

Maisematyöluupa Lähimetsien hoito ja tonttien esirakentaminen, Kataanmäki Tila: Lupahakemus jätetty



Rakennuspaikka (410-405-1-878)

Rakennuspaikan perustiedot

Tunnus	410-405-1-878
Tilan nimi	Kataanmäki
Rakennuspaikan tyyppi	Kiinteistö
Osoitteet	Ei osoitteita

Omistajat

Rakennuspaikan omistaja 410-405-1-878

Laukaan kunta 0176478-2
PL 6
41341 LAUKAA
Omistaja on: Juridinen henkilö

Kaavatiedot

Asemakaavan mukainen käyttötarkoitus	
Kiinteistön pinta-ala	31841,00 m ²
Rakennusoikeutta käytetty	512,50 m ²
Rakennusoikeutta vireillä	893,50 m ²
Rakennusoikeutta jäljellä	0,00 m ²

Kaavatunnus
Kaavan tyyppi
Lajin tarkenne
Kaavatilanne

Selostus

Lyhyt selostus rakennustoimenpiteistä

Metsänhakuu:

Avohakkuu AP-kortteille 1151 ja 1152 sekä AP-tontille 1153-1. Lisäksi harvennushakuu asemakaavan kortteihin 1148 ja 1150 sekä VL/s- ja P-alueille liitekartan mukaisesti.

Tonttien esirakentaminen:

Esirakentaminen AP-kortteille 1151 ja 1152 sekä AP-tontille 1153-1. Esirakentaminen käsittää maamassojen leikkausta kortteista 1151 ja 1153 sekä pengerrystä kortteliin 1152 siten, että massatasapaino säilyy.

Poikkeukset

VL/s alueilla (lähivirkistysalue) hakkuiden tavoitteena on turvata ja vahvistaa virkistysarvoja ja metsäluonnon monimuotoisuutta. Toimenpiteet tähtäävät peitteelliseen metsänkasvatukseen. Metsien rakenteen monipuolisuutta ylläpidetään (sekametsien osuus), jotta metsillä olisi parempi kyky sopeutua muuttuvaan ilmastoon. Toimenpiteet edistävät kaavan toteutumista sillä maisema-arvoista huolehditaan ja alue säilyy puustoisena.

Liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkojen lähistöllä metsänkäsittelyssä noudatetaan liitteenä olevaa ohjetta.

- Lisääntymis- ja levähdyspaikkojen puusto jätetään pystyyn.
- Kaikki liito-oravan pesäpuiksi tulkittavissa olevat puut jätetään pystyyn.
- Säästetään pesäpuun välittömässä läheisyydessä oleva puusto, joka sisältää ruokailupuut (haavat, koivut ja lepät), ruoan varastointiin sopivat kuuset ja tarvittavan suojapuuston.
- Liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikoilta jätetään riittävät puustoiset kulkuyhteydet ympäröiville metsäalueille.
- Lisääntymis- ja levähdyspaikoilla ei tehdä raivauksia.

Päätöksen toimitus

Virallinen leimattu lupapäätös

Suoramarkkinointikielto

Yhteyshenkilöt

Hakija

Laukaan kunta / maankäyttö 0176478-2
PL 6
41341 LAUKAA
jarmo.toikka@laukaa.fi
Puh: 0403538258

Lisätietojen antaja

Toikka Jarmo
jarmo.toikka@laukaa.fi
Puh: 0403538258