

Poistosuunnitelman muutos viidelle Laukaan kunnan omistamalle rakennukselle

Kunnanhallitus 25.05.2026 § 131
353/02.07.01.00/2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisestä käyttöiästä saadun asiantuntijalausannon perusteella seuraavat muutokset hyödykekohtaisiin poistosuunnitelmiin: Seuraavien hyödykkeiden poistoaika pidennetään 30 vuodesta 50 vuoteen:

- Vihtavuoren koulun laajennus, hyödyke 872
- Kirkonkylän koulu ja keskuspäiväkoti, 1. vaihe hyödyke 720
- Kirkonkylän koulun E-rakennus, hyödyke 1023
- Koulunmäki, Kirkonkylän koulu E-rakennus, hyödyke 1120
- Satavuon koulu, hyödyke 718 Vuonteen alakoulu, hyödyke 838
- Lisäksi Leppäveden liikuntapuiston huoltorakennuksen, hyödyke 1134, poistoaika pidennetään 20 vuodesta 30 vuoteen.

Päätös

Kunnanjohtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Kirjanpitolain 5 luvun 5 §:n mukaan sellaisen aineelliseen omaisuuteen kuuluvan hyödykkeen, jonka arvioidaan tuottavan tuloa useana tilikautena, hankintameno poistetaan merkitsemällä se suunnitelman mukaan kuluksi kullekin tilikaudelle hyödykkeen vaikutusaikana (poisto). Kirjanpitolausannon hyvinvointialue- ja kuntajaosto on antanut yleisohjeen kunnan ja kuntayhtymän pysyvien vastaavien kirjaamisesta. Hyvinvointialue- ja kuntajaoston antamat ohjeet ja lausunnot ovat osa kunnan hyvää kirjanpitoa.

Yleisohjeen mukaan suunnitelmapoistot edellyttävät kunnalta poistosuunnitelman laatimista sekä erillistä pysyvien vastaavien hyödykkeiden seuranta- ja poistojen laskentajärjestelmän ylläpitämistä. Laukaan kunnan hallintosäännön 77 §:n mukaan kunnanhallitus hyväksyy hyödyke- tai hyödykeryhmäkohtaiset poistosuunnitelmat.

Pysyviin vastaaviin kuuluvien aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden hankintamenot tulee poistaa hyödykkeiden vaikutusaikana. Pysyvien vastaavien vaikutusajalla tarkoitetaan hyödykkeen taloudellista pitoaika. Pysyvien vastaavien hankintameno jaksetaan poistoina kuluksi pääsääntöisesti sen koko taloudelliselle pitoajalle.

Taloudellisella pitoajalla tarkoitetaan sitä aikaa, jona pysyvän vastaavan hyödykkeen ennakoitua hyödyttävän kunnan palvelujen tuottamista tai aikaa, jona hyödykkeen ennakoitua hyödyttävän kuntaa tuloa tuottamalla. Pysyvien vastaavien hyödykkeen taloudellinen pitoaika on yleensä lyhyempi kuin sen tekninen pitoaika, joka riippuu hyödykkeen teknisestä käyttökelpoisuudesta kunnan harjoittamassa toiminnassa.

Pysyvien vastaavien hyödykkeen taloudellisen pitoajan ja myös poistoajan määrittely tulee tehdä kunnan yksilölliset olosuhteet huomioon ottaen. Poistoaika määritellään siten, että se vastaa kunnan omaa suunnitelmaa ja odotusta taloudelliseksi pitoajaksi. Hyödykkeiden taloudellisten pitoaikojen määrittelyssä voidaan käyttää apuna kokemusperäisiä tietoja samanlaisten hyödykkeiden

taloudellisista pitoajoista vastaavassa toiminnassa. Taloudellisen pitoajan määrittelyssä noudatetaan varovaisuuden periaatetta. Lähtökohtaisesti poisto aika määritellään kyseisen hyödykkeen yksilöllisen tulontuottamis- tai palvelutuotantokyvyn perusteella varovaisuuden periaatteella yleisohjeen liitteen 1 poistoaikojen rajoissa. Kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaosto suosittelee liitteen 1 poistoaikojen alarajojen käyttämistä, ellei pidemmän poistoajan käyttämiseen ole erityistä hyödykekohtaista perustetta.

Laukaan kunnan hallintosäännön 77 § mukaan suunnitelmapoistojen perusteet hyväksyy valtuusto. Valtuusto on tarkentanut poistosuunnitelmaa 9.9.2013 §:ssä 206 ja 14.2.2022 §:ssä 7. Poistosuunnitelma on esitetty liitteessä 1.

Saman hallintosäännön 77 §:n mukaan valtuuston hyväksymän poistosuunnitelman sisällä hyödyke- ta hyödykeryhmäkohtaiset poistosuunnitelmat hyväksyy kunnanhallitus.

Poistosuunnitelman muuttaminen

Jos pysyvien vastaavien hyödykkeeseen liittyvät tulonodotukset tai palvelutuotantokyky muuttuvat olennaisesti, voidaan kyseessä olevan hyödykkeen poistosuunnitelmaa joutua muuttamaan. Aiempien tilikausien poistoja ei tällöin kuitenkaan oikaista. Poistosuunnitelman muutos koskee vain muutostilikauden ja sitä seuraavien tilikausien suunnitelmapoistoja. Olennaiset muutokset pysyvien vastaavien tulonodotuksissa tai palvelutuotantokyvyssä otetaan ensisijaisesti huomioon poistosuunnitelmaa muuttamalla.

Jos tulonodotusten tai palvelutuotantokyvyn paraneminen johtuu siitä, että pysyvien vastaavien hyödykkeen taloudellisen pitoajan ennakoitua olevan olennaisesti aiemmin arvioitua pitempi, poistosuunnitelmaa muutetaan siten, että vanhan suunnitelman mukainen poistamaton hankintameno jaksotetaan poistettavaksi uuden pitoajan kuluessa. Yleistä poistojen määrän alentamista tuloksen parantamisen tai taseen alijäämän kattamisen tarkoituksessa ei voida pitää hyvän kirjanpitolaitoksen mukaisena.

Erillinen hyödykekohtainen perustelu poistoaikojen pidentämiselle

Laukaan kunta on pyytänyt ulkopuolista asiantuntijaa Trelum Consulting Oy:ta tarkastelemaan viiden hyödykkeen teknis-taloudellista pitoaika (liite 2). Lausunnon perusteella hyödykekohtaisia poistoaikoja esitetään pidennettäväksi 50 vuoteen seuraavien rakennusten osalta:

Vihtavuoren koulun laajennus, hyödyke 872
Kirkonkylän koulu ja keskuspäiväkoti, 1. vaihe hyödyke 720
Kirkonkylän koulun E-rakennus, hyödyke 1023
Koulunmäki, Kirkonkylän koulu E-rakennus, hyödyke 1120
Satavuon koulu, hyödyke 718
Vuonteen alakoulu, hyödyke 838

Leppäveden liikuntapuiston huoltorakennuksen, hyödyke 1134, poistoajaksi esitetään hyväksyttävän 30 vuotta.

Hyödykekohtainen laskelma poistamattoman hankintamenon jaksottamisesta uuden pitoajan kuluessa on esitetty liitteessä 3.

LIITE 1 Laukaan kunnan poistosuunnitelma

LIITE 2 Trelum Consulting Oy: Kirjanpitoarvon poistojen tarkeastelu viidessä Laukaan kunnan omistamassa kohteessa

LIITE 3 Hyödykekohtainen laskelma poistamattoman hankintamenon jaksottamisesta poistettavaksi uuden pitoajan kuluessa

Esittelijä	Kunnanjohtaja Linda Leinonen
Valmistelija	Konsernipalvelujohtaja Maarit Kaija, puh. 040 351 8605, taloussuunnittelupäällikkö Anne Toikka, puh. 050 315 3307
Jakelu / toimenpiteet	Tilapalvelut Talouspalvelut