



Valtuusto

Aika 03.03.2025 klo 18:00 -

Paikka Laukaan asumispalvelusäätio Sarahovi, Laukaantie 6, Laukaa

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
3	Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen muuttaminen	6
4	Leppävesi; Vaahteratien asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen	15
5	Omavelkaisen takauksen myöntäminen Laukaan kehitysytio Oy:lle	22
6	Sidonnaisuusilmoitukset 2024 (syksy 2024)	25
7	Eronpyyntö luottamustoimesta	27
8	Hirviareena Oy:n haltuunottoon liittyvän valtuutettujen vaatimuksen käsittely	29
9	Pöytäkirjamerkinntät	36



Osallistujat

Jäsenet	Nimi	Tehtävä
	Autio Markku	jäsen
	Eskonen Tero	jäsen
	Haimakka Eliisa	jäsen
	Hassel Lari	jäsen
	Hintikka Joonas	jäsen
	Hokkanen Harri	1. varapuheenjohtaja
	Hokkeri Severi	jäsen
	Hytönen Marko	jäsen
	Häkkinen Jukka	jäsen
	Immonen Tomi	jäsen
	Kalmari Leena	puheenjohtaja
	Kalmari-Reina Maare	jäsen
	Kautto Katariina	jäsen
	Kautto Marjukka	jäsen
	Kautto-Koukka Leena	jäsen
	Koivisto Kari	jäsen
	Korhonen Aira	jäsen
	Koskela Tomi	jäsen
	Kupiainen Anne	jäsen
	Leinonen Anne	jäsen
	Leppänen Tommi	jäsen
	Nieminen Kirsi	jäsen
	Niinikoski Milla	jäsen
	Pekonen Tarmo	jäsen
	Pihlajasaari Helena	jäsen
	Puttonen Olli	jäsen
	Puupponen Antti	jäsen
	Puupponen Pasi	jäsen
	Pylkäs Anna-Mari	jäsen
	Ruotsalainen Harry	jäsen
	Saranen Mikko	jäsen
	Savonen Tero	jäsen
	Suomala Sakari	jäsen
	Tammenoja Esko	jäsen
	Tiihonen Ilkka	jäsen
	Toikkanen Auli	jäsen
	Valkonen Petri	2. varapuheenjohtaja
	Vestola Marko	jäsen
	Vilhunen Amanda	jäsen
	Virtanen Mikko	jäsen
	Åkerman Arto	jäsen
	Tarvainen Mauno	jäsen
	Ortju Jonna	jäsen
Muut	Järvelin Iiro	nuorisovaltuuston edustaja



Laukaan
kunta

ESITYSLISTA

1/2025

3

Leinonen Linda
Rouvinen Jasper
Raittila Eero
Holmstedt Mari
Janne Laiho
Jussi Silpola

kunnanjohtaja
pöytäkirjanpitäjä
talous- ja henkilöstöjohtaja
kaavoitusjohtaja
tekninen johtaja
sivistysjohtaja



Valtuusto

03.03.2025

1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Valtuusto 03.03.2025

Kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään neljä päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle, kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle. Samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto julkisten kuulutusten ilmoitustaululla ja kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu ja kuulutus ovat julkaistu 20.2.2025.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Päätös



Laukaan
kunta

ESITYSLISTA

1/2025

5

Valtuusto

03.03.2025

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valtuusto 03.03.2025

Päätösehdotus

Valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla toisin päättä.

Päätös



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 22	03.02.2025
Valtuusto		03.03.2025

3

Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen muuttaminen

Valtuusto 03.03.2025

257/14.05.00.01/2024

Khall päätösehdotus

Valtuusto päättää hyväksyä Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistamisen osuuskunnan esityksen mukaisesti. Kiinteistöjen vähäinen lukumäärä, vesihuoltolain 10§:n 2 ja 3 mom. liittymävelvoitelievennys sekä yhdelle kiinteistölle jo myönnetty vapautus liittämiselvollisuudesta huomioiden verkoston rakentamis- ja ylläpitokustannukset muodostuvat sellaisiksi, että pienellä vesilaitoksella ei ole mahdollisuutta huolehtia alueensa vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Vesihuolto on jo järjestetty tai on mahdollista järjestää supistettavalla alueella kiinteistökohtaisesti. Edellä todetun ja alueen arvioitu yhdyskuntakehitys huomioiden olosuhteet supistettavalla alueella ovat sellaiset, että kunnalla ei enää ole VHL 6 ja 7 §:n mukaista velvollisuutta järjestää vesihuoltoa vesihuoltolaitoksen palvelujen avulla.

Päätös

Kunnanhallitus 03.02.2025 § 22

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistamisen osuuskunnan esityksen mukaisesti. Kiinteistöjen vähäinen lukumäärä, vesihuoltolain 10§:n 2 ja 3 mom. liittymävelvoitelievennys sekä yhdelle kiinteistölle jo myönnetty vapautus liittämiselvollisuudesta huomioiden verkoston rakentamis- ja ylläpitokustannukset muodostuvat sellaisiksi, että pienellä vesilaitoksella ei ole mahdollisuutta huolehtia alueensa vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Vesihuolto on jo järjestetty tai on mahdollista järjestää supistettavalla alueella kiinteistökohtaisesti. Edellä todetun ja alueen arvioitu yhdyskuntakehitys huomioiden olosuhteet supistettavalla alueella ovat sellaiset, että kunnalla ei enää ole VHL 6 ja 7 §:n mukaista velvollisuutta järjestää vesihuoltoa vesihuoltolaitoksen palvelujen avulla.



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 22	03.02.2025
Valtuusto		03.03.2025

Päätös Ilkka Tiihonen ilmoitti esteellisyytensä (syy: hallintolaki 28.1 § kohta 3, intressijäävi) ja poistui paikalta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Laiho, puh. 050 347 5247

Tekninen lautakunta 14.01.2025 § 12

Päätösehdotus Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se päättää hyväksyä Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistamisen osuuskunnan esityksen mukaisesti. Kiinteistöjen vähäinen lukumäärä, vesihuoltolain 10§:n 2 ja 3 mom. liittymävelvoitelievennys sekä yhdelle kiinteistölle jo myönnetty vapautus liittämiselvöllisyydestä huomioiden verkoston rakentamis- ja ylläpitokustannukset muodostuvat sellaisiksi, että pienellä vesilaitoksella ei ole mahdollisuutta huolehtia alueensa vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Vesihuolto on jo järjestetty tai on mahdollista järjestää supistettavalla alueella kiinteistökohtaisesti. Edellä todetun ja alueen arvioitu yhdyskuntakehitys huomioiden olosuhteet supistettavalla alueella ovat sellaiset, että kunnalla ei enää ole VHL 6 ja 7 §:n mukaista velvollisuutta järjestää vesihuoltoa vesihuoltolaitoksen palvelujen avulla.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistamista on käsitelty aiemmin alla olevan mukaisesti. Päätösprosessissa on kuitenkin hallinnollinen virhe ja väärä valitusosoitus. Toiminta-aluepäätöksen tekee kunnanvaltuusto tai muu kunnan hallintosäännössä määrätty toimielin. Laukaan kunnan hallintosäännössä ei asiaan ole otettu kantaa. Toiminta-aluepäätökseen voi hakea muutosta valittamalla hallinto-



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 22	03.02.2025
Valtuusto		03.03.2025

oikeuteen. Lisätään uudessa käsittelyssä ehdotus päätöksen asian viemisestä kunnanvaltuustoon ja oikea valitusosoitus.

Esittelijä Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija tekninen johtaja Janne Laiho p. 050 347 5247

Kunnanhallitus 25.11.2024 § 239

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistamisen osuuskunnan esityksen mukaisesti. Kiinteistöjen vähäinen lukumäärä, vesihuoltolain 10§:n 2 ja 3 mom. liittymävelvoitelievennys sekä yhdelle kiinteistölle jo myönnetty vapautus liittämismuutoksen huomioiden verkoston rakentamis- ja ylläpitokustannukset muodostuvat sellaisiksi, että pienellä vesilaitoksella ei ole mahdollisuutta huolehtia alueensa vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Vesihuolto on jo järjestetty tai on mahdollista järjestää supistettavalla alueella kiinteistökohtaisesti. Edellä todetun ja alueen arvioitu yhdyskuntakehitys huomioiden olosuhteet supistettavalla alueella ovat sellaiset, että kunnalla ei enää ole VHL 6 ja 7 §:n mukaista velvollisuutta järjestää vesihuoltoa vesihuoltolaitoksen palvelujen avulla.

Päätös Ilkka Tiihonen ilmoitti esteellisyytensä (syy: hallintolaki 28.1 § kohta 3, intressijäävi) ja poistui paikalta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Tekninen lautakunta 05.11.2024 § 102



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 22	03.02.2025
Valtuusto		03.03.2025

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää hyväksyä Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistamisen osuuskunnan esityksen mukaisesti. Kiinteistöjen vähäinen lukumäärä, vesihuoltolain 10§:n 2 ja 3 mom. liittymäveloitelienvynys sekä yhdelle kiinteistölle jo myönnetty vapautus liittämiselvöllisyydestä huomioiden verkoston rakentamis- ja ylläpitokustannukset muodostuvat sellaisiksi, että pienellä vesilaitoksella ei ole mahdollisuutta huolehtia alueensa vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Vesihuolto on jo järjestetty tai on mahdollista järjestää supistettavalla alueella kiinteistökohtaisesti. Edellä todetun ja alueen arvioitu yhdyskuntakehitys huomioiden olosuhteet supistettavalla alueella ovat sellaiset, että kunnalla ei enää ole VHL 6 ja 7 §:n mukaista velvollisuutta järjestää vesihuoltoa vesihuoltolaitoksen palvelujen avulla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen muutos on ollut nähtävillä 1. – 31-5.2024 välisen ajan. Nähtävilläolosta on kuulutettu kunnan ilmoitustaululla, kunnan nettisivuilla ja Laukaa-Konnevesi lehdessä. Asiasta on pyydetty erikseen lausunnot Ely-keskukselta, terveys- ja ympäristösuojeluviranomaiselta, ympäristösuojeluviranomaiselta ja alueen kiinteistöjen omistajilta. Lausuntoja saapui yhteensä 4 kpl.

Etelä-Savon ELYn valtakunnallinen vesihuoltopalvelut yksikön lausunnon mukaan ELY-keskus pitää toiminta-alueen päivittämistä tarpeellisenä ja esitystä sisällöllisesti hyvänä ja suosittaa, että käsittelyjärjestelmien asianmukaisuus tarkistetaan.

Terveysturvaviranomaisen lausunnon mukaan kiinteistöillä tulee olla käytettävissään riittävästi sosiaali- ja terveysministeriön talousvesiasetuksen laatuvaatimukset täyttävää talousvettä. Jätevesien käsittelyjärjestelmä tulee olla sellainen, ettei siitä aiheudu vaaraa lähialueen talousvesikaivojen veden laadulle tai riittävyydelle. Kiinteistöjen vesi- ja jätevesihuolto voidaan hoitaa myös kiinteistökohtaisesti. Vesihuoltolain mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevien kiinteistöjen vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti siten, että vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät maksut ovat kohtuulliset ja tasapuoliset. Toiminta-alueen olemassa oleva verkosto kulkee Hemminginniemiessä linnuntietä yli 500 metrin etäisyydellä supistettavaksi esitetyn alueen rajasta. Verkoston vetäminen



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 22	03.02.2025
Valtuusto		03.03.2025

suorinta kautta Matoniemeen vaatisi vesistön ylityksen. Verkoston vetämistä maastoon vaikeuttaa alueen maaston louhikkoisuus ja kallioisuus.

Alueella sijaitsee 4 kiinteistöä, joista kaksi on vapaa-ajan kiinteistöjä. Toiselle asuinkiinteistöistä on myönnetty vapautus liittymisvelvoitteesta vuonna 2021. Alueen kiinteistöjen vesi- ja jätevesihuolto on ratkaistu kiinteistökohtaisesti. Kiinteistöjen vesi- ja jätevesilaitteistot on rakennettu ennen toiminta-alueen hyväksymistä.

Tietyvästi alueen talousvesikaivojen vesissä on ollut raja-arvon ylittäviä rautapitoisuuksia. Rautapitoisuuden arvo ei kuitenkaan ole laatuvaatimus vaan laatusuositus. Raudan pitoisuutta on mahdollista vähentää vedestä tehokkaasti esim. erilaisilla suodattimilla.

Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnon mukaan Supistettavaksi esitetyllä alueella ei ole kiinteistöjä, jotka olisivat jo liittyneet osuuskunnan verkostoon. Koska kiinteistöt eivät sijaitse vesihuoltolain tarkoittamassa taajamassa myöskin mahdollinen liittymävelvollisuus tutkittaisiin alueella vesihuoltolain 10 §:n 2 ja 3 mom. mukaisesti. Taajama-alueen ulkopuolista liittymävelvollisuutta on lievennetty vuonna 2014 tehdyssä lakimuutoksessa eli toiminta-alueen hyväksymispäätöksen jälkeen. Liittämövelvollisuutta ei enää synny, jos kyse on kuivakäymälällä varustetusta kiinteöstä tai jos kiinteistön vesi- ja jätevesilaitteisto on rakennettu ennen toiminta-alueen hyväksymistä.

Kiinteistöjen vähäinen lukumäärä, vesihuoltolain 10§:n 2 ja 3 mom. liittymävelvoitelievennys sekä yhdelle kiinteistölle jo myönnetty vapautus liittämövelvollisuudesta huomioiden verkoston rakentamis- ja ylläpitokustannukset saattaisivat muodostua jo sellaisiksi, että pienellä vesilaitoksella ei olisi mahdollisuutta huolehtia alueensa vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti.

Jätevesien johtaminen pois alueelta käsiteltäväksi jätevedenpuhdistamolla olisi ympäristönsuojelullisesti todennäköisesti paras ratkaisu, mutta jos toiminta-alueella kuitenkin päädytään supistamaan esitetyn mukaisesti, voidaan jätevesien asianmukainen käsittely kiinteistöillä hoitaa myös kiinteistökohtaisesti.

Ympäristönsuojeluviranomainen on tehnyt Saarilampi-Simunan supistettavaksi ehdotetulla toiminta-alueella jäteveden liittymävelvoitteen (VHL 10) selvittelyn. Kiinteistöjen jätevesijärjestelmät ovat tällä hetkellä riittävät ja täyttävät ympäristönsuojelulain vaatimukset.

Alueen asukkaiden taholta on jätetty yksi vastine, jossa vedotaan toiminta-alueen säilyttämiseen nykyisenlaisena. Perusteena mm. se, että toiminta-alueen



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 22	03.02.2025
Valtuusto		03.03.2025

supistaminen ei tuo kiinteistöille lain tarkoittamaa vesihuollon järjestelyä. Tarkemmin vastineessa esitetyt asiat ilmenevät liitteestä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Valmistelija	tekninen johtaja Janne Laiho, p. 050 347 5247

Tekninen lautakunta 16.04.2024 § 8

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää asettaa Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen muutoksen nähtäville 1. – 31-5.2024 väliseksi ajaksi. Nähtävilläolosta kuulutetaan kunnan ilmoitustaululla, kunnan nettisivuilla ja Laukaa-Konnevesi lehdessä. Asiasta pyydetään lausunnot Ely-keskukselta, terveydensuojeluviranomaiselta, ympäristönsuojeluviranomaiselta ja alueen kiinteistöjen omistajilta.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	<p>Vesihuoltolain (VHL) 119/2001, muutos 681/2014 7 §:n mukaan kunnan alueella vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai viemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Yhdyskuntakehityksellä tarkoitetaan asutuksen ja vesihuollon kannalta asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan kehitystä. Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitoksen voidaan katsoa kykenevän huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti ja että vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi. (VHL 8 §).</p> <p>Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksyy kunta. Laukaassa asia on delegoitu kunnanhallitukselle. VHL 8 §:n 1 momentin nojalla kunta voi tarvittaessa muuttaa ja siten myös supistaa hyväksytyä toiminta-aluetta. Toiminta-alueen muuttamisessa noudatetaan samaa menettelyä kuin sen hyväksymisessä.</p>



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 22	03.02.2025
Valtuusto		03.03.2025

Vesihuoltolain 8 a §:n mukaan tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi.

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja viemäriin (VHL 10 §). Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei kuitenkaan tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen vesijohtoon, jos: 1) kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä; ja 2) kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveydensuojelulaissa säädetty laatuvaatimukset täyttävää talousvettä. Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, jos: 1) kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään; tai 2) kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään.

Liittämiselvoitteen toimeenpanosta vastaa kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Ko. viranomainen voi hakemuksesta myöntää kiinteistölle vapautuksen verkostoon liittymiselvöllisyydestä (VHL 11 §). Perusteet vapautuksen myöntämiselle on esitetty vesihuoltolaissa.

Saarilampi-Simunon vesiosuuskunnan veden ja viemäriin toiminta-alue on hyväksytty kunnanhallituksessa 20.6.2011 § 106. Saarilampi-Simunon vesiosuuskunta on esittänyt vesihuollon toiminta-alueen supistamista liitteenä olevan hakemuksen ja perustelujen mukaisesti. Supistettavaksi esitetty alue sijaitsee erillisenä saarekkeena toiminta-alueen pohjoisosassa ja on merkitty kartalle rajauksena. Supistettavaksi esitetty alue ei sijaitse vesihuoltolain tarkoittamassa taajamassa, eikä nyt esitetyllä alueella ole vesihuoltolaitokseen liitettyjä kiinteistöjä. Saarilampi-Simunon vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistaminen on piirretty kartalle laitoksen esityksen pohjalta. Perusteeksi toiminta-alueen muuttamiselle osuuskunta on esittänyt mm.



Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 22	03.02.2025
Valtuusto		03.03.2025

yhdysvesijohtohanke Lievestuore – Vuontee toteutumattomuutta, suuria kustannuksia ja supistettavan toiminta-alueen sijaintia.

Vesihuoltolaitosten toiminta-alueet tulee rajata pääsääntöisesti kiinteistöjen rajoja noudattaen. Kuitenkin, jos kiinteistö sisältää paljon pelto- ja metsäalueita (useita hehtaareita), tulisi alue rajata vain rakennetun ympäristön alueelle. Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alue noudattelee kiinteistö rajoja.

Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Valmistelija	tekninen johtaja Janne Laiho p. 050 347 5247
Liitteet	

- 1 Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan hallituksen päätös toiminta-alueen supistamisesta, 26.3.2024**
- 2 Perustelut Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan toiminta-alueen supistamisesta
- 3 Kartta, Saarilampi-Simunan vesiosuuskunnan supistettavasta alueesta
- 4 Kustannusarvio Tintinniemen kiinteistöjen liittämisestä Saarilampi-Simunan vesiosuuskuntaan



Laukaan
kunta

ESITYSLISTA

1/2025

14

Tekninen lautakunta	§ 37	16.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 102	05.11.2024
Kunnanhallitus	§ 239	25.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 22	03.02.2025
Valtuusto		03.03.2025



Kunnanhallitus	§ 96	20.05.2024
Kunnanhallitus	§ 179	07.10.2024
Kunnanhallitus	§ 48	17.02.2025
Valtuusto		03.03.2025

4

Leppävesi; Vaahteratien asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen

Valtuusto 03.03.2025

536/10.02.03/2023

Khall päätösehdotus

Valtuusto päättää, että se

- hyväksyy kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin laaditut vastineet sekä kaavakarttaan ja -selostukseen tehdyt täydennykset ja korjaukset.
- katsoo etteivät muutokset ole niin oleellisia, että kaavaehdotus tulisi asettaa uudelleen julkisesti nähtäville.
- hyväksyy asemakaavaehdotuksen AKL 52 §:n tarkoittamalla tavalla.

Päätös

Kunnanhallitus 17.02.2025 § 48

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se

- hyväksyy kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin laaditut vastineet sekä kaavakarttaan ja -selostukseen tehdyt täydennykset ja korjaukset.
- katsoo etteivät muutokset ole niin oleellisia, että kaavaehdotus tulisi asettaa uudelleen julkisesti nähtäville.
- hyväksyy asemakaavaehdotuksen AKL 52 §:n tarkoittamalla tavalla.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

Vaahteratien asemakaavan muutosta ja osittaista kumoamista koskeva kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 24.10.–25.11.2024 välisen ajan. Osallisilla oli mahdollisuus jättää kaavaehdotuksesta kirjallinen muistutus nähtävilläoloajan kuluessa. Ulkopaikkakuntalaisia maanomistajia tiedotettiin nähtävilläolosta kirjeitse. Ehdotuksesta pyydettiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen museolta, Laukaan kunnan tekniseltä lautakunnalta sekä lupa- ja valvontalautakunnalta/ympäristönsuojelulta, Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta, Väylävirastolta, Puolustusvoimilta ja Keski-Suomen pelastuslaitokselta sekä Elenia Oy:ltä, Elisa Oyj:ltä, Laukaan Vesihuolto Oy:ltä ja Kirkasvesi Ay:ltä. Kaavaehdotukseen



Kunnanhallitus	§ 96	20.05.2024
Kunnanhallitus	§ 179	07.10.2024
Kunnanhallitus	§ 48	17.02.2025
Valtuusto		03.03.2025

saapui lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta ja Keski-Suomen museolta. Kummallakaan ei ollut huomautettavaa kaavaehdotukseen, mutta ELY totesi lentoestemääräykseen liittyvän huomion. Muistutuksia ei saapunut. Lausuntojen pääsisällöt sekä niihin laaditut kaavoittajan vastineet ovat liitteenä.

Kaavaehdotus on valmisteltu hyväksymiskäsittelyyn kaavaehdotuksesta saapuneet lausunnot huomioiden. Kaavaehdotuksen ratkaisuun ei ole ehdotusvaiheen nähtävilläolon jälkeen hyväksymisvaiheessa tehty merkittäviä muutoksia. Seuraavassa on esitetty kaavaehdotusasiakirjoihin ennen hyväksymiskäsittelyä tehdyt muutokset:

- Kaavan pohjakarttaa on päivitetty. Tonttien/korttelialueiden rajoja on päivitetty kiinteistöjaon mukaisiksi.
- Yleisiin suunnittelumääräyksiin on lisätty määräykset:
 - *Rakennukset ja rakennelmat tulee sijoittaa vähintään 4 metrin etäisyydelle naapurikiinteistön rajasta. Niiltä osin kun rakennus, rakennuksen osa tai rakennelma sijoittuu lähemmäksi kuin 4 metriä kiinteistön rajasta, tulee huomioida määräykset paloturvallisuudesta.*
 - *Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden kadulle johtavan ajoneuvoliittymän.*
- Rakennusten määrää koskevaa yleismääräystä on täydennetty muotoon: *AO-tontille saa rakentaa yhden enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen sekä enintään kolme pienempää talousrakennusta tai rakennelmaa. AR-tontille saa rakentaa asuinrakennuksen ja autokatoksen/-tallin lisäksi enintään kolme pienempää talousrakennusta tai rakennelmaa.*
- Lentoesteisiin liittyvää yleismääräystä on muokattu Traficomilta saadun ohjeen perusteella muotoon: *Lentoesteen muodostavista mastoista ja rakenteista on pyydettävä puolustusvoimien lausunto sekä ajantasaisen ilmailulain mukainen lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.*
- Rakennusjärjestykseen viittaavaa yleismääräystä on täydennetty muotoon: *Muilta osin noudatetaan Laukaan kunnan voimassa olevaa rakennusjärjestystä.*
- Kaavamerkintöjen selityksiin on lisätty siitä puuttunut ohjeellisen rakennusalan merkintä.
- Em. kaavakarttaan tehdyt muutokset on päivitetty kaavaselistukseen.
- Kaavaselistukseen on lisätty tieto kaavaehdotukseen saapuneista lausunnoista ja niihin laadituista vastineista.
- Kirkasvesi Ay ei ole kaavan osallinen, joten se on poistettu kaavan osallisten luettelosta selostuksesta ja OAS:sta.
- Asemakaavan seurantalomake on päivitetty.



Kunnanhallitus	§ 96	20.05.2024
Kunnanhallitus	§ 179	07.10.2024
Kunnanhallitus	§ 48	17.02.2025
Valtuusto		03.03.2025

- 1.1.2025 voimaantullut lakimuutos (maankäyttö- ja rakennuslain MRL muutos alueidenkäyttölaiksi AKL) on päivitetty kaavaselostukseen ja OAS:aan.
- Kaavakarttaan ja -selostukseen sekä OAS:aan on täydennetty kaavaprosessin kulkua kuvaavia tietoja.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija Valmistelija: kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 179

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa liitteen mukaisen asemakaavaluonnoksen kaavaehdotuksena nähtäville 30 päivän ajaksi MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n ja 28 §:n tarkoittamalla tavalla.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus Vaahteratien asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen on ollut kaavaluonnoksena nähtävillä 30.5.–14.6.2024 välisen ajan. Asemakaavaluonnoksesta lähetettiin lausuntopyynnöt Keski-Suomen ELY-keskukselle, Keski-Suomen Keski-Suomen museolle, Liikenne- ja viestintävirasto Traficomille, Keski-Suomen pelastuslaitokselle, Laukaan kunnan tekniselle lautakunnalle ja ympäristönsuojelulle, Laukaan Vesihuolto Oy:lle, Kirkasvesi Ay:lle, Elenia Oy:lle ja Elisa Oyj:lle sekä erikseen Väylävirastolle. Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen museolta ja Väylävirastolta. Kaavaluonnokseen ei saapunut mielipiteitä. Tiivistelmät lausunnoista sekä niihin laaditut kaavanlaatijan vastineet ovat liitteenä.

Kaavaehdotuksen ratkaisu:

Kaavaluonnos on laadittu kaavaehdotukseksi luonnoksesta saadut lausunnot sekä tarkentunut selvitysaineisto huomioiden. Kaavaehdotuksen ratkaisu on pääosiltaan kaavaluonnoksen mukainen. Seuraavassa on esitelty luonnokseen ehdotusvaiheessa tehdyt merkittävimmät muutokset:

- Kaavamääräys ”Tontille saa rakentaa vain yhden enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen” on muutettu kaavaehdotukseen muotoon ”Tontille saa rakentaa yhden enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen sekä enintään kolme pienempää talousrakennusta tai rakennelmaa”.



Kunnanhallitus	§ 96	20.05.2024
Kunnanhallitus	§ 179	07.10.2024
Kunnanhallitus	§ 48	17.02.2025
Valtuusto		03.03.2025

- Kaavan yleisiin määräyksiin on lisätty melun ja tärinän torjuntaan liittyviä kaavamääräyksiä, ja tieto on päivitetty kaavaselostukseen. Myös vaikutusten arviointia on täydennetty melun osalta.
- Kaavahankkeen osallisiin viranomaisiin on lisätty Väylävirasto ja Puolustusvoimat (tieto lisätty kaavaselostukseen ja OAS:aan).
- Kaavaselostukseen on lisätty tiedot Leppävedellä kesällä 2024 tehdystä lähimetsien luontoselvityksestä (Latvasilmu Osk, 2024), jonka selvitysalue sijoittuu osin kaavamuutoksen suunnittelualueelle.
- Kaavan pohjakarttaa on tarkistettu ja päivitetty. Sen perusteella korttelialueiden/tonttien rajoihin on tehty tarvittavia korjauksia. Rajojen korjausten vuoksi myös Vaahteratien ja Tiituksentien liittymän kohdalle sijoittuva osa Tiituksentien katualuetta on otettu mukaan kaavamuutosalueeseen.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija Valmistelija: kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064

Kunnanhallitus 20.05.2024 § 96

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa liitteiden mukaisen kaavaluonnoksen julkisesti nähtäville 14 vuorokauden ajaksi MRL §62 ja MRA §30 tarkoittamalla tavalla.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus Vaahteratien asemakaavan muutosta ja osittaista kumoamista koskeva kaavahanke on käynnistynyt kunnanhallituksen hyväksyessä vuoden 2023 kaavoitus katsauksen kokouksessaan 12.6.2023 §156. Kaavahankkeen vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolo on kuulutettu 29.6.2023. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut julkisesti nähtävillä 29.6. – 12.7.2023 välisen ajan, ja se on lähetetty tiedoksi viranomaisille. Osallisilta ei saapunut mielipiteitä eikä viranomaisilla ollut kommentoitavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Leppäveden taajamassa, Vaahteratien, Tiituksentien, Notkotien, Laurintien ja Sarkatien välisellä alueella. Suunnittelualueelle



Kunnanhallitus	§ 96	20.05.2024
Kunnanhallitus	§ 179	07.10.2024
Kunnanhallitus	§ 48	17.02.2025
Valtuusto		03.03.2025

sijoittuu rakentunutta vanhempaa pientaloaluetta sekä puistometsää ja katualuetta. Lännessä, lounaassa ja pohjoisessa suunnittelualuetta ympäröivät vastaavat vanhemmat pientalokorttelit. Itä-/kaakkoispuolelle sijoittuu asemakaavatonta aluetta. Idässä, lähimmillään noin 100 metrin päässä suunnittelualueen asutuksesta kulkee Jyväskylä–Haapajarvi –rautatie ja sen itäpuolella Seututie 637 (Jyväskylätie).

Suunnittelun tavoitteena on päivittää voimassa oleva asemakaava vastaamaan toteutunutta maankäyttöä. Samalla asemakaavaa tarkastetaan ja tehdään kaavateknisiä korjauksia. Kiinteistön 410-406-7-457 Lähderinne osalta asemakaavan muutokseen liittyy Laukaan kunnanhallituksen 20.10.1986 §956 tekemä päätös asemakaavan (rakennuskaavan) muuttamisesta siten, että kiinteistön itäpuolelle asemakaavassa varattu kevyen liikenteen väylä liitetään osaksi kiinteistöä.

Suunnittelualueen laajuus on noin 6,2 ha.

Kaavaluonnoksen ratkaisu:

Kaavamuutoksella poistetaan suunnittelualueelle voimassa olevassa asemakaavassa sijoittuvat toteutumattomat kevyen liikenteen väyliksi osoitetut alueet, ja ne muutetaan osaksi ympäröiviä AO-tontteja ja lähivirkistysaluetta (VL). Kevyen liikenteen väylien varauksien poistumista lukuun ottamatta suunnittelualueen maankäyttö säilyy pääpiirteissään voimassa olevan asemakaavan mukaisena.

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelin 18 tontit 1 (rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue AR) ja 2–22 (erillispientalojen korttelialue AO) sekä korttelin 16 tontit 3–5 (erillispientalojen korttelialue AO). Tonttijako on ohjeellinen. Korttelialueiden ja tonttien rajoihin tehdään tarvittavia pieniä kaavateknisiä korjauksia, joissa tonttien rajoja korjataan kulkemaan kiinteistöjaon mukaisesti. Korttelin tonttien rakennusoikeudet ja suurimmat sallitut kerroskorkeudet on osoitettu kaavakartalla. Rakennusoikeus on ilmoitettu tehokkuuslukuna, joka on AR-tontilla $e=0,4$ ja AO-tonteilla $e=0,2$. Kerroskorkeuksia määriteltäessä on huomioitu rakennuspaikan topografia ja ympäröivä rakennuskanta. Kerroskorkeudet vaihtelevat välillä $\frac{1}{2}kl - \frac{1}{2}klu\frac{1}{2}$.

Kaavamuutosalueen keski- ja itäosassa sijaitseva metsäinen puistoalue säilyy, mutta sen käyttötarkoitus muutetaan lähivirkistysalueeksi (VL). Lisäksi kaavassa osoitetaan olemassa olevat Vaahteratien, Tiituksentien, Notkotien, Laurintien ja Sarkatien katualueet sekä olemassa oleva Sarkatiestä erkaneva katualue, joka nimetään kaavamuutoksessa Sarkapoluksi.



Kunnanhallitus	§ 96	20.05.2024
Kunnanhallitus	§ 179	07.10.2024
Kunnanhallitus	§ 48	17.02.2025
Valtuusto		03.03.2025

Kaavan piirtoteknisen korjauksen vuoksi suunnittelualueen kaakkoisosasta kumotaan pieni kaista voimassa olevaa asemakaavaa (puistoaluetta P), sillä kyseisellä kohdalla asemakaava ulottuu kiinteistön rajan ulkopuolelle.

Asemakaavan yleisissä suunnittelumääräyksissä annetaan mm. pysäköintipaikkojen määrään, pohjaveden suojaukseen, rakennuspaikan käsittelyyn, uusiutuvaan energiaan ja rakennustapaan liittyviä määräyksiä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija Valmistelija: kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064

Liitteet

- 5 Kaavakartta, hyväksyminen. Leppävesi; Vaahteratien asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen.**
- 6 Kaavaselostus, hyväksyminen. Leppävesi; Vaahteratien asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen.
- 7 Kaavaselostuksen liitteet, hyväksyminen. Leppävesi; Vaahteratien asemakaavan muutos ja osittainen hyväksyminen.



Kunnanhallitus § 42 17.02.2025
Valtuusto 03.03.2025

5

Omavelkaisen takauksen myöntäminen Laukaan kehitysyhtiö Oy:lle

Valtuusto 03.03.2025

149/02.05.07.00/2025

Khall päätösehdotus

Valtuusto päättää, että Laukaan kunta myöntää Laukaan kehitysyhtiö Oy:lle omavelkaisen takauksen Konneveden Osuuspankilta otettavaan määrältään enintään 185.000,00 euron lainaan 10 vuoden laina-ajalle. Lainan tarkat ehdon ilmenevät liitteenä olevasta Laukaan kehitysyhtiö Oy:n hallituksen pöytäkirjanotteesta.

Takaus koskee lainan pääoman, koron, viivästyskorkomaksujen ja mahdollisten perimiskulujen maksamista ja muiden lainaehtojen täyttämistä.

Kunta vaatii takaukselle lainan pääomaa vastaavan vastavakuuden.

Takausprovisioksi määritellään 0,5 % vuoden viimeisen päivän mukaisesta jäljellä olevasta lainan pääomasta. Takausmaksu on maksettava määräytymispäivästä seuraavan kuukauden loppuun mennessä.

Kunnanhallitus valtuutetaan hyväksymään lainan ehtoihin liittyvät vähäiset muutokset.

Konsernipalvelujohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan lainan takaukseen liittyvät asiakirjat sekä hoitamaan vastavakuuteen liittyvät toimet kunnan puolesta.

Päätös

Kunnanhallitus 17.02.2025 § 42

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Laukaan kunta myöntää Laukaan kehitysyhtiö Oy:lle omavelkaisen takauksen Konneveden Osuuspankilta otettavaan määrältään enintään 185.000,00 euron lainaan 10 vuoden laina-ajalle. Lainan tarkat ehdon ilmenevät liitteenä olevasta Laukaan kehitysyhtiö Oy:n hallituksen pöytäkirjanotteesta.



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 42

17.02.2025

03.03.2025

Takaus koskee lainan pääoman, koron, viivästyskorkomaksujen ja mahdollisten perimiskulujen maksamista ja muiden lainaehtojen täyttämistä.

Kunta vaatii takaukselle lainan pääomaa vastaavan vastavakuuden.

Takausprovisioksi määritellään 0,5 % vuoden viimeisen päivän mukaisesta jäljellä olevasta lainan pääomasta. Takausmaksu on maksettava määräytymispäivästä seuraavan kuukauden loppuun mennessä.

Kunnanhallitus valtuutetaan hyväksymään lainan ehtoihin liittyvät vähäiset muutokset.

Konsernipalvelujohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan lainan takaukseen liittyvät asiakirjat sekä hoitamaan vastavakuuteen liittyvät toimet kunnan puolesta.

Päätös

Puheenjohtaja Sakari Suomala ja kunnanjohtaja Linda Leinonen olivat poissa esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan (syy: hallintolaki 28.1 § 5, yhteisöjäävi). Leena Kautto-Koukka toimi tämän pykälän ajan puheenjohtajana.

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Päätöksenteon jälkeen kokouksessa pidettiin tauko klo 16.57 - 17.06

Selostus

Laukaan kehitysytio Oy:n hallitus pyytää Laukaan kunnalta omavelkaista takausta 185.000,00 euron lainalle.

Laina liittyy kehitysytion kiinteistökehityshankkeen edistämiseen Laukaan kirkonkylässä. Kehitysytio on vuonna 2024 ostanut kiinteistön osoitteessa Laukaantie 25. Kehitysytion tavoitteena on saada aikaan tontille yksi tai useampia uudisrakentamisen hankkeita, jotka edistävät Laukaan keskustan kehittämissuunnitelman toteuttamista ja auttavat kuntaa ratkaisemaan tilatarpeitaan kirkonkylällä. Kunta on asettanut talousarviossa Laukaan kehitysytio Oy:lle tavoitteeksi hakea kiinteistölle ratkaisua, joka mahdollistaa kunnan toimistotilojen toteutuksen ja keskustan kehityskuvan toteutumisen. Hankkeen edistämiseksi tontilla sijaitseva vanha rakennus on purettava. Laukaan kehitysytio on käynnistänyt purkuurakan, mutta tarvitsee sen toteuttamiseksi lainarahoitusta. Lyhyen aikavälin rahoitus järjestyy konsernitililimiitin kautta, mutta pitkäaikaista rahoitusta varten yhtiö on pyytänyt lainatarjouksia sekä omilla vakuuksillaan että kunnan takauksella. Laukaan kehitysytio Oy on saanut yhden lainatarjouksen, joka edellyttää kunnan takausta.



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 42

17.02.2025

03.03.2025

Kuntien takauskeskuksesta annettu laki ja EU:n valtioneuvoston päätöksen huomioon ottaen takausta koskevan päätöksen perusteluissa tulee ottaa kantaa takauksen ja rahoitettavan kohteen kuulumiseen kunnan toimialaan ja siihen, että rahoitettava investointi ei vääristä kilpailua. Kuntalain mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata laissa säädetyistä tehtävistä eikä kunta saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä riski.

Takauksen myöntäminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan. Laukaan kunnan takaus- ja antolainapolitiikan mukaan kunta voi myöntää 100 % omavelkaisia takauksia tytäryhtiöilleen lainoihin, joiden käyttötarkoitus kuuluu kunnan toimialaan.

Kunnan yleisen toimialan on tulkittu olevan kuntien itsehallinnon ydintä. Kunnan oikeudelle ottaa itselleen tehtäviä ei ole asetettu lainsäädännössä kriteereitä. Kuntalain 1 §:n 2 momentin nojalla kunta edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristön kannalta kestävällä tavalla. Keskeinen lähtökohta on, että kunnan toiminnan tulee palvella kuntalaisten yhteistä asiaa.

Kirkonkylän keskustan kehittämissuunnitelman ja voimassaolevan asemakaavan toteuttaminen voidaan katsoa kunnan elinvoimatehtävän toteuttamiseksi ja siten se kuuluu kunnan toimialaan. Laukaan kehitysyritys Oy on kunnan tytäryhtiö, joka ei toimi markkinoilla vaan toteuttaa kunnan toimialaan kuuluvia tehtäviä ja toimii julkisena hankintayksikkönä. Laukaan kehitysyritys Oy:lle myönnetty lainantakaus purku-urakkaan ei vääristä kilpailua. Purku-urakka koskee yhtiön omistamaa kiinteistöä, ja kunnan toimialaan kuuluvaa elinvoimahanketta.

Kunta on tietoinen Laukaan kehitysyritys Oy:n taloudellisesta asemasta ja voinut todeta, että yritys ei ole taloudellisissa vaikeuksissa. Yhtiöllä on odotettavissa olevia tuloja, jotka turvaava lainan takaisinmaksua. Takaus ei suuruudeltaan ole niin merkittävä, että se voisi vaarantaa kunnan kyvyn vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Takaus esitetään myönnettäväksi koko lainamäärälle. Vireillä olevan takauksen lisäksi kunnalla ei ole takauksia Laukaan kehitysyritys Oy:lle eikä yhtiöllä ole muita lainoja.

Kunnan takaus- ja antolainapolitiikan mukaan kunta perii myöntämistään takauksista vuosittaisen hankkeen riskiä kuvaavan takausmaksun, jonka suuruus on vähintään 0,50 % vuoden viimeisen päivän mukaisesta jäljellä olevasta lainan määrästä. Takausmaksun suuruus määritellään takauspäätöksen yhteydessä.



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 42

17.02.2025

03.03.2025

Kuntalain 129 § mukaan kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Kuntalakiin liittyvän hallituksen esityksen mukaan tällä tarkoitetaan sitä, ettei vaadittavien vastavakuuksien tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä, vaan kunnan riskien hallinnan näkökulmasta riittävä osa. Kunnan takaus- ja antolainapolitiikan mukaan takauksen myöntäminen harkitaan aina tapauskohtaisesti ja kunta voi tarvittaessa edellyttää myöntämälleen takaukselle vastavakuuden.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Valmistelija

Talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306

- 8 **Konneveden Osuuspankin lainatarjous 11.11.2024 Laukaan Kehitysyhtiö Oy:lle**
- 9 Laukaan Kehitysyhtiö Oy, Hallituksen kokouksen 2 pöytäkirjaote, 13.2.2025, lainantakaous 2025



Tarkastuslautakunta § 86 16.12.2024
Valtuusto 03.03.2025

6

Sidonnaisuusilmoitukset 2024 (syksy 2024)

Valtuusto 03.03.2025

701/00.03.01/2024

Päätösehdotus Valtuusto merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Tarkastuslautakunta 16.12.2024 § 86

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta käsittelee ja hyväksyy saapuneet sidonnaisuusilmoitukset sidonnaisuusrekisteriin vietäväksi. Tarkastuslautakunta käy läpi rekisterin ajantasaisuuden ja saattaa sen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös Viedään kunnanvaltuustolle tiedoksi, että osa sidonnaisuusrekisterin tiedoista on päivittämättä.

Selostus Käydään läpi saapuneet sidonnaisuusilmoitukset.

Esittelijä Puheenjohtaja

10 Sidonnaisuusilmoitukset 2024_syksy_koonti



Laukaan
kunta

ESITYSLISTA

1/2025

26

Tarkastuslautakunta
Valtuusto

§ 86

16.12.2024
03.03.2025



Kunnanhallitus § 5 20.01.2025
Valtuusto 03.03.2025

7

Eronpyyntö luottamustoimesta

Valtuusto 03.03.2025
706/00.00.01.00/2024

Khall päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle seuraavaa:

1. Anne Leinoselle myönnetään ero kunnanhallituksesta.
2. Valitsee kunnanhallitukseen uuden jäsenen ja varajäsenen toimikauden loppuun saakka.

Päätös

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 5

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle seuraavaa:

1. Anne Leinoselle myönnetään ero kunnanhallituksesta.
2. Valitsee kunnanhallitukseen uuden jäsenen ja varajäsenen toimikauden loppuun saakka.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus Anne Leinonen on 10.12.2024 päivätyllä sähköpostilla pyytänyt eroa kunnanhallituksesta liittyen valtuustoryhmän muutokseen. Anne Leinonen ilmoitti valtuustoryhmän vaihdoksesta kirjallisesti valtuustolle 9.12.2024.

Kunnallisesta luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin, joka on tässä tapauksessa valtuusto (kuntalaki 70 §).

Hallintosäännön 7 §:n mukaan kunnanhallituksessa on 11 jäsentä ja 11 henkilökohtaista varajäsentä. Kunnanhallituksen jäsenten ja varajäsenten tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.



Laukaan
kunta

ESITYSLISTA

1/2025

28

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 5

20.01.2025
03.03.2025

Toimielintä koskevissa valinnoissa tulee huomioida, mitä on sanottu kuntalain 74 § vaalikelpoisuudesta toimielimiin sekä tasa-arvolain 4 a § 1, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuunottamatta olla vähintään 40 % naisia tai 40 % miehiä. Vaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Vt. hallintojohtaja Jasper Rouvinen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus § 41 17.02.2025
Valtuusto 03.03.2025

8

Hirviareena Oy:n haltuunottoon liittyvän valtuutettujen vaatimuksen käsittely

Valtuusto 03.03.2025
127/00.02.00/2025

Khall päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se käsittelee 16 valtuutetun allekirjoittaman vaatimuksen mukaisen asian ja antaa asiassa poliittista ohjausta.

Päätös

Kunnanhallitus 17.02.2025 § 41

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se käsittelee 16 valtuutetun allekirjoittaman vaatimuksen mukaisen asian ja antaa asiassa poliittista ohjausta.

Päätös Puheenjohtaja Sakari Suomala ja kunnanjohtaja Linda Leinonen olivat poissa esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan (syy: hallintolaki 28.1 § 5, yhteisöjäävi). Leena Kautto-Koukka toimi tämän pykälän ajan puheenjohtajana.

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus Kunnanhallituksen 3.2.2025 kokouksen yhteydessä kunta on vastaanottanut 16 kunnanvaltuuston jäsenen allekirjoittaman vaatimuksen käsitellä kunnan suunnittelema Hirviareena Oy:n haltuunotto kunnanvaltuustossa ennen muuta päätöksentekoa. Vaatimuksen mukaan asia sisältää merkittäviä taloudellisia ja strategisia vaikutuksia kunnalle ja sen käsittely vain kunnanhallituksessa ei ole riittävää avoimuuden ja demokraattisen päätöksenteon näkökulmasta.

Kuntalain 94 § mukaan kunnanhallituksella tai vähintään neljäosalla valtuutetuista on oikeus saada valtuusto koolle ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Valtuuston oma tahto käsitellä asiaa ei vaikuta hallintosäännön toimivaltarajoihin. Säännöksen taustalla on lähinnä se, että valtuutetut voivat saada valtuuston käsittelyyn asian, joka ei muuten olisi tulossa valtuustoon. Asia voi olla myös sellainen, ettei se kuulu valtuuston toimivaltaan kunnan sisäisessä työnjaossa. Jos muodollinen toimivalta on muulla viranomaisella, valtuuston käsittely ja kannanotto ovat luonteeltaan poliittista ohjausta. Valtuuston ohjaus ei ole oikeudellisesti sitova, vaan lähinnä poliittinen.



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 41

17.02.2025

03.03.2025

Valtuusto voi keskustella asiasta ja antaa toimivaltaiselle viranomaiselle poliittisen ohjauksen.

Toimivaltainen viranomainen päättää viime kädessä miten asiassa toimitaan. Tällainen tavanomaisesta kokousaikataulusta poikkeava asia on yleensä kiireellinen ja valmisteltava kiireellisesti. Valtuustoon tuotavien asioiden valmistelu kuuluu yleensä kunnanhallitukselle poikkeuksia lukuun ottamatta kuntalain 93 § mukaan. Kiireellisen valmistelun vaatimus ei kuitenkaan tarkoita, että tavanomaisesta kokousaikataulusta pitäisi aina poiketa.

Asia on valmisteltu kiireellisesti valtuuston käsittelyä varten.

Vaatimuksessa esitetään, että kunnanvaltuusto käsittelee seuraavat kysymykset:

1. Yrityksen haltuunoton taloudelliset ja juridiset riskit.
2. Hankkeen vaikutukset kuntalaisten palveluihin ja kunnan strategiaan tavoitteisiin.
3. Toimenpiteiden yhteensopivuus kuntalain ja kilpailuneutraliteetin periaatteiden kanssa.

Yrityksen haltuunoton taloudelliset ja juridiset riskit

Vaatimuksen sisällöstä poiketen kunta ei suunnittele eikä valmistele Hirviareena Oy:n haltuunottoa. Hirviareena Oy on 7.2.2025 hakeutunut ja 12.2.2025 asetettu konkurssiin, joten yritystä ei voi ottaa haltuun. Hirviareena Oy:n konkurssin myötä Hirviareena Oy:n operoimat monitoimihallin ja ylipainehallin tilat tulevat kunnan hallintaan, koska kunnalla on vuokrasopimus hallien omistajan kanssa. Yrityksen haltuunoton taloudellisia ja juridisia riskejä ei ole tarkoituksenmukaista arvioida, koska yrityksen haltuunottoa ei valmistella eikä se ole mahdollista.

Valtuusto voi käydä aiheesta keskustelua ja antaa poliittista ohjausta tilanteeseen.

Hankkeen vaikutukset kuntalaisten palveluihin ja kunnan strategiaan tavoitteisiin

Vaatimuksesta ei käy ilmi mihin hankkeella tarkalleen ottaen viitataan. Valmistelussa oletetaan, että hankkeella viitataan koko Leppäveden liikuntahallihankkeeseen, ei ainoastaan operaattoriyhtiöön ja sen toiminnan päättymiseen liittyviin seikkoihin.

Leppäveden liikuntapuiston liikuntahalleilla (monitoimihalli ja ylipainehalli) on merkittävä positiivinen vaikutus kuntalaisten palveluihin. Liikuntapalvelut kuuluvat kunnan tehtäviin. Kuntien tehtävänä on luoda yleisiä edellytyksiä liikunnalle



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 41

17.02.2025

03.03.2025

paikallisella tasolla. Kuntien tulee luoda edellytyksiä 1) järjestämällä eri kohderyhmät huomioon ottavia liikuntapalveluita sekä terveyttä ja hyvinvointia edistävää liikuntaa, 2) tukemalla kansalaistoimintaa ja 3) rakentamalla ja ylläpitämällä liikuntapaikkoja (liikuntalaki 390/2015). Lain valmistelussa liikunnan edistäminen on määritelty kuntien lakisääteiseksi peruspalvelun luonteiseksi tehtäväksi (HE 190/2014). Valtioneuvoston liikuntaa koskevissa periaatepäätöksissä on ollut tavoitteena, että liikunnan asema kunnissa vahvistuu osana asukkaiden hyvinvoinnin edistämisen kokonaisuutta.

Leppäveden liikuntapuiston liikuntahallit vahvistavat merkittävästi paikallisia yleisiä edellytyksiä liikunnan harrastamiseksi, liikunnallisen elämäntavan edistämiseksi ja perusopetuksen opetussuunnitelman mukaisen liikunnanopetuksen toteuttamiseksi. Laukaa on panostanut eri taajamien liikunnan olosuhteisiin pääasiassa koulurakentamisen yhteydessä. Kaikissa taajamissa on hyvät puitteet ulko- ja sisäliikunnalle. Leppäveden koulun uudisrakennushankkeessa ei kuitenkaan huomioitu liikuntatilojen kehittämistä, vaan vanha halli jäi tuolloin käyttöön. Liikuntapuiston kehittämisellä ja uusilla liikuntahalleilla vahvistetaan Leppäveden taajaman liikuntapaikkatarjontaa. Hallit mahdollistavat myös liikunnallisten kokonaiskoulupäivien toteuttamisen osana perusopetusta.

Monitoimihallin esteettömät tilat luovat edellytyksiä ikääntyneiden, vammaisten ja muiden erityisryhmien liikuntaan, jonka järjestäminen on kunnan tehtävä ja johon Laukaan kunnan tilat eivät ole tähän asti pystyneet riittävästi vastaamaan.

Leppäveden liikuntapuiston liikuntahallit muodostavat myös merkittävän lisän Laukaan kunnassa toteutettavalle tapahtumatuotannolle. Leppäveden liikuntahallit eivät ole pelkästään liikuntatiloja, vaan ne tarjoavat modernin infrastruktuurin tapahtumien järjestämiseen, mikä tukee kunnan elinvoimaa ja matkailua. Hallit mahdollistavat sekä urheilun että kulttuuritapahtumien kehittämisen. Kunta voi hyödyntää hallien tapahtumapotentiaalia osana laajempaa matkailu- ja yrityskehitysstrategiaa yhdessä yhteistyökumppaneiden kanssa.

Liikuntahallien hallinnointi ja ylläpito tukee kunnan lakisääteisiä tehtäviä, vahvistaa hyvinvointi- ja elinvoimapalveluita sekä nostaa esille Laukaata liikuntaa ja hyvinvointia edistävänä kuntana. Kunnan rooli tilojen hallinnoijana tuo vakautta ja jatkuvuutta hallien toimintaan, mikä palvelee pitkäjänteisesti niin asukkaita kuin paikallisia seuroja ja yhteisöjä. Kunnalla on valmiit mallit aktiiviseen viestintään ja vuoropuheluun asukkaiden, urheiluseurojen ja muiden sidosryhmien kanssa, millä on suuri merkitys hallien toiminnan ylläpitämisessä ja kehittämisessä. Eri hallinnonalojen välistä yhteistyötä edelleen kehittämällä on mahdollista löytää innovatiivisia ratkaisuja ja strategiaa tukevia toimenpiteitä, jotka parantavat hallien kustannustehokkuutta,



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 41

17.02.2025

03.03.2025

lisäävät niiden käyttöastetta ja mahdollistavat vaikuttavampia palveluita eri kohderyhmille. Tämä edistää kunnan elinvoimaisuutta, hyvinvointia ja yhteisöllisyyttä varmistuen resurssien vastuullisen käytön.

Laukaan kuntastrategian mukaan Laukaa näkee mahdollisuuksia ja etsii uusia ratkaisuja. Laukaassa tehdään vastuullisia ja tulevaisuuskestäviä päätöksiä. Laukaan tavoitteena on laukaalaisten menestys ja hyvinvointi. Strategian mukaan Laukaassa toimitaan ja puhutaan kannustavasti, viestitään vahvuuksista ja ratkaistaan ongelmia rakentavasti. Lisäksi Laukaassa on kehittämisen ja parantamisen palvelukulttuuri ja tavoite rakentaa asukkaille parasta mahdollista arkea.

Yhtenä kuntastrategian kärkiteemana on "kestävä arki asukkaillemme". Hankkeen voidaan katsoa koskevan keskeisesti kyseistä kärkiteemaa. Kärkiteeman tavoitteina ovat 1) sujuvat arjen kuntapalvelut, 2) asumisen tavoitteellinen johtaminen ja 3) kestävä kuntatalous. Kärkiteeman pääsisältöinä Laukaa tuottaa ja kehittää laukaalaisten palveluita vastuullisesti huomioiden pitkäkantoiset vaikutukset talouteen, asukkaiden arkeen ja ympäristöön. Lisäksi Laukaa tarjoaa lämminhenkistä palvelua ja hyviä asiakaskohtaamisia, tekee tiivistä yhteistyötä järjestöjen kanssa ja haluaa tarjota asukkailleen parasta vapaa-aikaa. Asukas on Laukaan kunnalle tärkeä ja kunta on asukkaiden hyvän elämän edistäjä. Laukaalla on turvalliset ja terveelliset tilat ja tavoitteena on turvallinen ja positiivinen asiakaskokemus.

Hanke on suunniteltu ja käynnistetty edellisten valtuustokausien ja strategiakausien aikana. Sen erityisenä strategisena tavoitteena on ollut Leppäveden taajaman elinvoimaisen kasvun vahvistaminen. Hanke sopii vahvasti myös voimassa olevan kuntastrategian tavoitteisiin. Se vahvistaa alueen elinvoimaisuutta ja asukkaiden vapaa-ajan palveluita ja hyvinvointia. Se tukee Leppäveden taajaman suunniteltua kasvua ja kehitystä. Se mahdollistaa uudenlaista yhteistyötä järjestöjen ja yritysten kanssa sekä tarjoaa alustan kunnan omien peruspalveluiden kehittämiseen, kuten liikunta- ja kulttuuritoiminnan painotusten lisäämisen koulujen ja päiväkotien toiminnassa sekä nuorisotoiminnassa.

Hankkeesta aiheutuu kunnalle kustannuksia. Alkuperäisessä suunnitelmassa kunnan osuus kustannuksista oli 250.000 euroa vuodessa, joka koostui päivävuorojen ostosta. Päivävuorot pois lukien tilat eivät olleet kunnan käytettävissä. Operaattoriyhtiön ajaututtua konkurssiin, hankkeen kustannusvaikutukset kunnalle kasvavat. Kunta vastaa hallien vuokratilakustannuksesta, joka on 750.000 euroa vuodessa ensimmäisen vuoden tasossa. Lisäksi kunnan maksettavaksi tulevat hallien ylläpitokustannukset sekä muut hallien toimintaan liittyvät kustannukset. Mikäli kunta päättää jatkaa hallien toimintaa omana toimintanaan jäävät kaikki edellä mainitut kustannukset kunnan



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 41

17.02.2025

03.03.2025

omiksi kustannuksiksi. Kunnalla ei ole vielä tarkkaa arviota ylläpito- ja operointikustannuksista, mutta Hirviareena Oy:n laskelmien mukaan vuokran lisäksi tulevia kustannuksia on alkuvuosina noin 1 miljoonaa euroa vuodessa. Myöhemmin kustannukset laskevat jonkin verran, kun hallien varustelua koskevat aloituskustannukset on maksettu. Kustannusten kasvun vastapainoksi myös kaikki hallien myyntitulot ovat kunnan tuloja. Kunnalla ei ole vielä tarkkaa arviota myyntitulojen määrästä, mutta Hirviareena Oy:n arvion mukaan realistinen myyntitulojen määrä olisi alkuvaiheessa noin 0,5 miljoonaa euroa vuodessa ja myöhemmin noin 1 miljoonaa euroa vuodessa. Edellä mainittuja arvioita käyttäen hallien toimintakate olisi alkuvaiheessa noin -1,25 miljoonaa euroa ja myöhemmin noin -0,75 miljoonaa euroa. Toimintakate kasvaa merkittävästi alkuperäisestä suunnitelmasta, mutta hallit ovat kokonaisuudessaan kunnan käytettävissä. Kunnalla on halleihin 15 vuoden mittainen vuokrasopimus, minkä jälkeen kunnalla ei ole sitoumuksia halleihin nykyisten sopimusten kautta. Valtuusto on hyväksynyt hankkeen perusteet ja kunnanhallitus tehnyt hanketta koskevan hankintapäätöksen tietoisena kyseisestä riskistä koskien operaattoriyhtiön toimintaa ja kunnan kustannuksia.

Laukaan kunnan toimintakate talousarviossa 2025 on noin 59 miljoonaa euroa. Toimintakatteessa vuosille 2025-2027 on huomioitu Leppäveden liikuntahallien osalta 250.000 euron vuosittaiset kustannukset. Nettokustannusten pysyvä nousu on Hirviareena Oy:n arvioihin perustuen noin 0,5 miljoonaa euroa, ensimmäisinä vuosina enemmän. 0,5 miljoonaa euroa vastaa noin 0,8 prosenttia kunnan toimintakatteesta. Kustannusnousu ei vaaranna Laukaan kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä.

Vuoden 2023 taloustilastojen mukaan Laukaan kunta käytti liikunnan ja ulkoilun palveluihin 84 euroa asukasta kohden. Keskimäärin Suomen kunnat käyttivät 146 e/as ja saman kokoluokan kunnat 163 e/as. Laukaan naapurikunnissa liikuntaan ja ulkoiluun käytettiin rahaa seuraavasti:

- Jyväskylä 150 e/as
- Äänekoski 215 e/as
- Muurame 92 e/as
- Toivakka 91 e/as
- Hankasalmi 77 e/as

Laukaan liikuntapalveluihin käyttämä raha on siis verraten pieni. Vuosien 2024 ja 2025 aikana liikuntapalvelujen talousarviota on sopeutettu entisestään. Vuosien 2014-2023 aikana summa on vaihdellut 55-88 e/as välillä ollen jatkuvasti merkittävästi koko maan



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 41

17.02.2025

03.03.2025

keskiarvoja alhaisempi. Esimerkiksi puolen miljoonan euron lisäys liikuntapalvelujen kustannuksiin tarkoittaisi Laukaassa noin 26 euroa asukasta kohden.

Kuntastrategiaa ja kuntavertailua tarkastellen panostus liikuntapalveluihin näyttää tarkoituksenmukaiselta.

Kuntastrategian talouden tasapainotavoite kärsii hankkeen uudesta tilanteesta aiheutuvista lisäkustannuksista. Tilanteessa, jossa kunta hankkeen osalta on, lisäkustannuksia ei voida välttää. Siten voidaan katsoa, että hanke edistää vahvasti kuntastrategian tavoitteita muilta osin, mutta sen välittömät talousvaikutukset ovat negatiiviset, mikä heikentää strategian taloustavoitteiden saavuttamista. Hankkeen välilliset elinvoima- ja hyvinvointivaikutukset sekä aluekehitystä vauhdittavat tekijät voivat vahvistaa kuntataloutta, mutta niiden vaikutuksia ja aikajännettä on vaikea arvioida, minkä vuoksi niitä ei ole tässä vaiheessa arvioitu osaksi hankkeen talousvaikutuksia.

Valtuusto voi käydä aiheesta keskustelua ja antaa poliittista ohjausta tilanteeseen.

Toimenpiteiden yhteensopivuus kuntalain ja kilpailuneutraaliteetin periaatteiden kanssa.

Vaatimuksessa ei yksilöidä mihin toimenpiteisiin viitataan, minkä vuoksi arviointia ei voida suorittaa. Mikäli Leppäveden liikuntapuiston liikuntahallien toimintaa jatketaan kunnan omana toimintana, kunta selvittää toiminnan eri muotojen yhteensopivuuden voimassaolevan lainsäädännön kanssa. Liikuntalakiin perustuen kunta voi lähtökohtaisesti hallita, ylläpitää ja vuokrata liikuntatiloja. Selvityksessä on kiinnitettävä erityistä huomiota hallien sisältämiin muihin kuin liikuntatiloihin sekä halleissa toteutettavaan muuhun kuin liikuntatoimintaan. Kunta ei saa toimia kilpailutilanteessa markkinoilla, mutta toisaalta kunnan itsehallinnon ytimeen kuuluu vahvasti se, että kunta voi ottaa itselleen tehtäviä, jotka edistävät asukkaiden hyvinvointia ja alueen elinvoimaa. Laukaan kunta toimii aina sitä koskevan lainsäädännön mukaisesti ja laatii tässäkin tapauksessa tarvittavat selvityksen toiminnan lainmukaisuudesta.

Mikäli vaatimuksessa mainituilla toimenpiteillä viitataan Hirviareena Oy:n haltuunottoon liittyviin toimenpiteisiin, ei niiden arvioiminen ole tarkoituksenmukaista koska yhtiön haltuunottoa ei valmistella eikä se ole mahdollista.

Valtuusto voi käydä keskustelua ja antaa poliittista ohjausta toimenpiteisiin ja niiden yhteensopivuuteen liittyen.



Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 41

17.02.2025
03.03.2025

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja, talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila

Valmistelija

talous- ja henkilöstöjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306, vt. hallintojohtaja Jasper Rouvinen, puh. 040 195 6559, vapaa-aikajohtaja Salla Turpeinen, puh. 050 473 0121

11 Liite, Valtuutettujen (16) vaatimus Hirviareena Oy:n haltuunoton tuomisesta valtuuston käsiteltäväksi



Laukaan
kunta

ESITYSLISTA

1/2025

36

Valtuusto

03.03.2025

9

Pöytäkirjamerkinnot

Valtuusto 03.03.2025