



Lupa- ja valvontalautakunta

Aika 31.03.2026 klo 13:00 -

Paikka Viertola, Saravedentie 3, Laukaa

Käsitteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
31	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
32	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
33	Esityslistan hyväksyminen	5
34	Esittelyasiat	6
35	Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle kiinteistölle 77-408-8-9 MÄKILÄURILA Telia Towers Oy:lle myönnetystä sijoittamisluvasta tehtyyn valitukseen, Hankasalmi	7
36	Maa-aineslupa Peab Industri Oy, Hietasyrjä	10
37	Tiedoksi esitettävät asiat / Ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonta	12
38	Viranhaltijapäätökset / Ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonta	14
39	Muut asiat	15



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Jäsenet	Peni Kari	puheenjohtaja
	Hytönen Marko	varapuheenjohtaja
	Nieminen Kirsi	jäsen
	Hintikka Joonas	jäsen
	Rämö Arto	jäsen
	Pöyhönen Henna	jäsen
	Hyvönen Mervi	jäsen
Muut	Hokkanen Harri	kunnanhallituksen edustaja
	Päivi Pöyhönen	esittelijä
	Pia Nieminen	pöytäkirjanpitäjä



Lupa- ja valvontalautakunta

31.03.2026

31

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Lupa- ja valvontalautakunta 31.03.2026

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös



Laukaan
kunta

ESITYSLISTA

3/2026

4

Lupa- ja valvontalautakunta

31.03.2026

32

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Lupa- ja valvontalautakunta 31.03.2026

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajat.

Päätös



Lupa- ja valvontalautakunta

31.03.2026

Esityslistan hyväksyminen

Lupa- ja valvontalautakunta 31.03.2026

Hallintosäännön 150 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 151 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus

Hyväksytään kokouksen esityslista ja asioiden käsittelyjärjestys.

Päätös



Laukaan
kunta

ESITYSLISTA

3/2026

6

Lupa- ja valvontalautakunta

31.03.2026

34

Esittelyasiat

Lupa- ja valvontalautakunta 31.03.2026



Lupa- ja valvontalautakunta

31.03.2026

35

Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle kiinteistölle 77-408-8-9 MÄKILÄURILA Telia Towers Oy:lle myönnetystä sijoittamisluvasta tehtyyn valitukseen, Hankasalmi

Lupa- ja valvontalautakunta 31.03.2026

642/10.03.00.09/2025

Päätösehdotus

Laukaan lupa- ja valvontalautakunta toteaa lausuntonaan radiomaston sijoittamista koskevaan päätökseen jätetystä valituksesta seuraavaa:

Puutteellista kuulemista koskevaan valituksen kohtaan todetaan, että kuuleminen sijoittamissuunnitelmasta on tehty Sähköisen viestinnän palveluista annetun lain 917/2014 (SVPL) 231 §:n mukaisesti ja asianosainen (kiinteistönomistaja) on tehnyt suunnitelmasta muistutuksen SVPL 232 §:n mahdollistamalla tavalla. Telia Towers Oy:ltä (hakija) ei ole pyydetty rakennusvalvontaviranomaisen toimesta hakemuksen vireille tulon jälkeen SVPL 233 §:n mukaisia lisätietoja edellytysten täyttymisestä, eikä edellytetty muutoksia sijoittamissuunnitelmaan, jolloin olisi syntynyt tarve kuulla asianosaista uudestaan.

Hakijan toimittamassa vastineessa on otettu kantaa muistuksessa esitettyihin seikkoihin pääosin hakijakelpoisuuden osalta, sekä oikaistu muistutuksessa esitettyä virheellistä sijoittamislupahakemuksen jättöaikaa. Vastineessa ei ole esitetty lisätietoja sijoittamissuunnitelmaan, eikä tuotu esiin uusia päätöksen teon kannalta merkityksellisiä seikkoja, se ole vaikuttanut asian ratkaisuun tai päätöksen sisältöön. Vastineen johdosta ei ole ollut tarpeen suorittaa kuulemista.

Hallintolain 34 §:n 2 momentin kohdan 5) mukaan asian saa ratkaista asianosaista kuulematta, jos kuuleminen on muusta syystä ilmeisen tarpeetonta. Tässä tapauksessa asianosaisella on ollut tilaisuus lausua päätöksen teossa huomioon otetuista seikoista, jotka on esitetty tiedoksi annetussa sijoittamissuunnitelmassa. Päätös ei ole syntynyt väärässä järjestyksessä, eikä sitä ole HL:n 50 §:n nojalla kumottava tai palautettava käsiteltäväksi.

Valituksen kohtaan Telia Towers Oy:n hakijakelpoisuuden puuttumisesta todetaan, että samaa kelpoisuusasiaa ja hakijaa koskeva valitus on ratkaistu Korkeimman hallinto-oikeuden ennakkopäätöksessä 16.3.2026 (KHO:2026:13), jossa on todettu, että Telia Towers Oy on voinut toimia radiomaston sijoittamisoikeutta koskevassa asiassa hakijana ja sille on voitu rakennusvalvontaviranomaisen päätöksellä myöntää sähköisen viestinnän palveluista annetun lain mukainen sijoittamisoikeus laissa säädettyjen edellytysten täytyttyä. Muutoksenhakijan asiamiehenä on kyseisessä Porvooseen sijoittuvassa tapauksessa toiminut sama henkilö. Koska asiassa on



Lupa- ja valvontalautakunta

31.03.2026

olemassa KHO:n ennakkopäätös, ei valitukseen tarvitse tältä osin lausua enempää.

Valituksen kaikilta osin todettakoon, että päätös sijoittamisluvan myöntämisestä on tehty oikeassa järjestyksessä ja riittävin perustein, päätöstä ei tule kumota eikä palauttaa käsiteltäväksi.

Päätös

Selostus

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on pyytänyt 24.2.2026 päivätyllä lausuntopyynnöllä (Dnro 588/03.04.04.16/2026) Laukaan lupa- ja valvontalautakunnalta lausuntoa koskien valitusta lautakunnan tekemästä päätöksestä 28.1.2026 § 7.

Lautakunta päätti kyseisellä päätöksellään vahvistaa sähköisen viestinnän palveluista annetun lain (SVPL) 233 §:n mukaisesti Telia Towers Finland Oy:n hakemuksessaan esittämän sijoittamissuunnitelman ja antaa täten oikeuden radiomaston tukiasemineen ja niihin liittyvien laitteiden, kaapeleiden ja tarvittavien rakennelmien sijoittamiseen kiinteistöllä 77-408-8-99 MÄKILÄURILA. Lisäksi Telia Towers Finland Oy:lle on myönnetty aloittamisoikeus SVPL 233 §:n ja rakentamislain 78 §:n mukaisesti 30 000 euron vakuutta vastaan. Kyseessä on olemassa oleva masto, jonka sijoittamisen pysyttämiseksi maanomistajat eivät ole myöntäneet lupaa, vaan vaatineet vuokrasopimuksen päättämistä 30.3.2026.

Kiinteistönomistajat ovat päätöksestä tehdyssä valituksessaan vaatineet, että hallinto-oikeus;

- (i) kumoaa valituksen kohteena olevan päätöksen siltä osin kuin Telia Towers Finland Oy:lle on myönnetty sijoittamisoikeus ja aloittamisoikeus, koska hallintolain 34 §:ssä säädettyä asianosaisen kuulemisvelvollisuutta ei ole täytetty;
- (ii) toissijaisesti tutkii valituksen kohteena olevan päätöksen ja kumoaa päätöksen siltä osin kuin siinä on myönnetty sähköisen viestinnän palveluista annetun lain (SVPL) 233 §:ssä tarkoitettu sijoittamisoikeus ja aloittamisoikeus;
- (iii) kolmassijaisesti, mikäli hallinto-oikeus ei ratkaise asiaa pääasian osalta, kumoaa valituksen kohteena olevan päätöksen olennaisen kuulemisvirheen vuoksi ja palauttaa asian toimivaltaiselle viranomaiselle uudelleen käsiteltäväksi siten, että hallintolain 34–35 §:ssä säädetty asianosaisen kuulemisvelvollisuus toteutetaan asianmukaisesti vireillä olevassa asiassa; sekä
- (iv) velvoittaa Laukaan kunnan korvaamaan muutoksenhakijoiden tähän mennessä syntyneet oikeudenkäyntikulut liitteen 3. erittelyn mukaisesti 7 481,25 euroa ja arvonnisäveroa 1 907,72 euroa, yhteensä 9 388,97 euroa korkolain 4 §:n 1 momentin mukaisine viivästyskorkoineen siten, että korko lasketaan kuukauden kuluttua hallinto-oikeuden päätöksen antamisesta lukien.



Lupa- ja valvontalautakunta

31.03.2026

Esityslistan ohessa:

-valitusasiakirja (pvm. 23.2.2026) liitteineen

Esittelijä

Vs. ympäristötoimenjohtaja Päivi Pöyhönen

Valmistelija

Vs. ympäristötoimenjohtaja Päivi Pöyhönen

Jakelu / toimenpiteet

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Oheisaineisto

Oheisaineisto LupaValvLtk 31.3.2026, Valitus Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle 23.2.2026, radiomaston sijoittamisoikeus ja aloituslupa, Telia Towers Finland Oy, Hankasalmi



Lupa- ja valvontalautakunta

31.03.2026

36

Maa-aineslupa Peab Industri Oy, Hietasyrjä

Lupa- ja valvontalautakunta 31.03.2026

126/11.03.03.00/2026

Päätösehdotus

Lupa- ja valvontalautakunta myöntää Peab Industri Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen maa-aineslupan hiekan ja soran ottoon lupapäätösehdotuksen mukaisesti kiinteistölle Hietasyrjä 410-408-1-184 kymmeneksi vuodeksi. Luvan kokonaisottomäärä on yhteensä 248 000 m³. Toiminnalle myönnetään maa-aineslain 21 §:n mukainen toiminnan aloittamislupa muutoksenhausta huolimatta.

Päätös

Selostus

Peab Industri Oy hakee kiinteistölle Hietasyrjä 410-408-1-184 maa-aineslain 4 §:n mukaista lupaa hiekan ja soran ottamiseen sekä maa-aineslain 21 §:n mukaista toiminnan aloittamislupaa muutoksenhausta huolimatta.

Alue sijaitsee Nurmijärven kylässä Korkeakoskentien itäpuolella ja Hietasyrjänselän 2E -luokan pohjavesialueella. Alue on ottotoiminnassa ja siellä on 29.6.2026 saakka voimassa oleva maa-aineslupa, joka korvataan tällä luvalla. Lisäksi alueella on toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa kiviaineksen murskaukseen.

Uutta maa-aineslupaa haetaan edeltävää lupaa vastaavalle alueelle 10 vuodeksi. Haettava, hakijan vastineessaan täsmentämä kokonaisottomäärä on 248 000 m³, ottamisalueen pinta-ala 10,4 ha ja kaivualueen pinta-ala 6,4 ha.

Esityslistan ohessa

- Maa-aineslupahakemus ja ottosuunnitelma liitteineen
- Keski-Suomen Elinvoimakeskuksen lausunto (naapurin kuuleminen)
- Lupa- ja valvontaviraston lausunto
- Hakijan vastine
- Alueella voimassa oleva ympäristölupa

Esittelijä

Vs. ympäristötoimenjohtaja Päivi Pöyhönen

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Anne Yli-Olli, p. 0400 676 940

Liitteet



Lupa- ja valvontalautakunta

31.03.2026

- 1 Liite LupaValvLtk 31.3.2026, Maa-aineslupa, Peab Industri Oy, Hietasyrjä 410-408-1-184
- 2 Liite lupa- ja valvontaltk 31.3.2026 suunnitelmakartat Peab Industri Oy Hietasyrjä

Oheisaineisto

Oheisaineisto lupa- ja valvontaltk 31.3.2026 ympäristölupapäätös Peab Industri Oy, Hietasyrjä
Oheisaineisto lupa- ja valvontaltk 31.3.2026 maa-aineslupahakemus kiinteistö Hietasyrjä Laukaa
Oheisaineisto LupaValvLtk 31.3.2026, Keski-Suomen elinvoimakeskuksen lausunto, Peab Industri Oy, Hietasyrjä
Oheisaineisto LupaValvLtk 31.3.2026, Lupa- ja valvontaviraston lausunto, Peab Industri Oy, Hietasyrjä
Oheisaineisto LupaValvLtk 31.3.2026, Vastine Peab Industri Oy, maa-aineslupahakemus, Hietasyrjä



Lupa- ja valvontalautakunta

31.03.2026

37

Tiedoksi esitettävät asiat / Ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonta

Lupa- ja valvontalautakunta 31.03.2026

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Selostus

Lupa- ja valvontalautakunnan tietoon saatetaan seuraavat asiat:

- Ympäristönsuojelun lausunto Laukaan ja Hankasalmen kuntien rakennusjärjestysehdotuksista, 12.3.2026.
- Ympäristövalvonnan tulosityksikön toimintakertomus v. 2025.
- Teknisen johtajan päätös 20.3.2026 § 5, Rakennustarkastajan irtisanoutuminen.

LAUKAA

- Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 27.2.2026 3070/2025 ympäristölupa-asiassa, Toyota Gazoo Racing World Rally Team Oy. Valituslupahakemus hylätty.
- Lupa- ja valvontaviraston lausunto Laukaan akkuvaraston hulevesien hallinnan suunnitelmasta.
- Lupa- ja valvontaviraston päätös 19.3.2026, luonnonsuojelulain mukainen poikkeuslupa viitasammakon rauhoitusmääräysistä, VT9 parantaminen, Metsolahden silta.

Viranhaltijoiden lausunnot, muistiot yms.

- Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle koskien meluilmoituspäätöksestä tehtyä valitusta, Keski-Suomen Tractor Pulling ry, 24.3.2026.
- Lausunto aumausilmoituksesta, tila [REDACTED], 6.3.2026.

HANKASALMI

- Hanka-Taimen Oy:n Venekosken kalalaitoksen kuormitustarkkailu, helmikuu 2026.



Lupa- ja valvontalautakunta

31.03.2026

- Hanka-Taimen Oy:n Venekosken kalalaitoksen kuormitustarkkailu, maaliskuu 2026.

Kaikki edellä mainitut asiakirjat ovat oheisaineistona.

Esittelijä

Vs. ympäristötoimenjohtaja Päivi Pöyhönen

Valmistelija

Hallintosihteeri Pia Nieminen, p. 050 365 1357

Oheisaineisto

Oheisaineisto, Ympäristönsuojelun lausunto Laukaan ja Hankasalmen kuntien rakennusjärjestys ehdotuksista, 12.3.2026

Oheisaineisto, Ympäristövalvonnan tuloksiköön toimintakertomus v. 2025

Oheisaineisto, Teknjoht päätös 20.3.2026 § 5, Rakennustarkastajan irtisanoutuminen

Oheisaineisto LupaValvLtk Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 27.2.2026 3070/2025 ympäristölupa-asiassa, Toyota Gazoo Racing World Rally Team Oy

Oheisaineisto, Lupa- ja valvontaviraston lausunto Laukaan akkuvaraston hulevesien hallinnan suunnitelmasta

Oheisaineisto, Lupa- ja valvontaviraston päätös 19.3.2026, luonnonsuojelulain mukainen poikkeuslupa viitasammakon rauhoitusmääräysistä, VT9 parantaminen, Metsolahden silta

Oheisaineisto, Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle koskien meluilmoituspäätöksestä tehtyä valitusta, Keski-Suomen Tractor Pulling ry, 24.3.2026

Oheisaineisto, Lausunto aumausilmoituksesta, tila Lehtoniemi, Laukaa, 6.3.2026

Oheisaineisto, Hanka-Taimen Oy:n Venekosken kalalaitoksen kuormitustarkkailu, helmikuu 2026

Oheisaineisto, Hanka-Taimen Oy:n Venekosken kalalaitoksen kuormitustarkkailu, maaliskuu 2026



Lupa- ja valvontalautakunta

31.03.2026

38

Viranhaltijapäätökset / Ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonta

Lupa- ja valvontalautakunta 31.03.2026

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös

Selostus Lupa- ja valvontalautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan viranhaltijapäätökset:

Ympäristönsuojelun päätökset aj. 26.2. – 25.3.2026 (Laukaa ja Hankasalmi)
(Oheisaineistona päätösluettelo, itse päätökset luettavissa sähköisessä kokouspalvelussa kohdasta Lupa- ja valvontalautakunta, Tiedostot, Viranhaltijapäätökset.)

Rakennusvalvonnan päätökset aj. 20.2.- 19.3.2026 (Laukaa)
Rakennusvalvonnan päätökset aj. 20.2.- 19.3.2026 (Hankasalmi)
(Oheisaineistona päätöksiä koskevat julkiset kuulutukset.)

Esittelijä Vs. ympäristötoimenjohtaja Päivi Pöyhönen

Valmistelija Hallintosihteeri Pia Nieminen, p. 050 365 1357

Oheisaineisto

Oheisaineisto LupaValvLtk 31.3.2026, Päätösluettelo ympäristönsuojelu Laukaa ja Hankasalmi aj. 26.2.- 25.3.2026

Oheisaineisto LupaValvLtk 31.3.2026, Päätösluettelo rakennusvalvonta Laukaa aj. 20.2.-19.3.2026

Oheisaineisto LupaValvLtk 31.3.2026, Päätösluettelo rakennusvalvonta Hankasalmi aj. 20.2.-19.3.2026



Laukaan
kunta

ESITYSLISTA

3/2026

15

Lupa- ja valvontalautakunta

31.03.2026

39

Muut asiat

Lupa- ja valvontalautakunta 31.03.2026