LAUKAAN KUNNAN VENEPAIKKOJEN VUOKRAUSEHDOT JA VENEPAIKKOJEN SÄÄNNÖT

Venepaikkojen vuokrausehdot

1. Tekninen lautakunta vahvistaa venepaikoista perittävät vuokrat ja venepaikkojen vuokrausehdot.
2. Venepaikkamaksu on kausikohtainen 1.1.-31.12. Kesken veneilykauden varatusta tai myönnetystä venepaikasta veloitetaan aina koko kauden hinta, ja paikan käyttöoikeus on voimassa kauden päättymiseen asti.
3. Osalla venepaikoista on mahdollisuus sähkön käyttöön. Tilapäinen ja vähäinen sähkön käyttö kuuluu venepaikkojen hintaan (alle 50 kWh/vuosi), mutta jatkuvasta sähkönkäytöstä on sovittava erikseen. Jatkuvasta sähkönkäytöstä laskutetaan kulloinkin voimassa olevan taksan mukaan kerran vuodessa. Lisätietoa kohdassa 22.
4. Jo suoritettua venepaikkamaksua ei palauteta vaikka venepaikkaa ei käytettäisikään. Venepaikan haltijan on välittömästi ilmoitettava yhteystietojen muutoksista. Virheelliset tai vanhentuneet yhteystiedot voivat johtaa venepaikan menetykseen, eivätkä Laukaan kunnan tekniset palvelut ole vastuussa siitä.
5. Venettä koskevien tietojen muutoksesta on ilmoitettava Laukaan kunnan teknisille palveluille. Vuokraaja vastaa siitä, että vene soveltuu kokonsa ja mallinsa puolesta säilytettäväksi vuokratulla venepaikalla.
6. Venepaikan vuokraaminen edelleen tai luovuttaminen kolmannelle osapuolelle on kielletty.
7. Laukaan kunnan teknisillä palveluilla on oikeus katkaista vuokrasuhde, mikäli venepaikan vuokraaja ei noudata vuokrausehtoja.
8. Lukollisilla porteilla varustetuilta venepaikoilta peritään avainpanttimaksu, joka palautetaan venepaikan irtisanomisen ja avaimen palautuksen jälkeen.
9. Laituripaikan leveys tulee olla 0,4 m leveämpi kuin vene on. Veneen ja aisan väliin tulee mahtua lepuuttajat.

Laituripaikan vuokraus (verkkokauppavaraus)

10. Vapaana olevat laituripaikat vuokrataan suoraan Laukaan kunnan verkkokaupan kautta itsepalveluna osoitteessa kauppa.laukaa.fi. Uuden vuokraajan varaus astuu voimaan heti, kun paikka on valittu ja maksettu verkkokaupassa. Maksun myötä vuokraaja sitoutuu noudattamaan Laukaan kunnan voimassaolevia venepaikkojen vuokrausehtoja ja venepaikkasääntöä.
11. Edellisellä kaudella laituripaikan vuokrannut saa automaattisesti huhtikuussa uuden kauden verkkomaksulinkin ilmoittamaansa sähköpostiosoitteeseen. Maksamalla verkkomaksulinkin

kautta viimeistään eräpäivänä vuokralainen uusii edelliskauden varauksen. Jos laituripaikkamaksua ei makseta määräaikana, paikkavaraus purkautuu ja paikka vapautuu verkkokaupassa uudelleen varattavaksi. Jos vuokralainen pyytää laskun paperisena tai e-laskuna (verkkolaskuna), lisätään laskulle ylimääräisestä käsittelystä kulloinkin voimassa oleva laskutuslisä.

12. Laituripaikan voi irtisanoa kohdan 11 mukaisesti tai ilmoittamalla irtisanomisesta sähköpostitse tai puhelimitse.

Soutuvenepaikan vuokraus (hakemusmenettely)

13. Soutuvenepaikka haetaan täyttämällä sähköinen soutuvenepaikkahakemus Laukaan kunnan verkkosivuilla. Erillistä vuokrasopimusta ei laadita. Hakija sitoutuu noudattamaan kunnan voimassaolevia venepaikkojen vuokrausehtoja ja venepaikkasääntöä lähettäessään sähköisen hakemuksen. Hakemuksen saapumisen jälkeen hakijaan otetaan yhteyttä vapaista paikoista. Venepaikan varaus astuu voimaan heti, kun osapuolet ovat sopineet venepaikkanumerosta. Tämän jälkeen lasku venepaikasta lähetetään postitse tai e-laskuna.
14. Edellisellä kaudella soutuvenepaikan vuokranneelle lähetetään lasku uudesta kaudesta automaattisesti huhtikuussa.
15. Soutuvenepaikka vuokrataan toistaiseksi. Paikka irtisanotaan ilmoittamalla siitä sähköpostitse tai puhelimitse.
16. Soutuvenepaikkavuokrauksen mahdollisesti siirtyessä verkkokauppaan, sovelletaan silloin kohtien 10-12 vuokrausehtoja.

Venepaikkojen säännöt

17. Vene tulee kiinnittää asianmukaisella tavalla, ettei se vahingoita muita veneitä tai laiturirakennelmia.
18. Venepaikalla saa säilyttää vain yhtä venettä.
19. Kalastustarvikkeiden ja muiden tavaroiden säilyttäminen laiturilla, laiturialueella tai soutuvenepaikoilla on kielletty. Venepaikka-alueen hoitajalla on oikeus niiden poistamiseen.
20. Satama- ja venepaikka-alueilla tulee noudattaa yleistä järjestyslakia ja siisteyttä.
21. Soutuvenepaikoilla vesirajasta kiinnityspisteeseen vuokraajan tulee hoitaa oman paikkansa siisteys ja estää venepaikan pusikoituminen.
22. Tilapäinen lyhytaikainen sähkönkäyttöoikeus kuuluu kirkonkylän- ja Lievestuoreen satamien laituripaikkojen hintaan ja on tarkoitettu mm. akkujen lataukseen, huolto- ja korjaustöihin (alle

50 kWh/vuosi). Jatkuvasta sähkön käytöstä (esim. lämmitys /jäähdytys) on sovittava erikseen ja sähköstä veloitetaan kulloinkin voimassa olevan taksan mukaan.

23. Laukaan kunnan tekniset palvelut pidättää itselleen oikeuden tarpeen vaatiessa muuttaa veneiden sijoittelua venesatamissa, esimerkiksi veneiden koon perusteella.
24. Puutteista tai vahingoista tulee ilmoittaa välittömästi teknisille palveluille kunnan palautepalvelun kautta. Palautepalvelu: laukaa.trimblefeedback.com
25. Laitureihin tai aisoihin ei saa tehdä omia rakennelmia ilman kysyttyä lupaa.
26. Kunnalla on oikeus määrätä vene siirrettäväksi venepaikalta, jos alueella tehdään korjaus- ja kunnossapitotöitä. Jos pyyntöä ei noudateta, kunta varaa oikeuden siirtää venettä kunnossapitotöiden tieltä pois.
27. Venetrailereita tai peräkärryjä ei saa säilyttää ranta-alueella.

Vahingot

28. Veneen omistaja/haltija vastaa huolimattomuudesta aiheutuneista vahingoista ja kustannuksellaan korjaa aiheutuneet vahingot.
29. Laukaan kunta ei vastaa veneille aiheutuneista, erilaisten luonnonilmiöiden aiheuttamista vahingoista.
30. Mikäli vene uppoaa venesataman alueella, veneen haltijan tulee ryhtyä viivytyksettä toimenpiteisiin veneen nostamiseksi ja öljyvahinkojen ehkäisemiseksi. Mikäli toimenpiteisiin ei ryhdytä, vene nostetaan kunnan toimesta veneen haltijan vastuulla ja kustannuksella.

Hylätyt veneet ja lunastus

31. Asemakaava-alueilla Laukaan tekniset palvelut kuljettaa pois hylättynä omaisuutena veneet, jotka on kiinnitetty laitureihin tai jätetty satama-, uimaranta- tai venepaikka-alueille ilman lupaa. Tekniset palvelut antavat edellä mainitulle omaisuudelle siirtokehoitteen, jonka mukaan omaisuus on siirrettävä pois 14 vuorokauden kuluessa siirtokehoituksen antamisesta. Mikäli veneen omistaja/haltija ei reagoi siirtokehoitukseen määräajassa, siirtää tekniset palvelut tällaisen omaisuuden Laukaan kunnan tekniselle varikolle.
32. Omistajalla tai haltijalla on mahdollisuus lunastaa talteen otettu omaisuus kolmen kuukauden sisällä siirtokehotteen antamispäivämäärästä. Lunastuksen edellytyksenä on, että mahdolliset rästissä olevat vuokrat sekä omaisuuden siirto- ja käsittelykustannukset on maksettu Laukaan kunnan teknisille palveluille voimassa olevan taksan mukaan. Soutuveneillä on kiinteä siirto- ja käsittelymaksu 150€ (alv. 0%), ja muiden veneiden kohdalla veloitetaan todelliset siirtokustannukset. Lunastustilanteessa on esitettävä tosite omistusoikeudesta.