

PÄÄTÖKSENTEKOTIIVISTELMÄ

Henkilöjunaliikenteen uudelleenkäynnistämisen vaikutukset Laukaan Lievestuoreen taajamaan

1. Mikä päätös on kyseessä?

Arvio koskee henkilöjunaliikenteen palauttamista Jyväskylä–Pieksämäki-radalle siten, että Lievestuoreesta muodostuu säännöllinen pysähdyspaikka työssäkäyntiliikenteelle kohti Jyväskylää.

Kyse ei ole vain liikennepalvelusta, vaan rakenteellisesta alueratkaisusta, joka vaikuttaa:

- väestökehitykseen
- asuntomarkkinoihin
- kunnan veropohjaan
- palvelujen säilymiseen.

2. Keskeinen johtopäätös (tiivistetty)

Todennäköisin vaikutus ei ole nopea kasvu, vaan:

- Lievestuoreen taantumiskehityksen pysähtyminen ja muuttuminen vakaaksi pendelöintitaajamaksi.
- raideliikenne integroisi taajaman osaksi Jyväskylän työmarkkina-aluetta.

3. Miksi vaikutus syntyy?

Lievestuoreen sijainti on poikkeuksellisen suotuisa:

- etäisyys Jyväskylään noin 20–25 min junalla
- asumiskustannukset selvästi kaupunkia alhaisemmat
- valmis raitinfrakstrukturi.

Junayhteys muuttaa alueen käytännössä:

- “kaukaisesta kylästä saavutettavaksi kaupungin lähialueeksi”.

4. Arvioidut vaikutukset 15 vuoden aikajänteellä

Väestö:

- 75 % todennäköisyys väestökadon pysähtymiselle
- 30 % todennäköisyys selkeälle kasvulle (+15–25 %).

Asuntojen ja kiinteistöjen arvo:

- todennäköinen nousu +15–30 %, aseman läheisyydessä mahdollisesti enemmän.

Merkittävin muutos:

- asuntojen myyntiriski pienenee.

Työllisyys:

- pendelöinti kasvaa voimakkaasti
- työllisyysaste nousee arviolta 2–5 %-yksikköä
- kunnan tuloveropohja vahvistuu.

Palvelut ja elinvoima:

- päivittäispalvelujen säilyminen muuttuu todennäköiseksi
- paikallinen pienyritystoiminta lisääntyy hitaasti.

5. Taloudellinen merkitys kunnalle

Raideliikenteen vaikutus kunnalle syntyy epäsuorasti:

Vaikutus	Merkitys
Uudet asukkaat	lisäävät verotuloja
Kiinteistöjen arvonnousu	investointihalukkuus kasvaa
Palvelujen säilyminen	vähentää rakenteellista taantumaa
Vetovoima	helpottaa tonttimyyntiä

Kustannuksiin nähden vaikutus kohdistuu erityisesti pitkän aikavälin talouspohjaan.

6. Toteutumisen kriittiset ehdot

Hyödyt syntyvät vain, jos palvelutaso on riittävä:

- vähintään 6–10 junavuoroa päivässä / suunta
- matka-aika alle 30 minuuttia
- aseman liityntäpysäköinti
- asemaympäristön aktiivinen kaavoitus.

Ilman näitä vaikutus jää rajalliseksi.

7. Strateginen merkitys

Suomessa harva pieni taajama sijaitsee näin lähellä kasvavaa keskusta valmiin radan varrella. Siksi päätös ei ole vain liikennekysymys vaan:

- valinta Lievestuoreen tulevasta roolista:
- passiivinen väestöltään vähenevä taajama

TAI

- Jyväskylän kestävä junapendelöintialue.

8. Päätöksentekijälle olennaisin havainto

Raideliikenne ei todennäköisesti tee Lievestuoreesta nopeasti kasvavaa aluetta.

Mutta erittäin suurella todennäköisyydellä se:

- vähentää rakenteellista riskiä,
- vakauttaa kehityksen, ja parantaa kunnan pitkän aikavälin taloudellista kestävyyttä.

9. Suositeltava jatkotoimi

Mikäli henkilöliikenteen käynnistämistä edistetään, rinnalle suositellaan:

- asemaseudun maankäyttöohjelma
- tonttitarjonnan lisääminen 1–5 km säteellä asemasta
- markkinointi Jyväskylän työssäkäyville kotitalouksille.

Yhteenveto yhdellä lauseella:

Junaliikenne olisi Lievestuoreelle ennen kaikkea riskienhallintainvestointi — se kasvattaa todennäköisyyttä elinvoimaiselle tulevaisuudelle ilman suuria rakenteellisia kustannuksia.