

Lupa- ja valvontalautakunnan toimivallan siirto toimikaudella 2025-2029 (päivitys)

Lupa- ja valvontalautakunta 26.08.2026
400/00.01.01.02/2025

Päätösehdotus

Lautakunta päättää siirtää toimivaltaansa toimikaudella 2025-2029 alaisilleen viranhaltijoille liitteenä olevan luettelon mukaisesti.

Päätös

Selostus

Lupa- ja valvontalautakunta on kokouksessaan 23.9.2025 § 112 päättänyt toimivallan siirtämisestä alaisilleen viranhaltijoille. Päätöksessä on sittemmin havaittu täydennystarpeita.

Rakennusvalvontaa ja rakennustarkastajan toimintaa ohjaava sääntely uudistui vuoden 2025 alussa, kun maankäyttö- ja rakennuslaki jakautui rakentamislakiin ja alueidenkäyttölakiin. Voimassa olevassa delegointipäätöksessä on huomioitu rakentamislain mukaiset toimivallat, mutta alueidenkäyttölain osalta toimivaltaa ei ole siirretty.

Rakennustarkastajalta puuttuva toimivalta koskee kadunpitoa ja kadunpidon lopettamista (kadunpitopäätös; AKL 86 § ja 86 a §) sekä johtojen, laitteiden ja rakennelmien siirtämistä koskevaa päätöksentekoa (AKL 89 §). Kyseinen toimivalta oli maankäyttö- ja rakennuslain voimassa ollessa delegoitu rakennustarkastajalle. Lisäksi maa-aineslain 14§:n kohdalla ympäristönsuojelun delegointia on täsmennetty koskemaan vain pykälän 1 momenttia.

Muilta osin toimivallat säilyvät 23.9.2025 §112 päätöksen mukaisina.

Esittelijä

Vs. ympäristötoimenjohtaja Päivi Pöyhönen

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Anne Yli-Olli, puh. 0400 676 940, kaavoitusjohtaja Mari Holmstedt, puh. 040 031 7759

Jakelu / toimenpiteet

rakennusvalvonta, ympäristönsuojelu