



Kunnanhallitus

Aika 28.04.2025 klo 14:00 - 17:28

Paikka HYPE, Jokiniementie 13, Laukaa

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 102	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 103	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 104	Esittelyasiat	6
§ 105	Henkilöstöraportti 2024	7
§ 106	Teknisen palvelualan hallinto- ja talouspäällikön viran muuttaminen konsernipalveluiden henkilöstöpäällikön viraksi 1.6.2025 alkaen	8
§ 107	Poikkeamispäätös käyttötarkoituksen muutoksesta, Saraavesi	12
§ 108	Kirkonkylä; Rivikujan ja Ojakujan alueen asemakaavan muutos	16
§ 109	Osallistuminen kansainväliseen InnoPRAT -hankkeeseen	21
§ 110	Laukaan kunnan ja Kelan palveluyhteistyö	24
§ 111	Laukaan kunnan laaja hyvinvointikertomus valtuustokaudelta 2021-2025	26
§ 112	Yhteenveto vuoden 2024 aikana tehdyistä valtuutettujen aloitteista sekä valtuuston toimivaltaan kuuluvista asukkaiden aloitteista	29
§ 113	Erillinen sijoittamislupa uuden lomarakennuspaikan muodostamiseksi	33
§ 114	Viranhaltijapäätökset	38
§ 115	Tiedoksi esitettävät asiat	38
§ 116	Muut asiat	39



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Jäsenet	Suomala Sakari	puheenjohtaja	
	Kautto-Koukka Leena	1. varapuheenjohtaja	
	Autio Markku	jäsen	
	Haimakka Eliisa	jäsen	
	Kupiainen Anne	jäsen	
	Niinikoski Milla	jäsen	
	Pylkäs Anna-Mari	jäsen	
	Savonen Tero	jäsen	
	Tiihonen Ilkka	jäsen	Saapui § 104 aikana klo 15.49
	Åkerman Arto	jäsen	
	Puttonen Olli	varajäsen	
Poissa	Immonen Tomi		
Muut	Leena Kalmari	kv:n puheenjohtaja	
	Hokkanen Harri	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
	Valkonen Petri	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	Linda Leinonen	kunnanjohtaja	
	Rouvinen Jasper	pöytäkirjanpitäjä, vt. hallintopäällikkö	Poissa § 106
	Maarit Kaija	konsernipalvelujohtaja	
	Eero Raittila	kehitysjohtaja	Poistui § 104 aikana klo 15.55
	Janne Laiho	tekninen johtaja	Poistui § 104 aikana klo 17.08
	Jussi Silpola	sivistysjohtaja	Poistui § 104 aikana klo 17.08
	Mari Holmstedt	kaavoitusjohtaja	Poistui § 104 aikana klo 17.08
	Jarmo Toikka	maankäyttöpäällikkö	Saapui § 104 aikana klo 14.27 ja poistui klo 15.18
	Anu Kaasalainen	palvelupäällikkö	Saapui § 104 aikana klo 15.55 ja poistui klo 16.33
	Anu Tammenoksa	vs. tilapalvelupäällikkö	Saapui § 104 aikana klo 15.55 ja poistui klo 16.05
	Sari Linturi-Sahlman	hallintopäällikkö 1.5.2025 alkaen	

Allekirjoitukset Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Sakari Suomala
puheenjohtaja

Jasper Rouvinen
pöytäkirjanpitäjä

Maarit Kaija
pöytäkirjanpitäjä, § 106



Käsitellyt asiat 102 - 116 §:t

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Markku Autio
pöytäkirjantarkastaja

Milla Niinikoski
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja nähtävänä

Pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla alkaen 30.04.2025



Kunnanhallitus

§ 102

28.04.2025

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 102

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Puheenjohtaja totesi puhe- ja läsnäolo-oikeuden kokouksen ajaksi 1.5.2025 aloittavalle hallintopäällikkö Sari Linturi-Sahlmanille.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ottaa lisälistalta käsittelyyn pykälän "Erillinen sijoittamislupa uuden lomarakennuspaikan muodostamiseksi" ja käsitellä sen 12:na asiana.



Kunnanhallitus

§ 103

28.04.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 103

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Markku Autio ja Milla Niinikoski.



Kunnanhallitus

§ 104

28.04.2025

Esittelyasiat

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 104

1. Hirviareena Oy:n operaattorin tilinpäätöksen esittely, Mikko Römpötti, Talenom
2. Metsäpalveluiden uudistus, maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka
3. Henkilöstöraportti 2024, kehitysjohtaja Eero Raittila

Kokouksessa pidettiin tauko klo 15.45 - 15.55

4. Saralinna, vs. tilapalvelupäällikkö Anu Tammenoksa
5. Laukaan kunnan laaja hyvinvointikertomus, palvelupäällikkö Anu Kaasalainen

Kokouksessa pidettiin tauko 17.07 - 17.12



Kunnanhallitus

§ 105

28.04.2025

Henkilöstöraportti 2024

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 105
299/01.00.02.01/2025

Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy henkilöstöraportin 2024 ja saattaa sen valtuustolle tiedoksi.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Selostus	Laukaan kunnassa laaditaan tilinpäätöstä täydentävä yksityiskohtaisempi raportti henkilöstöasioista. Henkilöstöraportissa kuvataan henkilöstöorganisaation rakennetta, henkilöstötunnuslukujen kehitystä ja henkilöstöjohtamisen onnistumista sekä yhteistoimintaa. Henkilöstöraportti on olennainen osa strategisen henkilöstöjohtamisen seurantaa.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	kehitysjohtaja Eero Raittila, puh. 040 663 7306, henkilöstösuunnittelija Kaija Koskenniemi, puh. 050 315 3310

Liitteet

- 1 Henkilöstöraportti 2024



Kunnanhallitus

§ 106

28.04.2025

Teknisen palvelualan hallinto- ja talouspäällikön viran muuttaminen konsernipalveluiden henkilöstöpäällikön viraksi 1.6.2025 alkaen

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 106
303/01.01.00.00/2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1) Määrätä konsernipalvelujohtaja Maarit Kaijan toimimaan väliaikaisena pöytäkirjanpitäjänä tämän pykälän käsittelyn ajan.

2) Muuttaa teknisen toimen hallinto- ja talouspäällikön viran henkilöstöpäällikön viraksi konsernipalveluihin 1.6.2025 alkaen.

Päätös

Pöytäkirjanpitäjä Jasper Rouvinen ilmoitti esteellisyydestään (hallintolain 28.1 § 1 kohdassa tarkoitettu asianosainen) ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanjohtajan esitys kohdat 1 ja 2 hyväksyttiin.

Selostus

Kunnanhallitus on kokouksessaan 28.10.2024 § 201 käsitellyt organisaatio- ja virkarakenteen muuttamista seuraavasti:

Hallinnon palveluista ja elinvoima- ja kehittämistyöstä muodostetaan kaksi selkeää ja tarkoituksenmukaista yksikköä. Hallinnollisia palveluja ovat hallinto, taloushallinto, henkilöstöhallinto ja tietohallinto, jotka muodostavat konsernipalveluiden yksikön, jota johtaa konsernipalvelujohtaja. Kunkin hallinnon alan tiimeillä on oma esihenkilönsä. Elinvoima- ja kehittämisspalveluita ovat maankäyttö, työllisyyspalvelut, yrityspalvelut ja maaseutupalvelut, jotka muodostavat kehityspalveluiden yksikön, jota johtaa kehitysjohtaja. Kehitysjohtajan vastuualueisiin kuuluu myös omistajaohjausasiat.

Muutoksen toteuttamiseksi lakkautettiin hallintojohtajan ja talous- ja henkilöstöjohtajan virat sekä perustettiin konsernipalvelujohtajan ja hallintopäällikön virat. Lisäksi muutettiin elinkeinojohtajan virkanimike kehitysjohtajaksi ja talous- ja henkilöstöjohtajan virassa ollut Eero Raittila siirrettiin kunnallisen viranhaltijalain 24 §:n mukaisesti hänen suostumuksellaan kehitysjohtajan virkaan. Avoimen haun kautta täytettiin konsernipalvelujohtajan virka ja hallintopäällikön virka.

Osana talouden sopeuttamista on aiemmin päätetty hallinto- ja tukipalveluiden keskittämisestä siten, että näitä tehtäviä hoidetaan ja kehitetään jatkossa keskitetysti johdetusti konsernipalveluista. Neljällä tiimillä on kullakin omat vastuuhenkilönsä, jotka toimivat tiiminsä lähiesihenkilönä. Tällä hetkellä on jo järjestetty niin, että hallintopäällikkö vastaa hallintopalveluiden kokonaisuudesta, talouden suunnittelupäällikkö taloushallinnosta ja tietohallintopäällikkö tietohallinnosta.



Kunnanhallitus

§ 106

28.04.2025

Henkilöstöhallinnon esihenkilönä toiminut viranhaltija (henkilöstösuunnittelija) on ilmoittanut eläköityvänsä syksyllä 2025 ja jäävänsä pitämään kertyneitä vuosilomia kesäkuun alusta alkaen. Henkilöstöhallinnossa on meneillään useita kriittisiä kehitys- ja uudistuskohteita (mm. KVTES-tasopalkkamalli, uuden työajanseurantajärjestelmän käyttöönotto), joita on pystyttävä täysipainoisesti edistämään jo ennen nykyisen henkilöstösuunnittelijan eläköitymistä.

Osana tasapainottamisohjelman kokonaisuutta vuoden 2024 talousarviossa päätettiin teknisten tukipalveluiden yhtiöittämisselvityksestä. Selvitystyö on valmistunut ja johtanut liiketoimintakaupan hyväksymiseen Laukaan kunnanvaltuuston kokouksessa 9.12.2024 § 50. Valtuusto on päättänyt, että kunta siirtää teknisten tukipalveluiden henkilöstön 1.4.2025 alkaen liikkeen luovutuksen periaattein. Tekninen toimi on merkittävästi pienentynyt valtaosan henkilöstöstä siirryttyä yhtiöön 1.4.2025 alkaen. Lisäksi osa aiemmin hallinto- ja talouspäällikön virkaan kuuluneista tehtävistä on tukipalveluiden keskittämisen yhteydessä siirtymässä keskitettyjen tiimien hoidettavaksi.

Teknisen toimen hallinto- ja talouspäällikkö on toiminut Hallinto, suunnittelu ja paikkatietopalvelut -tulosyksikön esihenkilönä. Jatkossa paikkatietopalvelut on tarkoituksenmukaista siirtää osaksi maankäyttöpalveluita. Tulosyksikköön jäävät esihenkilötehtävät pystytään siirtämään tekniselle johtajalle, joka on antanut tähän suostumuksensa.

Kunnallisen viranhaltijalain (29.6.2021/627) 23 §:n mukaan toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen ottamisesta päättävä kunnan tai hyvinvointialueen viranomainen voi varattuaan viranhaltijalle tilaisuuden tulla kuulluksi päättää, että viranhaltijan virantoimitusvelvollisuutta muutetaan, jos toiminnan uudelleen järjestely tai muu perusteltu syy sitä edellyttää. Saman lain 24 §:n mukaan viranhaltija voidaan siirtää toiseen virkasuhteeseen, jonka kelpoisuusvaatimukset hän täyttää ja jota voidaan pitää hänelle sopivana, jos hänen asemansa toistaiseksi otettuna tai määräaikaisena viranhaltijana ei muutu ja perusteena on toiminnan tai tehtävien uudelleenjärjestelyyn liittyvä perusteltu syy ja hänen varsinainen palkkansa ei alene tai hän on antanut siirtoon suostumuksensa taikka siirtoon on muu hyväksyttävä syy ja viranhaltija on antanut siirtoon suostumuksensa.

Yhtiöittämisen myötä teknisen palvelualueen hallinto- ja talouspäällikön viran tehtävien sisältöä ja sitä myötä virkanimikettä on syytä tarkastella uudelleen. Hallinnon keskittämisen valmistelun yhteydessä on katsottu tarkoituksenmukaiseksi tiivistää hallintotehtävien hoitamista siten, että nykyinen teknisten palveluiden hallinto- ja talouspäällikön virka muutetaan henkilöstöpäällikön viraksi ja virka siirretään konsernipalveluihin 1.6.2025 alkaen. Kyseisessä virassa oleva viranhaltija Jasper Rouvinen on antanut viran muuttamiseen ja siirtämiseen suostumuksensa kunnallisen viranhaltijalain 24 §:n mukaisesti. Rouvisella on henkilöstöpäällikön viran edellyttämä koulutus (KTM sisältäen henkilöstöjohtamisen opinnot) sekä aiemmissa virkatehtävissä Laukaan



Kunnanhallitus

§ 106

28.04.2025

kunnassa kertynyt osaaminen kunnallisen päätöksenteon valmistelu- ja toimeenpano- sekä esihenkilötehtävistä.

Nykyisen henkilöstöpalveluiden esihenkilönä toimineen viranhaltijan henkilöstösuunnittelijan virka voidaan myöhemmin lakkauttaa viranhaltijan jäädessä eläkkeelle. Muutoksessa esihenkilövirkojen määrä pysyy aluksi entisellään ja pienenee yhdellä henkilöstösuunnittelijan eläköityessä. Virkamutoksen avulla kunnanhallituksen alaisia toimintoja organisoidaan uudelleen tarkoituksenmukaisella tavalla. Kunkin konsernipalveluiden alaisen tulospaikan esihenkilönä ja vastuullisena valmistelijana toimii konsernipalvelujohtajan alaisuudessa päällikkötasoinen viranhaltija. Eri konsernihallinnon tehtäväalueet tulevat täten tasapuolisesti resursoitua.

Muilta osin hallinnon keskittämisen käytännönjärjestelyt (mm. asiantuntijoiden ja suorittavaa työtä tekevien työnkuvat) ovat vielä osin kesken ja ne pystytään laadukkaasti viimeistelemään henkilöstöhallinnon esihenkilöjärjestelyn ratketessa henkilöstöpäällikkövirasta tehtävän päätöksen jälkeen.

Henkilöstöpäällikkövirka täytetään muuttamalla aiempi hallinto- ja talouspäällikön virka henkilöstöpäällikön viraksi, jolloin teknisen toimen hallinto- ja talouspäällikön virka lakkaa. Näin ollen henkilöstöpäällikköviralla ja sen täyttämällä ei ole vaikutusta henkilöstön kokonaismäärään tai päällikkövirkojen lukumäärään.

Järjestelyn edellyttämät hallintosäännön muutokset huomioidaan erillisenä päätöksenä hallintosäännöstä.

Laukaan kunnan hallintosäännön 34 §:n mukaan kunnanhallitus päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeiden muuttamisesta. Viranhaltijan siirtämisestä toiseen virkasuhteeseen viranhaltijalain 24 §:n nojalla päättää palvelualuejohtaja palvelualueellaan. Jos toimivalta on eri viranomaisilla, siirtämisestä päättää kunnanjohtaja.

Kunnanhallituksen vakinainen pöytäkirjanpitäjä on asiassa esteellinen (asianosainen), joten kunnanhallituksen tulee määrätä pykälään tilapäinen pöytäkirjanpitäjä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Konsernipalvelujohtaja Maarit Kaija, puh. 040 351 8605



Laukaan
kunta

PÖYTÄKIRJA

7/2025

11

Kunnanhallitus

§ 106

28.04.2025



Kunnanhallitus

§ 107

28.04.2025

Poikkeamispäätös käyttötarkoituksen muutoksesta, Saraavesi

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 107
291/10.03.00.02/2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ei myönnä poikkeamista rantaosayleiskaavassa osoitetusta rakennuspaikan käyttötarkoituksesta.

Perustelu: Ottaen huomioon suunnitellun rakentamishankkeen luonne suhteessa alueella voimassa olevan rantaosayleiskaavan sisältöön ja määräyksiin sekä hankkeen arvioitavissa olevat vaikutukset, aiheuttaa hanke rakentamislain 57 §:ssä mainittuja kielteisiä vaikutuksia:

- Aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle:

Kun otetaan huomioon rantaosayleiskaavan sisältö ja tarkoitus pääasiassa loma-asutusta järjestävänä kaavana (AKL §73), ranta-alueisiin kohdistuva rakentamis- ja muutospaine, vakituisten asumisen vaikutukset sekä maanomistajien tasapuolisen kohtelun vaatimus, haetusta poikkeamisesta aiheutuu RakL §57:n 2 momentin 1 kohdassa tarkoitettua haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Vakituisten asutuksen sijoittaminen rantaosayleiskaavan alueelle tulee perustua kaavalliseen tarkasteluun ja ratkaista yleiskaavan muutoksella. Voimassa olevan rantaosayleiskaavan laatimisen yhteydessä ei ollut tehty pysyvän asutuksen vaatimaa tarkastelua. Pysyvästä asutuksesta aiheutuu loma-asutusta laajempi tarve muun ohella jätevesihuollon, palveluiden sekä maankäytön suunnitelmalliseen järjestämiseen. Vakituisten asumisen tarkastelun ja kaavamutoksen avulla voidaan osoittaa vakitukselle asumiselle soveltuvat alueet ja turvataan toimiva yhdyskuntarakenne (mm. infran ja palvelut).

Kanavareitin rantaosayleiskaavan emä- eli kantatilamitoituksen periaatteena on ollut, että asuinrakennuksen rakennuspaikka vastaa 1½ loma-asunnon rakennuspaikkaa. Loma-asunnon muuttaminen vakituiseksi asuinrakennuspaikaksi yksittäisellä lupapäätöksellä saattaa vääristää emätilamitoitusta ja varrantaa siten maanomistajien tasapuolisen kohtelun vaatimuksen.

- Ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista: Kiinteistöltä tai sen välittömästä läheisyydestä ei ole tehty havaintoja luonnonsuojelun kannalta merkittävistä kohteista.

- Ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista: Kiinteistön alueella ei tiedetä olevan muinaisjäännöksiä eikä alueella ole suojeltavaa rakennuskantaa.

- Ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia:

Hanke ei yksinään johda merkittävään rakentamiseen, mutta sillä on vaikutusta



Kunnanhallitus

§ 107

28.04.2025

maanomistajien yhdenvertaisen kohtelun vaatimuksiin, joka edellyttäisi pysyvän asutuksen sallimista myös ranta-alueiden muille vastaavassa asemassa oleville maanomistajille. Tämä johtaisi suunnittele mattoman pysyvän asutuksen lisäämiseen rannoilla, jolla voi olla merkittäviä vaikutuksia.

Rakennushankkeelle ei ole esitetty rakentamislaisissa 57 §:ssä poikkeamiselle säädettyjä oikeudellisia edellytyksiä. Kokonaisharkintaan perustuen poikkeamiselle ei ole erityistä syytä.

Sovelletut säännökset: RakL 57§, RakL 64§, RakL 79§, RakL 185§, RakL 187§, MRA 86§, hallintosääntö 22§

Päätös

Keskustelun kuluessa Anna-Mari Pylkäs esitti, että kunnanhallitus myöntää poikkeamispäätöksen rantaosayleiskaavassa osoitetussa rakennuspaikan käyttötarkoituksessa. Tero Savonen ja Ilkka Tiihonen kannattivat esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että oli tullut kannatettu muutosesitys ja teki seuraavan äänestys ehdotuksen: Suoritetaan sähköinen äänestys siten, että ne jotka kannattavat kunnanjohtajan esitystä äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Anna-Mari Pylkäksen esitystä äänestävät "EI". Äänestystapa hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 6 "JAA" ääntä ja 5 "EI" ääntä. Puheenjohtaja totesi kunnanjohtajan esityksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Selostus

Rakennuspaikka

Kiinteistö: [REDACTED]
Pinta-ala: 9453 m² (pinta-alatieto ktj)
Osoite: [REDACTED]

Kaavat, ympäristöarvot, aiemmat päätökset ja vesihuolto

Kiinteistön alueella on voimassa lääninhallituksen 19.1.1995 vahvistama Kanavareitin rantaosayleiskaava (osa-alue I), jossa osa kiinteistöä on osoitettu loma-asuntoalueeksi (RA), jossa on yksi loma-asunnon rakennuspaikka.

Rakennuspaikkaa koskevat seuraavat kaavamääräykset:

- Vesistön rannalla olevan (tai vesijättöön rajoittuvan) rakennuspaikan rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 40m. AP-1 ja RA-1 alueilla rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 5000m² ja muilla alueilla vähintään 2000m².
- RA-alueille rakennuspaikalle saa rakentaa enintään viisi erillistä rakennusta, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 170 m².
- Ranta-alueella erillisen saunarakennuksen pinta-ala saa olla enintään 25 m² ja se tulee sijoittaa vähintään 15 m:n etäisyydelle rantaviivasta. Muiden rakennusten etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 30 m.

Osa kiinteistöstä on osoitettu yleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M).



Kunnanhallitus

§ 107

28.04.2025

Kiinteistö ei sijoitu vuonna 2024 hyväksytyssä rakennemalli Liekissä osoitetulle rantarakentamisen edullisuusvyöhykkeelle.

Rakennus ja huoneistorekisterin ja asemapiirroksen mukaan kiinteistöllä on tähän mennessä käytetty rakennusoikeutta 129 k-m².

- osavuotiseen käyttöön soveltuva vapaa-ajan asuinrakennus, (pysyvä rakennustunnus 102188598C), 69 m²
- sauna (pysyvä rakennustunnus 103642941N, lupanro 237-2022), 25 m²
- talousrakennus (ei lupanumeroa eikä rakennustunnusta), 12 m²
- varasto (pysyvä rakennustunnus 102188599D), 23 m²

Kiinteistölle ei sijoitu erityisiä ympäristöarvoja (laji.fi viranomaisporttaali) eikä muinaisjäännöksiä (kyppi.fi). Kiinteistö ei sijaitse vahvistetulla vesihuollon toiminta-alueella.

Rakennushankkeen tiedot

Asuinrakennus, kerrosala 100 m², kerrosluku I, asuntoja 1

Hankkeen toteutuessa kiinteistöllä on käytetty rakennusoikeutta 229 m²

Naapureiden kuuleminen

Naapurit on kuultu eikä heillä ole huomautettavaa hankkeeseen.

Rakentamisrajoitus, josta poikkeamista haetaan

Hanke poikkeaa oikeusvaikutteisessa rantayleiskaavassa kiinteistölle osoitetusta rakennuspaikan käyttötarkoituksesta sekä käyttötarkoitukselle osoitetusta rakennusoikeudesta.

Hanke edellyttää RakL §57 mukaista poikkeamispäätöstä.

Hakijan hakemuksessa esittämät tiedot

Rakennuksen rakentaminen (uusi rakennus).

Lomarakennuspaikan (RA) käyttötarkoituksen muuttaminen vakituisen asumisen sallivaksi rakennuspaikaksi. Uuden rakennuksen koko maksimissaan 100 m².

Huvilan käyttötarkoituksen muutos talousrakennukseksi.

Poikkeukset:

Voimassa olevassa kaavassa on vanhentuneisuutta.

Poikkeamisella on vähäinen vaikutus alueen muuhun maankäyttöön.

Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä aiheuta merkittäviä haittoja ympäristölle.

Kiinteistö sijaitsee vakituisen asutuksen ympäröimänä.

Kiinteistö tulee tukemaan Tarvaalankylän elinvoimaisuutta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, puh. 040 031 7759



Kunnanhallitus

§ 107

28.04.2025

Liitteet

- 2 Asemapiirustus, käyttötarkoituksen muutos, Saraavesi
- 3 Äänestystiedot
- 4 Äänestystiedot § 107, kh 28.4.2025



Kunnanhallitus	§ 159	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 47	17.02.2025
Kunnanhallitus	§ 108	28.04.2025

Kirkonkylä; Rivikujan ja Ojakujan alueen asemakaavan muutos

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 108
514/10.02.03/2024

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa liitteiden mukaisen asemakaavaluonnoksen kaavaehdotuksena nähtäville 30 päivän ajaksi AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n ja 28 §:n tarkoittamalla tavalla.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus Rivikujan ja Ojakujan alueen asemakaavan muutos on ollut kaavaluonnoksena nähtävillä 27.2.–14.3.2025 välisen ajan. Asemakaavanluonnoksesta pyydettiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen museolta, Keski-Suomen pelastuslaitokselta, kunnan tekniseltä lautakunnalta, Laukaan Vesihuolto Oy:ltä, Elenia Oy:ltä, Telia Oy:ltä, Loimua Oy:ltä, Lounea Oy:ltä ja Valokuitunen Oy:ltä. Kaavaluonnokseen saapui lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen museolta ja Telia Oy:ltä. Kaavaluonnokseen ei saapunut mielipiteitä. Saapuneiden lausuntojen pääsisällöt sekä niihin laaditut vastineet ovat liitteinä.

Kaavaehdotuksen ratkaisu:

Kaavaluonnos on laadittu kaavaehdotukseksi kaavaluonnoksesta saadut lausunnot huomioiden. Kaavaluonnoksen ratkaisuun ei ole ehdotusvaiheessa tehty merkittäviä muutoksia. Seuraavassa on esitelty kaavaluonnokseen ehdotusvaiheessa tehdyt muutokset:

- Yleisistä määräyksistä on poistettu kaavamääräys ”Niiltä osin kun rakennus, rakennuksen osa tai rakennelma sijoittuu lähemmäksi kuin 4 metriä kiinteistön rajasta, tulee huomioida määräykset paloturvallisuudesta.”
- Risteysten kohdalle osoitettuja ajoneuvoliittymäkielto -merkintöjä (Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää) on jatkettu hieman ulottumaan laajemmin koko risteysalueelle. Pelkosentien eteläosaan on lisätty liittymäkielto -merkintä.
- Kaavaselistukseen on täydennetty tieto harjun kautta kulkevasta ekologisesta yhteydestä.
- Kaavaselistuksen ja OAS:n arkeologista kulttuuriperintöä käsittelevät kohdat on erotettu omiksi kohdiksi erillään rakennetusta kulttuuriperinnöstä. Arkeologisen kulttuuriperinnön selvitystietoja ja vaikutusten arviointia on täydennetty Keski-Suomen museon lausunnossa todettujen täydennystarpeiden mukaisesti.
- Kaavaselistukseen on lisätty tieto kaavaluonnoksesta saapuneista lausunnoista sekä niihin laadituista vastineista. Lausuntojen pääsisällöt ja niihin laaditut vastineet on lisätty kaavaehdotuksen liitteeksi.



Kunnanhallitus	§ 159	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 47	17.02.2025
Kunnanhallitus	§ 108	28.04.2025

- Asemakaavan seurantalomake on lisätty selostuksen loppuun kaavaehdotuksen liitteeksi.
- Kaavakarttaan ja -selostukseen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan on täydennetty kaavaprosessin kulkua kuvaavia tietoja.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija Valmistelija: kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064

Kunnanhallitus 17.02.2025 § 47

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa liitteiden mukaisen kaavaluonnoksen julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi AKL §62 ja MRA §30 tarkoittamalla tavalla.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus Rivikujan ja Ojakujan alueen asemakaavan muutos on tullut vireille kunnanhallituksen päätöksellä 9.9.2024 §159, ja hanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut julkisesti nähtävillä 26.9.–11.10.2024 välisen ajan. OAS lähetettiin tiedoksi Keski-Suomen ELY-keskukselle, kunnan tekniselle lautakunnalle, Keski-Suomen pelastuslaitokselle, Laukaan Vesihuolto Oy:lle, Elenia Oy:lle ja Telia Oy:lle. OAS:aan saapui lausunto Telia Oy:ltä, jossa todettiin Telian kaapeleiden mahdollisiin siirtotarpeisiin liittyviä huomioita. OAS:aan ei saapunut mielipiteitä.

Kaavamuutoksen tavoitteena on päivittää asemakaavaa vastaamaan alueella toteutunutta maankäyttöä sekä ajantasaistaa asemakaavaa muilta tarpeellisilta osin (mm. asemakaavan tonttien rajojen tarkistukset sekä seututien melualueen huomioiminen). Samalla tehdään kaavan piirtoteknisiä korjauksia, joissa tonttien rajoja korjataan kulkemaan kiinteistörajojen mukaisesti. Kaavamuutosalue kattaa AO-korttelit 511–515 ja AR-korttelit 516–517 sekä niihin liittyviä katu- ja viheralueita (VP, P, VL, VK).

Asemakaavanhankkeen taustaksi ei ole tehty erillistä luontoselvitystä, koska kaavamuutoksella on pääasiassa tarkoitus todeta alueella toteutunut maankäyttö eikä kaavamuutoksella muuteta merkittävästi alueen maankäyttöä.

Kaavaluonnoksen ratkaisu:



Kunnanhallitus	§ 159	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 47	17.02.2025
Kunnanhallitus	§ 108	28.04.2025

Kaavamuutoksella osoitetaan *erillispientalojen korttelialueen (AO)* kortteli 511 tontit 1–2, kortteli 512 tontit 1–5, kortteli 513 tontit 1–4, kortteli 514 tontit 1–8 ja kortteli 515 tontit 1–6. AO-korttelialueille osoitetaan suurin sallittu kerrosluku I $\frac{1}{2}$ sekä rakennusoikeuden määrä tehokkuusluvulla $e=0,2$.

Suunnittelualueen eteläosaan osoitetaan *rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueen (AR)* kortteli 516 tontit 1–3 ja kortteli 517 tontit 1–2. Korttelissa 516 suurin sallittu kerrosluku on $\frac{1}{2}$ I ja korttelissa 517 suurin sallittu kerrosluku on I. Rakennusoikeuden määrä osoitetaan molemmissa tehokkuusluvulla $e=0,3$.

Tonttien/rakennuspaikkojen rajat ovat ohjeelliset. Tonteille osoitetaan ohjeelliset rakennusalat, ja tonttien kadunpuoleisille reunoille osoitetaan *istutettavat alueen osat*. Korttelin 516 läpi merkitään *johtoa varten varattu alueen osa*.

Suunnittelualueen pohjoisosaan merkitään *melualueen raja (me)*. Se osoittaa alueen, jolla ylittyvät valtioneuvoston päätöksellä n:o 993/1992 vanhalle asuinalueelle sekä taajaman virkistysalueelle annetut melutason ohjearvot. Jyväskylätien varteen melualueelle sijoittuvat viheralueet osoitetaan *suojaviheralueena EV*. Suunnittelualueen itä- ja länsireunoille sijoittuvat viheralueet osoitetaan *lähivirkistysalueena VL* ja suunnittelualueen eteläosan harjun viheralue *lähivirkistysalueena VL-5*. *Alueelta saa poistaa vain kaatumis- ja katkeamisvaarassa olevat, käyttöturvallisuuden vaarantavat puut*. Lähivirkistysalueille osoitetaan *ohjeelliset ulkoilureitit* olemassa olevan reitistön mukaisesti. Suunnittelualueen pohjoisosassa Jyväskylätien varressa sijaitsevalle valomainoslaitteelle osoitetaan paikka EV-alueelta ja määräyksiä merkinnällä *ml* (*Alueen osa, jolle saa sijoittaa enintään 7 m x 4 m kokoisen valomainoslaitteen. Laitteen tulee täyttää tieviranomaisen mainoslaitteelle antamat määräykset*).

Suunnittelualueelle osoitetaan Pelkosentien, Rivikujan ja Ojakujan katualueet. Pelkosentien varteen sekä risteysalueille lisätään liittymäkieltomerkinnot. Pelkosentien eteläpään jatkeeksi osoitetaan *jalankululle varattu katu/tie*. Suunnittelualueen koillisosan VL-alueelle merkitään *ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie*.

Lisäksi kaavassa annetaan muun muassa rakennusten ja rakennelmien lukumäärää, ulkonäköä ja sijoittelua, tonttien käsittelyä ja kasvillisuutta sekä uusiutuvia energialähteitä koskevia yleisiä kaavamääräyksiä. Melualueelle sijoittuville AO-kortteille 511 ja 512 annetaan uutta rakentamista koskeva meluntorjuntaan liittyvä kaavamääräys.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija Valmistelija: kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064



Kunnanhallitus	§ 159	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 47	17.02.2025
Kunnanhallitus	§ 108	28.04.2025

Kunnanhallitus 09.09.2024 § 159

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää käynnistää Kirkonkylä; Rivikujan ja Ojakujan alueen asemakaavan muutoksen sekä asettaa liitteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus Asemakaavan muutosalue sijoittuu Laukaan kirkonkylän taajamaan, Jyväskylätien eteläpuolelle Rivikujan ja Ojakujan alueelle sekä tontteja reunustaville yleisille viheralueille. Alue on osa terveyskeskus-sairaala-alueen lounaispuolella sijaitsevaa 1970-luvun pientaloaluetta, jota ympäröivät kunnan omistamat viheralueet. Alueen pohjoispuolella kulkee Jyväskylätie (st 637). Alustava suunnittelualue kattaa omakotitalojen (AO) korttelit 511–515 sekä niihin liittyviä yleisiä alueita. Rakennuspaikat ovat yksityisten maanomistajien omistuksessa ja yleiset alueet (katu- ja viheralueet) kunnan omistuksessa. Suunnittelualueen raja-
aus tarkentuu kaavaprosessin aikana.

Asemakaavan muutos on käynnistynyt Laukaan kunnan tarpeesta tarkastaa alueen asemakaavaa suhteessa toteutuneeseen maankäyttöön. Alueella on voimassa eri aikoina hyväksytyjä vanhempia asemakaavoja, ja toteutunut maankäyttö poikkeaa osin asemakaavassa osoitetusta. Kaavamuutoksen tarkoituksena on tarkastaa asemakaavaa ja päivittää sitä vastaamaan alueella toteutunutta maankäyttöä.

Vireilletulo:

Kunnanhallitus käynnistää Kirkonkylä; Rivikujan ja Ojakujan alueen asemakaavan muutoksen, ja sen vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta kuulutetaan Laukaa-Konnevesi-lehdessä, kunnan virallisella ilmoitustaululla ja kunnan internetsivuilla. Vireilletulokuulutuksen yhteydessä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija Valmistelija: kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064
Liitteet



Kunnanhallitus	§ 159	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 47	17.02.2025
Kunnanhallitus	§ 108	28.04.2025

Liitteet

- 5 Kaavakartta, kaavaehdotus 28.4.2025. Kirkonkylä; Rivikujan ja Ojakujan alueen asemakaavan muutos.
- 6 Kaavaselostus, kaavaehdotus 28.4.2025. Kirkonkylä; Rivikujan ja Ojakujan alueen asemakaavan muutos.
- 7 Vastineet kaavaluonnoksen lausuntoihin 28.4.2025. Kirkonkylä; Rivikujan ja Ojakujan alueen asemakaavan muutos.
- 8 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 28.4.2025. Kirkonkylä; Rivikujan ja Ojakujan alueen asemakaavan muutos.



Kunnanhallitus

§ 109

28.04.2025

Osallistuminen kansainväliseen InnoPRAT -hankkeeseen

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 109
304/00.01.05.01/2025

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että Laukaan kunta sitoutuu osallistumaan hankkeeseen ja sitoutuu 28.200 euron omarahoitusosuuden maksamiseen hankkeen toteuttamiseksi. Omarahoitusosuus jakautuu hankkeen toteutusajalle, joka on kolme vuotta.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Selostus	Laukaan kunta on pyydetty partneriksi kansainvälisen matkailun, kulttuurin ja luovien alojen InnoPRAT -hankkeeseen. Hanke hyödyntää osallistujamaiden kulttuurihistoriallista perintöä ja tähtää Euroopan kulttuurin ja kulttuurin ja luovien alojen (Culture in Creative industries CCI) ekosysteemin kasvuun, osaamisen kehittämiseen, työpaikkojen lisäämiseen sekä teknologisiin ja taiteellisiin innovaatioihin. Hankkeen painopiste on luovien ja kulttuurialojen elinkeinojen kehittäminen, digitaalisen muutoksen vauhdittaminen uusia teknologioita hyödyntäen sekä kansainvälistyminen. Kansainvälisessä InnoPRAT-hankkeessa rakennetaan kulttuuriperintöä täysimittaisesti hyödyntävää luovien ja kulttuurialojen ekosysteemiä. Laukaan kunnan osuus hankkeessa tähtää erityisesti Saraakallioiden kansainvälisen matkailuvetovoiman ja kulttuuriperinnön tunnetuksi tekemiseen kansainvälisesti sekä luovan ja kulttuurialan (CCI) elinkeinojen kehittämiseen erilaisten taide- ja tapahtumaetuotantojen ja kokeilujen kautta avulla. Laukaan osahankkeen tavoitteet ja toimenpiteet: Kansainvälisen hankkeen on tarkoitus kasvattaa Laukaassa toimivien kulttuurin tekijöiden digitaalista osaamista, yrittäjyysosaamista ja kansainvälisiä verkostoja sekä parantaa paikallisten kulttuurin tekijöiden tunnettuutta ja arvostusta paikallisesti sekä kasvattaa kulttuurivientiä ulkomaille. Hankkeessa toteutetaan pilottituotantoja paikallisesti esimerkiksi seuraavilta aloilta: kuvataide, musiikkiteatteri, tanssi, valokuvataide /lyhytelokuvat ja taiteen alat ylittävät immersiiiset, osallistavat taidetuotannot. Viiden maan laajuinen hankeverkosto ja hankkeen muut toimenpiteet tarjoavat koulutuksen, tutkimuksen ja viestinnän kautta luovan ja kulttuurialan yrittäjille ja matkailutoimijoille digitaalisia ja virtuaalisia ratkaisuja, yrittäjyys- ja kestävyys- ja kansainvälisyysosaamista, kansainvälisiä verkostoja eurooppalaisten toimijoiden kanssa sekä kulttuurihistoriasta ja kalliotaiteesta ammentavia ansaintamahdollisuuksia ja tuotteistamismalleja.



Kunnanhallitus

§ 109

28.04.2025

Hanke on jatkumoa käynnissä olevalle Culture in Nature -hankekokonaisuudelle, jossa rakennetaan matkailun, kulttuurin ja luovien alojen yrittäjät yhdistävää verkostoa, kehitetään tuotteita ja elämyksiä matkailijoille, parannetaan Saraakallioiden matkailuinfraa ja luodaan matkailulle Laukaan kulttuurihistoriasta kumpuava brändi. Culture in nature -hanke keskittyy lähinnä kotimaisille markkinoille.

Hankkeen kesto, toteuttajat ja rahoitus:

Hankkeen kesto on 3 vuotta. Hankkeen päätoteuttaja on Fundación UCEFI ja siihen osallistuu alustavan tiedon mukaan viisi partneria Espanjasta, Italiasta, Portugalista, Ranskasta ja Suomesta. Hankkeen kokonaisbudjetti on 1 M €, josta EU-tukea on 70 %. Rahoittaja on Euroopan unionin alainen Creative Europe Program.

Laukaan osuus hankkeesta on maksimissaan 94 000 €, josta omarahoitusosuus on 30 % eli 28 200 € (9400 € vuodessa).

Hankkeen englanninkielinen nimi: InnoPRAT - Building upon the prehistoric heritage for an innovative and sustainable cultural and creative sector

Hankkeen tausta:

Laukaassa on vahva ja monipuolinen kulttuuritoimijoiden verkosto ja vahvaa kulttuuriosaamista. Laukaan kunnan kulttuuriohjelma ja kulttuurityö ja käynnissä oleva Culture in nature -kulttuurimatkailun kehittämishanke mahdollistavat kulttuuritarjonnan kasvun ja kulttuurielinkeinojen kehittämisen.

Laukaan Saraakalliot on pohjoismaisesti ja Euroopan laajuisesti erityislaatuinen kulttuuriperintökohde, jonka potentiaali matkailukohteena sekä kulttuurin ja luovien alojen elinkeinojen kasvattamisessa on merkittävä. Saraakallion kalliomaalaukset hyväksyttiin vuonna 2020 Euroopan neuvoston alaiseen Prehistoric Roc Art Trails (PRAT-CARP) -verkostoon, johon kuuluu yli 150 kalliotaidekohdetta eri puolilta Eurooppaa.

Matkailuelinkeino on kalliotaideverkoston kohdealueilla merkittävä toimiala. Tämän vahvasti myös vuonna 2020 Saraakallion kalliomaalauskohteen auditoinut kansainvälinen kalliotaiteen asiantuntijaryhmä PRAT-CARP-verkostosta. Laukaan Saraakallion kalliomaalaukset voivat olla tulevaisuudessa yksi Keski-Suomen kolmesta matkailullisesti vetovoimaisimmasta kulttuuriperintökohteesta Alvar Aalto-kohteiden ja Petäjäveden vanhan kirkon rinnalla ja matkailun, tapahtumien, kulttuurin ja elämysteollisuuden on mahdollista kasvaa merkittävästi Laukaassa ja Keski-Suomessa. Saraakallion kalliomaalausten merkitystä matkailuelinkeinojen kasvussa vauhdittaa myös toukokuussa Peurunkaan avattava Saraakallio-elämyskeskus ja Culture in nature -hankkeessa toteutettu Saraakallion katselulaituri ja Laukaan satamaan tulossa oleva Saraakalliot-infokeskus.

Kunnanhallituksen päätettäväksi asia tuodaan, koska kyseessä on monivuotinen hanke, jossa annetaan sitoumuksia useamman vuoden määrärahan käytöstä.



Kunnanhallitus

§ 109

28.04.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Viestintäpäällikkö Heli Peltola, puh. 040 620 3318



Kunnanhallitus

§ 110

28.04.2025

Laukaan kunnan ja Kelan palveluyhteistyö

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 110
305/00.04.00/2025

Päätösehdotus	Laukaan kunta tekee Kelan kanssa sopimuksen asiointi- ja etäpalvelupisteen perustamisesta. Kunnanjohtaja valtuutetaan sopimaan sopimuksen tarkemmista yksityiskohdista ja allekirjoittamaan sopimus.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Selostus	Kela on toiminut 1.10.2022 lukien Laukaan kunnan työllisyyspalveluiden tiloissa ja tarjonnut oman palveluasiantuntijansa toimesta ajanvarauspalvelua yhtenä päivänä viikossa. Ajanvarausasiakkaiden määrä on kuitenkin ollut vähäinen, vuonna 2024 noin neljä asiakasta viikossa. Ajanvarauspäivän yhteydessä Kela on osallistunut myös kumppaneiden osoittamien asiakkaiden palveluun. Lähin Kelan palvelupiste on Jyväskylässä, jossa palvelua saa sekä ilman ajanvarausta, että ajanvarauksella. Kelan on ilmoittanut, että palvelu nykymuodossaan Laukaassa palveluasiantuntijan lähipalveluna osoitteessa Arwidssonintie 15-17 lakkaa 1.9.2025 alkaen. Laukaan kunta on käynyt Kelan kanssa neuvotteluja palvelujen jatkosta kuluvaan kevään aikana. Kela on esittänyt, että 1.9.2025 Kelan ajanvarauksella toimineet lähipalvelut korvataan muilla palveluilla. Vaihtoehtoisiksi palvelumuodoiksi on tarjottu etäpalvelu- tai asiointipistettä, tai edellä mainittujen yhdistelmää. Etäpalvelupisteessä asiakas saa Kelan palveluasiantuntijalta neuvontaa videopuhelussa, jossa asiakas saa henkilökohtaista neuvontaa kasvokkain. Etäpalvelu tarvitsee toimipaikan ja tarvittavat laitteet, ohjelman ja yhteydet. Asiointipiste on Kelan ja muiden julkisten organisaatioiden yhteinen palvelupiste. Palvelupisteeltä saa Kelan hakemuslomakkeita ja esitteitä, sinne voi jättää hakemuksen. Sieltä saa yleistä opastusta etuuksista ja Kelan verkkopalveluista ja voi hoitaa Kela asioita verkossa asiointipisteen tietokoneella. Kelasta voidaan antaa tukea, neuvontaa ja ohjausta tarvittaessa olemalla mukana eri asiakasryhmien tarpeen mukaan kumppanuus- ja sidosryhmäyhteistyössä. Neuvotteluissa kunta on ilmaissut kiinnostuksensa asiointi- ja palvelupisteeseen, joka sijaitisi kunnan työllisyyspalveluiden kanssa samoissa tiloissa osoitteessa Arwidssonintie 15-17. Kela kouluttaa työllisyyspalveluiden työntekijät palvelupisteen hoitamiseen ja kunta hankkii tarvittavat laitteet palveluja varten. Palvelupiste on avoinna ma-ke klo 9-15, eikä sen hoitaminen vaadi työllisyyspalveluissa lisäresursointia. Se voidaan linkittää osaksi jo olemassa olevia ohjaamopalveluita ja kotoutuja-asiakkaiden tieto-, ohjaus- ja neuvontapalveluja.



Kunnanhallitus

§ 110

28.04.2025

Laukaan kunnan työllisyyspalveluiden kanssa samoissa tiloissa toimii pohjoisen Keski-Suomen työllisyysalue ja viereisessä rakennuksessa muun muassa hyvinvointialueen sosiaalityön palvelut. Näin ollen useita yhteiskunnan julkisia palveluja saavien ihmisten palvelut ovat helposti saatavilla lähellä toisiaan

Kela on ilmoittanut korvaavansa Laukaan kunnalle asiointi- ja etäpalvelupisteen hoitamisesta alkuvaiheessa 500 €/kk. Korvauksen suuruus määräytyy palvelujen käytön mukaan ja sitä tarkistetaan tarpeen mukaan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Palvelupäällikkö Arja Tirkkonen, puh. 050 4390 207
Kunnanjohtaja Linda Leinonen, puh. 040 188 0566

Liitteet

9 Liite, kh 28.4.2025, Kelan ja Laukaan kunnan palveluyhteistyö 6.3.2025



Sivistyslautakunta	§ 39	22.04.2025
Kunnanhallitus	§ 111	28.04.2025

Laukaan kunnan laaja hyvinvointikertomus valtuustokaudelta 2021-2025

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 111
286/00.01.02.01/2025

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle sivistyslautakunnan esityksen mukaisesti.
Päätös	Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Sivistyslautakunta 22.04.2025 § 39

Päätösehdotus	Sivistyslautakunta hyväksyy laajan hyvinvointikertomuksen valtuustokaudelta 2021-2025, ja esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja valtuustolle.
Päätös	Sivistysjohtajan esitys hyväksyttiin.
Selostus	Kuntalain mukaan kunnan keskeisimpiä tehtäviä on edistää kuntalaistensa hyvinvointia ja hyvinvoinnin edistämisen tulee näkyä kunnan strategisessa suunnittelussa (Kuntalaki 1, 37). Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) 6§ velvoittaa kuntaa seuraamaan kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin. Kunnan on myös edistettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien järjestöjen toimintaedellytyksiä ja vaikutusmahdollisuuksia hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä. Kunnassa on raportoitava kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain. Lisäksi kunnassa on valmisteltava valtuustolle kerran valtuustokaudessa laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma. Hyvinvointikertomustyö tukee kunnan hyvinvointia, terveyttä ja arjen turvallisuutta edistävää strategiatyötä, toiminnan ja talouden suunnittelua sekä poliittista päätöksentekoa. Laukaan kunnanvaltuusto hyväksyi 26.9.2022 kunnan hyvinvointisuunnitelman vuosille 2022–2025. Se on ohjannut kuluva valtuustokauden aikana kunnassa tehtyä hyvinvoinnin edistämistyötä, jota on raportoitu valtuustolle vuosittain. Hyvinvointisuunnitelma on linjassa kuntastrategian kanssa. Laukaan kuntastrategian kohderyhminä ja kärkiteemoina ovat seuraavat kokonaisuudet:



Sivistyslautakunta
Kunnanhallitus

§ 39
§ 111

22.04.2025
28.04.2025

- Asukas "Kestävä arki asukkaillemme"
- Henkilöstö " Hyvinvoivat ja uudistuskkyiset työyhteisöt"
- Yrittäjät "Elinvoimainen yrittäjyys".

Jokaista kohderyhmää ja kärkiteemaa ja niihin tähtääviä tavoitteita työestetään pidemmälle, palvelen ja positiivisesti toimintaperiaatteiden mukaisesti.

Laukaan hyvinvointisuunnitelman 2022-2025 mukaiset hyvinvointityön keskeiset tavoitteet ovat olleet

1. Kaikille mahdollisuus osallisuuteen
2. Hyvinvointia, terveyttä ja turvallisuutta edistävä toiminta ja palvelut
3. Hyvät arkiympäristöt
4. Päätöksenteolla vaikuttavuutta.

Toimenpiteitä ovat ohjanneet vielä täsmennetyt alatavoitteet.

Valtuustokauden päätteeksi laadittu laaja hyvinvointikertomus tarkastelee väestön hyvinvoinnin kehitystä sekä tehtyjä toimenpiteitä Laukaassa valtuustokaudella 2021-2025. Kertomus toimii pohjana valtuustokauden 2025-2029 hyvinvointisuunnitelman laatimiselle.

Laajassa hyvinvointikertomuksessa hyvinvoinnin tilaa ja terveydenedistämistä Laukaassa kuvataan kertomustiedoin ja viimeisimpien indikaattoritietojen avulla. Tarkasteltavana ovat toimintavuodet 2021–2024. Valittu indikaattoritietopohja perustuu Terveyden ja hyvinvoinninlaitoksen (THL) ehdottamaan vähimmäistietosisältöön.

Kertomuksen on laatinut kunnanjohtajan nimeämä monialainen hyvinvointityöryhmä, jossa on laaja edustus kunnan eri hallinnonalojen virkahenkilöitä, luottamushenkilöitä sekä vaikuttamistoimielinten, hyvinvointialueen ja järjestöjen edustus.

Indikaattori- ja muun kertomustiedon valossa Laukaan väestön hyvinvoinnin tila on kohtuullisen hyvä. Kunnan kurjistuneesta taloustilanteesta huolimatta Laukaassa on tehty paljon ja laajalla rintamalla kuntalaisten hyvinvointia, terveyttä ja turvallisuutta edistäviä toimenpiteitä ja asetettuja tavoitteita saavutettu pääosin hyvin. Keskeisestä on ollut yhteistyö Keski-Suomen hyvinvointialueen kanssa, jolla myös on lakisääteinen velvoite hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämässä.

Jo loppuvaltuustokauden aikana täsmennettiin kunnan hyvinvointityön painopisteitä, joissa huomio kohdennettiin seuraaviin asioihin:

- Lasten ja nuorten mielenterveyden tukemisen
- Nuorten aikuisten työllistymisen



Sivistyslautakunta
Kunnanhallitus

§ 39
§ 111

22.04.2025
28.04.2025

- Kunnan ja hyvinvointialueen hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyön roolien ja vastuiden selkiyttämisen, myös viestinnän selkiyttämisen kuntalaisille päin
- Terveiden kannalta liian vähän liikkuvien kuntalaisten liikunta-aktiivisuuden lisäämisen ikään katsomatta, ja liikuntapalveluista tiedottamisen
- Kulttuurihyvinvoinnin vahvistamisen
- Ravitsemuskasvatuksen lisäämisen koululaisille.

Indikaattorit osoittavat, että näiden painopisteiden eteen on tarpeen jatkaa yhteisiä toimia hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä.

Esityslistan ohessa on laaja hyvinvointikertomus valtuustokaudelta 2021–2025.

Esittelijä

Sivistysjohtaja Jussi Silpola

Valmistelija

Palvelupäällikkö Anu Kaasalainen, p. 040 640 1771

Liitteet

10 LAAJA HYVINVOINTIKERTOMUS valtuustokaudelta 2021-2025



Kunnanhallitus

§ 112

28.04.2025

Yhteenveto vuoden 2024 aikana tehdyistä valtuutettujen aloitteista sekä valtuuston toimivaltaan kuuluvista asukkaiden aloitteista

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 112

186/00.01.02.03/2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle alla olevan listauksen aloitteista, sekä esittää valtuustolle seuraavaa:

- 1) Valtuusto päättää todeta valtuustoaloitteet 1 – 8 loppuun käsitellyiksi.
- 2) Valtuusto päättää todeta kuntalaisaloitteet 9 – 12 loppuun käsitellyiksi.
- 3) Valtuusto päättää todeta aloitteen 13 loppuun käsitellyksi.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus Kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettut toimet. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet (kuntalaki § 23).

Valtuutetuilla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Kunnan hallintosäännön 117 § mukaan kunnanhallituksen on vuosittain toukokuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista asioista tehdyistä kunnan asukkaiden aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla todeta, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

	Valtuustoaloitteet	Käsitelty	Toimenpiteet
1.	Valtuustoaloite: Vieraslajien torjuminen Laukaan kunnassa	tela 3.12.2024 § 131	Vuoden 2025 säästötavoitteista johtuen haitallisten vieraslajien torjuntaan ei ryhdytä.
2.	Valtuustoaloite: verenluovutuksen mahdollistaminen työajalla ja verenluovutussertifikaatin käyttöönotto	kh 16.12.2024 § 271	Laukaan kunta ei hanki verenluovutussertifikaattia ja mahdollista verenluovutusta työajalla. Kunnanhallitus katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.
3.	Valtuustoaloite: Etsivän vanhustyö-toiminnan	kh 25.11.2024 § 244	Aloite päätettiin ottaa eri toimijoiden yhteiseen käsittelyyn



Kunnanhallitus

§ 112

28.04.2025

	käynnistämiseksi Laukaan kunnassa		vuodenvaihteen jälkeisissä järjestöilloissa.
4.	Valtuustoaloite: Kehitysyhtiö vastaamaan Hirviareenan päivävuorojen markkinoinnista	siv 10.12.2024 § 127	Kehitysyhtiö, yrityspalvelut ja vapaa-aikapalvelut tekevät tiivistä yhteistyötä Hirviareenan markkinoinnin tukemiseksi, hyödyntäen kaikkien verkostoja ja osaamista.
5.	Valtuustoaloite: maksuttoman kuntosalikäytön tarjoamista omaishoitajille	siv 10.12.2024 § 126	Omaishoitajien maksuttomaan kuntosalien käyttöön tehdään kirjalliset ohjeet kunnan verkkosivuille alkuvuodesta 2025. Lisäksi omaishoitajien yhdistyksiä tiedotetaan asiasta.
6.	Valtuustoaloite: kännyköiden käytön kieltämiseksi peruskoulussa	siv 10.12.2024 § 125	Kaikkien koulujen olemassaolevat järjestyssäännöt rajaavat kännykän käyttöä koulupäivän aikana riittävästi.
7.	Valtuustoaloite: maksuttoman toisen asteen säilyttämiseksi Laukaassa	siv 10.12.2024 § 124	Valtiovarainministeriö julkaisi 8.8.2024 budjettiehdotuksen vuodelle 2025, josta edellä mainittu rajausta oli poistettu, ja näin ollen toinen aste säilyy jatkossakin nykyisellä tavoin maksuttomana valtion rahoituksen toimesta, ja tarve kunnan omille toimille on rauennut.
8.	Valtuustoaloite: Laukaalaisten lasten päivän järjestämiseksi	siv 10.12.2024 § 123	Aloite merkittiin tiedoksi ja loppuunkäsitellyksi.
	Kuntalaisaloitteet		
9.	Kuntalaisaloite: Uskonnollisten ja katsomuksellisen sitoutumattomuuden toteuttaminen perusopetuksessa ja	siv 10.12.2024 § 122	Aloite merkittiin tiedoksi ja loppuunkäsitellyksi. Laukaan kunnalla on strateginen kumppanuussopimus (sivltk 13.4.2022 § 40)



Kunnanhallitus

§ 112

28.04.2025

	varhaiskasvatuksessa Opetushallituksen ohjetta noudatten		Laukaan seurakunnan kanssa tehtävän yhteistyön periaatteista.
10.	Kuntalaisaloite: Siirtolapuutarhakylän muodostaminen Tyvelän saareen	kh 25.11.2024 § 245	Tyvelänsaaren tulevaa maankäyttöä on linjattu voimassa olevassa Kirkonkylän osayleiskaavan kaavaratkaisussa. Yleiskaavamääräyksen mukaisesti asemakaavoituksen keinoin saareen voidaan osoittaa retkeily- ja matkailupalveluita tai pientalovaltaista asumista. Lopullisesti alueen maankäyttö ratkaistaan vuorovaikutteisessa asemakaavaprosessissa.
11.	Kuntalaisaloite: Vihtavuoren koulun piha-alueen kehittäminen	tela 5.11.2024 § 106	Tilapalvelu ja sivistyspalvelut tulevat tekemään Vihtavuoren koululle ehdotuksen turvallisesta ja mahdollisimman samankaltaisesta leikkivälineestä, joka tullaan hankkimaan sivistyspalveluiden piha- ja leikkivälineisiin kohdennetuista investointimäärärahoista
12.	Kuntalaisaloite: Talvikunnossapidon parantaminen apuvälineliikkuja huomioiden	tela 8.10.2024 § 94	Ei aiheuta toimenpiteitä ja on loppuunkäsitelty.
	Muut aloitteet		
13.	Aloite: Valkolan koulun luovuttamisesta kylätaloksi ja koulun myyminen	kh 20.5.2024 § 100	Valkolan koulu myydään 118 euron hintaan perustettavalle Valkolan kylä Ry:lle. Kauppahinta ei sisällä irtaimistoa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen



Kunnanhallitus

§ 112

28.04.2025

Valmistelija

vt. hallintopäällikkö Jasper Rouvinen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus	§ 100	22.04.2025
Kunnanhallitus	§ 113	28.04.2025

Erillinen sijoittamislupa uuden lomarakennuspaikan muodostamiseksi

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 113
258/10.03.00.03/2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus myöntää erillisen sijoittamisluvan lomarakennuspaikan muodostamiseksi AKL §16 mukaiselle suunnittelutarvealueelle. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta lukien.

Perustelut:

Ottaen huomioon suunnitellun rakentamishankkeen luonne suhteessa rakentamislaisissa säädettyihin edellytyksiin ja voimassa olevaan rakennusjärjestykseen sekä hankkeen arvioitavissa olevat vaikutukset, ei hanke aiheuta rakentamislain 46 §:ssä mainittuja kielteisiä vaikutuksia.

Rakentaminen

- ei olennaisesti vaikeuta kunnan kaavoituskatsauksen mukaista yleis- tai asemakaavan laatimista: Alueella ei ole vireillä yleis- tai asemakaavaa tai kaavoituskatsauksen mukaista hanketta.
- ei johda vaikutuksiltaan sellaiseen merkittävään rakentamiseen tai aiheuta sellaisia merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, jotka edellyttävät asemakaavan laatimista: Rakennuspaikka sijoittuu kyläalueelle ja täydentää kyläasutusta, jossa yksittäisen rakennuspaikan toteuttaminen ei ole merkittävää rakentamista eikä se aiheuta merkittäviä haitallisia vaikutuksia. Rakentaminen ei edellytä asemakaavan laatimista.
- on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palveluiden saavutettavuuden kannalta: Rakennuspaikka rajautuu vesihuolto-osuuskunnan vahvistettuun toiminta-alueeseen, jolloin keskistettyyn järjestelmään liittyminen on mahdollista. Rakennuspaikka liittyy olemassa olevaan tieverkkoon. Tonttiliittymä liittyy Puttolantien yksityistiehen, joka on järjestäytynyt tiekunta. Rakennuspaikan lähipalvelut sijoittuvat on Satavuon koululle (päiväkotia ja alakoulu), joka sijaitsee noin 6 km etäisyydellä. Puttolantie kuuluu koulukuljetusten runkoverkkoon.

Sovelletut säännökset: AKL 16§, RakL 43§, RakL 46§, RakL 64§, RakL 79§, Laukaan kunnan rakennusjärjestys, hallintosääntö 22§

Tiedoksi hakkeeseen ryhtyvälle:

Loma-asunnon rakentamislupaa on haettava luvan voimassa olon aikana. Jos hankkeessa toteutetaan vain rakennuksia, jotka eivät edellytä rakentamislupaa, on toteuttaminen aloitettava luvan voimassa olon aikana.

Luvasta vapautetut rakennukset ja rakennelmat on toteutettava noudattaen myönnettyä erillistä sijoittamislupaa, kunnan rakennusjärjestystä, rakentamislakia, Ympäristöministeriön rakentamiseen liittyviä asetuksia sekä muita rakentamisen määräyksiä ja ohjeita. Lisäksi hakija on velvollinen ilmoittamaan Verohallinnolle rakennuksen tiedot verottajan ohjeen mukaisesti.



Kunnanhallitus	§ 100	22.04.2025
Kunnanhallitus	§ 113	28.04.2025

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus Hakemus palautettiin valmisteluun (khall 22.04.2025 §100) puuttuvan naapurin kuulemisen vuoksi. Kaikki naapurit on kuultu, joten erillinen sijoittamislupahakemus voidaan käsitellä. Muilta osin hakemuksen tiedot ja perustelut ovat pysyneet samana.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, puh. 040 031 7759

Kunnanhallitus 22.04.2025 § 100

Päätösehdotus Kunnanhallitus myöntää erillisen sijoittamisluvan lomarakennuspaikan muodostamiseksi AKL §16 mukaiselle suunnittelutarvealueelle. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta lukien.

Perustelut:

Ottaen huomioon suunnitellun rakentamishankkeen luonne suhteessa rakentamislaisissa säädettyihin edellytyksiin ja voimassa olevaan rakennusjärjestykseen sekä hankkeen arvioitavissa olevat vaikutukset, ei hanke aiheuta rakentamislain 46 §:ssä mainittuja kielteisiä vaikutuksia.

Rakentaminen

- ei olennaisesti vaikeuta kunnan kaavoituskatsauksen mukaista yleis- tai asemakaavan laatimista: Alueella ei ole vireillä yleis- tai asemakaavaa tai kaavoituskatsauksen mukaista hanketta.

- ei johda vaikutuksiltaan sellaiseen merkittävään rakentamiseen tai aiheuta sellaisia merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, jotka edellyttävät asemakaavan laatimista: Rakennuspaikka sijoittuu kyläalueelle ja täydentää kyläasutusta, jossa yksittäisen rakennuspaikan toteuttaminen ei ole merkittävää rakentamista eikä se aiheuta merkittäviä haitallisia vaikutuksia. Rakentaminen ei edellytä asemakaavan laatimista.

- on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palveluiden saavutettavuuden kannalta:

Rakennuspaikka rajautuu vesihuolto-osuuskunnan vahvistettuun toiminta-alueeseen, jolloin keskistettyyn järjestelmään liittyminen on mahdollista.

Rakennuspaikka liittyy olemassa olevaan tieverkkoon. Tonttiliittymä liittyy

Puttolantien yksityistiehen, joka on järjestäytynyt tiekunta. Rakennuspaikan

lähipalvelut sijoittuvat on Satavuon koululle (päiväkoti ja alakoulu), joka sijaitsee noin 6 km etäisyydellä. Puttolantie kuuluu koulukuljetusten runkoverkkoon.



Kunnanhallitus	§ 100	22.04.2025
Kunnanhallitus	§ 113	28.04.2025

Sovelletut säännökset: AKL 16§, RakL 43§, RakL 46§, RakL 64§, RakL 79§, Laukaan kunnan rakennusjärjestys, hallintosääntö 22§

Tiedoksi hakkeeseen ryhtyvälle:

Loma-asunnon rakentamislupaa on haettava luvan voimassa olon aikana. Jos hankkeessa toteutetaan vain rakennuksia, jotka eivät edellytä rakentamislupaa, on toteuttaminen aloitettava luvan voimassa olon aikana.

Luvasta vapautetut rakennukset ja rakennelmat on toteutettava noudattaen myönnettyä erillistä sijoittamislupaa, kunnan rakennusjärjestystä, rakentamislakia, Ympäristöministeriön rakentamiseen liittyviä asetuksia sekä muita rakentamisen määräyksiä ja ohjeita. Lisäksi hakija on velvollinen ilmoittamaan Verohallinnolle rakennuksen tiedot verottajan ohjeen mukaisesti.

Päätös Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus:
Kunnanhallitus palauttaa asian valmisteluun.

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Rakennuspaikka

Kiinteistö: [REDACTED] (määräala)

Pinta-ala: noin 1,25 ha (koko kiinteistön pinta-ala 23,65 ha (ktj))

Osoite: [REDACTED], Lievestuore

Kaavat, ympäristöarvot, aiemmat päätökset ja vesihuolto

Alueella ei ole voimassa yleis- eikä asemakaavaa, jolloin rakentamista ohjaa voimassa oleva rakennusjärjestys. Määräala on rakentamaton.

Kiinteistölle ei sijoitu erityisiä ympäristöarvoja (viranomaisporttaali laji.fi), muinaisjäännöksiä (kyppi.fi) eikä se sijaitse vahvistetulla vesihuollon toiminta-alueella.

Rakennushankkeen tiedot

- Loma-asunto. Rakennuksen kerrosala 50 m², kerrosten lukumäärä I.
- Sauna. Rakennuksen kerrosala 29,6 m², kerrosten lukumäärä I.
- Autokatos/varasto. Rakennuksen kerrosala 20 m², kerrosten lukumäärä I.

Määräalalla on hankkeen toteuduttua käytettyä rakennusoikeutta 99,6 m².

Naapureiden kuuleminen

Naapurit on kuultu eikä heillä ole huomautettavaa hankkeeseen.

Hakijan hakemuksessa esittämät tiedot

Poikkeamislupahakemuksessa esitetään 1,25 ha suuruisen tontin lohkominen ja vapaa-ajan rakennusten rakentaminen osavuotiseen käyttöön. Tontille rakennetaan varsinainen mökki (50 m², sis. keittiön), saunatupa (29,6 m²) sekä



Kunnanhallitus	§ 100	22.04.2025
Kunnanhallitus	§ 113	28.04.2025

autokatos, jonka yhteydessä on varastotila (yhteensä katos ja varasto 50 m²). Lisäksi tontille toteutetaan noin 70 metriä pitkä tie Puttolantieltä.

Sähköntuotanto toteutetaan aurinkopaneeleilla. Vesiliittymää ei oteta käyttöön, mutta rakentamisvaiheessa viemäröinnit valmistellaan siten, että vesiliittymä ja viemäröinti on mahdollista ottaa käyttöön myöhemmin.

Haetaan lupaa seuraaviin poikkeamisiin: tontin lohkominen, rakennusten sijoittaminen ja rakentaminen kaavattomalle alueelle.

Hakijan perustelut:

- Tontti sijaitsee alueella, jossa on jo ennestään asutusta, eikä rakentaminen muuta alueen luonnetta.
- Rakennukset sijoitetaan maastoon sopivasti ja ympäristö huomioiden (kuten maaston muoto, puusto).
- Tontille ei tehdä tarpeettomia muutoksia, vaan muutokset kohdistuvat kohtiin, joihin rakennukset sijoitetaan. Tavoitteena on säilyttää alueen maisemallisuus ja luonnonmukaisuus mahdollisimman pitkälti.
- Rakentamisessa noudatetaan kestävän kehityksen periaatteita mahdollisimman kattavasti eri vaiheissa. Esimerkiksi rakentamisessa käytetään pääasiassa luonnonmukaisia materiaaleja. Vaikka kyse on uusista rakennuksista, hyödynnetään perinnerakentamisen menetelmiä soveltuvin osin. Hakijat pitävät tärkeänä ekologista kestävyyttä mutta myös sitä, että rakennukset sopivat visuaalisesti maisemalliseen kokonaisuuteen (maalaismaisema).
- Sähköntuotanto toteutetaan aurinkopaneeleilla, mikä vähentää energiankulutuksen ympäristövaikutuksia.
- Poikkeaminen ei aiheuta merkittävää haittaa yleiselle edulle, ympäristölle tai naapurikiinteistöille.
- Hakija sitoutuu noudattamaan rakentamismääräyksiä ja huolehtimaan ympäristön huomioon ottamisesta. Hankkeeseen on palkattu pääsuunnittelijaksi rakennusinsinööri.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija Valmistelija: kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, puh. 040 031 7759



Kunnanhallitus

§ 114

28.04.2025

Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 114

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätösluettelo julkisten asioiden osalta ajalta 26.3.-22.4.2025.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Vt. hallintopäällikkö Jasper Rouvinen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

§ 115

28.04.2025

Tiedoksi esitettävät asiat

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 115

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedokseen ja päättää, ettei niitä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäviksi.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus Seuraavat pöytäkirjat ja muistiot ilmoitetaan kunnanhallitukselle:

1. Poliisin neuvottelukunnan kokouspöytäkirja 10.4.2025 sekä kokousliitteet

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija Vt.hallintopäällikkö Jasper Rouvinen, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

§ 116

28.04.2025

Muut asiat

Kunnanhallitus 28.04.2025 § 116

- Valtakunnallinen veteraanipäivän juhla vuonna 2027



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 102, § 103, § 104, § 108, § 111, § 112, § 114, § 115, § 116

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 410/2015 § 136).



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 105, § 106, § 109, § 110

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laukaan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Laukaan kunnan verkkosivuilla.

www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Laukaan kunnanhallitus
PL 6, 41341 Laukaa
Laukaantie 14, Laukaa (käyntiosoite)
kirjaus@laukaa.fi
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.



Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 107, § 113

VALITUSOsoitus (poikkeamispäätökset ja erilliset sijoittamisluvat)

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella:

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna
Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)
Faksi: 029 56 42269
Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

Valituksen toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja sen voi toimittaa myös sähköisesti.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä virka-aikana.

Valitusaika ja päätöksen antopäivä

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituskirjelmän toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valitusoikeus

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työnteeseen tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitus

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava (julkipanoilmoitus/antopäivä)
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituksen liitteet

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys päätöksen tiedoksiannosta tai muusta muutosajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin muutosvaatimuksessa haluaa vedota.

Valitus on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan



laatija on allekirjoittanut valituksen, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii oikeudenkäyntimaksun muutoksenhakuasiassa sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).