

Hakakujan saneeraussuunnitelma ja kustannusarvio

Tekninen lautakunta 17.06.2025
409/10.03.01.01.00/2025

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä 20.5.2025 päivätyt Hakakujan saneeraussuunnitelman ja kustannusarvion.

Päätös

Selostus Laukaan Lievestuoreella, Raita-ahon asuntoalueella, sijaitseva Hakakuja on rakennettu 1970-luvun loppupuolella ja sen jälkeen tielle on tehty pieniä korjaustoimenpiteitä tarpeen mukaan. Kadun alkupäätä on saneerattu n. 150 m:n matkalta ja rakennettu hulevesiverkostoa vuonna 2010. Kadun loppuosa, n. 135 m, on jäänyt saneeraamatta.

Hakakuja on asfaltoitu katu ja sen kunnossapito on osoittautunut haasteelliseksi lähinnä päällysteen halkeilun ja rikkoutumisen vuoksi. Rikkoutumisen pääasialliseksi syyksi on osoittautunut kadun puutteellinen kuivatus sekä päällysteelle routimisvauriota aiheuttavat liian ohuet rakennekerrokset.

Vuonna 2016 suoritetun kuntotarkastuksen mukaan Hakakuja, välillä Mullostie-Vannaskuja, todettiin huonokuntoiseksi väyläksi, jossa on useita lieviä vaurioita koko pituudelta. Kuntotarkastuksen suoritti Carement Oy.

Tänä keväänä suoritetulla katselmuksella havaittiin jo mainitut vauriot, jotka ovat ajan kuluessa pahentuneet. Kadun vauriot johtuvat pääasiassa kantavuuden ja kuivatuksen puutteesta sekä roudan aiheuttamista epätasaisuuksista. Kadun rakennekerroksien kokonaisvahvuus on kuntotarkastuksen mukaan yhteensä n. 50 cm. Katuosuudelle on myöhemmin rakennettu jonkin verran salaojitusta ja hulevesiviemäriverkostoa.

Laaditun suunnitelman mukaan Hakakujan nykyisen salaojituksen kunto ja toimivuus tarkastetaan sekä rakennetaan uutta salaojitusta puuttuville osuuksille, lähinnä kadun vasemmalle puolelle.

Nykyisen hulevesiverkoston kunto ja toimivuus tarkistetaan ja rakennetaan uutta verkostoa n. 40 m.

Kadun nykyiset rakennekerrokset poistetaan, maaleikkausta suoritetaan n. 80 cm:n syvyyteen kadun pinnasta jonka jälkeen leikkauspohja muotoillaan ja tiivistetään suunnitelman mukaiseksi.

Rakennetaan uudet rakennekerrokset suodatinkankaan päälle ja asennetaan teräsverkko jakavan kerroksen ja kantavan kerroksen väliin. Kadun lopullinen korkeusasema ei tule olennaisesti muuttumaan nykyisestä.

Salaojituksella pyritään saamaan rakennekerroksien pohjan kuivatus kuntoon sekä teräsverkolla pyritään estämään roudan mahdollisesti aiheuttamia päällysteen halkeamisia ja routanousueroja.

Joidenkin tonttien liittymärumpuja joudutaan korjaamaan tai uusimaan, jotta sivuojissa kulkevat pintavedet eivät padottuisi.

Hakakujan katuvalaistus saneerataan erillisen valaistussuunnitelman mukaan.

Hakakujan saneerauksen kustannusarvio on 71.000 €. Tälle vuodelle ehdotetaan hyväksyttäväksi 75.000 € kadun saneeraukseen investointien

käyttösuunnitelmassa nro 4/2025. Käyttösuunnitelma on valmisteltu omana asianaan tähän samaan kokoukseen.

Kadun saneeraustyöt on tarkoitus aloittaa yhdyskuntatekniikan työohjelman mukaan syyskuun alussa.

Esityslistan ohessa:

- Yleiskartta
- Hakakujan saneeraussuunnitelma, plv 150-284
- Hakakujan saneerauksen kustannusarvio, plv 150-284

Esittelijä Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija suunnitteluinsinööri Ari Heikkinen, puh. 040 845 9173

Liitteet

1 Yleiskartta, Hakakujan saneeraussuunnitelma

2 Hakakujan saneeraussuunnitelma, plv 150-284

Oheismateriaali