



## Kunnanhallitus

**Aika** 03.02.2025 klo 14:00 -

**Paikka** HYPE, Jokiniementie 13, Laukaa

## Käsiteltävät asiat

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Esittelyasiat	5
4	Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen muuttaminen	6
5	Poikkeamispäätös käyttötarkoituksen muutoksesta rantayleiskaavan alueella	13
6	Lievestuore; Majasaaren Luikkaniemen asemakaavan muutos	16
7	Maa-alueen vuokraaminen Keski-Suomen Moottoriurheilukeskuksen alueelta, Maanvuokrasopimuksen hyväksyminen	18
8	Laukaan kunnan ja Jyväskylä Indoor Karting Center Oy:n välinen yhteistyösopimus Keski-Suomen Moottoriurheilukeskuksen alueen operoinnista	20
9	Erillisten sijoittamislupien ja poikkeamislupien toimivallan siirto	22
10	Vastine selvityspyyntöön maankäyttöosaston toiminnasta kadun rakentamiseen Kataanmäkeen	24
11	Kunnanjohtajan sijaisten määrääminen 2023 - 2025	28
12	Konsernipalvelujohtajan viran täyttäminen	29
13	Ennakkokäsitys Laukaan tekniset tukipalvelut Oy:lle merkittävästä henkilöstöpoliittisesta ratkaisusta	32
14	Laukaan tekniset tukipalvelut Oy:n yhtiökokous	34
15	Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan valinta	35
16	Tiedoksi esitettävät asiat	38
17	Viranhaltijapäätökset	39
18	Muut asiat	40

---



### Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Jäsenet	Suomala Sakari	puheenjohtaja
	Kautto-Koukka Leena	1. varapuheenjohtaja
	Immonen Tomi	2. varapuheenjohtaja
	Autio Markku	jäsen
	Haimakka Eliisa	jäsen
	Kupiainen Anne	jäsen
	Leinonen Anne	jäsen
	Pylkäs Anna-Mari	jäsen
	Savonen Tero	jäsen
	Tiihonen Ilkka	jäsen
	Åkerman Arto	jäsen
Muut	Leena Kalmari	valtuuston puheenjohtaja
	Hokkanen Harri	kv:n 1. varapuheenjohtaja
	Valkonen Petri	kv:n 2. varapuheenjohtaja
	Linda Leinonen	kunnanjohtaja
	Rouvinen Jasper	pöytäkirjanpitäjä, vt. hallintojohtaja
	Eero Raittila	talous- ja henkilöstöjohtaja
	Janne Laiho	tekninen johtaja
	Jussi Silpola	sivistysjohtaja
	Mari Holmstedt	kaavoitusjohtaja



Kunnanhallitus

03.02.2025

**1**

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kunnanhallitus 03.02.2025

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös



Laukaan  
kunta

ESITYSLISTA

2/2025

4

Kunnanhallitus

03.02.2025

**2**

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 03.02.2025

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös



Laukaan  
kunta

ESITYSLISTA

2/2025

5

Kunnanhallitus

03.02.2025

**3**

**Esittelyasiat**

Kunnanhallitus 03.02.2025



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus		03.02.2025

#### 4

#### Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen muuttaminen

Kunnanhallitus 03.02.2025

257/14.05.00.01/2024

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistamisen osuuskunnan esityksen mukaisesti. Kiinteistöjen vähäinen lukumäärä, vesihuoltolain 10§:n 2 ja 3 mom. liittymävelvoitelievennys sekä yhdelle kiinteistölle jo myönnetty vapautus liittämiselvollisuudesta huomioiden verkoston rakentamis- ja ylläpitokustannukset muodostuvat sellaisiksi, että pienellä vesilaitoksella ei ole mahdollisuutta huolehtia alueensa vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Vesihuolto on jo järjestetty tai on mahdollista järjestää supistettavalla alueella kiinteistökohtaisesti. Edellä todetun ja alueen arvioitu yhdyskuntakehitys huomioiden olosuhteet supistettavalla alueella ovat sellaiset, että kunnalla ei enää ole VHL 6 ja 7 §:n mukaista velvollisuutta järjestää vesihuoltoa vesihuoltolaitoksen palvelujen avulla.

**Päätös**

**Esittelijä** Kunnanjohtaja Linda Leinonen

**Valmistelija** Tekninen johtaja Janne Laiho, puh. 050 347 5247

Tekninen lautakunta 14.01.2025 § 12

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se päättää hyväksyä Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistamisen osuuskunnan esityksen mukaisesti. Kiinteistöjen vähäinen lukumäärä, vesihuoltolain 10§:n 2 ja 3 mom. liittymävelvoitelievennys sekä yhdelle kiinteistölle jo myönnetty vapautus liittämiselvollisuudesta huomioiden verkoston rakentamis- ja ylläpitokustannukset muodostuvat sellaisiksi, että pienellä vesilaitoksella ei ole mahdollisuutta huolehtia alueensa vesihuollosta



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus		03.02.2025

taloudellisesti ja asianmukaisesti. Vesihuolto on jo järjestetty tai on mahdollista järjestää supistettavalla alueella kiinteistökohtaisesti. Edellä todetun ja alueen arvioitu yhdyskuntakehitys huomioiden olosuhteet supistettavalla alueella ovat sellaiset, että kunnalla ei enää ole VHL 6 ja 7 §:n mukaista velvollisuutta järjestää vesihuoltoa vesihuoltolaitoksen palvelujen avulla.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistamista on käsitelty aiemmin alla olevan mukaisesti. Päätösprosessissa on kuitenkin hallinnollinen virhe ja väärä valitusosoitus. Toiminta-aluepäätöksen tekee kunnanvaltuusto tai muu kunnan hallintosäännössä määrätty toimielin. Laukaan kunnan hallintosäännössä ei asiaan ole otettu kantaa. Toiminta-aluepäätökseen voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Lisätään uudessa käsittelyssä ehdotus päätöksen asian viemisestä kunnanvaltuustoon ja oikea valitusosoitus.

Esittelijä Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija tekninen johtaja Janne Laiho p. 050 347 5247

Kunnanhallitus 25.11.2024 § 239

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistamisen osuuskunnan esityksen mukaisesti. Kiinteistöjen vähäinen lukumäärä, vesihuoltolain 10§:n 2 ja 3 mom. liittymävelvoitelievennys sekä yhdelle kiinteistölle jo myönnetty vapautus liittämismuutoksesta huomioiden verkoston rakentamis- ja ylläpitokustannukset muodostuvat sellaisiksi, että pienellä vesilaitoksella ei ole mahdollisuutta huolehtia alueensa vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Vesihuolto on jo järjestetty tai on mahdollista järjestää supistettavalla alueella kiinteistökohtaisesti. Edellä todetun ja alueen arvioitu yhdyskuntakehitys huomioiden olosuhteet supistettavalla alueella ovat sellaiset, että kunnalla ei enää ole VHL 6 ja 7 §:n mukaista velvollisuutta järjestää vesihuoltoa vesihuoltolaitoksen palvelujen avulla.

Päätös Ilkka Tiihonen ilmoitti esteellisyytensä (syy: hallintolaki 28.1 § kohta 3, intressijäävi) ja poistui paikalta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus		03.02.2025

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 102

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää hyväksyä Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistamisen osuuskunnan esityksen mukaisesti. Kiinteistöjen vähäinen lukumäärä, vesihuoltolain 10§:n 2 ja 3 mom. liittymävelvoitelievennys sekä yhdelle kiinteistölle jo myönnetty vapautus liittämiselvöllisyydestä huomioiden verkoston rakentamis- ja ylläpitokustannukset muodostuvat sellaisiksi, että pienellä vesilaitoksella ei ole mahdollisuutta huolehtia alueensa vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Vesihuolto on jo järjestetty tai on mahdollista järjestää supistettavalla alueella kiinteistökohtaisesti. Edellä todetun ja alueen arvioitu yhdyskuntakehitys huomioiden olosuhteet supistettavalla alueella ovat sellaiset, että kunnalla ei enää ole VHL 6 ja 7 §:n mukaista velvollisuutta järjestää vesihuoltoa vesihuoltolaitoksen palvelujen avulla.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Selostus** Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen muutos on ollut nähtävillä 1. – 31-5.2024 välisen ajan. Nähtävilläolostaan kuulutettu kunnan ilmoitustaululla, kunnan nettisivuilla ja Laukaa-Konnevesi lehdessä. Asiasta on pyydetty erikseen lausunnot Ely-keskukselta, terveys- ja ympäristösuojeluviranomaiselta ja alueen kiinteistöjen omistajilta. Lausuntoja saapui yhteensä 4 kpl.

Etelä-Savon ELYn valtakunnallinen vesihuoltopalvelut yksikön lausunnon mukaan ELY-keskus pitää toiminta-alueen päivittämistä tarpeellisena ja esitystä sisällöllisesti hyvänä ja suosittaa, että käsittelyjärjestelmien asianmukaisuus tarkistetaan.

Terveydensuojeluviranomaisen lausunnon mukaan kiinteistöillä tulee olla käytettävissään riittävästi sosiaali- ja terveysministeriön talousvesiasetuksen laatuvaatimukset täyttävää talousvettä. Jätevesien käsittelyjärjestelmä tulee olla sellainen, ettei siitä aiheudu vaaraa lähialueen talousvesikaivojen veden laadulle tai riittävyydelle. Kiinteistöjen vesi- ja jätevesihuolto voidaan hoitaa myös kiinteistökohtaisesti. Vesihuoltolain mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan





Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus		03.02.2025

olevien kiinteistöjen vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti siten, että vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät maksut ovat kohtuulliset ja tasapuoliset.

Toiminta-alueen olemassa oleva verkosto kulkee Hemminginniemessä linnuntietä yli 500 metrin etäisyydellä supistettavaksi esitetyn alueen rajasta. Verkoston vetäminen suorinta kautta Matoniemeen vaatisi vesistön ylityksen. Verkoston vetämistä maastoon vaikeuttaa alueen maaston louhikkoisuus ja kallioisuus.

Alueella sijaitsee 4 kiinteistöä, joista kaksi on vapaa-ajan kiinteistöjä. Toiselle asuinkiinteistöistä on myönnetty vapautus liittymisvelvoitteesta vuonna 2021. Alueen kiinteistöjen vesi- ja jätevesihuolto on ratkaistu kiinteistökohtaisesti. Kiinteistöjen vesi- ja jätevesilaitteistot on rakennettu ennen toiminta-alueen hyväksymistä.

Tiettävästi alueen talousvesikaivojen vesissä on ollut raja-arvon ylittäviä rautapitoisuuksia. Rautapitoisuuden arvo ei kuitenkaan ole laatuvaatimus vaan laatusuositus. Raudan pitoisuutta on mahdollista vähentää vedestä tehokkaasti esim. erilaisilla suodattimilla.

Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnon mukaan Supistettavaksi esitetyllä alueella ei ole kiinteistöjä, jotka olisivat jo liittyneet osuuskunnan verkostoon. Koska kiinteistöt eivät sijaitse vesihuoltolain tarkoittamassa taajamassa myöskin mahdollinen liittymävelvollisuus tutkittaisiin alueella vesihuoltolain 10 §:n 2 ja 3 mom. mukaisesti. Taajama-alueen ulkopuolista liittymävelvollisuutta on lievennetty vuonna 2014 tehdyssä lakimuutoksessa eli toiminta-alueen hyväksymispäätöksen jälkeen. Liittämiselvelvollisuutta ei enää synny, jos kyse on kuivakäymälällä varustetusta kiinteistöstä tai jos kiinteistön vesi- ja jätevesilaitteisto on rakennettu ennen toiminta-alueen hyväksymistä.

Kiinteistöjen vähäinen lukumäärä, vesihuoltolain 10§:n 2 ja 3 mom. liittymävelvoitelievennys sekä yhdelle kiinteistölle jo myönnetty vapautus liittämiselvelvollisuudesta huomioiden verkoston rakentamis- ja ylläpitokustannukset saattaisivat muodostua jo sellaisiksi, että pienellä vesilaitoksella ei olisi mahdollisuutta huolehtia alueensa vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti.

Jätevesien johtaminen pois alueelta käsiteltäväksi jätevedenpuhdistamolla olisi ympäristönsuojelullisesti todennäköisesti paras ratkaisu, mutta jos toiminta-alueetta kuitenkin päädytään supistamaan esitetyn mukaisesti, voidaan jätevesien asianmukainen käsittely kiinteistöillä hoitaa myös kiinteistökohtaisesti.

Ympäristönsuojeluviranomainen on tehnyt Saarilampi-Simunan supistettavaksi ehdotetulla toiminta-alueella jäteveden liittymävelvoitteen (VHL 10) selvittelyn. Kiinteistöjen jätevesijärjestelmät ovat tällä hetkellä riittävät ja täyttävät ympäristönsuojelulain vaatimukset.



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus		03.02.2025

Alueen asukkaiden taholta on jätetty yksi vastine, jossa vedotaan toiminta-alueen säilyttämiseen nykyisenlaisena. Perusteena mm. se, että toiminta-alueen supistaminen ei tuo kiinteistöille lain tarkoittamaa vesihuollon järjestelyä. Tarkemmin vastineessa esitetyt asiat ilmenevät liitteestä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Valmistelija	tekninen johtaja Janne Laiho, p. 050 347 5247

Tekninen lautakunta 16.04.2024 § 8

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää asettaa Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen muutoksen nähtäville 1. – 31-5.2024 väliseksi ajaksi. Nähtävilläolosta kuulutetaan kunnan ilmoitustaululla, kunnan nettisivuilla ja Laukaa-Konnevesi lehdessä. Asiasta pyydetään lausunnot Ely-keskukselta, terveydensuojeluviranomaiselta, ympäristönsuojeluviranomaiselta ja alueen kiinteistöjen omistajilta.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	Vesihuoltolain (VHL) 119/2001, muutos 681/2014 7 §:n mukaan kunnan alueella vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai viemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Yhdyskuntakehityksellä tarkoitetaan asutuksen ja vesihuollon kannalta asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan kehitystä. Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitoksen voidaan katsoa kykenevän huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti ja että vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi. (VHL 8 §).

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksyy kunta. Laukaassa asia on delegoitu kunnanhallitukselle. VHL 8 §:n 1 momentin nojalla kunta voi tarvittaessa muuttaa ja siten myös supistaa hyväksytyä toiminta-aluetta. Toiminta-alueen muuttamisessa noudatetaan samaa menettelyä kuin sen hyväksymisessä.



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus		03.02.2025

Vesihuoltolain 8 a §:n mukaan tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi.

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja viemäriin (VHL 10 §). Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei kuitenkaan tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen vesijohtoon, jos: 1) kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä; ja 2) kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveysuojelulaissa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä. Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, jos: 1) kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään; tai 2) kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään.

Liittämisvelvoitteen toimeenpanosta vastaa kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Ko. viranomainen voi hakemuksesta myöntää kiinteistölle vapautuksen verkostoon liittymisvelvollisuudesta (VHL 11 §). Perusteet vapautuksen myöntämiselle on esitetty vesihuoltolaissa.

Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan veden ja viemärin toiminta-alue on hyväksytty kunnanhallituksessa 20.6.2011 § 106. Saarilampi-Simunan vesiosuuskunta on esittänyt vesihuollon toiminta-alueen supistamista liitteenä olevan hakemuksen ja perustelujen mukaisesti. Supistettavaksi esitetty alue sijaitsee erillisenä saarekkeena toiminta-alueen pohjoisosassa ja on merkitty kartalle rajauksena. Supistettavaksi esitetty alue ei sijaitse vesihuoltolain tarkoittamassa taajamassa, eikä nyt esitetyllä alueella ole vesihuoltolaitokseen liitettjä kiinteistöjä. Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistaminen on piirretty kartalle laitoksen esityksen pohjalta. Perusteeksi toiminta-alueen muuttamiselle osuuskunta on esittänyt mm. yhdysvesijohtohanke Lievestuore – Vuontee toteutumattomuutta, suuria kustannuksia ja supistettavan toiminta-alueen sijaintia.

Vesihuoltolaitosten toiminta-alueet tulee rajata pääsääntöisesti kiinteistöjen rajoja noudattaen. Kuitenkin, jos kiinteistö sisältää paljon pelto- ja metsäalueita



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus		03.02.2025

(useita hehtaareita), tulisi alue rajata vain rakennetun ympäristön alueelle. Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alue noudattelee kiinteistö rajoja.

Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Valmistelija	tekniinen johtaja Janne Laiho p. 050 347 5247
Liitteet	

- 1 Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan hallituksen päätös toiminta-alueen supistamisesta, 26.3.2024**
- 2 Perustelut Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistamisesta
- 3 Kartta, Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan supistettavasta alueesta
- 4 Kustannusarvio Tintinniemen kiinteistöjen liittämisestä Saarilampi-Simunan vesiosuuskuntaan



Kunnanhallitus

03.02.2025

## 5

### Poikkeamispäätös käyttötarkoituksen muutoksesta rantayleiskaavan alueella

Kunnanhallitus 03.02.2025  
643/10.03.00.02/2024

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisen rantayleiskaavassa osoitetusta käyttötarkoituksesta siten, että yleiskaavassa osoitettu lomarakennuspaikan (RA) käyttötarkoitus muuttuu vakituisen asumisen sallivaksi rakennuspaikaksi.

Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta lukien, jonka aikana rakennuslupaa on haettava.

Perustelu: Ottaen huomioon suunnitellun rakentamishankkeen luonne suhteessa voimassa olevan rantayleiskaavan sisältöön, alueen aikaisempi rakentaminen ja hankkeen arvioitavissa olevat vaikutukset, ei hanke aiheuta MRL 171 §:ssä mainittuja kielteisiä vaikutuksia:

- Ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle: Rakennuspaikka sijoittuu Leppävesi –järven rantayleiskaavan pysyvän asumisen vyöhykkeelle (A) ja täyttää kaavamääräyksissä annetut edellytykset, jolloin rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos on mahdollinen.
- Ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista: Rantayleiskaavassa ei kiinteistölle tai sen välittömään läheisyyteen ole osoitettu luonnonsuojelun kannalta merkittäviä kohteita.
- Ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista: Kiinteistön alueella ei tiedetä olevan muinaisjäännöksiä eikä alueella ole suojeltavaa rakennuskantaa.
- Ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia: Kyseessä on olemassa olevan, jo rakennetun rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos. Kiinteistö sijaitsee vesihuollon toiminta-alueella.

Rakennushankkeelle on esitetty MRL 171 §:ssä poikkeamiselle säädetyt oikeudelliset edellytykset ja erityinen syy kokonaisharkintaan perustuen. Hanke sijoittuu yleiskaavassa osoitetulle A-vyöhykkeelle ja täyttää kaavamääräyksissä annetut edellytykset, jolloin rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos on mahdollinen.

Koska lupahakemus on jätetty 18.4.2024, sovelletaan sen ratkaisemisessa maankäyttö- ja rakennuslain sekä -asetuksen säädöksiä: MRL 42§, MRL 171§, MRL 173§, MRL 174§, MRL 145§, MRA 86§, hallintosääntö 22§



Kunnanhallitus

03.02.2025

Päätös

Selostus

### **Rakennuspaikka**

Kiinteistö: 410-411-3-156 Taivaanranta

Pinta-ala: 5230 m<sup>2</sup> (pinta-alatieto ktj)

Osoite: Luulunmäentie, Vihtavuori

### **Kaavat, ympäristöarvot, aiemmat päätökset ja vesihuolto**

Kiinteistön alueella on voimassa kunnanvaltuuston kokouksessaan 13.11.2023 §52 hyväksymä Leppävesijärven rantayleiskaava, jossa koko kiinteistö on osoitettu loma-asuntoalueeksi (RA), jonka rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sekä tarpeelliset sauna- ja talousrakennukset. Rakennuspaikan rakennusten yhtenlaskettu kerrosala saa olla enintään 8 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 250 m<sup>2</sup>. Talousrakennuksen enimmäiskerrosala saa olla enintään 60 m<sup>2</sup>.

Kiinteistö sijoittuu yleiskaavan pysyvän asumisen vyöhykkeelle (A), jossa voidaan sallia nykyisten lomarakennusten käyttötarkoituksen muuttaminen vakituisen asumiseen sekä uuden vakituisen asuinrakennuksen rakentaminen. Rakentamisessa noudatetaan rakennuspaikan kaavan mukaisen käyttötarkoituksen mukaisia kaavamääräyksiä. Käyttötarkoitus vakituisen asumiseen sallitaan, mikäli seuraavat rakennuspaikkaa koskevat edellytykset täyttyvät:

- Rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 60 metriä
- Rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 5000 m<sup>2</sup>. Jos rakennus liitetään vesihuoltolaitoksen verkostoon, pinta-ala tulee olla vähintään 3000 m<sup>2</sup>
- Rakennuspaikalla olevan asuinrakennuksen etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 30 metriä. Rakentamisen tulee täyttää hakemuksesta päätettäessä voimassa olevan rakennusjärjestyksen määräykset
- Loma-asunnon tulee täyttää vakituiselle asuinrakennukselle asetetut rakennustekniset vaatimukset.
- Rakennuspaikan tulee sijaita ympärivuotisesti hälytys- ja huoltoajoneuvoilla ajattavan tien varrella.

Kiinteistöllä on rakennettu 172 m<sup>2</sup> suuruinen loma-asunto (lupanro 136/2006), autotalli 61 m<sup>2</sup> (lupanro 137/2006) ja sauna 17 m<sup>2</sup> (lupanro 138/2006). Kiinteistöllä on siten käytetty rakennusoikeutta yhteensä 250 m<sup>2</sup>.

Rakennustarkastaja on tehnyt vapaa-ajan asuinrakennukselle rakennusteknisen tarkastelun ja katselmuksen rakennuksen soveltuvuudesta vakituisen asumiseen, ja antanut siitä lausuntonsa 15.11.2024. Kiinteistölle on jätetty rakennuslupahakemus 11.4.2024 vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttamisesta vakituisen asumiseen.



Kunnanhallitus

03.02.2025

Kiinteistölle ei sijoitu erityisiä ympäristöarvoja. Kiinteistö sijaitsee vahvistetulla vesihuollon toiminta-alueella, mutta se ei ole liittynyt vesihuolto-osuuskunnan vesi- ja viemäriverkkoon.

**Rakennushankkeen tiedot**

172 m<sup>2</sup> suuruisen loma-asunnon käyttötarkoituksen muutos vakituisesti asuinrakennukseksi.

**Naapureiden kuuleminen**

Naapurit on kuultu eikä heillä ole huomautettavaa hankkeeseen.

**Rakentamisrajoitus, josta poikkeamista haetaan**

Hanke poikkeaa oikeusvaikutteisessa rantayleiskaavassa kiinteistölle osoitetusta käyttötarkoituksesta ja rakennusoikeuden enimmäismäärästä.

**Hakijan hakemuksessa esittämät tiedot**

Ympärivuotiseen käyttöön tarkoitetun vapaa-ajan asunnon muuttaminen vakituisen asumisen asunnoksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, puh. 040 031 7759

**5 Asemapiirros, käyttötarkoituksen muutos**



Kunnanhallitus

03.02.2025

## 6

### Liestuore; Majasaaren Luikkaniemen asemakaavan muutos

Kunnanhallitus 03.02.2025  
36/10.02.03/2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käynnistää Lievestuore; Majasaaren Luikkaniemen asemakaavan muutoksen ja asettaa liitteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Päätös

Selostus

Suunnittelualue sijaitsee Lievestuoreen taajaman Luikkaniemessä, Majasaaren luoteisosassa, Majasaarentien päässä. Suunnittelualueelle sijoittuu 1990-luvun alussa rakennettu omakotitalo ja sen pihapiiri talusrakennuksineen sekä viereistä metsäaluetta. Kaavamuutoshanke on käynnistynyt yksityisen maanomistajan aloitteesta, ja hankkeeseen liittyy asemakaavoituksen käynnistämissopimus. Kaavamuutos koskee yksityisessä omistuksessa olevia kiinteistöjä 410-407-22-35 Luuppi ja 410-407-22-59 Luupinpuisto. Suunnittelualueen alustava pinta-ala on noin 5760 m<sup>2</sup>.

Asemakaavan muutoksella muutetaan voimassa olevaa asemakaavaa *Majasaari, Lievestuoreen kylä, rakennuskaava* (hyväksytty 12.6.1987, lääninhallitus vahvistanut 27.10.1988). Voimassa olevassa asemakaavassa suunnittelualueelle sijoittuu lähivirkistysaluetta VL sekä korttelin 305 rakennuspaikka 1, käyttötarkoitukseltaan AO-2 (Erillispientalojen korttelialue. Rakennuksia rakennuspaikalle sijoitettaessa on pyrittävä säilyttämään hyväkuntoisia puita ja puuryhmiä).

Hankkeen tavoitteena on ajantasaistaa nykyistä asemakaavaa sekä tarkastella yhden uuden rakennuspaikan muodostamista kiinteistölle 410-407-22-59 asuinrakennusta ja rantasaunaa varten. Sen vuoksi asemakaavamuutoksella on tarpeen tarkastella mm. korttelialueiden käyttötarkoitusta ja rajausta sekä rakennusoikeuden määrää.

Kaavahankkeen taustaksi suunnittelualueella tullaan tekemään keväällä/kesällä 2025 luontoselvitys, jonka laatii FCG Oy.

#### Vireilletulo

Kunnanhallitus käynnistää Lievestuore; Majasaaren Luikkaniemen asemakaavan muutoksen, ja sen vireilletulosta kuulutetaan Laukaa-Konnevesi-lehdessä, kunnan virallisella ilmoitustaululla sekä kunnan internetsivuilla. Vireilletulokuulutuksen





Kunnanhallitus

03.02.2025

yhteydessä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Valmistelija: kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064

**6 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 3.2.2025, Majasaaren Luikkaniemen asemakaavan muutos.**



Kunnanhallitus

03.02.2025

7

**Maa-alueen vuokraaminen Keski-Suomen Moottoriurheilukeskuksen alueelta, Maanvuokrasopimuksen hyväksyminen**

Kunnanhallitus 03.02.2025  
88/10.00.02.01/2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy 22.1.2025 allekirjoitetun maanvuokrasopimuksen.

Päätös

Selostus

Jyväskylä Indoor Karting Center Oy on syksyllä 2024 ostanut Jyvässeudun Liikenneturvallisuuskeskus Oy:n maanvuokraoikeuden 410-407-12-387-L1, joka koskee noin 14,7 ha määräalaa tilasta 410-407-12-510 (kunta vuokranantajana). Sopimus koskee ajoharjoittelurataa Keski-Suomen Moottoriurheilukeskuksen alueella (Lievestuore). Ajoharjoitteluratoja on Jyvässeudun Liikenneturvallisuuskeskus Oy:n toimesta laajennettu vuokra-alueen naapuriin noin 3,8 ha alueelle, mutta siellä ei ole voimassa olevaa maanvuokrasopimusta. Sopimuksettomalla alueella sijaitsee rata-alueiden lisäksi mm. MM-rallissa käytetty hyppyyri. Lisäalue liittyy oleellisesti ajoharjoitteluradan toimintaan, joten siitä tulee tehdä maanvuokrasopimus nykyisen vuokralaisen kanssa.

Uuden vuokra-alueen (lisäalue) rajaus on tehty yhteistyössä vuokralaisen kanssa ja sen pinta-ala on noin 3,8 ha. Lisäalue käsittää alueet tiloista 410-407-12-510 Liukkaala ja 410-407-12-388 Pienirälssi. Sopimusehdot on neuvoteltu Jyväskylä Indoor Karting Center Oy:n kanssa ja maanvuokrasopimus on allekirjoitettu 22.1.2025. Perusvuokra on 1026 euroa/vuosi (270 euroa/ha/v) ja se on sidottu elinkustannusindeksiin. Sopimus tulee Laukaan kuntaa sitovaksi, jos kunnanhallitus hyväksyy sopimuksen. Sopimus on voimassa 31.12.2038 asti, eli päättyy samaan aikaan aiemman vuokrasopimuksen kanssa.

Maankäytön arvion mukaan markkina-arvo tämän hetken vuokratasosta on 270 euroa/ha/vuosi, jolloin se on linjassa muihin viime aikoina tehtyihin sopimuksiin (Gradia 2022, Karting-rata 2022, Motocross-rata 2022, Pelastuskoirat 2024). Yleiskaavan perusteella alueelle ei muodostu rakennusoikeutta, joten alue ei ole yhtä arvokas kuin asemakaavan mukaiset rakennuspaikat, joille on kaavassa osoitettu rakennusoikeutta. Puusto ei sisälly vuokrahintaan. Vertailun vuoksi todetaan, että Lievestuoreella asemakaavan mukaisten valtatie 9 varrella olevien teollisuustonttien myyntihinta on tällä hetkellä 10 000 euroa/ha (1 euroa/m<sup>2</sup>) ja vuokrattaessa 500 euroa/ha/vuosi (5 % myyntihinnasta).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen



Laukaan  
kunta

ESITYSLISTA

2/2025

19

Kunnanhallitus

03.02.2025

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 353 8258

**7 Karttaote vuokra-alueesta 3,8 ha / Ajoharjoittelualueen lisäalue**



Kunnanhallitus

03.02.2025

8

**Laukaan kunnan ja Jyväskylä Indoor Karting Center Oy:n välinen yhteistyösopimus Keski-Suomen Moottoriurheilukeskuksen alueen operoinnista**

Kunnanhallitus 03.02.2025  
88/10.00.02.01/2025

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus hyväksyy 22.1.2025 allekirjoitetun yhteistyösopimuksen. Maankäyttöpäällikkö valtuutetaan antamaan operaattoriyhtiölle tarvittavat valtuudet toimia alueella sopimuksen mukaisesti.

**Päätös**

**Selostus** Kunta on vuonna 2023 laatinut [Keski-Suomen moottoriurheilukeskuksen Master plan –suunnitelman](#) ("Kehittämissuunnitelma"). Kehittämissuunnitelmassa selvitettiin alueen käyttömahdollisuuksia, -muotoja ja –tarpeita sekä laadittiin yleissuunnitelmatasoinen maankäyttösuunnitelma, havainnekuvia ja toimenpiteiden kustannusarvio. Lisäksi muodostettiin Keski-Suomen moottoriurheilukeskukselle yhteinen visio. Kehittämissuunnitelmassa ideoitiin skenaarioita alueen pitkäjänteiseen kehittämiseen ja valittiin useista vaihtoehdoista toimintamalli, jonka avulla aluetta on mahdollista kehittää maakunnallisesti ja valtakunnallisesti tunnetuksi moottoriurheilukeskukseksi. Neljästä kehittämissuunnitelmasta alueelle valittiin visio, jossa alueen kehittäminen painottuu moottoriurheiluun ja –aktiviteetteihin, mutta tavoittelee myös muita tapahtumia. Tavoitteena on maltillinen kasvu.

Lähtökohtana oli, että alueen operointi olisi jatkossa yritysvetoista, joten kunnan tavoitteena on löytää alueelle operaattoriyhtiö, joka tulevaisuudessa pyörittäisi Keski-Suomen moottoriurheilukeskusta. Operaattorin tehtävä on vastata mm. alueen toimintaolosuhteista, markkinoinnista, turvallisuudesta ja kehittämisestä.

Kunta ja Laukaan Kehitysyhtiö Oy kokosivat myöhemmin työryhmän, joka selvitti alueella toimivan Jyvässeudun Liikenneturvallisuuskeskus Oy:n tilannetta. Työryhmän selvityksen perusteella esitettiin, että yhtiön liiketoiminta myydään ja yhtiö puretaan myöhemmin. Kehittämissuunnitelmassa mukana olleista yrityksistä kolme ilmaisi kiinnostuksensa operaattoritoiminnasta ja heiltä pyydettiin liiketoimintasuunnitelmat. Jyvässeudun Liikenneturvallisuuskeskus Oy:n yhtiökokous päätti myydä liiketoiminnan Jyväskylä Indoor Karting Center Oy:lle, joka jatkossa toimisi Keski-Suomen Moottoriurheilukeskuksen operaattoriyhtiönä edellyttäen, että toiminnasta sovitaan kunnan kanssa. Valintaa puoltaa kehittämissuunnitelmaan perustuva liiketoimintasuunnitelma sekä yhtiön toimiala ja aiempi toiminta alueella.



Kunnanhallitus

03.02.2025

Laukaan kunta ja Jyväskylä Indoor Karting Center Oy (myöhemmin ”Yhtiö”) ovat allekirjoittaneet Keski-Suomen Moottoriurheilukeskuksen alueen operointia koskevan yhteistyösopimuksen. Sopimuksen tarkoituksena on sopia kunnan ja yhtiön välisestä yhteistyöstä, jonka tavoitteena on Kehittämissuunnitelman toteuttamisen edistäminen.

Kunnan tehtävänä on mm. osaltaan edistää kehittämissuunnitelmaa, alueen maankäyttöä ja investointeja sekä kartoittaa rahoitusmahdollisuuksia ja mahdollistaa uusien toimijoiden sijoittumisen alueelle. Lopullisen päätöksen mahdollisista investoinneista tekee aina erikseen Laukaan kunta ja niiden toteutumiseen vaikuttaa mm. tarveharkinta, talousarvio ja mahdollinen ulkopuolinen rahoitus.

Yhtiön tehtävänä on mm. vastata operatiivisesta toiminnasta alueella sekä kehittää aluetta, tapahtumia ja muuta toimintaa. Yhtiö myös antaa kolmansille osapuolille lupia erilaisten tapahtumien järjestämiseen ja sillä on oikeus periä asianmukaista käyttö-/tapahtuma-/vakuusmaksua infran, tiestön ja alueiden käytöstä.

Todetaan, että kunta alueen suurin yksittäinen maanomistaja, mutta alueella on muitakin kiinteistönomistajia ja toimijoita, joten alueen muu säännöllinen käyttö ja toiminta otetaan huomioon sekä pyritään tiiviiseen ja hyvään yhteistyöhön muiden toimijoiden kanssa.

Sopimus on kokonaisuudessaan kokouksen oheisaineistona. Sopimus on kuntaa sitova vasta sitten, jos se hyväksytään.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Yritysasiantuntija Sanna Jylänki, puh. 040 152 4922, ja maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 353 8258



Kunnanhallitus

03.02.2025

## 9

### Erillisten sijoittamislupien ja poikkeamislupien toimivallan siirto

Kunnanhallitus 03.02.2025  
106/00.01.01.02/2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää siirtää erillisten sijoittamis- ja poikkeamislupien toimivallan viranhaltijoille toimikaudekseen esityksen liitteenä olevan asiakirjan mukaisesti 1.3.2025 alkaen

Päätös

Selostus

Maankäyttö- ja rakennuslaki jakautui vuoden 2025 alusta rakentamislaki ja alueidenkäyttölaiksi. Siten kunnanhallituksen kokouksessaan 13.12.2021 § 359 päättämään toimivallan siirtoa viranhaltijoille suunniteltutarveratkaisu- ja poikkeamispäätöksistä tulee uudistaa.

Uuden lain myötä suunnittelutarveratkaisupäätöksiä ei enää ole vaan alueidenkäyttöisiä edellytyksiä tarkastellaan rakentamisluvan yhteydessä tai erillisellä sijoittamisluvalla. Pääsääntöisesti sijoittamisen edellytykset tarkastellaan toteuttamisen edellytysten tarkastelun yhteydessä rakentamisluvassa, mutta luvan hakijan niin pyytessä kunta voi ratkaista sijoittamisen edellytysten olemassaolon erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL §43).

Kunta voi uuden lain puitteissa edelleen myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa ja rakentamislaisissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Poikkeamisella tulee olla erityinen syy ja päätöksen tulee täyttää laissa säädetty poikkeamisen edellytykset (RakL §57).

Laukaan kunnassa erillisten sijoittamislupien (RakL §43 mom 1) ja poikkeamislupien (RakL §46) sekä poikkeamispäätökseen liittyvien ehtojen (RakL §187) toimivalta on hallintosäännön §:ssä 22 määrätty kunnanhallituksen tehtäviin ja toimivaltaan. Keväällä 2025 hallintosäännön uudistuksen yhteydessä tulee pohdittavaksi ennen vuotta 2000 hyväksytyjen rantayleiskaavoja AP-rakennuspaikkojen poikkeamisen toimivallan siirtäminen lupa- ja valvontalautakunnan kautta rakennustarkastajille tapauksissa, joissa rakennushanke on toteutettu kaavamääräysten ja kunnan rakennusjärjestyksen mukaisesti. Näiden yleiskaavojen AP-rakennuspaikkojen toteuttaminen edellyttää poikkeamispäätöstä. Maankäyttö- ja rakennuslain ollessa voimassa on asian ratkaissut rakennustarkastaja.



Kunnanhallitus

03.02.2025

Rakentamislain myötä luvanvaraisuudesta on vapautettu alle 30m<sup>2</sup> suuriset rakennukset (lukuunottamatta asuinrakennuksia) sekä alle 50m<sup>2</sup> suuriset katokset. Vaikka tällaiset rakentamishankkeet eivät enää tarvitse rakentamislupaa, saattaa ne edellyttää erillistä sijoittamis- tai/ja poikkeamislupaa. Yleisesti on arvioitu, että pienten rakennusten ja rakennelmien poikkeamislupamäärät tulevat kasvamaan lakimuutoksen myötä. Näiden nk. perustason lupien käsittely kunnanhallituksessa ei nähdä tarpeelliseksi. Kunnanhallituksen toimivaltaan tulee kuitenkin jättää merkitykseltään laajempaa harkintaa edellyttävien lupien käsittely, joita ovat esim. poikkeaminen rakennuksen suojelua koskevista määräyksistä tai rakennuskiellosta, merkittävä poikkeaminen ottaen huomioon hankkeen koko ja käyttötarkoitus, alueellinen poikkeaminen ja alueellinen sijoittamislupa. Kunnanhallitus päättää myös uuden rakennuspaikan muodostamisesta kaavattomalle ranta-alueelle sekä käyttötarkoituksen muutoksesta yleiskaavan ja rantayleiskaavan rakennuspaikalla.

Vuosien 2021-2024 aikana kunnassa on käsitelty yhteensä 138 suunnittelutarve- ja poikkeamislupahakemusta, jotka valmisteli päätöksentekoon kaavoituksen viranhaltijat. Lupahakemuksista 95 päätöksen teki kunnanhallitus ja 43 kaavoitusjohtaja. Toimivallan siirtymisen myötä mahdollistuu edelleen lupahakemusten joustava, kokousaikatauluista riippumaton valmistelu. Valmistelua ohjaa lainsäädännön lisäksi kunnan rakennusjärjestys, yleis- ja asemakaavojen määräykset sekä vuosien aikana syntyneet valmistelulinjat. Kunnanhallituksella on otto-oikeus viranhaltijan tekemiin päätöksiin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317759



Kunnanhallitus

03.02.2025

## 10

### Vastine selvityspyyntöön maankäyttöosaston toiminnasta kadun rakentamiseen Kataanmäkeen

Kunnanhallitus 03.02.2025

100/01.01.03.07/2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa selvityspyyntöön seuraavan vastauksen:

Alueen asemakaava, joka sisälsi Sahamäenkujan katualueen, on hyväksytty kunnanvaltuustossa vuonna 2007. Asemakaavaratkaisuun perustuva katusuunnitelma on hyväksytty teknisessä lautakunnassa vuonna 2009 ja katu on rakennettu keväällä 2010. Asemakaava on perustunut kaavaa varten laadittuihin selvityksiin, joissa lähdekaivo on maininta, mutta tarkempaa sijaintitietoa siitä ei ole esitetty. Asemakaavan pohjakartassa tai asemakaavaratkaisussa ei ole merkintää lähdekaivosta. Siten ei ole myöskään varmaa tietoa siitä onko kadun rakentamisen yhteydessä kajottu lähdekaivoon. Lähdekaivoon liittyvää upakäsittelyaineistoa ei myöskään kunnan arkistosta löydy. Nykyiset maankäytön viranhaltijat eivät ole olleet laatimassa asemakaavaa, joten muistiin perustuvaakaan tietoa asiasta ei ole.

Edellä mainituista syistä maankäytöllä ei ole tarkempaa tietoa lähdekaivon kohtalosta. Myöskään paikkatieto ei ole löytänyt useammasta maastokäynnistä huolimatta lähdekaivoa tai jäänteistä siitä. Luontoselvitysten perusteella alueella tehdyt metsänhoitotoimenpiteet ovat todennäköisesti vaikuttaneet kaivon säilymiseen ja lähdeveden purkautumispaikkaan. Kaivonrenkaiden säilymiseen on voinut vaikuttaa metsänhoidolliset toimenpiteet ja/tai kadun rakentaminen. Kunnalla ei ole tietoa kirjeessä mainitusta kotieläimen hautapaikasta tai siihen kajoamisesta, koska ko. tietoa ei dokumentoida kunnan arkistoon.

Kataanmäen asemakaava ja Sahamäenkujan katusuunnitelma on laadittu lain säätämisen prosessin mukaisesti, johon on sisältynyt suunnitelmien nähtävillä pito ja osallisten kuuleminen. Kummassakaan prosessissa osalliset eivät ole jättäneet suunnitelmista muistutusta. Keski-Suomen ympäristökeskuksen lausunnossa kaavaehdotukseen (2.5.2007) on pyydetty lisäämään kaavaselistukseen tieto luontoselvitysten maininta lähdekaivosta. Kaavaratkaisuun ei edellytetty muutoksia tai lisäyksiä.

Päätös

Selostus

Kuntaan on saapunut 19.1.2025 päivätty selvityspyyntö maankäyttöosaston toiminnasta kadun rakentamisesta Kataanmäkeen. Kirjeessä kerrotaan kiinteistön 410-405-1-762 Ainola aiemmasta käytöstä eläinten laidunmaana ja kuolleen





Kunnanhallitus

03.02.2025

eläimen hautapaikkana sekä sillä sijainneesta lähteestä. Kirjeessä on paheksuttu sitä, että maankäyttöosasto ei tunne tapausta ja viranhaltijat eivät ole riittävästi ottaneet asiasta selvää. Myöskään kiinteistöllä olevaa lähteen paikkaa ei lupauksista huolimatta ole merkitty maastoon ja lähteen päälle kadun rakentamiseen ei ole ollut viranomaisen lupaa. Alkuperäinen kirje liitteenä.

#### **Asia aiempi käsittely**

Asiaa on aiemmin käsitelty kuntaan saapuneisiin kirjeisiin annetuilla vastineilla.

- Kirje (16.1.2023) otsikolla ”Peruskarttaan merkitty lähde”:  
Kirjeessä kerrottiin kiinteistöllä 410-405-1-762 Ainola sijaitsevasta lähteestä ja esitettiin kysymys siitä, että onko kunta rakentanut kadun peruskarttaan merkityn lähteen päälle. Kirjeessä epäiltiin myös, onko kaavoittaja ja rakentaja ylittäneet toimivaltansa. Lähteen paikka pyydettiin merkitsemään maastoon. Kirjeeseen annettiin vastaus kirjepostilla 31.1.2023.
- Kirje (3.10.2024) otsikolla ”Tyytymättömyys kaavoituspäällikön toimintaan”:  
Tiealueelta oli ”köyhitty” maata ja tämä kohta oli kotieläimen hautapaikka. Kaavoittaja ei ollut pyytänyt asiasta tarkempaa tietoa. Lähteen paikka on edelleen merkitsemättä maastoon. Kadun rakentamiseen ei ole ollut viranomaisen lupaa.  
Kirjeeseen annettiin vastaus kirjepostilla 18.10.2024.

Alkuperäiset kirjeet sekä niihin annetut vastineet ovat tämän pykälän oheismateriaalina.

#### **Alueen suunnitelmat ja toteutus**

Alueella on voimassa Laukaan kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus, Kataanmäen asemakaava, jonka kunnanvaltuusto on hyväksynyt 27.8.2007 §23. Kaavassa kiinteistön 410-405-1-762 Ainola alueelle osoitettiin katualuevaraus (Sahamäenkuja). Muutoin kiinteistö on kaavatonta aluetta. Kaavan pohjakartassa ei ole merkintää lähdekaivosta (lähteisiin tehtyjä vedenottorakenteita kutsutaan lähdekaivoiksi).

Alue on inventoitu kahteen kertaan asemakaavoitukseen liittyvien luontoselvitysten yhteydessä vuosina 2004 ja 2007. Kaavatalo Oy:n (29.6.2004 / Jukka Haltijalahti) laatimassa selvityksessä lähde on kuvattu seuraavasti:

*Alue 2. ... Kohteen sisällä on myös lähes luonnontilainen vähävetinen lähde rinnettä ylös kulkevan polun varrella. Lähteen ympäristö on aukeaksi hakattu ja muokattu. Lähteen suojelutarpeen lisäksi alueella ei ole muuta merkittävää suojellista tarvetta, kuten suojelua vaativia kasvi- tai eläinlajeja.*

Biologi Ari Jäntin vuonna 2006 tekemässä selvityksessä lähteestä sanotaan seuraavaa:

*Lähteet ja niiden ympäristöt kuuluvat metsälain 10§:n suojelemaan metsäluonnon arvokkaisiin elinympäristöihin (mm. Meriluoto & Soininen 1998), jotka tulisi jättää metsähoitotoimenpiteiden ulkopuolella. Kataanmäen itärinteessä oleva lähde oli*



Kunnanhallitus

03.02.2025

*kuivunut kuivan kesän seurauksena ja ilmeisesti osittain metsähoitotoimenpiteiden seurauksena (mätästystä). Lähde on valjastettu aikoinaan ihmiskäyttöön, tästä on merkinä kaksi kaivon rengasta. Toinen renkaista on peittynyt lähes kokonaan lähteeseen valuneeseen maa- ainekseen. Lähteen ympäristö kasvaa tällä hetkellä nuorta koivuvesakkoa.*

*Alueen lähdevedet näyttävät tällä hetkellä hakevan uutta purkautumispaikkaa hieman etelämpää, josta merkinä on kostea maaperä, jolla kasvaa lehtomainen kasvillisuus mm. sudenmarja Paris quadrifolia, mustakonnanmarja Actea spicata, koiranheisi Viburnum opulus ja kivikkoalvejuuri Dryopteris filixmas. Lähteisyys ja lehtomaisuus sijoittuvat Muinais-Päijänteen rantatasovyöhykkeelle. Lähteet ympäristöineen kuuluvat metsälain 10§:n suojelemiin metsäluonnon arvokkaisiin elinympäristöihin, jotka tulisi jättää metsähoitotoimenpiteiden ulkopuolelle (mm. Meriluoto & Soininen 1998).*

Myös vuonna 2017 tehdyssä Kirkonkylän yleiskaavan luonto- ja maisemaselvityksessä (27.3.2017 FCG suunnittelu ja tekniikka Oy / Jari Kärkkäinen) lähdekaivo on mainittu. Selvityksessä kohdetta on kuvattu seuraavasti:  
*Alueella on muutamia lähteitä, mutta ne eivät ole enää luonnontilaisia kuten Kataanmäen lähde, jossa on betonirengas.*

Lähteiden kaltaisten pienvesien osalta vesilain (27.5.2011/587) keskeisenä tavoitteena on vesiluontotyyppien luonnontilan turvaaminen. Luonnontila tarkoitetaan pääosin luontotyyppejä, joiden olennaiset ominaispiirteet eivät ole muuttuneet muokkauksen seurauksena. Kataanmäen lähdekaivo ei luontoselvitysten perusteella ole ollut täysin luonnontilainen lähde, koska siinä on vedenottorakenteita (kaivonrenkaat) ja sen ympäristöä on muokattu merkittävästi jo ennen katurakentamista mm. metsänhoitotoimenpitein.

Alueen pohjakartan (mittakaavassa 1:2000) on hyväksytty vuonna 2007. Pohjakartassa ei ole merkintää lähdekaivosta. Maanmittauslaitoksen maastokartalla lähdekaivon sijainti on merkitty katualueen itäreunaan. Peruskartoilla ja maastokartalla lähdemerkintää on käytetty lähteille, lähdekaivoille ja varsinaisille, pohjaveden pintaan ulottuville kaivoilla.

Katualue on siirtynyt kunnan omistukseen MRL §94 mukaisesti yleisten alueiden lohkomisella 16.12.2009. Tekninen lautakunta on hyväksynyt katusuunnitelman 13.10.2009. Katusuunnitelmissa ei lähdekaivoa ole merkitty. Kunnan tekninen toimi toteutti kadun keväällä 2010 kunnan omana työnä. Rakentamisen yhteydessä kaivosta ei tehty havaintoja.

#### **Toimenpiteet kirjeiden johdosta**

Paikkatietopalvelu on kartoittanut lähdekaivon paikkaa useammalla maastokäynnillä maastokartan osoittaman alueen ympäristöstä kevään ja syksyn



Kunnanhallitus

03.02.2025

2023 sekä kevään ja syksyn 2024 aikana löytämättä kaivonrenkaita. Tästä syystä lähteen sijaintia ei ole voitu merkitä maastoon.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, puh. 040 031 7759

**10 Liite, Selvityspyyntö 19.1.2025 Maankäyttöosaston toiminnasta Kataanmäessä**



Kunnanhallitus

03.02.2025

## 11

### Kunnanjohtajan sijaisten määrääminen 2023 - 2025

Kunnanhallitus 03.02.2025  
629/00.01.01.02/2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää määrätä 1.3.2025 alkaen toimikauden loppuun saakka kunnanjohtajan sijaiset seuraavasti:  
1. sijainen kehitysjohtaja  
2. sijainen konsernipalvelujohtaja  
3. sijainen tekninen johtaja

Päätös

Selostus

Hallintosäännön § 13 mukaan kunnanhallitus määrää toimikaudekseen kunnanjohtajan sijaiset. Kunnanhallitus on toimikaudelle 2023 – 2025 määrännyt 21.8.2023 § 200 sijaisiksi talous- ja henkilöstöjohtajan, hallintojohtajan ja teknisen johtajan.

Talous- ja henkilöstöjohtajan sekä hallintojohtajan virat lakkautuvat 28.2.2025 organisaatiouudistuksen myötä, niin tästä syystä on tarpeen määrätä 1.3.2025 alkaen toimikauden loppuun kunnanjohtajan sijaiset uudestaan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Vt. hallintojohtaja Jasper Rouvinen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

03.02.2025

## 12

### Konsernipalvelujohtajan viran täyttäminen

Kunnanhallitus 03.02.2025

663/01.01.01.01/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että

1. Laukaan kunnan konsernipalvelujohtajan virkaan valitaan yhteiskuntatieteiden maisteri Maarit Kaija. Varalle valitaan yhteiskuntatieteiden maisteri Eino Nissinen.
2. Viran täyttämässä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.
3. Virkavaali tehdään ehdollisena ja vahvistetaan sen jälkeen, kun valittu on toimittanut hyväksyttävän todistuksen terveydentilastaan sekä hyväksyttävän huumausainetestituloksen.

Päätös

Selostus

Kunnanhallitus päätti 28.10.2024 § 201 julistaa konsernipalvelujohtajan viran haettavaksi 12.11.-29.11.2024 ja nimesi 11.11.2024 § 224 valintatyöryhmän, johon kuului Linda Leinonen, Eero Raittila, Anna-Mari Pylkäs, Leena Kautto-Koukka ja Olli Puttonen. Kunnanhallitus päätti, että valintatyöryhmä päättää hakuilmoituksen sisällöstä, haastatteluun kutsuttavista, suorittaa haastattelut, päättää tarvittaessa konsulttiavusta hakijoiden saamiseksi ja soveltuvuuden arvioimiseksi, sekä tekee kunnanhallitukselle esityksen konsernipalvelujohtajaksi valittavasta henkilöstä. Työryhmä päättää myös mahdollisesta hakuajan jatkamisesta.

Konsernipalvelujohtajan virka julistettiin haettavaksi 12.11.2024 osoitteessa Kuntarekry.fi ja te-palvelut.fi. Ilmoitus oli nähtävillä myös kunnan verkkosivuilla ja sitä markkinoitiin eri medioissa. Viran viimeinen hakupäivä oli 29.11.2024, mutta valintatyöryhmä päätti jatkaa hakuaikaa 2.1.2025 klo 12.00 asti.

Määräaikaan mennessä virkaa haki 26 henkilöä. Hakijoista yhdeksän täyttivät viran kelpoisuusvaatimukset täysin ja neljä ehdollisesti.

Valintatyöryhmä päätti kutsua koulutuksen, kokemuksen ja hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella hakijoista haastatteluun seuraava henkilöt:

- Maarit Kaija
- Kirsi Kellokangas
- Eino Nissinen



Kunnanhallitus

03.02.2025

- Janne Skott
- Kirsi Sukuvaara
- Maarit Tuononen

Näiden hakijoiden arvioitiin täyttävän viran kelpoisuusehtojen lisäksi hakuilmoituksessa ilmoitetut erityiset virassa menestymisen edellytykset.

Valintatyöryhmän toteuttamilla haastatteluilla pyrittiin saamaan kokonaiskuva hakijoiden sopivuudesta, kyvyistä ja mahdollisuuksista suoriutua kyseisestä konsernipalvelujohtajan tehtävästä. Haastattelussa hakijat täsmensivät hakemuksessaan ilmeneviä näyttöjään ja soveltuvuuttaan tehtävään.

Haastattelujen jälkeen valintatyöryhmä päätti lähettää kolme haastateltavaa soveltuvuusarviointiin. Soveltuvuusarviointiin lähetettiin Eino Nissinen, Maarit Kaija ja Maarit Tuononen. Tuononen veti hakemuksensa pois ennen soveltuvuusarviointien toteuttamista, joten arviointi toteutettiin Kaijan ja Nissisen osalta.

Hakemusten, ansiovertailun, haastatteluissa esille tulleiden asioiden, soveltuvuusarvioinnin ja Laukaan kunnan konsernipalvelujohtajan viran hoitamisen kannalta tärkeisiin hakijan henkilökohtaisiin ominaisuuksiin perustuvan kokonaisarvioinnin perusteella valintatyöryhmä päätti yksimielisesti esittää, että konsernipalvelujohtajan virkaan valitaan Saarijärven kaupungin hallinto- ja henkilöstöjohtajana toimiva yhteiskuntatieteiden maisteri Maarit Kaija ja varalle valitaan Keski-Suomen Sairaskotisäätiön toimitusjohtajana toimiva yhteiskuntatieteiden maisteri Eino Nissinen. Kaijan valintaa puoltaa erityisesti sitoutuminen tehtävään sekä vahva kokemus ja osaaminen vaativista hallinnon johtamis-, valmistelu-, toimeenpano- ja kehittämistehtävistä. Kaija soveltuu erityisen hyvin suunnitelmallista, systemaattista ja järjestelmällistä johtamisotetta edellyttävään hallinnon johtamistehtävään. Kaija täydentää kunnan johtoryhmää uudella osaamisella ja kokemuksella. Nissisellä on valmiudet tehtävän menestyksekkääseen hoitamiseen, mutta hänen soveltuvuutensa ja hänen tuoma lisäarvo kunnan johtamiseen jää kokonaisarvioinnin perusteella hieman vähäisemmäksi.

Oheismateriaalina kunnanhallituksella on käytettävissä hakuilmoitus, hakijoiden ansiovertailu ja valintatyöryhmän muistiot. Kokouksessa on nähtävillä soveltuvuusarviointiraportit.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306



Laukaan  
kunta

Kunnanhallitus

ESITYSLISTA

2/2025

31

03.02.2025



Kunnanhallitus

03.02.2025

### 13

#### **Ennakkokäsitys Laukaan tekniset tukipalvelut Oy:lle merkittävästä henkilöstöpoliittisesta ratkaisusta**

Kunnanhallitus 03.02.2025  
70/00.01.01.01/2025

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus antaa omistajaohjauksena Laukaan tekniset tukipalvelut Oy:lle ohjeen liittyä KT:n yritysjaostoon, jolloin yhtiössä noudatettaisiin soveltuvaa KT:n työehtosopimusta 1.5.2025 alkaen.

**Päätös**

**Selostus** Laukaan kunta on siirtämässä kiinteistönhoidon, kiinteistöjen kunnossapidon, katujen kunnossapidon, puistojen ja yleisten alueiden hoidon, puhtauspalveluiden ja liikuntapaikkojen hoidon ja vahtimestaripalveluiden eli niin sanottujen teknisten tukipalveluiden palvelutoiminnan siirtämistä 100 prosenttisesti omistamalleen Laukaan tekniset tukipalvelut Oy:lle kunnanvaltuuston päätöksen (09.12.2024 § 50) mukaisesti. Liikkeen luovutus toteutetaan 1.4.2025 lukien. Palvelutoiminnan siirtyessä yhtiön palvelukseen siirtyy noin 70 työntekijää Laukaan kunnan palveluksesta liikkeen luovutuksena. Liikkeen luovutus on suunniteltu toteutettavaksi tavanomaisin liikkeen luovutusta koskevin ehdoin. Tämä tarkoittaa sitä, että työntekijät ja viranhaltijat siirtyvät luovutuksensaajan palvelukseen entisiin työ- ja virkasuhteen ehdoin eli niin sanotusti vanhoina työntekijöinä. Luovuttajan työ- ja virkaehtosopimusten ehtoja noudatetaan voimassa olevan sopimuskauden loppuun asti. Uusi sopimuskausi alkaa 1.5.2025, joten siirtyvät työntekijät ovat nykyisen työehtosopimuksen piirissä siihen saakka.

Laukaan kunnan ja henkilöstön edustajien välillä on käyty yhteistoimintaneuvottelut asiaan liittyen syksyn 2024 aikana. Työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella annetun lain (449/2007) 4.1 §:n 2 kohdan mukaan yhteistoiminnassa on käsiteltävä asiat, jotka koskevat palvelujen uudelleen järjestämisen periaatteita, jos asialla voi olla liikkeen luovutuksesta johtuvia henkilöstövaikutuksia.

Yhtiössä sovellettavasta työehtosopimuksesta päättää yhtiön hallitus. Valtuuston vahvistaman Laukaan kunnan konserniohjeen mukaan kuntakonserniin kuuluvan yhteisön on kuitenkin ennen omaa päätöksentekoaan selvitettävä konsernijohdon kannanotto asiaan silloin, kun ollaan päättämässä merkittävästä henkilöstöpoliittisesta ratkaisusta.

Nykyinen kuntayhtiöitä varten oleva työehtosopimus Avaintes päättyy 30.4.2025. Myös Avainta työnantajajärjestön toiminta päättyy ja tilalle tulee KT:n yritysjaos.





Kunnanhallitus

03.02.2025

1.5.2025 alkaen Avaintesin tilalle tulevat työehtosopimukset vastaavat tasoltaan lähtökohtaisesti Avaintan nykyisiä työehtosopimuksia. Vaihtoehtoja yhtiön liittymiselle KT:n jäseneksi on liittyä johonkin muuhun toimialaan sopivaan työnantajajärjestöön.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Laiho, puh. 050 347 5247  
Vt. hallintojohtaja Jasper Rouvinen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

03.02.2025

**14**

**Laukaan tekniset tukipalvelut Oy:n yhtiökokous**

Kunnanhallitus 03.02.2025  
118/00.00.01.04/2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa evästyksen hallituksen jäsenten valinnasta ja mahdollisista muista asioista Laukaan tekniset tukipalvelut Oy:n yhtiökokoukseen.

Päätös

Selostus

Laukaan tekniset tukipalvelut Oy:n yhtiön hallitukseen on nimetty väliaikainen hallitus. Yhtiön toiminnan käynnistymisen lähestyessä on tarpeen, että yhtiöön saadaan asiantuntijoita nimettyä hallituksen jäseniksi väliaikaisten jäsenten tilalle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Vt. hallintojohtaja Jasper Rouvinen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

03.02.2025

15

**Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan valinta**

Kunnanhallitus 03.02.2025  
544/00.00.00.00/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten:

1. Valita kunkin äänestysalueen (001 Kirkonkylä, 002 Vihtavuori, 003 Leppävesi, 004 Lievestuore, 005 Vehniä ja 006 Pohjois-Laukaa) vaalilautakuntaan viisi (5) jäsentä ja viisi-kolme (5-3) varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan.
2. Määrätä kunkin vaalilautakunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.
3. Valita vaalitoimikuntaan kolme (3) jäsentä ja kolme (3) varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan.
4. Määrätä vaalitoimikunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös

Selostus

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 13.4.2025. Ennakkoäänestysaika kotimaassa on 2.-8.4.2025 (keskiviikosta tiistaihin).

Vaalilain 15 §:n mukaisesti kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

- 1.) Kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.
- 2.) Laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa



Kunnanhallitus

03.02.2025

asianomaisessa vaalipiirissä vaaleissa ehdokkaita asettaneita puolerekisteriin merkittyjä puolueita. Poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen jäsenten ja varajäsenten kohdalla. Yleensä lain vaatimuksen toteutuminen edellyttää, että jäsenissä ja varajäsenissä ei ole kahta samaa puoluetta edustavaa henkilöä.

Kuntavaaleissa jäsenten ja varajäsenten tulee kuitenkin edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Edelleen on huomioitava, että sekä vaalilautakunnan että vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Valinnassa on myös huomioitava tasa-arvolain vaatimus 40 %:n sukupuolikiintiöstä, jonka tulee toteutua erikseen jäsenten ja varajäsenten kohdalla. Valittavien kelpoisuudesta on lisäksi voimassa, mitä kuntalaissa yleensä on säädetty kelpoisuudesta kunnallisiin luottamustoimiin ja erityisesti lautakuntiin. Siten ei vaadita, että valittavan tulisi asua sillä alueella, jonka vaalilautakunnasta on kysymys.

Myös vaalilain 15 ja 16 §:t tulee ottaa huomioon. Tämän vuoksi vaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei saa olla ehdokas.

Vaalitoimikunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei saa olla ehdokas eikä myöskään hänen puolisonsa (aviopuolisot sekä avioliitonomaisessa suhteessa tai rekisteröidyssä parisuhteessa elävät), lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa. Mikäli vaalilautakunnan jäsen tai varajäsen toimii vaalipäivänä vaalitoimitsijana, niin häneen pätee samat esteellisyydet kuin vaalitoimikuntaan valittaessa.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle.

Keskushallinto on lähestynyt puolueita ja pyytänyt tekemään esityksiä vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntaan valittavista jäsenistä ja varajäsenistä etukäteen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Vt. hallintojohtaja Jasper Rouvinen, puh. 040 1956 559



Laukaan  
kunta

ESITYSLISTA

2/2025

37

Kunnanhallitus

03.02.2025



Kunnanhallitus

03.02.2025

**16**

**Tiedoksi esitettävät asiat**

Kunnanhallitus 03.02.2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedokseen ja päättää, ettei niitä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäviksi.

Päätös

Selostus

Seuraavat pöytäkirjat ja muistiot ilmoitetaan kunnanhallitukselle:

1. Maakuntahallituksen kokouksen pöytäkirja 24.1.2025, Keski-Suomen liitto

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Vt. hallintojohtaja Jasper Rouvinen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

03.02.2025

**17**

**Viranhaltijapäätökset**

Kunnanhallitus 03.02.2025

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Selostus

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätösluettelo julkisten asioiden osalta ajalta 15.1.-28.1.2015 esityslistan oheisaineistona.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

vt.hallintojohtaja Jasper Rouvinen, puh. 040 1956 559.



Laukaan  
kunta

ESITYSLISTA

2/2025

40

Kunnanhallitus

03.02.2025

**18**

**Muut asiat**

Kunnanhallitus 03.02.2025