



Tekninen lautakunta

Aika 15.04.2025 klo 17:00 - 18:16

Paikka Viertola, Saravedentie 3, Laukaa

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 42	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 43	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 44	Esittelyasiat	5
§ 45	Teknisen palvelualueen investointiosan käyttösuunnitelma nro 3/2025	6
§ 46	Sararannan kiinteistön vuokraaminen Keski-Suomen hyvinvointialueelle	8
§ 47	Teknisen varikon vuokraaminen Laukaan Tekniset Tukipalvelut Oy:lle	11
§ 48	Teknisen palvelualueen talousraportit 1.1. - 31.3.2025.	12
§ 49	Yhdyskuntatekniikan työohjelma 1.5.-31.8.2025	13
§ 50	Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2025	15
§ 51	Katujen ja yleisten alueiden lupaehtojen päivitys	17
§ 52	Ruukkilantien saneeraussuunnitelma ja kustannusarvio	18
§ 53	Lahnajärvenkadun ja Kantolantien liittymäalueen sekä Venekujan katusuunnitelmat ja kustannusarviot	20
§ 54	Tiedoksi esitettävät asiat	22
§ 55	Viranhaltijapäätökset	23
§ 56	Muut asiat	24



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Jäsenet	Pekonen Tarmo Vilhunen Amanda Hassel Lari Hokkeri Severi Kautto Marjukka Peltonen Marika Tarvainen Mauno	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	Poistui § 50 ajaksi
Poissa	Pannula Roosa		
Muut	Åkerman Arto Viljas Aaro Janne Laiho Hanna Harjula Anu Tammenoksa Jan Viilos Jussi Silpola	kunnanhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä vs. tilapalvelupäällikkö yhdyskuntatekniikan päällikkö sivistysjohtaja	Poistui § 44 aikana

Allekirjoitukset

	Tarmo Pekonen puheenjohtaja	Hanna Harjula pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	42 - 56 §:t	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.	
	Severi Hokkeri pöytäkirjantarkastaja	Marjukka Kautto pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirja nähtävänä	Pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla alkaen 17.4.2025	



Tekninen lautakunta

§ 42

15.04.2025

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 42

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



Tekninen lautakunta

§ 43

15.04.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 43

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Severi Hokkeri ja Marjukka Kautto.



Tekninen lautakunta

§ 44

15.04.2025

Esittelyasiat

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 44

- Hirviareena, kalustohankinnat, sivistysjohtaja Jussi Silpola
- Kiinteistöjen kameravalvonnan tietosuojaseloste
- Saralinna
- Sotekiinteistöjen yhtiöittäminen
- Tarvaalan veneenlaskupaikka



Tekninen lautakunta

§ 45

15.04.2025

Teknisen palvelualueen investointiosan käyttösuunnitelma nro 3/2025

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 45
7/02.02.00.01/2025

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä investointiosan käyttösuunnitelman nro 3/2025 liitteen mukaisesti.
Päätös	Keskustelun kuluessa Lari Hassel teki ehdotuksen, että Teknisen palvelualueen investointiosan käyttösuunnitelmassa nro 3/2025 oleva Leppäveden Hirviareenan kalustohankintoihin liittyvä määrärahavaraus hyväksytään ehdollisena siten, että keittiön vuokrausasia saadaan sovittua. Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti kirjattavaksi tämän ehdotuksen. Muilta osin tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Selostus	Hallintosäännön 59 §:n mukaisesti valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielimille tehtäväkohtaiset ja hankekohtaiset toimintatavoitteet, määrärahat ja tuloarviot. Hallintosäännön 60 §:n mukaan kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmat. Valtuusto hyväksyi vuoden 2025 talousarvion kokouksessaan 9.12.2024 § 53. Teknisen lautakunnan on vastuualueeltaan hyväksyttävä käyttösuunnitelmat. Investointiosan käyttösuunnitelmia (=KS) on hyväksytty tänä vuonna seuraavasti: • KS nro 1/2025 14.1.2025 § 4 • KS nro 2/2025 18.3.2025 § 32 Tässä käyttösuunnitelmassa esitetään jaettavaksi määrärahoja tulevan kevään ja kesän aikana alkaville kohteille. Tilapalvelun puolella on tarve saada rahaa Leppäveden Hirviareenan keittiökaluste- ja muihin kalustohankintoihin. Näistä nykyistä jo asennettujen kalusteiden hinnoista on neuvoteltu kunnan ja nykyisten omistajien välillä. Tälle kohteelle esitetään varattavaksi määrärahaa 110.000 €. Kyseinen summa on tarkoitus ottaa pienille investointikohteille varatuista määrärahoista. Tälle vuodelle jakamatonta rahaa on vielä jäljellä 406.000 €, joten jäljelle jää tämän jälkeen vielä 296.000 €. Yhdyskuntatekniikan puolella määrärahoja jaetaan pääasiassa aiemmin rakennettujen/saneerattujen katujen päällystyksiin ja viimeistelytyöihin (=135.000 €) sekä telan, 18.3.2025 §36, hyväksymän päällystysohjelman mukaisiin kohteisiin (=200.000 €).



Tekninen lautakunta

§ 45

15.04.2025

Uusina kohteina alkavat kirkonkylällä mm. Kevyen liikenteen väylän rakentaminen koulunmäen alueella (=40.000 €), Laukaantien saarekkeiden saneeraus kiertoliittymän kohdalla (=30.000 €) ja Kupiaisentien saneeraus (=120.000 €). Leppävedellä käynnistyy Ruukkilantien saneeraus (=60.000 €) ja Lintumäenkadun viimeistelytyöt (=50.000 €).

Lisäksi Leppäveden ja Vihtavuoren pääkatujen varsille asennetaan uusia bussipysäkkikatoksia yht. 14 kpl (=110.000 €).

Kohdekohtaisesti esitettävät määrärahojen jakamiset, lisäykset ja muut muutokset ilmenevät liitteestä.

Valtuusto on vahvistanut teknisen palvelualueen investoinneille yhteensä 7,764 180 M€ vuodelle 2025. Valtuusto hyväksyi talousarviossaan tästä summasta 4,784 180 M€ nimetyille investointikohteille, joten teknisen lautakunnan jaettavaksi jäi 2,98 M€.

Tämän vuoden aiemmissa investointien käyttösuunnitelmissa tekninen lautakunta on hyväksynyt määrärahoja seuraavasti:

- KS 1/2025 1 515 000 €
- KS 2/2025 109 000 €

Tässä käyttösuunnitelmassa esitetään investointeja vahvistettavaksi yhteensä 885.000 €. Jakamatta jää vielä yhteensä 471.000 €. Käyttösuunnitelmaa tarkistetaan tarvittaessa lautakunnan päätöksellä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Ari Heikkinen, puh. 040 845 9173

Keskustelun kuluessa Lari Hassel teki ehdotuksen, että Teknisen palvelualueen investointiosan käyttösuunnitelmassa nro 3/2025 oleva Leppäveden Hirviareenan kalustohankintoihin liittyvä määrärahavaraus hyväksytään ehdollisena siten, että keittiön vuokrausasia saadaan sovittua. Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti kirjattavaksi tämän ehdotuksen.

Muilta osin tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- 1 Teknisen palvelualueen investointiosan käyttösuunnitelma nro 3/2025



Tekninen lautakunta	§ 69	20.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 46	15.04.2025

Sararannan kiinteistön vuokraaminen Keski-Suomen hyvinvointialueelle

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 46
498/10.03.02.02.00/2024

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä tilavuokrauksen selostuksessa kuvatuilla ehdoilla ja valtuuttaa tilapalvelupäällikön päivittämään vuokrasumman muutokustannusten selvittyä sekä allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	Tekninen lautakunta on 20.08.2024 § 69 hyväksynyt Keski-Suomen hyvinvointialueelle vuokrattavan Sararannan kiinteistön esivuokrasopimuksen.

Laukaan kunta ottaa Taitojen talon nykyisen tilan käyttöönsä, joten kunta tulee irtisanomaan hyvinvointialueen vuokrasopimuksen vuoden 2025 aikana. Kunta tarjoaa hyvinvointialueelle vammaisten päivätoimintaan nykyistä kansalaisopiston tilaa 1.1.2026 alkaen osoitteessa Sarakuja 6. Sijainti on parempi kuin Taitojen talolla suhteessa Saran asuntoihin, jossa päivätoiminnan asiakkaat asuvat. Kiinteistöjen läheisyyden vuoksi asiakkaat voivat kävellä päivätoimintaan eikä heille tarvitse järjestää ryhmäkuljetuksia. Laukaan kunta tekee tarpeelliset toiminnalliset muutokset ja peruskorjauksen Sararantaan vuoden 2025 aikana. Toiminnallisia muutoksia on suunniteltu yhdessä hyvinvointialueen palvelutuotannon kanssa ja niissä on huomioitu asiakkaiden ja henkilöstön tarpeet. Toiminnallisten muutosten vuoksi vuokrasopimus on alkuun määräaikainen kahdeksan vuotta, jonka jälkeen vuokrasopimuksella on 12 kuukauden irtisanomisaika. Kahdeksan vuoden aikana rahoitusvuokrassa lyhennetään toiminnallisten muutosten osuus, joiden kustannusarvio on n. 300.000 €. Hyvinvointialueen tilapalvelujohtaja on viranhaltijapäätöksellään 14.3.2025 §2/2025 päättänyt vuokrata Sararannan kiinteistön Keski-Suomen hyvinvointialueen koti- ja asumispalveluiden käyttöön.

Alustavat vuokratkustannukset

Sararannan (506 m²) vuokra 2026 on pääomavuokra 8,42 €/m²/kk ja ylläpito 9,26 €/m²/kk. Rahoitusvuokra on 3.250 €/kk (kahdeksan vuotta). Yhteensä Sararannan vuokra on alkuun 12.196,00 €/kk alv 0 %. Kahdeksan vuoden kuluttua investointikulu on korvattu ja vuokra halpenee 3.250 €/kk.

Vuokratkustannukset tarkistetaan, kun hankkeen lopulliset rakentamiskustannukset ovat selvillä ja ylläpitosopimukset on tehty.

Esittelijä Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija vs. tilapalvelupäällikkö Anu Tammenoksa 040 663 0285



Tekninen lautakunta	§ 69	20.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 46	15.04.2025

Tekninen lautakunta 20.08.2024 § 69

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy Keski-Suomen hyvinvointialueelle vuokrattavan Sararannan kiinteistön esivuokrasopimuksen. Päätös toimitetaan tiedoksi kunnanhallitukselle ja sivistyslautakunnalle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	Keski-Suomen hyvinvointialue on vuokrannut Taitojentalon kehitysvammaisten työ- ja päivätoimintaan. Kunnan ja hyvinvointialueen ensimmäinen sopimuskausi on päättymässä vuoden 2025 lopussa ja tahtotila on järjestää kehitysvammaisten työ- ja päivätoimintaa jatkossakin Laukaassa. Kuhaniemen koulun hankesuunnittelutyöryhmä on päättymässä siihen ratkaisuun, että koulun toiminta siirtyisi syksyllä 2026 Taitojentalon tiloihin. Tällä ratkaisulla vältetään arviolta 3.000.000 euron investointi, joka olisi edessä jos Kuhaniemen koululle toteutettaisi tarvittava uudisrakennushanke. Tämän vuoksi vuokrasopimusta hyvinvointialueen kanssa ei jatkettaisi vaan etsitään HVA:n kehitysvammaisten työ- ja päivätoiminnalle korvaavat tilat. Uusiksi tiloiksi soveltuisi parhaiten Sararannan kiinteistö, joka sijaitsee aivan Saran asuntojen (jonka asukkaista koostuu valtaosa työ- ja päivätoiminnan asiakkaista) vieressä. Sararannan kiinteistössä toimii tällä hetkellä kansalaisopisto. Kansalaisopiston toiminta siirretään vaihteittain kirkonkylän koulun tiloihin sen oppilasmäärän laskiessa. Kansalaisopiston siirtyminen edellyttää kirkonkylän koulun tiloihin pienimuotoisia muutostöitä lähinnä kiintokalustuksen osalta sekä irtaimistohankintoja. Näihin tulee varautua tarvittavilta osin teknisen ja sivistyslautakunnan talousarvioissa vuodelle 2024 ja 2025. Sararannan saattaminen hyvinvointialueelle soveltuvaksi tilaksi vaatii korjaus- ja muutostöitä, joihin tilapalvelu hakee investointirahaa vuoden 2025 talousarvion yhteydessä. Korjaus- ja muutostöiden lopullinen kustannusarvio tarkentuu suunnittelun edetessä ja kustannukset kokonaisuudessaan laskutettaisiin hyvinvointialueelta rahoitusvuokrana. Rahoitusosuuden lisäksi vuokra koostuisi pääoma- ja ylläpitovuokrasta. Vuokrauskausi olisi 10 vuotta 1.1.2026 alkaen. Vuoden 2024 tiedoilla pääomavuokran suuruus on 8,42 €/m² ja ylläpitovuokran 9,26 €/m². Pääoma- ja ylläpitovuokran määrä tarkentuu vuoden 2025 loppuun mennessä. Muutostöiden arvioitu kustannus on 300 000 euroa (ei sis. alv), johon lisätään 4%:n vuosikorko. Muutostöiden kustannus jaetaan koko vuokra-kaudelle.



Tekninen lautakunta	§ 69	20.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 46	15.04.2025

Esittelijä Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija vs. tilapalvelupäällikkö Anu Tammenoksa 040 663 0285

Liitteet

Oheismateriaali



Tekninen lautakunta

§ 47

15.04.2025

Teknisen varikon vuokraaminen Laukaan Tekniset Tukipalvelut Oy:lle

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 47
279/10.03.02.02.00/2025

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä tilavuokrauksen selostuksessa kuvatuilla ehdoilla ja valtuuttaa tilapalvelupäällikön allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	Laukaan kunnanvaltuusto on päättänyt 09.12.2024 § 50 Laukaan teknisten tukipalveluiden yhtiöittämisestä ja liiketoimintakaupasta. Aiemmin, kun nyt yhtiöitetyt tukipalvelut kuuluivat kunnan palvelutuotantoon, oli yhtenä toimitilana tekninen varikko Rokkakankaalla osoitteessa Kankaanpääntie 6. Luontevaa on, että yhtiö jatkaa toimintaa samoissa tiloissa. Teknisen varikon tilojen (1825 kem2) vuokran arvonlisäveroton määrä sopimuskauden alkaessa on 9 730 euroa kuukaudessa. Vuokra sisältää lämmityksen, sähkön ja veden ja vuokrasummaa tarkistetaan vuosittain sekä pääomavuokran, että ylläpitoavuokran osalta. Vuokrasopimus alkaa 1.4.2025 ja on voimassa toistaiseksi. Yhtiön kuluiksi kohdistuva toimitilavuokra sisältyy yhtiön ja kunnan väliseen palvelutuotantosopimukseen. Määräraha vuokraukseen on huomioitu teknisen palvelualueen talousarviossa.
Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Valmistelija	vs. tilapalvelupäällikkö Anu Tammenoksa 040 663 0285



Tekninen lautakunta

§ 48

15.04.2025

Teknisen palvelualueen talousraportit 1.1. - 31.3.2025.

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 48
125/02.02.00.03/2025

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää merkitä talousraportit tietoonsa saatetuksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	Teknisessä toimistossa on laadittu talousraportit ensimmäisen vuosineljänneksen osalta teknisten palveluiden käyttötalouden ja investointien toteutuneista kustannuksista ajalta 1.1. – 31.3.2025. Raportit on tulostettu 8.4.2025 olevan tilanteen mukaan. Luvut ovat alustavia, koska ko. ajanjaksolle voidaan kirjata vielä kuluja/tuloja 12.4.2025 mennessä. Käyttötalouden osalta koko teknisen palvelualueen kulujen toteutuma on 23,2 % ja tuottojen 24,5 %, kun ne tasaisella kertymällä voisivat olla 25 %. Investointien osalta menojen toteutuma on 3,7 %. Esityslistan ohessa: - Käyttötalouden ja investointien talousraportti ajalta 1.1. – 31.3.2025 - Investointikohteiden talousraportti ajalta 1.1. – 31.3.2025
Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Valmistelija	suunnitteluinsinööri Ari Heikkinen, puh. 040 845 9173

Liitteet

- 2 Käyttötalouden ja investointien talousraportti ajalta 1.1. - 31.3.2025
- 3 Investointikohteiden talousraportti ajalta 1.1. - 31.3.2025



Tekninen lautakunta

§ 49

15.04.2025

Yhdyskuntatekniikan työohjelma 1.5.-31.8.2025

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 49
8/00.01.02.03/2025

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä yhdyskuntatekniikan työohjelman ajalle 1.5.-31.8.2025.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	Yhdyskuntatekniikan vuoden 2025 toisen työohjelman mukaiset kadun rakennus/saneerauskohteet ovat: Kirkonkylällä - Kupiaistentien ja Niittykujan saneeraukset - Liittymäsaarekkeiden saneeraukset Laukaantien kiertoliittymissä - Koulunmäen kevyenliikenteenväylä Jokiniemessä Leppävedellä - Penttiläntien saneerauksen viimeistely - Ruukintien saneeraus - Lintumäenkadun viimeistelytyöt Lievestuoreella - Vannastien rakentaminen Puistojen ja muiden yleisten alueiden työkohteina ovat: - Leikkipaikkojen saneeraukset - Uimarantojen kunnostukset - Lievestuoreen kuilun avantouimapaikka - Laukaan sataman kehittäminen, puupaalulaiturin saneeraus, lammen kunnostus ja Beachvolley kentän kunnostus Elyn yhteishankkeet - Laajalahden massa-altaat
Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Valmistelija	yhdyskuntatekniikan päällikkö Jan Viilos, puh. 040 583 5320



Tekninen lautakunta

§ 49

15.04.2025

Liitteet

4 Työohjelma 1.5.-31.8.2025



Tekninen lautakunta

§ 50

15.04.2025

Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2025

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 50
9/02.05.01.02/2025

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

- 1) myöntää tieavustuksen kaikille sitä hakeneille tiekunnille, jotka täyttävät avustusehdot
- 2) hylätä Hirvelän yksityistien avustushakemus puutteellisenä
- 3) valtuuttaa yhdyskuntatekniikan päällikkö tekemään jakamattomasta määrärahasta 4.999,35 euroa teknisiä korjauksia maksatuksiin ja kohdentamaan määrärahaa yksityisteiden kunnossapidossa ilmeneviin äkillisiin ja yllättäviin tilanteisiin.

Päätös

Lari Hassel ilmoitti olevansa esteellinen. Esteellisyyden perusteena jäsenyys tiekunnassa (intessijääviys, hallintolaki 28.1 § kohta 3). Lari Hassel poistui kokoustilasta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösehdotuksen jokainen kohta hyväksyttiin.

Selostus

Laukaan kunnan talousarviossa 2025 on varattu yksityisteiden kunnossapitoavustuksiin 128.000 euroa. Avustukset ovat olleet haettavissa 3.2. – 14.3.2025. Kuulutus hakuajasta on julkaistu Laukaa-Konnevesi – lehdessä sekä kunnan internetsivulla 1.2.2025. Hakemuslomake on ollut saatavissa kunnan nettisivulta sähköisenä tai pdf -versiona. Lomakkeen on myös voinut noutaa kunnan neuvonnasta.

Määräaikaan mennessä hakuehdot täyttäviä hakemuksia tuli 122 kpl. Käyttöoikeusyksikköte sekä Digiroad-tiedot puuttui yhdeltä tiekunnalta. Nämä tiedot toimitettiin myöhemmin hakuajan päätyttyä.

Avustuskelpoista tieosuutta on yhteensä 324,77 km ja avustus on 375,02 euroa/km. Jaettava avustussumma on yhteensä 123.000,65 euroa. Jäätien ja lossin avustussummat ovat kiinteät, jäätiellä 0,15 % ja lossin avustus 0,83 % avustussummasta. Avustukset tiekunnittain esitetään taulukossa oheismateriaalina.

Teknisen lautakunnan hyväksymien hakuehtojen mukaan puutteellisia tai myöhästyneitä hakemuksia ei käsitellä, joten ne esitetään hylättäviksi. Tästä syystä ehdotetaan hylättäväksi Hirvelän yksityistien avustushakemus puuttuvan käyttöoikeusyksikköotteen sekä Digiroad tietojen vuoksi. Tiekunta toimitti puuttuvat tiedot myöhässä hakuajan jälkeen.

Lisäksi määrärahasta ehdotetaan varattavaksi 4.999,35 euroa yhdyskuntatekniikan päällikölle kohdennettavaksi mahdollisiin teknisiin korjauksiin maksatuksissa,



Tekninen lautakunta

§ 50

15.04.2025

sekä mahdollisiin äkillisiin ja yllättäviin tilanteisiin yksityisteiden kunnossapidossa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

Valmistelija: vs. hallinto- ja talouspäällikkö Hanna Harjula, puh. 0400 890378



Tekninen lautakunta

§ 51

15.04.2025

Katujen ja yleisten alueiden lupaehtojen päivitys

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 51
677/10.03.01.03.01/2024

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Katujen ja yleisten alueiden lupaehtojen päivityksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	Laukaan kunnan kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtäviä töitä ja erilaisten laitteiden sijoitusta ohjataan Laukaan kunnan hallinnoimilla kaduilla ja yleisillä alueilla työskentelyyn tarvittavat luvat -ohjeistuksella. Ohjeistusta on tarpeen päivittää, sillä voimassa olevissa lupaehdoissa on nyt vanhentunutta ja väärää tietoa. 1.4.2025 aloittaneen Laukaan Tekniset Tukipalvelu Oy palvelukseen on siirtynyt kunnasta virassa olevia henkilöitä ja siirtyvien henkilöiden virat on lakkautettu kunnanhallituksen päätöksellä 31.3.2025 §87. 1.4.2025 alkaen kyseisiin virkoihin liittyvät virkavastuut ja päätösvalta on jäänyt edelleen kuntaan hoidettaviksi. Tekninen lautakunta on delegoinut lakkautettaviin virkoihin liittyvät virkavastuut kuntaan jääville viranhaltijoille erillisellä päätöksellä 18.3.2025 §33. Pävitetty ohjeistus oheismateriaalina.
Esittelijä	Tekninen johtaja Janne Laiho
Valmistelija	yhdyskuntatekniikan päällikkö Jan Viilos, puh. 040 583 5320



Tekninen lautakunta

§ 52

15.04.2025

Ruukkilantien saneeraussuunnitelma ja kustannusarvio

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 52
245/10.03.01.01.00/2025

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä 15.2.2025 päivätyn Ruukkilantien saneeraussuunnitelman ja 28.3.2025 päivätyn kustannusarvion
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	Laukaan Leppävedellä, Hevosvuoren asuntoalueella, sijaitseva Ruukkilantie on rakennettu kahdessa eri vaiheessa, 1990-luvun ja 2000-luvun alussa. Ruukkilantie, kuten muutkin alueen kadut ovat olleet sorapintaisia katuja siitä lähtien. Ruukkilantien kunnossapito on osoittautunut vuosien saatossa melko haasteelliseksi kuivatuksen puutteellisuuden ja toimimattomuuden vuoksi. Tästä johtuen kadulla on ollut jonkin verran routavaurioita. Osittain tästä syystä myös alueen asukkaat ovat toivoneet kadun asfaltointia. 1.6.2016 suoritettun kuntotarkastuksen mukaan Ruukkilantie todettiin hyväkuntoiseksi sorapintaiseksi väyläksi. Katu oli tuolloin tasainen ja tiivispintainen. Kuntotarkastuksen suoritti Carement Oy. Viime keväänä suoritettulla katselmuksella havaittiin jo mainitut kuivatuksen puutteet sekä loivapiirteisiä routanousueroja pitkin katua. Alueen maaperä on routivaa karkeaa silttiä. Vanhojen suunnitelmien mukaan kadun rakennekerroksien vahvuus vaihtelee 75 cm:n ja 100 cm:n välillä. Kadulle on rakennettu hulevesiviemäriverkosto mutta salaojitusta ei ole aiempien suunnitelmien mukaan tehty. Laaditun suunnitelman mukaan Ruukkilantien molemmille puolille, kadun sisäluiskaan, rakennetaan salaojitus. Salaojaputken syvyys tulee noin metrin syvyydelle ja metrin etäisyydelle kadun reunasta. Nykyinen kulutus- ja kantavakerros poistetaan ja asennetaan teräsverkko nykyisen jakavan kerroksen ja uuden kantavan kerroksen väliin. Kadun korkeusasema nousee keskimäärin n. 5 – 20 cm nykyisestä tasauksesta kun katu asfaltoidaan. Salaojituksella pyritään saamaan rakennekerroksien pohjan kuivatus kuntoon sekä teräsverkolla pyritään estämään roudan mahdollisesti aiheuttamia päällysteen halkeamisia ja routanousueroja. Hulevesiviemäriverkoston ja tonttien liittymärumpujen toimivuus sekä kunto tarkastetaan ja tarvittaessa korjataan/uusitaan. Ruukkilantien katuvalaistusta ei tässä vaiheessa saneerata. Katuvalaistus on maakaapeloitu ja puupylväät ovat silmämääräisesti hyvässä kunnossa.



Tekninen lautakunta

§ 52

15.04.2025

Ruukkilantien saneerauksen kustannusarvio on 52.000 €. TA:ssa on tälle vuodelle esitetty 60.000 € kadun saneeraukseen. Tätä kohdetta esitetään toteutettavaksi seuraavassa investointien käyttösuunnitelmassa toukokuussa.

Kadun saneeraustyöt on tarkoitus käynnistyä työohjelman mukaan alustavasti heinäkuussa.

Esityslistan ohessa:

- Yleiskartta
- Ruukkilantien saneeraussuunnitelma, plv 0-223
- Ruukkilantien saneerauksen kustannusarvio, plv 0-223

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

suunnitteluinsinööri Ari Heikkinen, puh. 040 845 9173

Liitteet

- | | |
|---|---|
| 5 | Yleiskartta, Ruukkilantien saneeraussuunnitelma |
| 6 | Ruukkilantien saneeraussuunnitelma, plv 0-223 |

Oheismateriaali



Tekninen lautakunta

§ 53

15.04.2025

Lahnajärvenkadun ja Kantolantien liittymäalueen sekä Venekujan katusuunnitelmat ja kustannusarviot

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 53
507/10.03.01.01.00/2024

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä 20.12.2024 päivätyt Kantola II alueen katusuunnitelmat ja 14.3.2025 päivätyt kustannusarviot: Vaihe 5; Lahnajärvenkadun ja Kantolantien liittymä sekä Venekuja.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	Kirkonkylän Kantolan asuntoalueen asemakaava hyväksyttiin vuonna 2013. Kantolan asemakaavaa muutettiin Kuhankosken alueen asemakaavan muutoksen ja laajennuksen yhteydessä vuonna 2023. Tässä kaavassa kokoojakatuna toimivan Lahnajärvenkadun katualueen sijaintia muutettiin hieman Kantolantien liittymän kohdalla.

Asemakaavan mukaisten katujen rakentaminen aloitettiin Kantola II alueella vuonna 2015. Lahnajärvenkatua ja siihen liittyviä tonttikatuja on rakennettu useissa eri vaiheissa vuosien 2015-2024 välisenä aikana.

Parhailleen on rakenteilla Lahnajärvenkadun osuus plv 920-1550 ja kevyen liikenteen väylä plv 900-1595. Näiden osuuksien katusuunnitelmat ja kustannusarviot hyväksyttiin telassa 3.12.2024 § 122.

Tänä vuonna on tarkoitus rakentaa Lahnajärvenkatu loppuun asti siten, että liikenneyhteys Kantolantieltä Jyväskylantielle mahdollistuu. Tämä edellyttää Lahnajärvenkadun loppuosan sekä Lahnajärvenkadun ja Kantolantien risteysalueella olevan kevyen liikenteen väylän muutoksen rakentamista. Samassa yhteydessä rakennetaan Venekujaa n. 60 m. Tämä mahdollistaa nykyisen Lahnalantien yksityistien liittymän katkaisun Kantolantieltä, jolloin liikenneturvallisuus paranee ko. risteysalueella.

Lahnajärvenkadun liittymätyypiksi on valittu tulppaliittymä, jonka on arvioitu riittävän välittämään nykyiset ja tulevat liikennemäärät vuosikausiksi eteenpäin. Nykyinen asemakaava mahdollistaisi kiertoliittymän rakentamisen ko. kohdalle, mutta tässä vaiheessa sen rakentaminen ei ole välttämätöntä.

Katusuunnitelmat ja kustannusarviot sisältävät myös hulevesiviemäriverkoston rakentamista, katuvalaistusta ja katujen päällystyksiä. Liittymäalueelle on laadittu myös liikenteenohjaussuunnitelma.

Lahnajärvenkadun ja Kantolantien liittymän, Venekujan sekä Kantolantien kevyen liikenteen väylän muutoksen katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet yleisesti nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 20.2. - 6.3.2025 välisen ajan kunnan verkkosivuilla. Nähtävillä olosta julkaistiin kuulutus Laukaan-Konnevesi-lehdessä ja verkkosivuilla. Katusuunnitelmista ei jätetty muistutuksia.



Tekninen lautakunta

§ 53

15.04.2025

Lahnajärvenkadun loppuosan rakentamisen (plv 1550-1595) kustannusarvio on 55.000 €, Kantolantien klv:n muutoksen rakentaminen 11.000 € ja Venekujan rakentaminen (plv 0-60), 20.000 €. Yhteensä 86.000 € (alv 0%).

Tämän vuoden investointien käyttösuunnitelmassa 1/2025 Lahnajärvenkadun jatkamiselle (plv 1300-1550) on hyväksytty 310.000 €:n määräraha. Nyt tarvittaisiin samalle kustannuspaikalle lisää 86.000 €, jotta työt saataisiin tehtyä suunnitelmien mukaisesti. Nykyisen määrärahan riittävyyttä seurataan ja tarvittaessa ehdotetaan lisämäärärahaa tulevista investointien käyttösuunnitelmissa.

Lahnajärvenkadun rakentamistyöt käynnistyivät marraskuussa 2024 ja jatkuvat tämän vuoden kesään saakka.

Esityslistan ohessa:

- Yleiskartta
- Kantola II alueen katusuunnitelmat, Vaihe 5:
 - o Lahnajärvenkadun ja Kantolantien liittymä, plv 1550-1600
 - o Venekuja, plv 0-132
 - o Kantolantien kevyen liikenteen väylän muutos, plv 0-68
- Kustannusarviot, yhteensä 86.000 € (alv 0%):
 - o Lahnajärvenkatu, plv 1550-1595; 55.000 €
 - o Venekuja, plv 0-60; 20.000 €
 - o Kantolantien klv:n muutos, plv 0-68; 11.000 €

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Ari Heikkinen, puh. 040 845 9173

Liitteet

--	--



Tekninen lautakunta

§ 54

15.04.2025

Tiedoksi esitettävät asiat

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 54

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

OASien nähtävillä olo, Maankäyttö, 9.4.2025

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

vs. hallinto- ja talouspäällikkö Hanna Harjula, puh. 0400 890378.



Tekninen lautakunta

§ 55

15.04.2025

Viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 55

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösluettelo ajalta 12.3.-8.4.2025.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

vs. hallinto- ja talouspäällikkö Hanna Harjula, puh. 0400 890378.



Tekninen lautakunta

§ 56

15.04.2025

Muut asiat

Tekninen lautakunta 15.04.2025 § 56

- Mörkökorven alueen kehittäminen



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 42, § 43, § 44, § 54, § 55, § 56

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 410/2015 § 136).



Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 45, § 46, § 47, § 48, § 49, § 50, § 51, § 52, § 53

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laukaan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Laukaan kunnan verkkosivuilla.

www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Laukaan tekninen lautakunta
PL 6, 41341 Laukaa
Laukaantie 14, Laukaa (käyntiosoite)
kirjaus@laukaa.fi
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua



- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.