

Määräys kiinteistön liittamisestä kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen ja uhkasakon asettaminen määräyksen tehosteeksi

Lupa- ja valvontalautakunta 22.01.2025
62/11.04.00/2025

Päätösehdotus

Lautakunta päättää seuraavaa:

Koska [REDACTED] ei ole kiinteistön haltijana liittänyt kiinteistöä [REDACTED] ([REDACTED]) kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen biojätteen osalta, määrää Laukaan lupa- ja valvontalautakunta jätelain 126 §:n nojalla [REDACTED] seuraavan päävelvoitteen sekä asettaa juoksevan uhkasakon päävelvoitteen tehosteeksi.

Päävelvoite:

Kiinteistö [REDACTED] tulee liittää kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen biojätteen osalta kunnallisten jätehuoltomääräysten edellyttämällä tavalla **viimeistään 60 vuorokauden sisällä tämän päätöksen tiedoksisaannista.**

Biojätettä varten tulee hankkia joko oma tai yhteinen biojäteastia, tai vaihtoehtoisesti hankkia oma tai yhteinen kompostori. Jäteastian tai kompostorin tulee ominaisuuksiltaan täyttää jätehuoltomääräysten vaatimukset. Kompostoinnista tai yhteisastiasta tulee tehdä kirjallinen ilmoitus jätehuoltoyhtiölle.

Perusteet päävelvoitteelle:

Jätelaki (646/2011) 6, 13, 41, 41a, 126 §:t

Kunnalliset jätehuoltomääräykset, Jyväskylän seudun jätelautakunta, hyväksytty 2.11.2023 § 18, voimassa 1.1.2024 alkaen

Jätelain 126 §:n nojalla valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa.

Kiinteistön jätehuollon saattamisesta jätelain ja kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaiseksi on annettu kaksi kehotusta, ensimmäinen kehotus on annettu 30.5.2024. Kehotuksia ei ole noudatettu. Kehotusten ja tätä kautta määräyksen perusteita on avattu tarkemmin päätöksen selostusosuudessa.

Kompostori voi olla omatekoinen, kompostorin ominaisuuksien on kuitenkin täytettävä jätehuoltomääräysten vaatimukset. Jätehuoltomääräysten 18 §:n mukaan biojätettä saa kompostoida vain sitä varten suunnitellussa, suljetussa ja hyvin ilmastoidussa kompostorissa, jossa on kansi, seinät ja pohja. Haittaeläinten pääsy kompostoriin pitää estää eli kompostorissa ei saa olla yli 7 mm:n rakoja. Ympärivuotisesti käytettävän kompostorin tulee olla lämpöeristetty. Alkuperäisestä käytöstä poistetuista kylmälaitteista (kuten pakastimista) tehtyjä kompostoreja ei hyväksytä kompostointiin niiden sisältämien haitallisten ja ympäristölle vaarallisten aineiden vuoksi.

Uhkasakon asettaminen:

Laukaan lupa- ja valvontalautakunta asettaa päävelvoitteen noudattamisen tehosteeksi juoksevan uhkasakon, jonka kiinteän peruserän suuruus on 200 euroa. Mikäli velvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä, määrätään uhkasakon lisäerinä jokaiselta määräajan jälkeen alkavalta lisäkuukaudelta 50 euroa.

Perusteet uhkasakolle:

Jätelaki (646/2011) 129 §

Valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään. Uhkasakkoon sovelletaan muutoin, mitä uhkasakkolaissa (1113/1990) säädetään.

Uhkasakkolaki (1113/1990) 1, 6-10, 18, 19, 22-24 §:t

Velvoitettua on kuultu kehotusten laiminlyönnistä johtuvan määräyksen antamisesta ja uhkasakon asettamisesta sen tehosteeksi sekä varattu tilaisuus selityksen antamiseen asiassa.

Päävelvoite ja sen tehosteeksi asetettu uhkasakko on kohdistettu kiinteistön omistajaan/haltijaan. Kiinteistön omistaa kuolinpesä, jonka osakas asuu väestötietojen perusteella kiinteistöllä. Velvoitetulla katsotaan olevan oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta. Jos päävelvoitteen mukaista toimenpidettä ei ole suoritettu määräaikaan mennessä, voi lautakunta tuomita uhkasakon maksettavaksi, asianosaisia kuullaan ennen uhkasakkojen tuomitsemista.

Kiinteistön omistajaa velvoitetaan ilmoittamaan mahdolliselle uudelle omistajalle kiinteistöön liittyvästä päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta. Ilmoitus on tehtävä luovutuskirjaan otetuina maininnoin tai muuten todisteellisesti. Lisäksi kiinteistön omistajan on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle, mikäli kiinteistön omistajuus vaihtuu.

Ympäristönsuojeluviranomainen ilmoittaa Maanmittauslaitokselle uhkasakkolain 19 §:n mukaisesti kiinteistöä koskevasta velvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Päätöksen täytäntöpano muutoksenhausta huolimatta

Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta.

Jätelain 139 §:n mukaan jätelain 126 §:n nojalla tehtävässä päätöksessä voidaan määrätä, että päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei hallinto-oikeus toisin määrää. Päätöksen täytäntöönpanolla muutoksenhausta huolimatta pyritään ehkäisemään kiinteistön puutteellisesta jätehuollosta mahdollisesti aiheutuvaa roskaantumista sekä mahdollista jätteiden jätehuoltomääräysten vastaista käsittelyä (kuten polttoa tai hautaamista).

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Päätöksen tiedoksi

Saantitodistuksella velvoitetulle ([REDACTED] , yhteyshenkilö [REDACTED])

Päätöksen yhteydessä toimitetaan lisäksi kuolinpesän tiedoksiantoa koskeva kirje. Hallintolain 57 §:n mukaan, jos kuolinpesä on usean osakkaan yhteisessä hallinnossa, tiedoksianto voidaan toimittaa yhdelle heistä. Osakkaan on ilmoitettava tiedoksisaannista muille pesän osakkaille. Päätös toimitetaan henkilölle, joka on ympäristönsuojelulle antamansa tiedon perusteella kuolinpesän osakas.

Tiedoksi

Jyväskylän seudun jätelautakunta
Keski-Suomen ELY-keskus

Päätös

Selostus

Taustaa

Jätehuoltoviranomaiselta 9.4.2024 saadun tiedon mukaan vakituisesti asutulla kiinteistöllä [REDACTED] ([REDACTED]) on ollut toistuvasti biojätteen nk. hukkanoutoja. Jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan biojäteastiaa ei ole löytynyt kiinteistöltä. Jätehuoltoviranomainen on siirtänyt asian ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäväksi. Kiinteistöllä asuu väestötietojen mukaan yksi henkilö.

Kaikkien asuin- ja vapaa-ajan kiinteistöjen on kuuluttava kunnan jätehuoltojärjestelmään. Jätelain 41 §:n mukaan kiinteistön haltijan tai muun jätteen haltijan on luovutettava 32 §:n mukaisesti kunnan vastuulle kuuluva jäte alueella järjestettyyn kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen tai kunnan järjestämään alueelliseen vastaanottoaikaan. Vakinaisessa asunnossa syntyvä seka- ja biojäte kuuluvat kunnan jätehuollon järjestämävastuun piiriin. Jätelain 41 a §:n nojalla jätteen haltija voi itse käsitellä biojätteen kiinteistöllään tai luovuttaa sen käsiteltäväksi naapurikiinteistöllä tai muulla lähellä sijaitsevalla kiinteistöllä, jos omatoiminen tai yhteinen käsittely on pienimuotoista ja käsittely on hyväksytty kunnan jätehuolto- tai ympäristönsuojelumääräyksissä.

Laukaan kunnassa asuinrakennuksen jätehuolto voidaan käytännössä järjestää biojätteen osalta joko kiinteistön omalla tai lähikiinteistöjen yhteisellä biojäteastialla, yhteisastiasta tulee tehdä ilmoitus jätehuoltoyhtiölle. Lisäksi biojätettä on mahdollista kompostoida, kompostoinnista tulee tehdä ilmoitus jätehuoltoyhtiölle. Edellä mainituista jätehuollon järjestämisen tavoista annetaan tarkempia määräyksiä jätehuoltomääräyksissä.

Jätehuoltomääräysten 25 §:n mukaan vakituisen asuinkiinteistön jäteastian tyhjennykset voidaan keskeyttää määräajaksi kiinteistön ollessa kokonaan käyttämätön luotettavasti esitetyn syyn vuoksi (esim. terveydelliset syyt, kiinteistön laaja peruskorjaus tai ulkomailla asuminen). Määräaikaisen keskeytyksen kestäessä korkeintaan kuusi kuukautta asiasta ilmoitetaan Mustankorkea Oy:lle. Tätä pidempien keskeytysten myöntämisen ratkaisee jätehuoltoviranomainen. Keskeytys voidaan myöntää korkeintaan kolmeksi vuodeksi kerrallaan. Mikäli kiinteistön asuinrakennus on asuinkelvoton, voidaan jätemaksu jättää perimättä. Rakennuksen asuinkelvottomuudesta tulee kuitenkin tällöin ilmoittaa jätehuoltoviranomaiselle.

Kiinteistön liittämistä kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen biojätteen osalta on annettu kaksi kehotusta 30.5.2024 ja 1.8.2024. Viimeisimmän kehotuksen määräaika on kulunut umpeen 3.9.2024. Kehotukset on osoitettu kiinteistön omistajalle ja toimitettu kiinteistön asukkaalle, joka on kertonut

olevansa kiinteistön omistavan kuolinpesän osakas. Kehotuksia ei ole jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan noudatettu.

Kuuleminen

Kiinteistön omistajaa on kuultu 31.10.2024 päivätyllä kirjeellä määräyksen antamisesta kiinteistön liittamisestä biojätteen osalta järjestettyyn jätteenkuljetukseen sekä uhkasakon asettamisesta määräyksen tehosteeksi. Kuulemiskirje on toimitettu tavallisena kirjeenä. Kuulemiskirjeessä on tuotu esille, että selityksen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisua ja että uhkasakkolain (1113/1990) 19 §:n mukaan määräyksen päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta tehdään merkintä kiinnitysrekisteriin.

Selitystä ei ole toimitettu kuulemisajan päättymiseen (13.12.2024) mennessä.

Kiinteistön asukkaan kanssa keskusteltiin hallintopakkoprosessista puhelimitse 13.1.2024. Lisäksi asukas on kertonut sähköpostitse 16.1.2024, että aiemman kompostin hävittyä ilmeisesti siivouksen yhteydessä, joutuu hän tekemään uuden. Omatekoisesta kompostorista on keskusteltu myös kiinteistöllä toukokuussa 2024 järjestetyllä tarkastuksella.

Esittelijä

Ympäristötoimenjohtaja Miia Valkonen

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Nenna Ahonen, puh. 050 573 1168