



Päätöksen tekijä: Jenna Laakso  
**Päätöspäivämäärä: 22.10.2026**

Työt aloitettava 01.12.2029 mennessä  
Työt oltava valmiit 01.12.2029 mennessä

## **Maisematyölupa 410-2026-111**

### **Rakennuspaikka**

410-405-1-611  
Koskenrannantie 71  
41325 LAUKKAVIRTA

Yleiskaava

### **Toimenpide**

Puiden kaataminen.

Haemme maisematyölupaa Uusitalo-tilan (410-405-1-611) metsäkuviolle 35 suunniteltua metsänhakkuuta varten. Hakkuu sijoittuu osittain Natura 2000 -alueelle sekä yleiskaavan MY-1-alueelle, jonka vuoksi toimenpide edellyttää maisematyölupaa. Hakemukseen on liitetty viranomaisten edellyttämät lausunnot ja kartta-aineistot. Hakkuun suunnittelussa on huomioitu Natura-alueen suojeluarvot ja hyvän metsänhoidon suositukset. Hanke on valmisteltu yhteistyössä metsänhoidon asiantuntijoiden kanssa.

Vaativuusluokka tavanomainen

### **Päätös**

Hakemus hyväksytään.

### **Perustelut**

Omistusoikeus on tarkistettu kiinteistötietojärjestelmästä.

#### **KUULEMINEN**

Rakentamislupahankkeesta on kuultu naapureita.

#### **Elinvoimakeskukseen naapurin kuuleminen, lausunto myös liitteissä ja lausuntoa tulee noudattaa:**

Puunottoalueen kiinteistöille johtavien yksityisteiden liittymät sijoittuvat Väylävirastontiestötietojärjestelmän mukaisessa osoitejärjestelmässä yhdystien kohtiin 16729 / 1 / 6871 / vasen (ojan ylikulkulaite pellolle tms.) ja 16762 / 2 / 3364 / vasen (ojan ylikulkulaite pellolle tms.). Yhdystie 16729 ovat tällä kohtaa päällystetty ja valaisematon, nopeusrajoitus on 80km/h. Liikennemäärä (KVL) yhdystiellä on viimeisimmän laskennan mukaan ollut noin 273 ajoneuvoa/vuorokausi. Yhdystie 16762 ovat tällä kohtaa päällystetty ja valaisematon, nopeusrajoitus on 50 km/h.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.  
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.



Liikennemäärä (KVL) yhdystiellä on viimeisimmän laskennan mukaan ollut noin 187 ajoneuvoa/vuorokausi. Maantien suoja-alue ulottuu ottoalueen kohdalla 20 m etäisyydelle kummankin yhdystien keskilinjasta. Keski-Suomen elinvoimakeskuksella ei ole tiedossa tienpidon suunnitelmia tai parannustoimenpiteitä yhdystielle 16729 tai yhdystielle 16762 lausuntopyynnön mukaisella kohdalla.

Lain liikennejärjestelmästä ja maanteistä (LjMTL) 46 §:ssä mainitaan seuraavasti: Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aittaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle. Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojitusta tai muuta kaivutyötä siten, että muutoksesta voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle. Lisäksi lain liikennejärjestelmästä ja maanteistä (LjMTL) 47 §:ssä mainitaan seuraavasti: Erityisistä syistä elinvoimakeskus voi myöntää poikkeuksen 44–46 §:ssä tarkoitetuista kielloista, jos se harkitsee, että liikenneturvallisuus ei vaarannu eikä tienpidolle aiheutuisi muuta kuin enintään vähäistä haittaa. Poikkeamispäätökseen voidaan liittää tarpeellisia ehtoja.

Keski-Suomen elinvoimakeskuksen liikenneosastolla ei ole huomautettavaa puuaineksen ottopaikan sijainnista eikä pääpiirteiltään kulkuyhteyksistä, jos kaikki puuaineksen ottotoiminta tapahtuu maantien tiealueen ulkopuolella ja kulku maantieltä puuaineksen ottopaikalle tapahtuu edellä mainittuja liittymiä käyttäen. Puuaineksen ottamistyötä ei saa tehdä maantien tiealueelta eikä siten, että ottamistyö ulottuu maantien tiealueelle. Mikäli reitti puuaineksen ottopaikalle maantieltä edellyttää uutta liittymää tai nykyisen liittymän käyttötarkoituksen muutosta, on tähän tarkoitukseen hankittava lupa uudelle liittymälle tai liittymälupa nykyiseen liittymään on käyttötarkoituksen osalta päivitettävä. Tämä tapahtuu elinvoimakeskuksen liittymälupamenettelyllä, ohjeet uuden liittymän luvan ja liittymän käyttötarkoituksen muutoksen hakemiseen löytyvät tästä nettilinkistä: <https://elinvoimakeskus.fi/liittymalupa-maantiehen>

Keski-Suomen elinvoimakeskuksen liikenneosasto toteaa, että otetun puuaineksen käsittely maantien tiealueella on rajoitetusti mahdollista noudattamalla Väyläviraston puunkäsittelyohjeistusta, joka löytyy tästä nettilinkistä: <https://vayla.fi/palveluntuottajat/aineistot/puun-kasittely-tiealueella>

Keski-Suomen elinvoimakeskus suhtautuu kielteisesti puhdistettujen jätevesien ja hulevesien johtamiseen maantien sivuojaan. Keski-Suomen elinvoimakeskus ei vastaa maantieverkolta kulkeutuvan melun, pölyn tai tärinän aiheuttamista vaikutuksista. Mahdollinen tieliikennemäärien kasvu saattaa suurentaa näitä vaikutuksia. Tämän lausunnon on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee rakentamislain tai muun lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Keski-Suomen elinvoimakeskuksen liikenneosastolla ei ole muuta huomautettavaa tai lausuttavaa puuaineksen ottolupahakemuksesta.



#### LISÄSELVITYKSET:

##### **Lupa- ja valvontaviraston lausunto, lausunto myös liitteissä ja lausuntoa tulee noudattaa:**

Lupa- ja valvontavirasto huomauttaa, että luonnonsuojelulain 34 § mukaan Natura-alueen suojeluperusteena olevien luontoarvojen merkittävä heikentäminen on kielletty. Hakkuiden suunnittelussa on syytä huomioida seuraavat ohjeet:

-Hakkuissa on syytä ottaa huomioon hyvän metsänkäytön suositukset (mm. säästöpuuryhmät, kelojen ja aihkien säästäminen)

-Siemenpuita on hyvä jättää säästöpuiksi runsaammin (noin 20 kpl/ha). Jätettävistä säästöpuuryhmistä ei raivata alikasvosta.

Lisäksi hakkuut kohdistuvat alueelle, joka on osoitettu Kuhanniemen – Tarvaalan rannan ranta- ja kyläleiskaavassa merkinnällä MY-1 (maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja), jonka kaavamääräyksessä kerrotaan muun muassa seuraavaa:

”Alueella on erityisesti kiinnitettävä huomiota harjujen suojeluun. MRL 43.2§:n perusteella määrätään, että maisemaa muuttavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman 128 §:ssä tarkoitettua lupaa”. Kaavamääräyksen huomioon ottamiseksi tulee olla yhteydessä Laukaan kuntaan.

##### **Kaavamääräys:**

Natura-alueen määräys (nat): Natura 2000 -verkostoon kuuluva tai ehdotettu alue.

Mikäli suunnitelma tai hanke voi todennäköisesti heikentää Natura 2000 -verkostoon kuuluvan alueen

luonnonarvoja, on suunnitelman hyväksyvän viranomaisen katsottava, että luonnonsuojelulain 10 luvun 65 §:n

mukainen Natura -arviointi on tehty ja sen jälkeen pyydettävä siitä alueellisen ympäristökeskuksen lausunto.

##### **Lupa ja valvontaviranomaisen lausunto kaavamääräyksestä, lausunto on liitteissä ja lausuntoa tulee noudattaa:**

Ympäristöhallinnolla olevien tietojen valossa hakkuualalla ei sijaitse edustavuudeltaan merkittävää harjumetsäluontotyyppiä, mitä toimenpiteet voisivat heikentää. Toisin sanoen Natura-arvioinnille tai sen tarpeen selvittämiseksi ei ole tässä tapauksessa tarvetta. Metsänhoidossa olisi hyvä pyrkiä lisäämään monimuotoisuudelle merkittäviä puuston rakennepiirteitä. Minimissään tämä tarkoittaa antamieni ohjeiden noudattamista, joten nämä olisi hyvä huomioida myös maisematyölupaa laatiessa.



## Hakemuksen liitteet

Sähköinen liite: Muu selvitys - Lisätiedoksi asiaan, koskien "hakkuusuunnitelma" asiasta käytyä kesk  
Sähköinen liite: Muu selvitys - Hakkuun metsäkuviota koskien tarkennuksena Metsäkuvio 35 tiedot MHY:  
Sähköinen liite: Naapurien kuuleminen - Naapurien kuuleminen-lomake tietoineen naapurimme Kari Rahko  
Sähköinen liite: Naapurien kuuleminen - ELY-keskukselta naapurien kuuleminen-vaihetta varten lausunt  
Sähköinen liite: Selvitys kaadettavan puuston määrästä - Hakkuusuunnitelma vielä tähän, toiseen koht  
Sähköinen liite: Selvitys kaadettavan puuston määrästä - Hakkuusuunnitelma sekä Korjuusuunnitelmakar  
Sähköinen liite: Muu liite (ennakkoselvitykset) - LVV:n lausunto kaavailtua metsänhakkuuta koskien k  
Sähköinen liite: Muu lausunto - LVV:n vastaus natura-arvioinnin tarpeesta  
Sähköinen liite: Muu selvitys - Tämä on lisätiedoksi hakemukseen, PDF dokumentissa ovat asiasta käyd  
Sähköinen liite: Selvitys rakennuspaikan hallinnasta - Lainhuutotodistus lisätietona kyseisen kiinte  
Sähköinen liite: Asemapiirustus - Timo Takasen (Maanmittausinsinööri, Laukaan kunta) kommentti asiaa  
Sähköinen liite: Keskustelun liite

## Lupamääräykset

**Ennen rakennustyön tai kunkin työvaiheen aloittamista on ilmoitettava:**  
Maisematöiden työnjohtaja

**Kohteessa on rakennustyön edistymisen mukaan pidettävä vähintään seuraavat katselmukset ja tarkastukset:**  
Loppukatselmus

### Muut määräykset:

#### PUIDEN KAATAMINEN

Maisematyöluvan mukaisten toimenpiteiden aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaan rakennusvalvonta@laukaa.fi tai sähköiseen asiointipalveluun.

Maisematöiden työnjohtaja vastaa työn järjestämisestä siten, että ulkopuolisten pääsy kulloisellekin työskentelyalueelle ja riittävälle vaara-alueelle on estetty ja että toimenpiteestä ei aiheudu vaaraa henkilöturvallisuudelle eikä rakennuksille.



Ennen puiden kaatamista on selvitettävä alueen mahdolliset luontoarvot ja muinaismuistot. Työn suorittamisessa mahdollisesti havaittavat aiemmin kartoittamattomat luontoarvot on huomioitava työn suorittamisen jatkamisessa. Mahdollisista ilmenneistä havainnoista on viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle.

Mahdolliset liito-oravan elinpiirin ydinalueet, lisääntymis- ja levähdyspaikat tulee rajata maastossa käsittelyjen ulkopuolelle ja kulkuyhteydet sekä ruokailupuusto tulee turvata.

Maisematöissä tulee huomioida tienpitäjän vaatimukset tien ylläpidosta (mm. suoja-alueet, lumenauraus, näkymäalueet, sivuojien toimivuuden varmistaminen).

Maisematöissä tulee pyrkiä estämään puiden kuoren, oksien yms. leviäminen kiinteistön ulkopuolelle muualle ympäristöön.

Maisematyöluvan toimenpiteet tulee suorittaa niin ettei maassa mahdollisesti kulkeville vesi- ja viemäriputkille sekä kaapeleille aiheudu vahinkoa tai haittaa. Hankkeeseen ryhtyvä on velvollinen sopimaan erikseen verkostoyhtiöiden kanssa toimintatavoista putki- ja johtolinjojen läheisyydessä ennen töiden aloittamista.

Luvalla olevia lausuntoja tulee noudattaa.

#### LAIN- JA MÄÄRÄYSTENMUKAISUUS

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan lainsäädännön ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.



**Julkaisupäivä**

22.10.2026

**Nähtävilläolopaikka**

Laukaan kunnan yleinen tietoverkko: <https://www.laukaa.fi>

**Päätäjä**

Jenna Laakso, Rakennustarkastaja  
email: [jenna.laakso@laukaa.fi](mailto:jenna.laakso@laukaa.fi)

*Päätös on allekirjoitettu sähköisesti*

**Lupamaksu**

Päätöksestä peritään Laukaan ja Hankasalmen rakennusvalvontaviranomaisten taksan mukainen maksu.

Päätöksen viivästyminen.

Maksua on kohtuullistettu rakentamislain 68 a § mukaan.

"Lupahakemuksen käsittelyn viivästyisestä on kunnan oma-aloitteisesti palautettava rakentamislupamaksusta 20 prosenttia kultakin viivästyksen kuukaudelta, jollei viivästys ole aiheutunut hakijasta."

**Muutoksenhaku**

Annetaan RakL 178 § ja HL 46 § perustuva oikaisuosoitus.

**Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaan mikäli aloituskokousta ei ole määrätty. Ilmoituksen voi tehdä sähköisen lupahakemuksen kautta tai sähköpostitse [rakennusvalvonta@laukaa.fi](mailto:rakennusvalvonta@laukaa.fi).**

Rakennustyöt on tämän luvan nojalla aloitettava kolmen vuoden kuluessa. Jollei työtä ole aloitettu sanotussa määräajassa, lupa raukeaa, ellei sitä jatketa. Rakennustyö on suoritettava loppuun viiden vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.



### Oikaisuvaatimusohje

Rakentamislain mukainen lupapäätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella (RakL 70 §).

**Päätöksen julkaisupäivä on 22.10.2026**

**Päätös on lainvoimainen 01.12.2026**

### Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislain (179–183 §) ja hallintolaissa.

### Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen on toimitettava luvan päätöksentekijälle osoitettu oikaisuvaatimus Laukaan kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Kirjaamon aukioloaika ma-pe klo 9:00–15:00.

Laukaan kunta  
PL 6, 41341 Laukaa  
Kirjaamon käyntiosoite Kantolantie 10a, 41340 Laukaa  
kirjaus@laukaa.fi

Oikaisuvaatimus toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon. Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä vaaditaan oikaisua ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet
- liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, asuinkunta ja yhteystiedot

Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä

### Oikaisuvaatimus julkisoikeudellisesta maksusta

Lupamaksua ja valvontamaksua koskevassa muutoksenhaussa noudatetaan lupapäätöksen muutoksenhaun kanssa samaa menettelyä rakennusvalvontaviranomaisen taksan tulkintaan liittyen.

### Oikaisuvaatimusmaksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.