

Keskinäisen Kiinteistöosaakeyhtiö Leppävesi Areenan osakkeiden ostaminen

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 149

414/02.07.01.00/2024

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että Laukaan kunta ostaa 50 kappaletta Keskinäinen Kiinteistöosaakeyhtiö Leppävesi Areenan osakkeita hintaan 1,00 euroa/kpl. Osakkeet oikeuttavat viiden prosentin omistukseen yhtiössä. Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan tarvittaessa vähäisiä muutoksia, jotka eivät voi koskea osakkeiden hintaa tai omistusosuutta, johon ostettavat osakkeet oikeuttavat.
Päätös	Olli Puttonen esitti, että asia palautetaan valmisteluun. Arto Åkerman kannatti esitystä. Puheenjohtaja totesi, että oli tullut kannatettu esitys ja teki seuraavan äänestusehdotuksen: Suoritetaan äänestys siten, että ne jotka kannattavat kunnanjohtajan esitystä äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Olli Puttosen esitystä äänestävät "EI". Äänestystapa hyväksyttiin. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 5 "JAA" ääntä ja 6 "EI" ääntä. Puheenjohtaja totesi Olli Puttosen esityksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.
Selostus	Kunnanhallitus on päättänyt 20.01.2020 Leppäveden sisäliikuntatilojen hankinnasta. Osana hankintakokonaisuutta on päätetty, että kunta liittyy liikuntahallit rakennuttavan kiinteistöosaakeyhtiön vähemmistöosakkaaksi viiden prosentin omistusosuudella. Hanke on edennyt rakentamisvaiheeseen ja kunnan osakkaaksi liittyminen on valmisteltu hankintapäätöksen ja siihen kytkeytyvien sopimusten perusteella. Kyseessä on keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Leppävesi Areena, jonka pääosakkaat Kurikka Flight Oy ja Tikka Capital Oy ovat perustaneet ja joka on käynnistänyt hankintapäätöksen mukaisten liikuntahallien rakentamisen Leppävedelle. Kunta ostaa viiden prosentin osakkuuden yhtiöstä ennakoon solmitun osakassopimuksen mukaisella 50 euron hinnalla. Osakkuus oikeuttaa kunnan nimeämään yhtiöön hallituksen jäsenen. Kunnan konserniohjeen mukaan kunnanjohtaja valitsee kunnan edustajat muiden kuin tytäryhteisöjen yhtiökokouksiin ja antaa näille ohjeet kunnan edustajien nimeämisestä hallitukseen ja ohjeet kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306
Liitteet	

1 Kauppakirja Keskinäinen KiOy Leppävesi Areena

2 Rasiustodistus Laitos 410-406-11-197-L1

- | | |
|----|--|
| 3 | Rasitustodistus Laitos 410-406-11-217-L1 |
| 4 | Kiinteistorekisteriote 410-406-11-197 |
| 5 | Kiinteistorekisteriote 410-406-11-217 Leppääreena |
| 6 | Rasitustodistus 410-406-11-197 Leppä-Sportti |
| 7 | Rasitustodistus 410-406-11-217 Leppääreena |
| 8 | Tilinpäätös Kkoy Leppävesi Areena 31.7.2023 |
| 9 | Tuloslaskelma ja tase 72024 |
| 10 | Vuokrasopimus Leppävesi areena - Laukaan kunta (1) |
| 11 | Yhtiöjärjestys Keskinäinen Kiinteistöosakeyhtiö Leppävesi Areena |
| 12 | Rekisteriote Kkoy Leppävesi Areena |
| 13 | Äänestystiedot § 149 |

Oheismateriaali