



## Kunnanhallitus

---

**Aika** 07.10.2024 klo 14:00 - 18:27

**Paikka** HYPE, Jokiniementie 13

### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 171	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 172	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 173	Esittelyasiat	6
§ 174	Poikkeamispäätös, lähivirkistysalueen käyttötarkoituksen muutos	7
§ 175	Laukaan kunnan lausunto Kiuassuon tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmaan	9
§ 176	Kiuassuon tuulivoimaosayleiskaavan kaavoituskonsultin ja kaavoitus sopimuksen hyväksyminen	13
§ 177	Kiuassuon tuulivoimaosayleiskaava-alueen rakennuskieltoon asettaminen	16
§ 178	Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle poikkeamispäätöksestä tehtyyn valitukseen	17
§ 179	Leppävesi; Vaahteratien asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen	22
§ 180	Poikkeamispäätös käyttötarkoituksen muutoksesta rantayleiskaavan alueella	25
§ 181	Lausuntopyyntö Keski-Suomen liiton toiminnasta ja taloudesta vuosille 2025-2027	27
§ 182	Lausunto Traficomille vesiliikenneläin mukaiseen kielto- ja rajoitusesitykseen Vuojärvässä	29
§ 183	Poikkeamispäätös, Kuntalan väistö rakennus	31
§ 184	Kunnan neuvontapisteen lakkauttaminen	33
§ 185	Esitys kirjastopalveluverkosta 1.1.2025 alkaen	35
§ 186	Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lisäselityspyyntö Laukaan kunnalle Keski-Suomen hyvinvointialueen aluevaltuusto 13.6.2023 § 50 päätöksestä	40
§ 187	Hämeenlinnan Hallinto-oikeuden selityspyyntö Laukaan kunnalle Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuusto 17.6.2022 §9 päätöksestä	43
§ 188	Laukaan kunnan lausunto Keski-Suomen Ely-keskuksen selvityspyyntöön Laajalahden kunnostushankkeen jatkamisesta	46



§ 189	Oikaisuvaatimus keskinäisen kiinteistöosakeyhtiö Leppävesi Areenan osakkeiden hankintaan	49
§ 190	Konserniraportti, syksy 2024	53
§ 191	Konsernihallinnon talousarvio 2025 - määrärahat ja sitovat tavoitteet	53
§ 192	Lausuntopyyntö työllisyysalueen muita viranhaltijoita koskevista hallintosääntömääräyksistä	54
§ 193	Tiedoksi esitettävät asiat	56
§ 194	Viranhaltijapäätökset	57
§ 195	Muut asiat	58
§ 196	Nimeämispyyntö: Laukaanportti ja Mörkökorpi - Uutta kasvua vihreästä logistiikasta ja kiertotaloudesta - hankkeen ohjausryhmään	59



### Osallistujat

Jäsenet	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
	Suomala Sakari	puheenjohtaja	
	Kautto-Koukka Leena	1. varapuheenjohtaja	Poissa § 186, 187
	Autio Markku	jäsen	
	Haimakka Eliisa	jäsen	
	Kupiainen Anne	jäsen	
	Leinonen Anne	jäsen	
	Pylkäs Anna-Mari	jäsen	
	Tiihonen Ilkka	jäsen	
	Åkerman Arto	jäsen	Poissa § 186, 187
	Hokkanen Harri	varajäsen	Poissa § 186, 187
	Puttonen Olli	varajäsen	
Poissa	Immonen Tomi		
	Savonen Tero		
Muut	Leena Kalmari	kv:n puheenjohtaja	Poissa § 186, 187
	Linda Leinonen	kunnanjohtaja	
	Antti-Pekka Hokkanen	pöytäkirjanpitäjä	
	Eero Raittila	talous- ja henkilöstöjohtaja	Poistui § 172 aikana klo 15.52.
	Janne Laiho	tekninen johtaja	Poistui § 172 aikana klo 17.29.
	Jussi Silpola	sivistysjohtaja	Poistui § 172 aikana klo 17.04.
	Jasper Rouvinen	hallinto- ja taluspäällikkö	
	Sanna Jylänki	yrittäjä	Läsnä § 172 aikana klo 15.23-16.15.
	Niina Hamdi	Laukaan vuokrat Oyj, toimitusjohtaja	Läsnä § 172 aikana klo 15.23-16.03.
	Minkkinen Saana	Johtava jätehuoltosuunnittelija JKL	Läsnä § 173 aikana klo 14.03-14.50.

### Allekirjoitukset

	Suomala Sakari puheenjohtaja	Hokkanen Antti-Pekka pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	171 - 196 §:t	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.	
	Autio Markku pöytäkirjantarkastaja	Puttonen Olli pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirja nähtävänä	Pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla alkaen 11.10.2024	



Kunnanhallitus

§ 171

07.10.2024

### **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 171

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Puheenjohtaja totesi puhe- ja läsnäolo-oikeuden kokouksen ajaksi hallinto- ja talouspäällikkö Jasper Rouviselle.



Kunnanhallitus

§ 172

07.10.2024

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 172

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Markku Autio ja Olli Puttonen.



Kunnanhallitus

§ 173

07.10.2024

### Esittelyasiat

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 173

Johtava jätehuoltosuunnittelija Jyväskylän kaupunki, Saana Minkkinen:  
- Laukaan lietehuolto

Tekninen johtaja Janne Laiho:  
- Ruokapalvelukeskuksen hankesuunnitelman tilannekatsaus

Kokous keskeytettiin ajalle klo 15.17 - 15.23.

Talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila:  
- Kunnan konserniraportti

Laukaan kunnan konserniyhtiöiden tilannekatsaus:  
- Toimitusjohtaja Niina Hamdi, Laukaan vuokratodit Oy  
- Toimitusjohtaja Sanna Jylänki, Laukaan kehitysytio Oy  
- Toimitusjohtaja Janne Laiho, Laukaan vesihuolto Oy

Kokous keskeytettiin ajalle klo 16.49 - 17.04.

Tekninen johtaja Janne Laiho:  
- Laajalahden lausunto



Kunnanhallitus

§ 174

07.10.2024

### Poikkeamispäätös, lähivirkistysalueen käyttötarkoituksen muutos

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 174  
500/10.03.00.02/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta. Päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta lukien, jonka aikana yhteislupaa on haettava.

Perustelu: Rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Alueella on vireillä asemakaavan muutos, jota varten tehdyt luonto- ja maisemaselvitykset ovat olleet käytettävissä lupapäätöstä valmisteltaessa. Lähivirkistysalueeksi osoitetun kortteleiden väliin jäävän kapean vyöhykkeen tasaaminen ja sitä kautta käyttötarkoituksen muutos ei vaaranna luontoarvoja tai heikennä virkistysmahdollisuuksia.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

#### **Rakennuspaikka**

Kiinteistö: 410-406-7-730 Pieleslehto II

Pinta-ala: kiinteistön osa noin 1850 m<sup>2</sup> (koko kiinteistö ktj 33,6 ha)

Osoite: Akselikatu, Leppävesi

#### **Kaavat, ympäristöarvot, aiemmat päätökset ja vesihuolto**

Alueella on voimassa Leppäveden asemakaavan muutos ja laajennus Näätämäki II, jonka kunnanvaltuusto on hyväksynyt 20.3.2006

1§. Poikkeamisen kohteena oleva kiinteistön osa sijoittuu T-kortteleiden 546 ja 547 väliin ollen lähivirkistysaluetta (VL). Virkistysalueen leveys on noin 17 metriä.

Alueella on vireillä Näätämäen materiaalikeskuksen asemakaavan muutos ja laajennus, joko on ollut luonnoksena nähtävillä 8.12. – 22.12.2023 välisen ajan. Kaavaluonnoksessa VL-alue on osoitettu osaksi kiertotaloustoimintaan varattua erityisaluetta (E-2/T). Alue on tarkoitettu kierrätys- ja jättemateriaalien käsittelyyn ja väliaikaiseen varastointiin sekä logistiikkatoimintaan. Alueelle saa sijoittaa toimintaan liittyviä rakennuksia, rakennelmia ja laitteita. Toissijainen käyttötarkoitus on teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Kiertotaloustoiminnan päättyessä alue tulee kunnostaa teollisuus- ja varastotoimintaan sopivaksi. Asemakaavan muutoksen taustaselvityksiksi on laadittu kaksi aiempia selvityksiä täydentävää luonto- ja maisemaselvitystä (Maveplan Oy 2023, Latvasilmu osk 2024). Lisäksi alueelle on laadittu hulevesiselvitys ja –suunnitelma (Watec Consulting).



Kunnanhallitus

§ 174

07.10.2024

Alueelle ei sijoitu erityisiä ympäristöarvoja. Alue ei sijaitse vahvistetulla vesihuollon toiminta-alueella.

Alueella on suunnitteilla yhteislupa (maa-aines- ja ympäristölupa) T-kortteleiden 546 ja 547 sekä VL-alueen tasaamiseksi. Tasaaminen edellyttää louhimista.

#### **Rakennushankkeen tiedot**

Lähivirkistysalueen tasaaminen osaksi ympäröiviä teollisuustontteja, jolloin lähivirkistysalueen käyttötarkoitus muuttuu.

#### **Naapureiden kuuleminen**

Naapurit on kuultu eikä heillä ole huomautettavaa hankkeeseen. Keski-Suomen Ampujien ampumaradan ostalta kuultavat totesivat, että toiminta ei saa haitata tai rajoittaa ampumaradan toimintaa.

#### **Rakentamisrajoitus, josta poikkeamista haetaan**

Suunniteltu lähivirkistysalueen tasaaminen louhimalla ja sen jälkeinen alueen käyttötarkoitus poikkeaa asemakaavassa määrätystä käyttötarkoituksesta, jolloin hanke edellyttää MRL:n luvun 23 mukaista poikkeamista. Yhteislupaa ei myöskään voida myöntää asemakaavan vastaisesti ilman myönteistä poikkeamislupapäätöstä.

#### **Hakijan hakemuksessa esittämät tiedot**

Haetaan lupaa poiketa voimassa olevan kaavan VL-merkinnästä tilan **Pieleslehto II 410-406-7-730** alueella ja louhia koko alue haettavan maa-ainesluvan mukaisesti viereisten kiinteistöjen **Näätämäki 410-406-7-871** ja **Näätärinne 410-406-7-872** kanssa samaan tasoon. Toiminta selostettu maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Hakemuksen mukaisella tavalla alue saadaan tulevaan käyttöön teollisuuskiinteistön pohjaksi ja mahdollistaa kulkuväylän rakentamisen kahden teollisuustontin väliin. Ei vaikuta alueen muuhun käyttöön. Mahdollistaa tulevaisuudessa kaavan mukaisen rakentamisen alueelle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

valmistelija kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317 759

Liitteet

**1 Asemapiirros, lähivirkistysalueen käyttötarkoituksen muutos**





Kunnanhallitus

§ 175

07.10.2024

### Laukaan kunnan lausunto Kiuassuon tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmaan

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 175  
522/11.00.03/2024

Päätösehdotus

Laukaan kunta lausuu Kiuassuon tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta seuraavaa:

Ympäristövaikutusten arvioinnissa arvioidaan sekä tuulivoimala-alueen että sähkönsiirtoverkon vaikutuksia. Sähkönsiirtoverkon linjausvaihtoehdossa SVEB, joka suuntautuu Äänekosken Loukeenpohjasta etelään kohti Laukaan Vihtavuoren sähköasemaa (28 km), joudutaan rakentamaan uutta johtokäytävää sekä leventämään olemassa olevaa käytävää. Johtokäytävät ovat kauaksi näkyviä vaurioita maisemassa, joten uusia käytäviä tulisi avata harkiten. Puuttomilla johtokäytävillä voi olla myös haitallisia vaikutuksia mm. luonnon monimuotoisuuteen, ekologiin yhteyksiin ja luontokatoon. Hiukan pienemmässä mittakaavassa vastaavia haittoja saattaa esiintyä tuulivoimala-alueen uutta tiestöä toteutettaessa. Kunta edellyttää, että YVA-menettelyn aikana näistä toimenpiteistä aiheutuvia vaikutuksia selvitetään, arvioidaan ja vertaillaan riittävällä tarkkuudella ja kiinnitetään erityisesti huomiota ratkaisuihin ja menetelmiin, jotka lieventävät aiheutuvia haittoja.

Laukaan kunnan alueella hankealueelle sijoittuu Heinäahon pohjavesialue ja useita metsälain 10 §:n mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä. Näiden kohteiden suojelu ja tilan turvaaminen tulee YVA-selostuksessa, yleiskaavoituksessa ja hankkeen toteuttamisessa ottaa huomioon.

Merkittävimmiä ihmisiin kohdistuviksi vaikutuksiksi YVA-ohjelmassa arvioidaan olevan melu ja välke sekä muutokset alueen maisemassa. Laukaan kunta yhtyy Äänekosken kaupungin antamaan lausuntoon melumallennuksien laatimisesta. Hanke sijoittuessa kahden kunnan rajalle ja kahden yleiskaavan alueelle, tulee melumallinnuksissa huomioida vaihtoehto, että hanke toteutuisi ainoastaan toisen kunnan alueella. Siksi melumallinnukset tulisi koko hankekokonaisuuden lisäksi tehdä kunkin kunnan alueelle omina mallennuksina, jotta melun leviäminen ja sen vaikutukset voidaan arvioida kuntakohtaisesti. Melulla on vaikutusta mm. naapurikunnan alueiden käyttöön, mikäli tuulivoimahanke toteutuu vain toisen kunnan alueella.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

Eolus Finland Oy on toimittanut Keski-Suomen elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskukseen (ELY-keskus) ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä annetun lain (252/2017) mukaisen arviointiohjelman (YVA-ohjelma) Laukaan kunnan ja Äänekosken kaupungin alueille suunnitella olevasta Kiuassuon tuulivoimahankkeesta (tuulivoimalan alue ja sähkönsiirto). Kiuassuon



Kunnanhallitus

§ 175

07.10.2024

tuulivoimalahanke edellyttää laajuutensa vuoksi YVA-lain mukaisen arviointimenettelyn soveltamista. YVA-menettelyssä arvioidaan toiminnasta aiheutuvat ympäristövaikutukset sekä lisätään kansalaisten tiedonsaantia ja osallistumismahdollisuuksia suunnitteluun. YVA-menettelyssä ei tehdä hanketta koskevia päätöksiä, vaan menettely tuottaa tietoa päätöksenteon ja suunnittelun perustaksi.

ELY-keskus on varannut Laukaan kunnalle mahdollisuuden antaa lausunnon YVA-ohjelmasta. Ohjelma on ollut nähtävillä 4.9.–4.10.2024 välisenä aikana. Ohjelmaan liittyvä avoin vuorovaikutustilaisuus järjestettiin Suolahdessa 12.9.2024. YVA-selostus on arvioitu valmistuvaksi keväällä 2025 ja YVA-menettely päättyväksi syksyllä 2025, jolloin Keski-Suomen ELY-keskus antaa yhteysviranomaisena perustellun päätelmän YVA-selostuksesta.

YVA-ohjelma on saatavilla osoitteesta <https://www.ymparisto.fi/kiuassuon-tuulivoimahanke-YVA/>

Laukaan kunnalle on myönnetty jatkoaikaa lausunnon antamiseksi. Lausunto tulee toimittaa yhteysviranomaiselle 11.10.2024 mennessä.

Äänekosken kaupunginhallitus on antanu YVA-ohjelmasta lausunnon [16.09.2024 § 223](#). Laukaan kunnan ympäristönsuojelu ja ympäristöterveys ovat myös antaneet lausuntonsa.

#### **Kiuassuon tuulivoima-alueen osayleiskaava ja YVA-ohjelma**

Kiuassuon tuulivoimahankkeessa laaditaan samanaikaisesti YVA-menettelyn kanssa tuulivoimaosayleiskaavaa. Hanke sijoittuu Laukaan kunnan ja Äänekosken kaupungin rajalle. Kaavan laatimisesta vastaa Laukaan kunta omalla alueellaan ja Äänekosken kaupunki omallaan.

Hankkeessa sovelletaan erillismenettelyä, jossa ympäristövaikutusten arviointi ja kaavoitus etenevät samanaikaisesti rinnakkain, mutta erillisinä menettelyinä omissa asiakirjoissaan. Laukaan kunnan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 23.9.2024 § 27 päättänyt hyväksyä Eolus Finland Oy:n laatiman kaavoitusaloitteen Kiuassuon alueelle. Äänekosken kaupunki on hyväksynyt vastaavan kaavoitusaloitteen 1.7.2024.

#### **YVA-ohjelmassa esitetyt tarkasteltavat vaihtoehdot YVA-menettelyn yhteydessä**

Kiuassuon hankealueelle suunnitellaan enintään 14 voimalan tuulivoimapuistoa, jossa voimaloiden yksikköteho tulisi olemaan enintään 10 MW. Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä, roottorin halkaisija 175 metriä ja napakorkeus 212,5 metriä. YVA-menettelyssä tutkitaan seuraavanlaisia alustavia vaihtoehtoja (VE):

- VE0: Hanketta ei toteuteta
- VE1: Toteutetaan 14 voimalan hanke
- VE2: Toteutetaan 9 voimalan hanke



Kunnanhallitus

§ 175

07.10.2024

Sähkönsiirron osalta tarkastellaan kahta eri vaihtoehtoa. Molemmissa vaihtoehdoissa alkumatka hankealueen lounaisreunasta länteen päin on maakaapelia, joka kulkee kantatien 69 (Suonenjoentie) reunassa, tien pohjoispuolella. Maakaapelireitin pituus on 5,5 km. Maakaapeli yhdistyy sähköasemaan Sirkkaharjun teollisuusalueen länsipuolella ja jatkuu siitä eteenpäin kohti länttä 110 kV ilmajohtona. Ilmajohtoon vaihtoehdot:

- SVEO: Hanketta ja sen sähkönsiirtoa ei rakenneta.
- SVEA: Ilmajohtoreitti Sirkkaharjun sähköasemalta länteen. Reitti kääntyy kohti luodetta Äänekosken Loukeenpohjassa. Reitin lopullinen päätepiste on Äänekosken Koiviston sähköasema. Reitin pituus on 10,5 km. Alkumatka ilmajohtoreitistä (5,9 km) kulkee samaa linjausta kuin SVEB.
- SVEB: Ilmajohtoreitti Sirkkaharjun sähköasemalta länteen. Reitti kääntyy kohti etelää Äänekosken Loukeenpohjassa. Reitin lopullinen päätepiste on Laukaan Vihtavuoren sähköasema. Reitin pituus on 28,4 km. Alkumatka ilmajohtoreitistä (5,9 km) kulkee samaa linjausta kuin SVEA.

Ympäristövaikutusten arviointi tulee perustumaan mm. seuraaviin tietoihin ja selvityksiin: asukaskysely, vuorovaikutustilaisuudet, melu-, välke-, kasvillisuus- ja luontotyyppi-, lintujen kevät- ja syysmuutto-, pesimälinnusto-, metsojen soidinpaikka- ja pöllöselvitys, päiväpetolintujen lentoreittitarkkailu, salassa pidettävän petolinnun satelliittiseuranta, tietokantatiedot petolintujen tunnetuista pesäpaikoista, muuton aikainen lintujen törmäysriskimallinnus, paikallisten petolintujen törmäysriskimallinnus, liito-orava-, viitasammakko- ja saukkoselvitys, lepakoiden pesimäaikainen selvitys, nisäkkäiden lumijälkilaskenta, Natura-arviointi, havainnekuvat ja näkyvyysalueanalyysit sekä arkeologinen selvitys. Lisäksi arviointi tulee perustumaan muista tietolähteistä (kuten viranomaisrekisterit) saataviin tietoihin alueesta.

YVA:ssa arvioidaan seuraavien tekijöiden aiheuttamia ympäristövaikutuksia: tuulivoimalat, hankealueen uudet ja perusparannettavat tiet, hankealueen sisäinen sähkönsiirto ja hankealueen ulkopuolinen sähkönsiirto. Alustavan tarkastelun mukaan Kiuassuon tuulivoimahankkeen merkittävimmät negatiiviset vaikutukset kohdistuvat linnustoon, ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen (melu ja välke) sekä maisemaan. Tuulivoimahankkeen toteuttamisen merkittävimmät positiiviset vaikutukset ovat vaikutukset ilmastoon ja luonnonvarojen hyödyntämiseen, kun tuulienergialla korvataan uusiutumattomia energialähteitä.

#### **Voimaloiden etäisyydet loma- ja vaikutteisesta asutuksesta**

YVA-ohjelman mukaisesti Kiuassuon tuulivoimahankkeessa alustavan voimalatarkastelun mukaisesti asuin- ja lomarakennusten ja tuulivoimalaitosten välinen etäisyys on pääsääntöisesti vähintään 1,5 kilometriä.

#### **YVA-ohjelmassa esitetty eri sidosryhmien välinen vuorovaikutus ja kansalaisten osallistuminen YVA-menettelyn aikana**



Kunnanhallitus

§ 175

07.10.2024

Eri sidosryhmien välinen vuorovaikutus ja kansalaisten osallistuminen ovat keskeinen osa hankkeen YVA-menettelyä. Kiuassuon tuulivoimahankkeesta laaditaan verkkopohjainen kysely, johon voivat vastata paitsi lähialueen asukkaat, myös kaikki kuntalaiset, vapaa-ajanasukkaat, alueen muut käyttäjät sekä muut asiasta kiinnostuneet. Kyselyyn on mahdollista vastata myös paperisella kyselylomaketta. Kyselyn tuloksia täydennetään ja syvennetään tarvittaessa haastattelujen avulla. Lisäksi YVA-ohjelma- (syksy 2024) kuin YVA-selostusvaiheessa (kevät-kesä 2025) järjestetään vuorovaikutustilaisuus. YVA-ohjelma ja YVA-selostus ovat julkisesti nähtävillä kuulutusaikana. Osallistumismahdollisuuksista kuulututetaan sanomalehdissä ja kuntien virallisilla ilmoitustauluilla. Aineistot tulevat nähtäville paperiversioina ja sähköisesti ympäristöhallinnon YVA-hankesivuille.

Vuorovaikutustilaisuuksissa ja kirjallisissa kannanotoissa esitettyjä mielipiteitä sekä seurantaryhmän kommentteja käytetään asukaskyselyn lisäksi lähtöaineistona arvioitaessa hankkeen ihmisiin kohdistuvia vaikutuksia. Hankkeen ihmisiin kohdistuvat vaikutukset koskevat erityisesti lähiasutusta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, puh. 040 031 7759

Liitteet

2 Lausuntopyyntö Kiuassuo tuulivoima YVA-ohjelma allekirjoitettu



Kunnanhallitus

§ 176

07.10.2024

### **Kiuassuon tuulivoimaosayleiskaavan kaavoituskonsultin ja kaavoitussopimuksen hyväksyminen**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 176

458/10.02.01/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus seuraavaa päättää:

- 1) hyväksyy kaavoituskonsultiksi Eolus Finland Oy:n esittämän Sweco Finland Oy:n, ja
- 2) hyväksyy kaavoitussopimuksen tekemisen kunnan ja Eolus Finland Oy:n kesken liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti; ja
- 3) määrää kunnanjohtajan ja kaavoitusjohtajan allekirjoittamaan kaavoitussopimuksen kunnan puolelta sekä oikeuttaa heidät hyväksymään sopimukseen ennen allekirjoitusta mahdollisesti tehtävät teknisuonteiset tarkistukset.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

Laukaan kunnanvaltuusto on käynnistänyt kokouksessaan 23.9.2024 §27 Kiuassuon tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen. Osayleiskaavan käynnistämispäätös edellyttää kunnalta päätöksiä myös kaavoituskonsultin valinnasta ja kaavoitussopimuksesta sekä yleiskaavan vireilletulosta. Erillisenä päätöksenä käsitellään suunnittelualan rakentamiskieltoon asettaminen.

#### **Kaavoituskonsultti**

MRL 10§:n määrää, että kaavan laatijan tulee olla pätevä tehtävään. Kiuassuon tuulivoimaosayleiskaavan ja YVA-menettelyn konsultiksi on kaavoitusaloitteessa esitetty Sweco Finland Oy:tä. Sweco Finland Oy:n referenssitiedot on ennakoon toimitettu Laukaan kuntaan tarkistettavaksi. Konsulttiyhtiöllä ja sen henkilöstöllä on riittävä kokemus ja pätevyys tehtävän suorittamiseen.

Laukaan kunta ei ota kantaa valittavaan YVA-konsulttiin, koska kunta ei vastaa YVA-menettelystä tai YVA-aineistojen laadinnasta.

#### **Kaavoitussopimus**

Kaavahanketta koskien on laadittu erillinen kaavoituksen käynnistämistä ja yhteistyötä koskeva sopimus. Sopimukseen on kirjattu mm. tavoitteet, kustannusten jakautuminen, alustava aikataulu ja voimassaolo. Sopimusosapuolina ovat Laukaan kunta ja Eolus Finland Oy .

Laukaan kunta vastaa kaikista kunnan alueelle laadittavista yleiskaavoista sekä ohjaa ja valvoo kaavakonsultin kaava-aineiston laadintaa. Tuulivoimaosayleiskaavan käynnistämisen ja hyväksymisen toimivalta on kunnanvaltuustolla. Kunnanhallituksen toimivallassa on kaavaluonnos- ja ehdotusaineiston nähtävälle asettaminen.

#### Sopimusalue



Kunnanhallitus

§ 176

07.10.2024

Sopimusalue on vastaava kuin tuulivoimaosayleiskaavoituksen alustava aluerajaus, joka voi muuttua kaavaprosessin aikana.

#### Tuulivoimayleiskaavoituksen kustannusvastuu

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kunnalla on mahdollisuus periä tuulivoimarakentamista ohjaavan yleiskaavan laadintaan ryhtyvältä MRL 77 c §:n perusteella kaavan laatimiskustannukset kokonaan tai osaksi.

Kaavoituksen käynnistämistä ja yhteistyötä koskevan sopimuksen mukaisesti tuulivoimayhtiö vastaa tuulivoimaosayleiskaavan sekä YVA-menettelyn kaikista laadintakustannuksista hyväksyttävänä olevan kaavoituksen käynnistämistä ja yhteistyötä koskevan sopimuksen mukaisesti.

Kaavoituksen käynnistämistä ja yhteistyötä koskevan sopimuksen mukaisesti sopijaosapuolet ovat tietoisia siitä, että sopimuksen mukainen yleiskaavahanke ei välttämättä johda lainvoimaisen yleiskaavan valmistumiseen. Mikäli yleiskaavaa ei hyväksytä tai se ei muutoin saa lainvoimaa tai mikäli yleiskaavahanke joudutaan keskeyttämään, Laukaan kunta ei ole velvollinen maksamaan mitään korvauksia tai kaavahankkeesta muodostuneita kustannuksia takaisin tuulivoimayhtiölle.

#### Purkuvakuudet

Kaavoitussopimuksessa on edellytetty, että kiinteistönomistajat ja tuulivoimayhtiö sopivat keskenään tuulivoimalaitoskohtaisesta purkuvakuudesta viimeistään osayleiskaavan ehdotusvaiheessa. Kunta edellyttää, että kiinteistönomistajien ja yhtiön keskenään sopimat tuulivoimalaitoskohtaiset purkuvakuudet ovat riittävät ja vakuussummien todellinen arvo ei laske voimalan toiminnan aikana. Yhtiön purkuvelvollisuus koskee myös voimalan perustuksia tai osaa niistä, mikäli purkuajankohdan voimassa oleva lainsäädäntö edellyttää niiden poistamista tai purkamista maisemoinnin sijaan. Yhtiö vastaa voimaloiden purkamisesta sen mukaisesti kuin lainsäädäntö ja sitovat viranomaisluvut edellyttävät.

#### Suosituks

Koska kaavoitussopimuksessa ei voida sopia esim. osayleiskaavan sisällöstä tai muiden osapuolten välisistä sopimuksista, on sopimukseen sisällytetty myös suosituksi. Suosituksilla on pyritty nostamaan esiin mm. melumallennuksen merkitystä rakentamisen ohjaamiseen ja maanomistajien asemaa haittakorvausten osalta hanke- ja johtoalueella.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt p. 0400 317 759, maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka p. 040 353 8258

Liitteet



Kunnanhallitus

§ 177

07.10.2024

### Kiuassuon tuulivoimaosayleiskaava-alueen rakennuskieltoon asettaminen

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 177

458/10.02.01/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus

- 1) päättää asettaa liitteen mukaiselle Kiuassuon tuulivoimaosayleiskaavan alueelle rakennuskiellon (MRL 38 §). Rakennuskieltopäätös ei sisällä MRL 128 §:ssä tarkoitettua toimenpiderajoitusta. Rakennuskielto on voimassa, kunnes osayleiskaavan hyväksymispäätös on saanut lainvoiman tai enintään viisi vuotta; ja
- 2) päättää, että rakennuskielto tulee voimaan MRL 202 §:n tarkoittamalla tavalla ennen kuin päätös on saanut lainvoiman; ja
- 3) päättää, että rakennuskielto ei koske tuulivoimahankkeen selvityksiin liittyvää rakentamista tai hankkeita, joilla on voimassa oleva rakennus- tai rakentamislupa, ympäristölupa, maa-ainestenottolupa, poikkeamispäätös, suunnittelutarveratkaisu tai muu rakentamiseen vaadittava lupa.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

Yleiskaavoituksen käynnistäminen mahdollistaa rakennuskiellon asettamisen kaavoitettavalle alueelle kaavaprosessin ajaksi (MRL 38 §), jotta kaavaprosessin aikana kaava-alueelle ei käynnistyisi kaavoitusta haittaavaa rakentamista. Tuulivoimaosayleiskaavoituksessa rakennuskieltojen asettaminen on tavanomainen menettely erityisesti laajoissa hankkeissa, joissa kaavoitettavalle alueelle sijoittuu määrällisesti paljon eri maanomistajatahoja. Laukaan kunnan hallintosäännön mukaisesti (2 luku, 22 §), rakennuskiellon asettamisen toimivalta on kunnanhallituksella, joka voi myös päätöksellään kumota tai muuttaa rakennuskieltopäätöksen.

Rakennuskiellon asettaminen perustuu MRL 38 §:n säädökseen:

*38 § Kiellot yleiskaavaa laadittaessa*

*Kun yleiskaavan laatiminen tai muuttaminen on pantu vireille, kunta voi määrätä alueelle rakennuskiellon ja 128 §:ssä tarkoitetun toimenpiderajoituksen.*

*Rakennuskielto ja toimenpiderajoitus ovat voimassa enintään viisi vuotta.*

*Kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi kunta voi pidentää aikaa enintään viidellä vuodella ja erityisestä syystä sen jälkeen vielä enintään viidellä vuodella.*

*(21.4.2017/230). Jos kunta on määrännyt 1 momentissa tarkoitetun*

*rakennuskiellon tai toimenpiderajoituksen, ne ovat voimassa myös alueella, jolle on hyväksytty yleiskaava tai yleiskaavan muutos, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman.*

Rakennuskielto tulee voimaan, kun siitä on kuulutettu, niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. MRA 93 §:n mukaan; ”*Viranomaisten*



Kunnanhallitus

§ 177

07.10.2024

*päättämät rakennuskiellot sekä maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n 3 momentissa tarkoitettu rakentamisrajoitus, 128 §:n 1 momentin 4 kohdassa tarkoitettu toimenpiderajoitus sekä 177 §:n 5 momentissa tarkoitettu rakennuskielto ja toimenpiderajoitus tulevat voimaan, kun niistä on kuulutettu niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.”*

Rakennuskiellosta voi hakea poikkeamislupaa MRL 171 §:n mukaisesti edellyttäen, että poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeamistoimivalta on kunnanhallituksella. Rakennuskielto ei koske hankkeita, joilla on voimassa oleva rakennus- tai rakentamislupa, ympäristölupa, maa-ainestenottolupa tai muu rakentamiseen vaadittava lupa. Normaalit metsänhoidolliset toimenpiteet ovat alueella sallittuja.

Tuulivoimayleiskaavoitettavalle alueelle ei määrätä 128 §:n mukaista toimenpiderajoitusta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317 759

Liitteet

**4 Kiuassuon tuulivoimaosayleiskaavan rakennuskieltoon asetettava alue, kartta**

Oheismateriaali





Kunnanhallitus

§ 178

07.10.2024

### Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle poikkeamispäätöksestä tehtyyn valitukseen

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 178  
314/10.03.00.02/2024

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus esittää lausuntonaan alla olevat vastineet ja, että hallinto-oikeus hylkää valituksen perusteettomana ja kunnanhallituksen tekemä päätös pysytetään.

Tonttiliittymän toteuttaminen Laajalahdentielle aiheuttaa haittaa asemakaavan toteuttamiselle ja alueen käytön muulle järjestämiselle (MRL §171 mom.1), jolloin poikkeamisen myöntämiselle ei ole edellytyksiä.

**Päätös** Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

**Selostus** Hämeenlinnan hallinto-oikeus on 25.9.2024 pyytänyt lausuntoa Laukaan kunnalta valitukseen, joka koskee kunnanhallituksen 12.8.2024 §139 myöntämää poikkeamispäätöstä kiinteistölle 410-409-14-340 **Mesiangervo**. Kunnanhallitus on päätöksessään myöntänyt hakemuksen mukaisesti Taivaankaari –nimiselle tonttikadulle tonttiliittymän liittymäkieltoalueelle. Valituksessa haetaan kunnanhallituksen päätöksen muuttamista siten, että liittymä sijoittuisi Laajalahdentien kokoojakadun liittymäkieltoalueelle. Lausunto sekä hallinto-oikeuden pyytämät liitteet sekä pyydetty asiakirjat on palautettava Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen viimeistään 28.10.2024.

Hallinto-oikeudelle jätetyssä valituksessa (referoitu) esitetyt vaatimukset sekä kunnanhallituksen vastineet:

1. **Valitus:** Vaadimme yhdenvertaista kohtelua kuntalaisena ja tontillamme olevan tonttiliittymän mahdollistamista Laajalahdentien puolelle, kuten se on kaavassa mahdollistettu edelliseen risteykseen Laajalahdentie-Laajarannankatu, jossa rakentajalle on annettu mahdollisuus valita, kumman tien puolella tonttiliittymä sijaitsee.

**Vastine:** Kiinteistön omistajien tasavertainen kohtelu ei ole vaarantunut, koska Laajalahdentien ja Laajalahdenkadun risteyksessä olevien rakennuspaikkojen (kortteli 1207 tontti 1 ja kortteli 1208 tontti 1) liittymät ovat asemakaavaratkaisun ja myönnettyjen rakennuslupien mukaiset.

2. **Valitus:** Laukaan kunnan kaavoituksen esittämät ristiriitaiset perustelut turvallisuuden huomioon ottamisesta kaavoituksessa kahden peräkkäisen risteyksen välillä (Taivaankaari - Laajalahdentie ja Laajarannankatu-Laajalahdentie) poikkeavat toisistaan siten, että enemmän liikennöidyssä risteyksessä Laajarannankatu-Laajalahdentie on turvallisuus kaavoituksen mukaan parempi siten, että tonttiliittymä voi olla Laajalahdentien puolella, mutta myöhemmin samaa Laajalahdentietä ajettaessa vähemmän liikennöidyillä osalla tietä turvallisuus heikkenee niin merkittävästi, ettei



Kunnanhallitus

§ 178

07.10.2024

liittymää sallita rakennettavaksi Laajalahdentien puolelle, vaikka se Laajalahdentien puolelle on toteutettavissa riittävällä etäisyydellä Taivaankaari-Laajalahdentie -risteyksestä.

**Vastine:** Laajalahden alueen asemakaavarakentamisessa on katuverkko suunniteltu liikenneturvallisuus ja -toimivuus huomioiden. Laajalahdentie toimii koko alueen kokoojakatuna ja liikennemäärät kadulla tulevat nykyisestään kasvamaan Taivaankaaren risteyskohdan pohjoispuoleisen asemakaava-alueella toteutuessa lähivuosina. Alueella on vielä rakentamattomia rakennuspaikkoja (AO ja AR) 35. Laajalahdentielle ei tule lisätä liikenneturvallisuuden vuoksi kaavarakentamisesta poikkeavia tonttiliittymiä.

Laajalahdentien ja Laajalahdenkadun risteyksessä olevien rakennuspaikkojen tonttiliittymät sijoittuvat asemakaavassa risteysalueelle osoitetun liittymäkieltoalueen ulkopuolelle (kaavamerkintä *katualueen rajan osat, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää*). Tonttiliittymien etäisyys risteyskohdan keskipisteestä on korttelin 1207 tontin 1 liittymään noin 40 metriä ja korttelin 1208 tontin 1 liittymään noin 47 metriä. Kiinteistölle 410-409-14-340 Mesiangervo haettu tonttiliittymä sijoittuisi noin 21 metrin etäisyydelle Laajalahdentien ja Taivaankaaren risteyskohdan keskipisteestä. Tonttiliittymää ei voida sijoittaa näin lähelle risteysaluetta, koska se aiheuttaa riskin liikenneturvallisuudelle ja sujuvuudelle.

3. **Valitus:** Kaavassa ei ole alun perin huomioitu myöskään tontin kapeutta ja sitä, että tontille ei pysty asemoimaan rakennusta järkevällä tavalla huonosti suunnitellusta tonttiliittymästä ja tontin kapeudesta johtuen, joten tontille myönnetty rakennusoikeus on hankalasti toteutettavissa. Lisäksi tontti on myyty järvinäkölalalla, joten myös rakennuksen tulee olla rakennettavissa siten, että näköala järvelle pystytään säilyttämään.

**Vastine:** Rakennuspaikan suunnittelussa ja rakentamisessa tulee noudattaa asemakaavan merkintöjä ja määräyksiä sekä myönnettyä rakennuslupaa. Rakennuspaikan rakentaminen ja tontin sisäinen liikenne tulee suunnitella ja toteuttaa siten, että mm. liittymäjärjestelyt voidaan tehdä asemakaavan mukaisesti. Kiinteistölle 410-409-14-340 Mesiangervo myönnetyssä asuinrakennuksen rakennuslupan asemapiirroksessa (lupanro 453-2020) liittymä on osoitettu siten, kun asemakaavassa on määrätty.

Asemakaavassa kiinteistölle 410-409-14-430 Mesiangervo on määritelty

- käyttötarkoitus asuinpienalojen korttelialue (AP; kortteli 1211 tontti 5)
- rakennusoikeus (e=0,25)
- kerroskorkeus (I)
- rakennusala
- katualueen raja osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää ja istutettava tontin osa
- melualue (me)



Kunnanhallitus

§ 178

07.10.2024

Tarkempia määräyksiä esim. asuntojen lukumäärästä, rakennuksen sijoittamisesta, harjan suunnasta tai rakennuksen muodosta ei asemakaavassa ole annettu, jolloin rakennuspaikan suunnittelussa on ollut mahdollisuus tarkastella toteuttamiselle erilaisia, rakennuspaikalle ja haluttuihin näkyymiin sopivia vaihtoehtoja noudattaen asemakaavan määräyksiä.

4. **Valitus:** Kunnanhallituksessa tehty päätös ei pohjaudu esitykseemme, koska asiaa ei ole esitetty eikä käsitelty esittämillämme perusteluilla liittymän sijainnista asianmukaisella tavalla, jolla olisi kuulunut.

**Vastine:** Poikkeamisen lupavalmistelua ohjaa maankäyttö- ja rakennuslaki (§171). Poikkeamislupa-asia on valmisteltu ja käsitelty hakijan kuntaan jättämien asiakirjojen perusteella. Tontilla on lisäksi tehty tonttiliittymää koskeva maastokatselmus 7.3.2024 kaavoitusjohtajan ja suunnitteluninsinöörin toimesta.

Kunnanhallituksella on ollut päätöstä tehdessään käytettävissään kaikki asiakirjat, joita ovat olleet asemapiirros, hakijan jättämät erilliset perustelut, naapurin muistutus ja hakijan vastine jätettyyn muistutukseen (pöytäkirjan liitteet / oheismateriaalit).

5. **Valitus:** Laukaan kunnanjohtajan vastaus tiedusteluun siitä, miksei esitystämme käsitelty sen sisältöisenä kuin sen perustellusti esitimme. Hän esitti, että hän on luottanut organisaationsa asiantuntijoiden valmisteluun, eikä hänellä ole ollut siihen huomauttamista. Hän ei siis ole käynyt tontilla eikä perehtynyt asiaan, vaan tehnyt esityksensä kunnan asiantuntijoiden valmisteluun ja heidän esittämiinsä asiakirjoihin pohjautuen.

**Vastine:**

Poikkeamisen lupavalmistelua ohjaa maankäyttö- ja rakennuslaki (§171). Poikkeamislupa-asia on valmisteltu ja käsitelty hakijan kuntaan jättämien asiakirjojen perusteella. Tontilla on lisäksi tehty tonttiliittymää koskeva maastokatselmus 7.3.2024 kaavoitusjohtajan ja suunnitteluninsinöörin toimesta.

Kunnanhallituksella on ollut päätöstä tehdessään käytettävissään kaikki asiakirjat, joita ovat olleet asemapiirros, hakijan jättämät erilliset perustelut, naapurin muistutus ja hakijan vastine jätettyyn muistutukseen (pöytäkirjan liitteet / oheismateriaalit).

Kunnanjohtaja toimii kunnanhallituksen esittelijänä. Esittelijä vastaa esittämiensä asioiden valmistelusta, ja siitä että pohjaksi annetut tiedot ovat oikeat ja riittävät. Esittelijä on virkavastuussa hänen esittelynsä perusteella tehdyn päätöksen lainmukaisuudesta. Tähän pohjautuen kunnanjohtaja on hyväksynyt valmistelijan työn ja tuonut asian kunnanhallituksen päätettäväksi. Kunnanjohtajalla ei ole velvollisuutta käydä tontilla, mikäli hän toteaa valmistelun olevan oikeanmukaista ja riittävää päätöksentekoon.



Kunnanhallitus

§ 178

07.10.2024

6. Jos sattuu olemaan niin, että kaavoitusjohtaja allekirjoittamaan alkuperäiseen asemakaavaselostukseen onkin tullut lapsuksia/virheitä, niin onko hän se oikea taho ylipäätään käsittelemään ja viemään yksipuolisesti oman näkemyksensä mukaisia päätös-/muutosesityksiä eteenpäin. Edelleenkin vaadimme puolueetonta ja yhdenvertaista kohtelua ja asian asianmukaista ja objektiivista käsittelyä.

**Vastine:**

Viranhaltija on velvollinen valmistelemaan päätökset lainsäädännön sekä hyväksytyjen ohjeistusten ja periaatteiden mukaisesti.

Laajalahden asemakaava on laadittu ja käsitelty kunnassa maankäyttö- ja rakennuslaissa määrätyn kaavoitusprosessin mukaisesti. Prosessissa ovat olleet osallisena eri viranomaiset, kunnan hallintokunnat sekä kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava vaikuttaa. Asemakaava perustuu riittäviin selvityksiin ja vaikutustenarviointeihin. Laajalahden asemakaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 27.1.2014 § 3. Poikkeamislupa-asiaa valmisteltaessa on tarkasteltu poikkeamisen vaikutusta asemakaavaratkaisuun ja liikenneturvallisuuteen.

Poikkeamisen lupavalmistelua ohjaa maankäyttö- ja rakennuslaki (§171). Poikkeamislupa-asia on valmisteltu ja käsitelty hakijan kuntaan jättämien asiakirjojen perusteella. Tontilla on lisäksi tehty tonttiliittymää koskeva maastokatselmus 7.3.2024 kaavoitusjohtajan ja suunnitteluninsinöörin toimesta.

Kunnanhallituksella on ollut päätöstä tehdessään käytettävissään kaikki asiakirjat, joita ovat olleet asemapiirros, hakijan jättämät erilliset perustelut, naapurin muistutus ja hakijan vastine jätettyyn muistutukseen (pöytäkirjan liitteet / oheismateriaalit). Kaavoitusjohtaja on ollut asiassa valmistelija ja hänen valmistelutyönsä kunnanjohtaja on hyväksynyt esittäessään asiaa kunnanhallituksessa. Kunnanhallitus on ollut asiasta päättävä viranomainen.

Viranhaltijan esteellisyydestä säädetään hallintolaissa. Esteellisyyssäännöksillä pyritään turvaamaan asioiden käsittelyn puolueettomuutta ja luottamusta päätöksenteon moitteettomuuteen. Mikäli henkilöllä on sellainen suhde viranomaisessa käsiteltävään asiaan tai asianosaisiin, että se vaarantaa hänen puolueettomuutensa, hän on esteellinen eli jäävi. Kyseisessä tapauksessa mikään hallintolain esteellisyyseriaatteista ei voida nähdä täyttyvän ja viranhaltija on valmistellut asiaa häntä ohjaavien lakien, ohjeistuksien ja periaatteiden mukaisesti.

7. **Valitus:** Kun kunnan nettisivuilla annat lyhyen selostuksen pääasiallisesta rakennustoimenpiteestä, et enää kerran sen tallennettuasi pääse sitä enää muuttamaan. Mitä ilmeisemmin esitystä ei ole viety kunnanhallitukselle päätettäväksi esittämillämme perusteluilla dokumenteilla ja haluamallamme



Kunnanhallitus

§ 178

07.10.2024

tavalla. Jos olisi näin, niin kunnanhallitukselle olisi tullut kaksi esitystä asiasta – meidän perustellusti haluamamme esitys liittymän sijainnista Laajalahdentien puolelle ja kaavoitusjohtaja haluama esitys. Joten kaavoitusjohtaja on valmistellut esityksensä kunnanjohtajalle ja näin ollen kunnanhallitukselle huomioimatta tahtotilaamme ja huomioiden subjektiivisesti vain oman näkemyksensä.

**Vastine:** Laukaan kunnassa on käytössä lupa-asioinnissa Tribble Locuksen sähköinen asiointipalvelu. Asiakas voi täyttää palvelussa hakemuksen, lisätä siihen tarvittavat liitteet ja kuulla osalliset. Palvelussa haetun eli jätetyn luvan hakemustekstin muokkaaminen edellyttää hakemuksen palauttamista hakijalle. Palauttamispyyntöä voi tehdä hakija tai käsittelijä voi palauttaa luvan täydennettäväksi. Liitteitä hakemukselle voi lisätä luvan hakemisen jälkeenkin.

Kiinteistön **410-409-14-340** Mesiangervoon liittyvä poikkeamishakemus on perustettu 8.4.2024 ja lupaa on haettu 9.4.2024. Hakemus palautettiin valmistelijan toimesta täydennettäväksi 10.4.2024. Hakemus haettiin uudelleen 18.4.2024 sen muotoisena, jona se käsiteltiin kunnanhallituksessa 12.8.2024. Kevään ja kesän 2024 aikana hakemusta täydennettiin vielä liitteillä. Hakija ei ole pyytänyt prosessin aikana hakemusta palautettavaksi täydentämistä varten.

Kunnanhallituksella on ollut päätöstä tehdessään käytettävissään kaikki asiointipalveluun jätetyt asiakirjat, joita ovat olleet asemapiirros, hakijan jättämät erilliset perustelut, naapurin muistutus ja hakijan vastine jätettyyn muistutukseen (pöytäkirjan liitteet / oheismateriaalit).

Kunnanhallitus on päättänyt hyväksyä hakemuksessa esitetyn vaihtoehdon, jossa uusi tonttiliittymä siirretään Taivaankaarella lähemmäksi Laajalahden tietä siten, että liittymän lähimmän reunan etäisyys Laajalahdentien keskilinjasta on vähintään 20 m. Tonttiliittymää Laajalahdentielle ei saa tehdä ja luvatta rakennettu liittymä tulee poistaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, puh. 040 031 7759, hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559

**5 Hämeenlinnan hallinto-oikeus: Lausuntopyyntö 2072/2024**

**6 Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyynnön liitteet: Asiakirjat 2072/2024**



Kunnanhallitus	§ 96	20.05.2024
Kunnanhallitus	§ 179	07.10.2024

### Leppävesi; Vaahteratien asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 179  
536/10.02.03/2023

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa liitteen mukaisen asemakaavaluonnoksen kaavaehdotuksena nähtäville 30 päivän ajaksi MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n ja 28 §:n tarkoittamalla tavalla.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Selostus	Vaahteratien asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen on ollut kaavaluonnoksena nähtävillä 30.5.–14.6.2024 välisen ajan. Asemakaavaluonnoksesta lähetettiin lausuntopyyntö Keski-Suomen ELY-keskukselle, Keski-Suomen Keski-Suomen museolle, Liikenne- ja viestintävirasto Traficomille, Keski-Suomen pelastuslaitokselle, Laukaan kunnan tekniselle lautakunnalle ja ympäristönsuojelulle, Laukaan Vesihuolto Oy:lle, Kirkasvesi Ay:lle, Elenia Oy:lle ja Elisa Oyj:lle sekä erikseen Väylävirastolle. Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen museolta ja Väylävirastolta. Kaavaluonnokseen ei saapunut mielipiteitä. Tiivistelmät lausunnoista sekä niihin laaditut kaavanlaatijan vastineet ovat liitteenä.

#### **Kaavaehdotuksen ratkaisu:**

Kaavaluonnos on laadittu kaavaehdotukseksi luonnoksesta saadut lausunnot sekä tarkentunut selvitysaineisto huomioiden. Kaavaehdotuksen ratkaisu on pääosiltaan kaavaluonnoksen mukainen. Seuraavassa on esitelty luonnokseen ehdotusvaiheessa tehdyt merkittävimmät muutokset:

- Kaavamääräys ”Tontille saa rakentaa vain yhden enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen” on muutettu kaavaehdotukseen muotoon ”Tontille saa rakentaa yhden enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen sekä enintään kolme pienempää talousrakennusta tai rakennelmaa”.
- Kaavan yleisiin määräyksiin on lisätty melun ja tärinän torjuntaan liittyviä kaavamääräyksiä, ja tieto on päivitetty kaavaselostukseen. Myös vaikutusten arviointia on täydennetty melun osalta.
- Kaavahankkeen osallisiin viranomaisiin on lisätty Väylävirasto ja Puolustusvoimat (tieto lisätty kaavaselostukseen ja OAS:aan).
- Kaavaselostukseen on lisätty tiedot Leppävedellä kesällä 2024 tehdystä lähimetsien luontoselvityksestä (Latvasilmu Osk, 2024), jonka selvitysalue sijoittuu osin kaavamutoksen suunnittelualueelle.
- Kaavan pohjakarttaa on tarkistettu ja päivitetty. Sen perusteella korttelialueiden/tonttien rajoihin on tehty tarvittavia korjauksia. Rajojen korjausten vuoksi myös Vaahteratien ja Tiituksentien liittymän kohdalle sijoittuva osa Tiituksentien katualuetta on otettu mukaan kaavamutosalueeseen.



Kunnanhallitus § 96 20.05.2024  
Kunnanhallitus § 179 07.10.2024

Valmistelija Valmistelija: kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064

Kunnanhallitus 20.05.2024 § 96

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää asettaa liitteiden mukaisen kaavaluonnoksen julkisesti nähtäville 14 vuorokauden ajaksi MRL §62 ja MRA §30 tarkoittamalla tavalla.

**Päätös** Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

**Selostus** Vaahteratien asemakaavan muutosta ja osittaista kumoamista koskeva kaavahanke on käynnistynyt kunnanhallituksen hyväksyessä vuoden 2023 kaavoituskatsauksen kokouksessaan 12.6.2023 §156. Kaavahankkeen vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolo on kuulutettu 29.6.2023. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut julkisesti nähtävillä 29.6. – 12.7.2023 välisen ajan, ja se on lähetetty tiedoksi viranomaisille. Osallisilta ei saapunut mielipiteitä eikä viranomaisilla ollut kommentoitavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Leppäveden taajamassa, Vaahteratien, Tiituksentien, Notkotien, Laurintien ja Sarkatien välisellä alueella. Suunnittelualueelle sijoittuu rakentunutta vanhempaa pientaloaluetta sekä puistometsää ja katualuetta. Lännessä, lounaassa ja pohjoisessa suunnittelualueetta ympäröivät vastaavat vanhemmat pientalokorttelit. Itä-/kaakkoispuolelle sijoittuu asemakaavatonta aluetta. Idässä, lähimmillään noin 100 metrin päässä suunnittelualueen asutuksesta kulkee Jyväskylä–Haapajärvi – rautatie ja sen itäpuolella Seututie 637 (Jyväskyläntie).

Suunnittelun tavoitteena on päivittää voimassa oleva asemakaava vastaamaan toteutunutta maankäyttöä. Samalla asemakaavaa tarkastetaan ja tehdään kaavateknisiä korjauksia. Kiinteistön 410-406-7-457 Lähderinne osalta asemakaavan muutokseen liittyy Laukaan kunnanhallituksen 20.10.1986 §956 tekemä päätös asemakaavan (rakennuskaavan) muuttamisesta siten, että kiinteistön itäpuolelle asemakaavassa varattu kevyen liikenteen väylä liitetään osaksi kiinteistöä.

Suunnittelualueen laajuus on noin 6,2 ha.

**Kaavaluonnoksen ratkaisu:**

Kaavamutoksella poistetaan suunnittelualueelle voimassa olevassa asemakaavassa sijoittuvat toteutumattomat kevyen liikenteen väyliksi osoitetut alueet, ja ne muutetaan osaksi ympäröiviä AO-tontteja ja lähivirkistysaluetta (VL). Kevyen liikenteen väylien varauksien poistumista lukuun ottamatta



Kunnanhallitus	§ 96	20.05.2024
Kunnanhallitus	§ 179	07.10.2024

suunnittelualueen maankäyttö säilyy pääpiirteissään voimassa olevan asemakaavan mukaisena.

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelin 18 tontit 1 (rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue AR) ja 2–22 (erillispientalojen korttelialue AO) sekä korttelin 16 tontit 3–5 (erillispientalojen korttelialue AO). Tonttijako on ohjeellinen. Korttelialueiden ja tonttien rajoihin tehdään tarvittavia pieniä kaavateknisiä korjauksia, joissa tonttien rajoja korjataan kulkemaan kiinteistöjaon mukaisesti. Korttelin tonttien rakennusoikeudet ja suurimmat sallitut kerroskorkeudet on osoitettu kaavakartalla. Rakennusoikeus on ilmoitettu tehokkuuslukuna, joka on AR-tontilla  $e=0,4$  ja AO-tonteilla  $e=0,2$ . Kerroskorkeuksia määriteltäessä on huomioitu rakennuspaikan topografia ja ympäröivä rakennuskanta. Kerroskorkeudet vaihtelevat välillä  $\frac{1}{2}kl$  -  $\frac{1}{2}klu\frac{1}{2}$ .

Kaavamuutosalueen keski- ja itäosassa sijaitseva metsäinen puistoalue säilyy, mutta sen käyttötarkoitus muutetaan lähivirkistysalueeksi (VL). Lisäksi kaavassa osoitetaan olemassa olevat Vaahteratien, Tiituksentien, Notkotien, Laurintien ja Sarkatien katualueet sekä olemassa oleva Sarkatiestä erkaneva katualue, joka nimetään kaavamuutoksessa Sarkapoluksi.

Kaavan piirtoteknisen korjauksen vuoksi suunnittelualueen kaakkoisosasta kumotaan pieni kaista voimassa olevaa asemakaavaa (puistoaluetta P), sillä kyseisellä kohdalla asemakaava ulottuu kiinteistön rajan ulkopuolelle.

Asemakaavan yleisissä suunnittelumääräyksissä annetaan mm. pysäköintipaikkojen määrään, pohjaveden suojaukseen, rakennuspaikan käsittelyyn, uusiutuvaan energiaan ja rakennustapaan liittyviä määräyksiä.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	Valmistelija: kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064
Liitteet	

- 7** Kaavakartta, kaavaehdotus 7.10.2024. Leppävesi; Vaahteratien asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen.
- 8 Kaavaselostus, kaavaehdotus 7.10.2024. Leppävesi; Vaahteratien asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen.
- 9 Kaavaselostuksen liitteet, kaavaehdotus 7.10.2024. Leppävesi; Vaahteratien asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen.





Kunnanhallitus

§ 180

07.10.2024

### Poikkeamispäätös käyttötarkoituksen muutoksesta rantayleiskaavan alueella

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 180

559/10.03.00.02/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisen rantayleiskaavassa osoitetusta käyttötarkoituksesta siten, että yleiskaavassa osoitettu lomarakennuspaikan (RA) käyttötarkoitus muuttuu vakituiseen asumisen sallivaksi rakennuspaikaksi. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta lukien, jonka aikana rakennuslupaa on haettava.

Perustelu:

Rakentaminen ei aiheuta häiriötä kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Rakennuspaikka sijoittuu Leppävesi –järven rantayleiskaavan pysyvän asumisen vyöhykkeelle (A) ja täyttää kaavamääräyksissä annetut edellytykset, jolloin rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos on mahdollinen.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

#### Rakennuspaikka

Kiinteistö: 410-406-9-121 Uusi-Majanen

Pinta-ala: 7030 m<sup>2</sup> (pinta-alatieto ktj)

Osoite: Suppaantie, Vihtavuori

#### Kaavat, ympäristöarvot, aiemmat päätökset ja vesihuolto

Kiinteistön alueella on voimassa kunnanvaltuuston kokouksessaan 13.11.2023 §52 hyväksymä Leppävesijärven rantayleiskaava, jossa koko kiinteistö on osoitettu loma-asuntoalueeksi (RA), jonka rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sekä tarpeelliset sauna- ja talousrakennukset. Rakennuspaikan rakennusten yhtenlaskettukerrosala saa olla enintään 8 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 250 m<sup>2</sup>. Talousrakennuksen enimmäiskerrosala saa olla enintään 60 m<sup>2</sup>.

Kiinteistö sijoittuu yleiskaavan pysyvän asumisen vyöhykkeelle (A), jossa voidaan sallia nykyisten lomarakennusten käyttötarkoituksen muuttaminen vakituiseen asumiseen sekä uuden vakituiseen asuinrakennuksen rakentaminen. Rakentamisessa noudatetaan rakennuspaikan kaavan mukaisen käyttötarkoituksen mukaisia kaavamääräyksiä. Käyttötarkoitus vakituiseen asumiseen sallitaan, mikäli seuraavat rakennuspaikkaa koskevat edellytykset täyttyvät:

- Rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 60 metriä
- Rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 5000 m<sup>2</sup>. Jos rakennus liitetään vesihuoltolaitoksen verkostoon, pinta-ala tulee olla vähintään 3000 m<sup>2</sup>



Kunnanhallitus

§ 180

07.10.2024

- Rakennuspaikalla olevan asuinrakennuksen etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 30 metriä. Rakentamisen tulee täyttää hakemuksesta päätettäessä voimassa olevan rakennusjärjestyksen määräykset
- Loma-asunnon tulee täyttää vakitukselle asuinrakennukselle asetetut rakennustekniset vaatimukset.
- Rakennuspaikan tulee sijaita ympärivuotisesti hälytys- ja huoltoajoneuvoilla ajattavan tien varrella.

Kiinteistöllä on rakennettu 120 m<sup>2</sup> suuruinen loma-asunto (lupanumero 11/2015). Talousrakennuksia ja -rakennelmia kiinteistöllä on kaksi ja ne käyttävät rakennusoikeutta yhteensä 37 m<sup>2</sup>. Kiinteistöllä on siten käytetty rakennusoikeutta yhteensä 157 m<sup>2</sup>

Kiinteistölle ei sijoitu erityisiä ympäristöarvoja eikä se sijaitse vahvistetulla vesihuollon toiminta-alueella. Kiinteistö on liitetty vesihuolto-osuuskunnan vesi- ja viemäriverkkoon.

#### **Rakennushankkeen tiedot**

120 m<sup>2</sup> suuruisen loma-asunnon käyttötarkoituksen muutos vakituiseksi asuinrakennukseksi.

#### **Naapureiden kuuleminen**

Naapurit on kuultu eikä heillä ole huomautettavaa hankkeeseen.

#### **Rakentamisrajoitus, josta poikkeamista haetaan**

Hanke poikkeaa oikeusvaikutteisessa rantayleiskaavassa osoitetusta käyttötarkoituksesta.

#### **Hakijan hakemuksessa esittämät tiedot**

Rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos vakituiseksi asunnoksi.

Tiekunnan ylläpitämä tie ja Vihtasillan vesiosuuskunnan vesi ja viemärointi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, puh. 040 031 7759



Kunnanhallitus

§ 181

07.10.2024

### Lausuntopyyntö Keski-Suomen liiton toiminnasta ja taloudesta vuosille 2025-2027

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 181

536/00.04.01/2024

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus hyväksyy Keski-Suomen liiton talousarviota ja toimintaa koskevan esityksen.

**Päätös** Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

**Selostus**

Keski-Suomen liiton perussopimuksen mukaan liiton jäsenille on varattava tilaisuus esityksen tekemiseen kuntayhtymän toiminnan kehittämiseksi. Lisäksi alustava talousarvio ja -suunnitelma tulee lähettää kunnille 15.11. mennessä (Perussopimus, 24 §).

#### **Toiminta**

Keski-Suomen liiton ydintehtävä on maakunnan kehittäminen. Perussopimuksen mukaan Keski-Suomen liitto edistää asukkaiden hyvinvointia ja kestävää kehitystä alueellaan. Keski-Suomen liitto toimii maakunnan ja sen asukkaiden toimintaympäristön, elinkeinojen ja palveluiden kehittäjänä. Se edistää yhteistyötä maakunnan kehittämisen kannalta keskeisten toimijoiden kanssa ja ajaa maakunnan asukkaiden ja kuntien etuja. Tämän toteuttamiseksi liitto toteuttaa ja rahoittaa hankkeita sekä tekee tutkimus- kehittämis-, suunnittelu- ja edunvalvontatyötä toimien jäsenkuntien ja muiden sidosryhmien yhteistyöelimenä.

#### **Keski-Suomen liiton toiminnan tavoitteet vuodelle 2025:**

1. Kestävän elinvoiman kasvattaja
2. Rohkea maakunnan edunrakentaja
3. Aktiivinen oman toiminnan kehittäjä

#### **Talous**

Keski-Suomen liiton taloussuunnitelma on jäämässä alijäämäiseksi ja sen kattamiseksi Keski-Suomen liitto aikoo sopeuttaa kustannuksia ja turvata tuottoja. Kustannuspuolella vaikutuksia haetaan sekä vastuullisella henkilöstösuunnittelulla että palveluostojen ja muiden kustannusten sopeuttamalla.

Jäsenkuntien maksuosuuksien esitetään pysyvän vuoden 2024 tasolla. Jäsenkuntien maksuosuudet määräytyvät kunnan viimeisimmän tilinpäätöksen tuloslaskelman verotulojen summan suhteessa.



Kunnanhallitus

§ 181

07.10.2024

Tämän vuoksi Laukaaseen olisi kohdistumassa 1,98 % eli 4 797 euron korotus maksuosuuteen. Laukaan osalta korotuksen vaikutus on 4 797 €.

Keski-Suomen liitto pyytää kunnilta näkemyksiä liiton taloudesta sekä toiminnan sisällöstä, tavoitteista ja painopisteistä tuleville vuosille. Kuntia pyydetään toimittamaan esitykset ja kommentit 10.10.2024 mennessä sähköpostitse osoitteeseen: kirjaamo(at)keskisuomi.fi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559



Tekninen lautakunta	§ 81	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 182	07.10.2024

### Lausunto Traficomille vesiliikennelain mukaiseen kielto- ja rajoitusesitykseen Vuojärvessä

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 182  
493/11.03.04.01/2024

Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan lausunnon.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Tekninen lautakunta 24.09.2024 § 8

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta lausuu ja esittää kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi kunnan lausunnon seuraavanlaisesti:
---------------	---

Laukaan kunta katsoo, että nykyinen liikenne kyseisellä vesialueella on vähäistä, eikä vesialueen käyttö aiheuta vesiliikenne lain 101.1 §:ssä mainittuja haittoja merkittävästi. Laukaan kunta huolehtii kuitenkin merkitsemisvelvollisuudestaan, mikäli rajoitus päätetään asettaa. Vaikka hakemus koskee vain moottorikäyttöisten vesikulkuneuvojen käytön rajoittamista, Laukaan kunta pyytää huomioimaan, että alueella ylläpidetään talvisin latu-/liikunta reittiä, kunnan toimesta/ toimeksiannosta.

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
--------	-----------------------------

Selostus	Liikenne- ja viestintävirasto Traficomille on tehty esitys Pellosniemen kalastuskunnan toimesta moottorikäyttöisten vesikulkuneuvojen liikkumisen kieltämiseksi Vuojärvellä, Laukaan kunnan alueella. Kielto ei koskisi teholtaan alle 2 kW sähkökäyttöisiä vesikulkuneuvoja. Lausuntopyyntönumeron diaarinumero on TRAFICOM/423372/05.01.26.02/2022.
----------	---

Esitetty kieltoalue käy ilmi liitteenä olevasta karttaotteesta. Perusteluina kiellolle on vesialueen turvallisen virkistyskäytön edistäminen. Vuojärvellä sijaitsee pohjavedenottamo ja kaksi uimarantaa. Esityksen mukaan järvi on matala ja sillä liikkuu paljon soutajia, melojia sekä uimareita. Järvellä kalastetaan soutu-uistelemalla, pilkkimällä ja kiinteillä pyydyksillä, kuten verkoilla ja katiskoilla kesäisin sekä talvisin. Vuojärvellä ei käytetä moottorikäyttöisiä vesikulkuneuvoja kuin satunnaisesti.



Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 81  
§ 182

24.09.2024  
07.10.2024

Vesiliikennelain 104 §:n mukaan kiellon tai rajoituksen merkitsemisestä yleisellä kulkuväylällä vastaa väylänpitäjä ja muualla se on kunta, jonka aluetta kiello tai rajoitus koskee. Esitetty rajoitusalue sijoittuu Laukaan kunnan alueelle, joten rajoitusalueen merkitsemisestä vastaa kunta. Kuntaa pyydetään huomiomaan tämä merkitsemisvastuu, sekä mahdollinen vesiliikennemerkkien asettaminen lausunnossaan.

Vesiliikenne lain 101.1 §:n mukaisesti Liikenne- ja viestintäministeriö voi kieltää vesikulkuneuvoilla liikkumisen määräraajaksi tai toistaiseksi määrättyllä vesialueella tai rajoittaa sitä, jos kiello tai rajoitus harkitaan tarpeelliseksi liikenteen, ympäristön, kalastuksen tai muun elinkeinon suojaamiseksi taikka yleisen luonnon virkistyskäytön tai muun yleisen edun vuoksi.

Päätöksenteon tueksi Traficom pyytää lausujia arvioimaan esiintyykö esitysalueella esitettyjä mainittuja haittoja, ja onko esitys tarpeellinen liikenteen, ympäristön, kalastuksen tai muun elinkeinon suojaamiseksi taikka yleisen luonnon virkistyskäytön tai muun yleisen edun vuoksi.

Lausunnon toimittamiselle on pyydetty lisäaikaa ja se täytyy toimittaa Traficomille 11.10.2024 mennessä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Laiho, p. 050 347 5247

Liitteet

Oheismateriaali



Kunnanhallitus

§ 183

07.10.2024

### Poikkeamispäätös, Kuntalan väistörakennus

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 183  
538/10.03.00.02/2024

Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus myöntää poikkeamisen siten, että tilaelementtirakennus ja siihen liittyvä ajoyhteys voi olla nykyisellä sijainnilla vuoden 2034 loppuun. Päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta lukien, jonka aikana rakennuslupaa on haettava.</p> <p>Perustelu: Rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.</p> <p>Tilaelementtirakennus ei ole kiinteä rakennus, jolloin siitä ei aiheudu pysyvää haittaa alueidenkäytölle. Ajoyhteys voidaan palauttaa asemakaavan alkuperäiseen käyttötarkoitukseen tilaelementtirakennuksen siirron jälkeen.</p>
Päätös	<p>Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.</p>
Selostus	<p><b>Rakennuspaikka</b> Kiinteistöt: 410-409-53-19 Kuntala, 410-1-9903-2 Puisto ja 410-1-9901-1 Yleinen alue Osoite: Laukaantie 14, Laukaa</p> <p><b>Kaavat, ympäristöarvot, aiemmat päätökset ja vesihuolto</b> Pääosin alueella on voimassa Kirkonkylän asemakaavan muutos, kortteli 65, joka on hyväksytty kunnanvaltuuston päätöksellä 28.5.2018 §16. Rakennus sijoittuu asuinkerrostalojen korttelialuetta (AKY 68) palvelevalle autopaikkojen korttelialueelle (LPA-1) lukuunottamatta kaakkoiskulmaa, joka sijoittuu jalankululle ja polkupyöräilylle varatulle kadulle (pp). LPA-1 alueelle on osoitettu ohjeellinen jätteen keräyspisteelle varattu alueen osa, jossa rakennusoikeutta on 50m<sup>2</sup>.</p> <p>Rakennuksen koilliskulmasta Saraavedentieltä on ajoyhteys kiinteistön 410-409-53-19 Kuntala pysäköintialueille. Ajoyhteys sijoittuu kirkonseudun rakennuskaavan muutoksen alueelle, jonka on vahvistettu 6.2.1980. Kaavassa alue on osoitettu puistoalueena.</p> <p>Alueella on vireillä asemakaavan muutos (khall 1.11.2021 §324). Muutoksen tavoitteena on tutkitaan uuden kunnantalon sijoittamista nykyisen Kuntalan alueelle. Kuntalan hankesuunnittelun ollessa pysähdyksissä ei asemakaavaakaan ole edistetty.</p>



Kunnanhallitus

§ 183

07.10.2024

Alueelle ei sijoitu erityisiä ympäristöarvoja. Kiinteistö sijaitsee vahvistetulla vesihuollon toiminta-alueella.

Kiinteistöllä 410-409-53-19 Kuntala sijaitsee kunnanvirasto (1. lupanro 269-1977) ja tilaelementtirakenteinen Kuntalan väistö- ja arkistorakennus (toimistorakennus) sekä siihen liittyvä arkistorakennus (lupanro 324-2019). Väistö- ja arkistorakennuksen rakennuslupa on myönnetty tilapäisenä lupana, joka on voimassa viisi vuotta.

#### **Rakennushankkeen tiedot**

Nykyiselle toimistorakennukselle haetaan 10 vuoden jatkoaikaa.

#### **Naapureiden kuuleminen**

Naapurit on kuultu eikä heillä ole huomautettavaa hankkeeseen.

#### **Rakentamisrajoitus, josta poikkeamista haetaan**

Haettu käyttötarkoitus poikkeaa asemakaavassa määrätystä käyttötarkoituksesta ja ajoyhteyden osoittamisesat puistoalueelle, jolloin hanke edellyttää MRL:n luvun 23 mukaista poikkeamista.

#### **Hakijan hakemuksessa esittämät tiedot**

Tilapäisen rakennuksen luvan 2019-324 viiden vuoden määräaikaus raukeaa 18.11.2024. Uuden kunnanviraston hankesuunnittelu on aloitettu 2017, hankesuunnittelu on keskeytetty. Lopullisen tilaratkaisun viivästymisen vuoksi nykyiselle väistötilalle haetaan jatkoaikaa kymmeneksi vuodeksi.

Rakennus sijaitsee asemakaavan LPA-1 alueella. Saravedentielle johtavan kevyenliikenteen väylää ja liittymää käytetään ajoneuvoliikenteeseen. Asemakaava-alueella on meneillään Kuntalan kaavamuuos.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317 759

- 12** Kuntalan väistö- ja arkistorakennus, asemapiirros
- 13** Sijaintikartta, Kuntalan väistö- ja arkistorakennus
- 14** Ote asemakaavasta, Kuntalan väistö- ja arkistorakennus





Kunnanhallitus

§ 184

07.10.2024

### Kunnan neuvontapisteen lakkauttaminen

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 184  
561/00.01.01.05/2024

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää lakkauttaa kunnan neuvontapisteen toistaiseksi 1.1.2025 alkaen.

**Päätös** Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

**Selostus**

Kunnan neuvontapiste on avoinna maanantaista torstaihin kello 9-12 ja sijaitsee kunnan väestötiloissa Laukaantie 14:ssä. Neuvonnan aukioloaikoja on supistettu vuoden sisällä. Lisäksi kunnanhallitus päätti 05.02.2024 § 24 luopua neuvontapisteen puhelinvaihteesta. Asiakasmäärä on vähentynyt viime vuosina merkittävästi. Neuvonnassa työskentelee osa-aikaisesti yksi henkilö aukioloaikoina, sekä taukojen, että lomien aikana muu hallinnon henkilöstö tuuraa neuvonnan työntekijää.

Neuvontapisteen palveluihin kuuluu muun muassa laskujen maksaminen, kopiopalvelut, kunnan yleiset neuvontapalvelut, palvelulomakkeet, sekä jäteastioiden tarrojen luovutus. Sen lisäksi neuvontapisteestä hoidetaan kunnasta päivittäin lähtevä posti, sekä sisäinen posti, että avataan ovea kunnan omille työntekijöille.

Seurantajakson 2.9-12.9.2024 kävijät:

Päivämäärä	Palveltavat asiakkaat	Oven avauskerrat yhteensä (Ulkoinen+sisäinen)
2.9	1	7
3.9	3	8
4.9	4	10
5.9	2	8
9.9	0	5
10.9	4	11
11.9	0	4
12.9	3	7

Tarkoittaen keskimäärin kahta asiakasta päivässä aukioloaikoina. Neuvonnan palvelut ovat supistuneet viime vuosien saatossa ja neuvonnan palveluita kuten lomakkeiden tai tarrojen luovuttamista voidaan siirtää kunnan muihin toimipisteisiin esimerkiksi kunnan pääkirjastolle. Lisäksi neuvontapisteen sisäisiin



Kunnanhallitus

§ 184

07.10.2024

palveluihin on kohdistumassa muutoksia, jolloin kunnan sisäisille asiakkaille tapahtuvat ovien avaukset tulevat vähentymään tulevaisuudessa.

Kunnassa on käynnissä hallinnon keskittäminen ja tarkoitus on keskittää yleis-, henkilöstö- ja taloushallinnon palveluita. Valtuusto on asettanut 3-5 HTV henkilöstösäästötavoitteen osana tasapainottamisohjelmaa. Eläköitymisten, työpaikanvaihtumisten vuoksi keskushallinnon henkilöstömäärää on vähentynyt viime vuosina ja tulossa on muutoksia kuluvana vuonna. Neuvontapisteiden lakkauttaminen vapauttaisi keskushallinnon henkilökuntaa muihin tehtäviin tarkoittaen pysyviä henkilösäästöjä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559



Sivistyslautakunta	§ 30	19.03.2024
Sivistyslautakunta	§ 88	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 185	07.10.2024

### Esitys kirjastopalveluverkosta 1.1.2025 alkaen

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 185  
191/12.03.02.00/2024

Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy sivistyslautakunnan esityksen.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Sivistyslautakunta 24.09.2024 § 88

Päätösehdotus Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kirjaston palveluverkko toimii 1.1.2025 alkaen palveluverkkoselvityksen palvelutason heikentämisen mallin mukaisesti.

Päätös Sivistyslautakunta päätti Petri Valkosen esityksestä yksimielisesti lisäksi, että Leppäveden kirjaston tila-asiassa kartoitetaan aktiivisesti erilaisia vaihtoehtoja Leppäveden alueelta.

Selostus Laukaan kunnanvaltuusto on hyväksynyt 25.9.2023 talouden tasapainotusohjelman. Tasapainotusohjelmassa on linjattu yhdeksi toimenpiteeksi "Luovutaan kirjastoautosta nykyisen auton elinkaaren päättyessä. Kirjastoverkon ja palvelutason selvitys". Tavoitteeksi on asetettu investointikustannuksista ja toiminnasta saatavat säästöt, ja että kirjastojen määrää ja aukioloaikojen määrää arvioidaan osana vuosittaista talousarviovalmistelua. Säästötavoite v. 2024-2026 on 75.000 euroa. Vuosille 2025-2026 jaettuna tämä tarkoittaa 32.500 euroa vuodessa.

Laukaan kunnanhallitus on päättänyt 4.3.2024 § 41 perustaa kirjaston palveluverkkotyöryhmän, ja nimennyt siihen edustajansa. Päätös sisältää myös määräyksen sivistyslautakunnalle nimetä omat edustajansa työryhmään. Sivistyslautakunta on kokouksessaan 19.3.2024 § 30 nimennyt ryhmään omat edustajansa.

Työryhmään on kuulunut seuraavat henkilöt:

- Tero Eskonen, puheenjohtaja, sivistyslautakunta
- Mikko Saranen, sivistyslautakunta
- Anne Leinonen, kunnanhallitus



Sivistyslautakunta	§ 30	19.03.2024
Sivistyslautakunta	§ 88	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 185	07.10.2024

- Jussi Silpola, sihteeri, sivistysjohtaja
- Minna Puntala, kirjastopalveluiden johtaja
- Katariina Siironen, kirjaston henkilöstön edustaja
- Jukka Lummelahti, pääluottamusmies, henkilöstön edustaja
- Minna Hallman, pääluottamusmies, henkilöstön edustaja

Työryhmä on kokoontunut 13.9.2024 mennessä seitsemän kertaa, ja kokouksissaan perehtynyt Laukaan kirjastopalveluiden nykytilaan ja suunnitellut talouden tasapainotusryhmän taloudellisen tavoitteen mukaisia vaihtoehtoratkaisuja kirjastopalveluiden järjestämiseksi tulevina vuosina.

Selvityksessä on kartoitettu vaihtoehtoisia malleja kirjastopalveluiden toteuttamiseksi huomioiden talouden tasapainotusohjelma sekä kirjastopalvelun mahdollisimman laadukas järjestäminen kuntalaisille. Selvityksessä on tehty eri vaihtoehtojen vaikutusten arviointi. Kuntalaisille on järjestetty myös mahdollisuus antaa kannanottoja selvityksen luonnoksesta.

Eri vaihtoehtojen vaikutuksia on arvioitu kuntaliiton ennakkovaikutusten arviointimallia hyödyntäen. Arvioitavana oli kaiken kaikkiaan neljä eri toimenpidekokonaisuutta, joista jokaisessa lähtökohtana oli kahden henkilötyövuoden pysyvä vähennys kirjaston henkilöstöön. Vaihtoehdot ovat tiivistetysti esitettynä seuraavat:

1. Palvelutasoa heikennetään ja toimintaa supistetaan eri yksiköissä, mutta palveluverkko säilytetään nykyisen laajuisena niin että minkään yksikön toimintaa ei lakkauteta.
2. Palveluverkkoa karsitaan kirjastoautopalvelun lakkauttamisella
3. Palveluverkkoa karsitaan Leppäveden kirjaston lakkauttamisella
4. Palveluverkkoa karsitaan sekä kirjastoautopalvelun, että Leppäveden kirjastopalvelun lakkauttamisella.

Kuntalais- ja lapsivaikutusten, ympäristövaikutusten, organisaatio- ja henkilöstövaikutusten sekä taloudellisten vaikutusten arvioinnin, kuntalaisten aiheesta tekemien kannanottojen ja eri vaihtoehtojen säästövaikutusten ja palvelun heikentymisen vertailun perusteella, on perusteltua esittää ensimmäistä ratkaisuvaihtoehtoa, jossa karsitaan palvelutasoa mutta palvelurakenne jatkaa ennallaan. Yksiköitä ei lakkauteta. Vaihtoehdossa on huomioitava keskeisenä asiana palveluiden supistaminen suunnitellusti niin, että henkilöstömäärä riittää huolehtimaan tarvittavista tehtävistä, eikä laajan palveluverkon ylläpitäminen kuormita henkilöstöä.

Esitettävässä toimintamallissa Leppäveden lähikirjasto jatkaa toimintaansa toistaiseksi nykyisissä tiloissa, mutta heti kun on mahdollista, tapahtuu siirtyminen Laukaan vuokratien Leppävedelle rakentamiin uusiin tiloihin. Tässä yhteydessä huomioidaan



Sivistyslautakunta	§ 30	19.03.2024
Sivistyslautakunta	§ 88	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 185	07.10.2024

hyvinvointialueen järjestämän neuvolapalvelun toimintaedellytysten jatkuminen myös uusissa tiloissa. Leppäveden lähikirjaston nykyinen kiinteistö myydään. Ajankohtaan, jolloin kirjasto muuttaa uusiin tiloihin, tulee varautua 30.000 euron irtaimistoinvestoinnilla. Tähän ei ole varausta vielä vuoden 2025 talousarviossa.

Esitettävässä toimintamallissa myös kirjastoauto jatkaa toimintaansa supistetulla toimintamallilla niin, että auton kierto vähenee noin puoleen nykyisestä. Investointeihin vuodelle 2025 tehdään 30.000 euron varaus uudemman, parempikuntoisen käytetyn auton hankintaan. Kirjastoauton palvelun kattavuus mitoitetaan niin, että kirjastoauton henkilökunnan on mahdollista työskennellä myös muissa yksiköissä.

Kirjastopalveluiden heikennys toteutetaan seuraavilla toimenpiteillä:

- Palveluaikojen vähentäminen
- Omatoimiajan lisääminen
- Koulu- ja oppilaitosyhteistyötä vähennetään
- Tapahtumatuotanto minimoidaan
- Aineistomäärärahojen taso vähennetään pysyvästi
- Kehittämishankkeisiin osallistumista vähennetään, huomioiden henkilöstön riittävyys hankkeiden toteuttamiseen ja hallinointiin
- Sijaisjärjestelyjen sijaan palvelu suljetaan, jos henkilöstö on esim. sairastamisen takia poissa eikä henkilöstömäärä riitä jonkin yksikön auki pitämiseen.
- Loma-aikoina palvelussa toteutetaan salku, joka koskee myös omatoimiaikoja. Myös omatoimikirjaston pyörittäminen vaatisi henkilöstöä.

Toimintamallin välitön säästövaikutus 64.000 euroa/vuosi on huomioitu jo kirjaston v. 2025 talousarviossa. Samoin kirjastoauton palvelutason puolittaminen 8.500 euroa/vuosi. Näistä kertyy vuosien 2025-2026 aikana käyttötalouteen noin 145.000 euron säästö, joka ylittää talouden tasapainotusohjelmassa asetetun säästötavoitteen 70.000 eurolla.

Lisäksi odotettavissa on kirjaston kiinteistöstä saatava myyntitulo (arvio 240.000 euroa) sekä vanhasta kirjastoautosta saatava myyntitulo (arviolta 10.000 euroa). Näiden toteutuminen edellyttää uuden kiinteistön valmistumista sekä uudemman kirjastoauton hankintaa. Uusiin tiloihin siirtymiseen sekä uudemman kirjastoauton hankintaan tulee varautua vuosien 2025-2026 talousarvion investointiosassa yhteensä 60.000 euron varauksella.

Tässä toimintamallissa toteutuu talouden tasapainottamisen tavoite merkittävästi suunniteltua suurempana. Kuntalaisille pystytään takaamaan kirjastopalvelu lähipalveluna sekä kasvavassa Leppäveden taajamassa, että kirjastoauton myötä myös taajamien ulkopuolella. Mallissa vapautetaan nykyinen Leppäveden kirjaston tontti myyntiin tukemaan Leppäveden taajaman kehittämistä, ja varmistetaan kuntalaisten kannalta tärkeän sivistyspalvelun jatkuminen koko kunnassa tasaisesti. Säästäminen tapahtuu suorasta asiakaspalvelusta, palveluaukioloajoista ja muista kirjaston tähän



Sivistyslautakunta	§ 30	19.03.2024
Sivistyslautakunta	§ 88	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 185	07.10.2024

asti toteuttamista palvelutavoista. Palvelutason laskua pyritään kuitenkin korvaamaan omatoimiaikojen lisäämisellä kaikissa yksiköissä.

Pykälätekstin oheismateriaalina on palveluverkkoselvitys, kirjastoautoselvitys v. 2022, Laukaan kirjaston kehittämisuunnitelma sekä asiakaskysely v. 2024. Lisäksi oheisaineistona on koonti kuntalaispalautteista sekä Leppäveden kyläyhdistyksen adressi tiedoksi sivistyslautakunnalle. Viimeksi mainitut liitteet eivät ole julkisia koska ne sisältävät henkilötietoja.

Esittelijä	Sivistysjohtaja Jussi Silpola
Valmistelija	Sivistysjohtaja Jussi Silpola, 0400-250743
Liitteet	

#### Sivistyslautakunta 19.03.2024 § 30

Päätösehdotus	Sivistyslautakunta päättää nimetä kirjaston palveluverkkotyöryhmään seuraavat jäsenet Puheenjohtaja, sivistyslautakunnan edustaja Varapuheenjohtaja, sivistyslautakunnan edustaja Kunnanhallituksen edustaja, Anne Leinonen Sivistysjohtaja, Jussi Silpola Kirjastopalveluiden johtaja, Minna Puntala Kirjaston henkilöstön edustaja Katariina Siironen Päälouottamusmies JUKO, Jukka Lummelahti Päälouottamusmies, JHL, Minna Hallman
Päätös	Sivistyslautakunta päätti nimetä kirjaston palveluverkkotyöryhmään puheenjohtajaksi ja sivistyslautakunnan edustajaksi Tero Eskosen ja varapuheenjohtajaksi ja sivistyslautakunnan edustajaksi Mikko Sarasen.
Selostus	Laukaan kunnanvaltuusto on hyväksynyt 25.9.2023 talouden tasapainotusohjelman. Tasapainotusohjelmassa on linjattu yhdeksi toimenpiteeksi "Luovutaan kirjastoautosta nykyisen auton elinkaaren päättyessä. Kirjastoverkon ja palvelutason selvitys". Tavoitteeksi on asetettu investointikustannuksista ja toiminnasta saatavat säästöt, ja että kirjastojen määrää ja aukioloaikojen määrää arvioidaan osana vuosittaista talousarviovalmistelua.



Sivistyslautakunta	§ 30	19.03.2024
Sivistyslautakunta	§ 88	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 185	07.10.2024

Laukaan kunnanhallitus on päättänyt 4.3.2024 § 41 perustaa kirjaston palveluverkkotyöryhmän, ja nimennyt siihen edustajansa. Päätös sisältää myös määräyksen sivistyslautakunnalle nimetä omat edustajansa työryhmään.

Työryhmään tulee kunnanhallituksen edustajan lisäksi nimetä kaksi sivistyslautakunnan edustajaa, jotka toimivat työryhmän puheenjohtajana ja varapuheenjohtajana sekä tarvittavat viranhaltijat. Työryhmä voi oman harkintansa mukaan kuulla asiantuntijoita.

Esittelijä	Sivistysjohtaja Jussi Silpola
Valmistelija	Sivistysjohtaja Jussi Silpola, 0400-250743
Liitteet	
Oheismateriaali	



Kunnanhallitus	§ 176	26.06.2023
Kunnanhallitus	§ 186	07.10.2024

### **Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lisäselityspyyntö Laukaan kunnalle Keski-Suomen hyvinvointialueen aluevaltuusto 13.6.2023 § 50 päätöksestä**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 186  
525/02.02.02/2023

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää antaa liitteen mukaisen lausunnon Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.
Päätös	Leena Kautto-Koukka, Leena Kalmari, Arto Åkerman ja Harri Hokkanen poistuivat esteellisinä(hallintolaki 28.1 § 5. kohta) asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

#### Selostus

##### **Tausta**

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on varannut Hankasalmen kunnalle, Kannonkosken kunnalle, Karstulan kunnalle, Keuruun kunnalle Kinnulan kunnalle, Konneveden kunnalle, Kyyjärven kunnalle, Laukaan kunnalle, Luhangan kunnalle, Multian kunnalle, Muuramen kunnalle, Petäjaveden kunnalle, Pihtiputaan kunnalle, Saarijärven kunnalle, Uuraisten kunnalle, Viitasaaren kunnalle ja Äänekosken kunnalle tilaisuuden esittää käsityksensä Keski-Suomen hyvinvointialueen täydennyksestä, jonka se on Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle jättänyt täydentämään aiemmin antamaansa lausuntoa, koskien kuntien valitusta Keski-Suomen hyvinvointialueen aluevaltuuston päätöksestä 13.6.2023 § 50.

Kuntiin on saapunut Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta tätä asiaa koskeva selityspyyntö, joka on päivätty 18.9.2024 ja liittyy diaarinumeroon 1439/03.04.04.09/2023. Selitys on annettava 17.10.2024 mennessä.

##### **Lausunnon täydennys ja kuntien selitys:**

Keski-Suomen hyvinvointialueen lausunnon täydennys perustuu käytännössä kahteen päätökseen

1) korkeimman hallinto-oikeuden 19.6.2024 antamaan päätökseen 1861/2024, Dnro 1759/03.04.04.10/2023. Lisäksi täydennyksessä tuodaan esiin

2) Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden antama päätös 1692/2023 Dnro 41/03.04.04.10/2023.

Näihin kahteen seikkaan kunnat antavat liitteenä olevan selityksen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Selkeyden vuoksi on todettava, että samanaikaisesti kunnilla on lausuttavana selityspyyntö koskien Keski-Suomen hyvinvointialueen kunnallisvalitusta Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuuston päätöksestä 17.6.2022 § 9, joka myös on lähtenyt liikkeelle korkeimman hallinto-oikeuden 19.6.2024 antamasta päätöksestä.





Kunnanhallitus	§ 176	26.06.2023
Kunnanhallitus	§ 186	07.10.2024

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559

#### Kunnanhallitus 26.06.2023 § 176

Valmistelija: kunnanjohtaja Linda Leinonen, puh. 040 188 0566

Keski-Suomen hyvinvointialueen muutoksenhakuohjeen mukaisesti, aluevalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen. Hyvinvointialueiden yhteistoiminnassa järjestettyjä tehtäviä koskevasta päätöksestä aluevalituksen saa tehdä myös yhteistoimintaan osallinen hyvinvointialue ja sen jäsen. Valituksen saa tehdä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Hyvinvointialueen valtuusto sairaanhoitopiirin tilinpäätöstä käsitellessään 13.6.2023 § 49 päätti olla laittamatta täytäntöön kuntayhtymävaltuuston 17.6.2022 tekemän päätöksen peruspääoman alentamisesta. Kyseinen sairaanhoitopiirin päätös on lainvoimainen. Hyvinvointialueen valtuuston omassa valmistelutekstissä tämä asia yksiselitteisesti todetaan.

Hyvinvointialueen sairaanhoitopiirin tilinpäätöstä koskevassa valmistelutekstissä selkeästi vielä kuvataan, kuinka Keski-Suomen sairaanhoitopiirin hallituksessa sairaanhoitopiirin valtuuston päätöksen täytäntöönpano on tehty hyvin perusteellisen valmistelun kautta. Sairaanhoitopiirin hallitus päätti 28.12.2022, että vuodelta 2022 laadittava tilinpäätös valmistellaan sairaanhoitopiirin valtuuston kesäkuussa 2022 tekemän lainvoimaisen päätöksen mukaisesti ja siinä huomioidaan sairaanhoitopiirin peruspääoman alentaminen 24 miljoonalla eurolla.

Keski-Suomen hyvinvointialueen valtuusto ei siis käsitellessään Keski-Suomen sairaanhoitopiirin tilinpäätöstä vuodelta 2022 voi päättää enää sairaanhoitopiirin tekemän 1) lainvoimaisen ja 2) jo täytäntöön pannun päätöksen täytäntöön panematta jättämisestä. Keski-Suomen sairaanhoitopiirin tilinpäätös Keski-Suomen hyvinvointialueen valtuuston olisi pitänyt hyväksyä sairaanhoitopiirin talouden, toiminnan ja päätösten mukaisena.

Tilanteesta ja toimintavaihtoehtoista on keskusteltu sairaanhoitopiirin jäsenkuntien kesken ja osa kunnista on päättänyt valmistella yhteistyössä hallinto-oikeudelle osoitettavaa valitusluonnosta asian johdosta.



Kunnanhallitus	§ 176	26.06.2023
Kunnanhallitus	§ 186	07.10.2024

Luonnos valituksesta on liitteenä. Luonnosta saatetaan täydentää ja muokata vielä kokoukseen mennessä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että

1)Laukaan kunta valittaa hallinto-oikeudelle Keski-Suomen hyvinvointialueen valtuuston päätöksestä 13.06.2023 § 49 ”Keski-Suomen sairaanhoitopiirin tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2022”, koska päätös on tehty lainvoimaisten ja täytäntöön pantujen päätösten vastaisesti.

2)Valituksen perusteena on se, että Keski-Suomen hyvinvointialueen päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä ja Keski-Suomen hyvinvointialueen valtuusto on päätöstä tehdessään myös ylittänyt toimivaltansa ja toiminut samalla omaksi edukseen.

3)Laukaan kunta esittää, että hallinto-oikeus palauttaisi asian uudelleen valmisteltavaksi Keski-Suomen hyvinvointialueelle, joka voisi näin valmistella Keski-Suomen sairaanhoitopiirin tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen lainmukaisesti sairaanhoitopiirin lainvoimaisiin päätöksiin, toimintaan ja talouteen perustuen.

4)Laukaan kunta hyväksyy päätöstä tehdessään, että tämä valitus voidaan jättää yhdessä muiden kuntien kanssa, mikäli nämä päättävät yhtyä valitukseen.

5)Laukaan kunta varaa kunnanjohtajalle tai hänen sijaiselleen oikeuden muokata valitusluonnosta yhteistyössä muiden kuntien kanssa.

Päätös Harri Hokkanen poistui asian käsittelyn ajaksi esteellisenä (hallintolaki 28.1§ 7 kohta)

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 187

07.10.2024

**Hämeenlinnan Hallinto-oikeuden selityspyyntö Laukaan kunnalle Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuusto 17.6.2022 §9 päätöksestä**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 187  
525/02.02.02/2023

Päätösehdotus

1.Laukaan kunta pyytää, että Hämeenlinnan hallinto-oikeus toteaa muutoksenhaunalaisten päätöksen tiedoksi asianmukaisesti.

2.Laukaan kunta pyytää Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta, että nyt vireille tullut hyvinvointialueen tekemä kunnallisvalitus käsitellään yhdessä hallinto-oikeudessa samanaikaisesti vireillä olevan lakkautetun Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsenkuntien Keski-Suomen hyvinvointialueen valtuuston päätöksestä 13.6.2023 § 50 tekemän valituksen (diarinumero 1439/03.04.04.09/2023) kanssa. Laukaan kunta pyytää, että tässä käsittelyssä hyvinvointialueen tekemä kunnallisvalitus hylätään perusteettomana ja hyvinvointialue veloitetaan käsittelemään Keski-Suomen sairaanhoitopiirin vuoden 2022 tilinpäätös uudelleen Keski-Suomen sairaanhoitopiirin yhtymävaltuuston päätöstä 17.6.2022 § 9 noudattaen.

Päätös

Leena Kautto-Koukka, Leena Kalmari, Arto Åkerman ja Harri Hokkanen poistuivat esteellisinä(hallintolaki 28.1 § 5. kohta) asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

**Tausta**

Korkein hallinto-oikeus on antanut 19.6.2024 päätöksen 1861/2024 Keski-Suomen hyvinvointialueen tekemään hakemukseen, jossa on haettu Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston 17.6.2022 tekemän päätöksen § 9 purkamista. Korkein hallinto-oikeus on jättänyt hakemuksen tutkimatta. Perusteluna on, ettei asiassa ole todettavissa, että haettu päätös asianmukaisine valitusosoituksineen olisi annettu laillisesti tiedoksi hyvinvointialueelle, jolla on voimaanpanolaissa säädetty valitusoikeus. Päätöstä koskevan valituksen tekemiselle säädetty määräaika ei ole alkanut hyvinvointialueen osalta kuluu, eikä purettavaksi haetun päätöksen voida katsoa tulleen muutoinkaan ajan kulumisen tai muullakaan perusteella hyvinvointialueeseen nähden lainvoimaiseksi.

Korkein hallinto-oikeus on antanut 19.6.2024 päätöksensä tiedoksi lakkautetun sairaanhoitopiirin kuntayhtymän entisille jäsenkunnille.

Jäsenkuntien tietoon on näin tullut sairaanhoitopiirin yhtymävaltuuston päätöksen tiedoksi liittyvä virhe, joka on korkeimman hallinto-oikeuden päätöstä ja hyvää hallintotapaa noudattaen pyrittävä korjaamaan viivyttämättä. Tiedoksiannon puuttumisen vuoksi yhtymävaltuuston päätös ei ole tullut



Kunnanhallitus

§ 187

07.10.2024

hyvinvointialueeseen nähden lainvoimaiseksi, ja hyvinvointialueen tulee siis voida tehdä päätöksestä kunnallisvalitus.

Määräaika valituksen tekemiseen alkaa siitä, kun päätös valitusosoituksineen on annettu hyvinvointialueelle tiedoksi. Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston 17.6.2022 § 9 tekemä päätös on siis ollut annettava Keski-Suomen hyvinvointialueelle virallisesti tiedoksi.

Hallintolain 54 §:n 1 momentin mukaan viranomaisen on annettava tekemänsä päätös viipymättä tiedoksi asianosaiselle ja muulle tiedossa olevalle, jolla on oikeus hakea siihen oikaisua tai muutosta valittamalla. Korkeimman hallinto-oikeuden 19.6.2024 päätöksessä on todettu, että tätä tiedoksiantovelvollisuutta ei sairaanhoitopiirissä ole hyvinvointialueeseen nähden noudatettu. Yleensä tiedoksiannosta vastaa se viranomainen, joka on päätöksenkin tehnyt. Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymä on kuitenkin lakannut oikeushenkilönä olemasta 31.12.2022.

#### **Tiedoksianto korkeimman hallinto-oikeuden linjauksen jälkeen**

Lakkautettua kuntayhtymää edustavat sen entiset jäsenkunnat, vaikka sairaanhoitopiirit varoineen, velkoineen ja sitoumuksineen ovatkin voimaanpanolain mukaisesti siirtyneet hyvinvointialueille 1.1.2023. Tätä käsitystä lakkautetun kuntayhtymän jäsenkuntien roolista puoltaa se, että korkein hallinto-oikeus kysyi Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän muodostaneilta kunnilta selitystä Keski-Suomen hyvinvointialueen hakemaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän päätöksen purkuun. Lakkautetun kuntayhtymän jäsenkunnilla on siis oikeus ja velvollisuuskin viivyttämättä korjata tietoonsa tullut kuntayhtymän päätöksen tiedoksiantoon liittyvä virhe.

Korkeimman hallinto-oikeuden 19.6.2024 päätöksen tiedoksisääntöjen jälkeen Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän entisten jäsenkuntien kunnanjohtajat ovat yhteisessä keskustelussaan todenneet, että yhtymävaltuuston päätös tulee muodollisesti antaa tiedoksi hyvinvointialueelle ja että käytännössä sen voi toteuttaa kaikkien jäsenkuntien puolesta Viitasaaren kaupunki. Päätöksen tiedoksiannon hyvinvointialueen kirjaamon sähköpostiin 28.6.2024 on tehnyt Viitasaaren kaupungin talous- ja tietohallintojohtaja, esihenkilönsä Viitasaaren kaupunginjohtajan pyynnöstä. Sähköpostilla tehtyyn tiedoksiantoon on sisältynyt saatekirje, korkeimman hallinto-oikeuden 19.6.2024 päätös, yhtymävaltuuston 17.6.2022 päätös ja Kuntaliiton mallin mukainen kunnallisvalitusosoitus.

Päätöksen tiedoksianto on tavanomaista hallintotoimintaa, jossa ei tehdä uutta asiaan liittyvää ratkaisua tai muuta oikeustoimea. Lakkautetun sairaanhoitopiirin jäsenkunnilla on ollut toimivalta toteuttaa kirjeen lähettämiseen rinnastettavissa oleva tekninen toimenpide, joka ei ole edellyttänyt erillisen viranomaispäätöksen tekemistä jäsenkunnissa eikä puhe- tai ratkaisuvallan käyttöä lakkautetun sairaanhoitopiirin kuntayhtymän puolesta.



Kunnanhallitus

§ 187

07.10.2024

Mikäli katsotaan, että lakkautetun sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsenkunnat yhdessä tai yksin eivät ole voineet korjata sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston päätökseen liittyvää tiedoksiannon virhettä, hallinto-oikeuden pitänee velvoittaa Keski-Suomen hyvinvointialue toimittamaan viivyttämättä kyseinen päätös valitusosoituksineen tiedoksi itse itselleen, jotta päätökseen liittyvä muutoksenhaku-aika voi alkaa. Kaikki päätökseen liittyvä asiakirja-aineisto on siirtynyt Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymältä Keski-Suomen hyvinvointialueen haltuun 1.1.2023.

Viitasaaren kaupunki on sovitusti toteuttanut sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston päätöksen tiedoksiannon kaikkien lakkautetun sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsenkuntien puolesta. Tämä teknisen toimenpiteen toteutus ei ole tehnyt Viitasaaren kaupungista enemmän asianosaista kuin muista lakkautetun sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsenkunnista.

#### **Keski-Suomen hyvinvointialueen vaatimukset**

Keski-Suomen hyvinvointialue on tehnyt kunnallisvalituksen koskien Keski-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston 17.6.2022 tekemään päätökseen. Kunnallisvalituksessa hyvinvointialue myös vaatii selvitystä Viitasaaren kaupungin antamaan tiedoksiantoon sekä vaatii Viitasaaren kaupungilta korvattavaksi asiaan liittyviä oikeudenkäyntikuluja.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus pyytää selvitystä hallinto-oikeudelle viimeistään 11.10.2024.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

§ 188

07.10.2024

### **Laukaan kunnan lausunto Keski-Suomen Ely-keskuksen selvityspyyntöön Laajalahden kunnostushankkeen jatkamisesta**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 188  
116/11.00.03/2023

#### **Päätösehdotus**

Kunnanhallitus vastaa ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualueen ympäristöyksikön selvityspyyntöön Laajalahden kunnostushankkeen etenemisestä alla olevan mukaisesti. Lisäksi kunnanhallitus varaa vuoden 2025 investointiohjelma esitykseen 500.000 euron määräraharauksen hankkeen 1. vaiheeseen ja suunnitelmavuodesta 2026 eteenpäin huomioidaan hankkeen loppuunsaattaminen. Investointiohjelmassa huomioidaan Ely-keskuksen maksuosuus voimassa olevan sopimuksen mukaisesti. Toteutusta suunnittelemaan ja valmistelemaan hankitaan tarvittava resurssi jo kuluvan vuoden investointimäärärahoista.

#### **Päätös**

Keskustelun aikana kunnanjohtaja teki muutetun ehdotuksen: Kunnanhallitus vastaa ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualueen ympäristöyksikön selvityspyyntöön Laajalahden kunnostushankkeen etenemisestä alla olevan mukaisesti. Lisäksi kunnanhallitus varaa vuoden 2025 investointiohjelma esitykseen 500.000 euron määräraharauksen hankkeen 1. vaiheeseen ja suunnitelmavuodesta 2026 eteenpäin huomioidaan hankkeen loppuunsaattaminen. Investointiohjelmassa huomioidaan Ely-keskuksen maksuosuus voimassa olevan sopimuksen mukaisesti. Toteutusta suunnittelemaan ja valmistelemaan hankitaan tarvittava resurssi jo kuluvan vuoden investointimäärärahoista. Lisäksi lausunnosta poistetaan kohta: "Tässä vaiheessa on myös mahdollista suorittaa alueen valumavesille tarkkailua ja sen perusteella päättää onko tarpeen hakea lupaa nykyisten materiaalien pysyttämiseksi."

Kunnanjohtajan muutettu ehdotus hyväksyttiin.

#### **Selostus**

Laajalahden kuitulietteen läjitysalueen peittokerroksen rakentaminen Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston päätöksen Nro 173/2019 (4.7.2019) mukaisesti keskeytyi syksyllä 2019 päätöksestä tehdyn valituksen ja Vaasan hallinto-oikeuden valituksesta antaman välipäätöksen takia. Hallinto-oikeus antoi 21.2.2021 valituksesta päätöksensä (Päätösnumero 21/0010/3), jolla se kumosi aluehallintoviraston päätöksestä kuitusaven ja rengasrouheen käytön mahdollistavat kohdat.

Keski-Suomen ELY-keskus ja Laukaan kunta hakivat aluehallintovirastolta uutta lupaa edellä mainittujen jättemateriaalien hyödyntämiselle läjitysalueen sulkemisessa. Laukaan kunta kuitenkin peruutti hakemuksensa 3.10.2023. Tämän vuoksi 11.10.2023 myös KeskiSuomen ELY-keskus peruutti hakemuksensa.



Kunnanhallitus

§ 188

07.10.2024

Aluehallintovirasto on jättänyt asian käsittelyn sillensä päätöksellään 31.10.2023, koska hakijat ovat peruuttaneet hakemuksensa.

Läjäytysalueen pintarakenteiden osalta voimassa on Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston 18.5.2018 antama lupapäätös Nro 49/2018/1 (Dnro LSSAVI/5931/2017) sekä Vaasan hallinto-oikeuden päätös Nro 21/0010/3. Voimassa olevien päätösten nojalla kuitusaven ja rengasrouheen hyödyntäminen läjäytysalueen pintarakenteessa ei ole mahdollista.

Laajalahden alueen kunnostusta on vuosien varrella toteutettu Ely-keskuksen ja Laukaan kunnan yhteistyönä osapuolien omasta aloitteesta. Kunnostukselle on haettu vuonna 2006 ympäristölupa, jonka mukaan toimenpiteitä on toteutettu. Toteutuksesta on laadittu osapuolten kesken sopimus, jossa on mm. kustannusten jaosta sovittu. Viimeisimmistä töistä kustannukset on jaettu suhteessa 50/50. Sopimuksen mukaan rakentamista toteutetaan kulloinkin osapuolilla käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa. Hankkeen eteneminen on siis tällä hetkellä kiinni siitä, ettei Laukaan kunnalla, eikä Ely-keskuksella ole tähän tarkoitukseen käytössä varausta investointiohjelmissa.

Voimassa olevan kunnanvaltuuston päätökseen perustuen Laukaan kunta ei ole mukana nykyisten materiaalien pysyttämistä ja käyttöä koskevassa hakemuksessa luvan muuttamiseksi. Näin ollen läjäytysalueen kerrokset on toteutettava voimassa olevien lupaehtojen mukaisesti. Alustavien selvitysten mukaan nykyisten alueella olevien pintamateriaalien poistaminen ja töiden loppuun saattaminen voimassa olevan lupatilanteen mukaisesti maksaisi 1,5 – 2 miljoonaa euroa.

Urakan toteuttamisesta on voimassa oleva sopimus Fortum Waste Solutions Oy:n kanssa. Työt keskeytettiin, kun peittomateriaaleista oli noin 2/3 asennettu. Töiden jatkamiseksi olisi 1. vaiheessa poistettava nyt rakentamattomalla alueella olevat kuitusavi ja rengasleike kasat ja saattaa työt loppuun nykyisen lupatilanteen mukaisilla materiaaleilla. Tähän liittyen selvitettävä myös rengasleikkeen ja kuitusaven jatkokäyttö. Ennen hankkeen jatkamista urakka mahdollisesti edellyttää osin uusia suunnitelmia, tarvittavien materiaalien sijoituslupien hakemista sekä asiantuntija resurssin turvaamista kunnan tai Ely-keskuksen toimesta. Tähän asti rakennuttamisesta ja asiantuntijatehtävistä on vastannut Ely-keskus.

2. vaiheena toteutetaan jo asennettujen rengasleikkeen ja kuitusaven korvaaminen muilla materiaaleilla. Ennen 2. vaihetta, joka koskee jo valmiiksi tehtyä peittokerrosta noin 2/3 täytön pinta-alasta, pitää urakka suunnitella ja kilpailuttaa uudestaan, koska sen sisältö muuttuu olennaisesti alkuperäisestä.

ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualueen ympäristöyksikkö pyytää Laukaan kuntaa ja ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualueen vesiyksikköä esittämään suunnitelman siitä, mihin toimenpiteisiin luvanhaltijat ovat ryhtymässä toiminnan saattamiseksi luvanmukaiseen tilaan. Suunnitelma on toimitettava ELY-keskukselle 30.9.2024 mennessä. Lausunnon toimittamiseen on pyydetty ja saatu lisäaikaa 11.10.2024 saakka.



Kunnanhallitus

§ 188

07.10.2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

tekninen johtaja Janne Laiho, p. 050 347 5247





Kunnanhallitus

§ 189

07.10.2024

### Oikaisuvaatimus keskinäisen kiinteistösaakeyhtiö Leppävesi Areenan osakkeiden hankintaan

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 189

414/02.07.01.00/2024

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen alla olevin perustein ja panna päätöksen täytäntöön mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

**Päätös** Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

**Selostus** Kuntaan on jätetty oikaisuvaatimus 26.9.2024 koskien kunnanhallituksen 9.9.2024 § 163 päätöstä. Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että kunnanhallitus kumoaa päätöksensä.

Vastaus annetaan oikaisuvaatimuksen osiin, jotka koskevat osakkaiden hankintaa. Muihin esitettyihin väitteisiin ei oteta kantaan, sillä ne eivät liity käsiteltävään asiaan. Vastaus oikaisuvaatimukseen:

Valittajat väittävät että hallintolain näkökulmasta on outoa, että päätöksentekoon olennaisesti liittyvää asiakirjaa ei ole ollut pöytäkirjan liitetiedostona. Heidän mukaansa pöytäkirjasta ei käy ilmi perusteita muutosehdotuksen osalta osakkeiden ostamatta jättämisestä, sekä asiasta jätetty eriävä mielipie ei ole pöytäkirjan liitteenä.

Valittajien väittäjä, että hallintolain näkökulmasta olisi outoa, että päätöksentekoon olennaisesti liittyvää asiakirjaa ei olisi liitetiedostona. Valituksessa he eivät vetoa mihinkään hallintolain pykälään esittäessään tätä väitettä. Hallintolain tehtävä on edistää hyvää hallintoa sekä oikeusturvaa hallintoasioissa. Hallintolaki ei määrittele mikä on kunnallisen toimielimen pöytäkirjan sisältö tai sen liitteet.

Asiassa on käyty kunnanhallituksen kokouksessa 26.08.2024 § 149 äänestys koskien asian palauttamista valmisteluun. Tuolloin äänestyksen tuloksena päätettiin asia palauttaa valmisteluun. Esityksen palauttaminen valmisteluun tarkoittaa, että valmistelun ei koeta olleen riittävää ja halutaan lisäselvitystä. Valmistelijan vastuulla on jatkaa asian valmistelua ja tuoda asia uudelleen päätettäväksi. Kunnanhallitus ei voi päättää, että asia valmisteltaisiin tietyin perustein, vaan asiassa halutaan lisäselvitystä päätettävään asiaan. Asian lisävalmistelu jää valmistelijan tehtäväksi. Näin varmistetaan asioiden puolueettomuus ja tasapuolisuus. Lisäksi kunnanhallituksessa käytävä keskustelu ei ole julkista, joten pöytäkirjaan ei kirjata keskustelua tai sen kulkua.

Yleinen käytäntö on, että pöytäkirjaan kirjataan esitykset. Laukaan kunnan hallintosääntöön on otettu tarpeelliset määräykset pöytäkirjan sisällöstä.



Kunnanhallitus

§ 189

07.10.2024

Pöytäkirja täyttää nämä periaatteet. Nämä periaatteet ovat vakiintuneet kokouskäytännöissä ja kyseisten valituksen alla olevien pykälien osalta ei ollut muutosta kirjaustavassa vakiintuneeseen käytäntöön.

Kokouksien pöytäkirja on päätöspöytäkirja. Pöytäkirjaan kirjataan kokouksessa esille tulleet jäsenten esitykset, jotka koskevat käsiteltävää asiaa. Kokouksessa muu esille nouseva keskustelu eivät kuulu päätöspöytäkirjan sisältöön.

Kyseistä asiaa käsiteltiin uudelleen kunnanhallituksen 09.09.2024 pidetyssä kokouksessa, jossa kunnanhallituksen jäsenet eivät äänestäneet asian palauttamista takaisin valmisteluun, joten he kokivat valmistelun olevan riittävää ja asiasta voitiin tehdä päätös.

Todettakoon, että luottamushenkilöllä on oikeus saada kunnan viranomaisilta tietoja, joita he pitävät toimessaan tarpeellisina ja jotka viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 6 ja 7 §:n mukaan eivät ole vielä julkisia, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Luottamushenkilöllä on täysi oikeus pyytää heidän luottamustoimen hoitamiseen katsomansa tarpeelliset tiedot. Mikäli kunnanhallituksen jäsen olisi kokenut tarvitsevansa päätöksenteon tueksi lisäaineistoa olisi hänellä ollut mahdollista pyytää tarvitsemaansa aineistoa.

Valittajien viittaus siihen, että eriävää mielipidettä ole liitteenä pöytäkirjoissa, niin kunnanhallituksen 09.09.2024 § 163 käsittelyn jälkeen Arto Åkerman ilmaisi jättävänsä asiasta eriävän mielipiteen, mutta ei toimittanut perusteluita koskien eriävää mielipidettään. Pöytäkirjaan ei ole voitu näin liittää hänen perusteluitaan.

Molempien kokouksien pöytäkirjat ovat hyväksyneet puheenjohtaja, sekä pöytäkirjojen tarkastajat ja todenneet ne kokouksien mukaisiksi.

Valittajat kiinnittävät huomiota siihen, että Keskinäisen kiinteistöosakeyhtiö Leppävesi Areenan yhtiöjärjestyksen mukainen osakepääoma on nolla euroa, vaikka osakassopimuksen mukaan osakepääoma on tuhat euroa. Kunta on teettänyt juridisen ennakoarvion siitä, että 1000 euron poikkeama osakepääomassa ei täytä olennaisen sopimusmuutoksen tunnuspiirteitä varsinkaan hankintakokonaisuudessa, jonka ennakoitu kokonaisarvo on 15 miljoonaa euroa.

Valittajat väittävät, että yhtiömuodon muuttuminen on merkittävä. Oikaisuvaatimuksessa jää kuitenkin epäselväksi, millä tavoin valittajat katsovat yhtiömuodon muuttumisen olevan merkittävä. Kunnanhallitus on päättänyt ostaa osakkeita keskinäisestä kiinteistöosakeyhtiö Leppävesi Areenasta, jonka voidaan selvästi todeta olevan yhtiö, jota hankintapäätöksessä on tarkoitettu. Hankinnan tarjouspyynnön liitteessä 1 "Hankinnan kohteen kuvaus" todetaan: *Laukaan kunta tulee kiinteistöosakeyhtiöön vähemmistöosakkaaksi 5 % osuudella, enintään kuitenkin 150.000 eurolla. Perustettava*



Kunnanhallitus

§ 189

07.10.2024

*kiinteistöosakeyhtiö suunnittelee tai suunnitteluttaa ja rakentaa tai rakennuttaa liikuntahallin ja ylipainehallin.*

Keskinäisen kiinteistöosakeyhtiö Leppävesi Areenan voidaan selvästi todeta olevan yhtiö, joka suunnitteluttaa ja rakennuttaa liikuntahallin ja ylipainehallin. On myös huomattava, että tarjouspyynnössä ei edellytetä, että kunta on yhtiön osakkaana, kun se perustetaan vaan, että kunta tulee yhtiön osakkaaksi. Osakkaaksi tulemisen ajankohtaa ei ole määritelty. Tarjouspyynnössä viitataan kiinteistöosakeyhtiöön. Myös keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö on kiinteistöosakeyhtiö. Yhtiömuodon muuttuminen ei ole kunnan tarjouspyynnön ja siten hankintapäätöksen vastainen ja lisäksi hankintapäätös on lainvoimainen.

Keskinäisessä kiinteistöosakeyhtiössä osakkeet tuottavat oikeuden hallita tiettyjä huoneistoja toisin kuin perinteisessä kiinteistöosakeyhtiössä osakkeet tuottavat oikeuden koko yhtiön omistusosuudesta. Keskinäisen kiinteistöosakeyhtiö Leppävesi Areenan yhtiöjärjestyksen mukaan rakentuvia tiloja ei ole jaettu useisiin huoneistoihin vaan ne muodostavat kokonaisuutena yhden huoneiston, jolloin kunnan 5 % omistusosuus kohdistuu perinteiseen yhtiöön vertailukelpoisesti osuuteen kokonaisuudesta. Keskinäisessä kiinteistöosakeyhtiössä vuokratuotot kerätään osakkaiden hallitsemmalle verotusyhtymälle, joka maksaa yhtiölle vastiketta sen kulujen kattamiseksi. Vastikkeen jälkeen loppuosa vuokratuotoista tilitetään suoraan omistajille.

Kuten edellä on mainittu, kunnanhallituksen jäsenillä olisi ollut mahdollisuus esimerkiksi palauttaa asia valmisteluun, mikäli he olisivat kokeneet, ettei heillä ole riittäviä tietoja päätöksen tekemiseksi. Asiassa on myös tarpeen huomata, että osakeyhtiön pääosakkailta olisi ollut mahdollisuus toteuttaa yhtiömuodon muutos myös siinä tapauksessa, että kunta olisi ollut yhtiön osakkaana ennen yhtiömuodon muutosta, koska kunnalla ei olisi ollut riittävää määräysvaltaa yhtiössä 5 % osakkuudella estää tällaista muutosta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306



Kunnanhallitus

§ 190

07.10.2024

### **Konserniraportti, syksy 2024**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 190

567/02.02.02/2024

Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee konserniraportin tiedoksi.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Selostus	Talouden vuosikellon mukaisesti elokuun lopun tilanteesta laaditaan normaalia kuukausiseurantaa laajempi konserniraportti. Konserniraportissa tarkastellaan sekä kunnan että tytäryhteisöjen talouden ja toiminnan toteumaa ja ennustetta. Konserniraportti esitellään kunnanhallitukselle kokouksessa.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306



Kunnanhallitus

§ 191

07.10.2024

### **Konsernihallinnon talousarvio 2025 - määrärahat ja sitovat tavoitteet**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 191  
356/02.02.00.00/2024

Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy esityksen konsernihallinnon talousarvion määrärahoiksi ja sitoviksi tavoitteiksi.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Selostus	Kunnanhallitus on konsernihallinnon palvelualueesta vastaava toimielin. Kunnanhallitus käsittelee konsernihallinnon talousarviota koskevat asiat. Talousarvion sitovia eriä palvelualueiden osalta ovat tulosityksikkökohtaiset toimintakatteet ja investointimäärärahat investointikohteittain sekä toiminnalliset tavoitteet. Esitys määrärahoista ja tavoitteista liitetään pöytäkirjaan ja esitellään kunnanhallitukselle kokouksessa.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306



Kunnanhallitus

§ 192

07.10.2024

### Lausuntopyyntö työllisyysalueen muita viranhaltijoita koskevista hallintosäätömääräyksistä

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 192  
570/00.01.01.00/2024

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää valtuuttaa kunnanjohtajan antamaan lausunnon hallintosäännön määräyksistä, mikäli katsoo sen tarpeelliseksi.

**Päätös** Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

**Selostus** Äänekosken kaupunki pyytää työllisyysalueen kuntia antamaan lausuntonsa työllisyysalueen muita viranhaltijoita koskevista määräyksistä Äänekosken kaupungin hallintosäätöön 24.5.2024 mennessä. Samassa yhteydessä kunnat voivat halutessaan lausua myös hallintosäännön muiden kohtien mahdollisesta muuttamistarpeesta.

Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalueesta tehdyn kuntien välisen sopimuksen kohdassa 3.5 on sovittu seuraavaa:

*”Yhteisen toimielimen tehtävien ja toimivallan siirtämisestä yhteistoiminta-alueen johtajalle ja muulle henkilöstölle sekä yhteisen toimielimen työskentelystä ja sen jäsenten taloudellisten etuuksien perusteista määrätään tarkemmin vastuukunnan kulloinkin voimassa olevassa hallintosäännössä.*

*”Vastuukunta varaa yhteiselle toimielimelle ja kullekin sopijakunnalle tilaisuuden antaa lausunto yhteistoiminta-alueen viranhaltijoiden toimivaltaa koskevista ja muista yhteistoimintaan vaikuttavista hallintosäännön määräyksistä ennen kuin vastuukunnan kaupunginhallitus tekee näistä tai näiden muuttamisesta ehdotuksen vastuukunnan valtuustolle. Vastuukunnan valtuuston hyväksymät hallinto säätömääräykset annetaan tiedoksi yhteiselle toimielimelle ja kullekin sopijakunnalle.”*

Äänekosken kaupunginvaltuusto hyväksyi 10.6.2024 (37 §) tekemällään päätöksellä kaupungin hallintosäätöön määräykset työllisyysalueelautakunnasta ja työllisyysaluejohtajasta. Sen sijaan työllisyysalueen muita viranhaltijoita koskevia määräyksiä hallintosäännössä ei ole.

Työllisyysalueelautakunnan alainen virkarakenne ja eri virkoihin kuuluvat toimivaltuudet ja tehtävät ovat vielä osittain selkiytymättömiä. Asiaan vaikuttaa se, että valtion henkilöstö siirtyy kaupungin palvelukseen liikkeen luovutuksen periaattein nykyisillä virkanimikkeillään ja virantoimitusvelvollisuuksillaan. Nimikkeistöä ja tehtäviä on mahdollista muuttaa vasta yhteistoimintamenettelyn jälkeen keväällä 2025. Yt-neuvottelu voidaan aloittaa tammikuussa 2025. Jotta työllisyysaluejohtajan lisäksi muilla työllisyysalueen viranhaltijoilla olisi mahdollisuus ratkaista asioita viranhaltijan päätöksellä, on vastuukunnan



Kunnanhallitus

§ 192

07.10.2024

projektiorganisaatiossa valmisteltu liitteenä 1 olevan luonnoksen mukaiset hallintosäntömääräykset. Määräysten on tarkoitus olla voimassa siirtymävaiheen ajan arviolta 1.4.2025 tai 1.5.2025 saakka.

Äänekosken kaupungin tämänhetkinen hallintosäntö on liitteenä 2. Keskeisimmät työllisyysaluelautakuntaa ja työllisyysaluejohtajaa koskevat määräykset ovat sen 32–33 §:ssä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559

**19 Liite 1 Luonnos hallintosäntömääräyksiksi 2024-09-27**

**20 Liite 2 Äänekosken kaupungin hallintosäntö**



Kunnanhallitus

§ 193

07.10.2024

**Tiedoksi esitettävät asiat**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 193

Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Selostus	Kunnanhallitukselle tiedoksi esitettävät asiakirjat ovat luettavissa sähköisessä kokousjärjestelmässä.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559





Kunnanhallitus

§ 194

07.10.2024

### **Viranhaltijapäätökset**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 194

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätösluettelo ajalta 5.9. – 2.10.2024.  
Päätökset oheisaineistona.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

hallintojohtaja Antti-Pekka Hokkanen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

§ 195

07.10.2024

**Muut asiat**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 195

- Kokouksessa ei käsitelty muita asioita.



Kunnanhallitus

§ 196

07.10.2024

**Nimeämispyyntö: Laukaanportti ja Mörkökorpi - Uutta kasvua vihreästä logistiikasta ja kiertotaloudesta - hankkeen ohjausryhmään**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 196  
527/01.01.01.01/2024

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää nimetä hankkeen ohjausryhmään yhden jäsenen sekä varajäsenen.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti nimetä ohjausryhmään jäseneksi Sakari Suomalan ja varajäseneksi Arto Åkermanin.
Selostus	<p>Laukaan kunta on saanut rahoitusta Keski-Suomen liitolta JTF-rahoitusta "Laukaanportti ja Mörkökorpi –Uutta kasvua ja huoltovarmuutta vihreästä logistiikasta ja kiertotaloudesta" –hankkeeseen, sekä hankkeeseen on palkattu työntekijä.</p> <p><b>Hankkeen tavoitteena on:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Edistää Laukaanportin ja Mörkökorven yritysalueiden kehittymistä muodostamalla alueille vihreän siirtymän mukainen kehittämisen toimintamalli ja palvelukonseptit</li><li>2. Vahvistaa olemassa olevaa yritystoimintaa ja helpottaa uusien yritysten sijoittumista Laukaanportin ja Mörkökorven alueille käynnistämällä yritysekosysteemin ja toimijaverkoston muodostuminen</li><li>3. Edistää uusien yritysten sijoittumista alueille lisäämällä alueiden vetovoimaisuutta ja tunnettuutta</li><li>4. Edistää uuden liiketoiminnan kehittymistä alueille luomalla yritys- ja toimijaverkostoja</li><li>5. Edistää pk-yritysten ja tutkimuslaitosten yhteistä TKI-toimintaa alueilla luomalla toimijaverkostoja ja etsimällä uusia ja hyödyntämättömiä mahdollisuuksia</li><li>6. Edistää vihreän logistiikan ja kiertotalouden periaatteiden integrointia alueiden yrityksiin ja infrastruktuuriin aluesuunnittelun, teknisen suunnittelun ja viestinnän keinoin</li></ol> <p>Hanketta rahoittaa Keski-Suomen liitto JTF-rahastosta.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	Hankeasiantuntija, Reijo Himanen puh, 040 183 5042



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 171, § 172, § 173, § 178, § 179, § 181, § 182, § 186, § 187, § 188, § 190, § 191, § 192, § 193, § 194, § 195**

**Muutoksenhakukiello**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 410/2015 § 136).



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 174, § 180, § 183**

**VALITUSOSOITUS (poikkeamispäätökset ja suunnittelutarveratkaisut)**

Tähän päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna  
Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna  
Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)  
Faksi: 029 56 42269  
Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi  
Aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

**Valituksen toimittaminen**

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja sen voi toimittaa myös sähköisesti.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä virka-aikana.

**Valitusaika ja päätöksen antopäivä**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä 16.10.2024.

Valitusaikaa laskettaessa päätöksen antopäivää ei oteta lukuun.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arklauantai, saa valituskirjelmän toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

**Valitusoikeus**

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

**Valitus**

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava (julkipanoilmoitus/antopäivä)
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

**Valituksen liitteet**

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys päätöksen tiedoksiannosta tai muusta muutosajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin muutosvaatimuksessa haluaa vedota.



Valitus on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituksen, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeus perii oikeudenkäyntimaksun muutoksenhakuasiassa sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 175, § 176, § 177, § 184, § 185, § 196**

## **OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laukaan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Laukaan kunnan verkkosivuilla. Pöytäkirja julkaistaan 11.10.2024.

[www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatokseteko/paatokseteko](http://www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatokseteko/paatokseteko)

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomaisen**

Laukaan kunnanhallitus  
PL 6, 41341 Laukaa  
Laukaantie 14, Laukaa (käyntiosoite)  
kirjaus@laukaa.fi  
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00  
Neuvonnan aukioloaika: ma-to klo 9.00 - 12.00

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.



Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.





## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 189

### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen **tiedoksisaannista**.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Pöytäkirja julkaistaan 11.10.2024.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

#### Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna  
Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna  
Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)  
Faksi: 029 56 42269  
Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi



Aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### **Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Laukaan kunnan kirjaamosta:

kirjaus@laukaa.fi

Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00

Neuvonnan aukioloaika: ma-to klo 9.00 - 12.00

PL 6, 41341 Laukaa

Laukaantie 14, Laukaa (käyntiosoite)