähennetty

\* ennen Palvelu- ja asiointiliikenne

\*\*\* yksityistieavustuksissa kahden vuoden sopeutus 20 % jaksotettuna

Tulosityksikön ja etenkin hallinnon- ja talouden tulospaikan vastuualueeseen kuuluvat usean kunnan yhteistyönä hoidettavat viranomaisteh-  
tävät ja toiminnot joukkoliikenteen ja jätehuol-  
lon alueella. Tekninen hallinto osallistuu Jyväsky-  
län kaupungin organisaatiossa toimivien seudul-  
listen toimielimien, joukkoliikennejaoston ja jä-  
telautakunnan ohjausryhmien työskentelyyn.

Jyväskylän seudun joukkoliikenteen käytännön  
järjestämistehtävistä vastaa Jyväskylän kau-  
punki. Päätävänä elimenä joukkoliikenneasi-  
oissa toimii Jyväskylän seudun joukkoliikenne-  
lautakunta, jossa Laukaalla on 1.1.2024 alkaen  
yksi (1) jäsen.

Paikallisliikenteen kustannuksissa jakoperus-  
teena käytetään kuntien toteutuneita matkusta-  
jamääriä. Laukaan osuus matkoista on 6,5 pro-  
senttia. Hallinnon ja erilaisten kehitysprojektien  
kuluissa jakoperusteena on kuntien asukasluku,  
josta Laukaan osuus on 10,59 prosenttia. Lau-  
kaan kunnan joukkoliikenteen maksuosuudeksi  
vuodelle 2025 on arvioitu 734.000 euroa Jyväsky-  
län seudun joukkoliikennelautakunnassa.

Joukkoliikenteen tärkeimpiä tulonlähteitä ovat  
asiakastulot sekä valtionavustukset. Menoja syn-

tyy liikennöinnistä, joukkoliikenteen järjestämi-  
sen kustannuksista ja seutuliikenteen nousukor-  
vauksista.

Epävarmuustekijöitä joukkoliikenteen talousarvi-  
ossa ovat tulopuolella matkamäärien kautta tu-  
levien asiakastulojen kehittyminen. Mikäli talou-  
dellinen tilanne sitä edellyttää, niin lippujen  
asiakashintoihin saattaa tulla korotuksia, liiken-  
netarjontaa supistetaan, edellisten yhdistelmä-  
ratkaisua pohditaan tai kuntien maksuosuuksia  
lisätään. Lisäksi merkittävä muutos kohdistuu  
joukkoliikenteen valtionavustuksiin, joita on yh-  
teensä arvioitu saavan 2.0 miljoonaa euroa. Val-  
tionavustukset kirjataan jatkossa Jyvässeudun  
MAL-sopimukseen, mutta sopimusta ei ole vielä  
allekirjoitettu ja sen takia tarkka valtionavustus-  
ten määrä ei ole tiedossa.

Joukkoliikenteen seudullisen toiminnan kustan-  
nusjakoselvitys on vielä kesken ja siitä johtu-  
vasta syystä kuntien maksuosuuksien talousarvi-  
oihin on tulossa muutoksia. Selvityksen pitäisi  
olla viimeistään valmis joulukuussa 2024. Tässä  
vaiheessa arvioidaan, että Laukaan maksuosuus  
mahdollisesti pienenee vielä hiukan ja lisäksi  
yleensä vuositasona on talousarvioon verrattuna  
onnistuttu saavuttamaan parempi tulos joukko-

liikenteen osalta. Tämän vuoksi arvioidaan joukkoliikenteen maksuosuudeksi 720.000 euroa. Toisaalta on myös otettava huomioon se, että mikäli valtionosuudet ovat arvioitua pienemmät, niin kuntien maksuosuudet saattavat nousta merkittävästi.

Lievestuore-Laukaan –palveluliikenteen linja on kunnan järjestämää sisäistä liikennettä. Liikennöinti kilpailutettiin vuonna 2021. Sopimusta jatkettiin kahden vuoden optiolla 2024 ja se on voimassa 31.7.2026 saakka. Lievestuore-Laukaa linjan kustannuksiksi vuodelle 2025 on arvioitu 105.000 euroa, josta valtionavun jälkeen on arvioitu jäävän kunnan maksettavaksi 67.00 euroa.

## Henkilöstösuunnitelma

### HALLINTO, SUUNNITTELU JA PAIKKATJETOPALVELUT

HENKILÖSTÖSUUNNITELMA	TP 2023	TA 2024	TA 2025	TS 2026	TS 2027
<b>HTV (palkallinen työpanos)</b>					
Vakituiset	6,91	6,00	6,00	7,00	7,00
Määräaikaiset	0,33				
<b>Yhteensä</b>	<b>7,24</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>7,00</b>	<b>7,00</b>

Hallinnon, suunnittelun ja paikkatietopalveluiden henkilöstö koostuu 5:stä vakituisesta työntekijästä. Henkilöstö jakautuu tulospaikoille niin, että hallinnon- ja talouden tulospaikalla on tekninen johtaja ja hallinto- ja talouspäällikkö sekä 25 prosentin osuudet yhdyskuntatekniikan ja tilapalvelupäällikön panoksesta. Yhdyskuntasuunnittelussa on suunnitteluinsinööri ja paikkatietopalveluissa maanmittausinsinööri ja kartoittaja sekä 50 prosentin työpanoksella maankäyttösihteeri paikkatietoaineistotyöskentelyssä.

**Hallinnon ja talouden** osalta hallinnon keskittämisen yhteydessä saattaa tapahtua muutoksia. **Suunnittelun** yksikössä ei ole tiedossa henkilöstömuutoksia.

**Paikkatietopalvelujen** yksikössä on nähty, että muuttuneen maailmantilanteen johdosta rakentamiseen liittyvät mittaukset ovat vähentyneet jo

Vesihuolto- ja vesistön kunnostusavustukset yhdistettiin vuodelle 2024. Talouden yhtenä tasapainottamiskeinona on avustusten vähentäminen ja vuoden 2025 osalta esitetään, että määrärahaa ei varata vesihuolto- ja vesistön kunnostusavustuksille.

Yksityistieavustukset sisältyvät yhdyskuntatekniisten palvelujen talousarvioon, jossa avustusten sopeuttaminen jakotettuna jatkuu nyt toisena vuonna peräkkäin ja näin ollen toteutuu valtuuston mukainen päätös sopeuttaa 20 % kokonaisuudessaan vuoden 2023 avustustasoon verrattuna.

Yllä olevassa taulukossa on esitetty avustusten ja yhteistoimintaosuuksien koonti ja talousarvio vuodelle 2025.

vuoden 2022 kesästä lähtien. Tämän vuoksi paikkatietopalveluissa on siirretty toisen kartoittajan rekrytointia. Tilanne rakennusalalla on pysynyt edelleen huonona, joten toisen kartoittajan rekrytointia siirretään edelleen. Vuodelle 2025 ei varata määrärahoja toisen kartoittajan toimeen, vaan jatkossa vuosittain talousarvioiden yhteydessä harkitaan tilanne toimen suhteen. Mikäli tilanne muuttuu radikaalisti positiiviseen suuntaan, niin tehtävän täyttää täytyy harkita jo talousarviovuoden aikana.

Rekrytoinnin lykkäämisellä saadaan säästöjä henkilöstökustannuksissa myös vuodelle 2025. Kartoittajan toimesta ei ole tarkoitus luopua, sillä mikäli rakentaminen palautuu taas ennalleen, tarvitaan palvelualueen tehtäviin kaksi kartoittajaa laadukkaasti palveluntarjonnan tarjoamiseksi.

## Koulutussuunnitelma

**Hallinnon ja talouden sekä suunnittelun** yksikössä varaudutaan ammattitaitoa ylläpitävään koulutukseen 1 henkilö / 2 koulutuspäivää.

**Paikkatietopalveluissa** varaudutaan kahteen alan pääkoulutustapahtumaan, Trimble kuntapäivät 2025 ja Geoforum summit 2025, joissa käydään läpi ajankohtaisia ja kehittämiseen liittyviä luentoja mm. paikkatieto-, kuntarekisteri sekä sovel-luskehittämiseen liittyvistä asioista. Lisäksi aluei-

denkäyttölain ja rakentamislain muutosten muka-naan tuomiin vaatimuksiin tulee varautua koulu-tuksin, sillä ne vaikuttavat suoraan työprosessei-hin ja käytettäviin tietojärjestelmiin ja niiden raja-pintoihin (mm. RYTJ). Kaikki koulutukset mahdol-listavat myös verkostoitumisen muiden kuntien edustajien ja alan toimijoiden kanssa. Koulutus-päiviä 2,5 henkilöä/4 koulutuspäivää. Lisäksi am-matillista koulutusta koulutustarjonnan perus-teella 2 henkilöä/2 päivää

## Yhdyskuntatekniset palvelut

Yhdyskuntateknisten palvelujen tulosityksikkö vas-taa Laukaan kunnan hallintaan kuuluvien katujen ja valaistuksen ylläpidosta sekä niiden rakentami-sesta. Yksikön tehtäviin kuuluu myös viher-, sa-tama- ja liikennealueiden ylläpito ja rakentami-nen.

Lisäksi yhdyskuntatekniset palvelut vastaa kunnan hulevesiverkostosta ja rakentaa kunnallistekniikan Laukaan Vesihuolto Oy:lle. Tulosityksikön päällikkö toimii myös oman virkansa ohella Laukaan Vesi-huolto Oy:n verkostopäällikkönä ja vastaa vesi-huollon saneeraus- ja rakentamiskohteista.

Tulosityksikkö tuottaa myös kunnan sisäisiä varas-topalveluita edullisesti ja täydentää urakoitsijoi-den tuottamia palveluita kunnan omalla koneka-lustolla.

Yhtenä Laukaan kunnan talouden tasapainotta-misohjelman konkreettisena toimenpiteenä Lau-kaan kunnanvaltuusto on päättänyt kokoukses-saan 25.9.2023 yhtiöittää Laukaan kunnan tekni-set tukipalvelut. Tarkoituksena on perustaa Lau-kaan Tukipalvelut Oy niminen inhouse-yhtiö, jonka kunta 100 % omistaa. Yhtiön on tarkoitus

aloittaa toimintansa vuoden 2025 alussa, viimeis-tään vuoden puolivälissä.

Kunnanvaltuuston päätöksessä talouden tasapai-nottamistoimenpiteeksi teknisille tukipalveluille on kirjattu vuoden 2022 tilinpäätökseen verrat-tuna 20 % kustannusten alentuminen keskipitkällä aikavälillä.

Yhdyskuntatekniikan tulosityksikölle kirjattuja sääs-tötoimenpiteitä on yksityistieavustusten leikattu 16.000 euroa. Talousarvioon on varattu tulevalle vuodelle yksityistieavustuksia 128.000 euroa. Yksi-tyistieavustukset myöntää tekninen lautakunta katurakennusmestarin esityksestä. Lisäksi katujen talvihoitoon ja puistojen hoitoon varattuja käyttö- ja ylläpitorahasta on jouduttu nipistämään huomattavasti.

Yhdyskuntateknisten palveluiden investointiohjel-massa on tulevana vuonna huomioitu maankäy-tön esittämät toiveet sekä katuomaisuuden kor-jausvelan pienentäminen. Laukaan matkailu ja kulttuurikohteiden kehityshankkeita pyritään edistämään mahdollisuuksien mukaan.

## Henkilöstösuunnitelma

### YHDYSKUNTATEKNISET PALVELUT

HENKILÖSTÖSUUNNITELMA	TP 2023	TA 2024	TA 2025	TS 2026	TS 2027
<b>HTV (palkallinen työpanos)</b>					
Vakituiset	14,88	16,00	4+12	4,00	4,00
Määräaikaiset	2,81	9,00	10,00		
<b>Yhteensä</b>	<b>17,69</b>	<b>25,00</b>	<b>4+22</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>

Yhdyskuntateknisten palvelujen tulosityksikössä on yhteensä 16 vakinaista henkilöä. Mukana on kaksi rakennustyömailla olevaa maanrakennusammattimiestä.

Mikäli Laukaan Tukipalvelut Oy perustetaan, suurin osa yhdyskuntatekniikan henkilöstöstä (12 henkilöä) siirtyy ko. yhtiön palvelukseen vuoden 2025 aikana. Tästä syystä esimerkiksi tulevalle

vuodelle palkattavien kausityön- ja kesätyöntekijöiden sekä tukityöllistettyjen määrää on vaikea ennustaa.

Aikaisempina vuosina on palkattu kaksi kausityöntekijää, vaihteleva määrä paikallisia nuoria, joiden tehtävänä on ollut hoitaa kunnan puisto- ja katuviheralueita.

## Koulutussuunnitelma

Koulutussuunnitelmassa huomioidaan lakisääteiset koulutukset mm. työ- ja tieturva sekä ensiapukoulutukset.

Leikki- ja lähiliikuntapaikkojen turvallisuus- täydennyskoulutukseen on osallistumassa yksi puistopuolen työntekijä, joka huolehtii lakisääteisistä leikkipaikkojen turvatarkastuksista.

## Tilapalvelu

Tilapalvelun tulosityksikkö vastaa kunnan suorassa omistuksessa olevan rakennuskannan tilahallinnasta. Rakennutamme, ylläpidämme ja vuokraamme tiloja kunnan palvelualueiden käyttöön. Vuokraamme kunnan palvelualueiden käyttöön soveltumattomat, mutta muuten käytökelpoiset tilamme markkinoille ja käyttöaste näissä tiloissa on viime vuosien aikana nostettu lähelle 100 prosenttia.

Tilapalvelu jakautuu kolmeen eri tulospaikkaan; kiinteistönhoito, kiinteistöjen kunnossapito sekä rakennuttaminen ja tilahallinta.

**Tilapalvelun toiminnassa** korostuu asiakas- ja palvelulähtöisyys, asiantuntijuus, suunnitelmallisuus, turvallisuus ja ympäristöystävällisyys. Rakennetun kiinteistöomaisuuden arvon ja käytettävyyden säilyttäminen on toimintamme keskiössä. Tilapalvelu kehittää toimintaansa muun muassa asiakaskyselyjen tulosten perusteella.

Henkilöstön henkisen ja fyysisen työkyvyn ylläpitäminen on tilapalvelussa kunnia-asia.

**Kiinteistönhoidon** tulospaikka vastaa rakennetun kiinteistöomaisuuden elinkaaren aikaisista hoito- ja huoltotehtävistä. Palvelutuotannon muuttuvien tarpeiden vuoksi osa tilapalvelun vastuulle kuuluvista kiinteistönhoidon palveluista toteutetaan ostopalveluna. Talouden tasapainottamisohjelmassa esitetyn teknisten palveluiden yhtiöittämissä toteutumisen myötä koko kiinteistönhoidon tulospaikan toiminta ja henkilöstö siirtyvät palvelua tuottavalle yhtiölle.

**Kiinteistöjen kunnossapidon** tulospaikan pääasiallinen vastuu on huolehtia rakennusten elinkaaren aikaisista korjaustehtävistä. Tämän lisäksi tulospaikka toteuttaa muiden palvelualueiden tilaamia toiminnallisia muutokorjauksia ja pieni- muotoisia investointihankkeita. Kiinteistöjen

kunnossapitotyöt ovat pääosin investointiluonteisia töitä, joten aikaisemmista vuosista poiketen kunnossapidolle tarkoitettua määrärahaa on siirretty käyttötalouden puolelta kohdentamattoman investointimäärärahan alle. Oman henkilöstön lisäksi kunnossapidon tehtäviä hoitavat vuosisopimusurakoitsijat. Vuosisopimusurakoitsijoita on rakennusteknisten töiden, sähkötöiden sekä LVIA –töiden erikoisaloille. Talouden tasapainottamisohjelmassa esitetyn teknisten palveluiden yhtiöittämismallin toteutumisen myötä koko kiinteistöjen kunnossapidon tulospaikan operatiivinen toiminta ja henkilöstö siirtyvät palvelua tuottavalle yhtiölle.

**Rakennuttamisen ja tilahallinnan tulospaikka** vastaa ja huolehtii teknisen asiantuntijan roolissa talonrakennusinvestointihankkeiden hankesuunnitteluvaiheesta sekä rakennuttajan roolissa hankkeen toteutuksesta: suunnittelun ohjauksesta aina takuuajan loppuun saakka. Investointihankkeiden kokonaisuuden lisäksi tulospaikka vastaa kunnan kiinteistöomaisuuden keskittämistä tilahallinnasta ja vuokraustoiminnasta. Tilapalvelun taloushallinta-, tiedottamis- ja asiakaspalvelutehtäviin liittyvät kokonaisuudet kuuluvat myös tulospaikan tehtäviin.

Taloussuunnittelu vuodelle 2025 on poikennut aikaisemmista vuosista suuresti teknisten tukipalveluiden yhtiöittämissuunnittelun ja sen mukanaan tuomien säästötavoitteiden myötä. Talousarvio on pyritty laatimaan siten, että perustettavan yhtiön toimintaan liittyvät kulut ovat tarvittaessa mahdollisimman helposti eroteltavissa kuntaan jäävistä kuluista.

**Tilapalvelun** tilavuokrajärjestelmän sisäinen vuokra koostuu kiinteistön ylläpito- ja pääomavuokrasta.

Ylläpitovuokra sisältää hallinnon, kiinteistönhoiton, normaalin kunnossapidon, energiat sekä sisäiset puhtauspalvelut läpilaskutuksena. Keskiarvo koko rakennuskannan ylläpitovuokralle on 7,4 euroa/htm<sup>2</sup>.

Pääomavuokra pohjautuu rakennusten teknisiin arvoihin, jotka päivitettiin toukokuun 2024 alussa. Pääomavuokran korkotuottona käytetään asetuksen mukaista 6 % tuottovaatimusta<sup>1</sup>. Vuokrien määrityksessä nyt myös Leasing rahoituksella valmistuneiden rakennusten pääomavuokrat pohjautuvat samaiseen laskentatapaan kuin suoraomisteisissa rakennuksissa eli vuokra lasketaan rakennusten teknisistä arvoista nyt annetulla 6 % tuottovaatimuksella.

Kunnan ulkopuolisille toimijoille vuokrattaessa pääoman korko määritellään tapauskohtaisesti ja se on 2-4 prosenttia, jotta vuokrahinnoittelu vastaa markkinahintaa. Keskiarvo koko rakennuskannan pääomavuokralle on 11,5 euroa/htm<sup>2</sup>.

Toimintamenoja pyritään kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti pienentämään luopumalla tyhjillään olevista kiinteistöistä sekä niistä kiinteistöistä, joilla ei ole käyttöä kunnan omassa palvelutuotannossa tai kehittämisessä. Näistä kiinteistöistä luovuttaessa saadaan ylläpitoluista säästöä noin 117.000 euroa.

Kiinteistön ylläpitokulujen leikkaaminen tulee näkymään kiinteistöjen ja niiden alueiden ylläpidon laadussa. Turvallisuuteen ja terveellisyteen liittyvistä ylläpitotehtävistä ei tingitä.

<sup>1</sup> Tuottovaatimus pohjautuu 7.4.2022 hyvinvointialueuudistukseen annettuun Valtioneuvoston ase-

tukseen "Valtioneuvoston asetus kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023–2026".



## Henkilöstösuunnitelma

### TILAPALVELU

HENKILÖSTÖSUUNNITELMA	TP 2023	TA 2024	TA 2025	TS 2026	TS 2027
<b>HTV (palkallinen työpanos)</b>					
Vakituiset	20,54	19,00	4+14	4,00	4,00
Määräaikaiset	3,08	3,00	1+2	1,00	1,00
<b>Yhteensä</b>	<b>23,62</b>	<b>22,00</b>	<b>5+16</b>	<b>5,00</b>	<b>5,00</b>

Edellisen vuoden tapaan eläköitymisten myötä vapautuneita toimia tai virkoja ei pyritä täyttämään toimintavuoden aikana. Kausiluontoisten työtehtävien hoitamiseen on varauduttu. Henkilöstökustannusten kehittymistä seurataan aktiivisesti ja tilapalvelu pyrkii käyttämään työllistämisvelvoitteen piirissä olevaa työvoimaa tarpeen vaatiessa ja taloudellisten resurssien salliessa.

Vuoden 2025 aikana eläkkeelle jäämisiä ei ennakkotiedon mukaan tapahdu.

Työkuormaa seurataan ja kuormitusta tasataan työnjohdollisin toimin tarvittaessa. Tilapalvelun henkilöstömäärä pysyy pääosin vakiintuneena ja resurssitarpeeseen reagoidaan viipymättä.

### Koulutussuunnitelma

Tilapalvelu järjestää henkilöstölleen koulutusta suunnitellusti ja kehityskeskusteluissa esiin nousseita ideoita koulutuksille järjestetään henkilöstölle talousarvion mahdollistamissa puitteissa.

**Talouden tasapainottamisohjelmassa** esitetään teknisten palveluiden yhtiöittämismalli. Yhtiölle siirtyvän henkilöstön määrä tulee arvion mukaan olemaan 16 htv. Talouden suunnittelussa vuosina 2026 ja 2027 näkyy henkilöstön osittainen siirtyminen palveluja tuottavaan yhtiöön.

Investointien vähentyessä investointihankkeisiin varataan noin 1 htv:n resurssi. Tämän henkilötyövuosimäärän palkkakustannukset ohjataan investointihankkeiden kustannuspaikoille. Muilta osin tilapalvelun henkilöstökustannukset maksetaan käyttötalouskuluina.

Koulutussuunnitelmassa on pakko huomioida lakisääteiset koulutukset, kuten esimerkiksi työturvakortti ym. vastaavat koulutukset.

## Ruoka- ja puhtauspalvelut

Laukaan kunnan ruoka - ja puhtauspalvelut tuotavat kunnan eri yksiköille sekä kunnan toimintaan liittyville ulkopuolisille asiakkaille ravitsemussuosituksen mukaiset ruokapalvelut ja tilojen tarkoituksenmukaisen puhtaustason.

**Ruokapalveluissa** ruokapalvelukeskuksen hanke-suunnittelun käynnistyttyä uudelleen, ruokapalveluissa jatkuu valmistautuminen tuotantoprosessimuutokseen.

Ulkopuolisen asiantuntijan tekemässä eri toimintamallien välisessä kustannusvertailussa kustannustehokkaammaksi tuotantoprosessimalliksi osoittautui kylmäruoanvalmistus.

Kylmäruoanvalmistus on prosessi, jossa hyödynnetään esikäsiteltyjä raaka-aineita kylmänä. Kylmävalmistuksella valmistettu ruoka mahdollistaa ruoan joustavan kuljettamisen kylmänä ja turvallisen kuumentamisen keittiöissä.

**Puhtauspalvelut** kuuluvat osana Laukaan kunnan teknisten tukipalvelujen tasapainottamisohjelmaa, jossa on esitetty tukipalvelujen yhtiöittämistä. Tällä hetkellä puhtauspalveluissa ostopalvelujen osuus on 23 % oman työosuuden kattaessa loput 77 % siivottavista neliöistä.

Laadun toteutumista seurataan Insta 800 siivouksen teknisen laadun mittaus- ja arviointijärjestelmällä ja kyselemällä käyttäjiltä suoraa palautetta.

### Henkilöstösuunnitelma

#### RUOKA- JA PUHTAUSPALVELU

HENKILÖSTÖSUUNNITELMA	TP 2023	TA 2024	TA 2025	TS 2026	TS 2027
<b>HTV (palkallinen työpanos)</b>					
Vakituiset	54,77	59,00	30,3+28,9	32,50	32,50
Määräaikaiset	15,92	11,00	5+5	5,00	5,00
<b>Yhteensä</b>	<b>70,69</b>	<b>70,00</b>	<b>35,3 + 33,9</b>	<b>37,50</b>	<b>37,50</b>

Eläköitymisiä tulee olemaan useita seuraavien lähivuosien aikana. Henkilöstöstä on 62-64 vuotiaita 10 henkilöä. Myös osa-aikaiseen työhön siirtymiseen ennen eläköitymistä tulee varautua. Haasteena tule olemaan tulevaisuudessa ammattitaitoisten työntekijöiden saatavuus.

Eläköitymisen myötä vapautuneita toimia tarkastellaan ja täytetään arvioimalla palvelutoiminnan tarve. Toimien täyttämistä tulee pohtia ennakoivasti jo nyt puhtauspalveluissa toimintaprosessien ja tilojen siivoustiheyksiä, kuten myös ruokapalvelukeskuksen uutta tuotantoprosessia mietittäessä. Ostopalvelujen mahdollinen siirtäminen omaksi työksi tulee kasvattamaan henkilötövuosia.

Sekä ruoka- ja puhtauspalveluissa on aloittanut molemmissa yksi oppisopimusopiskelija, joiden opinnot jatkuvat vielä vuoden 2025 puolella.

Ruokapalvelussa työskentelee 43 työntekijää (34,9 htv). Määräaikaisia työntekijöitä on 5. Henkilötövuosia on vähentänyt kyläkoulujen lakauttamisen yhteydessä 1,5 htv. Ruokapalveluissa on jouduttu turvautumaan ostopalveluihin astiahuollon tehtävissä työntekijäsaatavuuden haasteiden johdosta (1,6 htv / vuosi). Lievestuoreella ostopalvelujen määrää (0,65 htv) on jo vähennetty ja tavoitteena on siirtää ostopalvelu kokonaisuudessaan (0,25 htv) takaisin omaksi työksi.

Eryteisesti Leppäveden alueella varhaiskasvatuksen hoitoa tarvitsevien lapsimäärän kasvulla on luonnollisesti vaikutuksensa myös ruoka- ja puhtauspalvelun toimintaan. Ruokapalveluissa on työt pystytty toistaiseksi järjestämään uudelleen sisäisin järjestelyin. Uusien kohteiden aloittaessa toimintansa tulee tarkasteluun henkilöstön uudelleen mitoitus.

Alueen ostopalvelukohteisiin on liitetty alueelle tulleet uudet kohteet ja tämä on kasvattanut puhtauspalvelun kuluja. Puhtauspalveluissa tulee tarkasteluun ostopalvelujen mahdollinen siirtäminen omaksi työksi. Tämä tulee vaikuttamaan henkilötyövuosia kasvattavasti, ostopalvelukustannuksia laskevasti.

### Koulutussuunnitelma

Ruoka- ja puhtauspalvelun henkilöstön ammattitaitoa ylläpidetään ja kehitetään järjestämällä alan ajankohtaiskoulutusta. Yleisteema on toimiva työyhteisö. Mahdollisen yhtiöittämisen myötä puhtauspalvelussa tulee korostumaan erityisesti työn suunnitelmallisuuden ja organisoinnin tärkeys. Ruokapalvelussa tullaan ennakkoivasti panostamaan uuden ruokapalveluksen mukana tuomiin uusiin haasteisiin.

Puhtauspalveluissa työskentelee 36 työntekijää (33,9 htv), joista 31 on vakituisessa ja 5 määräaikaisessa toimessa. Vakituista 4 on yhdistelmätyöntekijää sekä yksi viranhaltija, jonka työpanos on jaettu 50/ 50 molemmille työaloille.

Yhdistelmätyöntekijöiden työpanoksen henkilötyövuosien siirtymät ruoka- ja puhtauspalveluissa tulevat tarkemmin tarkasteltavaksi yhtiöittämisen myötä.

Molemmilla työalaoilla tulee ajankohtaiseksi päivittää hätäensiapukoulutus.

Vakituisessa toimessa oleville on tarjottu mahdollisuutta syventää omaa ammatillista osaamista oppisopimuskoulutuksessa. Ruokapalveluissa kahden dieetikokin ja yhden esimiehen erityisammattitutkintojen opinnot jatkuvat vuonna 2025.

### Ympäristövalvonta

Ympäristövalvonta tuottaa ympäristöterveydenhuollon lakisääteiset viranomaispalvelut Laukaan ja Konneveden kuntien alueelle sekä ympäristösuojelun ja rakennusvalvonnan lakisääteiset viranomaispalvelut Laukaan ja Hankasalmen kuntien alueelle.

Tämän lisäksi palveluja tuotetaan yhteistyösopimuksin eläinlääkintähuollon osalta Jyväskylän kaupungille (Äänekosken alueelle) ja vastavuoroperiaatteella terveystalouden ja eläinsuojelun osalta Pohjoisen Keski-Suomen ympäristöpalveluiden kanssa. Lupa- ja valvontalautakunnassa on neljä jäsentä Laukaasta, kolme jäsentä Hankasalmeelta ja kaksi jäsentä Konnevedeltä. Vastuukuntana toimii Laukaan kunta. Lautakunta kokoontuu pääsääntöisesti 10 kertaa vuodessa.

Ympäristövalvonnan henkilöstökulut pienenevät vuoteen 2024 verrattuna kahden viranhaltijan palkkaraajojen verran (virkavapaus ja täyttämättä jätettävä virka). Kunnan ilmasto-ohjelman

laadintaan ei varata määrärahaa aiempien vuosien tapaan eikä Rekisterit kuntoon - hankkeeseen myöskään varata määrärahoja. Ympäristövalvonnan lupa- ja valvontamaksujen kertymän arvioidaan pienentyvän uuden rakentamislain tuomien muutosten sekä maailman epävarman taloustilanteen vuoksi.

Ilmasto-ohjelman toteutuminen ja seuranta on kirjattuna kunnan Liekkiä Laukaaseen kuntastrategiaan.

Uuden hallituksen hallitusohjelman mukaan ilmastonsuojelusuunnitelman tekeminen ei enää ole kunnalle velvoittava, ja tämän lisäksi kunnille ohjelman tekoon edellisen hallituksen aikana osoitetut määrärahat on tulevilta vuosilta poistettu. Laukaan kunnalla on olemassa vanha ilmastonsuojelusuunnitelma. Tätä suunnitelmaa on aloitettu kunnan ilmasto- ja energiatyön ohjausryhmän toimesta päivittämään nykyistä tilannetta ja lainsäädäntöä vastaavaksi.

Maankäyttö- ja rakennuslaki on korvaantumassa rakentamislaki vuodelta 2025 alusta. Tämän muutoksen johdosta rakennusjärjestyksen uusiminen on aloitettu vuoden 2024 aikana. Rakennusjärjestyksen uusimista ohjaa viranhaltijoista ja luottamushenkilöistä koostuva ohjausryhmä. Samalla tullaan uusimaan ja osin yhtenäistämään myös Hankasalmen rakennusjärjestys Laukaan kanssa, joten Hankasalmen kunta on nimennyt ohjausryhmään omat edustajansa.

Rakennetun ympäristön tietojärjestelmää koskeva laki tulee muuttamaan rakennusvalvonnan

toimintaa ja työtapoja. Asiaa valmistellaan valtakunnallisessa RYHTI-hankkeessa, johon osallistutaan mahdollisuuksien mukaan.

Lupa- ja valvontalautakunnan toiminnallinen tavoite on tuottaa yhteistoimintakuntien alueelle lakisääteiset viranomaisen lupa- ja valvontapalvelut taloudellisesti ja tehokkaasti. Palvelut tuotetaan asiakaspalveluasenteella ratkaisuhakuisesti, niin että kaikki saavat tasapuolisen lakisääteisen palvelun kullakin toimialalla.

Lupapalveluissa tavoite on huolehtia siitä, että haetut luvat valmistuvat päätettäväksi ilman viiveitä.

## Henkilöstösuunnitelma

### YMPÄRISTÖVALVONTA

HENKILÖSTÖSUUNNITELMA	TP 2023	TA 2024	TA 2025	TS 2026	TS 2027
<b>HTV (palkallinen työpanos)</b>					
Vakituiset	23,19	21,50	20,30	21,30	21,30
Määräaikaiset	4,65	2,00	0,30	0,30	0,30
<b>Yhteensä</b>	<b>27,84</b>	<b>23,50</b>	<b>20,60</b>	<b>21,60</b>	<b>21,60</b>

Ympäristövalvonnan henkilöstö koostuu 20,3 vakituisesta työntekijästä. Henkilöstö jakautuu toimialueille niin, että yksikössä on ympäristötoimenjohtaja, hallintosihteeri, 3 rakennustarkastajaa, lupasihteeri, 10 prosentin osuudella LVI-asiantuntija, ympäristösuojelusihteeri, 3 ympäristötarkastajaa (joista yksi virkavapaalla vuoden 2025), 5 ympäristöterveystarkastajaa, 5 kunnan eläinlääkäriä, joista 3 praktiikassa ja 2 valvonnassa (valvontaeläinlääkärit), eläinlääkärin avustaja sekä 20 prosentin osuudella toimistosihteeri.

## Koulutussuunnitelma

Ympäristövalvonnan henkilöstö tekee korkeaa ammatillista osaamista edellyttävää asiantuntijatyötä virkasuhteessa. Tehtäviin on pääsääntöisesti lainsäädännöllä asetettu pätevyysvaatimukset, jolla varmistetaan se, että työhön tultaessa on perusvalmiudet tehtävistä selviytymiseen. Ammattitaidon ylläpito edellyttää kuitenkin jat-

Ympäristövalvonnan vakituisessa henkilöstömäärässä on tapahtunut muutoksia. Eläköitymisen vuoksi vapautuneeseen ympäristötoimenjohtajan virkaan siirrettiin ympäristöpäällikkö ja ympäristöpäällikön vapautunutta virkaa ei täytetä, virka lakkautetaan. Yksi rakennustarkastaja on irtisanoutunut ja vapautunutta rakennustarkastajan virkaa ei täytetä.

kuu syventävää ammatillista koulutusta esimerkiksi lainsäädännön muutoksista. Tähän ammattitaidon ylläpitoon on varattu yksikön talousarviossa rahaa siten, että koulutusta saadaan 2-4 päivää henkilöä kohden vuodessa. Tarkoitukselliset koulutukset valitaan ja päätetään, kun palveluntuottajat ilmoittavat vuoden 2025 koulutuskalenterinsa.

## Kehittämisen painopisteet

Teknisellä palvelualueella merkittävin kehittämis-kohte tulee olemaan **teknisten tukipalvelujen yhtiöittäminen**.

Sen osalta on käynnistetty selvitys ja valmistelu vuoden 2024 aikana, jonka tuloksena kunnanvaltuusto perusti kunnan 100 % omistaman inhouse-yhtiön. Yhtiöittämisellä tavoitellaan prosessien tehostamista teknisten tukipalveluiden osalta. Yhtiön on tarkoitus aloittaa palvelutoimintansa vuoden 2025 alusta alkaen.

**Tilatehokkuuden parantaminen**, jolla pyritään siihen, että tyhjistä tiloista luovuttaisiin sekä sote-kiinteistöjä myytäisiin. Laukaan kunta maksaa pelkästään tyhjillään olevista kiinteistöistä 40.000 euroa, jonka lisäksi kunnan rasitteena on väistötila- ja lisätilakustannukset. Väistötiloista kustannus

vuosittain on noin 160.000 euroa. Omaa toimintaa tiivistetään ja väistötiloista luopumista edistetään.

**Ruokapalvelun tilojen ja tuotantoprosessin uudistaminen**. Ruokapalveluissa on jatkunut ruokapalvelukeskuksen hankesuunnittelu. Ulkopuolisen asiantuntijan tekemässä eri toimintamallien välisessä kustannusvertailussa kustannustehokkaammaksi tuotantoprosessimalliksi osoittautui kylmäruoanvalmistus. Ruokapalvelutilojen suunnittelun osalta pyritään tehokkaisiin ja toimiviin tilaratkaisuihin. Suuri merkitys tuotantoprosessin muutoksessa tulee olemaan tuotekehitystyöllä, jolla tullaan uudistamaan koko reseptiikka. Toimiva reseptiikka helpottaa ja mahdollistaa uuden toimintatavan haltuunoton.

### 1.1.3 Toiminnalliset tavoitteet

Strateginen linjaus/tavoite	Toiminnallinen tavoite suunnitelmavuonna	Mittarit/indikaattorit	Lähtötaso/tavoitetaso
<i>Kuntatalouden tasapaino vahvistuu</i>	<i>Tilojen, jotka eivät ole välttämättömiä kunnan peruspalvelutuotannolle, myyminen.</i>	<i>Taloudellinen säästö ylläpitokustannuksissa.</i>	<i>Tavoitesäästö 117 000 euroa.</i>
<i>Henkilöstön hyvinvointi paranee</i>	<i>Turvalliset ja terveelliset tilat.</i>	<i>Olosuhdepoikkeamailmoitukset vastaanotetaan BEM-järjestelmään.</i>	<i>Olosuhdeilmoitusten määrä. Sisäilmakohteiksi nimettyjen kohteiden määrä. Vasteaika korkeintaan 2 työpäivää, akuutteihin havaintoihin vastataan heti.</i>
<i>Palvelukulttuurin kehittäminen</i>	<i>Seurataan aktiivisesti lain ja asetusten täytäntöönpanoa maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksesta</i>	<i>Tarkastellaan nykyisen ohjelmistoinfran soveltumista mallipohjaiseen työskentelyyn ja tarvittaessa tehdään markkinakartoitusta eri vaihtoehtoista mallipohjaisen työskentelyn mahdollistamiseksi.</i>	<i>Markkinakartoituksen pohjalta valmistaudutaan mahdollisiin ohjelmistohankintoihin ja kouluttaudutaan uuteen toimintamalliin niin, että vuonna 2026 on valmius ottaa vastaan ja käsitellä asiakkaiden tietomalleja rakennusvalvonnan prosesseissa.</i>
<i>Kuntatalouden tasapainottaminen</i>	<i>Laukaan kunnan 100%:sti omistaman inhouse yhtiön toiminnan käynnistäminen.</i>	<i>Yhtiön toimintamalli suunnitellaan siten, että saavutetaan kustannussäästöjä. palvelutaso säilyttäen prosessien tehostamisen avulla.</i>	<i>Yhtiöittämisellä tavoitellaan yhden miljoonan euron säästöjä pitkällä aikavälillä yhtiölle siirrettävistä palveluista. Vuonna 2025 tavoite on noin 0,5 miljoonaa euroa.</i>
<i>Kestävä kuntatalous, palvelukulttuurin kehittäminen</i>	<i>Uuden tuotantoprosessimallin kehittäminen ruokapalveluissa ja soveltaminen osaksi uutta toimintapaa.</i>	<i>Toimivien ja taloudellisesti resurssiviisaiden ratkaisujen löytäminen.</i>	<i>Laadukkaan, sujuvan ja tehokkaan toimintamallin soveltaminen tavoitteena kustannustehokkaampi toimintatapa.</i>

## 1.1.4 Riskienhallinta

Kunnan omien kiinteistöjen riskejä arvioidaan suunnitelmallisen ja ohjelmoidun kiinteistöjen kuntokartoitustoiminnan avulla. Laadittavat kuntokartoitukset ovat lähtötietoja kiinteistöjen korjaus- ja kunnossapito-ohjelmia varten. Vuosittain tehtävillä kiinteistökierroksilla kartoitetaan yhdessä käyttäjien kanssa kunnossapitotarpeet ja toiveet, jotka siirretään työohjelmaan. Kunnossapito-ohjelmien riittävästä rahoituksesta tulee myös huolehtia toimeenpanon varmistamiseksi. Kunnan talouden tasapainottamisohjelmassa kunnossapitoon varattua resurssia on pienennetty. Tulevaisuudessa tulee huolehtia siitä, että se kuitenkin säilyy kestäväällä tasolla.

Kiinteistöjen käyttöasteen pitämiseen riittävän korkeana sisältyy toiminnallinen ja taloudellinen riski. Em. seikkaan kiinnitetään entistä enemmän huomiota kunnan rakennushankkeita valmisteltaessa ja toteutettaessa. Tilat pyritään toteuttamaan monikäyttöisyysajattelua noudattaen. Uusien kiinteistöjen suunnitteluvaiheessa arvioidaan hankkeeseen liittyvät riskit ja toteutuksen yhteydessä varaudutaan riskeihin sopimuksin ja vaadittavin vakuuksin. Teknisissä palveluissa tehdään säännöllistä sopimusten seurantaa. Apuna käytetään sopimustenhallintaohjelmia.

Keski-Suomen hyvinvointialueen pelastustoimi on omassa riskikartoituksessaan arvioinut onnettomuus- ym. riskejä kunnan alueella. Pelastustoiminnan siirtyi vuoden 2023 alusta hyvinvointialueelle. Jatkossakin tulee taata yhteistyön jatkuminen kunnan ja pelastustoimen välillä.

Laukaaseen on laadittu kunnan liikenneturvallisuuksuunnitelma. Liikenteen turvallisuusriskiä vä-

hennetään suunnitelmassa esitetyillä tavoilla rakentamalla mm. hidastetöyssyjä, kevyen liikenteen väyliä ja jättölenkkejä. Laukaa on mukana Keski-Suomen kuntien yhteisessä liikenneturvallisuushankkeessa, kävelyn ja pyöräilyn edistämishankkeessa sekä kunnassa toimii liikenneturvallisuustyöryhmä.

Palvelualueella laaditaan säännöllisesti raportit tulosyksiköiden käyttötalouden menoista. Vähintään neljännesvuosittain raportit esitellään ja annetaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi erillisenä asiana. Investointimenoista tehdään omat raportit, jotka myös esitellään kuten edellä.

Talonrakennusinvestointihankkeiden toteutuksista annetaan säännöllisesti kirjalliset raportit tekniselle lautakunnalle, tilaajahallintokunnalle sekä kunnanhallitukselle.

Yhdyskuntatekniikan investoinneista tehdään kohdekohtaista jälkilaskentaa, jotka käsitellään työmaakokouksissa ja laskelmat saatetaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi.

Talonrakennuksen rakennushankkeiden työmaakokouksissa on kaksi edustajaa teknisestä lautakunnasta.

Riskeistä, niiden toteutumisesta ja toimenpiteistä riskien realisoitumisen vähentämiseksi laaditaan riskienhallintataulukko tilinpäätöksen yhteydessä. Ympäristöterveydenhuollolla on laatujärjestelmä, joka sisältää toiminnan riskien arvioinnin ja hallinnan.

## 1.1.5 Investoinnit

INVESTOINTIOHJELMA 2025-2029	koko hanke yht.	tot. Ennen 2025	2025	2026	2027	2028	2029
<b>TEKNISET PALVELUT</b>							
<b>Sivistyspalvelut, kiinteistöt:</b>							
Koulujen ja päiväkotien piha-alueiden kunnostus			30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
Taitojen talo/Kuhankosken koulu				100 000			
Sydän-Laukaan koulu/automaation alakeskukset	180 000		60 000	60 000	60 000		
Kirkonkylän koulun P-alue	270 000		270 000				
Kansalaisopisto/muutostyöt Kirkonkylän koululle	100 000			50 000	50 000		
Ruokapalveluprosessin muutostyöt kiinteistöissä			60 000				
<b>Teknisten palveluiden kiinteistöt</b>							
Kuntalan uudisrakennus*		312 888	15 000				
Sararannan kiinteistö (Vuokraus HYVAKS)			300 000				
Vesihuoltolaitoksen katos/Kuhankoski (Vuokraus VHL)			100 000				
Ruokapalvelukeskus			2 000 000				
<b>Pienet investoinnit:</b>							
Kohdentamaton investointimääräraha			880 000	550 000	550 000	550 000	550 000
<b>Tekninen toimi, kiinteistöt:</b>							
Energiainvestoinnit			50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Latauspisteet			90 000				
<b>Yhdyskuntateknikka:</b>							
Culture in Nature -hanke, luonto- ja matkailuinfra rakentaminen			130 000	130 000	50 000	30 000	
Rahoitusosuus (CiN)			-65 000	-65 000	-25 000	-15 000	
Liikennealueet, puistot ja yleiset alueet			2 100 000	2 100 000	2 100 000	2 100 000	2 100 000
Saavutettavampi arkipyöräilyn Laukaa - Käpy-hanke	188 354		94 177	94 177			
Saavutettavampi arkipyöräilyn Laukaa - Traficom avustus	-94 177			-94 177			
VT9-tiehankkeeseen liittyvät kunnan kadut, Lievestuore	1 000 000		500 000	500 000			
ELY:n yhteiset hankkeet/Kuhankosken kevytväylä**	2 950 000			1 350 000		1 600 000	
ELY:n osuus hankkeesta	-1 450 000			-650 000		-800 000	
Laajalahden massa-altaat			10 000				
<b>Tukipalvelut</b>							
Ruokapalvelut, kalusto			22 000				
Paikkatietopalveluiden ohjelmistokehityshanke			13 000				
<b>TEKNISET PALVELUT YHTEENSÄ</b>			<b>6 659 177</b>	<b>4 205 000</b>	<b>2 865 000</b>	<b>3 545 000</b>	<b>2 730 000</b>

## Talonrakennusinvestoinnit

Talonrakennusinvestointien tarve- ja hankesuunnittelujen määrärahavaraukset varataan vuoden 2025 talousarviossa käyttötalouden kustannuksiksi tilapalvelun taloussuunnitelmassa. Kustannukset kohdistetaan kunnan sisäisiin menettelyihin oikealle palvelualueelle.

Hankesuunnitelman saatua investointipäätöksen, varataan toteutussuunnittelu- ja rakentamiskustannusten määräraha investointiohjelmaan.

Jokaisessa hankesuunnitelmassa ratkaistaan vaihtoehtotarkastelun keinoin kuntalaispalveluiden järjestämisen vaihtoehdot sekä tutkitaan olemassa olevan tilojen kapasiteetti, jotta uusien tilojen hankinnalle on vankat perusteet.

Hankesuunnitelmissa ratkaistaan rakennuspaikan sijainti, rahoitus- ja hankemuoto sekä laadulliset tavoitteet. Investointipäätökseen vaikuttavat talouden tunnuslukujen lisäksi palvelualueiden enusteet palveluiden järjestämistarpeesta.

Vuoden 2025 aikana käynnistettävissä hankesuunnitelmissa painotetaan toimitilojen muuntojoustavuutta, joka antaa tilahallinnan näkökulmasta enemmän mahdollisuuksia käyttöasteen hallintaan. Palvelutuotannon määrän suhteessa myös toimitilojen määrän tulisi joustaa.



### Ruokapalvelukeskus

Kantolantiellä sijaitsevan ruokapalvelukeskuksen toimitilat ovat käyneet riittämättömiksi ja sen laitekanta on vanhentunut. Toimitilat ovat osa Laukaan vanhan paloaseman kiinteistöä, jossa toimii muun muassa Loimua Oy sekä yksityisiä yrittäjiä. Liikennöinti kiinteistöalueelle on etenkin raskaalle liikenteelle erittäin ongelmallista. Ruokapalvelukeskus on palvellut kunnan kohteiden lisäksi Keski-Suomen sairaanhoitopiirin sekä Seututerveyskeskuksen toimipisteitä. Sosiaali- ja Terveyspalveluiden järjestämistä vastuun siirtyessä hyvinvointialueelle siirtyivät myös ruokapalveluiden vastuut hyvinvointialueelle. Ruokapalvelukeskuksen hankkeeseen varataan vuoden 2025 talousarviossa 2.000.000 euroa. Investointipäätös tehdään hankesuunnitelman hyväksymisen yhteydessä.

### Kuntala

Kuntalan hankesuunnittelutyö jatkuu, hankkeelle varataan vuoden 2025 talousarvioon 15.000 euroa. Laukaan kunnanvirasto on toiminut vuodesta 2020 alkaen väistötiloissa vanhan Kuntalan sisäilmaongelmien vuoksi.

### Vesihuoltolaitoksen katos

Laukaan Vesihuolto Oy on vuokralla Laukaan kunnan omistamissa toimitiloissa Kuhankoskella. Vesihuollon kaluston turvaamiseksi ja toimivuuden varmistamiseksi nyt ulkosalla olevat ajoneuvot ja tarvikkeet olisi saatava suojaan. Katos on myös tärkeä ympäristön viihtyisyyden ja toiminnan suojaamisen kannalta. Investoinnin kustannukset korottavat Laukaan Vesihuolto Oy:n pääomavuokraa kiinteistöllä kunnan ja tilapalvelun voimassa olevan käytänteen mukaisesti.

## Peruskorjaukset, energiainvestoinnit ja pienet investoinnit

### Kohdentamaton kunnossapidon investointimääräraha

Tilapalvelun hallinnassa on 105 rakennusta, joiden kokonaiskerrosalammäärä on 98.244 kem<sup>2</sup>. Kiinteistöjen ja rakennusten korjaus- ja kunnossapitosuunnitelmaa laaditaan sekä ylläpidetään vuosittain. Selkeimmät kokonaisuudet, jotka ovat budjetoitavissa ja kilpailutettavissa kirjataan investointiohjelmaan. Tämän lisäksi vuosittain on korjaus- ja kunnossapitokohteita, joiden etukäteisbudjetointi ja suunnitelmatarve on vaihtelevaa.

Ennakoimattomiin kunnossapitoluonteisiin investointeihin varataan 880.000 euron määräraha. Aiempiin vuosiin verrattuna on kohdentamatonta kunnossapidon investointimäärärahaa korotettu 330.000 euroa samalla, kun käyttötalouden määrärahaa on leikattu 430.000 euroa. Kohdentamaton määräraha jaetaan käynnistyville projekteille erikseen investointien käyttösuunnitelmassa, jonka vahvistaa tekninen lautakunta. Ohessa alustava listaus jo tiedossa olevista kohteista.

TILAPALVELU		
KOHDE		
KOHDE		
KOHDE		
KOHDE	TA 2025	HUOMIOITAVAA
Leppäveden vanha koulu, käytävien kunnostus ja akustiikka	80 000,00 €	käytävien kunnostus ja akustiikan parantaminen
Vehniän koulu	50 000,00 €	automaation alakeskusten uusiminen
Sararanta	35 000,00 €	automaation alakeskusten uusiminen
Tekninen varikko	10 000,00 €	automaation alakeskusten uusiminen
Tekninen varikko	80 000,00 €	piha-alueen kunnostaminen, aidat, portit
Useita kiinteistöjä	150 000,00 €	ledivalaistukseen siirtyminen
Kuhankosken Kesäjärven kadun piha-alueet	110 000,00 €	Alueen lämpö, vesi ja sähkölinjojen siirto ja muokkaus ennen koulun alkamista. Parkkipaikat, lämpötolpat, aidat yms.
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>515 000,00 €</b>	

### **Energiainvestoinnit**

Energiainvestointeina toteutetaan lämmitys-, vesihuolto-, ilmanvaihto- ja sähköjärjestelmä uudistuksia. Energiainvestointien jälkeen kohteiden energiatodistukset päivitetään vastaamaan muuttunutta tilannetta. Määrärahavaraus on vuosittain 50.000 euroa. Suurempien investointihankkeiden osalta noudatetaan tarveselvitys- ja hankesuunnitteluvaiheen prosessia.

### **Koulujen ja päiväkotien piha-alueiden kunnostus**

Investointiohjelmaan varataan 30.000 euron määrärahavaraus koulujen ja päiväkotien piha-alueiden kunnostukseen yhteiselle kustannuspaikkanumerolle. Määrärahaa käytetään piha-alueiden turvallisuuden ja toiminnallisuuden parantamiseen.

### **Sydän-Laukaan koulun automaation alakeskukset**

Sydän-Laukaan koulun automaation alakeskukset ohjaavat mm. rakennuksen ilmanvaihtoa ja lämmitystä. Nykyisiin alakeskuksiin ei ole enää saatavilla varaosia ja niiden tekninen tuki on loppumassa. Kiinteistössä on kuusi alakeskusta, joista kahden ensimmäinen uusimiseen on varattu 60.000 euron määräraha vuodelle 2025.

### **Sararannan kiinteistö**

Kuhaniemen koulun hankesuunnittelutyöryhmä on päätyvässä siihen ratkaisuun, että koulun toiminta siirtyisi syksyllä 2026 Taitojentalon tiloihin osoitteeseen Kesäjärvenkatu 3, 41340 Laukaa. Tällä ratkaisulla vältetään arviolta 3.000.000 euron investointi, joka olisi edessä, jos Kuhaniemen koululle toteutettaisiin tarvittava uudisrakennushanke. Tämän vuoksi Taitojentalolla nyt toimivan Keski-Suomen hyvinvointialueen vuokrasopimusta ei jatketa

ensimmäisen sopimuskauden jälkeen vaan etsitään HVA:n kehitysvammaisten työ- ja päivätoiminnalle korvaavat tilat. Uusiksi tiloiksi soveltuu parhaiten Sararannan kiinteistö, joka sijaitsee aivan Saran asuntojen vieressä. Sararannan kiinteistössä toimii tällä hetkellä kansalaisopisto. Kansalaisopiston toiminta siirretään vaiheittain kirkonkylän koulun tiloihin sen oppilasmäärän laskiessa. Kansalaisopiston siirtyminen edellyttää kirkonkylän koulun tiloihin pienimuotoisia muutostöitä lähinnä kiintokalustuksen osalta sekä irtaimistohankintoja. Näihin varaudutaan tarvittavilta osin teknisen ja sivistyslautakunnan talousarvioissa vuosille 2026 ja 2027. Sararannan saattaminen hyvinvointialueelle soveltuvaksi tilaksi vaatii korjaus- ja muutostöitä, joihin varataan vuoden 2025 talousarviossa 300.000 euron investointimääräraha. Korjaus- ja muutostöiden kustannukset kokonaisuudessaan laskutetaan hyvinvointialueelta rahoitusvuokrana. Rahoitusosuuden lisäksi vuokra koostuu pääoma- ja ylläpitovuokrasta. Vuokrankausi on 10 vuotta 1.1.2026 alkaen.

### **Kirkonkylän koulun P-alue**

Vuosien 2021 – 2023 aikana on Laukaan kirkonkylän koulun alueelle valmistunut lähiliikunta-alue ja sekä Hypen, että nuorisopalveluiden toiminta on siirtynyt alueelle. Lisäksi erilaiset yhdistykset ovat ottaneet Hypen-rakennuksen kokoontumispaikakseen ja siten käyttäjien määrä koulun alueella on lisääntynyt siinä määrin, että nykyiset pysäköintialueet ovat käyneet liian pieniksi eikä Hypen rakennuksen osalta pystytä järjestämään liikkumisesteisten käyttäjien pysäköintiä. Kirkonkylän koulun P-alueelle on varattu 270.000 euron määräraha.

### **Sähköautojen latauspisteet**

Laki rakennusten varustamisesta sähköajoneuvojen latauspisteillä ja latausvalmiuksilla sekä automaatio- ja ohjausjärjestelmillä velvoittaa rakennuksen omistajan huolehtimaan siitä, että sellaisessa käytössä olevassa muussa rakennuksessa kuin asuinrakennuksessa, jonka yhteydessä on enemmän kuin 20 pysäköintipaikkaa rakennuksessa tai kiinteistöllä, on asennettuna vähintään yksi latauspiste. Latauspisteiden asentaminen on aloitettu vuonna 2024 ja sitä jatketaan edelleen vuonna 2025, jotta lakivelvoite

täytetään. Latauspisteille on varattu 90.000 euron määräraha.

### **Ruokapalveluprosessin muutostyöt kiinteistöissä**

Ruokapalvelukeskuksen uudisrakennushankkeen myötä myös ruuan valmistustapa on muuttumassa, mikä johtaa erilaisiin muutostöihin ruokakuljetuksia vastaanottavissa kiinteistöissä. Näihin muutostöihin varataan vuoden 2025 talousarviossa 60.000 euroa, jotka jakaantuvat Kuusaan koulun lastaussiltaan 30.000 € sekä Vehniän koulun pihatöihin ja varastotilan rakennukseen 30.000 €.

## Irtaimen käyttöomaisuuden hankinnat 2025

### **Ruokapalvelut, kalusto**

Vehniän koululle hankittava monitoimipata on elinkaarensa päässä ja uusittava vuonna 2025. Kustannusarvio padalle on 22.000 €.

### **Paikkatietopalveluiden ohjelmistokehityshanke**

Aikaisempien vuosien tapaan myös vuodelle 2025 on suunniteltu Jyväskylän kaupungin ja Trimble Solutionsin kesken Locus Cloud -ohjelmiston kehittämishankkeita. Sovelluksen seutukäyttäjänä

Laukaan kunta on sitoutunut osallistumaan kehittämishankkeiden kustannuksiin niiltä osin, kuin se sovellusta hyödyntää. Vuodelle 2025 suunnitellut kehittämishankkeet liittyvät pääosin asiakaskokemuksen parantamiseen sähköisessä lupa-asiointipalvelussa, jonka painopiste on tässä kohtaa käyttöliittymän ja viestinnän parantamisessa asiakkaan ja viranomaisen välillä. Kehittämismenojen arvioitu määrä vuodelle 2025 on 13.000 euroa. Poisto-aika tälle on viisi vuotta, koska kehittämistoimenpiteiden toteuduttua käyttöliittymän elinkaari oletetaan olevan viisi vuotta.

## Yhdyskuntatekniikan investoinnit

Yhdyskuntatekniikan tulosityksikölle on talousarviossa esitetty 2.1 miljoonan investointirahaa, joka jakautuisi liikennealueille 1.240.000 euroa, yhteisille ja muille hankkeille 570.000 euroa sekä puistolle ja muille yleisille alueille 290.000 euroa. Investoinnit jakautuvat kaikkiin Laukaan kunnan taajamiin. Suurimpia investointihankkeita on Lahnajärvenkadun jatkaminen, joka yhdistää seututie

637:n ja Kantolantien, sekä lisäksi huonokuntoisten katujen päällystykseen on esitetty 200.000 euroa. Alla olevassa taulukossa on esitetty alustava suunnitelma, jonka tekninen lautakunta tämentää hallintosäännön mukaisesti käyttösuunnitelman hyväksymisen yhteydessä.

### YHDYSKUNTATEKNIIKAN INVESTOINNIT, TALOUSARVIO JA -SUUNNITELMA VUODELLE 2025

NIMIKE	2025	HUOM!
<b>LIIKENNEALUEET, PUISTOT JA YLEISET ALUEET yhteensä</b>		
Menot	2 100 000	
Tulot	0	
Netto	2 100 000	
<b>Liikennealueet:</b>		
<b>Kirkonkylä:</b>		
Kevyen liikenteen väylät	695 000	
Pienet katukorjaukset	10 000	Liikenneturvallisuus
Katujen kuivatuksien parantaminen	10 000	routavaurioita, liikenneturvallisuus
<i>Laajalahden alue;</i>	10 000	routavaurioiden vähentäminen
Laajalahdentie+klv, päällystykset, reunakiveys+viimeistely	80 000	tonntien myynti, jatkoa ed. vuodelta
Kuunsirppi, päällystys+viimeistely	25 000	tonntien myynti, jatkoa ed. vuodelta
Rokkakankaantie, kulutuskeros, AB	30 000	liikenneturvallisuus, jatkoa ed. vuosilta
Koulunmäen kevyen liikenteen väylä Jokiniementieltä	40 000	Liikenneturvallisuus
Lahnajärvenkadun jatkaminen, väli Oppipojankuja-Kantolantie	310 000	katuyhteys Kantolantielle
Kupiaisentien saneeraus	120 000	peruskorjaus
Niittykujan saneeraus	30 000	peruskorjaus
Liittymäsaarekkeiden saneeraus Laukaantien kiertoliittymän kohdalla	30 000	peruskorjaus
<b>Vihtavuori:</b>		
Kev.liik.väylät rak. ja san.	30 000	
Pienet katukorjaukset	10 000	ymp.parant.viihtyisyys,liikenne.turv.
Katujen kuivatuksien parantaminen	10 000	routavaurioita, liikenneturvallisuus
	10 000	routavaurioiden vähentäminen
<b>Leppävesi:</b>		
Kev.liik.väylät rak. ja san.	270 000	
Pienet katukorjaukset	10 000	ymp.parant.viihtyisyys,liikenne.turv.
Katujen kuivatuksien parantaminen	10 000	routavaurioita, liikenneturvallisuus
Hiekkapohjantien saneeraus, päällystys+viimeistely	50 000	routavaurioiden vähentäminen
Penttiläntien saneeraus, päällystys+viimeistely	40 000	peruskorjaus, jatkoa ed. vuodelta
Ruukkilantien saneeraus	50 000	peruskorjaus, jatkoa ed. vuodelta
Lintumäenkatu, viimeistelytyöt	60 000	peruskorjaus
	50 000	kadun viimeistelytyöt
<b>Lievetuore:</b>		
Kev.liik.väylät rak. ja san.	245 000	
Pienet katukorjaukset	10 000	ymp.parant.viihtyisyys,liikenne.turv.
Katujen kuivatuksien parantaminen	10 000	routavaurioita, liikenneturvallisuus
Lievetuoreen aukio ja pysäkkijärjestelyt	10 000	routavaurioiden vähentäminen
Vannastien saneeraus	70 000	liikennejärjestelyt+viihtyisyys
Hakakujan saneeraus	70 000	peruskorjaus, jatkoa ed. vuodelta
	75 000	peruskorjaus
<b>Yhteiset ja muut hankkeet:</b>		
Viimeistelytyöt	570 000	
Päällystystyöt	30 000	edellisten vuosien rakentaminen
Aluevalaistus, erittelemätön	200 000	ymp.parant.viihtyisyys,liikenne.turv.
Liikenneturvallisuuden parantaminen	100 000	ymp.parant.viihtyisyys,liik.turv.,energiatehokkuus
Hulevesivesiviemärit	30 000	liikenneturvallisuus
Bussipysäkkien katokset, koko kunta	100 000	Verkoston rak. kaikki taajamat
	110 000	turvallisuus, viihtyisyys
<b>PUISTOT JA MUUT YLEISET ALUEET, yht.</b>		
<i>Leikkipuistot:</i>	290 000	
Leikkipaikkojen kunnostukset, kaikki taajamat	30 000	turvallisuus
<i>Uimarannat:</i>		
Uimarantojen kunnostustöitä, kaikki uimarannat	60 000	turvallisuus
Lievetuoreen kuilun avantouintipaikka	60 000	uusi uimapaiikka
<i>Venepaikat:</i>		
Laukaan satama-alueen kunnostusta	100 000	rantalaiturin ja istutusalkaiden kunnostusta
Venepaikkojen kunnostustöitä, kaikki taajamat	20 000	turvallisuus, viihtyisyys
<i>Muut:</i>		
Haarlanrannan kunnostus	20 000	turvallisuus

## Muut investoinnit vuonna 2025

### Culture in Nature – hanke, luonto ja matkailuinfran rakentaminen

Culture In Nature-Laukaa hankkeen toteuttamiskohteet vuonna 2025 ovat Saraakallion katselulaituri ja siihen liittyvät havainnointilaitteet ja kameravalvonta sekä kävijälaskurit. Laukaan satamaan hankitaan samalla opastuskontti, joka toimii Saraakallio infopisteenä ja venekuljetusten lähtöpaikkana. Toiminnot sisältyvät Culture in Nature-hankkeen investointiosion rahoitukseen.

Hyypäänvuoren osalta Laukaan kunta tasaa paikoitusalueen retkeilijöille. Hanke tuottaa opastuskyltit paikoitusalueelle. Tiehoitokunta hoitaa jatkossa tien ja paikoitusalueen kunnossapidon sekä kerää vapaaehtoisen pysäköintimaksun kulujen ylläpitämiseksi. Kirkkoniemien sillan osalta toteutus riippuu lupaprosessin etenemisestä. Multamäen, Hitonhaudan ja Simunan vetotaipaleen osalta toimenpiteet edellyttävät ulkopuolisen rahoituksen saamista.

### VT9-tiehankeeseen liittyvät kunnan kadut, Lievestuore

Investointi sisältää kunnan velvoitteeseen kuuluvat kevyenliikenteen väylät kaava-alueella VT9 –hankeeseen liittyen Lievestuoreen kohdalla. Hankkeessa rakennetaan osuudet välille Kelkkamäentie - Shellin risteys ja Hohontien nykyisen kevyenliikenteen väylän jatko.

### Saavutettavampi arkipyöräilyn Laukaa – Käpyhanke

Laukaan kunta haki ”Saavutettavampi arkipyöräilyn Laukaa – parkit, opastukset ja pyöräilyasenne kuntoon” –nimiselle hankkeelle kävelyn ja pyöräilyn investointiohjelman valtionavustusta Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta vuosille 2024-2026”. Traficom myönsi hankkeelle 11.9.2024 valtionavustusta 94.117 euroa. Avustusta myönnetään vain pyöräpysäköinnin ja viitoituksen suunnitteluun ja toteuttamiseen. Avustusta ei myönnetä viestintään ja kampanjointiin liittyviin toimiin. Traficom valitsi hankkeita kunnista, jotka ovat sitoutuneet kävelyn ja pyöräiliikenteen edistämiseen.

Hankkeessa toteutetaan opastus- ja viitoitussuunnitelma seututie 637:än perustuvan Laukaan pyöräilyn pääreitit osuudelle Leppävesi-Kuusa. Hankkeessa toteutetaan pyöräparkkeja reitin palvelukohteiden yhteyteen, sekä toteutetaan viitoitus ja opastus reitille.

Aikataulu hankkeen toteutumiselle on 1.10.2024-30.6.2026. Mikäli hankkeen toteutuneet kustannukset jäävät suunniteltua pienemmiksi, valtionavustuksen kokonaismäärä on kuitenkin enintään 50 % hankkeen toteutuneista avustuskelpoisista kustannuksista. Avustuksen määrä ei kasva, vaikka kustannukset kasvaisivat ilmoitetusta. Kunnan omarahoitusosuus on 50 %, joka on 94.117 jaksotettuna vuosille 2025-2026. Investointiohjelman hanke on kirjattu ko. summalla molemmille vuosille, koska ensin kunta toteuttaa hankkeen ja sen täysin valmistuttua voidaan hakea Traficomilta valtionavustus. Hanke toteuttaa Laukaan kunnan 24.4.2023 hyväksyttyä kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelmaa.