Päätöksen tekijä: Jani Veikkolainen
Päätöspäivämäärä: 02.11.2026

Työt aloitettava 15.12.2029 mennessä
Työt oltava valmiit 15.12.2031 mennessä

Jatkolupa 410-2026-113

Rakennuspaikka

410-406-7-937
Otsontie 30

Asemakaava (ohjeellinen tonttijako)

Toimenpide

Luvan 410-2021-356 voimassaoloajan pidentäminen valmistumista varten 11.10.2028 asti (RakL 77 §).
Alkuperäinen lupa on saavuttanut lainvoiman 11.10.2021.
Jatkoaikahakemus on jätetty 16.9.2026.

PRT	Käyttötarkoitus	Kokonaisala	Kerrosala	Tilavuus	Paloluokka
103962591Y	Talousrakennukset	17.0	17.0	61.0	P3

Vaativuusluokka tavanomainen

Päätös

Hakemus hyväksytään.

Päätös on voimassa 11.10.2028 asti.

Perustelut

Omistusoikeus on tarkistettu kiinteistötietojärjestelmästä.

Alkuperäinen lupanumero: 410-2021-356
Myöntämispäivä ja lainvoimaisuus: Lupa on myönnetty 24.9.2021 ja se on saavuttanut lainvoiman 11.10.2021.
Alkuperäinen voimassaoloaika: Rakennustyöt on tullut aloittaa kolmen (3) vuoden kuluessa ja saattaa loppuun viiden (5) vuoden kuluessa lainvoimaisuudesta, eli viimeistään 11.10.2026.

Perustelut: Päärakennus valmis. Kesken rakentamisen tapahtunut, Venäjän hyökkäyksestä aiheutunut rakennusmateriaalin hinnannousu söi autokatoksen budjetin päärakennuksen loppuun saattamiseen. Tänä keväänä päästy budjetti-syistä saattamaan rakentaminen loppuun, eli pihojen viimeistely ja autokatoksen rakentaminen.
Tällä hetkellä tosiaan päärakennus valmis. Pihat tehty valmiiksi. Autokatos

saadaan lokakuun aikana ulkopäin ja katos-osaltaan valmiiksi (pl. sähkökytkennät). Vuodenvaihteeseen mennessä tavoitteena saattaa autokatoksen varasto-osuuden sisäpuoliset työt loppuun. Tämän jälkeen alkuperäisen rakennusluvan mukaiset työt olisi valmiit ja tarkoitus päästä suorittamaan lopputarkastusta.
Vastaava työnjohtaja ennallaan.

Lupamääräykset

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:
Luvan hakijan ilmoituksen mukaan rakennushankkeen vastuuhenkilöt eivät muutu alkuperäisestä luvasta.

Kohteessa on rakennustyön edistymisen mukaan pidettävä vähintään seuraavat katselmukset ja tarkastukset:
Osittainen loppukatselmus
Loppukatselmus

Muut määräykset:

Alkuperäisen lupapäätöksen mukaisia ehtoja tulee noudattaa.

LAIN- JA MÄÄRÄYSTENMUKAISUUS

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan lainsäädännön ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.
Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Julkaisupäivä

05.11.2026

Nähtävilläolopaikka

Laukaan kunnan yleinen tietoverkko: https://www.laukaa.fi

Päättäjä

Jani Veikkolainen, Rakennustarkastaja
email: jani.veikkolainen@laukaa.fi

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Lupamaksu

Päätöksestä peritään Laukaan ja Hankasalmen rakennusvalvontaviranomaisten taksan mukainen maksu.

Muutoksenhaku

Annetaan RakL 178 § ja HL 46 § perustuva oikaisuosoitus.

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaan mikäli aloituskokousta ei ole määrätty. Ilmoituksen voi tehdä sähköisen lupahakemuksen kautta tai sähköpostitse rakennusvalvonta@laukaa.fi.

Rakennustyöt on tämän luvan nojalla aloitettava kolmen vuoden kuluessa. Jollei työtä ole aloitettu sanotussa määräajassa, lupa raukeaa, ellei sitä jatketa. Rakennustyö on suoritettava loppuun viiden vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Oikaisuvaatimusohje

Rakentamislain mukainen lupapäätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella (RakL 70 §).
Päätöksen julkaisupäivä on 05.11.2026
Päätös on lainvoimainen 15.12.2026

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaissa (179–183 §) ja hallintolaissa.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen on toimitettava luvan päätöksentekijälle osoitettu oikaisuvaatimus Laukaan kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Kirjaamon aukioloaika ma-pe klo 9:00–15:00.

Laukaan kunta
PL 6, 41341 Laukaa
Kirjaamon käyntiosoite Kantolantie 10a, 41340 Laukaa
kirjaus@laukaa.fi

Oikaisuvaatimus toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon. Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä vaaditaan oikaisua ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet
- liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, asuinkunta ja yhteystiedot

Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä

Oikaisuvaatimus julkisoikeudellisesta maksusta

Lupamaksua ja valvontamaksua koskevassa muutoksenhaussa noudatetaan lupapäätöksen muutoksenhaun kanssa samaa menettelyä rakennusvalvontaviranomaisen taksan tulkintaan liittyen.

Oikaisuvaatimusmaksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.