



8/10.03.02.02.00/2024

Asia

Näätämäen päiväkodin vuokrasopimuksen laajentaminen

Päätös

Päätän laajentaa Näätämäen päiväkodin vuokrasopimusta koskemaan myös rakennettavaa laajennusosaa

Selostus ja perustelut

Tilapalvelun on vuokrannut Jouhee Kiinteistöt Oy:ltä toimitilat Laukaan varhaiskasvatuksen Näätämäen päiväkodin toiminnalle 1.8.2023 alkaen.
Työsuojelupäällikön työpaikkakatselmuksella 29.1.2024 on käynyt ilmi, että henkilökunnan sosiaalityöt eivät vastaa nykyistä lainsäädäntöä (Työturvallisuuslaki 738/2002). Tilapalvelun, varhaiskasvatuksen, työsuojelun ja kiinteistönomistajan kesken on sovittu, että kiinteistönomistaja rakentaa tarvittavat lisätilat. Lisätilan osuus korottaa koko kiinteistön kuukausivuokraa 1530 euroa. Vuokrankorotus tulee voimaan, kun rakennettavan laajennuksen on käyttöön otettu. Tilapalvelun tiloista maksama vuokra laskutetaan käyttäjähallintokunnalta sisäisenä vuokrana Laukaan kunnassa hyväksytyjen sisäisten vuokrien käytänteiden mukaisesti.

Toimivallan peruste

Laukaan kunnan hallintosääntö § 64
Teknisen lautakunnan päätös toimivallan siirrosta 15.8.2023 § 90
Teknisen lautakunnan päätös 14.03.2023 § 32

Allekirjoitus

Anu Tammenoksa
Vs. tilapalvelupäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Päätöksen nähtävänäpito

Tämä päätös julkaistaan kunnan verkkosivuille 20.6.2024

Tiedoksianto

Tämä päätös on oikaisuvaatimusohjeineen lähetetty sähköpostilla 20.6.2024 asianosaisille.

Lisätietoja

Anu Tammenoksa 040 663 0285

Jakelu

vuokranantaja, Anna Takkinen, TeLa, Maria Kankkio, Pekka Mikkonen



Laukaan
kunta

VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Vs. tilapalvelupäällikkö

20.06.2024

§ 22/2024

Liitteet

Oikaisuvaatimusohje



OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä riippumatta siitä, toimitetaanko oikaisuvaatimus postitse tai sähköisenä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu kunnan verkkosivuilla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

LAUKAAN TEKNINEN LAUTAKUNTA

PL 6, 41341 Laukaa

Laukaantie 14, Laukaa (käyntiosoite)

kirjaus@laukaa.fi

Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00

Neuvonnan aukioloaika: ma-to klo 9.00 - 12.00

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietoina pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.