

Turkistarhan (kettutarha) ympäristöluvan rauettaminen, Javiko Oy

Lupa- ja valvontalautakunta 30.09.2026 § 86
340/11.01.00.00/2023

Päätösehdotus

Lupa- ja valvontalautakunta päättää, että kaavoitus- ja rakennuslautakunnan 21.12.2016 (Dnro 728/11.01.00/2014) myöntämä ympäristölupa ja lupa- ja valvontalautakunnan 19.2.2025 (Dnro 340/11.01.00.00/2023) myöntämä ympäristöluvan muutos koskien kettutarhan toimintaa kiinteistöllä Seriola 410-406-11-172 raukeavat.

Päätöksen perustelut

Ympäristönsuojelulain 88 §:n 1 momentin kohdan 1 mukaan lupaviranomainen voi päättää, että lupa raukeaa, jos toiminnanharjoittaja ilmoittaa, että toiminta on lopetettu.

Ympäristönsuojelulain 94 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnan päätyttyä toiminnanharjoittaja vastaa edelleen lupamääräysten mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, toiminnan vaikutusten selvittämisestä ja tarkkailusta.

Toiminnanharjoittaja on 22.8.2026 saapuneessa toiminnan lopettamisilmoituksessa ja ympäristöluvan rauettamishakemuksessa ilmoittanut, että toiminta tarhalla on päättynyt. Lopettamiseen liittyvät toimet on saatujen asiakirjojen ja toimintakiinteistöllä tehdyn tarkastuksen perusteella todettu suoritetuiksi. Toimintaa koskevat ympäristöluvut voidaan rauettaa. Toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista ja tarkkailusta ei ole tarpeen antaa niitä koskevia 94 §:n mukaisia määräyksiä, sillä turkistarha-alue on purettu, alue siistitty ja toiminnan jätteet kuljetettu asianmukaisiin vastaanotto paikkoihin. Myöskään ympäristöluvuissa ei ole erikseen toiminnan lopettamista koskevia yksityiskohtaisia määräyksiä.

Mikäli myöhemmin ilmenee toiminnanharjoittajan toiminnasta aiheutuneen maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai roskaantumista, voidaan hänet edelleen velvoittaa selvittämään pilaantuneen alueen laajuus ja tarvittaessa puhdistamaan maaperä tai pohjavesi tai siivoamaan alue. Pilaantumisen aiheuttaja on vastuussa aiemmista pilaamisistaan, vaikka toiminta olisi jo päättynyt (YSL 133 §, 135 §, JL 73§).

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella Laukaan kunnan verkkosivuilla (www.laukaa.fi), kuulutus ja päätös julkaistaan 6.10.2026. Tietoa kuulutuksen julkaisemisesta ei ole nähty tarpeelliseksi ilmoittaa sanomalehdessä ottaen huomioon asian ympäristövaikutukset.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27, 88, 94, 96, 133, 135, 190, 205 §
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 2 §
Jätelaki (646/2011) 73 §
Hallintolaki (434/2003) 34 §

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Ympäristönsuojelulain 88 §:n mukaisesta luvan raukeamista koskevasta päätöksestä peritään Laukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen voimassa olevan maksutaksan kohdan F3 mukaisesti **340 €**.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Valitusajan viimeinen päivä on **12.11.2026**.

Päätöksestä tiedottaminen

Javiko Oy
Lupa- ja valvontavirasto

Päätös

Vs. ympäristötoimenjohtajan esitys hyväksyttiin.

Selostus

Yleistä

Javiko Oy:llä on kettujen tarhaukselle Laukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen 14.12.2016 ja 19.2.2025 (tullut lainvoimaiseksi VHO:n päätöksellä 22.1.2026) myöntämät ympäristöluvut. Kettujen tarhaus on ollut keskeytyksissä vuoden 2026 alusta.

Hakemus ympäristöluvan rauettamiseksi

Javiko Oy on toimittanut valvontaviranomaiselle 22.8.2026 ilmoituksen turkistarhaustoiminnan lopettamisesta kiinteistöllä Seriola (410-406-11-172). Ilmoituksen mukaan kaikki toiminnan lopettamiseen liittyvät toimenpiteet, kuten rakennusten purkaminen, jätteiden poisto ja alueen siistiminen, on suoritettu eikä toimintaa enää jatketa. Ilmoituksessa pyydetään rauettamaan kettutarhasta koskevat ympäristöluvut. Ilmoituksen yhteydessä toimitettiin varjotalojen purkusuunnitelma, jonka mukaan alue oli jo siistitty ja rakenteet purettu. Ilmoitukseen liittyen Javiko Oy toimitti 4.9.2026 tarkemman selvityksen lannan ja jätteiden toimittamisesta asianmukaisiin vastaanottoaikkoihin.

Tarkastus

Tarha-alueella pidettiin toiminnan lopettamiseen liittyvä tarkastus 8.9.2026. Tarkastuksella todettiin, että toiminnan lopettamiseen liittyvät toimet on suurimmalta osin asianmukaisesti suoritettu, tarha-alue oli siisti ja jätteet toimitettu asianmukaisiin vastaanottoaikkoihin. HDPE-kalvon poistoa varjotalojen alta ei voi toimitetun kuvamateriaalin tai tarkastuksen nojalla todentaa.

Asian käsittely

Ympäristönsuojelulain 88 §:n mukaisen asian käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulain 96 §:ssä säädetään. Hallintolain (434/2003) 34 §:n 2 momentin 5 kohdan mukaan asia voidaan ratkaista kuulematta, mikäli kuuleminen on ilmeisen tarpeetonta. Asiasta ei ole pyydetty lausuntoja, eikä asian vireille tulosta ole kuulutettu, koska asian ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin.

Esityslistan ohessa

- Kettutarhan rautettavat ympäristölupapäätökset
- Hakemus kettutarhan ympäristöluvan rauettamiseksi 22.8.2026
- Varjotalojen purkusuunnitelma, saapunut rauettamishakemuksen mukana
- Selvitys toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista 4.9.2026

- Muistio minkki- ja kettutarhojen toiminnan lopettamista koskevalta tarkastukselta 8.9.2026

Esittelijä

Vs. ympäristötoimenjohtaja Päivi Pöyhönen

Valmistelija

Vs. ympäristötarkastaja Nenna Ahonen, p. 050 573 1168, Ympäristötarkastaja Anne Yli-Olli, puh. 0400 676 940