



Päätöksen tekijä: Päivi Niemi
Päätöspäivämäärä: 03.04.2025

Maisematyölupa 410-2025-38

Rakennuspaikka

410-406-7-333
Oikotie 11
41310 LEPPÄVESI

Asemakaava (ohjeellinen tonttijako)
AO

Toimenpide

Haluamme kaataa tontin taka-ajan aitana olevan kuusiainan. Takana on kunnan metsää, jota harvennettiin tämän viikon maanantaina. Mielestäni puiden kaato poisti osan luonnollisesta suojamuurista, joten myrskytuhojen mahdollisuus suureni. Ja ilmeisesti myös aitakuusien pintajuuret kärsivät vaurioita, koska kone työskenteli aivan aidan vieressä. Aitaa ei ole leikattu ollenkaan, joten osa kuusista on todella korkeita. Rakennamme tilalle 150 cm:ä korkean verkkoaidan.

Hakija pyytää lupaa rakennustyön tai toimenpiteen suorittamiseen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Vaativuusluokka vähäinen

Päätös

Hakemus hyväksytään.

Perustelut

Hakija pyytää lupaa rakennustyön tai toimenpiteen suorittamiseen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Perustelut toimenpiteen suorittamiseen ennen lainvoimaista lupapäätöstä: Tarkoitus on kaataa puut ennen kasvukauden alkua ja viileällä.

Rajanaapurit on kuultu.

Hakemuksen liitteet

Sähköinen liite: Naapurien kuuleminen - Sivu- ja alanaapurin puoltavat lausunnot

Sähköinen liite: Asemapiirustus - Tontin kuvauksen löydätte asemakaavasta. Puut kaadetaan tontin tak
Asemapiirros



Lupamääräykset

Muut määräykset:

TÄYDENTÄVÄT MÄÄRÄYKSET

Puun kaadon turvallisuudesta tulee huolehtia siten, että ulkopuolisten pääsy kulloisellekin työskentelyalueelle ja riittävälle vaara-alueelle on estetty ja että toimenpiteestä ei aiheudu vaaraa henkilöturvallisuudelle eikä rakennuksille.

LAIN- JA MÄÄRÄYSTENMUKAISUUS

Hankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että kuusiaidan kaataminen suoritetaan lainsäädännön ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hakija oikeutetaan rakentamislain 78 § nojalla ryhtymään kuusiaidan kaatamiseen ennen luvan lainvoimaisuutta, jotta työt voidaan suorittaa ennen kasvukauden alkua. Vakuutta ei vaadita toimenpiteen vähäisyyden takia ja koska kyse on leikkaamattomasta kuusiaidasta.

Hankeeseen ryhtyvän tulee tehdä ilmoitus hankkeen valmistumisesta rakennusvalvontaviranomaiselle sähköisen asiointipalvelun kautta lähetettävällä viestillä.

Julkaisupäivä

03.04.2025

Nähtävilläolopaikka

Laukaan kunnan yleinen tietoverkko: <https://www.laukaa.fi>

Päätäjä

Päivi Niemi, Rakennustarkastaja
email: paivi.niemi@laukaa.fi

Lupamaksu

Päätöksestä peritään Laukaan ja Hankasalmen rakennusvalvontaviranomaisten taksan mukainen maksu.

Muutoksenhaku

Valitus Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.



Valitusosoitus

Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta:

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna
Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)
Faksi: 029 56 42269
Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

Valituksen toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja sen voi toimittaa myös sähköisesti.
Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>
Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä virka-aikana.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.
Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituskirjelmän toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Valitusoikeudesta säädetään rakentamislaisissa (179-183 §).

Valitus

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava (julkipanoilmoitus/antopäivä)
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituksen liitteet

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Valitus on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituksen, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta.