



|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Maankäyttöpäällikkö    | 25.03.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | § 9/2026 |
| 253/10.00.01.00/2026   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |
| Asia                   | Tilusjärjestelysopimuksen hyväksyminen, 410-407-20-4 Varjola, Lievestuore                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |
| Päätös                 | Hyväksyn 24.3.2026 allekirjoitetun sopimuksen tilusjärjestelystä.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |
| Selostus ja perustelut | <p>Sopimus koskee tilaa 410-407-20-4 Varjola ja sopimuksen taustalla on tiehanke Vt 9 parantaminen Lievestuoreen kohdalla, jonka mukaiset maantietalueet tienpitäjä on ottanut haltuunsa maantietoimituksessa (toimitusnumero: 2024-740192). Maantietalueiden osalta valtion suorittamat lunastuskorvaukset kuuluvat Varjolan tilan omistajalle, eikä sopimuksella siis ole vaikutusta niiden maksamiseen.</p> <p>Sopimuksen tarkoituksena on sopia tilusjärjestelystä, jossa maantietalueiden ulkopuoliset alueet liitetään osaksi kunnan omistamaa kiinteistöä 410-407-50-92 Luikka. Lisäksi sovitaan luovutettavasta alueesta maksettavista korvauksista. Tavoitteena on, että tilusjärjestely tehdään maantietoimituksen yhteydessä.</p> <p>Sopimuksen mukaan kiinteistönomistaja luovuttaa Laukaan kunnalle yhteensä noin 4 600 m<sup>2</sup> maa-alueet ja kunta maksaa saamistaan alueista 1 500 euron korvauksen. Alueet hankitaan raakamaa-alueiksi ja liikennejärjestelyihin.</p> <p>Sopimus tulee kuntaa sitovaksi, kun tämä päätös on tullut lainvoimaiseksi. Sopimus raukeaa, mikäli tilusjärjestelyä ei toteuteta maantietoimituksessa sopimuksen mukaisesti. Vähäiset muutokset, kuten pinta-alojen tai rajojen tarkentumiset, eivät kuitenkaan aiheuta sopimuksen raukeamista. Sopimuksen rauetessa kiinteistönomistaja palauttaa kunnalle maksetun korvauksen ilman korkoa, eikä kummallakaan osapuolella ole muita vaatimuksia sopimuksen perusteella.</p> |          |
| Toimivallan peruste    | Hallintosäätö § 34 g kohta 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
|                        | Jarmo Toikka<br>Maankäyttöpäällikkö                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |
|                        | <i>Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |
| Lisätietoja            | Maankäyttöpäällikkö Jarmo Toikka, puh. 040 3538 258                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |



Laukaan  
kunta

## VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Maankäyttöpäällikkö     | 25.03.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | § 9/2026 |
| Päätöksen nähtävänäpito | Tämä päätös julkaistaan kunnan verkkosivuille 25.3.2026                                                                                                                                                                                                                                                      |          |
| Tiedoksianto            | Tämä päätös on oikaisuvaatimusosoituksineen<br><br><input type="checkbox"/> Luovutettu asianosaiselle tai valtuutetulle asiamiehelle taikka asianosaisen lähetille, pvm.<br><input checked="" type="checkbox"/> Sähköinen tiedoksianto, pvm. 25.3.2026<br><input type="checkbox"/> Toimitettu postitse, pvm. |          |
| Jakelu                  | Asianosaiset<br>Maanmittauslaitos / Tuomas Häkkinen                                                                                                                                                                                                                                                          |          |



Maankäyttöpäällikkö

25.03.2026

§ 9/2026

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Laukaan kunta  
Kunnanhallitus  
PL 6, 41341 Laukaa  
Laukaantie 14, Laukaa (käyntiosoite)  
kirjaus@laukaa.fi  
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00 - 15.00

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä, jos tieto päätöksestä on annettu sähköisesti tai jollei muuta näytetä seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun tieto päätöksestä on julkaistu kunnan verkkosivuilla. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

### Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja liitteet

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan

### Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava yllä mainitulle valitusviranomaiselle kunnan kirjaamon aukioloaikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

### Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

### Lisätietoja

Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.  
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.