



Kunnanhallitus

Aika 17.11.2025 klo 12:00 - 13:32

Paikka Kennelpiirin toimintakeskus Rokkakankaantie 27, 41350 Laukaa As

Käsittellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 277	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 278	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 279	Esittelyasiat	5
§ 280	Metsäliitto Osuuskunnan omistusosuuksien ostaminen Kuusaankoskesta	6
§ 281	Montolan ranta-asemakaava	9
§ 282	Tiituspohjantie 45 liikekiinteistön myyminen, Leppävesi	13
§ 283	Pientalotontin määräaikainen myyntikampanja, AO-rakennuspaikka 1112-8, Heinäväenkuja 3 Laukaa	16
§ 284	Ennakkokäsitys Laukaan Kehitysyhtiö Oy:lle toimitusjohtajan nimittämisessä	19
§ 285	Ennakkokäsitys Laukaan Kehitysyhtiö Oy:lle kohteen Laukaantie 25 kehittämisestä	20
§ 286	Valtuuston 10.11.2025 kokouksen päätösten täytäntöönpano	22
§ 287	Tiedoksi esitettävät asiat	23
§ 288	Viranhaltijapäätökset	24
§ 289	Muut asiat	25



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Jäsenet	Eskonen Tero	puheenjohtaja	
	Kalmari Leena	1. varapuheenjohtaja	
	Pylkäs Anna-Mari	2. varapuheenjohtaja	
	Haimakka Eliisa	jäsen	
	Hokkanen Harri	jäsen	
	Hokkeri Severi	jäsen	
	Leinonen Anne	jäsen	
	Tarvainen Seppo	jäsen	
	Tiihonen Ilkka	jäsen	
	Åkerman Arto	jäsen	
	Virtanen Mikko	henkilökohtainen varajäsen	
Poissa	Niinikoski Milla		
	Järvelin Iiro		
Muut	Kautto-Koukka Leena	kv:n puheenjohtaja	
	Suomala Sakari	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
	Linda Leinonen	kunnanjohtaja	
	Linturi-Sahlman Sari	pöytäkirjanpitäjä	
	Raittila Eero	kehitysjohtaja	
	Kaija Maarit	konsernipalvelujohtaja	
	Holmstedt Mari	kaavoitusjohtaja	
	Laiho Janne	tekninen johtaja	
	Silpola Jussi	sivistysjohtaja	
	Lauri Jänis	projektipäällikkö	Paikalla klo 12.45 asti
	Jarmo Toikka	maankäyttöpäällikkö	Paikalla klo 13.18 asti

Allekirjoitukset

	Tero Eskonen puheenjohtaja	Sari Linturi-Sahlman pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	277 - 289 §:t	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.	
	Harri Hokkanen pöytäkirjantarkastaja	Leena Kalmari pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirja nähtävänä		

Pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla alkaen 18.11.2025



Kunnanhallitus

§ 277

17.11.2025

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 277

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Kunnanhallitus

§ 278

17.11.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 278

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajat. Lisäksi kunnanhallitus myöntää läsnäolo-oikeuden johtoryhmälle koko kunnanhallituksen kokouksen ajaksi.

Päätös

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Harri Hokkanen ja Leena Kalmari. Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 279

17.11.2025

Esittelyasiat

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 279

Esittelyasioissa kunnanhallitukselle tuotiin tiedoksi:

- Metsäliitto Osuuskunnan omistussuoksien ostaminen Kuusaankoskesta, projektipäällikkö Lauri Jänis, maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka



Kunnanhallitus

§ 280

17.11.2025

Metsäliitto Osuuskunnan omistusosuuksien ostaminen Kuusaankoskesta

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 280
579/10.00.01.00/2025

Päätösehdotus Laukaan kunta ostaa 120 000 eurolla Metsäliitto Osuuskunnan omistusosuudet tiloista 410-410-29-0 KUUSAN KOSKITILA (1/1), 410-401-8-91 KUUSANTAIPALE (1/1), 410-401-12-0 HORHANVIRTA-KUUSANKOSKI (163/176) ja 410-409-6-0 KUUSANKOSKI I (2663/3333).

Päätös Arto Åkerman teki vastaesityksen: Esitys suosii tiettyjä yrittäjiä ja tulee sen mukaan hylätä. Severi Hokkeri kannatti esitystä. Koska tuli kannatettu vastaesitys, kunnanhallitus äänesti siten, että Jaa oli pohjaesitys ja Ei Arto Åkermanin kannatettu vastaesitys. Äänin Jaa: 9 ja Ei: 2, kunnanjohtajan pohjaesitys hyväksyttiin.

Selostus Metsäliitto Osuuskunta on tarjoutunut myymään kunnalle omistamansa osuudet Kuusaankoskeen kohdistuvista kiinteistöistä:

Kiint.tunnus	Nimi	Omistusosuus	Maapinta-ala	Vesipinta-ala
410-410-29-0	KUUSAN KOSKITILA	1/1	0,00 ha	5,57 ha
410-401-8-91	KUUSANTAIPALE	1/1	1,08 ha	0,00 ha
410-401-12-0	HORHANVIRTA-KUUSANKOSKI	163/176	0,00 ha	7,55 ha
410-409-6-0	KUUSANKOSKI I	2663/3333	0,00 ha	2,34 ha
			1,08 ha	15,47 ha

Horhanvirta-Kuusankoski tilasta 13/176 osuutta on yksityishenkilöiden omistuksessa ja Kuusankoski I tilasta 670/3333 osuutta on Äänekosken seurakunnan omistuksessa.

Kuusaankoski on monipuolinen luonto-, kulttuuri- ja matkailukohde, joka toimii sekä paikallisten virkistysalueena että vetovoimaisena matkailunähtävyytenä. Se sijaitsee Keiteleen ja Leppäveden yhdistävällä vesireitillä, ja sen historiallinen kanava-alue sekä koskimaisemat tekevät siitä merkittävän osan Laukaan kulttuuriperintöä. Kuusaankoski on tunnettu kalastusmahdollisuuksistaan, ja alueella toimii erilaisia luonto- ja elämysmatkailupalveluja. Kosken ympäristö tarjoaa mahdollisuuksia ulkoiluun, retkeilyyn, melontaan ja valokuvaukseen. Kuusaankoski edustaa maisemallisesti ja kulttuurisesti arvokasta aluetta, jossa yhdistyvät luonnonkauneus, paikallishistoria ja matkailun kehittämisen mahdollisuudet. Se on tärkeä osa Laukaan identiteettiä ja elinvoimaa sekä merkittävä kohde Keski-Suomen luontomatkailun kokonaisuudessa. Alue kuuluu Natura 2000 -suojelualueeseen (Vatianjärven - Saraaveden alue).



Kunnanhallitus

§ 280

17.11.2025

Kaupan toteutuminen siirtäisi Kuusaankosken alueen pääosin julkiseen omistukseen, mikä turvaa sen pitkäjänteisen ja kestäväen käytön kuntalaisten, matkailun ja elinkeinoelämän tarpeisiin. Kunnan omistukseen siirtyminen mahdollistaa myös alueen kehittämisen osana laajempaa luontomatkailun ja virkistyskäytön kokonaisuutta.

Metsäliitto on vuokrannut omistusosuutensa paikalliselle yritykselle, joka oikeuttaa vuokralaisen omalla vastuullaan harjoittamaan vuokra-alueella kalastuspalvelu-, ohjelmapalvelu- ja matkailuliiketoimintaa. Vuokralainen maksaa vuokranantajalle vuosittain 20 % toteutuneesta lupamyynnistä. Sopimus päättyy 31.12.2026. Vuokralainen on alustavasti ilmoittanut kunnalle, että se on kiinnostunut tekemään uuden sopimuksen nykyisen päättyessä. Vuokralaiselta saatujen tietojen mukaan, se on maksanut vuokranantajalle vuokraa keskimäärin 2700 euroa vuodessa vuosina 2021–2024.

Neuvottelutulos kauppahinnasta on 120 000 euroa, ja se perustuu ulkopuoliseen ja riippumattomaan arvioon kohteen markkina-arvosta. Kiinteistöarvion mukaan kohteiden markkina-arvo syyskuussa 2025 on suuruusluokkaa 120 000 euroa (+/- 30 000 euroa). Arviokirjan (päiväty 3.9.2025) ovat laatineet AKA-yleisauktorisoidut kiinteistöarvioijat Alli Muhojoki ja Jorma Muhojoki Suomen Toimitila-asiantuntijat Oy:stä.

Vaikutusten arviointi

Kalastusmatkailun kehittäminen ja hankkeistaminen

Kuusaankoski tarjoaa potentiaalisesti vetovoimaisen kohteen kalastusmatkailulle ja kunnan omistajuus mahdollistaa alueen kehittämisen hallitusti. Kunnan omistajuus luo edellytykset hakea ulkopuolista rahoitusta kalastusinfrastruktuurin ja palveluiden kehittämiseen. Rahoitusta voidaan hakea erilaisista kansallisista ja EU-tasoisista kehittämis- ja investointiohjelmista, jotka tukevat maaseudun elinvoimaa, kalataloutta ja matkailua.

Paikallisten yritysten hyödyntäminen

Lähtökohtaisesti Kuusaankosken kehittämisen painopiste olisi yritysvetoisessa toimintamallissa. Kunta omistaisi koskialueen, mutta varsinainen kalastusmatkailun operatiivinen toiminta (lupamyynti, opastus, kalastuspalvelut ja valvonta) olisi tarkoitus toteuttaa yhteistyössä alueella toimivien yritysten kanssa.

Paikalliset majoitus-, ravitsemus- ja ohjelmapalveluyrittäjät voivat hyötyä merkittävästi Kuusaankosken kehittämisestä, sillä kalastusmatkailijat käyttävät tyypillisesti monipuolisesti alueen palveluita. Näin hanke tukee Kuusan kylän ja kunnan elinvoimaa sekä uusien työpaikkojen syntymistä.

Taloudelliset vaikutukset



Kunnanhallitus

§ 280

17.11.2025

Kauppahinta 120 000 euroa maksetaan talousarvion 2025 investointiosan maanhankintaan varatuista määrärahoista. Investoinnilla ei ole vaikutusta käyttötalouden tulokseen (ei tehdä poistoja), mutta se kasvattaa lainamäärää ja korkokuluja.

Kalastuksen lupamyynnistä saatavat vuokratulot olisivat nykyisellä vuokratasolla noin 27 000 euroa seuraavan 10 vuoden aikana. Vuokratulot ovat käyttötaloustuloa, eli sillä on positiiviset vaikutukset tulokseen. Kalastusmatkailun kehittämisen myötä vuokratulojen odotetaan kasvavan nykyisestä.

Investoinnilla on kertaluonteinen kustannusvaikutus, mutta sen arvioidaan tuottavan pitkällä aikavälillä merkittävää hyötyä alueen elinvoimalle, matkailutuloille ja työllisyydelle.

Ympäristövaikutukset

Omistuksen siirtyminen kunnalle varmistaa, että Kuusaankosken alue säilyy yleisessä käytössä ja sen kehittäminen tapahtuu kestävän vesistö- ja kalataloushoidon periaatteiden mukaisesti. Kunta voi halutessaan edistää myös taimenkannan suojelua ja kalataloudellisia kunnostuksia.

Suunnittelutilanne

Alueella on voimassa Kuusan yleiskaava (kyläkaava), kaavatunnus 410 YK-KUU-005. Yleiskaavassa alueelle on merkitty vesiliikenteen alue (LV) ja luonnonsuojelulainnoilla suojeltu kohde (SL).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelijat

Maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 353 8258, hankeasiantuntija Reijo Himanen, puh. 040 1835 042 ja projektipäällikkö Lauri Jänis, puh. 040 6102 428

Toimenpiteet

Jakelu: Metsäliitto Osuuskunta, maankäyttöpäällikkö, kaavoitusjohtaja, taloussuunnittelupäällikkö

Liitteet

- 1 Karttaote Metsäliitto Osuuskunnan omistusosuuksista Kuusaankoskesta
- 2 Äänestystiedot § 280 Metsäliitto Osuuskunnan omistusosuuksien ostaminen Kuusaankoskesta



Kunnanhallitus	§ 236	25.11.2024
Kunnanhallitus	§ 80	31.03.2025
Kunnanhallitus	§ 207	08.09.2025
Kunnanhallitus	§ 281	17.11.2025

Montolan ranta-asemakaava

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 281
652/10.02.04/2024

Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy kaava-aineistoon tehdyt päivitykset, katsoo etteivät muutokset ole niin oleellisia, että ranta-asemakaavaehdotus tulisi asettaa uudelleen julkisesti nähtäville sekä hyväksyy ranta-asemakaavaehdotuksen AKL 52 §:n tarkoittamalla tavalla.
Päätös	Kunnanjohtajan päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	Montolan ranta-asemakaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 25.9.-27.10.2025. Maanomistajia tiedotettiin kaavaehdotuksen nähtävilläolosta kirjeitse. Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia. Kaavaehdotuksesta pyydettiin ja saatiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen liitolta ja Keski-Suomen museolta. Kaikki kolme ilmoittivat, ettei niillä ole lausuttavaa tai huomautettavaa kaavaehdotukseen. Tieto saapuneista lausunnoista ja niiden sisällöstä on kirjattu kaavaselostukseen (luku 4.3.4). Kaavaehdotus on valmisteltu hyväksymiskäsittelyyn kaavaehdotuksesta saapuneet lausunnot tarkastellen. Kaavaratkaisuun ei ole tehty muutoksia hyväksymisvaiheessa. Kaavaselostukseen on täydennetty kaavaprosessin kulkua kuvaavia tietoja (luvut 2.2, 4.3.4 ja 4.3.5) sekä päivitetty tiedot maakuntakaavan uusiutuvaa energiaa koskevan yleismääräyksen uudistumisesta ja maakuntakaava 2040:n lainvoimaisuudesta (luku 3.3.2). Kaava-aineisto on päivätty 17.11.2025. Kaavahankkeen taustaksi ehdotusvaiheessa tehty luontoselvitys on kokouksessa oheismateriaalina.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	Valmistelija: kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064

Kunnanhallitus 08.09.2025 § 207

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa liitteiden mukaisen asemakaavaluonnoksen kaavaehdotuksena nähtäville 30 päivän ajaksi AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n ja 28 §:n tarkoittamalla tavalla.
---------------	---



Kunnanhallitus	§ 236	25.11.2024
Kunnanhallitus	§ 80	31.03.2025
Kunnanhallitus	§ 207	08.09.2025
Kunnanhallitus	§ 281	17.11.2025

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus Montolan ranta-asetmakaava on ollut kaavaluonnoksena nähtävillä 10.-25.4.2025. Luonnoksesta pyydettiin viranomaislausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen liitolta ja Keski-Suomen museolta, ja luonnoksesta saatiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta ja Keski-Suomen museolta. ELY-keskuksella ei ollut lausuttavaa. Keski-Suomen museolla ei ollut huomautettavaa rakennetun kulttuuriympäristön osalta, mutta se totesi arkeologiseen kulttuuriperintöön liittyviä kaavaselostuksen täydennystarpeita. Saapuneiden lausuntojen pääsisällöt sekä niihin laaditut kaavoittajan vastineet on kirjattu kaavaselostuksen lukuun 4.3.3. Kaavaluonnokseen ei saapunut mielipiteitä.

Valmisteluvaiheen jälkeen kesällä 2025 kaavahankkeen taustaksi on tehty luontoselvitys, jonka on laatinut FCG Oy. Luontoselvitys on lisätty kaavaselostuksen liitteisiin ja on kokouksessa oheismateriaalina.

Kaavaehdotuksen ratkaisu:

Kaavaluonnos on laadittu kaavaehdotukseksi luonnoksesta saadut lausunnot ja tarkentunut selvitysmateriaali huomioiden. Kaavakarttaan ei ole ehdotusvaiheessa tehty muutoksia. Kaavaselostukseen on Keski-Suomen museon lausunnon perusteella lisätty poistetun kiinteän muinaisjäännöksen nimi ja tunnus (luku 7.3) sekä täydennetty mahdollisia myöhempiä arkeologisia löydöksiä koskevaa lausetta (luku 9). Kaavaselostukseen on lisätty kesän 2025 luontoselvityksen tiedot (luvut 3.1.3 ja 3.2) sekä täydennetty luontoselvityksen tietojen perusteella luonnonympäristöä ja maisemaa koskevaa kaavan vaikutusten arviointia (luku 7.2). Lukuun 9 on lisätty alinta rakentamiskorkeutta koskeva kappale. Lisäksi kaavaselostuksen liitteisiin on lisätty asemakaavan seurantalomake, ja kaava-aineistoon (kaavakartta, -selotus ja OAS) on täydennetty kaavaprosessin kulkua kuvaavia tietoja.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija Kaavasuunnittelija Anna Haapanen, puh. 050 524 8064

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 80

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa liitteiden mukaisen kaavaluonnoksen julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi AKL §62 ja MRA §30 tarkoittamalla tavalla.

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus	§ 236	25.11.2024
Kunnanhallitus	§ 80	31.03.2025
Kunnanhallitus	§ 207	08.09.2025
Kunnanhallitus	§ 281	17.11.2025

Selostus

Montolan ranta-asemakaava on tullut vireille kunnanhallituksen päätöksellä 25.11.2024 § 236 ja hanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut julkisesti nähtävillä 5.–23.12.2024 välisen ajan. OAS lähetettiin tiedoksi Keski-Suomen ELY-keskukselle, Keski-Suomen liitolle ja Keski-Suomen museolle. Lisäksi suunnittelualueen naapurikiinteistöjen omistajia tiedotettiin kirjeitse. OAS:aan saapui lausunnot Keski-Suomen museolta ja Keski-Suomen liitolta, joilla ei ollut huomautettavaa suunnitelmasta. Lisäksi saapui yksi mielipide, johon kaavanlaatija on antanut vastineensa (kaavaselostus 4.2.3 *Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettely*)

Ranta-asemakaavan tavoitteena on laatia Alueidenkäyttölain mukainen ranta-asemakaava. Ranta-asemakaavan tarkoituksena on osoittaa kaksi loma-asunnon rakennuspaikkaa Montolan ranta-alueelle. Toinen rakennuspaikka on rantayleiskaavan mukainen ja toinen uusi. Kaavahankkeen on käynnistänyt suunnittelualueen maanomistaja. AKL:n 74 §:n mukaisesti maanomistajalla on oikeus laatia omistamalleen ranta-alueelle ranta-asemakaava.

Asemakaavanhankkeen taustaksi on luonnonympäristön kartoittamiseksi tehty alustava maastokatselmus. Ennen ehdotusvaihetta laaditaan liito-orava-, luontotyyppi- ja kasvillisuusselvitys keväällä 2025.

Kaavaluonnoksen ratkaisu:

Ranta-asemakaava-alueella on osoitettu kaksi vapaa-ajan asumisen korttelia (RA), joissa molemmissa on yksi rakennuspaikka. Rakennuspaikkojen rakennusoikeus on 250 m² ja suurin kerroskorkeus 1½. Suurin osa kaava-alueesta on maa- ja metsätalousaluetta (M). Kulku tonteille on osoitettu ohjeellinen ajoyhteys -merkinnällä

Lisäksi ranta-asemakaavassa annetaan määräyksiä muun muassa rakennusten ja rakennelmien lukumäärästä, sijoittelusta, luonnonympäristöstä ja maisemasta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317759

Kunnanhallitus 25.11.2024 § 236

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää käynnistää Montolan ranta-asemakaavan ja asettaa em. liitteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.



Kunnanhallitus	§ 236	25.11.2024
Kunnanhallitus	§ 80	31.03.2025
Kunnanhallitus	§ 207	08.09.2025
Kunnanhallitus	§ 281	17.11.2025

Päätös Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus Montolan ranta-asetemakaavan suunnittelualue sijaitsee Lievestuoreenjärven itäosassa, Kallanlahden itärannalla, noin 1,6 km Lievestuoreen taajamasta koilliseen. Alueella on voimassa oikeusvaikutteinen Lievestuoreenjärven rantayleiskaava (kvalt 10.12.2001). Kaavassa suunnittelualueelle sijoittuu yksi loma-asunnon rakennuspaikka (RA) ja maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). Lisäksi M-alueelle sijoittuu M1-merkintä (Suojelu-/muinaismuistokohde).

Suunnittelualue käsittää kiinteistöt 410-407-1-66 Montola rantapalsta ja 410-407-1-68 Paratiisi. Suunnittelualueen pinta-ala on yhteensä noin neljä hehtaaria.

Suunnittelun tavoitteena on osoittaa yksi uusi loma-asunnon rakennuspaikka Montolan ranta-alueelle. Kantatilalla on vielä käyttämätöntä mitoituksellista rantarakennusoikeutta kuuden rakennuspaikan verran. Suunnittelun lähtöaineistoksi laaditaan ja kootaan tarvittavat selvitykset.

Montolan ranta-asetemakaava on käynnistynyt maanomistajan aloitteesta. Ranta-asetemakaava laaditaan maanomistajan toimesta ja kustannuksella MRL 74 § mukaisesti. Kunta perii ranta-asetemakaavan käsittelystä kunnanhallituksen kulloinkin voimassa olevan päätöksen mukaisen maksun.

Vireilletulo

Ranta-asetemakaavan vireille tulosta kuulutetaan Laukaa-Konnevesi -lehdessä, kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan verkkosivuilla. Vireilletulokuulutuksen yhteydessä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan yleisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, p. 0400 317759

Liitteet

- 3 Kaavakartta, hyväksyminen 17.11.2025. Montolan ranta-asetemakaava.
- 4 Kaavaselostus, hyväksyminen 17.11.2025. Montolan ranta-asetemakaava.
- 5 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), hyväksyminen 17.11.2025. Montolan ranta-asetemakaava.



Kunnanhallitus

§ 282

17.11.2025

Tiituspohjantie 45 liikekiinteistön myyminen, Leppävesi

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 282
645/10.00.02.01/2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy 7.11.2025 allekirjoitetun esisopimuksen. Lopullisen kauppakirjan allekirjoitus kaupantekohetkellä voimassa olevan hallintosäännön mukaisesti.

Päätös Kunnanjohtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus Kunta omistaa Leppävedellä sijaitsevan kiinteistön osoitteessa Tiituspohjantie 45, jossa toimii tällä hetkellä Leppäveden lähikirjasto ja neuvola. Kirjastopalvelut ovat kunnan omia toimintoja ja neuvolan osalta vuokralaisena on Keski-Suomen hyvinvointialue. Leppäveden kirjastopalvelut ovat siirtymässä uusiin tiloihin syksyllä 2026 (Kh 7.10.2024 § 185), kun Laukaan Vuokrakodit Oy:n uudiskerrostalo valmistuu osoitteeseen Tiituspohjantie 41. Tavoitteena on myös, että neuvolapalvelut siirtyvät uusiin tiloihin. Näin ollen Tiituspohjantie 45 kiinteistö on jäämässä tyhjilleen, joten se voidaan myydä toteutettavaksi kaavan mukaiseen tarkoitukseen.

Kiinteistön perustiedot:

Maapinta-ala	noin 6096 m ²
Rakennusoikeus	2 000 k-m ²
Kiinteistö	määräala 410-406-10-388 (Mäntymäki)
Käyttötarkoitus	KY-1 = Liike- ja toimistorakennusten sekä julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue. Alueelle ei saa sijoittaa polttoaineen jakeluasemaa.
Asemakaava	Leppäveden keskustan asemakaavan muutos, kaavatunnus 410 AK-LEP-12
Rakennukset	Kiinteistöön kuuluu vuonna 1999 valmistunut kirjastorakennus (kerrosala 309 m ² , tilavuus 1142 m ³) liittymineen sekä roskakatos.
Osoite	Tiituspohjantie 45, 41310 Leppävesi

Kiinteistöllä on Elenian sähköliittymä 3x100A (siirtokelpoinen) ja Laukaan Vesihuolto Oy:n vesi- ja viemäriliittymä (siirtokelpoinen). Kirjastolle menee tällä hetkellä kunnan datakaapeli, mutta se katkaistaan myynnin yhteydessä. Lisäksi kohteella on hyvinvointialueen hallinnoima Elisan valokuitu.

Osuuskauppa Keskimaa on kiinnostunut ostamaan kiinteistön ja toteuttamaan siihen uudiskohteen elintarvikkeiden vähittäiskaupalle. Käyttötarkoitus sopii kaavan käyttötarkoitukseen sekä Leppäveden maankäytön ja liikenteen visioon (kehittämissuunnitelma kesäkuu 2020). Keskimaalla ei ole tässä vaiheessa tarkempaa investointisuunnitelmaa tai -pätöstä.



Kunnanhallitus

§ 282

17.11.2025

Neuvottelutulos kauppahinnasta on 240 000 euroa, ja se perustuu ulkopuoliseen ja riippumattomaan arvioon kohteen markkina-arvosta. Kiinteistöarvion mukaan kohteen markkina-arvo marraskuussa 2024 on suuruusluokkaa 240 000 euroa (+/- 5 %). Arviokirjan (päiväty 1.11.2024) on laatinut AKA-yleisauktorisoitu kiinteistöarvioija Jukka Akselin Infonia Oy:stä. Todetaan, että kauppa ei sisällä EU-valtiontukea.

Kauppahinta jakautuu kunnan kirjanpidossa käyttötalous- ja investointituloksi. Rakennuksen ja maapohjan tasearvo ovat kirjanpidossa yhteensä noin 136 500 euroa. Näin ollen kauppa parantaa ko. tilikauden tulosta noin 103 500 euron verran.

Kunta ja Keskimaa ovat 7.11.2025 allekirjoittaneet esisopimuksen kiinteistön kaupasta. Esisopimus tulee kuntaa sitovaksi, jos kunnanhallitus hyväksyy sopimuksen. Esisopimuksen pääasialliset ehdot ovat:

- Lopullinen kauppakirja allekirjoitetaan sitten, kun kirjastopalvelut on siirretty toiseen toimipisteeseen ja toimipiste on avattu yleisölle (arvio syksyllä 2026).
- Keskimaa maksaa esisopimusmaksuna/käsirahana 12 000 euroa, joka on lopullisen kaupan tapahduttua osa kokonaiskauppahintaa.
- Ennen kauppakirjan allekirjoitusta kunta siirtää kirjaston irtokalusteet ja muun hyödynnettävän tarpeiston pois kaupan kohteelta sekä poistaa kaupan kohteen läpi kulkevan jalankulku- ja pyöräilyväylän käytöstä (ellei toisin sovita).
- Kiinteistölle otetut liittymäsopimukset siirtyvät ostajalle ilman eri korvausta.
- Kauppa sisältää ehdon, jonka mukaan ostajan on purettava nykyinen rakennus ja toteutettava uudisrakennus kolmen vuoden kuluessa kauppakirjan allekirjoituksesta.

Vaikutusten arviointi

Uuden päivittäistavarakaupan rakentaminen Leppäveden taajamaan parantaisi asukkaiden palveluiden saavutettavuutta, loisi työpaikkoja ja kasvattaisi kunnan verotuloja. Se voisi lisätä alueen vetovoimaa ja tukea muuta paikallista yritystoimintaa lisääntyneen asiakasvirran myötä. Toisaalta kilpailun kiristyminen saattaisi heikentää muiden kauppojen elinmahdollisuuksia ja lisätä liikennettä alueella.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 3538 258

Toimenpiteet
Liitteet

Ote: Osuuskauppa Keskimaa

6 Esisopimus 7.11.2025, määräala 410-406-10-388, Tiituspojantie 45



Kunnanhallitus

§ 282

17.11.2025

- 7 Karttaote myytävästä määräalasta ja rakennuksesta, Tiituspohjantie 45 Leppävesi
- 8 Arviokirja Tiituspohjantie 45 Laukaa liitteineen



Kunnanhallitus

§ 283

17.11.2025

Pientalotontin määräaikainen myyntikampanja, AO-rakennuspaikka 1112-8, Heinäväenkuja 3 Laukaa

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 283
650/10.00.02.01/2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää järjestää määräaikaisen myyntikampanjan AO-rakennuspaikalle 1112-8 (Heinäväenkuja 3) selostustekstissä kuvatuin ehdoin. Maankäyttöpäällikkö valtuutetaan määrittämään myynti- ja luovutusehdot sekä kampanjan aikataulun, hyväksymään tai hylkäämään tarjoukset sekä tekemään tarvittavia tarkennuksia määräaikoihin. Mikäli tonttia ei kampanja-aikana myydä tai hyväksyttävää tarjousta ei saada, tontti palautetaan myyntiin/vuokrattavaksi voimassa olevan aluehinnoittelun mukaisesti.

Päätös

Kunnanjohtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Tontin tiedot

- Tilan nimi ja kiinteistötunnus: Kuusitiainen, 410-405-1-1185
- Osoite: Heinäväenkuja 3, 41340 Laukaa
- Pinta-ala: 1 314 m²
- Rakennusoikeus: 300 k-m²
- Kaavamerkintä: AO, erillispientalojen korttelialue
- Nykyiset hinnat: 27 600 euroa tai 1 380 euroa vuodessa (21 €/m², hinta-alue A3)
- Tasearvo on kirjanpidossa 2 417,76 euroa

Tausta ja perustelut

Kyseinen tontti sijaitsee kirkonkylän eteläosassa, Kantolan asuinalueella. Tontti on ollut aiemmin vuokrattuna vuodesta 2012, mutta se jäi rakentamatta ja maanvuokrasopimus purettiin vuonna 2021. Aiempi vuokralainen oli varastoinut tontille maa-aineksia, jotka kunta on sittemmin poistanut ja palauttanut tontin alkuperäiseen tilaan. Käytettävissä olevien tietojensa perusteella tontilla ei ole tapahtunut sellaista toimintaa tai sijoitettu sellaisia jätteitä tai aineita, jotka voivat aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista. Jos tontin maaperässä kuitenkin todetaan rakentamisen aikana roskaantuneisuutta tai pilaantuneisuutta, kunta vastaa puhdistamiskustannuksista kauppakirjassa määritetyin ehdoin. Tällöin kunnalla on kuitenkin mahdollisuus periä kustannukset aiheuttajalta, jos se on tiedossa. Selvyyden vuoksi kuitenkin todetaan, että läjitysmaat on viety pois, joten ei ole syytä epäillä maaperän olevan pilaantunut.

Vuodesta 2021 lähtien tontti on ollut avoimessa myynnissä, mutta sitä ei ole saatu myytyä tai vuokrattua. Tämän vuoksi on perusteltua kokeilla määräaikaista myyntikampanjaa, jolla voidaan aktivoida kysyntää ja selvittää tontin todellinen markkina-arvo.



Kunnanhallitus

§ 283

17.11.2025

Tontti on lähialueen viimeinen rakentamaton tontti, ja sen rakentuminen on alueen kehittymisen kannalta tärkeää. Rakentamattoman tontin jättäminen keskelle muutoin valmista pientaloaluetta heikentää alueen visuaalista yhtenäisyyttä ja luo vaikutelman keskeneräisyydestä. Kun viimeinen tontti saadaan rakennetuksi, asemakaava-alue toteutuu kokonaisuudessaan ja kunnallistekniikka tulee täysimääräiseen käyttöön. Samalla syntyy uusia kiinteistöverotuloja ja kunnan investoinnit kunnallistekniikkaan saadaan paremmin tuottamaan.

Kampanjan toteuttaminen on perusteltua myös kunnan tonttivarannon näkyvyyden ja tunnettuuden kannalta. Yksittäisen tontin myyntikampanja voi herättää kiinnostusta laajemminkin ja tuo esiin kunnan aktiivista tonttitarjontaa. Markkinointi ja avoin tarjouskilpailu lisäävät tietoisuutta Laukaan pientalotonteista, mikä voi synnyttää kysyntää myös muille alueille ja vahvistaa kunnan vetovoimaa asuinpaikkana. Samalla saadaan arvokasta tietoa tonttien kysynnästä ja hinnoittelun markkinatasosta, mikä tukee tulevien alueiden suunnittelua ja maapoliittisia päätöksiä. Kampanja on näin ollen yksittäisen tontin myyntiä edistävä toimenpide ja osa kunnan laajempaa tonttimarkkinoinnin kehittämistä.

Koska alueen muita tontteja on aiemmin mahdollisesti myyty ja vuokrattu korkeammalla hinnalla, tulee varmistaa kuntalaisten tasapuolinen kohtelu ja markkinaehtoisuuden toteutuminen. Kun myynti järjestetään avoimen huutokaupan tai tarjouskilpailun perusteella, on korkein tarjous lähtökohtaisesti markkinaehtoinen, mutta tuloksesta riippuen se voi olla merkittävästi voimassa olevia hintoja alhaisempi. Näin ollen luovutusehtoihin tulee asettaa ehto, jonka mukaan rakentaminen tulee toteuttaa kohtuullisessa ajassa. Muutoin kunta perii sopimussakkona tarjoushinnan ja voimassa olevan hinnan erotuksen ostajalta. Näin estetään mahdollinen perusteeton etu yksittäiselle ostajalle ja varmistetaan, että kampanjassa noudatetaan kunnan taloudellista etua ja syrjimättömyyden periaatetta.

Kampanjan sisältö

Tontista järjestetään määräaikainen avoin huutokauppa tai tarjouskilpailu ilman pohjahintaa (noin 30 päivää):

- Tarjoushinta sisältää lohkomiskustannukset.
- Kunta pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä korkeimman tarjouksen.
- Käsiraha on 3 % tarjoushinnasta.
- Lopullinen kauppakirja tulee allekirjoittaa kuuden kuukauden kuluessa tarjouksen hyväksymisestä.
- Kunta suorittaa kaupanvahvistajan palkkion tai sähköisen kaupankäyntipalvelun asiointimaksun.
- Rakentaminen tulee olla valmis viimeistään 30.9.2028. Mikäli loppukatselmusta ei ole suoritettu määräaikaan mennessä, ostaja on velvollinen maksamaan tontista aluehinnoittelun mukaisen listahinnan, josta vähennetään aiemmin maksettu kauppahinta. Jos tarjoushinta on kuitenkin 22



Kunnanhallitus

§ 283

17.11.2025

000 euroa tai korkeampi, käytetään normaaleja rakentamisvelvoite-/sopimussakkoehdot.

Mikäli tonttia ei kampanja-aikana myydä tai hyväksyttävää tarjousta ei saada, tontti palautetaan myyntiin/vuokrattavaksi voimassa olevan aluehinnoittelun mukaisesti normaalein ehdoin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija
Liitteet

Maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 3538 258

9 Karttaotteet, Heinäväenkuja 3 Laukaa



Kunnanhallitus

§ 284

17.11.2025

Ennakkokäsitys Laukaan Kehitysyhtiö Oy:lle toimitusjohtajan nimittämisessä

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 284
70/00.01.01.01/2025

Päätösehdotus	Kunnanhallitus antaa Laukaan Kehitysyhtiö Oy:lle ennakkokäsityksen, että yhtiö voi päättää toimitusjohtajan valinnasta ja palkkauksesta selostuksen mukaisesti.
Päätös	Sakari Suomala ja Eero Raittila jäävät itsensä asian käsittelystä yhteisöjääveinä ja poistuivat kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi. Kunnanhallitus antoi Laukaan Kehitysyhtiö Oy:lle ennakkokäsityksen.
Selostus	Kuntakonsernin omistajaohjauksen periaatteiden ja konserniohjeen mukaisesti tytäryhteisön velvollisuus on hankkia konsernijohton kanta asiaan ennen omaa päätöksentekoaan, kun päätettävä asia vaikuttaa merkittävästi yhteisön tai kunnan toimintaan tai taloudelliseen vastuuseen. Lopullinen päätösvalta ja vastuu ovat kannanottoa edellyttävässä asiassa aina yhteisön omalla päätöksentekokelelmellä, vaikka konsernijohton kannanotto päätettävään asiaan on hankittu ennen yhteisön päätöstä. Mikäli yhteisön toimielin tekee konserniohjeen mukaan kannanottoa edellyttävässä asiassa päätöksen vastoin konsernijohton näkemystä, konsernijohtolla on mahdollisuus erikseen harkita siihen liittyvät mahdolliset jatkotoimenpiteet. Laukaan Kehitysyhtiö Oy on pyytänyt kannanottoa toimitusjohtajan valintaan ja palkkaukseen. Yhtiöllä ei ole 8.11.2025 alkaen ollut toimitusjohtajaa, koska aikaisemman toimitusjohtajan sopimus päättyi samalla, kun hänen työsuhteensa Laukaan kuntaan päättyi. Yhtiön hallitus on valmistellut uuden toimitusjohtajan nimeämisen ja pyytää kunnanhallitukselta ennakkokäistystä valintamenettelystä. Yhtiön suunnitelmana on laatia toimitusjohtajasopimus kunnan kanssa ja nimetä toimitusjohtaja kunnan henkilöstöstä niin, että tehtävää hoidetaan oman tehtävän ohessa. Toimitusjohtajan tehtävästä palkan maksaa kunta, jonka palkansaaja henkilö on. Palkka on noin 500 euroa kuukaudessa. Yhtiö maksaa kunnalle palkkakustannuksia vastaavan korvauksen, noin 8000 euroa vuodessa. Korvausta tarkistetaan vuosittain palkkakustannusten kasvua vastaavasti.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	Kunnanjohtaja Linda Leinonen, puh. 040 188 0566
Toimenpiteet	jakelu: Laukaan Kehitysyhtiö Oy



Kunnanhallitus

§ 285

17.11.2025

Ennakkokäsitys Laukaan Kehitysyhtiö Oy:lle kohteen Laukaantie 25 kehittämisestä

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 285
70/00.01.01.01/2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus antaa Laukaan Kehitysyhtiö Oy:lle ennakkokäsityksen, että yhtiö voi edistää tontin luovutusta yritystoimintaan, vaikka se tarkoittaisi samalla sitä, ettei yhtiölle asetettua talousarviotavoitetta saavuteta.

Päätös Sakari Suomala ja Eero Raittila jäävät itsensä asian käsittelystä yhteisöjääveinä ja poistuivat kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi.

Kunnanhallitus antoi Laukaan Kehitysyhtiö Oy:lle ennakkokäsityksen.

Selostus Kuntakonsernin omistajaohjauksen periaatteiden ja konserniohjeen mukaisesti tytäryhteisön velvollisuus on hankkia konsernijohton kanta asiaan ennen omaa päätöksentekoaan, kun päätettävä asia vaikuttaa merkittävästi yhteisön tai kunnan toimintaan tai taloudelliseen vastuuseen.

Lopullinen päätösvalta ja vastuu ovat kannanottoa edellyttävässä asiassa aina yhteisön omalla päätöksentekovelvollisuudella, vaikka konsernijohton kannanotto päätettävään asiaan on hankittu ennen yhteisön päätöstä. Mikäli yhteisön toimitilin tekee konserniohjeen mukaan kannanottoa edellyttävässä asiassa päätöksen vastoin konsernijohton näkemystä, konsernijohtolla on mahdollisuus erikseen harkita siihen liittyvät mahdolliset jatkotoimenpiteet.

Laukaan Kehitysyhtiö Oy on pyytänyt kannanottoa omistamansa Laukaantie 25 tontin kehittämiseen liittyen. Kunta on asettanut yhtiön tavoitteeksi talousarviossa 2025 kehittää tontille ratkaisua, joka mahdollistaa kunnan toimitilojen toteutuksen ja keskustan kehityskuvan toteutumisen. Yhtiö on edistänyt tavoitteen mukaista suunnittelua, mutta löytänyt sen rinnalla tontista kiinnostuneen kaupallisen toimijan. Kunnan taloudellisen tilanteen huomioiden yhtiö ei pidä realistisena, että kunnan omia toimitiloja päästäisiin toteuttamaan tontille vielä lähivuosina, mistä johtuen yhtiö näkee, että Laukaan kirkonkylän kehittämisen kannalta järkevintä olisi käynnistää neuvottelut tontin luovuttamisesta yritystoimintaan. Laukaan Kehitysyhtiö Oy pyytää kunnanhallitukselta ennakkokäsitystä voidaanko neuvottelut tontin luovuttamisesta käynnistää, vaikka se tarkoittaa samalla sitä, ettei yhtiölle asetettua talousarviotavoitetta saavuteta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija kunnanjohtajan Linda Leinonen, puh. 040 188 0566



Kunnanhallitus

§ 285

17.11.2025

Toimenpiteet

jakelu: Laukaan Kehitysyhtiö Oy



Kunnanhallitus

§ 286

17.11.2025

Valtuuston 10.11.2025 kokouksen päätösten täytäntöönpano

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 286
406/00.02.01/2025

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että kunnanhallitus suorittaessaan kuntalain 96 §:n mukaista päätösten laillisuusvalvontaa toteaa, että Laukaan valtuuston 10.11.2025 pidetyssä kokouksessa tehdyt päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutoinkaan ole lain tai asetusten vastaisia. Päätökset päätetään panna täytäntöön.
Päätös	Kunnanjohtajan päätösehdotus hyväksyttiin.
Selostus	Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	hallintopäällikkö Sari Linturi-Sahlman, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

§ 287

17.11.2025

Tiedoksi esitettävät asiat

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 287

Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedokseen ja päättää, ettei niitä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäviksi.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Selostus	Seuraavat päätökset, pöytäkirjat ja muistiot ilmoitetaan kunnanhallitukselle: Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös valtuuston päätökseen 18.3.2024 § 8 Gradian hallituksen kokouksen 23.10.2025 pöytäkirja Laukaan Vuokratodit ylimääräinen yhtiökokous 3.11.2025 pöytäkirja
Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	hallintopäällikkö Sari Linturi-Sahlman, puh. 040 195 6559



Kunnanhallitus

§ 288

17.11.2025

Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 288

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Selostus Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätösluettelo julkisten asioiden osalta ajalta 22.10.-13.11.2025.

Esittelijä Kunnanjohtaja Linda Leinonen

Valmistelija Hallintopäällikkö Sari Linturi-Sahlman, puh 040 195 6559

Liitteet

10 KH viranhaltijapäätösluettelo 22.10.-13.11.2025



Kunnanhallitus

§ 289

17.11.2025

Muut asiat

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 289



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 277, § 278, § 279, § 281, § 284, § 285, § 286, § 287, § 288, § 289

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 410/2015 § 136).



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 280, § 282, § 283

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laukaan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Laukaan kunnan verkkosivuilla.

www.laukaa.fi/asukkaat/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Laukaan kunnanhallitus
PL 6, 41341 Laukaa
Laukaantie 14, Laukaa (käyntiosoite)
kirjaus@laukaa.fi
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.



Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.