Sovintoesitys hulevesivahingosta Lievestuoreella

Tekninen lautakunta 03.11.2026
520/03.05.02.00/2025

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä oheisen esityksen sopimuksen pohjaksi ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Selostus

Nordic Inn Oy on esittänyt 7.10.2026 päivättyyn maksuvaatimukseen, joka koskee 22.7.2025 päivättyä, yhteensä 3 562,60 euron laskua hulevesiviemärin tukoksen selvittämisestä ja avaamisesta sekä tulvavesien aiheuttamien haittojen torjunnasta Liepeentiellä sijaitsevalla kiinteistöllä.

Asiaa on käsitelty Laukaan kunnan teknisen johtajan viranhaltijapäätöksellä 18.9.2025, teknisessä lauta-kunnassa sekä Hämeenlinnan hallinto-oikeudessa, joka antoi asiassa päätöksensä 27.8.2026 (1902/2026).

Hallinto-oikeus totesi, että kyseessä on yksityisoikeudellinen vahingonkorvausasia, jonka mahdollinen ratkaiseminen kuuluu käräjäoikeuden toimivaltaan. Hallinto-oikeus ei ottanut kantaa kunnan vahingonkorvausvastuun olemassaoloon tai sen perusteisiin. Hallinto-oikeus katsoi kuitenkin teknisen lautakunnan päätöksen olleen hallintolain edellyttämällä tavalla perusteltu.

Asian saattaminen käräjäoikeuden ratkaistavaksi edellyttäisi todennäköisesti lisäselvityksiä viemärin kunnossapitovastuusta, vahingon syntymisestä sekä kustannusten korvattavuudesta. Oikeudenkäynnin kustannukset saattaisivat nousta huomattaviksi suhteessa alkuperäiseen korvausvaatimukseen. Lisäksi oikeudenkäynnin lopputulokseen ja oikeudenkäyntikulujen jakautumiseen liittyisi molempien osapuolten kannalta epävarmuutta.

Nordic Inn Oy:lle on esitetty asiassa sovintoesitystä, joka puolittaisi aiheutuneet kustannukset molemmille osapuolille. Nordic Inn Oy on ilmoittanut hyväksyvänsä esityksen. Sovintoesitys oheisaineistona.

Esittelijä

Tekninen johtaja Janne Laiho

Valmistelija

tekninen johtaja Janne Laiho, puh. 050 347 5247

Jakelu / toimenpiteet

Nordic Inn Oy