



25.10.2024

507/10.03.01.01.00/2024

Laukaan kunta / Tekninen lautakunta
<kirjaus@laukaa.fi>

Viite:

*Kuulutus 22.8.2024, Katusuunnitelma KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVA-ALUE / Kantola II alue
Lahnajärvenkatu, plv 920-1550
Lahnajärvenkadun kevyen liikenteen väylä, plv 900-1650
Laukaan Tekniset palvelut: Vastine katusuunnitelmasta jätettyyn lausuntoon*

Maankäytön vastine teknisille palveluille, Lahnajärvenkadun katusuunnitelma

Maankäyttö (Konsernihallinto/Elinkeinopalvelut) on antanut 5.9.2024 lausunnon nähtävillä olleesta Lahnajärven katusuunnitelmasta. Tekniset palvelut on antanut lausuntoon vastineen 20.9.2024.

Maankäytön lausunnossa oli otettu kantaa kadun rakenteiden sijoittumiseen asemakaavassa osoitetun katualueen ulkopuolelle. Vastineessaan tekniset palvelut on perustellut luiskien ja hulevesilinjojen sijoittamista katualueen ulkopuolelle mm. alueen topografialla ja kadun poikkileikkauksella, joka halutaan säilyttää samanlaisena koko Lahnajärvenkadun matkalta.

Vastien:

Maankäyttö katsoo, että asemakaavan muuttaminen siten, että katusuunnitelmassa kadun vaatima alue osoitettaisiin asemakaavaan, ei ole resurssien ja toteuttamisaikataulun näkökulmasta mahdollista. Siten vastineessa esitetyillä perusteilla maankäyttö antaa luvan sijoittaa kadun rakenteita katusuunnitelman mukaisesti asemakaavan VL-alueelle sekä kaavattomalle alueelle.

Maankäyttö on lausunnossaan esittänyt, että suunnitelmaan sisällytettäisi Kantolantien kiertoliittymä tai muu liittymä, joka mahdollistaa liikenteen avaamisen välille Kantolantie – seututie 637 (Jyväskylätie). Teknisten palveluiden vastineessa on todettu mm. ettei liittymäalue sijoitu katusuunnitelman alueelle ja liittymäalueella on vielä ELY-keskuksen hallinnoimaa aluetta.

Vastine:

Maankäyttö on tiedustellut Keski-Suomen ELY-keskukselta liittymän toteuttamismahdollisuutta huolimatta siitä, että ELY-keskus hallinnoi osaa liittymän alueesta. Maankäyttö pyytää asiasta Keski-Suomen ELY-keskukselta kirjallisen suostumuksen.



25.10.2024

507/10.03.01.01.00/2024

Muuta:

Maankäyttö on edelleen huolissaan Lahnalan yksityistien rakennuspaikkojen kulkemisesta, jos asemakaavan mukaista Venekujaa ei toteuteta rakennuspaikoille Lahnajärvenkadun rakentamisen yhteydessä. Lahnalan yksityistien liittymä Kantolantielle tulisi poistaa Lahnajärvenkadun liittymän valmistuttua.

Mari Holmstedt
Kaavoitusjohtaja
puh. 0400 317 759, etunimi.sukunimi@laukaa.fi.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.