

Tilapalvelun työohjelma vuonna 2025

Tekninen lautakunta 11.02.2025 § 22
8/00.01.02.03/2025

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä tilapalvelun investointien ja kunnossapidon työohjelman.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	<p>Talonrakennusinvestointeihin on varattu vuoden 2025 budjetissa 2 450 000 euroa. Tästä summasta 2 000 000 euroa on kohdistettu Ruokapalvelukeskukselle, jonka osalta valtuuston päätös ei ole vielä lainvoimainen.</p> <p>Talonrakennusinvestointien työohjelma muodostuu kunnanvaltuuston päätöksellä hyväksytystä investointiohjelmasta.</p> <p>Kohdentamaton investointimääräraha jaetaan toimintavuoden aikana käyttösuunnitelmilla eri investointikohteille. Vuoden 2025 investointivaraus on 880.000 euroa.</p> <p>Työohjelmia täsmennetään ja päivitetään ohjelman toteutumisen ja investointipäätösten valmistumisen mukaan. Työohjelmat toimivat tilapalvelun resurssisuunnittelun työkaluna.</p>

Investointihankkeiden työohjelma

- Koulujen ja päiväkotien piha-alueiden kunnostus

30 000 euron investointiraha käytetään kesälomakaudella myöhemmin päätettävään kohteeseen.
- Sydän-Laukaan koulu / automaation alakeskukset 2 kpl

60 000 euron investointi toteutetaan kesälomakaudella.
- Sararannan kiinteistö (Vuokraus Hyvaks)

300 000 euron investoinnin suunnittelu on menossa ja toteutus loppuvuodesta 2025.
- Ruokapalvelukeskus

Laukaan kunnanvaltuuston päätös uuden ruokapalvelukeskuksen rakentamisesta ei ole saanut lainvoimaa.
- Ruokapalveluprosessin muutostyöt kiinteistöissä

60 000 euron investoinnin toteutus riippuu Ruokapalvelukeskuksen investoinnin toteutumisesta.

- Energiainvestoinnit
Energiainvestointeihin on varattu vuoden 2025 budjetissa 50 000 euroa. Tämä varaus käytetään Satavuon ja Vehniän päiväkotien sekä Vehniän koulun keittiön viilennyksen järjestämiseen.

Kunnossapidon työohjelma

Kunnossapidon yksikkö toimii sekä käyttötalous-, että investointivaroin. Käyttötalousvaroin toteutetaan kiinteistöjen korjaustehtäviä, jotka eivät täytä investointimääritelmää. Investointeihin on edellä mainittu kohdentamaton 880.000 euron varaus.

Kohdentamatonta investointimäärärahaa haetaan lautakunnalta pitkin toimintavuotta erillisten käyttösuunnitelmien muodossa.

Talonrakennusinvestointien ja kunnossapidon työohjelma liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

vs. tilapalvelupäällikkö Anu Tammenoksa