

Eriävä mielipide koskien kunnanvaltuuston 2.3.26 kokouksen pykälää 4, Laaksopolun asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen.

Rakennuspaikan tarvetta ei ole osoitettu.

Kirkonkylän alueella on jo valmiiksi useita vapaita omakotitontteja, joista osa sijaitsee aivan suunnittelualueen läheisyydessä. Lisäksi vahvistettu Kuhankosken asemakaava mahdollistaa useiden uusien rantatonttien toteuttamisen lähialueella. Uuden rantatontin osoittamista ei voida pitää maankäytöllisesti välttämättömänä.

Virkistysalueen supistaminen ei ole perusteltua.

Kaavamuutos muuttaa osan yhteisestä rantaviheralueesta yksityiseksi rakennuspaikaksi.

Rantavyöhykkeet ovat kuntalaisten kannalta merkittäviä virkistys- ja maisema-alueita.

Kaavaselostuksessa ei ole esitetty riittävää kokonaisarviointia virkistysalueverkoston riittävydestä tai siitä, kuinka muutos vaikuttaa alueen asukkaiden virkistysmahdollisuuksiin.

Vaikutusten arviointi on puutteellinen.

Rantamaiseman muutosta ja sen vaikutuksia alueen viihtyisyyteen ja ympäröivään rakennettuun ympäristöön ei ole arvioitu riittävän konkreettisesti. Yhteisen ranta-alueen muuttaminen yksityiseen käyttöön on pysyvä ratkaisu, jonka vaikutukset ovat pitkäaikaisia.

Amanda Vilhunen
Kunnanvaltuutettu
Laukaa