

Kiinteistöyönjohtajan, kunnossapitoinsinöörin ja katurakennusmestarin virkojen lakkauttaminen

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 87
201/01.01.00.00/2025

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti, että se lakkauttaa kiinteistöyönjohtajan, kunnossapitoinsinöörin ja katurakennusmestarin virat ja virkoja hoitavien henkilöiden virkasuhteet päättymispäivästä 31.3.2025 lukien.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Tekninen lautakunta 18.03.2025 § 33

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että se lakkauttaa kiinteistöyönjohtajan, kunnossapitoinsinöörin ja katurakennusmestarin virat ja virkoja hoitavien henkilöiden virkasuhteet päättymispäivästä 31.3.2025 lukien.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	<p>Osana tasapainottamisohjelman kokonaisuutta vuoden 2024 talousarviossa päätettiin teknisten tukipalveluiden yhtiöittämiselityksestä. Yhtiöittämisen selvitystyö on kohdistunut kiinteistönhoidon ja –huollon, katualueiden ylläpidon, puistojen ja yleisten alueiden hoidon, kiinteistöjen kunnossapidon, puhtauspalveluiden, liikuntapaikkojen hoidon sekä vahtimestaripalveluiden tuottamiseen. Selvitystyö on valmistunut ja johtanut liiketoimintakaupan hyväksymiseen Laukaan kunnanvaltuuston kokouksessa 9.12.2024 § 50. Valtuusto on päättänyt, että kunta siirtää teknisten tukipalveluiden henkilöstön 1.4.2025 alkaen liikkeen luovutuksen periaattein.</p>

Työnantajan ja henkilöstön välisen yhteistoiminnan edistämiseksi sovelletaan lakia työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella (13.4.2007/449). Liikkeenluovutusta koskien aloitettiin yhteistoimintaneuvottelut 4.10.2024 henkilöstön edustajien ja kunnan välillä, jotka saatettiin päätökseen 4.11.2024. Aiemmissa, syksyllä 2023 käydyissä neuvotteluissa, on todettu liikkeen luovutukseen johtavan palvelujen uudelleen järjestämiseen. Henkilöstön asemaa, henkilöstöetuja sekä muita lainmukaisia asioita on käsitelty yhteistoiminnallisissa henkilöstöinfotilaisuuksissa ja eri ohjausryhmien kokouksissa. Työsuhteessa oleva henkilöstö siirtyy vanhoina työntekijöinä. Työsuhteen ehdot säilyvät entisinä. Virkasuhteisten henkilöiden osalta siirron vaikutuksia tulee tarkastella erikseen virkasuhteisiin sovellettavan lain mukaisesti. Henkilöstön siirtymisestä on laadittu henkilöstönsiirtosopimus kunnan ja yhtiön välille.

Siirtyvään henkilöstöön sisältyy kiinteistöyönjohtajan, kunnossapitoinsinöörin ja katurakennusmestarin tehtävät ja niitä hoitavat viranhaltijat. Virkoja hoitaneet

henkilöt siirtyvät liiketoimintasiirron yhteydessä Laukaan Tekniset tukipalvelut Oy:n työntekijöiksi.

1.4.2025 alkaen kyseisiin virkoihin liittyvä virkavastuu ja päätösvalta jäävät edelleen kuntaan hoidettaviksi. Tekninen lautakunta delegoi lakkautettavaan virkoihin liittyvän virkavastuun kuntaan jääville viranhaltijoille erillisellä päätöksellä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

tekninen johtaja Janne Laiho, p. 050 347 5247