

## Määräys kiinteistön liittämistä kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen ja uhkasakon asettaminen määräyksen tehosteeksi

Lupa- ja valvontalautakunta 22.01.2025  
43/11.04.00/2025

Päätösehdotus

Lautakunta päättää seuraavaa:

Koska [REDACTED] ei ole kiinteistön haltijana liittännyt kiinteistöä [REDACTED] ([REDACTED]) kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen sekajätteen ja biojätteen osalta, määrää Laukaan lupa- ja valvontalautakunta jätelain 126 §:n nojalla [REDACTED] seuraavan päävelvoitteen sekä asettaa juoksevan uhkasakon päävelvoitteen tehosteeksi.

### **Päävelvoite:**

Kiinteistö [REDACTED] tulee liittää kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen sekajätteen ja biojätteen osalta kunnallisten jätehuoltomääräysten edellyttämällä tavalla **viimeistään 60 vuorokauden sisällä tämän päätöksen tiedoksisaannista.**

Sekajätettä varten kiinteistölle tulee hankkia joko oma tai yhteinen sekajäteastia. Biojätettä varten tulee hankkia joko oma tai yhteinen biojäteastia, tai vaihtoehtoisesti hankkia oma tai yhteinen kompostori. Jäteastioiden ja/tai kompostorin tulee ominaisuuksiltaan täyttää jätehuoltomääräysten vaatimukset. Kompostoinnista tai yhteisastioista tulee tehdä kirjallinen ilmoitus jätehuoltoyhtiölle.

### **Perusteet päävelvoitteelle:**

*Jätelaki (646/2011) 6, 13, 41, 41a, 126 §:t*

*Kunnalliset jätehuoltomääräykset, Jyväskylän seudun jätelautakunta, hyväksytty 2.11.2023 § 18, voimassa 1.1.2024 alkaen*

Jätelain 126 §:n nojalla valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa.

Kiinteistön jätehuollon saattamisesta jätelain ja kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaiseksi on annettu kaksi kehotusta, ensimmäinen kehotus on annettu 1.8.2024. Kehotuksia ei ole noudatettu. Kehotusten ja tätä kautta päävelvoitteen perusteita on avattu tarkemmin päätöksen selostusosuudessa.

### **Uhkasakon asettaminen:**

Laukaan lupa- ja valvontalautakunta asettaa päävelvoitteen noudattamisen tehosteeksi juoksevan uhkasakon, jonka kiinteän peruserän suuruus on 200 euroa. Mikäli päävelvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä, määrätään uhkasakon lisäerinä jokaiselta määräajan jälkeen alkavalta lisäkuukaudelta 50 euroa.

### **Perusteet uhkasakolle:**

*Jätelaki (646/2011) 129 §*

Valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä

jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään. Uhkasakkoon sovelletaan muutoin, mitä uhkasakkolaissa (1113/1990) säädetään.

*Uhkasakkolaki (1113/1990) 1, 6-10, 18, 19, 22-24 §:t*

Velvoitettua on kuultu kehotusten laiminlyönnistä johtuvan määräyksen antamisesta ja uhkasakon asettamisesta sen tehosteeksi sekä varattu tilaisuus selityksen antamiseen asiassa.

Päävelvoite ja sen tehosteeksi asetettu uhkasakko on kohdistettu kiinteistön omistajaan, joka asuu väestötietojen perusteella kiinteistöllä. Lisäksi kiinteistön jätehuollon asiakkuus on jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan hänen nimissään. Velvoitetulla katsotaan olevan oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta. Jos päävelvoitteen mukaista toimenpidettä ei ole suoritettu määräaikaan mennessä, voi lautakunta tuomita uhkasakon maksettavaksi, asianosaisia kuullaan ennen uhkasakkojen tuomitsemista.

Kiinteistön omistajaa velvoitetaan ilmoittamaan mahdolliselle uudelle omistajalle kiinteistöön liittyvästä päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta. Ilmoitus on tehtävä luovutuskirjaan otetuun maininnoin tai muuten todisteellisesti. Lisäksi kiinteistön omistajan on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle, mikäli kiinteistön omistajuus vaihtuu.

Ympäristönsuojeluviranomainen ilmoittaa Maanmittauslaitokselle uhkasakkolain 19 §:n mukaisesti kiinteistöä koskevasta velvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

#### **Päätöksen täytäntöönpano muutoksenhausta huolimatta**

Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta.

Jätelain 139 §:n mukaan jätelain 126 §:n nojalla tehtävässä päätöksessä voidaan määrätä, että päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei hallinto-oikeus toisin määrää. Päätöksen täytäntöönpanolla muutoksenhausta huolimatta pyritään ehkäisemään kiinteistön puutteellisesta jätehuollosta mahdollisesti aiheutuvaa roskaantumista sekä mahdollista jätteiden jätehuoltomääräysten vastaista käsittelyä (kuten polttoa tai hautaamista).

#### **Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

#### **Päätöksen tiedoksi**

Saantitodistuksella velvoitetulle ( [REDACTED] )

#### **Tiedoksi**

Jyväskylän seudun jätelautakunta  
Keski-Suomen ELY-keskus

Päätös

Selostus

#### **Taustaa**

Jätehuoltoviranomaiselta 9.4.2024 saadun tiedon mukaan vakituisesti asutulla kiinteistöllä [REDACTED] on ollut toistuvasti seka- ja biojätteen nk. hukkanoutoja. Jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan

seka- ja biojäteastioita ei ole löytynyt kiinteistöltä. Jätehuoltoviranomainen on siirtänyt asian ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäväksi. Kiinteistöllä asuu väestötietojen mukaan neljä henkilöä.

Kaikkien asuin- ja vapaa-ajan kiinteistöjen on kuuluttava kunnan jätehuoltojärjestelmään. Jätelain 41 §:n mukaan kiinteistön haltijan tai muun jätteen haltijan on luovutettava 32 §:n mukaisesti kunnan vastuulle kuuluva jäte alueella järjestettyyn kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen tai kunnan järjestämään alueelliseen vastaanottoaikaan. Vakinaisessa asunnossa syntyvä seka- ja biojäte kuuluvat kunnan jätehuollon järjestämävastuun piiriin. Jätelain 41 a §:n nojalla jätteen haltija voi itse käsitellä biojätteen kiinteistöllään tai luovuttaa sen käsiteltäväksi naapurikiinteistöllä tai muulla lähellä sijaitsevalla kiinteistöllä, jos omatoiminen tai yhteinen käsittely on pienimuotoista ja käsittely on hyväksytty kunnan jätehuolto- tai ympäristönsuojelumääräyksissä.

Laukaan kunnassa asuinrakennuksen jätehuolto voidaan käytännössä järjestää sekajätteen ja biojätteen osalta joko kiinteistön omilla tai lähikiinteistöjen yhteisillä seka- ja biojäteastioilla, yhteisastioista tulee tehdä ilmoitus jätehuoltoyhtiölle. Lisäksi biojätettä on mahdollista kompostoida, kompostoinnista tulee tehdä ilmoitus jätehuoltoyhtiölle. Edellä mainituista jätehuollon järjestämisen tavoista annetaan tarkempia määräyksiä kunnallisissa jätehuoltomääräyksissä.

Jätehuoltomääräysten 25 §:n mukaan vakituisen asuinkiinteistön jäteastian tyhjennykset voidaan keskeyttää määräajaksi kiinteistön ollessa kokonaan käyttämätön luotettavasti esitetyn syyn vuoksi (esim. terveydelliset syyt, kiinteistön laaja peruskorjaus tai ulkomailla asuminen). Määräaikaisen keskeytyksen kestäessä korkeintaan kuusi kuukautta asiasta ilmoitetaan Mustankorkea Oy:lle. Tätä pidempien keskeytysten myöntämisen ratkaisee jätehuoltoviranomainen. Keskeytys voidaan myöntää korkeintaan kolmeksi vuodeksi kerrallaan. Mikäli kiinteistön asuinrakennus on asuinkelvoton, voidaan jätemaksu jättää perimättä. Rakennuksen asuinkelvottomuudesta tulee kuitenkin tällöin ilmoittaa jätehuoltoviranomaiselle.

Kiinteistön jätehuollosta on pyydetty selvitystä 19.4.2024 päivätyllä kirjeellä, selvitystä ei ole saapunut. Kiinteistön liittämistä kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen seka- ja biojätteen osalta on annettu kaksi kehoitusta 1.8.2024 ja 9.9.2024. Viimeisimmän kehoituksen määräaika on kulunut umpeen 9.10.2024. Selvityspyynnön ja ensimmäisen kehoituksen liitteenä on ollut ohjeet jätehuollon asianmukaiseen järjestämiseen. Selvityspyyntö ja kehoitukset on osoitettu kiinteistön omistajalle, joka asuu väestötietojen perusteella kiinteistöllä ja jonka nimissä kiinteistön jätehuollon asiakkuus jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan on. Kiinteistön omistaja ei ole ollut asiasta yhteydessä ympäristönsuojeluun, eikä kehoituksia ole jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan noudatettu.

### **Kuuleminen**

Kiinteistön omistajaa on kuultu 5.11.2024 päivätyllä kirjeellä määräyksen antamisesta kiinteistön liittämiseksi seka- ja biojätteen osalta järjestettyyn jätteenkuljetukseen sekä uhkasakon asettamisesta määräyksen tehosteeksi. Kuulemiskirje on toimitettu tavallisena kirjeenä. Kuulemiskirjeessä on tuotu esille, että selityksen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisua ja että uhkasakkolain (1113/1990) 19 §:n mukaan määräyksen päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta tehdään merkintä kiinnitysrekisteriin.

Selitystä ei ole toimitettu, kuulemisaika on päättynyt 13.12.2024.

Jyväskylän seudun jätelautakunnalta 14.1.2025 saadun tiedon mukaan kiinteistöllä on pyritty tekemään edellinen jäteastioiden tyhjennys 19.12.2024, kuljettajapalautteen mukaan kumpaakaan jäteastiaa (seka- tai biojäte) ei ollut löytynyt kyseisellä käynnillä. Jätelautakunnan tietojen mukaan henkilö ei ole ollut yhteydessä Mustankorkeaan, eikä kompostointi-ilmoitusta ole tehty tai muita lupia haettu.

Esittelijä

Ympäristötoimenjohtaja Miia Valkonen

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Nenna Ahonen, puh. 050 573 1168