



Maankäyttöpäällikkö	03.06.2025	§ 24/2025
30/10.00.02.01/2025		
Asia	AO-rakennuspaikan 412-2 varausajan jatkaminen, Kirjosiepokatu 18	
Päätös	Varausaikaa jatketaan 31.8.2025 saakka. Varausajan jatkosta peritään varausmaksuna 150,00 euroa (laskutetaan). 1.3.2025 voimaan tulleen asuinrakennuspaikkojen aluehinnoittelun mukaan rakennuspaikan kauppahinta on 32 700 euroa. Muilta osin maankäyttöpäällikön päätös 19.11.2024 § 42 pysyy ennallaan.	
Selostus ja perustelut	Laukaan Leppäveden asemakaavan mukainen AO-rakennuspaikka 412-2 osoitteessa Kirjosieponkatu 18, 41310 Leppävesi on varattu Mikko ja Mirkka-Lea Hyvöselle 31.5.2025 saakka. Varausajalle haetaan jatkoaikaa.	
Toimivallan peruste	Laukaan kunnanhallitus 25.11.2024 § 232 (toimivallansiirto viranhaltijoille) Laukaan kunnanhallitus 17.2.2025 § 51 (asuinrakennuspaikkojen aluehinnoittelun määrittäminen) Jarmo Toikka Maankäyttöpäällikkö <i>Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.</i>	
Lisätietoja	Valmistelija: maankäyttösihteeri Jaana Raitanen, puh. 050 315 3505	
Päätöksen nähtävänäpito	Tämä päätös julkaistaan kunnan verkkosivuille 3.6.2025.	
Tiedoksianto	Tämä päätös on oikaisuvaatimusosoituksineen [] Luovutettu asianosaiselle tai valtuutetulle asiamiehelle taikka asianosaisen lähetille, pvm. [] Sähköinen tiedoksianto, pvm. 3.6.2025 [] Toimitettu postitse, pvm.	
Jakelu	Mikko Hyvönen Mirkka-Lea Hyvönen Raitanen Jaana	



Maankäyttöpäällikkö

03.06.2025

§ 24/2025

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Laukaan kunta
Kunnanhallitus
PL 6, 41341 Laukaa
Laukaantie 14, Laukaa (käyntiosoite)
kirjaus@laukaa.fi
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä, jos tieto päätöksestä on annettu sähköisesti tai jollei muuta näytetä seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun tieto päätöksestä on julkaistu kunnan verkkosivuilla. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja liitteet

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava yllä mainitulle valitusviranomaiselle kunnan kirjaamon aukioloaikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Lisätietoja

Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.