



## Kunnanhallitus

**Aika** 20.01.2025 klo 14:00 -

**Paikka** HYPE, Jokiniementie 13, Laukaa

## Käsiteltävät asiat

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Esittelyasiat	5
4	Valtuuston 19.12.2024 kokouksen päätösten täytäntöönpano	6
5	Eronpyyntö luottamustoimesta	7
6	Kunnanhallituksen edustus sivistyslautakunnassa 2023 - 2025	9
7	Culture in Nature Laukaa- hankkeen ohjausryhmän jäsenen nimeäminen	10
8	Laukaan kunnan edustajan nimeäminen Laukaan asumispalvelusätiön hallitukseen	11
9	Metsänhoidon vuosisuunnitelma 2025	13
10	Leppävesi; Notkotien asemakaavan muutos	17
11	Poikkeamispäätös, konehalli	22
12	Tilan 410-412-1-296 Lisä-Väliaho ja määräalan 410-412-1-752 Väliaho ostaminen, Vehniä	25
13	Talouden vuosikellon 2025 hyväksyminen	28
14	Konsernihallinnon käyttösuunnitelman hyväksyminen	29
15	Ennakkokäsitys Laukaan tekniset tukipalvelut Oy:lle	31
16	Tiedoksi esitettävät asiat	33
17	Viranhaltijapäätökset	34
18	Muut asiat	35

---



### Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Jäsenet	Suomala Sakari	puheenjohtaja
	Kautto-Koukka Leena	1. varapuheenjohtaja
	Immonen Tomi	2. varapuheenjohtaja
	Autio Markku	jäsen
	Haimakka Eliisa	jäsen
	Kupiainen Anne	jäsen
	Leinonen Anne	jäsen
	Pylkäs Anna-Mari	jäsen
	Savonen Tero	jäsen
	Tiihonen Ilkka	jäsen
	Åkerman Arto	jäsen
Muut	Leena Kalmari	valtuuston puheenjohtaja
	Hokkanen Harri	kv:n 1. varapuheenjohtaja
	Valkonen Petri	kv:n 2. varapuheenjohtaja
	Linda Leinonen	kunnanjohtaja
	Rouvinen Jasper	pöytäkirjanpitäjä
	Eero Raittila	talous- ja henkilöstöjohtaja
	Janne Laiho	tekninen johtaja
	Jussi Silpola	sivistysjohtaja
	Mari Holmstedt	kaavoitusjohtaja



Kunnanhallitus

20.01.2025

**1**

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kunnanhallitus 20.01.2025

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös



Laukaan  
kunta

ESITYSLISTA

1/2025

4

Kunnanhallitus

20.01.2025

**2**

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 20.01.2025

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös



Laukaan  
kunta

ESITYSLISTA

1/2025

5

Kunnanhallitus

20.01.2025

**3**

**Esittelyasiat**

Kunnanhallitus 20.01.2025



Kunnanhallitus

20.01.2025

#### 4

#### **Valtuuston 19.12.2024 kokouksen päätösten täytäntöönpano**

Kunnanhallitus 20.01.2025  
443/00.02.01/2022

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunnanhallitus suorittaessaan kuntalain 96 §:n mukaista päätösten laillisuusvalvontaa toteaa, että Laukaan valtuuston 19.12.2024 pidetyssä kokouksessa tehdyt päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutoinkaan ole lain tai asetusten vastaisia. Päätökset päätetään panna täytäntöön.

Päätös

Selostus

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen



Kunnanhallitus

20.01.2025

## 5

### Eronpyyntö luottamustoimesta

Kunnanhallitus 20.01.2025  
706/00.00.01.00/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle seuraavaa:

1. Anne Leinoselle myönnetään ero kunnanhallituksesta.
2. Valitsee kunnanhallitukseen uuden jäsenen ja varajäsenen toimikauden loppuun saakka.

Päätös

Selostus

Anne Leinonen on 10.12.2024 päivätyllä sähköpostilla pyytänyt eroa kunnanhallituksesta liittyen valtuustoryhmän muutokseen. Anne Leinonen ilmoitti valtuustoryhmän vaihdoksesta kirjallisesti valtuustolle 9.12.2024.

Kunnallisesta luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin, joka on tässä tapauksessa valtuusto (kuntalaki 70 §).

Hallintosäännön 7 §:n mukaan kunnanhallituksessa on 11 jäsentä ja 11 henkilökohtaista varajäsentä. Kunnanhallituksen jäsenten ja varajäsenten tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Toimielintä koskevissa valinnoissa tulee huomioida, mitä on sanottu kuntalain 74 § vaalikelpoisuudesta toimielimiin sekä tasa-arvolain 4 a § 1, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuunottamatta olla vähintään 40 % naisia tai 40 % miehiä. Vaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Vt. hallintojohtaja Jasper Rouvinen, puh. 040 195 6559



Laukaan  
kunta

ESITYSLISTA

1/2025

8

Kunnanhallitus

20.01.2025





Kunnanhallitus

20.01.2025

## 6

### **Kunnanhallituksen edustus sivistyslautakunnassa 2023 - 2025**

Kunnanhallitus 20.01.2025  
421/00.01.01.01/2023

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus määrää varaedustajan sivistyslautakuntaan toimikauden 2023-2025 loppuun saakka.

**Päätös**

**Selostus**

Kunnanhallitus voi määrätä muihin toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Edustajaksi voidaan määrätä myös kunnanhallituksen varajäsen tai kunnanjohtaja. Kunnanhallituksen edustajaa ei nimetä tarkastuslautakuntaan, vaaleja varten asetettaviin toimielimiin eikä koulujen johtokuntiin (hallintosääntö 131 §).

Anne Leinonen on 10.12.2024 päivätyllä sähköpostilla ilmoittanut luopuvansa kunnanhallituksen varaedustajuudesta sivistyslautakuntakuntaan. Luopuminen liittyy samassa sähköpostissa ilmoitettuun eronpyyntöön kunnanhallituksesta.

Kunnanhallitus on päättänyt 7.8.2024 § 182 määrätä sivistyslautakuntaan edustajansa kaudelle 2023 – 2025, jotka ovat Leena Kautto-Koukka ja varaedustajana Anne Leinonen.

**Esittelijä**

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

**Valmistelija**

Vt. hallintojohtaja Jasper Rouvinen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

20.01.2025

**7**

**Culture in Nature Laukaa- hankkeen ohjausryhmän jäsenen nimeäminen**

Kunnanhallitus 20.01.2025  
706/00.00.01.00/2024

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää nimetä edustajan Culture in Nature Laukaa- hankkeen ohjausryhmään Anne Leinosen tilalle.

**Päätös**

**Selostus** Kunnanhallitus on nimennyt 30.10.2023 § 276 Culture in Nature Laukaa – hankkeen ohjausryhmään elinkeinopalveluiden ja vapaa-aikapalveluiden pyynnöstä kunnanhallituksen jäsenen ohjausryhmään ja varajäsenen. Kunnanhallitus nimesi hankkeen ohjausryhmään jäseneksi Anne Leinosen ja varajäseneksi Leena Kautto-Koukan.

Anne Leinonen on 10.12.2024 päivätyllä sähköpostilla ilmoittanut luopuvansa kunnanhallituksen edustajan roolista Culture in Nature-hankkeen ohjausryhmästä. Luopuminen liittyy samassa sähköpostissa ilmoitettuun eronpyyntöön kunnanhallituksesta.

**Esittelijä** Kunnanjohtaja Linda Leinonen

**Valmistelija** Vt. hallintojohtaja Jasper Rouvinen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

20.01.2025

## 8

### Laukaan kunnan edustajan nimeäminen Laukaan asumispalvelusäätiön hallitukseen

Kunnanhallitus 20.01.2025  
604/00.00.01.01/2024

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää esittää nimettäväksi säätiön hallitukseen palvelupäällikkö Anu Kaasalaista.

**Päätös**

**Selostus** Laukaan kuntaa on pyydetty nimeämään edustaja Laukaan asumispalvelusäätiön hallitukseen.

Säätiön perustajilla, Laukaan kunnalla, Laukaan seurakunnalla ja Nammo Vihtavuori Oy:llä on kullakin oikeus esittää yksi hallituksen jäsen. Säätiön hallitukseen toivotaan henkilöitä, joilla on kiinnostusta edistää säätiön tarkoituksen mukaista toimintaa. Säätiötä edustaa 5 jäseninen hallitus, johon on kuulunut Laukaan kunnan, Laukaan seurakunnan, Nammo Vihtavuori Oy:n, Laukaan vanhusneuvoston nimeämä jäsen, sekä säätiön asunnoissa asuvat asukkaat ovat valinneet kukin yhden jäsenen kahdeksi kalenterivuodeksi kerrallaan. Hallitus on valinnut keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Laukaan kunnan edustajana viime vuodet on toiminut hallintojohtaja, jonka kunnanhallitus nimesi kunnan edustajaksi säätiöön 21.11.2022 § 260. Hallintojohtaja on irtisanoutunut hallituksen jäsenyydestä lokakuussa 2024 samalla kun on irtisanoutunut kunnasta. Tällöin oli tarkoituksenmukaista nimetä säätiön hallitukseen hallinnon ja talouden osaaja sääntöuudistusprosessin ajaksi. Prosessi on säätiössä viety läpi ja nyt tarkoituksenmukaista olisi nimetä hallitukseen henkilö, jolla on kiinnostusta edistää säätiön toimintaa.

**Esittelijä** Kunnanjohtaja Linda Leinonen

**Valmistelija** Vt. hallintojohtaja Jasper Rouvinen, puh. 040 195 6559



Laukaan  
kunta

Kunnanhallitus

ESITYSLISTA

1/2025

12

20.01.2025



Kunnanhallitus

20.01.2025

## 9

### Metsänhoidon vuosisuunnitelma 2025

Kunnanhallitus 20.01.2025  
52/02.07.00.00/2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy vuosisuunnitelmat ohjeellisena. Maankäyttöpäällikkö valtuutetaan tekemään suunnitelmiin tarvittavia täydennyksiä, tarkennuksia ja muutoksia.

Maankäyttöpäällikkö päättää talousarvion puitteissa puukaupoista ja hoitotöistä sekä allekirjoittaa niihin liittyvät sopimukset ja muut asiakirjat. Valtuutus koskee myös lähimetsissä tehtäviä toimenpiteitä sekä sellaisia vuosisuunnitelman ulkopuolisia toimenpiteitä, jotka ovat tarpeellisia kaavan tai muun suunnitelman/hankkeen toteuttamiseksi.

Päätös

Selostus

Laukaan kunta omistaa yhteensä noin 2250 ha metsäaluetta ja ne ovat arvokkaita monessa muodossa. Kunnan metsät ovat monikäyttöisiä, eli riippuen metsien sijainnista ja käyttötarkoituksesta, metsää hoidetaan eri tavoitteiden mukaisesti. Kunnan omistamia metsiä hoidetaan [teemakohtaisten tavoitteiden ja toimenpidelinjausten](#) mukaisesti, jotka perustuvat kunnanvaltuuston hyväksymään [metsäohjelmaan](#) (kvalt 11.11.2024 § 36).

Vuoden 2025 talousarviossa metsistä saatavaksi käyttötaloustuloksi on arvioitu yhteensä +390 000 euroa. Vastaavasti metsänhoito- ja parannusmenoihin on käyttötaloudessa varauduttu yhteensä -170 000 eurolla.

Suojelumetsien tarkoitus on turvata ja lisätä luonnon monimuotoisuutta, sekä säilyttää arvokkaat luontokohteet ja maisemarakenteet. Luonnonsuojelualueilla on suuri merkitys kunnalle luonnon monimuotoisuuden edistämiseksi. Kunta on keväällä 2023 käynnistänyt uuden suojeluhankkeen, joka tähtää vapaaehtoiseen metsänsuojeluun Multamäen tilalla (Metso-kohde). Kohteen pinta-ala on noin 4,5 ha ja sen metsätaloudellinen arvo on noin 105 000 euroa. Tavoitteena on saada valtiolta suojelukorvaus, joka kattaa osan metsätaloudellisesta arvosta.

Metsä Group tuottaa Laukaan kunnalle metsänhoidon suunnittelu- ja toteutuspalvelut. Toimenpidesuunnittelua ohjaavat kunnan tavoitteet ja vuosittain vahvistettava talousarvio. Lisäksi lähimetsien hoitoon liittyvät metsäkonepalvelut teetetään ulkopuoliselle urakoitsijalle.



Kunnanhallitus

20.01.2025

### **Taloustmetsien vuosisuunnitelma**

Taloustmetsiä hoidetaan monipuolisesti metsänhoidon suositusten mukaan huomioiden kunkin metsikön erityispiirteet. Keskimääräinen vuotuinen hakkuumäärä ei kuitenkaan ylitä pitkällä tähtäimellä taloustmetsien vuotuista kasvua. Suurin osa metsätuloista muodostuu taloustmetsien puunmyynnistä (n. 70 %).

Metsä Group on laatinut esityksen taloustmetsien vuosisuunnitelmaksi (puutavaran myynti ja metsänhoito). Toimenpiteet kohdistuvat eri puolilla kuntaa oleville metsätiloille.

#### *Puukaupat:*

Suunnitelma koostuu valmisteluhetkellä keskeneräisinä olevista ja jo kilpailutetuista puukaupoista, joista saatavat tulot ovat noin 42 000 euroa (1020 m<sup>3</sup>). Keskeneräisiä kauppoja täydennetään noin 252 000 euron leimikoilla, joista uudistushakkuun osuus on noin 12 ha (3200 m<sup>3</sup>) ja harvennuksia noin 18 ha (1200 m<sup>3</sup>).

Leimikot sijaitsevat osin alueilla, joilla voi olla erityiskäyttöä. Näiden tekijöiden vaikutus lopulliseen myyntikokonaisuuteen huomioidaan kilpailutusvaiheessa. Pääsääntönä on, että puutavara kilpailutetaan sopivina leimikkokokonaisuuksina ja myydään eniten tarjoavalle. Pienet kokonaisuudet, erityiskohteet sekä kaavan tai erillisen suunnitelman toteuttamiseksi myytävät leimikot, voidaan myydä suoralla kaupalla sopivalle ostajalle.

Taloustmetsien suunniteltu puunmyynti vuodelle 2025 on yhteensä noin 5 400 m<sup>3</sup> (70 % kasvusta). Myyntitulot ovat noin 294 000 euroa, eli talousarvio toteutuu ja hakkuumäärät ovat kestäviä.

Lisäksi vuosisuunnitelma sisältää noin 31 000 euron arvoiset talvikorjuukelpoiset harvennusleimikot (19,5 ha / 1090 m<sup>3</sup>). Nämä leimikot tuloutuvat kunnalle pääosin vasta vuonna 2026, mutta ne tulee kilpailuttaa vuoden 2025 aikana.

#### *Hoitotyöt ja metsänparannukset:*

Taloustmetsien hoitoon ja parantamiseen varataan yhteensä noin -60 000 euroa. Raivaussahatöihin käytetään noin -26 000 euroa, ja sillä saadaan tehtyä taimikonhoitoa noin 62 ha. Aiemmin hakattujen avohakkuiden uudistamiseen käytetään noin -30 000 euroa. Metsäteiden perusparannusta toteutetaan noin -4000 eurolla.

Joitain taimikonhoitokohteita, metsäteiden kunnossapitoa ja rakentamista sekä lannoituksia on edelleen jouduttu karsimaan. Tuleville vuosille on tiedossa paljon raivauksia ja metsätienparannuksia, joten on huolehdittava, etteivät hoitorästit lisäänty ja sen myötä kustannukset kertaannu. Esimerkiksi raivausten



Kunnanhallitus

20.01.2025

myöhästyminen voi heikentää puutavaran laatua ja hakkuumahdollisuuksia. Tästä syystä on varauduttava, että tulevina vuosina metsänhoitoon on lisättävä taloudellista resurssia.

### **Lähimetsien vuosisuunnitelma**

Lähimetsät sijaitsevat taajamien sisällä tai niiden välittömässä läheisyydessä. Ne ovat asemakaavoissa pääosin lähivirkistysalueiksi tai muiksi viheralueiksi merkityjä alueita. Lähimetsillä ei ole taloudellisia tuottotavoitteita. Sen sijaan niiden hoidossa painotetaan puuston elinvoimaisuutta, maisema- ja suojavaikutuksia, virkistyskäyttöä sekä turvallisuutta. Toimenpidesuunnittelun taustaselvitykseksi teetetään luontoselvitykset, joilla kartoitetaan toimenpidealueen liito-oravaesiintymät ja muut arvokkaat luontokohteet.

Lähimetsien hoitokohteet ovat erityiskohteita, koska ne sijaitsevat pääsääntöisesti asutuksen lähellä ja näin ollen työssä tulee erityisesti huomioida ihmisten turvallisuus sekä rakennuksille ym. aiheutuvat riskit. Lisäksi toimenpidesuunnittelussa on otettava huomioon asukkaiden toiveet, luontoarvot, kaavojen määräykset ja muut viranomaisten antamat määräykset. Tästä syystä hoitokustannukset ovat merkittävästi kalliimpia verrattuna talousmetsien hoitoon ja niitä on vaikea arvioida etukäteen. Tavoitteena on, että lähimetsien hoitohakkuista saataville tuloille katetaan hoitotöiden kustannukset (tuloarvio +110 000 euroa ja menoarvio -110 000 euroa).

#### *Talvi 2025:*

Lievestuoreella (radan pohjoispuoli) ja Leppävedellä (Hevosvuori-Kytölä) on aiemmin toteutettu pienpuuston raivauksia ja talvella töitä jatketaan isomman puuston poistoilla. Tavoitteena on saada työt valmiiksi keväällä 2025.

#### *Kesä/syksy 2025:*

Lievestuoreella (radan eteläpuoli) ja Leppävedellä (Näätämäki) aloitetaan hoitotyöt pienpuuston raivauksilla. Isomman puuston poistoa toteutetaan talvella 2026.

Lisäksi Laukaan kirkonkylässä (Jokiniemi-Laajalahti) toteutetaan maisemanhoitoa ja alueiden siistimistä (pienpuuston raivaus).

### **Muut**

Lähimetsissä hakkuutarpeita saattaa tulla esimerkiksi kaavan tai muun suunnitelman/hankkeen toteuttamiseksi, kuten uusien tonttialueiden hakkuista tai kunnan omien rakennushankkeiden toteuttamiseksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen



Laukaan  
kunta

ESITYSLISTA

1/2025

16

Kunnanhallitus

20.01.2025

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 353 8258

- 1 **Puunmyynnin vuosisuunnitelma 2025, talousmetsät**
- 2 Metsänhoidon vuosisuunnitelma 2025, hoitotyöt
- 3 Lähimetsien hoitoalueet 2025, kartta





Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 83

22.04.2024  
20.01.2025

## 10

### Leppävesi; Notkotien asemakaavan muutos

Kunnanhallitus 20.01.2025  
278/10.02.03/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa liitteiden mukaisen kaavaluonnoksen julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi AKL §62 ja MRA §30 tarkoittamalla tavalla.

Päätös

Selostus

Notkotien asemakaavan muutos on tullut vireille kunnanhallituksen päätöksellä 22.4.2024 §83, ja hanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut julkisesti nähtävillä 8.–23.5.2024 välisen ajan. OAS lähetettiin tiedoksi viranomaisille. OAS:sta saapui lausunnot Keski-Suomen liitolta ja Elisa Oyj:ltä. Keski-Suomen liitto esitti lausunnossaan Puolustuvoimien lisäämistä kaavahankkeen osallisiin, muuta huomautettavaa heillä ei ollut. Elisa Oyj:llä ei ollut huomautettavaa asemakaavamuutokseen. Suunnitelmasta ei saapunut mielipiteitä.

Kaavamuutosalue sijaitsee Tiituspohjan taajamassa Leppäveden keskustassa, Notkotien ympäristössä. Kaavamuutoshanke on käynnistynyt yksityisen maanomistajan ja Laukaan kunnan yhteisistä tarpeista, ja hankkeeseen liittyy osapuolten välinen yhteistyösopimus (hyväksytty khall 22.4.2024 §82). Kaavamuutoshankkeen tavoitteena on Leppäveden keskustassa tarjolla olevien asumisen vaihtoehtojen monipuolistaminen ja tämän kautta taajaman houkuttelevuuden lisääminen. Kaavamuutoksella tarkastellaan mahdollisuutta sijoittaa Leppäveden keskustaant kortteleiden 26 ja 27 pohjoisosan alueelle ympäristöönsä sopiva, taajamakuullisesti edustava korttelikokonaisuus, johon sijoittuu liikerakentamista sekä rivitaloasuntoja ja/tai palveluasumista. Samassa yhteydessä asemakaavaan on tarpeen tehdä muita päivityksiä sekä kaavateknisiä korjauksia, minkä vuoksi suunnittelualue ulottuu myös kumppanuuskohteen korttelikokonaisuutta ympäröiville lähialueille.

Asemakaavan muutoksen alueelle sijoittuu voimassa olevan asemakaavan mukaisesti yleisten rakennusten (Y) kortteli 26, liikerakennusten (AL) kortteli 27, omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen (AO) kortteli 28 ja AO-korttelin 29 tontti 6 sekä niihin liittyviä katualueita. Suunnittelualueen alustava laajuus on noin 3,35 hehtaaria.



Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 83

22.04.2024  
20.01.2025

Kaavan taustaksi ei ole tehty erillistä luontoselvitystä. Alueella on tehty v. 2024 lähimetsien hoitotoimenpiteiden taustaksi luontoselvitys, johon sijoittuu myös kaavamuutosalueen metsikkö. Selvityksessä suunnittelualueella ei todettu erityisiä luontoarvoja.

Kaavakumppani on laatinut uuden korttelikokonaisuuden alueelle luonnostasaisen viitesuunnitelman, joka toimii pohjana kaavamuutosratkaisulle.

#### **Kaavaluonnoksen ratkaisu:**

Asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 26 tontit 1–5 ja kortteli 29 tontit 6–10 sekä Notkotien, Laurintien, Näätämäentien ja Tiituspohjantien katualuetta. Tonttijako on ohjeellinen.

Korttelin 26 tontit 1 ja 2 osoitetaan *asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueena AL*. Näistä tontti 1 on suunniteltu uuden korttelikokonaisuuden liiketiloille ja asuinkerrostalolle. Tontille 1 osoitetaan määräävät rakennusalat, ja niille suurimmat sallitut kerrosluvut I ja V sekä rakennusoikeutta yhteensä 2500 k-m<sup>2</sup>. Tontin Tiituspohjantien puoleinen osa on osoitettu pysäköinnille (p).

Tontilla 2 sijaitsee nykyinen liikerakennus. Tontille osoitetaan ohjeelliset rakennusala ja pysäköintialueet (p) nykytilanteen mukaisesti. Tontille osoitetaan suurin sallittu kerrosluku ½ k II ja rakennusoikeus 1300 k-m<sup>2</sup>.

Nykyisen hoivakodin alue osoitetaan korttelin 26 tonttina 3, käyttötarkoitukseltaan *yleisten rakennusten korttelialue Y*. Tontille osoitetaan ohjeellinen rakennusala olevan rakennuksen kohdalle, suurin sallittu kerrosluku I ja rakennusoikeus tehokkuusluvulla e=0,40.

Notkotien ja Laurintien kulmaukseen osoitetaan korttelin 26 tontit 4 ja 5, jotka kuuluvat osaksi uutta suunniteltua korttelikokonaisuutta. Näistä tontti 5 osoitetaan käyttötarkoitukseltaan *rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten sekä yleisten rakennusten korttelialueena ARY*. Sille osoitetaan määräävä rakennusala, suurin sallittu kerrosluku II sekä rakennusoikeus 1200 k-m<sup>2</sup>. Tontin keskiosaan osoitetaan ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa (le) sekä puuston säilyttämistä koskeva määräys (smp). Korttelin 26 tonttien 3, 4 ja 5 itäreunaan osoitetaan johtoa varten varattu alueen osa.

Tontin 5 eteläpuolelle osoitetaan tontti 4, käyttötarkoitukseltaan *autopaikkojen korttelialue LPA*, joka on tarkoitettu tonttien 1 ja 5 käyttöön. Sille saa sijoittaa myös talousrakennuksia, joille annetaan rakennusoikeutta 70 k-m<sup>2</sup>, enimmäiskerrosluku I sekä ohjeellinen rakennusala (t). Korttelialueen kautta sallitaan ajoyhteys tonteille 3 ja 5.



Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 83

22.04.2024  
20.01.2025

Notkotien pohjoispuoliset korttelin 28 tontit 1–4 ovat mukana kaavamuutoksessa, jotta tonttien rajoja voidaan tarkistaa ja korjata kulkemaan kiinteistörajojen mukaisesti. Lisäksi korttelin 28 tontin 4 pohjoispuolella nykyisessä asemakaavassa osoitettu rakentamaton kävelytie poistuu, ja kyseinen alue liittyy osaksi pohjoispuolista tonttia. Tontit osoitetaan korttelin 29 tontteina 6–10. Tontit säilyvät käyttötarkoitukseltaan *erillispientalojen korttelialueena AO*. Suurin sallittu kerrosluku on yksi (I) ja rakennusoikeus osoitetaan tehokkuusluvulla  $e=0,25$ . Tonteille osoitetaan ohjeelliset rakennusalat pääosin nykyisen kaavan ja toteutuneen rakentamisen mukaisesti.

Lisäksi kaavalla osoitetaan Notkotien, Laurintien, Näätämäentien ja Tiituspohjantien katualueita. Katualueiden rajoille osoitetaan liittymäkieltoja liikenneturvallisuuden vuoksi. Kaavassa annetaan myös muun muassa rakennusten arkkitehtuuria, sijoittelua ja määrää, tonttien rakentamista, hulevesien käsittelyä, pysäköintipaikkoja, tonttien valaistusta sekä kasvillisuuden säilyttämistä ja istuttamista koskevia määräyksiä. Alueen sijoittuminen pohjavesialueelle on huomioitu pohjavesialueen kaavamerkinnällä sekä pohjaveden suojaukseen liittyvillä kaavamääräyksillä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija Valmistelija: kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 83

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää käynnistää Leppävesi; Notkotien asemakaavan muutoksen ja asettaa litteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus Suunnittelualue sijoittuu Leppäveden taajamaan, Notkotien ympäristöön. Asemakaavan muutoksella muutetaan voimassa olevaa asemakaavaa *Leppäveden rakennuskaava* (ensimmäinen rakennuskaava) (hyväksytty kvalt 22.12.1971 §187, vahvistettu LH 6.7.1972).

Voimassa olevassa asemakaavassa suunnittelualueelle sijoittuu korttelin 26 yleisten rakennusten korttelialuetta (Y), korttelin 27 liikerakennusten korttelialueen (AL) tontti 1 sekä korttelin 28 omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialueen (AO) tontit 1–4. Lisäksi alueelle sijoittuu porraskatua tai jalankululle varattua katualuetta sekä Notkotien ja



Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 83

22.04.2024  
20.01.2025

Laurintien katualuetta. Kaavamuutos koskee Laukaan kunnan omistuksessa olevia kiinteistöjä 410-406-7-692, 410-406-7-919, 410-406-7-398 ja 410-406-7-598 sekä yksityisessä omistuksessa olevia kiinteistöjä 410-406-7-893, 410-406-7-328, 410-406-7-329, 410-406-7-330, 410-406-7-331. Kaavamuutosalueen alustava pinta-ala on noin 2 ha.

Kaavamuutoshanke on käynnistynyt yksityisen maanomistajan ja Laukaan kunnan yhteisistä tarpeista, ja hankkeeseen liittyy osapuolten välinen yhteistyösopimus. Hankkeen tavoitteena on ajantasaistaa asemakaava vastaamaan alueen nykyisiä ja tulevia maankäytön tarpeita. Tavoitteena on Leppäveden keskustassa tarjolla olevien palveluiden ja asumisen vaihtoehtojen monipuolistaminen ja tämän kautta taajaman houkuttelevuuden lisääminen. Suunnittelun lähtökohtana on alueen elinvoimaisuuden ja erilaisten asumismuotojen tarjonnan parantamiseksi vuonna 2020 laadittu Tiituspohjantien kehittämissuunnitelma (Ramboll Oy).

Asemakaavan muutoksella tarkastellaan mahdollisuutta sijoittaa taajaman keskustaan kortteleiden 26 ja 27 alueelle ympäristöönsä sopiva, taajamakuullisesti edustava korttelikonaisuus, johon sijoittuu sekä liike- että asuinrakentamista. Tämän vuoksi kaavamuutoksella on tarpeen tarkastella mm. korttelialueiden käyttötarkoituksia ja rajauksia sekä niille osoitettuja suurinta sallittua rakennusoikeuden määrää ja kerroslukua. Samalla on tarpeen tehdä kaavateknisiä korjauksia, joissa mm. korttelialueiden ja katualueen rajoja korjataan kulkemaan kiinteistörajojen mukaisesti.

#### **Vireilletulo**

Kunnanhallitus käynnistää Leppävesi; Notkotien asemakaavan muutoksen, ja sen vireilletulosta kuulutetaan Laukaa-Konnevesi-lehdessä, kunnan virallisella ilmoitustaululla sekä kunnan internetsivuilla. Vireilletulokuulutuksen yhteydessä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Valmistelija: kaavasuunnittelija, Anna Haapanen, puh. 050 524 8064

Liitteet

Oheismateriaali



Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 83

22.04.2024  
20.01.2025

- 4 **Kaavakartta, luonnos 20.1.2025. Leppävesi; Notkotien asemakaavan muutos.**
- 5 Kaavaselostus, luonnos 20.1.2025. Leppävesi; Notkotien asemakaavan muutos.
- 6 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) 20.1.2025. Leppävesi; Notkotien asemakaavan muutos.



Kunnanhallitus

20.01.2025

## 11

### Poikkeamispäätös, konehalli

Kunnanhallitus 20.01.2025  
41/10.03.00.02/2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisen rakennuspaikalle rakennusjärjestyksessä määrätystä rakennusten enimmäislukumäärästä. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta lukien, jonka aikana rakentamislupaa on haettava.

Perustelu:

Ottaen huomioon suunnitellun rakentamishankkeen luonne suhteessa voimassa olevan yleiskaavan sisältöön, alueen aikaisempi rakentaminen ja hankkeen arvioitavissa olevat vaikutukset, ei hanke aiheuta rakentamislain 57 §:ssä mainittuja kielteisiä vaikutuksia:

- Ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle: Hanke sijoittuu rantayleiskaavassa rakentamisen sallivalle pientalon rakennuspaikalle. Kiinteistön kokonaisrakennusoikeus ei ylitä.
- Ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista: Rantayleiskaavassa ei kiinteistölle tai sen välittömään läheisyyteen ole osoitettu luonnonsuojelun kannalta merkittäviä kohteita.
- Ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista: Hankealueella ei tiedetä olevan muinaisjäännöksiä eikä alueella ole suojeltavaa rakennuskantaa.
- Ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia: Rakennuspaikalle on olemassa oleva kulkuyhteys. Kiinteistö sijaitsee vesihuollon toiminta-alueelle.

Rakennushankkeelle on esitetty rakentamislainsäädännön 57 §:ssä poikkeamiselle säädetyt oikeudelliset edellytykset ja erityinen syy kokonaisharkintaan perustuen. Hanke sijoittuu yleiskaavassa osoitetulle pientalon rakennuspaikalle, olemassa olevaan pihapiiriin täyttäen yleiskaavassa määrättyt rantarakentamisen etäisyydet.

Sovelletut säännökset: RL 57§, RL 64§, AKL 174§, RL 79§, RL 187§, MRA 86§, Hallintosääntö 22§

Päätös

Selostus

#### **Rakennuspaikka**

Kiinteistöt: 410-407-12-516 Villaoja  
Pinta-ala: 2,245 ha (ktj)



Kunnanhallitus

20.01.2025

Osoite: Varikontie, Lievestuore

### **Kaavat, ympäristöarvot, aiemmat päätökset ja vesihuolto**

Kiinteistön alueella on voimassa Lievestuoreenjärven rantaosayleiskaava, jonka kunnanvaltuusto on hyväksynyt 10.12.2001 §63. Yleiskaavassa kiinteistö sijoittuu pientalovaltaiselle asuinalueelle (AP), jota koskee seuraava kaavamääräys: *MRL 72§ ja 72§:ien perusteella alueelle voidaan yleiskaavan mukaisesti myöntää rakennuslupa ilman ranta-asemakaavaa tai poikkeamispäätöstä.*

Yleismääräyksistä kiinteistö koskevat seuraavat määräykset:

- Yleiskaavan rantavyöhykkeellä tulee rantametsän käsittelyssä noudattaa kulloinkin voimassa olevia rantametsän käsittelysuosituksia.
- AP- ja RA- rakennuspaikoilla pinta-alan tulee olla vähintään 3000 m<sup>2</sup> ja rantaviivan pituuden vähintään 50 m.
- AP-alueilla rakennuspaikan kerrosala saa olla enintään 10% rakennuspaikan pinta-alasta ja RA-rakennuspaikoilla enintään 170 krs-m<sup>2</sup>. Rakennusalueilla (AP-, RA-, RS- ja RM-) erillisen saunarakennuksen kerrosalan määrä saa olla enintään 25 m<sup>2</sup>. Rakennusalueilla rakennukset tulee sijoittaa vähintään 30 m:n etäisyydelle rantaviivasta, lukuunottamatta saunarakennusta, jonka etäisyys rantaviivasta pitää olla vähintään 15 m.
- Rakennuspaikkaa ja sen käyttöä ja hoitoa koskevia ohjeita annetaan Laukaan kunnan rakennusjärjestyksessä.

Kiinteistölle on myönnetty seuraavat rakennusluvut:

- asuinrakennus, 161 m<sup>2</sup> (lupanrot 86-1969, 113-1998, 4-2018)
- autotalli ja -katos, 109 m<sup>2</sup> (lupanro 118-2004)
- talousrakennus (sauna), 23 m<sup>2</sup> (lupanro 124-1999)
- talousrakennus 23 m<sup>2</sup> (lupanro 9017-2007)
- talousrakennus (puuliiteri) 19 m<sup>2</sup> (lupanro 10070-2012)
- talousrakennus (aitta) 6 m<sup>2</sup> (lupanro 10071-2012)

Kiinteistöllä on käytetty rakennusoikeutta 341 m<sup>2</sup>.

Kiinteistö sijaitsee vesihuollon toiminta-alueella. Alueelta ei ole tiedossa erityisiä luontoarvoja. Ympäristöhäiriötä aiheuttaa Jyväskylä-Pieksämäki rata sekä läheisen varikon koeammuntatoiminta.

### **Rakennushankkeen tiedot**

Talousrakennus (konehalli), kerrosala 150 m<sup>2</sup>, kerrosaluku I

Hankkeen toteutuessa kiinteistöllä on käytetty rakennusoikeutta 491 m<sup>2</sup>.

### **Naapureiden kuuleminen**

Naapurit on kuultu eikä heillä ole huomautettavaa hankkeeseen.

### **Rakentamisrajoitus, josta poikkeamista haetaan**



Kunnanhallitus

20.01.2025

Hanke poikkeaa rakennusjärjestyksen määrätystä rakennusten lukumäärästä rakennuspaikalla, jolloin hanke edellyttää AKL:n luvun 23 mukaista poikkeamista.

**Hakijan hakemuksessa esittämät tiedot**

Olen osa-aikainen metsätalousyrittäjä. Osa-aikaiseen ammatinharjontaan tarvitsen erilaisia metsätyökoneita ja laitteita. Laitteet olen hyvin pitkälti hankkinut, mutta näiden säilyttämiseen minulta puuttuu konetalli. Tarve olisi n. 150 m<sup>2</sup> tallille + katoksille. Koneet tarvitsevat n. 320 cm sisäänajokorkeuden, joka tarkentuu tarkempien rakennesuunnitelmien yhteydessä. Sunnitelmana on rakentaa talli loivakulmaisella harjakatolla etelä-pohjoissuunnassa, joka sopisi näitisti ympäristöön. Rakennuksen toiseen pätyyn ja toiselle sivulle tulisi avokatokset (n. 10 m x 3 m ja 15 m x 3 m) katos metsäkärlylle ja muille kevyempää suojaa tarvittaville laitteille. Rakennus toteutettaisiin anturavalulla jonka päälle harkot ja siitä puurunkoinen runkorakenne ja pintamateriaali 'lomalaudoitettu' punaiseksi maalattu puu. Kattotuolit ostettuina kattotuolitehtaalta ja kattomateriaalina musta peltikatto.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317 759

**7 Asemapiirros, konehalli**

**8 Sijaintikartta, konehalli**





Kunnanhallitus

20.01.2025

## 12

### Tilan 410-412-1-296 Lisä-Väliaho ja määräalan 410-412-1-752 Väliaho ostaminen, Vehniä

Kunnanhallitus 20.01.2025  
584/10.00.01.00/2024

#### Päätösehdotus

Kunta ostaa 150 000 eurolla tilan 410-412-1-296 Lisä-Väliaho ja määräalan 410-412-1-752 Väliaho. Maankäyttö valtuutetaan sopimaan kaupan tarkemmista ehdoista sekä laatimaan kauppakirjan ja muut tarvittavat asiakirjat.

#### Päätös

#### Selostus

Laukaan kunnan tavoitteena on hankkia raakamaata tulevaisuuden yhdyskuntarakentamisen tarpeisiin, jotta se voi turvata toimivan ja taloudellisen yhdyskuntarakenteen sekä kohtuuhintaisen tonttitarjonnan. Raakamaan hankinta tulee painottua taajamien kaavattomille alueille, taajamien lievealueille sekä muille rakennemallin ja yleiskaavojen mukaisille kasvualueille.

Tilojen 410-412-1-296 Lisä-Väliaho ja 410-412-1-752 Väliaho omistajan kanssa on neuvoteltu yhteensä noin 27,46 ha suuruisten alueiden ostamisesta. Alue sijaitsee Vehniällä seututien 624 (Alapohjantie) varrella. Alapohjantie toimii valtatie 4 rinnakkaistienä, jonka varteen kunnan tavoitteena on kehittää uusia yritysalueita. Neuvottelussa kauppahinnaksi on sovittu 150 000 euroa.

#### Suunnittelutilanne

Alueella on voimassa Vehniän eteläosan osayleiskaava. Yleiskaavassa alueelle on merkitty aluevaraukset teollisuusalueelle, jolle ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (TY-1). Lisäksi alueelle kohdistuu maa- ja metsätalousaluetta (M-1).

#### *Rakennusoikeus:*

Osayleiskaavakartalla Väliahon tilalle on merkitty kaksi käyttämätöntä rakennuspaikkaa. Lisäksi Väliahon ja Lisä-Väliahon tiloille muodostuu neljä emätilatarkasteluun perustuvaa mitoituksellista rakennuspaikkaa. Tiloilla on näin ollen yhteensä kuusi käyttämätöntä asuinrakennuspaikkaa, jotka sisältyvät kauppaan. Kaikki rakennuspaikat on kuitenkin ratkaistava erillisellä lupamenettelyllä (sijoittamislupa).

#### Kohteen ominaisuudet

#### *Rakennukset:*



Kunnanhallitus

20.01.2025

Alueella ei ole rakennuksia.

*Puusto:*

Lisä-Väliahon tilalla puuston keski-ikä on 43 vuotta, keskitilavuus 56 m<sup>3</sup>/ha ja kokonaistilavuus 835 m<sup>3</sup>. Arvo noin 27 000 euroa.

Väliahon määrälalla puuston keski-ikä 40 vuotta, keskitilavuus 7 m<sup>3</sup>/ha ja kokonaistilavuus 40 m<sup>3</sup>. Arvo noin 1 000 euroa.

Arviot perustuvat 26.9.2024 päivättyihin tila-arvioihin (Metsäpalvelu Marko Salminen Ky).

*Maaperä:*

Alueen maaperä on pääosin kantavaa maapohjaa. Alueesta noin 18,7 ha (69 %) on moreenimaita (Geo-luokitus 2), noin 6,8 ha (25 %) hienorakeisia maalajeja (Geo-luokitus 4) ja noin 1,7 ha (6 %) eloperäisiä maalajeja (Geo-luokitus 5). Tiedot perustuvat avoimeen maaperäaineistoon. Maastotutkimuksia ei ole tehty.

*Melu:*

Seututien varsi on liikennemelualueetta (merkitty yleiskaavaan).

*Luontoarvot:*

Yleiskaavatyön yhteydessä on laadittu kaavan tarkkuutta vastaava luontoselvitys. Tarkempaa luontoselvitystä ei ole tehty.

*Muut:*

Kohdetta rasittaa Lisä-Väliahon tilalla olevalta lähteeltä Väliahon tilakeskukselle johtava vesijohto. Kyseinen rasiteoikeus jää rasittamaan kohteita määräaikaisena enintään 31.12.2026 saakka.

**Yritysvaikutukset**

Kunnan tavoitteena on suunnitella seututien (vt 4 rinnakkaistie) varteen yritysalueita, joten kauppa edistää kunnan tarpeita Vehniän työpaikka-alueiden kehittämiseksi. Yksittäisenä kohteena aluetta ei kuitenkaan suunnitella, vaan se voi edellyttää lisäkauppoja.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 353 8258



Laukaan  
kunta

ESITYSLISTA

1/2025

27

Kunnanhallitus

20.01.2025

**9 Karttaotteet ostettavasta tilasta ja määrälästä, Lisä-Väliaho ja Väliaho**



Kunnanhallitus

20.01.2025

### 13

#### Talouden vuosikellon 2025 hyväksyminen

Kunnanhallitus 20.01.2025  
72/02.00.02/2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen talouden vuosikellon vuodelle 2025

Päätös

Selostus Avoimen, vuorovaikutteisen ja systemaattisen taloussuunnitteluprosessin perustaksi on Laukaassa laadittu selkeä kuvaus keskeisimmistä tapahtumista tilinpäätöksen ja talousarvion valmistelussa ja käsittelyssä vuoden aikana. Liitteenä oleva talouden vuosikello viitoittaa taloussuunnittelua pääpiirteissään. Operatiivisella tasolla annetaan tarkentavia ohjeita ja aikatauluja talousasioiden valmistelusta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306

### 10 Talouden vuosikello 2025



Kunnanhallitus

20.01.2025

## 14

### Konsernihallinnon käyttösunnitelman hyväksyminen

Kunnanhallitus 20.01.2025  
71/02.02.00.01/2025

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen konsernihallinnon käyttösunnitelman ja toimintasuunnitelman vuodelle 2025.

**Päätös**

**Selostus**

Laukaan kunnan hallintosäännön 59 §:n mukaan valtuusto hyväksyy toimitusohjelmalle sitovat tehtäväkohtaiset toiminnan ja talouden tavoitteet sekä niiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot. Hallintosäännön 60 §:n mukaan kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösunnitelmat.

Valtuusto on hyväksynyt vuoden 2024 talousarvion kokouksessaan 9.12.2024 § 53. Kunnanhallituksen tulee palvelualueellaan hyväksyä vuoden 2025 käyttösunnitelma.

Käyttösunnitelma vahvistetaan talousarvioon perustuen tulospaikkatasolla tulo- ja menolajeittain.

Vuoden 2025 talousarviossa konsernihallinnon valtuuston nähden sitovat toimintakatteet ovat (1.000 euroa):

Hallintopalvelut -1.396,5  
Talous- ja henkilöstöpalvelut -2.910,3  
Elinkeinopalvelut -3865,2

Muita valtuuston nähden sitovia eriä ovat talousarviokirjan sivulla 65-66 olevat toiminnalliset tavoitteet. Laukaan kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnon ohjeiden mukaisesti toiminnallisista tavoitteista laaditaan toteutussuunnitelmat ja riskiarviot käyttösunnitelman hyväksymisen yhteydessä. Konsernihallinnon vastuualueet ovat laatineet toiminnallisten tavoitteiden toteuttamissuunnitelman keskeisine toimenpiteineen ja avainsisältöineen sekä arvioineet olennaisimmat tavoitteiden toteuttamiseen liittyvät riskit ja niiden hallintakeinot.

Liitteenä on talousarvioon perustuva tulospaikkakohtainen käyttösunnitelma sekä riskiarvioinnit sisältävä toimintasuunnitelma.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen



Laukaan  
kunta

ESITYSLISTA

1/2025

30

Kunnanhallitus

20.01.2025

Valmistelija

talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306,  
taloussuunnittelupäällikkö Anne Toikka, puh. 050 315 3307

**11** **Konsernihallinnon käyttösuunnitelma 2025**

**12** **Konsernihallinto - toimintasuunnitelma ja riskit 2025**



Kunnanhallitus

20.01.2025

## 15

### Ennakkokäsitys Laukaan tekniset tukipalvelut Oy:lle

Kunnanhallitus 20.01.2025  
70/00.01.01.01/2025

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus antaa Laukaan tekniset tukipalvelut Oy:lle ennakkokäsityksen, jonka mukaisesti yhtiö voi päättää toimitusjohtajan valinnasta ja palkkauksesta selostuksen mukaisesti.

**Päätös**

**Selostus** Kuntakonsernin omistajaohjauksen periaatteiden ja konserniohjeen mukaisesti tytäryhteisön velvollisuus on hankkia konsernijohdon kanta asiaan ennen omaa päätöksentekoaan, kun päätettävä asia vaikuttaa merkittävästi yhteisön tai kunnan toimintaan tai taloudelliseen vastuuseen.

Lopullinen päätösvalta ja vastuu ovat kannanottoa edellyttävässä asiassa aina yhteisön omalla päätöksentekovelvollisuudella, vaikka konsernijohdon kannanotto päätettävään asiaan on hankittu ennen yhteisön päätöstä. Mikäli yhteisön toimielin tekee konserniohjeen mukaan kannanottoa edellyttävässä asiassa päätöksen vastoin konsernijohdon näkemystä, konsernijohdolla on mahdollisuus erikseen harkita siihen liittyvät mahdolliset jatkotoimenpiteet.

Laukaan tekniset tukipalvelut Oy on pyytänyt kannanottoa toimitusjohtajan valintaan ja palkkaukseen. Yhtiön operatiivinen toiminta käynnistyy 1.4.2025 ja yhtiöllä ei ole vielä toimitusjohtajaa. Toimitusjohtajan rekrytointi on parhaillaan käynnissä. Toimitusjohtajaksi haetaan henkilöä, jolla on kokemusta kunnallisten teknisten tukipalveluiden parissa sekä vahva johtamisosaaminen sekä hyvä ymmärrys yritystoiminnasta ja toimitusjohtajan roolista. Toimitusjohtaja on määrä valita tammikuun loppuun mennessä. Toimitusjohtajan palkkatasoksi on suunniteltu noin 6000 euroa kokonaispalkkana, mikä vertautuu kunnan vastaavanlaajuisiin ja vastuultaan vastaaviin tehtäviin. Toimitusjohtajalle laaditaan toimitusjohtajasopimus.

**Esittelijä** Kunnanjohtaja Linda Leinonen

**Valmistelija** Kunnanjohtaja Linda Leinonen, puh. 040 188 0566



Laukaan  
kunta

Kunnanhallitus

ESITYSLISTA

1/2025

32

20.01.2025





Kunnanhallitus

20.01.2025

## 16

### Tiedoksi esitettävät asiat

Kunnanhallitus 20.01.2025

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Selostus

Seuraavat pöytäkirjat, muistiot ja asiakirjat ilmoitetaan kunnanhallitukselle tiedoksi:

1. Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen myöntäminen vuonna 2024, 13.12.2024, Valtiovarainministeriön kirje
2. Päätös harkinnanvaraisen valtionosuuden saajakunnista 2024, liite
3. Tiedote Keski-Suomen liiton maksuosuuksista 2025, 12.12.2024
4. Laukaan perinnetoimikunnan pöytäkirjan ote 20.12.2024
5. Talousarvio 2025 sekä talous -ja toimintasuunnitelma 2025-2027, Keski-Suomen liitto
6. Mikkelin kaupunginhallituksen ote pyöytäkirjasta 16.12.2024 § 337, Eläinlääkäripäivystyssopimuksen irtisanominen 1.1.2026 -
7. Äänekosken kaupunki, työllisyysaluelautakunta 8.1.2025, pöytäkirja
8. Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2025, 19.12.2024, Valtiovarainministeriö
9. Päätös kuntien kotikuntakorvausten perusosasta vuodelle 2025, 19.12.2024, Valtiovarainministeriö
10. Poliisin neuvottelulautakunnan kokouspöytäkirjan liitteet 2/2024
11. Keski-Suomen liiton Maakuntahallituksen kokous 13.12.2024, Pöytäkirja
12. Maakunnallinen sopimus eläinlääkäripäivystyksen järjestämisestä
13. Tammenlehvän Laukaan perinnetoimikunta, 19.12.2024, perustamiskirja
14. Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradia, Valtuusto 19.12.2024, pöytäkirja

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Vt. hallintojohtaja Jasper Rouvinen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

20.01.2025

**17**

**Viranhaltijapäätökset**

Kunnanhallitus 20.01.2025

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Selostus

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätösluettelo julkisten asioiden osalta ajalta 12.12.2024 – 14.1.2025 esityslistan oheisaineistona.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

vt.hallintojohtaja Jasper Rouvinen, puh. 040 1956 559.



Laukaan  
kunta

ESITYSLISTA

1/2025

35

Kunnanhallitus

20.01.2025

**18**

**Muut asiat**

Kunnanhallitus 20.01.2025