



Päätöksen tekijä: Tommi Heino
Päätöspäivämäärä: 17.09.2026

Työt aloitettava 27.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit 27.10.2031 mennessä

Jatkolupa 410-2026-97
Viitelupa 410-2021-429

Rakennuspaikka

410-407-4-19
Haukkaniementie 334
41400 LIEVESTUORE

Yleiskaava
AP-1

Toimenpide

Luvan 410-2021-429 voimassaoloajan pidentäminen valmistumista varten 11.1.2030 asti (RakL 77 §).

Haemme luvan voimassaolon jatkamista (työn loppuunsaattamista) rakennusluvalle 2021-429 kiinteistö: 410-407-4-19, Haukkaniementie. Luvan voimassaolo päättyy 11.1.2027.

Haettavan jatkoajan pituus:

Haemme työn loppuunsaattamiselle enimmäisaikaa eli kolmea (3) vuotta jatkoaikaa (voimassaolo 11.1.2030 saakka).

Hanke ja nykytilanne (missä vaiheessa rakennushanke on): Kivinavettarakennuksen käyttötarkoituksen muutos vapaa-ajan asunnoksi on parhaillaan käynnissä. Hankkeeseen kuuluva jätevesijärjestelmä sekä käyttövedenotto on toteutettu ja valmistunut heinäkuussa 2022 (tämä osuus koski Hanna Soinnetta). Vapaa-ajan asunnon sisätilojen muutos- ja korjaustyöt ovat edelleen kesken. Navetassa on jo maalämpö ja vesikatto, alakerta on eristetty sekä savuhormi on muurattu. Hanketta jatketaan ja työt saatetaan loppuun haettavan jatkoajan puitteissa.

Suunnitelmat ja piirustukset:

Hankkeessa noudatetaan alkuperäisen rakennusluvan 2021-429 mukaisia pääpiirustuksia ja suunnitelmia, eikä niihin ole tehty muutoksia. Kaikki hyväksytyt piirustukset ja erityissuunnitelmat löytyvät alkuperäiseltä luvulta 2021-429

Hakijat ja hallintaoikeus:

Hakijoina toimivat Kari Toimela ja Helena Soinne. Kiinteistön maapohjan/rakennuksen hallinta perustuu liitteenä olevaan maanvuokrasopimukseen (vuokralaisina Kari Toimela ja Helena Soinne).

Työnjohtajat:

Vastaavana työnjohtajana jatkaa Tapio Myllylä (Sähköpostivahvistus liitteenä).

KVV- ja IV-työnjohtajana jatkaa Jukka Pirttinen (Sähköpostivahvistus liitteenä).

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.



Vaativuusluokka tavanomainen

Päätös

Hakemus hyväksytään.

Perustelut

Omistusoikeus on tarkistettu kiinteistötietojärjestelmästä ja liitteenä vuokrasopimus hallintaoikeudesta.

Hakemuksen liitteet

Sähköinen liite: Muu liite - KVV-IV-työnjohtajan suostumus jatsoon
6.8.2026

Sähköinen liite: Selvitys rakennuspaikan hallinnasta - Maanvuokrasopimus

Sähköinen liite: Muu liite - Vastaavan työnjohtajan suostumus jatkaa.

Lupamääräykset

Muut määräykset:

Alkuperäisen lupapäätöksen 410-2021-429 mukaisia ehtoja tulee noudattaa.

LAIN- JA MÄÄRÄYSTENMUKAISUUS

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan lainsäädännön ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Julkaisupäivä

17.09.2026

Nähtävilläolopaikka

Laukaan kunnan yleinen tietoverkko: <https://www.laukaa.fi>

Päättäjä

Tommi Heino, Rakennustarkastaja
email: tommi.heino@laukaa.fi

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti



Lupamaksu

Päätöksestä peritään Laukaan ja Hankasalmen rakennusvalvontaviranomaisten taksan mukainen maksu.

Muutoksenhaku

Annetaan RakL 178 § ja HL 46 § perustuva oikaisuosoitus.

Rakennustyö on suoritettava loppuun kolmen vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.



Oikaisuvaatimusohje

Rakentamislain mukainen lupapäätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella (RakL 70 §).

Päätöksen julkaisupäivä on 17.09.2026

Päätös on lainvoimainen 27.10.2026

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislain (179–183 §) ja hallintolaissa.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen on toimitettava luvan päätöksentekijälle osoitettu oikaisuvaatimus Laukaan kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Kirjaamon aukioloaika ma-pe klo 9:00–15:00.

Laukaan kunta
PL 6, 41341 Laukaa
Kirjaamon käyntiosoite Kantolantie 10a, 41340 Laukaa
kirjaus@laukaa.fi

Oikaisuvaatimus toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon. Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä vaaditaan oikaisua ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet
- liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, asuinkunta ja yhteystiedot

Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä

Oikaisuvaatimus julkisoikeudellisesta maksusta

Lupamaksua ja valvontamaksua koskevassa muutoksenhaussa noudatetaan lupapäätöksen muutoksenhaun kanssa samaa menettelyä rakennusvalvontaviranomaisen taksan tulkintaan liittyen.

Oikaisuvaatimusmaksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.