

LAUKAAN KUNTA

Lupa- ja valvontalautakunta
PL 6
41341 LAUKAA

PÄÄTÖS

Maa-aines- ja ympäristönsuojelulain
mukaisessa lupa-asiassa

Dnro: 444/11.01.00.01/2024

Kokouspäivä: 25.3.2025

Julkaisupäivä: 2.4.2025

ASIA

Päätös Multamesta Oy:n ympäristönsuojelulain 27 §:n ja maa-aineslain 4 a §:n mukaiseen hakemukseen kallioalueen louhinnalle ja kiviaineksen murskaukselle Laukaan kunnassa Leppäveden kylässä kiinteistöillä Näätämäki 410-406-7-871, Näätärinne 410-406-7-872 ja Pieleslehto II 410-406-7-730. Lisäksi alueelle on tarkoitus ottaa vastaan puhtaita ja valmiiksi eroteltuja maa-aineksia, murskeita, louheita, sepeleitä, hiekkaa ja multaa jatkojalostusta varten (maa-ainesasema).

Lupaa haetaan kymmeneksi vuodeksi yhteensä 222 000 m³:n maa-ainesten ottamiseen. Maa-ainesten ottamisen myötä alue tasataan asemakaavan mukaiseksi teollisuuskiinteistön pohjaksi. Hakemus sisältää YSL 199 §:n ja MAL 21 §:n mukaisen hakemuksen toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Hakemuksen mukaiset kiinteistöt eivät sijaitse pohjavesialueella.

LUVAN HAKIJA

Multamesta Oy
Saksalantie 25
40250 Jyväskylä

y-tunnus 1522894-8

asiakaspalvelu@multamesta.fi , p: 0500-635217

yhteyshenkilö:
Jussi Ala-Krekola, p: 0500-635217

KIINTEISTÖJEN OMISTAJA JA TOIMINNAN SIJAINTI

Multamesta Oy omistaa hakemuksen mukaiset kiinteistöt.
Laitoksen sijainti: N= 6909640, E= 439080 (ETRS-TM35FIN)

LUVAN HAKEMISEN PERUSTEET

Toiminta on ympäristölupavelvollista ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 27 §:n sekä kyseisen lain liitteen 1 taulukon 2 kohtien 7 c) ja e) ja kohdan 13 f) perusteella.

Maa-aineslain (MAL 555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa.

MAL 4 a § ja YSL 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisistä syistä pidettävä tarpeettomana.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n kohtien 6) a) ja b) ja 12) b) mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomaisen käsittelemään hakemuksen mukaisen ympäristölupa-asian. MAL (555/1981) 7 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomaisen ratkaistamaan MAL 4 a § ja YSL 47 a §:n mukaiset yhdessä käsiteltävät hakemukset.

YLEISKUVAUS TOIMINNASTA

Aineksen ottaminen tapahtuu vuosien 2024-2034 aikana. Kaivusyvytykset ja suunta ilmenevät suunnitelmakartasta. Alin ottotaso on 155.0 m jolloin alue soveltuu suoraan teollisuuskiinteistöjen rakentamisen pohjaksi louhinnan tason niveltäessä tilan 7-940 maanpintaan. Tilan 7-265 rajan varressa ottamisalueen raja tulee kahden metrin etäisyydelle rajasta tilan omistajan kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti. Etelässä ottamisalue ulotetaan tilan 7-940 rajaan asti tilan omistajan kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti.

Alueelle varastoidaan jalostettuja lajikkeita keskimäärin vuoden tarve. Kivenmurskaamo sijoittuu ottoalueelle ja siirtyy louhinnan edetessä. Puhtaiden maa-ainesten vastaanotto sisältää maksimissaan 49000t/vuosi louheiden, murskeiden, soran ja sepelein, hiekan, mullan ja muiden puhtaiden maa-ainesten käsittelyä ja jatkojalostusta. Alueelle tuodut valmiiksi erotellut, eli kaivupaikaltaan kerroksittain kaivetut ja näin valmiiksi lajeittain erotellut, lajikkeet seulotaan uudelleen ja niistä tuotetaan erilaisiin käyttötarkoituksiin ja loppusijoituspaikkoihin sopivia maa-aineksia. Tuotavien maa-ainesten puhtautta seurataan lähtöpaikaltaan käyttöhistorian oletettaman perusteella sekä tuontivaiheessa aistinvaraisesti ja alueelle ei vastaanoteta rakennusjätettä eikä likaisia maa-aineksia.

Multaa tuotetaan seulomalla ja sekoittamalla alueelle tuotuja lajikkeita. Mullasta ei tehdä ruokamultaa eikä sille haeta Ruokaviraston hyväksyntää.

Kalustona ottamisessa käytetään maa-ainesten ottamiseen tarvittavaa kuormaus- ja kuljetuskalustoa. Alueella ei säilytetä öljyä muulloin kuin louhinnan ja murskauksen aikana eikä huolleta koneita. Kaivun aikana syntyvät jyrkät luiskat suojataan maavalleilla ja lippusiimalla.

Alueen pintavedet ohjataan ottoalueen eteläreunassa kulkevaan avo-ojaan ja ohjataan sitä kautta suotaantumaan alueen eteläpuoliseen notkoon. Alueen rajaustaalut, luiskamallit ja korkeushäkit rakennetaan luvan myöntämisen jälkeen.

Lupaa haetaan 10 vuodeksi. Haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 § ja YSL 199 §). Perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta: Lupaa haetaan muutoksenhausta huolimatta, koska kyseessä on jo avattu louhosalue ja jonka louhinnalla saavutetaan kaavan mukainen käyttötarkoitus teollisuusalueen pohjaksi. Näin myös alueelle maa-ainesten ottamisen jälkeen tuleva toimija voi valmistella rakennushankettaan hyvissä ajoin. Louhinnan jatkaminen ei oleellisesti muuta maisemakuvaa tai vallitsevia luonnonolosuhteita.

Esitystä aloittamista koskevan luvan vakuudeksi ei ole hakemuksessa esitetty.

ALUEEN NYKYTILA JA KAAVOITUS

Alue sijaitsee Laukaan keskustasta 13 km lounaaseen ja Tiituspohjan kyläkeskuksesta 1,5 km lounaaseen Jyväskylä-Laukaa tien pohjoispuolella. Jyväskylän keskustaan on matkaan 8 km. Toiminta-alue ei sijaitse pohjavesialueella eikä rantavyöhykkeellä.

Suunnitelma-alueena on tila 7-871 kokonaan, sekä osat tiloista 7-872 ja 7-730. Suunnitelma-alue on pinta-alaltaan 4.64 ha. Ottoalueen pinta-ala on 2.75 ha. Ottoalue on suurilta osin kuorittu pintamaasta. Muilta osin ottoalueella on mäntytaimikkoa.

TILA	SUUNNITELMA-ALUE	OTTAMISALUE	MASSAT
7-871	1,97 ha	1,96 ha	160000 m ³
7-872	1,47	0,61	48000 m ³
7-730	1,20	0,18	14000 m ³
Yht.	4,64 ha	2,75 ha	222000 m³

Suunnitelma-alue rajautuu idässä katualueeseen tilalla Yleinen alue 9901-1, kaakossa teollisuuskäytössä olevaan tilaan Näätäkumpu 7-940, lounaassa ampumarata-alueena toimivaan tilaan Hirvirata 7-265.

Otettava maa-aines on louhittavaa kalliokiviainesta.

Kulku alueelle tapahtuu olemassa olevasta liittymästä Akselikadun kautta kohti Jyväskylä-Laukaa maantietä.

Lähin asuintalo kaakon suunnassa sijaitsee ottoalueen itäreunalta 470 metrin etäisyydellä kohti kaakkoa.

Keski-Suomen maakuntakaavassa on alueeseen kohdistuvina merkintöinä Seppälänkankaan-Palokankaan monipuolinen työpaikka-alue, Tikkakosken varalaskupaikan suojavyöhyke sekä kulttuuriympäristön vetovoima-alue. Lisäksi alueen läheisyydessä sen luoteispuolella kulkee ulkoilureitti Keski-Suomen maakuntaura.

Asemakaavassa ottoalue on merkitty teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi, sekä pieneltä osin lähivirkistysalueeksi. Tilojen 7-871 ja 7-872 väliin jäävän lähivirkistysalueen louhintaa varten haetaan poikkeamislupaa. Suunnitelma-alue ei ole pohjavesialuetta. Lähin pohjavesialue on Lintumäen (0941051) 1E-luokan pohjavesialue, ottoalueesta 400 m kohti koillista.

Suunnitelma-alueen itäreunan tuntumassa on kaksi suunnitelmakarttaan merkittyä pohjavesiputkea. Putkien pohjavesitasot olivat toukokuussa 2024: Putki 1: 152.89m ja putki 3: 151.35m. Lähin vesistö on Koiralampi, ottoalueesta 480 metriä pohjoiseen. Koiralammen pinta on tasolla 176.4m. Lähin suojelualue on YSA-alue Rajamäen tervaleppäkorpi, joka sijaitsee suunnitelma-alueelta 1 km lounaaseen. Muita suojelualueita ei ole läheisyydessä.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille 16.12.2024.

POHJAKARTTA

Alueen suunnitelmakartta on piirretty toukokuussa 2024 tehdyn dronekartoituksen, Maanmittauslaitoksen laserkeilausaineiston ja maastomittauksen pohjalta. Kartta on tulostettu tätä suunnitelmaa varten mittakaavaan 1:2000 2:n metrin käyrävalein. Koordinaatisto on ETRS-TM35 ja korkeustaso N2000. Alueen korkeuspisteinä ovat kartassa näkyvät kallioon maalatut korkeuspisteet sekä pyykkien ja pohjavesiputkien päät.

AINEKSEN OTTAMISTOIMINTA

Otettavan aineksen kokonaismäärä on 222 000 k-m³, arvioitu vuotuinen ottamismäärä on 22 000 k-m³, ottamisalueen pinta-ala on 2.75 ha, alin ottamistaso 155 m_(N2000) pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso 152 m_(N2000) ja ylin korkeustaso havaintopisteestä PVP1 152,89 m_(N2000) (05/24).

Vuosittainen keskimääräinen louhint- ja murskausmäärä on hakemuksen mukaan 55 000 tonnia ja maksimimäärä 110 000 tonnia.

Maa-aineslain 12 §:n mukaiseksi vakuudeksi toiminnalle on esitetty 34 4000 € sisältäen kiviaineksen ottamisen ja ulkopuolelta tuotujen lajikkeiden varastoinnin ja käsittelyn. Laskelma on esitetty hakemuksen liitteenä. Pintamaat hyödynnetään maisemointiin.

Alueelle varastoidaan kalliomurskeita keskimäärin vuoden tarve kerrallaan. Puhtaita ylijäämämaita, louhetta, murskeita, soraa ja sepeliä, hiekkaa ja multaa tuodaan alueelle korkeintaan 49 000 t/a. Näistä valmistetaan edelleen käsittelemällä ja seulomalla haluttuja lopputuotteita, joita varastoidaan alueella arviolta noin 1/12 kokonaismäärästä kerrallaan menekin mukaan vaihtelevia ajanjaksoja.

Louhinta- ja murskausasema

Kallioalueelta irrotettava louhe murskataan ja varastoidaan tällä toiminta-alueella. Kiviaineksen louhinta tapahtuu siirrettävällä dieselmoottorikäyttöisellä kalustolla.

Murskausaseman sijoittelu muuttuu louhinnan edetessä louhintarintauksen suuntaan. Mahdolliset ylisuuret lohkareet rikotaan iskuvasaralla. Kallion louhinta- ja murskaustyössä käytetään lisäksi mm. poravaunua, kompressoreita, kuormaus- ja kuljetuskalustoa. Murskauslaitoksen toimintajaksoja on 2-4 vuodessa aina 2-4 viikkoa kerrallaan. Kalliosta saatava louhe kuljetetaan ja syötetään esimurskaimeen, jonka jälkeen välimurskaimien ja seulojen kautta saavutetaan haluttua murskelajiketta.

Alle 500 metrin etäisyydellä sijaitsevia herkkiä kohteita on kaksi asuinkiinteistöä (470 ja 483 m), Lintumäen 1-luokan pohjavesialue (400 m) ja Koiralampi (480 m).

Toiminta-ajat

Toiminto	Vuotuinen toiminta-aika (pv/v)	viikoittainen toiminta-aika (viikompäivät)	Päivittäinen toiminta-aika (kellonajat)
Murskaus	50	ma-pe	07.00 – 22.00
Poraus	12	ma-pe	07.00 – 21.00
Rikotus	50	ma-pe	08.00 – 18.00
Räjäytys	10	ma-pe	08.00 – 18.00
Kuormaus ja kuljetus	200	ma-la	06.00 – 22.00

Polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus

Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t tai m ³ /v)	Maksimikulutus (t tai m ³ /v)
Kevyt polttoöljy	40	80
Öljyt	3	6
Voiteluaineet	3	6
Räjähdyksineet, kemiitti	2,5	5
Pölynsidonta, vesi	25	50

Kasteluun käytettävä vesi tuodaan tarvittaessa tankkiautolla. Arvio sähkökulutuksesta 0,5 GWh/v, sähkö hankitaan aggregaatista.

Päästöt ilmaan

Louhinta- ja murskaustoiminnasta aiheutuu pölyä. Pölyvaikutus rajoittuu asemien välittömään läheisyyteen. Pölyhaittoja vähennetään louhinta- ja kiviainekasojen sijoittelulla. Poravaunut on varustettu pölynkeräyslaitteistolla. Murskauslaitoksen pölyviä kohteita ovat kuljettimien päät, seulat sekä kiviaineksen syöttö. Pölyä syntyy itse murskauslaitoksessa, kiviaineksen käsittelyssä sekä varastoinnissa, kuormauksessa ja liikennöinnissä laitosalueella.

Murskauslaitoksen pölyvät kohteet sekä tarvittaessa kuormat, varastokasat ja syöttötimeen kipattava louhe kastellaan vedellä. Murskaamon osalta pölyn leviämistä ym-

päristöön estetään kastelulla ja tarvittaessa käytetään pölyn leviämisseiteitä (pressuja) ja kotelointeja. Kuljetustiet ovat mursketta/ perusmaata ja tarvittaessa tehdään pölynsidontaa kastelulla.

Päästö	Päästölähde	Päästön määrä (t/v)
Hiukkaset (sis. pöly)	alueen toiminnot	0,1
Typen oksidit (NO _x)	alueen toiminnot	1,5
Rikkidioksidi (SO ₂)	alueen toiminnot	0,1
Hiilidioksidi (CO ₂)	alueen toiminnot	300

Melu

Toiminnan melulähteitä ovat murskauslaitos, räjäytys, rikotus ja poraus, joiden melun on ilmoitettu olevan kapeakaistaista tai iskumaista. Toiminnasta aiheutuvaa meluhaittaa vähennetään varastokasojen sijoittelulla. Toiminnasta aiheutuvasta melusta on tehty melumallinnus, joka on ollut hakemuksen liitteenä. Mallinnuksessa kaikki kallioalueen toiminnot ovat yhtäaikaisesti käynnissä eikä mallinnuksessa ole huomioitu meluntorjuntaa.

Mallinnetuissa tilanteissa meluvyöhyke 50-55 dB ulottuu lähimmille asuinkiinteistöille kallioalueen koillispuolelle. Asuinkiinteistöt eivät ulotu yli 55 dB meluvyöhykkeelle. Toiminnan suurimmat meluvaikutukset ulottuvat Mestarintien ja Kisällitien asuinkiinteistöille. Alueen lounaispuolelle sijoittuva ampumarata-alue ja ampumaradan penkka/meluvallirakenne estää kallioalueen melun leviämistä lounaan suuntaan. Melu kallioalueen toiminnoista leviää etenkin kaakon ja etelän suuntaan. Toiminnan aiheuttama melu ei juurikaan leviä Näätämaän asutuksen suuntaan kallioalueen itäpuolelle. Toiminnan edetessä toiminnan aiheuttamat melutasot hieman pienenevät lähikiinteistöillä.

Lähellä kulkevalle ulkoilureitille voi toiminnan aikana aiheutua meluhaittaa, kyseessä on lyhyt reitin osuus. Erityisesti toiminnan alku- ja keskivaiheessa, kun kallion poraus on korkeimmalla sijainnilla, melu voi levitä ulkoilureitille. Toiminta kallioalueella on kuitenkin jaksottaista ja aina poraus- ja murskaustoiminnot eivät ole käynnissä saman aikaisesti. Porauslaitteisto ei myöskään sijoitu koko porausjakson ajaksi korkeimmalle sijainnille. Ottamissuunnitelmassa ulkoilualan suuntaan on suunniteltu läjitettävän pintamaita, mikä vähentää melun leviämistä ulkoilureitin suuntaan. Pintamaakasaa ei huomioitu mallinnuksessa.

Toimintojen ollessa käynnissä yhtäaikaisesti melutasot eivät ylitä VNp (993/1992) mukaisen sallitun päiväajan (klo 7-22) melutason arvoa mallinnetuissa vaiheissa. Mallinuksissa ei ole huomioitu pintamaa-, varasto- tai tuotekasojen vaimentavaa vaikutusta. Melutasot lähimmillä asuinkiinteistöillä voivat ylittyä mahdollisissa yhteismelutilanteissa alueen muiden toimintojen kanssa. Esimerkiksi liikenteen melun osalta osa kiinteistöistä sijoittuvat tien 637 (Jyväskyläntie-Laukaantie) meluvyöhykkeille 45-50 dB ja 50-55 dB:ä.

Syntyvät jätteet ja niiden käsittely

Jätteenimike	Arvioitu määrä (kg/v)	Käsittely- ja hyödyntämistapa
Sekajäte	300	kerätään jäteastiaan, toimitetaan jätteenkäsittelylaitokseen (Mustankorkea)
Rautaromu	300	toimitetaan paikalliseen romuliikkeeseen

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Ei pysyvät maa-ainekset:

Pintamaat 5000 m³ktr ja kannot ja hakkuutähteet 100 m³ktr, käytetään alueen maisemointiin alueella (pintamaat) tai sen ulkopuolella (kannot ja hakkuutähteet).

Pysyvä maa-ainekset:

Kivipöly tai kivituhka 20 m³ktr, hyödynnetään alueen ulkopuolella rakentamisen tarpeisiin.

Liikenne ja liikennejärjestelyt

Toiminnasta aiheutuu 5-20 raskaan liikenteen käyntiä vuorokaudessa. Kulku alueelle tapahtuu olemassa olevasta liittymästä Akselikadun kautta kohti Jyväskylä-Laukaa maantietä. Akselikatku on päällystetty, toiminta-alueen tiet ovat perusmaata/mursketta. Pölynsidontaa tehdään tarvittaessa kastelemalla.

Jälkityöt ja maisemointi

Materiaalin oton jälkeen varastoidut pintamaat levitetään alueen luoteissivulle ja niitä rakennetaan maavalli, jonka päälle rakennetaan tukeva teräsverkkoaite. Alueen luiskat luiskataan kaltevuuteen 7:1. Arvio jälkihoitotoimenpiteiden kustannuksista on 12 000 €. Alue otetaan louhinnan jälkeen kaavan mukaiseen käyttöön teollisuusalueena.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) ja energiatehokkuus

Hakija arvioi, että asemilla käytetään parasta mahdollista tekniikkaa. Alueella tulee toimimaan eri urakoitsijoita, jotka tuovat omat laitteensa alueelle. Louhinta ja murskaus noudattavat samoja toimintamenetelmiä riippumatta urakoitsijasta. Myös ympäristövaikutukset ovat pääsääntöisesti samanlaiset.

ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

Kallion porauksesta tulee jossain määrin kivipölyä, joka laskehtii maahan pääosin alle sadan metrin. Räjähdyksestä kuuluu satunnaisesti räjähdysääniä, jotka ovat kuultavissa lähialueilla. Alueelta kuljetettava maa-ainesten ajo kuormittaa jonkin verran lähi-keitä. Ympäristöhaittojen vähentämiseksi suunnitellut toimenpiteet, arviot toimintaan liittyvistä riskeistä, onnettomuuksien estämiseksi suunnitelluista toimista ja sekä toiminnan ympäristövaikutusten tarkkailusta hoidetaan viranomaisten vaatimassa laajuudessa.

Alue on teollisuusaluetta, normaalilla ottamistoiminnalla ei ole merkittäviä vaikutuksia ympäristöön. Louhinnan ja murskauksen lisäksi alueella tapahtuva maa-ainesten

varastointi, seulonta ja käsittely ei olennaisesti lisää ympäristöön aiheutuvia vaikutuksia molempien toimintojen ollessa jaksottaisia.

Alue ei sijaitse asutuksen tuntumassa, vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen ovat vähäiset. Murskaustoiminnasta ja räjäytyksistä aiheutuvasta tärinästä ei aiheudu merkittävää viihtyisyshaittaa. Maa-ainesten käsittely alueella ei olennaisesti lisää aiheutuvaa melun tai pölyn määrää, eikä näin ollen viihtyisyshaittaa.

Toiminta vaikuttaa suunnitelma-alueen luontoon. Maisema muuttuu. Suunnitelma-alueen ympäristön luonnolle vaikutukset ovat vähäiset.

Toiminnalla ei ole vaikutusta vesistöihin eikä niiden käyttöön. Alueen pintavedet ohjautuvat ottoalueen eteläreunassa kulkevaan avo-ojaan ja ohjataan sitä kautta suotaantumaan alueen eteläpuoliseen notkoon.

Vaikutukset ilmanlaatuun ovat vähäiset. Valtaosa päästöistä syntyy murskauksesta, seulonnasta, maa-ainesten käsittelystä sekä työkoneista. Päästöt keskittyvä työmaa-alueelle, eikä niillä ole juurikaan merkitystä alueen ulkopuolella. Pääosa pölystä jää toiminta-alueelle.

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen ovat vähäiset. Alue ei ole pohjavesialuetta.

POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Riskinarviointi

Murskauslaitoksen normaalista toiminnasta tai maa-ainesten varastoinnista ja käsittelystä ei aiheudu haittaa pohja- ja pintavesille. Asema-alue ei kuulu pohjavesialueeseen. Maaperän likaantumisvaara aiheutuu alueella murskausjaksojen aikana varastoitavien ja käsiteltävien poltto- ja voiteluaineiden vuotojen mahdollisuudesta sekä laitteissa ja koneissa käytettävien hydraulikkaöljyjen riskistä onnettomuus- ja häiriötilanteessa.

Toimet onnettomuuksien estämiseksi

Kevyttä polttoöljyä säilytetään 2-vaippasäiliöissä. Säiliöt on varustettu ylitäytönestimillä. Polttoaineputkisto on pääsääntöisesti teräsrakenteinen. Letkuston taitekohdat ja joustavat liitoskudokset ovat teräskudoksella vahvistettua letkua. Letkustojen kuntoa seurataan viikoittain prosessivalvonnan yhteydessä.

Alueella työskenneltäessä kiinnitetään erityistä huomiota laitteiden ja koneiden kuntoon sekä öljyn ja polttoaineiden huolelliseen käsittelyyn. Alueelle varataan turveta tai muuta öljynimeytysainetta riittävä määrä, jotta mahdollisen öljyvahingon sattuessa voidaan heti ryhtyä asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin. Vahingoista ilmoitetaan heti valvovalle viranomaiselle sekä paikalliselle pelastusyksikölle. Paikallinen ympäristöviranomainen tiedottaa tarvittaessa tilanteesta alueelliselle ympäristökeskukselle.

Ennen toiminnan aloittamista alueelle laaditaan turvallisuussuunnitelma tai alue-suunnitelma, josta käy esille alueen eri toiminnot ja niihin liittyvät yksilöidyt tiedot. Suunnitelmaa säilytetään aseman käyttöpisteessä.

Toimet onnettomuus- ja häiriötilanteiden aikana

Häiriön sattuessa laitoksen käyttäjä keskeyttää toiminnon ja häiriö poistetaan ennen tuotannon jatkamista. Tarpeen mukaan viranomaiset voidaan hälyttää puhelimitse. Työntekijöiltä informoidaan kaikista toimenpiteistä. Työntekijöille kerrotaan ennakoon toimintaohjeet onnettomuustilanteiden varalta.

TOIMINNAN TARKKAILU

Käyttö-, päästö- sekä vaikutusten tarkkailu

Laitoksen toiminnasta pidetään käyttöpäiväkirjaa, joka tarvittaessa toimitetaan valvontaviranomaiselle. Käyttöpöytäkirjasta käyvät ilmi prosessin valvontaan ja aistinvaraiseen havainnointiin liittyvät toimenpiteet. Pölyn ja melun leviämistä seurataan aistinvaraisesti. Havaitut poikkeamat huomioidaan ja korjaavat toimenpiteet tehdään välittömästi.

Ennen toiminnan aloittamista asema esitetään toimintakunnossa ja ilmoitetaan työmaavastuuhenkilöiden tiedot. Tarkkailu hoidetaan lupamääräysten ja viranomaisten antamien ohjeiden mukaan.

Raportointi

Hakija vastaa alueen toiminnoista. Hakija teettää urakan urakoitsijoilla, joiden urakasopimuksissa on määritetty kunkin urakan osalta ne vastuuhenkilöt, jotka vastaavat urakoista ja niihin liittyvistä erillistoiminnoista. Hakija valvoo, että urakat ja niiden vastuut hoidetaan sovitusti. Vuosittain toimitetaan valvontaviranomaiselle edellistä vuotta koskeva raportti laitoksen toiminnasta.

MAAPERÄN, POHJAVESIEN JA PINTAVESIEN SUOJELUTOIMET

Toimet maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi

Polttoaine säilötään kaksoisvaippasäiliöissä murskausjaksojen aikana. Voiteluaineet lukittavassa kontissa.

Hulevesijärjestelyt

Alueen pintavedet ohjataan ottoalueen eteläreunassa kulkevaan avo-ojaan ja ohjataan sitä kautta suotaantumaan alueen eteläpuoliseen notkoon.

Jätevesien käsittely

Tuotantotoiminnassa ei synny jätevesiä. Mahdollisten sosiaalitulojen jätevedet johdetaan umpisäilöön ja toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn.

VAKUUSEHDOTUS

Maa-ainespankin vakuuslaskelman perustana on käytetty Ympäristöministeriön jäte-
vakuusopasta. Vakuus on laskettu keskimääräisesti eri lajikkeiden varastoinnin ollessa
noin yhden kuukauden tarve tai osuus vastaanotettavasta kokonaismäärästä. Vakuu-
deksi esitetään 20 800 €.

Ottoalueen vakuus määrittyy ottoalueen pinta-alan mukaan ja on Laukaassa 5000
€/ha koskien koko toiminta-alueita. Maa-ainespankin käyttäessä samoja varastoalu-
eita muun ottotoiminnan kanssa hakija esittää näiden vakuuksien yhdistämistä pääl-
lekkäisten toimintojen osalta.

Ottoalueen pinta-alan ollessa 2,72 ha tulee ottoalueen vakuudeksi 13 600 €.
Hakija esittää koko toiminnan vakuudeksi näin yhteensä 34 400 €.

Hakemuksen liitteet:

1. Selvitys hallintaoikeudesta
2. Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
3. Luettelo rajanaapureista
4. Ottamissuunnitelma
5. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma
6. Yleiskartta
7. Sijaintikartta
8. Suunnitelmakartta
9. Leikkauspiirustukset
10. Melumallinnus

MUUTA

Alueella on ollut AVI:n 8.5.2017 myöntämä vesilain mukainen lupa aiemmasta louhin-
tatoiminnasta muodostuneen pohjavesilammikon tyhjentämiseksi. Tämän toiminnan
johdosta alueella on jäljellä kaksi pohjaveden tarkkailuputkea, joista pinnankorkeudet
on hakemukseen mitattu. Muodostunut pv-lammikko on tyhjennetty ja täytetty.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksista tiedottaminen

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu 19.12.2024 – 27.1.2025 välisenä aikana Lau-
kaan kunnan verkkosivuilla www.laukaa.fi , asianosaiset on kuultu suuren määrän pe-
rusteella 19.12.2024 kunnan verkkosivuilla julkaistulla yleistiedoksiannolla. Julkinen
kuulutus ja yleistiedoksianto on julkaistu myös Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla,
koska toiminnan vaikutukset ulottuvat myös Jyväskylän puolelle. Kuulutus lupahake-
muksen vireilläolosta on julkaistu Laukaa-Konnevesi-lehdessä 19.12.2024.

Jätetyt muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta tuli kuulemiseen varattuna aikana yksi muistutus.

mielipide 27.1.2025

Vaadin seuraavia seikkoja huomioitavaksi Maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen, Multamesta Oy käsittelyssä:

1. Murskaustoiminnan tulee päättyä viimeistään klo 20. Kesäaikana toimintaan tulee määrätä rajoitus.
2. Räjähdystoiminnan voimakkuuden vaikutusta kiinteistöön tulee kontrolloida. Räjähdytystöiden ajankohdasta on tiedotettava vähintään vuorokautta aiemmin.
3. Ympäristöön leviävä murskepöly on estettävä jatkuvasti.
4. Valvova viranomaisen tulee olla tavoitettavissa.

Lisäksi pyydän huomioitavaksi, että alueelle kohdistuu jo runsaasti eri toimintojen äänihaittoja. Asumisen alueen äänirajat kokonaismelun osalta eivät saa ylittää asuminen ääniraja-arvoja.

Pyydetyt lausunnot

Hakemuksista pyydettiin lausunnot Laukaan kunnan terveysuojeluviranomaiselta, Laukaan kunnan maankäyttöosastolta, Laukaan kunnan rakennusvalvonnalta, Jyväskylän kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta ja Keski-Suomen ELY-keskukselta. Jyväskylän ympäristönsuojeluviranomainen ei katsonut tarpeelliseksi antaa lausuntoa, myöskään Laukaan rakennusvalvonnalla ei ollut hakemuksesta lausuttavaa.

Laukaan kunnan terveysuojeluviranomaisen lausunto 24.1.2025:

Toiminnan aiheuttaman melun voimakkuus ei saa ylittää asumisterveysasetuksessa (545/2015) annettuja päivä- ja yöajan keskiäänitasojen toimenpiderajoja asunnoissa ja muissa oleskelutiloissa mitattavalle melulle. Myös toimenpiderajojen alle jäävä melu voi aiheuttaa terveys- ja viihtyvyyshaittaa, joten mikäli toiminnassa aiheutuu suoja-toimista huolimatta meluhaittaa, tulee melua tarvittaessa pienentää toiminta-aikoja rajoittamalla. Toiminnassa tapahtuvasta normaalikäynnistä poikkeavasta melusta tulee ilmoittaa lähialueen naapureille ja terveysuojeluviranomaiselle.

Toiminnasta ei saa aiheutua muutakaan terveyshaittaa. Toiminnanharjoittajan tulee ilmoittaa välittömästi terveysuojeluviranomaiselle ja vaikutusalueen naapureille alueella tapahtuvista merkittävistä poikkeamatilanteista, onnettomuuksista ja pohjaveden laatua uhkaavista vahingoista.

Laukaan kunnan maankäyttöosaston lausunto 14.1.2025:

Asemakaava ja poikkeamislupa

Alueella on voimassa Leppäveden asemakaavan muutos ja laajennus Näätämäki II, jonka kunnanvaltuusto on hyväksynyt 20.3.2006 §1. Hakemuksen kohteena olevat kiinteistöt sijoittuvat teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueille (T) 546 ja 547 sekä lähivirkistysalueelle (VL). Luoteisreuna on kaavatonta aluetta.

Alueella on vireillä Näätämäen materiaalikeskuksen asemakaavan muutos ja laajennus, joka on ollut ehdotuksena nähtävillä 14.11.–16.12.2024 välisen ajan. Kaavamuutosalue rajautuu voimassa olevan asemakaavan mukaisesti, asemakaava ei laajene kaavattomalle alueelle. Kaavaehdotuksessa alue on osoitettu kiertotaloustoimintaan varattuna erityisalueena (EJK/T). Alue on tarkoitettu kierrätys- ja jättemateriaalien kä-

sittelyyn ja väliaikaiseen varastointiin sekä logistiikkatoimintaan. Alueelle saa sijoittaa toimintaan liittyviä rakennuksia, rakennelmia ja laitteita. Toissijainen käyttötarkoitus on teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Kiertotaloustoiminnan päättyessä alue tulee kunnostaa teollisuus- ja varastotoimintaan sopivaksi. Asemakaavamuutoksen taustaselvityksiksi on laadittu kaksi aiempia selvityksiä täydentävää luonto- ja maisemaselvitystä (Maveplan Oy 2023, Latvasilmu osk 2024). Lisäksi alueelle on laadittu hulevesiselvitys ja –suunnitelma (Watec Consulting 2024).

Kiinteistölle 410-406-7-730 Pielleslehto II on myönnetty poikkeamislupa asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta (khal 7.10.2024 §174). Poikkeamislupa kohdistuu asemakaavassa osoitetun lähivirkistysalueeseen (VL) ja sen tasaamiseen teollisuustoimintaa varten.

Maankäyttö lausuu maa-aines- ja ympäristölupahakemuksesta seuraavaa

Maankäyttö ei näe estettä maa-aines- ja ympäristöluvan myöntämiselle. Lupahakemus ei myöskään ole ristiriidassa valmistelussa olevan kaavamuutoksen kanssa.

Lupamääräyksissä ja lupaan liittyvässä valvonnassa on hyvä ottaa huomioon asemakaavan muutosta varten laaditun hulevesiselvityksen ja -suunnitelman lähtökohdat ja tavoitteet siitä, että alapuolisten vesistöjen ekologista tilaa ei heikennetä. Varsinaiset hulevesien käsittelyyn ja viivytykseen liittyvät rakenteet toteutetaan tonttien rakentamisen yhteydessä, mutta jo maa-ainestoiminnan yhteydessä on hyvä kiinnittää huomiota pintavesien laatuun ja määrään.

Keski-Suomen ELY-keskuksen lausunto 4.2.2025:

Suunnitelmaselostuksessa mainitun yksityisen luonnonsuojelualueen (Rajamäen ter-
valeppäkorpi) lisäksi vastaavalla etäisyydellä, noin 850 metriä suunnittelualueesta luoteeseen, sijaitsee valtion noin 35 hehtaarin kokoinen suojelukiinteistö.

Suunnittelualue rajautuu luoteessa pieneen, ojittamattomaan, puustoiseen suoalueeseen. Pintamaiden läjitysalue sijoittuu ottamissuunnitelman kartan perusteella osittain suolle. Näätämäen materiaalikeskuksen asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kaavoitusprosessissa laaditussa luontoselvityksessä (Näätämäen asemakaavan muutoksen luontoselvitys, Latvasilmu osk 2024) aluetta on luonnehdittu luonnontilaiseksi rämeeksi. Kaikki rämeluontotyytit rahkarämeitä lukuun ottamatta ovat Etelä-Suomessa uhanalaisia. Suunnittelualueen luoteisreunaan ulottuvan rämeen suoluontotyyppistä ei ole tarkempaa tietoa.

- Suoalue tulee ottaa huomioon ottotoiminnassa, koska kallion louhinta ottoalueen luoteissivulta saattaa aiheuttaa ko. suoalueen kuivumisen ja vesien purkautumisen louhinta-alueelle.

-Pintamaita ei tule läjittää rämeluontotyyppin alueelle.

ELY-keskus pitää mahdollisena kiviaineksen louhintaa ja murskausta sekä puhtaiden maa-ainesten vastaanottoa, käsittelyä ja jatkojalostusta sekä mullan valmistusta alueella mahdollisena. Toiminnassa tulee lisäksi noudattaa seuraavia ohjeita:

- Alin sallittu ottotaso on hakemuksen mukainen 155 m N2000, kuitenkin 2 m pohjavesipinnan yläpuolella. Alimman ottotason alapuolisia massanvaihtoja ei sallita.
- Ennen ottotoiminnan aloittamista tulee alueelta lähtevästä vedestä (oja/painanne) sekä yhdestä alueen pohjavesiputkesta mitata pinnankorkeus ja tutkia vedestä: pH, sameus, väri, sähkönjohtavuus, happi, nitraatti (NO₃), TOC, öljyhiilivedyt C₁₀-C₄₀ ja liukoiset metallit: arseeni, kromi, kupari, lyijy, nikkeli, sinkki, rauta ja mangaani. Lisäksi kloridi ja sulfaatti sekä kiintoaine ja COD_{Mn}. Näytteenotto uusitaan toiminnan loputtua ja tarvittaessa.
- Valvonnan helpottamiseksi tulee alueille asentaa riittävästi alinta ottotasoa osoittavia, selvästi näkyviä korkeusmerkkejä. Myös ottamisalueen rajat tulee merkitä selvästi maastoon sekä ottoalue suojata riittävän korkealla ja sään kestäväällä aidalla. Merkinnot tulee tehdä ennen ottotoiminnan aloittamista. Lisäksi ottoalueelle tulee sijoittaa selkeä taulu, josta ilmenee mm. maa-ainesluvanhaltijan / urakoitsijan yhteystiedot ja luvan voimassaoloaika
- Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi sekä autojen ja koneiden säilytys ja huolto on alueella kielletty, ellei ympäristön pilaantumisvaara ole poistettu asianmukaisilla tiloilla tai suojarakenteilla. Myös koneiden ja autojen tankkaus tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu öljy- tai polttoainepäästöjen vaaraa. Lisäksi pohjaveden ja maaperän puhtaana säilymiseksi on huolehdittava siitä, että vahingollisten aineiden käsittelyssä noudatetaan erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta. Jos öljyä tai muuta pohja- ja pintaveden laatua vaarantavaa ainetta joutuu maaperään, on siitä välittömästi ilmoitettava kunnan öljyvahinkojen torjuntaviranomaiselle sekä ryhdyttävä heti toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.
- Jälkihoito ja maisemointi tehdään vaiheittain ja suunnitelman mukaisesti. Alueen jälkitasauksessa, jälkiverhoilussa ja yleisessä siistimisessä ei saa käyttää pohjavettä vaarantavia materiaaleja. Pintamaat tulee varastoida kaivualueen ulkopuolelle siten, että ne voidaan käyttää maisemoinnin yhteydessä kasvualustan muodostamiseen.

Kaksi vuotta ennen lupakauden päättymistä alueella tulee tehdä tarkastus, jossa selvitetään jatkosuunnitelmat ja mahdollinen maisemointitarve. Tarkastuksessa tulee olla läsnä luvanhaltija, kunnan maa-ainesoton valvoja sekä tarvittaessa ELY-keskuksen valvoja.

Toiminnassa tulee lisäksi käyttää ohjeistuksena Ympäristöministeriön julkaisua 2023:30: Maa-ainesten ottaminen, Opas ainesten kestävään käyttöön.

ELY-keskus toteaa, ettei hakemusasiakirjoissa ole esitetty selvitystä vieraslajitilanteesta suunnitellulla ottoalueella. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia, ettei maa-ainesten oton yhteydessä levitetä Euroopan unionin vieraslajiluetteloön tai kansalliseen vieraslajiluetteloön kuuluvia vieraslajeja, esimerkiksi siirrettävän maa-aineksen tai työkoneiden mukana. Vieraslajit tulee tunnistaa ja asianmukaisesti hävittää.

-Kivenlouhinnassa ja murskaustoiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta (ns. Muraus-asetus) kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010). Myönnettävässä ympäristöluvassa asetuksen säädöksiä on käytettävä ympäristönsuojelullisina vähimmäisvaatimuksina.

-Lisäksi toiminnassa tulisi huomioida Suomen ympäristökeskuksen Suomen ympäristö – julkaisusarjan julkaisussa 25/2010 "Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) - Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa" esitetyt parhaat käyttökelpoiset tekniikat (BAT, best available techniques) sekä parhaat ympäristökäytännöt (BEP, best environmental practice).

-Toiminnasta syntyvä melu ei saa häiriöille alttiissa kohteissa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja. Meluntorjunnassa on huomioitava Murausasetuksen 6§ kokonaisuudessaan. Lisäksi hakemuksessa on todettu, että alueen läheisyydessä sen luoteispuolella kulkee ulkoilureitti Keski-Suomen maakuntaura. Asemakaavaotteessa on lähistölle merkitty VL-alueita, lähivirkistysalueita. Loma-asumiseen käytettävillä alueilla, leirintäalueilla, taajamien ulkopuolella olevilla virkistysalueilla ja luonnonsuojelualueilla on ohjeena, että melutaso ei saa ylittää päiväohjearvoa 45 dB. Melumallinnuksessa (Suomen GPS-mittaus Oy 1.8.2024) on todettu, että "lähellä kulkevalle ulkoilureitille voi toiminnan aikana aiheutua meluhaittaa". Meluntorjuntatoimia tulee osoittaa ulkoilureitin suuntaan, kuten pintamaakasojen sijoittamista meluesteeksi.

-Ilmanlaadusta alueilla, joilla asuu tai oleskelee ihmisiä ja joilla ihmiset saattavat altistua ilman epäpuhtauksille säädetään ilmanlaadusta annetussa valtioneuvoston asetuksessa (711/2001). Pölyntorjunnassa on huomioitava Muraus-asetuksen 4§ kokonaisuudessaan.

-Toiminta-ajat vastaavat Muraus-asetusta muilta osin, paitsi lauantainen kuormaus ja kuljetus. Muraus-asetuksen (VNa 800/2010) 8 §:n 2 momentin mukaan ympäristöluvassa voidaan erityisistä syistä sallia kuormaus ja kuljetus lauantaisin kello 7.00-18.00 välisenä aikana. Hakemuksessa esitetään kuormaamista ja kuljetusta tapahtuvaksi myös lauantaisin 6.00- 22.00 välisenä aikana. Hakemuksessa ei ole esitetty erityistä syytä lauantain aikaisille kuormauksille ja kuljetuksille, minkä johdosta ympäristöluvassa ei siten tulisi sallia lauantain aikaista toimintaa.

-Melu- ja pölytilanteen seuranta tulee tehdä, sillä toiminta sijoittuu alle 500 m päähän vakituisesta asutuksesta (lähimmät n. 470 m) ja lisäksi lähistöllä on ulkoilualueita. Tarvittaessa melun- ja pölyntorjuntatoimien toimivuus ja niiden suojaavuus tulee varmentaa melu- ja pölymittauksin. Mittaussuunnitelmat tulee esitellä valvontaviranomaiselle ennen mittauksen tekemistä. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan melumittaus tulisi suorittaa ainakin kertaluonteisesti toiminnan alkuvaiheessa. Mikäli ohjearvot ylittyvät, on tarvittaessa ryhdyttävä toimenpiteisiin melutason korjaamiseksi.

Hakijan vastine 11.2.2025

Louhittavan alueen luoteispuolella olevan suon läheisyydessä louhintatyö suoritetaan erityistä varovaisuutta noudattaen mm. räjähdemääriä pienentämällä, jolloin hakijan näkemyksen mukaan suoalueen kuivumiselle ei jää mahdollisuutta. Louhinta-alueen ja suon väliin jää joka tapauksessa suon pintaa korkeammalla oleva, kapeimmillaan noin 10 m leveä kannas, joka suojelee suoaluetta sen tyhjentymiseltä. Suoalueen kohdalle ei myöskään tulla läjittämään pintamaita ja sen läheisyydessä pintamaiden läjittämisessä noudatetaan erityistä varovaisuutta.

Melun torjuntaa ulkoilureitin suuntaan suoritetaan tarvittaessa mm. varastokasojen sijoittelulla, jolloin ulkoilureitillä liikkujien meluhaitta vähenee tai poistuu kokonaan.

Melun torjuntaa suoritetaan myös muihin suuntiin varastokasojen sijoittelulla, jolloin toiminnassa pysytään asetettujen päiväohjearvojen sisällä. Toiminnan aikana suoritetaan melumittauksia, mikäli lupaehdoissa näin määritellään.

Muistutuksessa on mainittu vaatimus kesäajan toiminnan rajoittamisesta ja toiminta vaadittiin lopettamaan klo 20 mennessä. Tähän ei kuitenkaan ole annettu perusteluita eikä asiaa avattu muutoinkaan. ELY-keskuksen lausunnossa ei tätä ole nähty ongelmaksiksi, ja hakija katsookin tämän puoltavan toiminnan sallimista myös kesäaikana. Toiminnan tähdätessä uusien teollisuuskiinteistöjen tonttien pohjien tasaamiseen, olisi kesäajan rajoituksilla louhintatoiminnan etenemisen nopeuteen haitallisia vaikutuksia ja näin louhintatoiminnan aikajänne vain pitkittyisi. Hakija näkeekin, ettei perustetta kesäajan rajoituksille ole. Kellonajan suhteen hakija esittää MURAU-asetuksen mukaisia toiminta-aikoja. Räjätystöiden alkamisesta ilmoitetaan tarvittaessa lähimmille naapureille ennakkoon.

Lisäksi muistutuksessa oli vaadittu murskepölyn leviämisen estämistä. Hakija uskoo murskauslaitoksen ja varastokasojen sijoittelun sekä kiviaineksen kastelun murskaus-toiminnan yhteydessä riittävän pölyn leviämisen estämiseen. Tarvittaessa näiden toimien toimivuutta voidaan varmentaa pölymittauksin, samoin kuin melun leviämistä melumittauksin.

Kuormauksen ja kuljetuksen osalta hakemuksessa ehdotettiin kuljetuksen sallimista myös lauantaisin samojen aikarajojen puitteissa kuin arkipäivinä. ELY lausui tästä kielteisesti. Hakija pyytääkin lupaviranomaiselta lauantaille MURAU-asetuksen mukaista toiminta-aikaa 7.00-18.00 jonka aikana kuormausta ja kuljetusta voitaisiin suorittaa. Lauantain toiminta-aikaa perustellaan kiviainesten hyödyntämisellä lauantaisin esimerkiksi yllättävien putkirikkojen tai vastaavien erityisen kiireellisten töiden vaatimiin maa-aineskuljetuksiin, joihin ei kuljetusten osalta voida muualta vastata. Alueen läheinen sijainti Laukaantien läheisyydessä ja sopiva etäisyys eri puolille Jyväskylää ja Laukaata puoltaa alueen hyödyntämistä tähän käyttötarkoitukseen.

Yleisesti hakija näkee, että lausunnoissa ja muistutuksessa huomioidut ja esiintuodut asiat ja niiden vaatimat toimenpiteet sisältynevät kokonaisuudessaan tuleviin lupaeh-toihin, joiden noudattamiseen hakija luonnollisesti sitoutuu.

LUPA- JA VALVONTALAUTAKUNNAN RATKAISU

Laukaan lupa- ja valvontalautakunta myöntää Multamesta Oy:lle maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukaisen luvan hakemuksen mukaiseen toimintaan kiinteistöille Näätämäki 410-406-7-871, Näätärinne 410-406-7-872 ja Pielelehto II 410-406-7-730. Lupa myönnetään kymmeneksi vuodeksi.

Hakijalle myönnetään MAL 21 §:n ja YSL 199 §:n mukainen lupa aloittaa toiminta lupapäätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta tässä päätöksessä määrättyä vakuutta vastaan.

Toimintaa tulee harjoittaa ympäristölupahakemuksessa esitetyn mukaisesti ja tämän päätöksen lupamääräyksiä noudattaen.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Toiminnan laajuus ja sijoittuminen, toiminta-ajat, alueen maastomerkinnot

1. Maa-ainesten kokonaisottomäärä ottosuunnitelman mukaiselta alueelta on 222 000 k-m³. Ottamisalue saa olla enintään maa-ainesten ottamissuunnitelmassa esitetyn laajuinen. Vuosittainen kivimurskeen tuotantomäärä saa olla enintään 110 000 t. Toiminta-alueelle saa vuosittain ottaa vastaan puhtaita maa-aineksia seuraavasti:

- puhtaita ylijäämämaita enintään 20 000 t
- mursketta 8000 t
- louhetta 2000 t
- soraa 2000 t
- sepeliä 5000 t
- hiekkaa 8000 t
- multaa 4000 t

2. Ennen ottotoiminnan aloittamista alueelle tulee asentaa riittävästi korkotasoa osoittavia korkeusmerkkejä. Ottamisalueen rajat tulee merkitä selkeästi maastoon. Ottoalueelle tulee sijoittaa taulu, josta ilmenee mm. maa-ainesluvan haltijan / urakoitsijan yhteystiedot ja luvan voimassaoloaika. Ottamistoiminnassa syntyvät ottamisen aikaiset jyrkät rintaukset tulee rajata vähintään 1,5 m korkealla, säänkestävällä ja hyvin näkyvällä aidalla. Jyrkistä rintauksista tulee ilmoittaa aidan ulkopuolelle sijoitettavien varoituskyltein.

3. Maa-ainesten otto tulee toteuttaa ottamissuunnitelman mukaisesti. Alin sallittu ottotaso on +155 m (N2000). Alimman ottotason alapuolisia massanvaihtoja ei sallita.

Ylimmän pohjavesitason ja alimman ottotason väliin on jätettävä vähintään 2 m vahvuinen suojakerros. Louhoksen pohja muotoillaan siten, ettei alueelle missään olosuhteissa lammikoidu haitallisesti pinta- tai pohjavesiä.

Suunnittelualueen luoteisosaan rajautuva suoalue (luonnontilainen räme) tulee ottaa huomioon ottotoiminnassa, sen läheisyydessä louhintatyö tulee suorittaa erityistä varovaisuutta noudattaen. Pintamaita ei tule läjittää luoteessa sijaitsevan räme- luontotyyppin alueelle.

4. Toiminnassa on noudatettava seuraavia toiminta-aikoja:

Murskaus	ma-pe klo 7-22
Poraus	ma-pe klo 7-21
Rikotus	ma-pe klo 8-18
Räjäytykset	ma-pe klo 8-18
Kuormaaminen ja kuljetus	ma-pe klo 6-22

Erityisistä syistä saa kuljetuksia tehdä lauantaisin 7.00—18.00 välisenä aikana. Lauan-
tait jolloin kuljetuksia on ollut ja kuljetusten syy tulee ilmoittaa valvontaviranomaisel-
le seuraavan viikon aikana. Arkipyhinä toimintaa ei saa harjoittaa.

Vuodessa saa olla korkeintaan 4 toimintajaksoa (louhinta-murskaus), joiden pituus on
enintään neljä viikkoa. Kesäaikaan 1.5. -30.8. toimintajaksojen välissä on oltava vä-
hintään 4 viikkoa. **Toimintajaksojen aloittamisesta ja lopettamisesta on etukäteen
ilmoitettava valvontaviranomaiselle.**

Mullan valmistus ja maa-ainesten vastaanotto

5. Mullan valmistukseen saa käyttää alueelle tuotuja pilaantumattomia maa-aineksia.
Mullan valmistuksen tulee perustua maa-aineksen tekniseen käsittelyyn, kompos-
tointi ja orgaanisten lannoitevalmisteiden tai jätemateriaalien lisääminen valmistee-
seen eivät ole sallittuja.

Vastaanotettavan maa-aineksen laatu on selvitettävä lähtöpaikalla vähintään aistin-
varaisesti. Maa-aineksia ei saa tuoda alueilta, joiden maaperä saattaa olla käyttöhis-
torian perusteella pilaantunut, ellei analysein ole todistettu maaperän olevan pi-
laantumaton. Mikäli alueelle tuodaan maa-ainesta, jota epäillään pilaantuneeksi,
on se viipymättä toimitettava sellaiseen käsittelypaikkaan, jonka ympäristöluvassa
kyseisen aineksen vastaanotto on hyväksytty.

Maa-aineksia saa käsitellä laitoksella ainoastaan teknisesti lajittelemalla tai seulo-
malla. Vastaanotettuja maa-ainesmateriaaleja saa varastoida toiminta-alueella yhtä-
jaksoisesti enintään kolme vuotta.

Melu, värinä ja pöly

6. Toiminnasta aiheutuva melun A-painotettu keskiäänitaso (LA_{Aeq}) ei saa lähimmillä
asumiseen käytettävillä kiinteistöillä ylittää päivällä (klo 7-22) 55 dB ja yöllä (klo 22-
7) 50 dB. Loma-asumiseen käytettävillä alueilla, leirintäalueilla, taajamien ulkopuo-
lella olevilla virkistysalueilla ja luonnonsuojelualueilla melutaso ei saa ylittää päivä-
ohjearvoa 45 dB.

7. Meluntorjunnassa tulee käyttää parasta käyttökelpoista tekniikkaa (mm. esimurs-
kaimen täyttösuppilon vaimentaminen kumimatolla, kuljettimien kotelointi, murs-
kaimien moottorien vaimentaminen koteloinneilla). Kiviainesten syöttämisessä
murskaimeen tulee käyttää mahdollisimman matalaa pudotuskorkeutta.

8. Aseman rakenteilla ja sijoittelulla on pyrittävä siihen, ettei voimakkain ääni lähde
häiriintyvien kohteiden suuntaan. Melulähteet on mahdollisuuksien mukaan sijoitet-
tava alimmalle kohdalle toiminta-alueella. Lisäksi kiviseinämillä, murskekasojen si-
joittelulla sekä louhinnan etenemissuuntien valinnoilla on pyrittävä minimoimaan
meluvaikutusten leviämistä häiriintyvien kohteiden suuntaan. Tarvittaessa meluavia
toimintoja tulee porrastaa.

Toimintakiinteistön luoteispuolella kulkevalle ulkoilureitille aiheutuvan melun torjun-
nasta tulee esittää suunnitelma valvontaviranomaiselle ja hyväksytyt torjuntatoimet

tulee toteuttaa ennen toiminnan aloittamista. Toiminnasta aiheutuva melutaso lähimmillä asuinkiinteistöillä ja ulkoilureitillä on mittaautettava toiminnan alkuvaiheessa murskauksen ollessa käynnissä ulkopuolisella asiantuntijataholla, sekä jatkossa tarvittaessa, mikäli on aihetta epäillä sallittujen melutasojen ylittävän.

9. Asumiseen, loma-asutukseen tai oleskeluun käytettävillä alueilla eivät toiminnasta aiheutuvat hiukkaspäästöt saa ylittää hengitettävien hiukkasten (PM) osalta valtioneuvoston asetuksessa ilmanlaadusta (79/2017) annettua raja-arvoa $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (24 tunnin keskiarvo). Mikäli on aihetta olettaa raja-arvon ylittävän, voidaan toiminnanharjoittajaa velvoittaa teettämään ilman laadun mittauksia.

10. Toiminnanharjoittajan tulee varautua tarvittaviin toimiin laitoksen toiminnasta ja/tai ajoneuvoliikenteestä aiheutuvan pölyhaitan torjumiseen esim. kastelulla, kuormien ja varastokasojen peittämisellä, aseman sijoittamisella ja rakenteilla (mm. koteloinnilla), alueen rintauksilla ja tuotekasojen sijoittelulla. Pölynlähteet on teknisten mahdollisuuksien mukaan sijoitettava toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Pölyntorjuntaan ei saa käyttää CaCl_2 :a, NaCl :a, lipeää tai muita pohjavedelle tai maaperälle haitallisia kemikaaleja.

11. Räjähdykset on toteutettava siten, että samanaikaisesti räjähtävä räjähdysainemäärä on mahdollisimman pieni ja värinävaikutukset rajoittuvat mahdollisimman lähelle räjäytysaluetta. Mikäli on aihetta olettaa värinästä aiheutuvan vaurioriskiä lähimmille rakennuksille, tulee niihin asentaa värinämittari. Räjähdytystöiden ajankohdasta on tiedotettava lähialueen asukkaita vähintään vuorokausi ennen räjäytyksiä.

Maaperän ja pohjaveden suojele

12. Poltto- ja voiteluaineiden sekä muiden ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi sekä autojen ja koneiden säilytys alueella toimintajaksojen ulkopuolella on kielletty, ellei ympäristön ja maaperän pilaantumisvaara ole poistettu asianmukaisilla suojarakenteilla. Toiminta-aikana alueella olevien polttoainesäiliöiden tulee olla kaksoisvaippasäiliöitä, jotka on varustettu ylitäytön estimillä. Säiliön tankkauslaitteiston tulee olla varustettu sulkuventtiilillä ja lukittavissa.

Tukitoiminta-alueiden maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja. Alueella ei saa käyttää huonokuntoisia koneita tai ajoneuvoja. Alueelle tulee varata imeytysturvetta tai muuta öljyjen imeytykseen tarkoitettua ainetta.

Hulevesien johtaminen

13. Alueen pintavedet ohjataan ottoalueen eteläreunassa kulkevaan avo-ojaan ja sitä kautta suotaantumaan alueen eteläpuoliseen notkoon. Mikäli toiminta-alueen hulevedet aiheuttavat määränsä tai laatunsa takia vettymishaittaa tai epäilystä ympäristön pilaantumisesta tulee niiden johtamisesta alueelta ja/tai laaduntarkkailusta tehdä tarkempi suunnitelma, joka on hyväksyttävä valvontaviranomaisella.

Jätehuolto

14. Toiminnassa tulee ensisijaisesti vähentää syntyvän jätteen määrää ja haitallisuutta. Jätteen haltijan on ensisijaisesti valmisteltava jäte uudelleenkäyttöä varten tai toissijaisesti kierrätettävä se. Jos kierrätys ei ole mahdollista on jäte hyödynnettävä muulla tavoin, mm. energiana. Jos hyödyntäminen ei ole mahdollista on jäte loppukäsiteltävä.

15. Toiminnassa syntyvät lajiltaan ja laadultaan erilaiset jätteet on lajiteltava ja säilytettävä toisistaan erillään. Jätteet on varastoitava ja niitä on käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu roskaantumista, hajuhaittaa tai muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa, tai ettei jätteiden hyödyntämismahdollisuuksia huononnetta. Roskaantunut alue on välittömästi puhdistettava.

16. Toiminnasta kertyvät vaaralliset jätteet tulee säilyttää erillään katetussa tiivispohjaisessa varastossa, niitä ei saa sekoittaa lajiltaan ja laadultaan muunlaiseen jätteesseen. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa asianmukaiseen ympäristöluvan omaavaan vastaanottoaikaan tai käsittelylaitokseen.

17. Toiminnasta syntyvät kaivannaisjätteet tulee hyödyntää kaivannaisjättesuunnitelman mukaisesti. Toiminnanharjoittajan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma vähintään viiden vuoden välein ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle.

Häiriö- ja poikkeustilanteet

18. Onnettomuus- ja muita häiriötilanteissa toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viipymättä onnettomuuden tai häiriötilanteen edellyttämiin torjunta- tai korjaustoimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi.

Mahdollisista öljy- yms. vahingoista, jotka saattavat aiheuttaa ympäristöhaittaa, on tehtävä viipymättä ilmoitus Keski-Suomen pelastuslaitokselle ja Laukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Vastuuhenkilö

19. Toiminnanharjoittajan on nimettävä toiminnalle vastuuhenkilö, jolla on kyseiseen tehtävään riittävä asiantuntemus, ja joka on perehtynyt toimintaa koskevaan maaines- ja ympäristöluvaan. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot on toimitettava kirjallisesti Laukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista.

BAT

20. Toiminnanharjoittajan tulee seurata alansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä ja laitoksen tulee käyttää toiminnassaan mahdollisimman tehokkaita ja kehittyneitä, teknisesti ja taloudellisesti toteuttamiskelpoisia teknisiä ratkaisuja, joil-

la voidaan ehkäistä toiminnan aiheuttama ympäristön pilaantuminen tai tehokkaimmin vähentää sitä.

Tarkkailu ja raportointi

21. Ennen ottotoiminnan aloittamista tulee alueelta lähtevästä vedestä (oja/painanne) sekä yhdestä alueen pohjavesiputkesta tutkia pH, sameus, väri, sähkönjohtavuus, happi, nitraatti (NO₃), TOC, öljyhiilivedyt C₁₀-C₄₀ ja liukoiset metallit: arseeni, kromi, kupari, lyijy, nikkeli, sinkki, rauta ja mangaani. Lisäksi kloridi ja sulfaatti sekä kiintoaine ja COD_{Mn}. Vesinäytteiden otossa tulee käyttää sertifioitua näytteenottajaa ja analysoinnissa akkreditoitua laboratoriota. Näytteenoton yhteydessä tulee myös mitata pohjaveden pinnankorkeus. Näytteenotto uusitaan toiminnan loppua ja tarvittaessa.

Pohjaveden pinnankorkeutta tulee seurata pohjavesiputkista PVP1 ja PVP3 vähintään kahdesti vuodessa riittävän suojakerrospaksuuden varmistamiseksi. Ensimmäinen mittaustulos tulee suorittaa ennen toiminnan aloittamista. Seurantatulokset tulee kirjata ylös.

22. Toiminnasta tulee pitää käyttöpäiväkirjaa, joka tulee pyydettyä esittää valvontaviranomaiselle. Käyttöpäiväkirjaan tulee merkitä ainakin seuraavat tiedot:

- murskausaseman tuotantotiedot ja käyntiajat
- räjäytysten ajankohdat ja käytetyt räjähdysaineet
- käytettyjen polttoaineiden laatu- ja kulutustiedot
- vastaanotettujen, varastoitujen ja pois toimitettujen maa-ainesten määrä
- valmistetun mullan määrä
- toiminnassa muodostuneet jätteet ja niiden toimituspaikat
- häiriötilanteet ja onnettomuudet
- tiedot mahdollisesti tehdyistä melu-, pöly- ja värinämittauksista
- tiedot pohjaveden pinnankorkeuksista ja vesinäytteiden analyysitulokset

Laitoksen on toimitettava vuosittain käyttöpäiväkirjan yhteenveto toiminnasta ympäristönsuojelun tietojärjestelmään YLVA:aan helmikuun loppuun mennessä. Otetun kiiviaineksen määrä tulee ilmoittaa vuosittain tammikuun loppuun mennessä Notto-rekisteriin.

Alueen jälkihoito

23. Alueen luoteissivulle jäävän jyrkän kallioleikkauksen kohdalle tulee rakentaa kulun estävä tukeva teräsverkkoaita, jonka kunnossapidosta tulee huolehtia. Alueen luiskat luiskataan kaltevuuteen 7:1. Alue otetaan louhinnan jälkeen kaavan mukaiseen käyttöön teollisuusalueena. Luvan päätyttyä maa-ainesten varastointikasa tulee olla alueelta poistettu.

Tarkastukset

24. Toiminta-alueella on pidettävä hakijan pyynnöstä aloituskatselmus ennen toiminnan aloittamista sen jälkeen, kun alueen maastomerkinnot on tehty. Ottotoiminnan päätyttyä luvan voimassaoloaikana pidetään loppukatselmus, jossa todetaan

alueen jälkihoidon ja maisemointitöiden riittävyys. Katselmuksilla ovat läsnä ainakin valvontaviranomainen ja hakija tai hänen valtuuttamansa yhteyshenkilö.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

25. Toiminnan kannalta olennaisista muutoksista, pysyvästä tai pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, toiminnan lopettamisesta taikka toiminnanharjoittajan vaihtumisesta tulee tehdä ilmoitus Laukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään kolme kuukautta ennen toimenpiteisiin ryhtymistä. Toiminnanharjoittajan on hyvässä ajoin, viimeistään kuusi kuukautta ennen toiminnan lopettamista, esitettävä lupaviranomaiselle suunnitelma vesiensuojelua, ilmansuojelua, maaperänsuojelua ja jätehuoltoa koskevista toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista.

Vieraslajit

26. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, ettei alueelle vastaanotettavan maa- tai kiviaineksen tai käytettävien työkoneiden mukana pääse leviämään vieraslajeja. Alueelle mahdollisesti levinneet Euroopan unionin luetteloon kuuluvat haitalliset vieraslajit tai kansallisesti merkitykselliset haitalliset vieraslajit tulee alueelta tunnistaa ja asianmukaisesti hävittää tai niiden leviäminen estää.

Vakuudet

27. Hakijan tulee asettaa toiminnan aloittamista koskevaksi MAL 21 §:n ja YSL 199 §:n mukaiseksi vakuudeksi 10 000 €, mikäli toiminta aloitetaan ennen kuin päätös saa lainvoiman. Tämän lupapäätöksen mukaista toimintaa ei saa aloittaa, ennen kuin vakuus on asetettu ja valvontaviranomainen on sen hyväksynyt.

28. Hakijan tulee ennen toiminnan aloittamista asettaa jätteenkäsittelytoiminnalta (maa-ainespankki) vaadittavaksi YSL 59 §:n mukaiseksi vakuudeksi 20 000 €.

29. Hakijan tulee ennen toiminnan aloittamista asettaa MAL 12 §:n mukaiseksi vakuudeksi 13 750 €.

RATKAISUN PERUSTELUT

MAL 21 §:n ja YSL 199 §:n mukainen aloituslupa

MAL 21 §:n ja YSL 199 §:n mukaan lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Määräys voi tarvittaessa koskea vain osaa haettua aluetta ja ajankohtaa, jolloin ottamistoiminta tai siihen liittyvät muut toimenpiteet voidaan käynnistää.

Hakemuksen mukaisessa toiminnassa on kyseessä avattu kallioalue, joka on tarkoitus tasata asemakaavan mukaisesti teollisuuskiinteistöjen käyttöön. Toiminnan jatkaminen nykyisestä ei oleellisesti muuta alueella vallitsevia olosuhteita.

MAL 21 §:n ja YSL 199 §:n mukaisen luvan myöntäminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, koska vastaanotetut maamassat, muut materiaalit ja paikalla olevat laitteistot voidaan siirtää pois. Alueen saattaminen asemakaavan mukaiseen käyttöön edellyttää myös alueen tasausta jossain vaiheessa.

Hakija ei ole tehnyt esitystä aloittamista koskevaksi vakuudeksi, joten se määrätään lupaviranomaisen toimesta kattamaan mahdolliset luvan muuttamisesta tai kumoamisesta aiheutuvat kustannukset.

Luvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain 6 §:n mukaan Lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-aineslain 3 §:n mukaan laissa tarkoitettuja aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu:

- 1) kauniin maisemakuvaan turmeltumista;
- 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista;
- 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa; tai
- 4) tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-ainesesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolojen huonontumista, taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella tai eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:ssä tarkoitettua kohtuutonta rasiusta.

Ympäristönsuojelulain 12 §:n mukaan luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Lisäksi alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräykset 1-4:

Lupamääräyksillä varmistetaan toiminnan harjoittaminen hakemuksen mukaisena ja hakemuksessa osoitetulla alueella. Kokonaisottomäärää toiminta-aikana (10 v) ei saa ylittää, vuosittainen kivimurskeen tuotantomäärä yksittäisinä vuosina saa olla enintään lupamääräyksessä esitetty. Tällä varmistetaan toiminnasta aiheutuvien ympäristövaikutusten pysyminen ennalta arvioituina.

Määräys alueen merkinnöistä ja aitaamisesta on annettu valvonnan helpottamiseksi sekä työturvallisuuden ja yleisen turvallisuuden edistämiseksi. Yhteystiedot alueella ovat tarpeen tiedonkulun turvaamiseksi.

Ympäristöministeriön julkaiseman oppaan (2023:30) Maa-ainesten ottaminen, Opas ainesten kestäväan käyttöön mukaan pohjavesialueiden ulkopuolisilla ottamisalueilla suojakerroksen paksuus ylimmän pohjavesitason ja maa-ainesten ottotason välillä tulee olla vähintään 1-2 m. Määräys alimmasta sallitusta ottotasosta ja suojakerroksen paksuudesta sekä louhoksen pohjan muotoilusta on annettu pohjaveden suojelemiseksi, lammikoitumisen ehkäisemiseksi sekä ottamissuunnitelman toteutumiseksi.

Koska lähimmät häiriintyvät kohteet ovat alle 500 m:n päässä, ovat tällä päätöksellä asetetut päivittäiset toiminta-ajat MURAUUS-asetuksen mukaiset. Lauantaikuljetukset on sallittu asetuksen mukaan erityisistä syistä, nämä on määrätty raportoitaviksi, jotta lauantaikuljetusten volyyymiä voidaan seurata.

Valvontaviranomaisella tulee olla tieto toimintajaksojen ajankohdasta mahdollista valvontaa sekä tiedotusta varten.

Lupamääräys 5

Mullan valmistus on sallittu hakemuksen mukaisesti ainoastaan mekaanisilla menetelmillä sekoittamalla erilaatuisia puhtaita maa-aineksia. Määräyksellä ehkäistään esim. kompostoinnista ja jätemateriaalien käytöstä aiheutuvaa ympäristön pilaantumista orgaanisen aineksen liukenemisen tai haitta-aineiden kulkeutumisen muodossa.

Vastaanotettavan maa-aineksen laatu tulee todeta aistinvaraisesti ja alkuperän perusteella. Alueilta, joita on käytetty ampumarata-, huoltoasema- tai pesula-toimintaan, romun tai jätteen käsittelyyn tai muuhun toimintaan, josta on saattanut aiheutua maaperän pilaantumista, ei saa ottaa vastaan maa-aineksia, eikä myöskään katujen hiekoitukseen käytettyä soraa/sepeliä, ellei niiden haittomuutta ole etukäteen luotettavasti selvitetty. Määräys on annettu maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Mikäli maa-aineksia varastoidaan yli kolme vuotta, voidaan katsoa kyseessä olevan kaatopaikkatoiminnan.

Lupamääräykset 6-11:

Lupamääräykset toiminnasta aiheutuvan melun rajoittamiseksi on annettu ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi. MURAUS-asetuksen 7 §:ssä on säädetty melutasoista. Nämä ohjeet ovat melun enimmäistasoina lupamääräyksissä. Toiminnan meluvaikutuksia kuvaava melumallinnus on toteutettu niin, että meluavia toimintoja ei ole porrastettu eri ajanjaksoille. Näin tulee kuitenkin tehdä, jos se on mittausten perusteella tarpeen toiminnasta aiheutuvien melupäästöjen vähentämiseksi.

Hiukkaspäästöille on asetettu raja-arvo valtioneuvoston ilmanlaadusta antamassa asetuksessa 79/2017, tähän viitataan myös MURAUS-asetuksen 5 §:ssä. Tämä raja-arvo on lupamääräyksenä.

MURAUS-asetuksessa on esitetty toimenpiteitä toiminnan melu- ja pölypäästöjen rajoittamiseksi, nämä on esitetty soveltuvien osin lupamääräyksissä.

Lupamääräykset toiminnasta aiheutuvien ympäristövaikutusten rajoittamiseksi on annettu ympäristön viihtyisyyden ja ihmisten terveyden turvaamiseksi sekä tärinän osalta myös rakennetun ympäristön sekä kallioperän eheyden ja pohjaveden määrän ja laadun turvaamiseksi.

Lupamääräys 12:

Lupamääräys poltto- ja voiteluaineiden ja ympäristölle vaarallisten aineiden varastoinnista ja käsittelystä sekä onnettomuustilanteisiin varautumisesta on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi. Määräys tiedottaa öljy- tai kemikaalivahingoista on annettu ympäristölle aiheutuvan vaaran välttämiseksi, vahingon rajoittamiseksi ja tarvittavan tiedonkulun varmistamiseksi.

Lupamääräys 13:

Määräys hulevesien johtamisesta on annettu vettymisen ja hulevesistä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Lupamääräykset 14-17:

Toiminnan jätehuoltoa koskevat lupamääräykset on annettu, jotta toiminta täyttää jätelain (646/2011) mukaiset vaatimukset, ja että toiminnan jätehuolto on järjestetty jätehuollon periaatteena olevan etusijajärjestyksen mukaisesti. Lupamääräyksillä ehkäistään myös alueen roskaantumista sekä vaarallisista jätteistä aiheutuvaa ympäristön pilaantumista.

Kaivannaisjätettä koskevalla lupamääräyksellä varmistetaan sen suunnitelman mukainen hyödyntäminen ja ehkäistään sen käsittelystä aiheutuvia ympäristöhaittoja.

Lupamääräykset 18-19:

Lupamääräykset on annettu tiedonkulun varmistamiseksi valvontaviranomaiselle ja edelleen tarvittaessa ympäristön asukkaille sekä myös valvonnan tehostamiseksi. Yhteys henkilön tulee olla perillä laitoksen toiminnasta sekä huolehtia myös muusta kuin häiriö- ja poikkeustilanteisiin liittyvästä ajanmukaisesta tiedonkulusta. Hänen tulee olla myös perehtynyt laitosta koskeviin maa-aines- ja ympäristölupiin.

Lupamääräys 20:

Kiviainesten hyödyntämisessä käytettävät tekniset ratkaisut kehittyvät jatkuvasti. Ottamalla käyttöön näitä uusia tekniikoita voidaan toiminnan ympäristöpäästöjä vähentää. Vaikka kyseisessä hankkeessa uusimpien tekniikoiden käyttöönotto ei olisi perustellusta syystä mahdollista, tulee toiminnanharjoittajan kuitenkin olla perillä alansa teknisestä kehityksestä.

Lupamääräys 21 ja 22:

Lupamääräykset tarkkailusta ja raportoinnista on annettu ympäristövaikutusten selvittämiseksi ja valvonnan toteuttamiseksi. Määräys pohjaveden pinnankorkeuden seurannasta on annettu, koska toiminnanharjoittajan tulee olla tietoinen pohjaveden pinnantasosta riittävän pohjavettä suojaavan maakerroksen määrittämiseksi.

AVI:n päätöksessä 8.5.2017 alueella sijainneen vesialtaan tyhjentämisestä mainitaan, että pohjaveden pinta havaintoputkessa P1 on ollut tasolla +154,04 (mittaukset 26.5.2015 ja 11.6.2015) ja kesäkuussa 2015 havaintoputki PV3:ssa tasolla +152,23. Toukokuussa 2024 pinnankorkeudet ovat hakemuksen mukaan olleet P1: 152.89m ja P3: 151.35m. Pinnankorkeus on siis vaihdellut, ja toiminnanharjoittajan tulee olla siitä selvillä riittävän suojakerrospaksuuden turvaamiseksi.

Lupamääräysten noudattamisen seuranta ja ympäristövaikutusten arvioiminen edellyttävät kirjanpitoa ja raportointia. Maa-aineslain ja -asetuksen mukaan maa-ainesluvan haltijan on ilmoitettava vuosittain otetun maa-aineksen määrä ja laatu. Tämä on tarpeen maa-ainesvarantojen seuraamiseksi.

Lupamääräys 23:

Lupamääräys alueen jälkihoitotöistä on annettu alueen siistimiseksi ja sen varmistamiseksi, että se soveltuu suunniteltuun kaavanmukaiseen käyttöön.

Lupamääräys 24:

Lupamääräys toiminta-alueella suoritettavista tarkastuksista on tarpeen valvonnan järjestämiseksi ja lupamääräysten noudattamisen valvomiseksi.

Lupamääräys 25:

Toiminnan harjoittajan tulee ilmoittaa toimintaa koskevista muutoksista toiminnan valvonnan ja ympäristöluvan muutostarpeen arvioinnin takia. Luvanvaraisen toiminnan päätyttyä toiminnanharjoittaja vastaa edelleen lupamääräysten mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, rakenteiden poistamiseksi ja alueen kunnostamiseksi.

Lupamääräys 26:

Haitallisten vieraslajien leviämisen estäminen ja hävittäminen on Euroopan unionissa viety lainsäädännön tasolle, jota kaikkien EU:n jäsenvaltioiden on noudatettava. Kansallisesti merkittävistä vieraslajeista on EU-lainsäädäntöön pohjautuvat kansalliset säädökset.

Lupamääräys 27:

MAL 21 §:n ja YSL 199 §:n mukaan lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. MAL 21 §:n ja YSL 199 §:n mukainen vakuus voidaan vapauttaa päätöksen saatua lainvoiman ja toiminnan ollessa päätöksen mukaista.

Lupamääräys 28:

Jätteenkäsittelytoiminnalta YSL 59 §:n nojalla vaadittava vakuus on asetettu toiminnanharjoittajan esittämän vakuuslaskelman mukaisesti.

Lupamääräys 29:

Lupaviranomaisen päätöksen 12.12.2023 § 126 mukaan hakijan on ennen ainesten ottamista annettava hyväksyttävä vakuus MAL:n 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta.

Lausuntojen ja muistutuksen huomioiminen

Lausunnot ja muistutus on otettu pääosin huomioon lupamääräyksissä. Muistutuksessa vaadittuun toiminta-ajan rajoittamiseen, todetaan, että myönnettyt toimintaajat ovat MURAU-asetuksen 8 §:n mukaiset. Ne on asetuksessa määritelty tilanteeseen, jossa toiminnan etäisyys melulle alttiisiin kohteisiin on alle 500 metriä. Tämän johdosta perustetta lyhyemmille toiminta-ajoille ei ole.

Koska toiminnalle määrätty enimmäismäärä toimintajaksoja vuodessa ja niille maksimikesto, sekä myös annettu määräys, että kesäaikaan jaksojen välissä tulee olla vähintään neljä viikkoa, ei kesätaukoa ole katsottu tarpeelliseksi määrätä. Alueella on muitakin melua tuottavia jatkuvatoimisia toimintoja, joista kesätauko on määrätty ainoastaan haulikko- ja riistahoitoyhdistysten radoille.

Yhteismelun mittaaminen ja tarvittaessa rajoittaminen koskee kaikkia alueen toimijoita, joiden toiminnasta aiheutuu melupäästöjä. Mikäli mittausten perusteella voidaan osoittaa, että sallitut melutasot yhteismelun osalta ylittyvät, täytyy asia laittaa vireille erillisenä valvonta-asiana.

LUPAA ANKARAMMAN ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan tämän luvan määräyksiä ankarampia tai luvasta poikkeavia säännöksiä päätöksen voimassaolosta tai tarkistamisesta, on YSL 70 §:n mukaisesti noudatettava asetusta.

LUVAN VOIMASSAOLO

Tällä päätöksellä myönnetty maa-aines- ja ympäristölupa on voimassa 10 vuotta päätöksen julkaisupäivästä lukien.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Maa-ainelaki (555/1981) 3, 4, 5, 5a, 6, 10-12, 16b, 19-21, 23 ja 23a §:t
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten otosta (926/2005) 7-9 §:t
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 8, 11, 12, 14-17, 19, 20, 27, 29, 34, 42, 43, 47a, 48, 49, 52, 53, 58, 62, 66, 70, 87, 89, 94, 112-114, 134, 170, 190, 191, 198, 199 ja 205 §:t
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2, 11-15 §:t
Laki eräistä naapurussuhteista (1920/26) 17 §
Jätelaki (2011/646) 8, 11-13, 15-17, 72 ja 73 §:t
Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 33, 36, 40 §:t
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010) 3-13 §:t
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017) 4 §
Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013) 3 §
Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (1709/2015) 3-5 §:t
Valtioneuvoston asetus vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (704/2019) 1 § ja liite B
Lupa- ja valvontalautakunnan päätös Laukaan ja Hankasalmen kuntien maa-aineslupa- ja valvontaviranomaisen taksasta 12.12.2023 § 126

MAKSUT

Maksujen muodostuminen

Maksu	Määrä €	Asettamisen ajankohta
Hakemuksen käsittelymaksu, MAL 23 §	5330 €	Laskutetaan käsittelyn jälkeen
Aloittamislupahakemuksen käsittelymaksu, MAL 21 § ja YSL 199 §	300 €	Laskutetaan käsittelyn jälkeen
Vuotuinen valvontamaksu maa-aineslupa, MAL 23 §	1110 €	Tarkastuksen yhteydessä vuosittain
Valvontamaksu ympäristölupa, YSL 168 §	155 €	Valvontaohjelman mukaisen tarkastuksen yhteydessä

Kuulemiskustannukset veloitetaan maa-ainestaksan mukaisesti.

Perusteet

Laukaan kunnan maa-ainestaksa (Lupa- ja valvontalautakunta 12.12.2023 § 126)
Laukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksa (Lupa- ja valvontalautakunta 22.2.2022 § 21)

Lisätiedot maksuista

Hakija vastaa siitä, että maa-ainelain 12 §:n mukainen vakuus on kaikissa tapauksissa voimassa koko luvan voimassaolon ajan siihen saakka, kunnes kunnan valvontaviranomainen on hyväksynyt lupamääräysten mukaiset jälki-hoitotoimenpiteet suorite-
tuiksi, jonka jälkeen vakuus vapautetaan. Lupaviranomainen pidättää itsellään oikeuden tarkistaa vakuuden suuruutta kustannustason nousua vastaavasti.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Lupa- ja valvontalautakunta antaa päätöksen tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja päätös julkaistaan Laukaan kunnan verkkosivuilla www.laukaa.fi .
Päätöstä koskeva kuulutus julkaistaan myös Laukaa-Konnevesi -lehdessä.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusaika päättyy **9.5.2025**.
Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

JAKELU

Päätös

Hakija
Keski-Suomen ELY- keskus
Laukaan kunnan terveydensuojeluviranomainen
Laukaan kunnan maankäyttöosasto
Laukaan kunnan rakennusvalvontaviranomainen
Jyväskylän kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen
Muistutuksen jättäneet

Ilmoitus päätöksestä

Julkinen kuulutus kunnan verkkosivuilla

LIITTEET

Kartta hankealueesta, suunnitelmakartat
Valitusosoitus

KIINTEISTÖTIETOPALVELU



Tulosten keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN): N: 6909620, E: 438934

Karttatuloste ei ole mittatarkka. Kiinteistörajat ja -tunnukset päivitetään toistaiseksi vain kerran viikossa. Rekisteripalvelujen kautta kartalle haetut palstat ja määräalat ovat ajantasaiset.

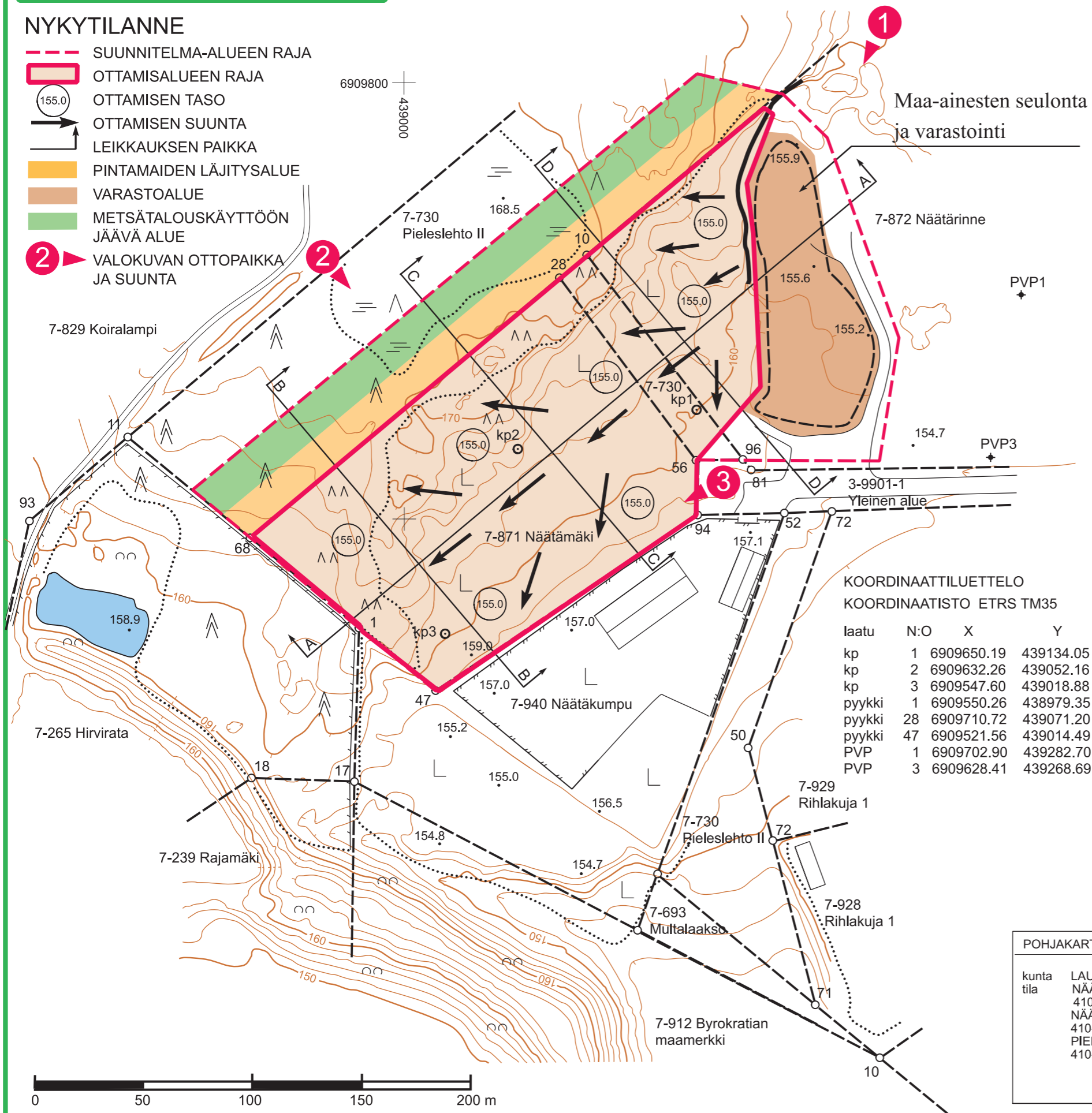
Tulostettu Kiinteistötietopalvelusta 06.06.2024.

MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMA 1:2000

NYKYTILANNE

- SUUNNITELMA-ALUEEN RAJA
- OTTAMISALUEEN RAJA
- 155.0 OTTAMISEN TASO
- OTTAMISEN SUUNTA
- LEIKKAUKSEN PAIKKA
- PINTAMAIEN LÄJITYSALUE
- VARASTOALUE
- METSÄTALOUSKÄYTTÖÖN JÄÄVÄ ALUE
- 2 VALOKUVAN OTTOPAIKKA JA SUUNTA

6909800
439000



Maa-ainesten seulonta
ja varastointi

KOORDINAATTILUETTELO KOORDINAATISTO ETRS TM35

laatu	N:O	X	Y	Z
kp	1	6909650.19	439134.05	160.20
kp	2	6909632.26	439052.16	166.00
kp	3	6909547.60	439018.88	161.00
pyykki	1	6909550.26	438979.35	164.93
pyykki	28	6909710.72	439071.20	169.15
pyykki	47	6909521.56	439014.49	158.01
PVP	1	6909702.90	439282.70	154.23
PVP	3	6909628.41	439268.69	153.77

POHJAKARTTA 1:2000	Kartan tekijä	Äänekartta Ky 5 / 2024
kunta LAUKAA tila NÄÄTÄMÄKI 410-406-7-871 NÄÄTÄRINNE 410-406-7-872 PIELESLEHTO II 410-406-7-730	Kartan laatimistapa	Maastokartoitus GPS-mittaus ja dronekartoitus 5 / 2024 MML avoin aineisto ETRS TM35
	Koordinaatisto Korkeusjärjestelmä	N2000

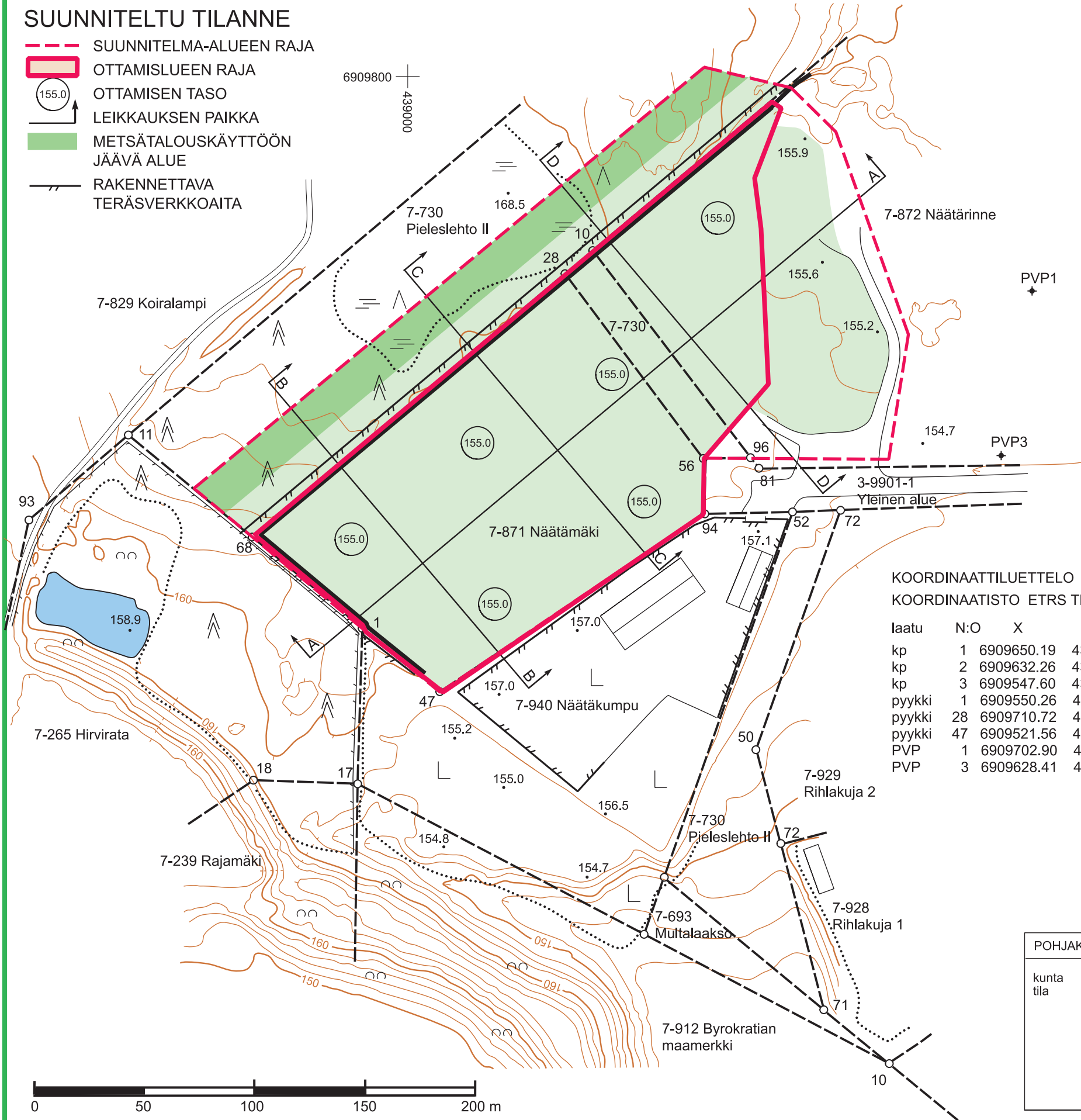


MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMA 1:2000

SUUNNITeltu TILANNE

- SUUNNITELMA-ALUEEN RAJA
- OTTAMISLUEEN RAJA
- 155.0 OTTAMISEN TASO
- LEIKKAUKSEN PAIKKA
- METSÄTALOUSHÄYTTÖÖN
JÄÄVÄ ALUE
- RAKENNETTAVA
TERÄSVERKKOAITA

6909800
439000



KOORDINAATTILUETTELO KOORDINAATISTO ETRS TM35

laatu	N:O	X	Y	Z
kp	1	6909650.19	439134.05	160.20
kp	2	6909632.26	439052.16	166.00
kp	3	6909547.60	439018.88	161.00
pyykki	1	6909550.26	438979.35	164.93
pyykki	28	6909710.72	439071.20	169.15
pyykki	47	6909521.56	439014.49	158.01
PVP	1	6909702.90	439282.70	154.23
PVP	3	6909628.41	439268.69	153.77

POHJAKARTTA 1:2000	Kartan tekijä	Äänekartta Ky 5 / 2024
kunta tila	LAUKAA NÄÄTÄMÄKI 410-406-7-871 NÄÄTÄRINNE 410-406-7-872 PIELESLEHTO II 410-406-7-730	Kartan laatimistapa Maastokartoitus GPS-mittaus ja dronekartoitus 5 / 2024 MML avoin aineisto ETRS TM35 Korkeusjärjestelmä N2000



LEIKKAUKSET 1:1500 / Z 1:750

MERKINNÄT



SUUNNITELMA-ALUEEN RAJA



OTTAMISALUEEN RAJA



KAIVETTAVA ALUE



OTTOTASO



LUISKAN KALTEVUUS

