

Lahnajärvenkadun ja Kantolantien liittymäalueen sekä Venekujan katusuunnitelmat ja kustannusarviot

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 53
507/10.03.01.01.00/2024

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä 20.12.2024 päivätyt Kantola II alueen katusuunnitelmat ja 14.3.2025 päivätyt kustannusarviot: Vaihe 5; Lahnajärvenkadun ja Kantolantien liittymä sekä Venekuja.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	Kirkonkylän Kantolan asuntoalueen asemakaava hyväksyttiin vuonna 2013. Kantolan asemakaavaa muutettiin Kuhankosken alueen asemakaavan muutoksen ja laajennuksen yhteydessä vuonna 2023. Tässä kaavassa kokoojakatuna toimivan Lahnajärvenkadun katualueen sijaintia muutettiin hieman Kantolantien liittymän kohdalla. Asemakaavan mukaisten katujen rakentaminen aloitettiin Kantola II alueella vuonna 2015. Lahnajärvenkatua ja siihen liittyviä tonttikatuja on rakennettu useissa eri vaiheissa vuosien 2015-2024 välisenä aikana. Parhaillaan on rakenteilla Lahnajärvenkadun osuus plv 920-1550 ja kevyen liikenteen väylä plv 900-1595. Näiden osuuksien katusuunnitelmat ja kustannusarviot hyväksyttiin telassa 3.12.2024 § 122. Tänä vuonna on tarkoitus rakentaa Lahnajärvenkatu loppuun asti siten, että liikenneyhteys Kantolantieltä Jyväskyläntielle mahdollistuu. Tämä edellyttää Lahnajärvenkadun loppuosan sekä Lahnajärvenkadun ja Kantolantien risteysalueella olevan kevyen liikenteen väylän muutoksen rakentamista. Samassa yhteydessä rakennetaan Venekujaa n. 60 m. Tämä mahdollistaa nykyisen Lahnalantien yksityistien liittymän katkaisun Kantolantieltä, jolloin liikenneturvallisuus paranee ko. risteysalueella. Lahnajärvenkadun liittymätyypiksi on valittu tulppaliittymä, jonka on arvioitu riittävän välittämään nykyiset ja tulevat liikennemäärät vuosikausiksi eteenpäin. Nykyinen asemakaava mahdollistaisi kiertoliittymän rakentamisen ko. kohdalle, mutta tässä vaiheessa sen rakentaminen ei ole välttämätöntä. Katusuunnitelmat ja kustannusarviot sisältävät myös hulevesiviemäriverkoston rakentamista, katuvalaistusta ja katujen päällystyksiä. Liittymäalueelle on laadittu myös liikenteenohjaussuunnitelma. Lahnajärvenkadun ja Kantolantien liittymän, Venekujan sekä Kantolantien kevyen liikenteen väylän muutoksen katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet yleisesti nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 20.2. - 6.3.2025 välisen ajan kunnan verkkosivuilla. Nähtävillä olostu julkaistiin kuulutus Laukaa-Konnevesi-lehdessä ja verkkosivuilla. Katusuunnitelmista ei jätetty muistutuksia. Lahnajärvenkadun loppuosan rakentamisen (plv 1550-1595) kustannusarvio on 55.000 €, Kantolantien klv:n muutoksen rakentaminen 11.000 € ja Venekujan rakentaminen (plv 0-60), 20.000 €. Yhteensä 86.000 € (alv 0%). Tämän vuoden investointien käyttösuunnitelmassa 1/2025 Lahnajärvenkadun jatkamiselle (plv 1300-1550) on hyväksytty 310.000 €:n määräraha. Nyt tarvittaisiin samalle kustannuspaikalle lisää 86.000 €, jotta työt saataisiin tehtyä

suunnitelmien mukaisesti. Nykyisen määrärahan riittävyyttä seurataan ja tarvittaessa ehdotetaan lisämäärärahaa tulevilla investointien käyttösuunnitelmissa.

Lahnajärvenkadun rakentamistyöt käynnistyivät marraskuussa 2024 ja jatkuvat tämän vuoden kesään saakka.

Esityslistan ohessa:

- Yleiskartta
- Kantola II alueen katusuunnitelmat, Vaihe 5:
 - o Lahnajärvenkadun ja Kantolantien liittymä, plv 1550-1600
 - o Venekuja, plv 0-132
 - o Kantolantien kevyen liikenteen väylän muutos, plv 0-68
- Kustannusarviot, yhteensä 86.000 € (alv 0%):
 - o Lahnajärvenkatu, plv 1550-1595; 55.000 €
 - o Venekuja, plv 0-60; 20.000 €
 - o Kantolantien klv:n muutos, plv 0-68; 11.000 €

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Ari Heikkinen, puh. 040 845 9173

Liitteet

--	--