

31.3.2025

Kaavaehdotuksesta saatujen muistutusten ja lausuntojen pääsisällöt sekä kaavoittajan vastineet niihin

Leppävesi; Näätämäen materiaalikeskuksen asemakaavan muutos ja laajennus

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 14.11. – 16.12.2024.

Kaavaehdotukseen saapui viisi lausuntoa sekä kaksi muistutusta. Alkuperäiset lausunnot ja muistutukset ovat kokouksessa oheismateriaalina.

KESKI-SUOMEN ELY-KESKUS, LAUSUNTO 16.12.2024, kaavaehdotus

Keski-Suomen ELY-keskus on antanut aluetta koskevasta kaavaluonnoksesta 20.12.2023 päivätyn lausunnon. Keski-Suomen ELY-keskus on nyt tutustunut em. lausunnolla olevaan asemakaavaehdotukseen ja siihen liittyviin asiakirjoihin ja lausuu niiden osalta vielä seuraavaa:

Luontoasiat:

Kaava-alueen luontoarvot on selvitetty kattavasti ja riittävällä tarkkuudella. Luontoselvityksiä on täydennetty keväällä ja kesällä 2024 liito-oravaselvityksillä, pesimälinnustoselvityksellä ja kaava-alueen itäosan katta-neella luontotyyppi- ja direktiivilajistoselvityksellä. Kesän 2024 selvityksissä tarkasteltiin myös vieraslajitilan-netta kaava-alueella. Vieraslajien osalta luontoselvityksessä annetut suositukset on nostettu esiin kaava-selostuksessa.

Luo-4-kaavamääräyksessä tulee korjata luonnonsuojelulain pykälä (nykyisin 78 §) ja tarkentaa kaavamääräyk-sen muotoilua: ”Liito-oravan elinympäristö, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain 78 §:n perusteella suojeltuja lisääntymis- ja levähdyspaikkoja.” Kaavamääräyksessä tulisi painottaa lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hei-kentymättömyyttä yleisesti, ja jättää tilaa tapauskohtaiselle harkinnalle, millaiset toimenpiteet alueella yli-päättään ovat mahdollisia: ”Alueen puusto tulee säilyttää ja hoitaa niin, että liito-oravan lisääntymis- ja leväh-dyspaikkoja ei heikennetä. Myös liito-oravan liikkumisen kannalta riittävä puusto tulee säilyttää.” Luontosel-vityksen (Latvasilmu osk 2024) kuvauksen perusteella liito-oravan ydinalue on jo nykytilassa maankäytön pu-ristuksessa, ja alueen luontotyyppit ovat kärsineet liian lähelle tuodusta rakentamisesta, minkä seurauksena vaikuttaa todennäköiseltä, että luo-4-merkinnällä rajattu liito-oravan ydinalue tulisi pitää mahdollisimman luonnontilaisena.

Vastine:

*Luo-4-kaavamääräystä ”Luonnonsuojelulain 49 §:n perusteella suojeltu liito-oravan elinympäristö. Alu-
een puusto tulee säilyttää ja hoitaa niin, että liito-oravan pesäpuut ja niitä suojaavat puut sekä liito-
oravien liikkumisen kannalta riittävä puusto säilytetään.” on muutettu ja tarkennettu muotoon ”**Liito-
oravan elinympäristö, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain 78 §:n perusteella suojeltuja lisääntymis- ja
levähdyspaikkoja. Alue tulee säilyttää mahdollisimman luonnontilaisena. Alueen puusto tulee säi-
lyttää ja hoitaa niin, että liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja ei heikennetä. Myös liito-
oravan liikkumisen kannalta riittävä puusto tulee säilyttää.**”.*

31.3.2025

EV/s-kaavamääräystä ehdotetaan täydennettäväksi muotoon ”Suojaviheralue, jolla ympäristö säilytetään. Alueen puustoa saa käsitellä vain harvennushakkuuna siten, että liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikat, niitä suojaava puusto, ravintopuut sekä liikkumisen kannalta tärkeä puusto säilytetään.”

Vastine:

EV/s-kaavamääräystä ”Suojaviheralue, jolla ympäristö säilytetään. Alueen puustoa saa käsitellä vain harvennushakkuuna siten, että liito-oravan mahdolliset pesä- ja ravintopuut sekä liikkumisen kannalta tärkeä puusto säilytetään.” on täydennetty lausunnossa esitettyyn muotoon ”**Suojaviheralue, jolla ympäristö säilytetään. Alueen puustoa saa käsitellä vain harvennushakkuuna siten, että liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikat, niitä suojaava puusto, ravintopuut sekä liikkumisen kannalta tärkeä puusto säilytetään.**”

EV/s-1-kaavamääräyksessä todetaan, että Takomokadun ja Ampumaradantien liittymän kohdalla saa poistaa liikenneturvallisuuteen vaikuttavaa, liittymäalueen näkemää heikentävää puustoa. Kaavaselostuksessa ei ole tarkempaa kuvausta poistettavasta puustosta liittymän alueella, minkä vuoksi on mahdotonta arvioida, onko kirjaus ristiriidassa liito-oravan kulkuyhteyksien säilymisen kanssa. Kesän 2024 luontoselvityksessä (Latvasilmu osk 2024) on tunnistettu liito-oravan keskeinen liikkumistarve reviiirin ydinalueelta (luo-4) EV/s-1-alueen kautta Ampumaradantien eteläpuolelle. Näiden kulkuyhteyksien säilyminen Ampumaradantien yli kohti etelää tulee turvata kaavassa, jotta luo-4- alueen lisääntymis- ja levähdyspaikkoja ei heikennetä. Mikäli näkemää heikentävän puuston poisto heikentää liito-oravan kulkuyhteyttä Ampumaradantien yli, tulisi kulkuyhteyden säilyminen varmistaa esimerkiksi keinotekoisilla hyppypuilla.

Vastine:

EV/s-1 kaavamääräystä ”Suojaviheralue, jolla ympäristö säilytetään. Alueen puustoa saa käsitellä vain harvennushakkuuna siten, että liito-oravan liikkumisen kannalta tärkeä puusto säilytetään. Takomokadun ja Ampumaradantien liittymän kohdalla saa poistaa liikenneturvallisuuteen vaikuttavaa, liittymäalueen näkemää heikentävää puustoa.” on täydennetty muotoon ”**Suojaviheralue, jolla ympäristö säilytetään. Alueen puustoa saa käsitellä vain harvennushakkuuna siten, että liito-oravan liikkumisen kannalta tärkeä puusto säilytetään. Takomokadun ja Ampumaradantien liittymän kohdalla saa poistaa liikenneturvallisuuteen vaikuttavaa, liittymäalueen näkemää heikentävää puustoa huomioiden liito-oravan liikkumisen kannalta tarpeellisen puuston säilyminen. Tarvittaessa kulkuyhteys on varmistettava esimerkiksi keinotekoisilla hyppypuilla.**”

Muuta:

Kaavaselostuksen mukaan yleisille alueille esitetään kahta hulevesien käsittelyaluetta. Selostuksessa on mm. mainittu, että Akselikadun pohjoispuoliselle viheralueelle rakennetaan suotopato, ja sen yläpuolelle muodostetaan kausikosteikko. ELY-keskus pyytää vielä tarkastamaan onko kaikki tarvittavat hulevesien käsitellyn tarkoitetut alueet (hule/hule-1) osoitettu kaavakartalla.

Vastine:

Kaavakartalle Akselikadun pohjoispuoliselle EV/s-1-alueelle on lisätty **hule-1**-alue hulevesisuunnitelmassa osoitetulle hulevesien käsittelyyn (suotopato ja kausikosteikko) tarkoitetulle paikalle.

31.3.2025

Lentoesteiden osalta tulee noudattaa ilmailulakia (158 §, 158 a §). Lentoesteitä koskevan kaavamääräyksen muotoilu/ajantasaisuus on tarpeen tarkistaa.

Vastine:

Lentoesteitä koskevan määräyksen ajantasaisuus ja oikea muotoilu on tarkistettu Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta marraskuussa 2024. Traficomilta saadun vastauksen (sähköpostiviesti 11.11.2024) perusteella määräystä on muokattu muotoon *”Lentoesteen muodostavista mastoista ja rakenteista on pyydetty puolustusvoimien lausunto sekä ajantasaisen ilmailulain mukainen **lentoestelupa** Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.”*.

Lisäksi jätevesimääräysten osalta ELY-keskus muistuttaa vesihuoltolain 7 ja 8 §:stä. Vesihuoltolain 7 §:n mukaan kunnan alueella vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi.

Vastine:

Laukaan Vesihuolto Oy:lle on välitetty tieto toiminta-alueen päivitystarpeesta, ja asia on valmistelussa.

KESKI-SUOMEN MUSEO, LAUSUNTO 21.11.2024, kaavaehdotus

Lausunnolla olevan asemakaavaan ei ole ehdotusvaiheessa tehty sellaisia muutoksia, jotka vaikuttaisivat rakennettuun kulttuuriympäristöön eikä alueelta tunnetta muinaismuistolain tarkoittamia muinaisjäännöksiä. Arkeologisen kulttuuriperinnön tai rakennetun kulttuuriympäristön osalta Keski-Suomen museolla ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotukseen.

KESKI-SUOMEN LIITTO, LAUSUNTO 12.12.2024, kaavaehdotus

Maakunnallinen suunnittelutilanne (ml. maakuntakaavoituksen tilanne ja suunnittelualuetta koskevat maakuntakaavoituksen varaukset) on kuvattu kattavasti kaavaselostuksessa. Lainvoimaisessa maakuntakaavassa alue sijoittuu monipuoliselle työpaikka-alueelle (Seppälänkangas-Palokangas) sekä kulttuuriympäristön vetovoima-alueelle. Suunnittelualue sisältyy myös Tikkakosken varalaskupaikan suojavyöhykkeelle. Alueen sijoittuminen varalaskupaikan suojavyöhykkeelle on huomioitu kaavaehdotuksessa kaavamääräyksellä. Lisäksi alueen läheisyyteen on maakuntakaavassa osoitettu ulkoilun yhteystarve. Keski-Suomen liitto toteaa lausuntoon, että sillä ei ole maakuntakaavoituksesta johtuvaa huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

JYVÄSKYLÄN KAUPUNKI, LAUSUNTO 13.12.2024, kaavaehdotus

Jyväskylän kaupunki ilmoittaa, ettei sillä ole lausuttavaa Näätämäen materiaalikeskuksen asemakaavan muu-
tosta ja laajennusta koskevasta kaavaehdotuksesta.

31.3.2025

ELISA OYJ, LAUSUNTO 14.11.2024, kaavaehdotus

Elisa Oyj:llä ei ole huomauttamista asemakaavaan. Alueella on Elisa Oyj:n tietoliikenne rakenteita, joiden olemassaolo tarvitsee alueella toimijoiden tiedostaa ja huolehtia niiden riittävästä suojauksesta. Toivomme, että kaapelimme saisivat jäädä nykyisille sijoilleen mahdollisimman paljon. Mikäli kaapeleita kuitenkin joudutaan siirtämään, pitää siirron tarvitsijan olla hyvissä ajoin yhteydessä Elisaan ja tilata ao. siirto.

Vastine:

Asemakaavassa ei osoiteta tietoliikenne rakenteita. Kunta pystyy huomioimaan tiedossaan olevat rakenteet silloin, kun alueella toteutettava toimenpide edellyttää rakentamisen lupaprosessia. Muiden rakentamishankkeiden osalta toimijat vastaavat itse rakenteiden huomioimisesta.

MUISTUTUS 16.12.2024, kaavaehdotus

Asemakaavan korttelin 530 tonttia 4 pyydetään jätettävän suojaviheralueeksi EV, kuten on tehty viereisen aikaisemmin teollisuustonttina olleen alueen osalta. Suojaviheralue on liian kapea nykyisellään, eikä suojaa teollisuus ym. vaikutuksilta. Perusteluina lisäksi ampumaradan voimakas päivittäinen melu sekä edellisessä (kaavaluonnosta koskeneessa) muistutuksessa esiin tuodut asiat.

Vastine:

Kunnanhallitus on antanut vastineen kaavaluonnoksesta jätettyyn mielipiteeseen kokouksessaan 28.10.2024 §206.

Kaavamuutoksessa osoitettavan korttelin 530 tontin 4 alue on osoitettu teollisuustoimintaan jo nykyisessä voimassa olevassa asemakaavassa. Kaavamuutoksessa kyseinen teollisuustoiminnalle varattu korttelikokonaisuus osoitetaan pinta-alaltaan merkittävästi pienempänä kuin nykyisessä voimassa olevassa asemakaavassa.

MUISTUTUS 13.12.2024, kaavaehdotus

Näätämäen kaavahankkeen tavoitteena on muuttaa alun perin teollisuusalueeksi kaavoitettua aluetta sekä laajentaa asemakaavoitettua aluetta sitä ympäröiville asemakaavoittamattomille alueille jätteenkierrätystoimintaan sekä jätteen käsittelyyn ja materiaalien varastointiin alueella. Kaava-alueen eteläpuolen alajuoksulla noin 500 metrin päässä sijaitsee Ankeriasjärvi, johon kaava-alueen hulevedet purkautuvat. Sekä kaava-alueen että ampumaradan alueen hulevedet virtaavat lähes vapaasti Ankeriasjärveen. Tällä hetkellä ainoa hulevesien virtausta hidastava rakenne on Ankeriasjärven välittömässä läheisyydessä sijaitseva pie-nehkö tasausallas, joka pidättää jossain määrin valuma-alueelta tulevia kiintoaineita. Vuosien mittaan tapahtunut järven pohjoispään ravinne- kiintoaines ja haitta-ainekuormitus on ollut järveen kokoon nähden merkittävää.

Kaavaehdotuksen mukaan hankealueella muodostuvat vedet käsitellään ensisijaisesti tonteilla. Vesien käsittelyä on tarkoitus tehostaa yleisten alueiden kausikosteikoilla ja suotopadoilla. Katujen viereisillä sepelipadoilla sidottaisiin kiintoaineita ja ehkäistään eroosiota. Kaava-alueen hulevesialueiden hallintaan esitetään rakenteiksi kahta suotopatoa, kausikosteikko sekä katujen viereen rakennettavien ojien sepelipadot. Rakentamisen aikaisessa hulevesien hallinnassa on noudatettava RT 89-11230 mukaisia vaatimuksia. Alueelle tehdyn hulevesisuunnitelman (Watec Oy, 2024) mitoituksen lähtökohtana on hallita hulevedet siten, että keskimäärin kerran viidessä vuodessa toistuvan sadetilanteen aiheuttamat virtaamat eivät kasva. Käytössä tämä vastaa tonteille mitoituspohjasta 1 m³ per 100 vettä läpäisemätöntä neliometriä kohden. Alapuolisen herkin vesistön vuoksi tätä mitoituspohjasta sovelletaan myös hulevesien laadulliseen hallintaan. Mitoituksella valtaosa vuoden sadetilanteista arvioidaan saatavan hallinnan piiriin. Hulevesisuunnitelman mukaan,

31.3.2025

siinä esitetyillä toimenpiteillä kaava-alueen eri toiminnoista ei arvioida aiheutuvan suoraa vesistökuormitusta Ankeriasjärveen.

Näätämäen kiertotalousalueen jätteen käsittelystä syntyvät hulevedet kiintoaineineen, ravinteineen ja raskasmetalleineen, eivät saa pilata Ankeriasjärveä. Jokavuotiset ja ilmaston muutoksen myötä lisääntyneet rankkasateet uhkaavat lisätä Näätämäen laajenevalta kiertotalousalueelta virtaavien kiintoaineiden, ravinteiden sekä raskasmetallien valumista Ankeriasjärveen.

Maankäyttö- ja rakennuslain 108 §:n mukaan hulevesisuunnitelma on laadittava siten, että suunnitelmassa otetaan huomioon asemakaava, katusuunnitelma ja yleisten alueiden suunnitelma ja että se täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset myös sademäärän ja rankkasateiden lisääntyessä.

Vastine:

Muistutuksessa on viitattu maankäyttö- ja rakennuslain 108 §:ään, mutta viitattu tekstikohta on alueidenkäyttölain 103 I §:ssä (maankäyttö- ja rakennuslaki on muuttunut alueidenkäyttölainsi 1.1.2025 alkaen). Kaavamutoksen yhteydessä laadittu hulevesiselvitys ja -suunnitelma on tehty asemakaava-hankkeen taustaksi, eikä se ole alueidenkäyttölain 103 I §:ssä tarkoitettu erillinen kunnan hulevesisuunnitelma.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen hulevesiselvityksen ja -suunnitelman laatijalta (Watec Oy) on pyydetty hulevesien hallintaan liittyvää lisäselvitystä viitaten muistutuksessa kuvattuihin asioihin. Asemakaavan hulevesisuunnitelma on laadittu asianmukaisten mitoituskäytänteiden mukaisesti, ja siinä on huomioitu myös ilmastonmuutoksen myötä lisääntyvät sademäärät niin, että kaavaehdotuksessa esitetyt käsittelyjärjestelmät ovat riittävät.

Ympäristönsuojelulain mukaan kaavoituksen on oltava yhteensopiva ympäristön- ja vesiensuojelun periaatteiden ja määräyksien kanssa. Lain mukaan toiminnassa tulee käyttää parasta käyttökelpoista tekniikkaa, toiminnasta aiheutuvia päästöjä ja vaikutuksia tarkkaillaan ja niistä sekä toiminnassa käytettävistä raaka-aineista, polttoaineista ja muista kemikaaleista, toiminnassa syntyvistä jätteistä ja toiminnassa käsitellyistä jätteistä toimitetaan viranomaiselle tarpeellisia tietoja.

Vastine:

Kaavoituksessa on olennaista osoittaa hulevesien käsittelylle riittävät tilavaraukset ja antaa määräykset hulevesien hallinnalle (esim. reitit ja viivytys). Käytettävistä menetelmistä ja tekniikoista ei määrätä asemakaavassa yksityiskohtaisesti, koska niihin vaikuttaa sekä kaavan toteuttamisen ajankohta että alueelle sijoittuva toiminta. Kaavamääräyksillä ei haluta rajoittaa sopivan, parhaan menetelmän toteuttamista.

Hulevesien laatuun kohdistuvat määräykset ratkaistaan ympäristönsuojelulain mukaisissa prosesseissa. Jätteiden käsittelyyn varatulle alueelle (EJK/T) on mahdollista sijoittaa toimintaa, joka saattaa edellyttää ympäristölupaa (YSL luku 4). Toiminnanharjoittajan vastuulla on hakea tarvittavat luvat ja annettava tarkemmat tiedot siitä, minkälaista toimintaa tontilla harjoitetaan ja minkälaisia ympäristöriskejä toiminta aiheuttaa. Hakemuksen perusteella ympäristönsuojeluviranomainen (YSA 2 §) tai AVI (YSA 1 § ja YSL 34 §) antaa lupapäätöksen lupaehtoineen. Ehtoihin voi sisältyä mm. huleveden laatuun liittyviä velvoitteita.

Hulevesiselvityksen mukaan Näätämäen kiertotalousalueen hulevedet sisältävät ravinteita ja raskasmetalleja, jotka voivat johtaa Ankeriasjärven pilaantumiseen, ellei asianmukaisia suojelutoimenpiteitä toteuteta. On hyvä, että Laukaan kunta on tehnyt hankealueesta hulevesisuunnitelman, johon perustuen kunta on kaavaehdotuksessa kohtuullisen hyvin huomioinut kaavamerkinnoilla ja -määräyksillä alueen lisärakentamista ja

31.3.2025

hulevesien käsittelyä. Kaavaehdotuksessa ei kuitenkaan ole riittävästi otettu huomioon hankealueen laajenemisen sekä lisääntyvien rankkasateiden myötä tapahtuvaa hulevesien haitallisen virtaaman lisääntymistä Ankeriasjärveen. Laukaan kunnan tulee rakentaa hankealueella suunniteltua laajempia hulevesien käsittelyjärjestelmät, erilaisilla ja parhailla käytössä olevilla tekniikoilla. Kaavaehdotukseen tulisi lisätä ainakin biosuodatusaltaan tai -rakenteen rakentaminen, johon ohjataan merkittävä osa alueen hulevesistä.

Vastine:

Hulevesisuunnitelma on laadittu asianmukaisten mitoituskäytänteiden mukaisesti, ja siinä on huomioitu myös ilmastonmuutoksen myötä lisääntyvät sademäärät niin, että kaavaehdotuksessa esitetyt käsittelyjärjestelmät ovat riittävät. Viivytyksvaatimukseksi on esitetty yksi kuutiometri jokaista sataa vetäläpäisemätöntä pintaneliometriä kohden, joka on alalla yleisesti käytössä oleva vaatimus tonttikohtaiselle hulevesien käsittelylle asemakaavoissa ja vastaa 10 mm suuruisia sadetapahtumaa. Tavoitteena on, että kaikki 10 mm suuruiset ja tätä pienemmät sadetapahtumat käsitellään tontilla ja kuristettu pohjavirtaama asetetaan luonnontilaisen purkuvirtaaman tasolle. Ainoastaan 10 mm suurempien sateiden ylimenevä osuus puretaan ylivuotona kunnan hulevesijärjestelmään (kaavan aluevaraus hule-1). Hulevesirakenteet mitoitetaan noin kerran 2–3 vuodessa toistuvalla sadetapahtumalle (Hulevesiopus, 2012). Tonttien mitoittava sateenkesto on 10 minuuttia ja tätä vastaava sateen intensiteetti kerran kolmessa vuodessa toistuvalla rankkasateella on 130 l/s*ha (7,8 mm) ja ilmastonmuutoskerroin (1,2) (Hulevesiopus, 2012) huomioiden intensiteetti on 150 l/s*ha (9,0 mm). Näin ollen 10 mm vastaa mitoituskäytänteitä ja huomioi ilmastonmuutoksen lisäävän vaikutuksen. Kaavaehdotuksessa esitetyt käsittelyjärjestelmät ovat siten riittävät.

Kaavamääräyksissä on esitetty likaantuvien hulevesien käsittely suodattavien rakenteiden kautta. Tarkemmat käsittelytekniikat ratkaistaan ympäristö- ja/tai rakentamislupaprosesseissa. Käytettävistä menetelmistä ja tekniikoista ei määrätä asemakaavassa yksityiskohtaisesti, koska niihin vaikuttaa sekä kaavan toteuttamisen ajankohta että alueelle sijoittuva toiminta. Kaavamääräyksillä ei haluta rajoittaa sopivan, parhaan menetelmän toteuttamista. Toteuttamisesta laaditaan erilliset suunnitelmat.

Kaavaehdotuksessa annettua määräystä on tarkennettu hyväksyttävään kaavaan seuraavasti: *Korttelialueille on esitettävä lupa-asiakirjojen yhteydessä hulevesien hallintasuunnitelma, joka sisältää myös rakentamisen aikaisen hulevesien hallinnan. Suunnitelmasta tulee pyytää lausunto ympäristönsuojeluviranomaiselta.* Laukaan kunta valvoo asemakaavamääräysten toteutumista sekä hulevesien määrällistä ja laadullista hallintaa rakennuslupahakemuksen yhteydessä toimitettavien hulevesien hallintasuunnitelmien avulla. Suunnitelmista voidaan pyytää ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto.

Lisäksi Laukaan kunnan tulee toteuttaa hankealueella säännöllinen hulevesien laadun seuranta ja raportointi. Erityisen tärkeää on, että Laukaan kunta huolehtii hulevesien hallinnasta ja toteuttaa hulevesien laadun seuranta-alueen rakentamisvaiheen aikana.

Vastine:

Kaavaehdotuksessa annettua määräystä on tarkennettu hyväksyttävään kaavaan seuraavasti: *Korttelialueille on esitettävä lupa-asiakirjojen yhteydessä hulevesien hallintasuunnitelma, joka sisältää myös rakentamisen aikaisen hulevesien hallinnan. Suunnitelmasta tulee pyytää lausunto ympäristönsuojeluviranomaiselta.*

Laukaan kunta valvoo asemakaavamääräysten toteutumista sekä hulevesien määrällistä hallintaa ja käsittelyä rakennuslupahakemuksen yhteydessä toimitettavien hulevesien hallintasuunnitelmien avulla. Hulevesien laadun seurannasta vastaa ensisijaisesti alueen toimijat ympäristölupamääräysten mukaisesti. Tarvittaessa voidaan edellyttää lisänäyitteitä.