



## Tekninen lautakunta

---

**Aika** 05.11.2024 klo 17:00 - 18:03

**Paikka** Viertola, Saravedentie 3, Laukaa

### Käsitellyt asiat

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 98	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 99	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 100	Esittelyasiat	5
§ 101	Laukaan kunnan kiinteistöjen talvikunnossapitopalveluiden hankinnat 1.12.2024-30.4.2026, optiovuosi 1.5.2026-30.9.2027	6
§ 102	Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen muuttaminen	9
§ 103	Siivouspalvelusopimusten hinnantarkistus 1.1.2025	14
§ 104	Paikkatietopalveluiden hinnaston päivitys 1.1.2025	16
§ 105	Lisätilan jatkovuokraus Parmaco Oy:ltä, Saralinnantie 1a	17
§ 106	Kuntalaisaloite: Vihtavuoren koulun piha-alueen kehittäminen	19
§ 107	Allunlahden uimarannan lakkauttaminen	20
§ 108	Ruokapalvelukeskuksen hankesuunnitelma	22
§ 109	Tiedoksi esitettävät asiat	26
§ 110	Viranhaltijapäätökset	27
§ 111	Muut asiat	28



### Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Jäsenet	Pekonen Tarmo Vilhunen Amanda Hassel Lari Hokkeri Severi Kautto Marjukka Peltonen Marika Tarvainen Mauno	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Åkerman Arto Pannula Roosa Viilos Jan		
Muut	Viljas Aaro Janne Laiho Hanna Harjula Pekka Mikkonen  Anu Tammenoksa Elisa Pollari	nuorisovaltuuston edustaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä rakennuttaja  vs. tilapalvelupäällikkö ruoka- ja puhtauspalvelupäällikkö	Poistui § 100 aikana klo 17.32  Poistui § 108 aikana klo 17.46

### Allekirjoitukset

	Tarmo Pekonen puheenjohtaja	Hanna Harjula pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	98 - 111 §:t	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.	
	Marjukka Kautto pöytäkirjantarkastaja	Marika Peltonen pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirja nähtävänä	Pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla alkaen 7.11.2024	



Tekninen lautakunta

§ 98

05.11.2024

### **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 98

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



Tekninen lautakunta

§ 99

05.11.2024

### **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 99

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marjukka Kautto ja Marika Peltonen.



Tekninen lautakunta

§ 100

05.11.2024

**Esittelyasiat**

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 100

1. Ruokapalvelukeskuksen hankesuunnitelma



Tekninen lautakunta

§ 101

05.11.2024

**Laukaan kunnan kiinteistöjen talvikunnossapitopalveluiden hankinnat 1.12.2024-30.4.2026, optiovuosi 1.5.2026-30.9.2027**

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 101  
539/02.08.00.01/2024

Päätösehdotus

Laukaan kunnan kiinteistöjen talvikunnossapitotöihin ehdotetaan seuraavat valinnat: Laukaan kirkonkylän ja Vihtavuoren alueille Laukaan Talopalvelu Oy, Leppäveden ja liikuntapuiston alueille TL-Maint Oy, Lievestuoreen, Kuhankosken ja sen lähialueille TMR Urakointi Oy, Kuusan ja Haapalan kouluille sekä Äijälän päiväkodille Kalevi Riipinen, Vehniän koululle Apponen Pekka ja Ratsutilan alueelle Matti Tammenoksa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Laukaan kunta kilpailutti kiinteistöjensä talvikunnossapitopalvelut. Tulevat sopimukset laaditaan ajalle 1.12.2024-30.4.2026. Sopimuksia on mahdollista jatkaa optiovuodelle 1.5.2026-30.9.2027, josta päätetään erikseen.

Talvikunnossapitopalvelut kilpailutettiin taajamiin Laukaan kirkonkylä, Leppävesi ja liikuntapuisto, Vihtavuori ja Lievestuore sekä haja-asutusalueille Kuhankoski ja sen lähialueet, Kuusan, Haapalan ja Vehniän koulut, Äijälän päiväkotiki ja Ratsutila.

Hankinnan sopimusaikainen arvioitu arvo ylittää EU-kynnysarvon palveluhankinnassa ja hankinta toteutettiin avoimena menettelyinä. Hankintailmoitus julkaistiin Julkisten hankintojen ilmoituskanavalla ja tarjouspyyntö Tarjouspalvelu –portaalissa 19.9.2024. Hankintailmoitus julkaistui myös Euroopan Unionin TED –tietokannassa. Tarjouspyynnön liitteessä havaitun aluejaon virheen vuoksi hankinta keskeytettiin ja julkaistiin uusi päivitetty hankintailmoitus ja tarjouspyyntö 26.9.2024.

Tarjoajan valintaperusteena olivat halvimmat tuntihinnat (auraustyö, lumen siirto, hiekotus, hiekanpoisto ja puhdistus sekä polanteen/sohjon poisto) sekä laadullisina tekijöinä tarjoajan ammattiosaaminen/työkokemus ja tarjottavaan työhön käytettävän kaluston ikä, konetyyppi ja lisävarusteet. Valittavan tarjoajan tuli täyttää myös tarjouspyynnössä esitetyt muut ehdot (mm. Tilaajavastuulain veloitteet, vastuuvakuutus, referenssit, työturvallisuus ja tieturva).

Halvimmista yhteishinnoista sai enintään 70 pistettä sekä laatupisteinä enintään 30 pistettä. Suurimmat yhteispisteet saanut tarjoaja valitaan.

Tarjoaja sai valita mitä aluetta/kohdetta tarjoaa tai sai tarjota myös kaikkia.



Tekninen lautakunta

§ 101

05.11.2024

Hankintaan liittyviä kysymyksiä otettiin vastaan 14.10.2024 klo 12:00 saakka. Määräaikaan mennessä ei saapunut yhtään kysymystä.

Tarjousten jättämisen määräaika oli 28.10.2024 klo 10:00. Määräaikaan mennessä saapui 8 tarjousta, joista 1 tarjoaja ilmoitti jättäytyvänsä pois tarjouskilpailusta. Tarjousten avauksista muodostettiin avauspöytäkirja. Tarjoukset tarkastettiin ja hyväksyttiin vertailuun.

Tarjoajat, pisteet ja sijoitukset alueittain:

Laukaan kirkonkylä:

Tarjoaja	hinnat/pisteet	laatupisteet	yhteensä	sija
Laukaan Talopalvelu Oy	256,12/100,000	28/30,000	100,000	1.

Vihtavuori:

Tarjoaja	hinnat/pisteet	laatupisteet	yhteensä	sija
Laukaan Talopalvelu Oy	256,12/68,014	28/30,000	98,014	1.
TL-Maint Oy	274,00/59,681	28/30,000	89,681	2.

Leppävesi ja liikuntapuisto:

Tarjoaja	hinnat/pisteet	laatupisteet	yhteensä	sija
TL-Maint Oy	274,00/60,881	28/30,000	90,881	1.

Lievestuore:

Tarjoaja	hinnat/pisteet	laatupisteet	yhteensä	sija
TMR Urakointi Oy	245,00/70,000	27/28,989	98,929	1.
Infraten Oy	319,00/59,545	28/30,000	89,545	2.

Haapalan koulu:

Tarjoaja	hinnat/pisteet	laatupisteet	yhteensä	sija
Kalevi Riipinen	270,00/70,000	15/30,000	100,00	1.

Kuusan koulu:

Tarjoaja	hinnat/pisteet	laatupisteet	yhteensä	sija
Kalevi Riipinen	267,00/70,000	15/30,000	100,00	1.

Vehniän koulu:

Tarjoaja	hinnat/pisteet	laatupisteet	yhteensä	sija
Apponen Pekka	225,00/70,000	21/30,000	100,00	1.

Äijälän päiväkoti:

Tarjoaja	hinnat/pisteet	laatupisteet	yhteensä	sija
----------	----------------	--------------	----------	------



Tekninen lautakunta

§ 101

05.11.2024

Kalevi Riipinen	267,00/70,000	15/30,000	100,00	1.
-----------------	---------------	-----------	--------	----

Kuhankoski ja lähialueet:

Tarjoaja	hinnat/pisteet	laatupisteet	yhteensä	sija
TMR Urakointi Oy	250,00/62,105	27/30,000	92,105	1.

Ratsutila:

Tarjoaja	hinnat/pisteet	laatupisteet	yhteensä	sija
Matti Tammenoksa	260,00/70,000	26/30,000	100,00	1.

Tarjouspyynnössä pyydettiin optiona talvikunnossapitohinnat myös Äijälän koululle. Optiota käytetään vain tarvittaessa erikseen tilaamalla tarpeen mukaan. Optiohintoja ei oteta tarjousvertailuun. Äijälän koulun talvikunnossapitoon tarvittaessa ovat sitoutuneet Kalevi Riipinen, Matti Tammenoksa ja TMR Urakointi Oy.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

hankinta-asiantuntija Birgitta Lampela, puh. 040 139 6761  
vs. tilapalvelupäällikkö Anu Tammenoksa, puh. 040 6630 285  
kiinteistötyönjohtaja Jouni Palonen, puh. 040 541 1477





Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024

### Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen muuttaminen

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 102  
257/14.05.00.01/2024

Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää hyväksyä Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistamisen osuuskunnan esityksen mukaisesti. Kiinteistöjen vähäinen lukumäärä, vesihuoltolain 10§:n 2 ja 3 mom. liittämövelvoitelievennys sekä yhdelle kiinteistölle jo myönnetty vapautus liittämövelvollisuudesta huomioiden verkoston rakentamis- ja ylläpitökustannukset muodostuvat sellaisiksi, että pienellä vesilaitoksella ei ole mahdollisuutta huolehtia alueensa vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Vesihuolto on jo järjestetty tai on mahdollista järjestää supistettavalla alueella kiinteistökohtaisesti. Edellä todetun ja alueen arvioitu yhdyskuntakehitys huomioiden olosuhteet supistettavalla alueella ovat sellaiset, että kunnalla ei enää ole VHL 6 ja 7 §:n mukaista velvollisuutta järjestää vesihuoltoa vesihuoltolaitoksen palvelujen avulla.</p>
Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin.</p>
Selostus	<p>Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen muutos on ollut nähtävillä 1. – 31-5.2024 välisen ajan. Nähtävilläolostaon kuulutettu kunnan ilmoitustaululla, kunnan nettisivuilla ja Laukaa-Konnevesi lehdessä. Asiasta on pyydetty erikseen lausunnot Ely-keskukselta, terveydensuojeluviranomaiselta, ympäristönsuojeluviranomaiselta ja alueen kiinteistöjen omistajilta. Lausuntoja saapui yhteensä 4 kpl.</p> <p>Etelä-Savon ELYn valtakunnallinen vesihuoltopalvelut yksikön lausunnon mukaan ELY-keskus pitää toiminta-alueen päivittämistä tarpeellisena ja esitystä sisällöllisesti hyvänä ja suosittaa, että käsittelyjärjestelmien asianmukaisuus tarkistetaan.</p> <p>Terveydensuojeluviranomaisen lausunnon mukaan kiinteistöillä tulee olla käytettävissään riittävästi sosiaali- ja terveysministeriön talousvesiasetuksen laatuvaatimukset täyttävää talousvettä. Jätevesien käsittelyjärjestelmä tulee olla sellainen, ettei siitä aiheudu vaaraa lähialueen talousvesikaivojen veden laadulle tai riittävyydelle. Kiinteistöjen vesi- ja jätevesihuolto voidaan hoitaa myös kiinteistökohtaisesti. Vesihuoltolain mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevien kiinteistöjen vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti siten, että vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät maksut ovat kohtuulliset ja tasapuoliset.</p>



Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 37  
§ 102

16.04.2024  
05.11.2024

Toiminta-alueen olemassa oleva verkosto kulkee Hemminginniemessä linnuntietä yli 500 metrin etäisyydellä supistettavaksi esitetyn alueen rajasta. Verkoston vetäminen suorinta kautta Matoniemeen vaatisi vesistön ylityksen. Verkoston vetämistä maastoon vaikeuttaa alueen maaston louhikkoisuus ja kallioisuus.

Alueella sijaitsee 4 kiinteistöä, joista kaksi on vapaa-ajan kiinteistöjä. Toiselle asuinkiinteistöistä on myönnetty vapautus liittymisvelvoitteesta vuonna 2021. Alueen kiinteistöjen vesi- ja jätevesihuolto on ratkaistu kiinteistökohtaisesti. Kiinteistöjen vesi- ja jätevesilaitteistot on rakennettu ennen toiminta-alueen hyväksymistä.

Tiettävästi alueen talousvesikaivojen vesissä on ollut raja-arvon ylittäviä rautapitoisuuksia. Rautapitoisuuden arvo ei kuitenkaan ole laatuvaatimus vaan laatusuositus. Raudan pitoisuutta on mahdollista vähentää vedestä tehokkaasti esim. erilaisilla suodattimilla.

Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnon mukaan Supistettavaksi esitetyllä alueella ei ole kiinteistöjä, jotka olisivat jo liittyneet osuuskunnan verkostoon. Koska kiinteistöt eivät sijaitse vesihuoltolain tarkoittamassa taajamassa myöskin mahdollinen liittymävelvollisuus tutkittaisiin alueella vesihuoltolain 10 §:n 2 ja 3 mom. mukaisesti. Taajama-alueen ulkopuolista liittymävelvollisuutta on lievennetty vuonna 2014 tehdyssä lakimuutoksessa eli toiminta-alueen hyväksymispäätöksen jälkeen. Liittämistä velvollisuutta ei enää synny, jos kyse on kuivakäymälällä varustetusta kiinteöstä tai jos kiinteistön vesi- ja jätevesilaitteisto on rakennettu ennen toiminta-alueen hyväksymistä.

Kiinteistöjen vähäinen lukumäärä, vesihuoltolain 10§:n 2 ja 3 mom. liittymävelvoitelievennys sekä yhdelle kiinteistölle jo myönnetty vapautus liittämistä velvollisuudesta huomioiden verkoston rakentamis- ja ylläpitokustannukset saattaisivat muodostua jo sellaisiksi, että pienellä vesilaitoksella ei olisi mahdollisuutta huolehtia alueensa vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti.

Jätevesien johtaminen pois alueelta käsiteltäväksi jätevedenpuhdistamolla olisi ympäristönsuojelullisesti todennäköisesti paras ratkaisu, mutta jos toiminta-alueetta kuitenkin päädytään supistamaan esitetyn mukaisesti, voidaan jätevesien asianmukainen käsittely kiinteistöillä hoitaa myös kiinteistökohtaisesti.

Ympäristönsuojeluviranomainen on tehnyt Saarilampi-Simunan supistettavaksi ehdotetulla toiminta-alueella jäteveden liittymävelvoitteen (VHL 10) selvittelyn. Kiinteistöjen jätevesijärjestelmät ovat tällä hetkellä riittävät ja täyttävät ympäristönsuojelulain vaatimukset.

Alueen asukkaiden taholta on jätetty yksi vastine, jossa vedotaan toiminta-alueen säilyttämiseen nykyisenlaisena. Perusteena mm. se, että toiminta-alueen supistaminen ei tuo kiinteistöille lain tarkoittamaa vesihuollon järjestelyä. Tarkemmin vastineessa esitetyt asiat ilmenevät liitteestä.



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024

Valmistelija tekninen johtaja Janne Laiho, p. 050 347 5247

Tekninen lautakunta 16.04.2024 § 8

Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää asettaa Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen muutoksen nähtävillä 1. – 31-5.2024 väliseksi ajaksi. Nähtävilläolosta kuulutetaan kunnan ilmoitustaululla, kunnan nettisivuilla ja Laukaa-Konnevesi lehdessä. Asiasta pyydetään lausunnot Ely-keskukselta, terveydensuojeluviranomaiselta, ympäristönsuojeluviranomaiselta ja alueen kiinteistöjen omistajilta.</p>
Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin.</p>
Selostus	<p>Vesihuoltolain (VHL) 119/2001, muutos 681/2014 7 §:n mukaan kunnan alueella vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai viemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Yhdyskuntakehityksellä tarkoitetaan asutuksen ja vesihuollon kannalta asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan kehitystä. Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitoksen voidaan katsoa kykenevän huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti ja että vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi. (VHL 8 §).</p> <p>Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksyy kunta. Laukaassa asia on delegoitu kunnanhallitukselle. VHL 8 §:n 1 momentin nojalla kunta voi tarvittaessa muuttaa ja siten myös supistaa hyväksytyä toiminta-aluetta. Toiminta-alueen muuttamisessa noudatetaan samaa menettelyä kuin sen hyväksymisessä.</p> <p>Vesihuoltolain 8 a §:n mukaan tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi.</p> <p>Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja viemäriin (VHL 10 §). Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei kuitenkaan tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen vesijohtoon, jos: 1) kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä; ja 2) kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveydensuojelulaissa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä. Taajaman ulkopuolella</p>



Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 37  
§ 102

16.04.2024  
05.11.2024

kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, jos: 1) kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään; tai 2) kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään.

Liittämismääräyksen toimeenpanosta vastaa kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Ko. viranomainen voi hakemuksesta myöntää kiinteistölle vapautuksen verkostoon liittymisvelvollisuudesta (VHL 11 §). Perusteet vapautuksen myöntämiselle on esitetty vesihuoltolaissa.

Saarilampi-Simunon vesiosuuskunnan veden ja viemärin toiminta-alue on hyväksytty kunnanhallituksessa 20.6.2011 § 106. Saarilampi-Simunon vesiosuuskunta on esittänyt vesihuollon toiminta-alueen supistamista liitteessä olevan hakemuksen ja perustelujen mukaisesti. Supistettavaksi esitetty alue sijaitsee erillisenä saarekkeena toiminta-alueen pohjoisosassa ja on merkitty kartalle rajauksena. Supistettavaksi esitetty alue ei sijaitse vesihuoltolain tarkoittamassa taajamassa, eikä nyt esitetyllä alueella ole vesihuoltolaitokseen liitettviä kiinteistöjä. Saarilampi-Simunon vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistaminen on piirretty kartalle laitoksen esityksen pohjalta. Perusteeksi toiminta-alueen muuttamiselle osuuskunta on esittänyt mm. yhdysvesijohtohanke Lievestuore – Vuontee toteutumattomuutta, suuria kustannuksia ja supistettavan toiminta-alueen sijaintia.

Vesihuoltolaitosten toiminta-alueet tulee rajata pääsääntöisesti kiinteistöjen rajoja noudattaen. Kuitenkin, jos kiinteistö sisältää paljon pelto- ja metsäalueita (useita hehtaareita), tulisi alue rajata vain rakennetun ympäristön alueelle. Saarilampi-Simunon vesiosuuskunnan toiminta-alue noudattelee kiinteistö rajoja.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

tekniikka johtaja Janne Laiho p. 050 347 5247

Liitteet

Oheismateriaali



Laukaan  
kunta

PÖYTÄKIRJA

10/2024

13

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 37  
§ 102

16.04.2024  
05.11.2024



Tekninen lautakunta

§ 103

05.11.2024

### Siivouspalvelusopimusten hinnantarkistus 1.1.2025

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 103  
764/02.05.00.00/2023

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta päättää hyväksyä siivouspalvelusopimusten palvelumaksun korotukseksi 3,5 % 1.1.2025 alkaen.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Selostus** Laukaan kunnan puhtauspalvelut tuottaa puhtauspalveluja tilapalvelun hallinnoimiin kunnan kiinteistöihin. Omana työnä tuotetun siivoustyön osuus (77 %) lisäksi siivouspalveluita ostetaan ulkopuolisilta palvelun tuottajilta (23 %).

Siivouksen ostopalvelusopimuksissa on sovittu hinnantarkistuksista vuoden vaihteessa, kulloinkin voimassa olevan kustannustason mukaisesti. Toiminnanharjoittajat antavat hinnantarkistusesityksensä kolme kuukautta ennen uuden hinnan voimaantuloa. Kunta edellyttää neuvotelemenettelyä, jossa käsitellään hinnantarkistusehdotukset ja sen perusteet.

Laukaan kunta ostaa siivouspalveluja ISS Palvelut OY:ltä, Lassila & Tikanoja Oyj:ltä ja SOL palvelut Oy:lta seuraaviin kohteisiin:

ISS Palvelut oy (11 kohdetta)

Kirkonkylän alue; pääkirjasto, nuorisotalo, Akrotalo, Laukaan energialaitos Loimua, virastotalon osa, työllisyysyksikkö, kansalaisopisto Sararanta, Rökkäkankaan tekninen varikko, Kuhaniemen koulu, Näätämäen päiväkot, Laukaan Vesihuolto OY:n toimisto (Kuhankoski).

Lassila & Tikanoja Oyj (7 kohdetta)

Leppäveden- Vihtavuoren alue; Leppäveden vanha- ja uusi koulu, liikuntahalli, Reppulan nuorisotila, Leppäveden päiväkodin lisätilat, kirjasto- ja neuvolakiinteistö monikko, Vihtavuoren päiväkot.

SOL Oy (1 kohdetta)

Vehniän koulu / päiväkot.

ISS palvelut Oy on ilmoittanut 14.9.2024 saapuneella sähköpostilla palvelumaksun korotustarpeeksi 5 %.

Lassila & Tikanoja Oyj on ilmoittanut 13.8.2024 saapuneella sähköpostilla palvelumaksun korotustarpeeksi 4 %

Sol Palvelut Oy on ilmoittanut 16.8.2024 saapuneella sähköpostilla palvelumaksun korotustarpeeksi 3,5 %.



Tekninen lautakunta

§ 103

05.11.2024

Tilastokeskuksen ylläpitämän kiinteistöjen ylläpidon kustannusindeksin mukaan, kiinteistön ylläpidon kulueristä eniten kasvoivat siivouksen kustannukset 6,3% 2024 toisella neljänneksellä vuoden 2023 vastaavasta ajanjaksosta.

PAM ry:n TES:N sopimus on päättymässä 31.3.2025. Vuodelle 2024 palkankorotus oli 2,14%. Laukaan kunnan noudattaman KVTES:n vaikutus vuodelle 2025 palkkoihin on 3,6 % sivukulujen korottuessa 0,06 %.

Huomioiden yleinen kustannustason nousu palkankorotuksissa, työn valvonnassa ja materiaalikustannuksissa, vuoden 2025 siivouspalvelujen palvelumaksujen korotukseksi esitetään 3,5 %.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

ruoka- ja puhtauspalvelupäällikkö Elisa Pollari, puh. 040 6238 187



Tekninen lautakunta

§ 104

05.11.2024

### **Paikkatietopalveluiden hinnaston päivitys 1.1.2025**

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 104  
609/02.05.00.00/2024

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä paikkatietopalveluiden hinnaston päivityksen 1.1.2025 alkaen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	<p>Vähentynyt rakentamisen määrä sekä tuleva rakentamislain voimaantulo tulee tiputtamaan rakennusvalvonnan lupamääriä, joka heijastuu myös paikkatietopalveluiden tuloihin. Näiden muutoksien myötä sekä yleisen hintatason nousun johdosta paikkatietopalvelu päivittää palveluhinnastoa 1.1.2025 alkaen ja samalla yhtenäistää hintoja rakennusvalvonnan taksojen kanssa. Päivitetyssä hinnastossa on huomioitu myös valtakunnallinen hintataso vastaavissa palveluissa.</p> <p>Rakennusvalvonnan hinnaston päivitys on menossa lupalautakuntaan vielä tämän vuoden aikana.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Valmistelija	maanmittausinsinööri Timo Takanen, puh. 040 637 8040





Tekninen lautakunta

§ 105

05.11.2024

### Lisätilan jatkovuokraus Parmaco Oy:ltä, Saralinnantie 1a

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 105  
593/10.03.02.02.00/2024

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä tilavuokrauksen selostuksessa kuvatuilla ehdoilla ja valtuuttaa tilapalvelupäällikön allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	<p>Laukaan kunta on vuokrannut Parmaco Oy:ltä lisätilan osoitteesta Saralinnantie 1a sivistyspalveluiden käyttöön ajalle 1.8.2018 – 15.3.2022. Ensimmäisen sopimuskauden päätyttyä laadittiin uusi sopimus Laukaan kunnan ja Parmacon välille ajalle 16.3.2022 – 15.3.2025. Tuolla aikavälillä Laukaan kunta on vuokrannut kohteen kokonaisuudessaan Pohjoisen Keski-Suomen koulutuskuntayhtymälle (Poke).</p> <p>Syksystä 2025 alkaen Poken tilatarve pienenee vain yhteen opetustilaan ja vuokrakohteen loput tilat vapautuvat Kansalaisopiston käyttöön heidän siirtyessä pois nykyisistä tiloistaan Sararannasta (Sarakuja 6, Laukaa). Kansalaisopiston toiminta on siirtymässä syksyllä 2026 Kirkonkylän koululta oppilasmäärien pienenemisen myötä vapautuviin tiloihin.</p> <p>Nykyisen vuokrasopimuksen päättyessä laaditaan uusi määräaikainen vuokrasopimus Laukaan kunnan ja Parmaco Oy:n välille. Vuokra-aika alkaa 16.3.2025 ja päättyy aikaisintaan 31.7.2026. Vuokralaisella on optio toistaiseksi voimassaolevaan vuokrasopimukseen 6kk irtisanomisajalla vuokra-ajan päätyttyä. Vuokran arvonlisäveroton määrä on 4900 euroa kuukaudessa (58.800 euroa/kalenterivuosi) sovitun vuokra-ajan alkamisesta lukien. Mahdollisen optiokauden osalta vuokra sidotaan kuluttajahintaindeksiin (2015=100). Osapuolet hyväksyvät kirjallisesti tämän menettelyn ja sitoutuvat sopimusjärjestelyyn.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Valmistelija	vs. tilapalvelupäällikkö Anu Tammenoksa, puh. 040 6630 285



Laukaan  
kunta

PÖYTÄKIRJA

10/2024

18

Tekninen lautakunta

§ 105

05.11.2024



Tekninen lautakunta

§ 106

05.11.2024

### **Kuntalaisaloite: Vihtavuoren koulun piha-alueen kehittäminen**

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 106  
123/10.03.01.02.03/2024

Päätösehdotus	Tilapalvelu ja sivistyspalvelut tulevat tekemään Vihtavuoren koululle ehdotuksen turvallisesta ja mahdollisimman samankaltaisesta leikkivälineestä, joka tullaan hankkimaan sivistyspalveluiden piha- ja leikkivälineisiin kohdennetuista investointimäärärahoista.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	<p>Laukaan kuntaan on saapunut kuntalaisaloite 19.1.2024 Vihtavuoren alakoulun oppilaskunnalta liittyen Vihtavuoren koulun välituntialueen viihtyvyyteen. Vihtavuoren koulun ja liikuntahallin rakentamisen yhteydessä vanhat piha-alueen leikkivälineet poistettiin. Erityisesti näistä poistetuista leikkivälineistä oppilaita jäi harmittamaan oppilaiden kutsuma ”hurppalainen”. Toiveina olisi saada vastaavanlainen leikkiväline välituntialueelle.</p> <p>Vastaavanlainen välituntialue, joka Vihtavuoren koulun pihasta on poistettu, on toisella koululla asetettu käyttökieltoon merkittävän turvallisuusriskin vuoksi. Vastaavaa laitetta ei tulla hankkimaan Laukaan kunnan päiväkotien, koulujen tai liikunta-alueiden kalustoon. Tilapalvelu ja sivistyspalvelut tekevät koululle ehdotuksen turvallisesta ja mahdollisimman samankaltaisesta leikkivälineestä. Se tullaan hankkimaan sivistyspalveluiden piha- ja leikkivälineisiin kohdennetuista investointimäärärahoista.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Valmistelija	Valmistelija: vs. tilapalvelupäällikkö Anu Tammenoksa, puh. 040 6630 285



Tekninen lautakunta

§ 107

05.11.2024

### Allunlahden uimarannan lakkauttaminen

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 107  
608/10.03.01.00/2024

Päätösehdotus	Allunlahden uimarannan rakenteiden heikkokuntoisuuden ja kävijämäärän vähäisyyden vuoksi uimaranta lakkautetaan ja sen rakenteet puretaan. Jokamiehen oikeudella uiminen rannalla on edelleen sallittua.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	<p>Laukaan kunnassa on 21 uimarantaa ja yhteen uuteen (Kuilunpolun) uimapaikkaan on varattu investointirahat 2024/2025. Kunnan uimarantojen määrä on asukasluvuun nähden suuri verrattuna muihin Keski-Suomen kuntiin/kaupunkiin. Uimarannoilla on tehty kuntokartoitukset ja tehty kunnossapitosuunnitelma vuosille 2025/2026 rantojen kunnostustarpeista. Kunnostustarpeita on usealla uimarannalla ja tämän vuoksi investointi määrärahaan on budjetoitu yhden henkilön palkkaaminen kesäkaudelle tekemään kunnostustöitä.</p> <p>Allunlahden uimarantaa sijaitsee Kuusaassa (Allunlahdentie 129). Kuntotarkastuksen perusteella uimarannan rakenteet ovat käyttöikänsä päässä. Uudet/kunnostetut rakenteet (pukukoppi, käymälä+ grillikatos) tulisivat kustantamaan 10 000-15 000€. Uimarannalla ei ole ollut käytössä laituria. Allunlahden uimarannan käyttäjämäärä on vähäinen.</p> <p>Käyttötalouteen tulee kustannuksia n. 800-1500€/per uimaranta, riippuen uimarannan sijainnista, käyttäjämäärästä sekä uimarannalla tehdystä ilkvallasta. Kustannukset muodostuvat seuraavasti:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• uimavesinäytteet 3krt uimakaudella 160€/uimaranta</li><li>• terveystarkastajan suorittamat tarkastuskäynnit 1krt uimakaudella 170 €/uimaranta</li><li>• kuljetuskustannukset+ kunnossapito+ ilkvallan aiheuttamat kustannukset 470-1170€/uimaranta</li></ul>
Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Valmistelija	puistomestari Paula Nieminen, puh. 0401826011



Laukaan  
kunta

PÖYTÄKIRJA

10/2024

21

Tekninen lautakunta

§ 107

05.11.2024



Tekninen lautakunta

§ 108

05.11.2024

### Ruokapalvelukeskuksen hankesuunnitelma

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 108  
621/10.03.02.01/2024

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta:

1. Hyväksyy ruokapalvelukeskuksen hankesuunnitelman ja toteutuksen vaihtoehdon 1. mukaisesti sekä esittää näitä edelleen kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.
2. Esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että ruokapalvelukeskuksen rakennushankkeen rahoituksessa käytetään kiinteistöleasing-mallia ja valtuuttaa kunnan talous- ja henkilöstöjohtajan kilpailuttamaan ja valitsemaan rahoituslaitoksen, jonka kanssa hankkeen rahoitus järjestetään.

Päätös

Keskustelun jälkeen tekninen johtaja muutti päätösehdotusta siten, että kohta 2. poistetaan. Tältä osin asia ratkaistaan myöhemmin.

Amanda Vilhunen esitti teknisen johtajan päätösehdotuksesta poiketen, että Ruokapalvelukeskuksen hankesuunnitelma palautetaan valmisteluun. Lari Hassel ja Severi Hokkeri kannattivat ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että oli tullut kannatettu esitys ja puheenjohtajan esityksestä päätettiin suorittaa nimenhuutoäänestys siten, että ne, jotka kannattavat teknisen johtajan esitystä äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Amanda Vilhusen päätösehdotusta äänestävät EI.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 3 JAA ääntä (Tarmo Pekonen, Marjukka Kautto ja Marika Peltonen), 4 EI ääntä (Amanda Vilhunen, Severi Hokkeri, Lari Hassel ja Mauno Tarvainen). Puheenjohtaja totesi äänestyksen tulokseksi tulleen 3-4.

Puheenjohtaja totesi Amanda Vilhusen ehdotuksen tulleen teknisen lautakunnan päätökseksi eli asia palautetaan valmisteluun.

Selostus

Kunnanjohtaja Linda Leinosen nimeämä Laukaan ruokapalvelukeskuksen hankesuunnittelutyöryhmä kokoontui ensimmäiseen kokoukseen 27.10.2022 pohjana maaliskuussa tehty tilatarveselvitys. Työskentely keskeytettiin viidenteen kokoukseen 23.3.2023 liittyen talouden tasapainottamiseen ja investointien tarpeellisuuden uudelleen tarkasteluun. Ruokapalvelun kehittämisessä päätettiin palata takaisin tarveselvitysvaiheeseen. Tarpeena koko prosessin käynnistämiseksi on



Tekninen lautakunta

§ 108

05.11.2024

ollut nykyisen ruokapalvelukeskuksen laitekannan ja rakennuksen tulo käyttöikänsä päähän mm. sisäilmaongelmien johdosta.

Laukaan kunnanvaltuusto on hyväksynyt 25.9.2023 § 37 talouden tasapainottamisohjelman. Yhtenä tutkittavana kohteena on ateriapalvelujen oman toiminnan kehittäminen ja tehostaminen. Päätöksen mukaisesti kustannussäästöjä tavoitellaan mm. ateriavalmistusta yhdenmukaistamalla, ostamisen osaamista lisäämällä ja elintarvikehankintojen kilpailutuksilla. Päätöksessä edellytetään, että vuoden 2024 aikana keittiöpalveluverkko ja valmistusprosessit tarkastellaan yhteistyössä ulkopuolisen asiantuntijan kanssa tavoitteena investointitarpeen merkittävä alentaminen.

Palveluverkon ja prosessien tarkastelu käynnistettiin vuoden 2023 loppupuolella yhteistyössä Design Lime Oy:n kanssa. Tavoitteena oli selvittää mitä vaihtoehtoja on tuottaa koulu- ja päiväkotiasiakkaiden ateriapalvelut ja voidaanko nykyisiä aluekeittiöitä hyödyntää enemmän.

Keittiöverkkoselvitys valmistui maaliskuun loppupuolella. Selvityksessä on kuvattu Laukaan ruokahuollon nykytilanne ja esitetty vaihtoehdot tulevaisuudessa.

Uusia vaihtoehtoja on tarkasteltu sekä taloudellisesta, että toiminnallisesta näkökulmasta, josta on saatu esitys parhaasta vaihtoehdosta ruokapalvelujen tuotannosta jatkossa. Tarkastelussa on huomioitu muutokset kustannuksissa, henkilöstössä, kuljetuksissa sekä laite- ja tilainvestoinneissa.

Selvityksessä oli mukana seuraavat vaihtoehdot:

### **1. Toiminta jatkuu kunnan omana tuotantona**

Vaihtoehto VE1

Nykyisen tuotannon siirtäminen Kirkonkylän koulun yhteyteen (laajennus)

Vaihtoehto VE2

Koko tuotannon siirtäminen uuteen ruokapalvelukeskukseen

Vaihtoehto VE2.5

Koko tuotannon siirtäminen uuteen ruokapalvelukeskukseen ja tuotantomenetelmän muutos

### **2. Palvelut ostetaan ulkopuoliselta VE3 tai hankintaa teollisuudelta VE4**

Keittiöverkkoselvityksen perusteella kustannustehokkaimmaksi ja toiminnan kannalta tarkoituksenmukaisimmaksi vaihtoehdoksi valikoitui VE 2.5. Vaihtoehdon mukaisesti



Tekninen lautakunta

§ 108

05.11.2024

ruokatuotannossa siirryttäisiin pääosin kylmävalmistukseen uusissa ruokapalvelukeskuksen tiloissa. Hankesuunnittelussa tarkentuu, että onko tilat järkevintä toteuttaa laajenuksena, erillisenä uudishankkeena vai peruskorjauksena. Vaihtoehtoon liittyvä investointitarve on selvityksen mukaan arviolta 1,8 – 2,0 M€. Arvio perustui laajennusvaihtoehtoon kirkonkylän koulun yhteyteen.

Tavoitteena on, että hankesuunnittelutyö saataisiin valmiiksi loppuvuodesta 2024 ja hankesuunnitelma olisi hyväksyttävänä 2024 viimeisessä valtuustossa.

Hankesuunnittelutyöryhmä jatkoi työtään 17.6.2024 Kunnanhallituksen 08.04.2024 §74 ohjeistuksen mukaisesti tarkastelemalla koko tuotannon siirtämistä uuteen ruokapalvelukeskukseen ja tuotantomenetelmän muutosta.

Tarkastelussa vertailtiin seuraavia vaihtoehtoja:

- 1. Uudisrakennus, T-korttelialue, 410-406-9, Kankaanpääntie 8, 41350 Laukaa**  
Rakennuspaikan omistaa Laukaan kunta. Alueella on voimassa oleva asemakaava  
**Tavoitehinta-arvio 3.595,000 € alv 0 %**
- 2. Kirkonkylän koulun keittiön laajennus, YL-1-korttelialue, 410-409-53-14-9, Jokiniementie 11, Laukaa**  
Rakennuspaikan omistaa Laukaan kunta. Alueella on voimassa oleva asemakaava.
- 3. Uudisrakennus, YO-korttelialue, 410-409-1-130-1, Opinpolku 4, Laukaa**  
Rakennuspaikan omistaa Laukaan kunta. Alueella on voimassa oleva asemakaava  
**Tavoitehinta-arvio 3.595,000 € alv 0 %**
- 4. Nykyisen ruokapalvelukeskuksen peruskorjaus, Y-korttelialue, 410-409-1-176-3, Kantolantie 10, 41340 Laukaa**  
Rakennuspaikan omistaa Laukaan kunta. Alueella on voimassa oleva asemakaava.  
**Tavoitehinta-arvio 4.609.000 € + väistötilat 500.000,00 – 1.000.000,00 €**

Hankesuunnittelutyöryhmä esittää hankkeen toteutettavaksi vaihtoehdon 1. Uudisrakennus, T-korttelialue, 410-406-9, Kankaanpääntie 8, 41350 Laukaa mukaisesti. Kiinteistön lopullinen muoto ja sijoittuminen tontille ratkaistaan jatkosuunnittelun yhteydessä.

#### **Hankkeen tavoitehinta ja rahoitus**

Hankesuunnitelman mukainen tavoitehinta-arvio esitetylle vaihtoehdolle on 3.595,000 € alv 0 %. Rakennushankkeen rahoitus voidaan käytännössä toteuttaa joko perinteisellä taselainalla tai kiinteistöleasing-mallilla, joka on vaihtoehtoinen rahoitusratkaisu taselainalle. Kiinteistöleasingillä rahoitettavissa kohteissa rahoituslaitos toimii samanaikaisesti kohteen rahoittajana ja omistajana. Hankesuunnitteluryhmä esittää, että ruokapalvelukeskuksen hankkeessa käytetään





Tekninen lautakunta

§ 108

05.11.2024

kiinteistöleasing-mallia. Kiinteistöleasing on myöhemmin muutettavissa tavalliseksi taselainaksi mikäli katsotaan tarpeelliseksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

rakennuttaja Pekka Mikkonen, p. 050 598 0871  
ruoka- ja puhtauspalvelupäällikkö Elisa Pollari, p. 040 623 8187  
tekniinen johtaja Janne Laiho, p. 050 347 5247



Tekninen lautakunta

§ 109

05.11.2024

### Tiedoksi esitettävät asiat

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 109

Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	1. Lausuntopyyntö 23.10.2024, Leppävesi; Vaahterantien asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen 2. Teknisten tukipalveluiden organisointi, kokous nro 9, 25.9.2024 3. Teknisten tukipalveluiden organisointi, kokous nro 10, 21.10.2024
Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Valmistelija	vs. hallinto- ja talouspäällikkö Hanna Harjula, puh. 0400 890378



Tekninen lautakunta § 110 05.11.2024

### **Viranhaltijapäätökset**

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 110

Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösluettelo ajalta 3.10.-29.10.2024.
Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Valmistelija	vs. hallinto- ja talouspäällikkö Hanna Harjula, puh. 0400 890378



Tekninen lautakunta

§ 111

05.11.2024

**Muut asiat**

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 111

1. Teknisen lautakunnan ylimääräinen kokous ti 19.11.2024 klo 17
2. Vehniän päiväkodin laajennustarve



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 98, § 99, § 100, § 109, § 110, § 111**

**Muutoksenhakukielto**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 410/2015 § 136).



## **Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 101**

### **VALITUSOSOITUS JA OIKAISUSOHJE**

#### **I Valitusosoitus markkinaoikeuteen**

##### **Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee: - yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua; - sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai - sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

##### **Puitejärjestelyyn perustuva hankinta**

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

##### **Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu**

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

##### **Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

##### **Muutoksenhakuaika**

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

##### **Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.



### Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- hankinta-asia, jota valitus koskee
- valittajan vaatimukset
- perusteet vaatimukselle.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, mikä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

### Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

### Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeudelle osoitettu valitus toimitetaan osoitteella:

	Markkinaoikeus
Käynti- ja postiosoite:	Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Puhelin:	029 56 43300
Faksi:	029 56 43314
Sähköposti:	markkinaoikeus(at)oikeus.fi

### Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

### Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen.



Hankintayksikkö, jolle ilmoitus tehdään, on Laukaan tekninen lautakunta

PL 6, 41341 Laukaa  
Laukaantie 14, Laukaa (käyntiosoite)  
kirjaus@laukaa.fi  
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00  
Neuvonnan aukioloaika: ma-to klo 9.00 - 12.00

## II Hankintaoikaisuohje

(hankintalain mukainen hankintaoikaisu)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

### Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

### Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.





### Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
  - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
  - perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
  - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
  - jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
  - jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### Toimitusosoite

Viranomainen, jolle hankintaoikaisu tehdään, on Laukaan tekninen lautakunta.

PL 6, 41341 Laukaa  
Laukaantie 14, Laukaa (käyntiosoite)  
kirjaus@laukaa.fi  
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00  
Neuvonnan aukioloaika: ma-to klo 9.00 - 12.00

### Hankintaoikaisun käsittelyn maksullisuus

Hankintaoikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintaoikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Yllä löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintaoikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.



**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 102, § 103, § 104, § 105, § 106, § 107, § 108**

## **OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laukaan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Laukaan kunnan verkkosivuilla.

[www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatoksenteke/paatoksenteke](http://www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatoksenteke/paatoksenteke)

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Laukaan tekninen lautakunta  
PL 6, 41341 Laukaa  
Laukaantie 14, Laukaa (käyntiosoite)  
kirjaus@laukaa.fi  
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00  
Neuvonnan aukioloaika: ma-to klo 9.00 - 12.00

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:



- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.