

Laukaan kunta
Ympäristövalvonta/ Ympäristönsuojelu
kirjaus@laukaa.fi

Lausuntopyyntönnä 17.12.2025, 686/11.01.00.01/2025

Lausunto Peab Industri Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemuksesta

Laukaan ympäristönsuojeluviranomainen pyytää Keski-Suomen ELY-keskuksen lausuntoa Peab Industri Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemuksesta. Suunniteltu toiminta sijoittuu Tikka-Mannilan 2 luokan pohjavesialueelle.

Aluehallintovirastot ja elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskukset on lakkautettu 31.12.2025. Lupa- ja valvontavirastosta annetun lain (530/2025) 32 §:n 1 ja 2 momentin mukaan aluehallintovirastojen ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten ympäristö ja luonnonvarat -vastualueiden vireillä olevat asiat ovat siirtyneet lain voimaan tullessa (1.1.2026) Lupa- ja valvontavirastolle.

Hakemus

Maa-aines- ja ympäristölupaa haetaan maa-ainesten ottoon, kalliokiviaineksen louhintaan ja murskaukseen siirrettävällä kivenmurskaamalla sekä muualta tuotavan kiviaineksen murskaukseen. Toiminnalle haetaan ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-aineslain 21 §:n mukaista aloittamislupaa muutoksenhausta huolimatta

Suunniteltu ottoalue sijoittuu Laukaan kunnan Vehniän kylään kiinteistölle Hietakorpi 410-412-1-761. Alueella on tällä hetkellä toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa louhintaan, murskaukseen ja louheen vastaanottoon (Laukaan kunta, lupalautakunta 22.1.2014 §3 (muutettu 6.11.2019 § 90) sekä erillinen 26.4.2026 saakka voimassa oleva maa-aineslupa kalliokiviaineksen ottoon (Laukaan kunta, kaavoitus- ja rakennuslautakunta 16.3.2016 §22).

Alue on osin avattu ottotoiminnalle ja toimintaa haetaan jatkettavaksi nykyisten lupien mukaisesti. Toiminta-aikaa on haettu 10.5.2032 saakka.

Suunnitelma-/ ottamisalueen pinta-ala on 2,1 ha, josta louhinta-aluetta on 1,8 ha. Kiviainesta louhitaan 6,5 vuoden aikana 253 000 m³. Muualta tuotavaa louhetta otetaan vastaan 100 000 t koko lupa-aikana. Alimmaksi louhintatasoksi esitetään +126,3 m N2000, vähintään 3 metriä ylimmästä pohjavesipinnasta mitattuna.

Ottamisalueelle on tieyhteys Kuukanpääntieltä (tie 638). Lähin vakituinen asutus on 300 metrin ja vapaa-ajan asunto 350 metrin täisyydellä ottoalueesta.

6.2.2026

Toiminta-alue sijaitsee Tikka-Mannilan (0918051, 2 luokka) pohjavesialueella. Pohjavesialue on luokiteltu kemiallisesti huonossa tilassa olevaksi korkean kloridipitoisuuden vuoksi. Toiminta-alueen reunalla sijaitsee pohjavesiputki PV1. Pohjavedenpinnantasoputkessa on vaihdellut välillä +118,9–+120,07 m N2000. Pohjavesiputkesta ja läheisen kiinteistön kaivosta (kiinteistön etäisyys ottoaluseen n. 320 metriä) on otettu näytteet voimassa olevan ympäristölupapäätöksen mukaisesti vuonna 2019.

Ottoalueen pohjoispuolella olevalle varastointialueelle on muodostunut allas, johon louhittavalle alueelle kertyneet vedet suotautuvat. Altaasta vedet kulkeutuvat edelleen alapuolisiin ojiin.

Lupa- ja valvontaviraston lausunto

Toiminta-alueella ei ole luonnonsuojelualueita tai muita Lupa- ja valvontaviraston tiedossa olevia luonnon- ja maisemansuojelun kannalta arvokkaita kohteita. Alue sijaitsee Tikka-Mannilan (0918051, 2 luokka) pohjavesialueella.

Hakemuksen mukaan alue on osin avattu ottotoiminnalle ja toimintaa haetaan jatkettavaksi nykyisten lupien mukaisesti.

Edellä esitetyt seikat huomioiden Lupa- ja valvontavirasto pitää mahdollisena toiminnan jatkamista alueella haetun mukaisesti. Toiminnassa tulee kuitenkin noudattaa seuraavia ohjeita:

-Alueella sijaitsevasta havaintoputkesta PVP1 tulee havaita pohjavesipinnan korkeus jatkossakin neljä kertaa vuodessa (talvi, kevät, kesä ja syksy). Toiminnan sijoituessa pohjavesialueelle, tulee seurata myös pohjaveden laatua. Oton aikana putki tulee pitää toimintakuntoisena, tarvittaessa tulee asentaa uusi putki.

Hakemuksen mukaan pohjaveden havaintoputkesta PVP1 ja läheisen kiinteistön talousvesikaivosta on otettu näytteet 2019. Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että ennen toiminnan jatkamista putkesta ja kaivosta tulee tutkia veden laatu. Näytteenotto tulee uusia toiminnan loputtua ja tarvittaessa.

Vedestä tulee määrittää parametrit: pH, sähkönjohtavuus, sameus, kiintoaine, väri, CODMn, kokonaistyppe, ammoniumtyppe, nitraattityppi, nitriittityppi, arseeni, alumiini sekä mineraaliöljyt C10 – C40.

Tarkkailuun kuuluvia kohteita ja tutkittavia parametrejä voidaan muuttaa valvontaviranomaisen hyväksymällä tavalla.

6.2.2026

Lupa- ja valvontavirasto suosittelee yhteistarkkailua alueen muiden toimijoiden kanssa, koska toimintojen vaikutusalue on ainakin osin yhteinen.

Kivenlouhinnassa ja murskaustoiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta (ns. Muraus-asetus) kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010). Myönnettävässä ympäristöluvassa asetuksen säädöksiä on käytettävä ympäristönsuojelullisina vähimmäisvaatimuksina.

-Toiminnassa tulee huomioida myös Suomen ympäristökeskuksen Suomen ympäristö – julkaisusarjan julkaisussa 25/2010 "Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) – Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuoitannossa" esitetyt parhaat käyttökelpoiset tekniikat (BAT, best available techniques) sekä parhaat ympäristökäytännöt (BEP, best environmental practice) mukaisia suosituksia.

-Lupa- ja valvontaviraston näkemyksen mukaan hakemuksessa esitetty toiminta vastaa melko hyvin asetuksen vaatimuksia ja BAT:in mukaisia suosituksia. Hakemuksen mukaan lähin asuinkiinteistö sijaitsee ottoalueesta n. 300 m päässä ja lähin vapaa-ajan asunto n. 350 m päässä. Kun toiminta sijaitsee alle 500 m etäisyydellä häiriintyvistä kohteista, toiminnassa tulee huomioida Muraus-asetuksen 4§ ja 6 § kokonaisuudessaan.

-Melu- ja pölytilanteen seuranta tulee tehdä, sillä toiminta sijoittuu alle 500 m päähän vakituisesta ja vapaa-ajan asutuksesta (lähimmät n. 300 m). Tarvittaessa melun- ja pölyntorjuntatoimien toimivuus ja niiden suojaavuus tulee varmentaa melu- ja pölymittauksin, erityisesti, mikäli näistä tulee aiheellisia valituksia. Mikäli ohjearvot ylittyvät, on tarvittaessa ryhdyttävä toimenpiteisiin melutason korjaamiseksi. Mittausuunnitelmat tulee esitellä valvontaviranomaiselle ennen mittauksen tekemistä.

- Esitetyt toiminta-ajat vastaavat muuten Muraus-asetuksen 8 §:ää, mutta kuormaamista ja kuljetusta on esitetty tapahtuvan tarvittaessa myös lauantaisin klo 7-22. Muraus-asetuksen 8 §:n 2 momentin mukaan ympäristöluvassa voidaan erityisistä syistä sallia kuormausta ja kuljetusta lauantaisin kello 7.00-18.00 välisenä aikana. Hakemuksessa ei ole esitetty erityistä syytä lauantain aikaiselle kuormaukselle ja kuljetukselle.

Asian on esitellyt ympäristöinsinööri Katja Hänninen ja ratkaissut pohjavesien suojele ja luonnonvarojen oton valvonta -ryhmän ryhmäpäällikkö Sanna-Liisa Suojasto.

Lausunto on hyväksytty sähköisesti viraston asianhallintojärjestelmässä. Merkintä sähköisestä hyväksymisestä on asiakirjan viimeisellä sivulla.

Tämä asiakirja LVV-U/24099/2026 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument LVV-U/24099/2026 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Hänninen Katja 06.02.2026 09:08

Ratkaisija Suojasto Sanna-Liisa 06.02.2026 08:32