



Päätöksen tekijä: Jari Vuopio
Päätöspäivämäärä: 13.01.2026

Maisematyölupa 410-2026-3

Rakennuspaikka

410-406-10-509 410-406-7-829 410-406-7-692 410-406-91-1 410-406-10-419 410-406-10-533 410-406-10-388 410-3-9903-1

Tiituspohjantie
41310 LEPPÄVESI

Asemakaava (ohjeellinen tonttijako)

Toimenpide

Puiden kaataminen...Puun kaatoa Leppäveden taajamassa liitteessä karttaan rajatuilla alueilla.

Vaativuusluokka tavanomainen

Päätös

Hakemus hyväksytään.

Perustelut

Omistusoikeus on tarkistettu kiinteistötietojärjestelmästä.

KUULEMINEN

Rakentamislupahankkeesta on kuultu naapureita.

Poikkeukset:

Laukaan kunta toteuttaa omistamiensa lähimetsien hoitotoimenpiteitä. Lähimetsät sijaitsevat taajamien sisällä tai niiden välittömässä läheisyydessä. Ne ovat pääosin asemakaavoissa lähivirkistysalueiksi tai muiksi viheralueiksi merkittyjä alueita. Lähimetsien hoito perustuu pääasiassa peitteelliseen metsänkasvatukseen. Lahopuut säilytetään ja mahdollistetaan niiden muodostuminen. Metsänhoidon tavoitteena on turvata ja vahvistaa puuston elinvoimaisuutta, virkistysarvoja, viihtyisiä asuinympäristöjä ja metsäluonnon monimuotoisuutta. Sekapuustoisuutta pyritään lisäämään – myös harvinaisempia puulajeja säästetään. Käsiteltäville alueille on teetetty luontoselvitys kesällä 2025 ja niiden tulokset huomioimaan toimenpiteissä. Luontoselvitys hakemuksen liitteenä. Selvityksen mukaiset arvokkaat luontokohteet on rajattu käsiteltävien alueiden ulkopuolelle karttaliitteessä.

Liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikat sekä elinpiirit huomioidaan viranomaisen (ELY-keskus) Elinvoimakeskus 2026 ohjeiden mukaisesti.



Hakemuksen liitteet

Sähköinen liite: Asemapiirustus - Karttarajaus käsiteltävistä alueista
Sähköinen liite: Muu selvitys - Luontoselvitys

Lupamääräykset

Ennen rakennustyön tai kunkin työvaiheen aloittamista on ilmoitettava:
Maisematöiden työnjohtaja

Kohteessa on rakennustyön edistymisen mukaan pidettävä vähintään seuraavat katselmukset ja tarkastukset:
Loppukatselmus

Muut määräykset:

Maisematöiden työnjohtajan tulee ilmoittaa rakennusvalvontaan, kun puiden kaatotyö on valmis.

Maisematöiden työnjohtaja vastaa työn järjestämisestä siten, että ulkopuolisten pääsy kulloisellekin työskentelyalueelle ja riittävälle vaara-alueelle on estetty ja että toimenpiteestä ei aiheudu vaaraa henkilöturvallisuudelle eikä rakennuksille.

PUIDEN KAATAMINEN

Ennen puiden kaatamista on selvitettävä alueen mahdolliset luontoarvot ja muinaismuistot.

Julkaisupäivä

15.01.2026

Nähtävilläolopaikka

Laukaan kunnan yleinen tietoverkko: <https://www.laukaa.fi>



Päätäjä

Jari Vuopio, Rakennustarkastaja
email: jari.vuopio@laukaa.fi

Lupamaksu

Päätöksestä peritään Laukaan ja Hankasalmen
rakennusvalvontaviranomaisten taksan mukainen maksu.

Muutoksenhaku

Annetaan RakL 178 § ja HL 46 § perustuva oikaisuosoitus.

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaan mikäli aloituskokousta ei ole määrätty. Ilmoituksen voi tehdä sähköisen lupahakemuksen kautta tai sähköpostitse rakennusvalvonta@laukaa.fi.

Rakennustyöt on tämän luvan nojalla aloitettava kolmen vuoden kuluessa. Jollei työtä ole aloitettu sanotussa määräajassa, lupa raukeaa, ellei sitä jatketa. Rakennustyö on suoritettava loppuun viiden vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.



Oikaisuvaatimusohje

Rakentamislain mukainen lupapäätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella (RakL 70 §).

Päätöksen julkaisupäivä on 15.01.2026

Päätös on lainvoimainen 24.02.2026

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislain (179–183 §) ja hallintolaissa.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen on toimitettava luvan päätöksentekijälle osoitettu oikaisuvaatimus Laukaan kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Kirjaamon aukioloaika ma-pe klo 9:00–15:00.

Laukaan kunta
PL 6, 41341 Laukaa
Kirjaamon käyntiosoite Laukaantie 14, 41340 Laukaa
kirjaus@laukaa.fi
Puhelinnumero kirjaamoon: 050 315 3302

Oikaisuvaatimus toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon. Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä vaaditaan oikaisua ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet
- liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, asuinkunta ja yhteystiedot

Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä

Oikaisuvaatimusmaksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.